

Změnový list k dodatku č. 1

Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel:	Ing. et Ing. Zuzana Vargová, Ph.D., MBA	xxxxxxx
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava, příspěvková organizace		
Technický dozor stavebníka:	Karel Zedník	xxxxxxx
VISOR Property s.r.o.		
Autorský dozor:	Jan Kupec	xxxxxxx
Kupec servis s.r.o.		
Zhotovitel:	Jiří Vengloš	xxxxxxx
FMIB, s.r.o.		

Označení zakázky (název akce):	„Rekonstrukce elektroinstalace etapa A“
Číslo smlouvy:	SML 2025/067

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	6 898 989,89	8 347 777,77
Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	-8 434,26	-10 205,45
Po uzavření dodatku č. 1	6 890 555,63	8 337 572,31

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)		
Vícepráce		
Předmět víceprací:	4. Úprava pozic a počtů zásuvek 5. Změna č. 5 - Kontrola TIČR	
Zdůvodnění víceprací + cena:	Zdůvodnění víceprací a méněprací je součástí zápisu a je na samostatném listu. 4. Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek: 235 760 Kč bez DPH - zařazeno do odst. 4 § 222 ZZVZ 5. Kontrola TIČR: 64 200 Kč bez DPH - zařazeno do odst. 4 § 222 ZZVZ	
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):	299 960,00	
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	Uvedení čísla změny	Vyjádření projektanta
	1	Výšku nad podhledy nebylo z projekčních podkladů možno určit, po odkrytí podhledů bylo zjištěno, že je výška nedostatečná. Výměna kabelů - změna ČSN od 1/2025.
	2	Výšku nad podhledy nebylo z projekčních podkladů možno určit, po odkrytí podhledů bylo zjištěno, že je výška nedostatečná. Výměna kabelů - změna ČSN od 1/2025.
	3	Změna ČSN od 1/2025, tenké příčky mezi místnostmi, z podkladů nebylo zřejmé
	4	Změna ČSN od 1/2025, tenké příčky mezi místnostmi, z podkladů nebylo zřejmé
	5	Z důvodu, že se jedná o elektrické zařízení v objektu, který podle požárně bezpečnostního řešení umožňuje přítomnost více než 200 osob, je nutná pro provoz zařízení kontrola ze strany technické inspekce české republiky
Jméno a podpis AD:	Jan Kupec	xxxxxx
Méněpráce		
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	Zdůvodnění víceprací a méněprací je součástí zápisu a je na samostatném listu. 1,2. - Záměna kabeláže a kabelových tras v únikových cestách: -95,42 Kč - zařazeno do odst. 7 § 222 ZZVZ 3. Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek: -308 298,84 Kč - zařazeno do odst. 4 § 222 ZZVZ	
Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena:	-	
Cena méněprací celkem (v Kč bez DPH):	-308 394,26	
Záměna položek dle §222 odst. 7		
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny	1,2 - Záměna kabeláže a kabelových tras v únikových cestách: -95,42 Kč	

Závěry:	Změny byly řádně odůvodněny a jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby	ANO
	Změny mají vliv na harmonogram realizace	NE
	Po projednání a seznámení se s uvedenými skutečnostmi zúčastněné osoby s přípravou dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo.	SOUHLASÍ

Přílohy:	1/ Ocenění víceprací v souladu se smlouvou o dílo
	2/ Vyčíslení méněprací
	3/ Přehled změn závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ

č.p.	Popis
1,2	Záměna kabeláže a kabelových tras
popis	Po odkrytí stropních desek na chodbách bylo zjištěno, že montážní výška, potřebná pro instalaci kabelových žlabů a protipožární bandáže nad podhledem, je nedostatečná. Dojde tedy k záměně kabelů CYKY za kabely s oheň retardujícím pláštěm B2ca a kabeláž bude vedena v souladu s normou ČSN pro únikové cesty platnou od r. 2025. Touto změnou dojde k úspoře nákladů. Změna nemá vliv na termín dokončení díla.
3,4	Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek
popis	Změna pozic zásuvek a jejich okruhů, dle požadavků provozovatele tak, aby nebyly jednotlivé zásuvkové okruhy rozvedeny přes více než jednu učebnu nebo kabinet. Tímto dojde k novému rozokruhování rozvodů tak, že budou v každém kabinetu dva zásuvkové okruhy a v učebnách tři, bez změny v rozvaděčích. V tenkých cihlových příčkách není možné zasekat kabelové trasy a přípravy pro HDMI kabely, proto budou v učebnách a kabinetech použity větší systémové parapetní kanály o rozměrech 160x65 mm. Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.
5	Kontrola TIČR
popis	Protože se jedná o elektrické zařízení v objektu, který podle požárně bezpečnostního řešení umožňuje přítomnost více než 200 osob, je nutné zajistit pro provoz zařízení odborné stanovisko Technické inspekce České republiky.
	Celkový vliv na termín plnění nad rámec SoD, vzhledem k výše uvedeným změnám: 0 dní

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

„Rekonstrukce elektroinstalace etapa A“

Změnový list č. 1

SO 100, SO 300, SO 405, SO 700

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava, příspěvková organizac

FMIB, s.r.o.

0

0

0

0

Kód	Popis	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem
1	2	3	4	5
	Změna č. 1 - Záměna kabeláže a kabelových tras	0,00	-312 255,42	-312 255,42
	Změna č. 3 - Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek	0,00	-308 298,84	-308 298,84
	Změna č. 2 - Záměna kabeláže a kabelových tras	312 160,00		312 160,00
	Změna č. 4 - Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek	235 760,00		235 760,00
	Změna č. 5 - Kontrola TIČR	64 200,00		64 200,00
	<u>Celkem</u>	<u>612 120,00</u>	<u>-620 554,26</u>	<u>-8 434,26</u>
	<u>Vícepráce</u>	<u>612 120,00</u>		
	<u>Méněpráce</u>	<u>-620 554,26</u>		
	<u>Celkem vícepráce - méněpráce</u>	<u>-8 434,26</u>		
	<u>DPH 21%</u>	<u>-1 771,19</u>		
	<u>Vícepráce - méněpráce vč. DPH</u>	<u>-10 205,45</u>		

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce elektroinstalace etapa A“
Objekt: Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, p.o.
Část: Etapa A
JKSO:

Objednatel: Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava, příspěvková organizace
Zhotovitel: FMIB, s.r.o.
Datum:

SoD								VP		MP				
Položka	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Vícepráce		Méně práce		SoD/URS/ Nestandard	cena jednotková	Celkové množství po změně
								množství	cena	množství	cena			
Náklady soupisu celkem								612 120,00		-620 554,26				
Změna č. 1 - Záměna kabeláže a kabelových tras								0,00		-312 255,42				
4.16	SIL	3.Etapa	Drátěný kabelový žlab 100x50, vč. závěsů, spojek atd.	m	105,000	290,40	30492,00	0,000	0,00	-105,00	-30492,00	SoD	290,40	0,00
4.20	SIL	3.Etapa	Protipožární bandáž k ochraně proti přenosu požáru š.1100mm, včetně kovové páskové příchytky	m	27,000	2255,41	60896,07	0,000	0,00	-27,00	-60896,07	SoD	2255,41	0,00
2.2	SIL	3.Etapa	CYKY-J 3x1,5, volně uložený	m	1300,000	13,60	17680,00	0,000	0,00	-1000,00	-13600,00	SoD	13,60	300,00
2.5	SIL	3.Etapa	CYKY-J 3x2,5, volně uložený	m	2250,000	22,60	50850,00	0,000	0,00	-1750,00	-39550,00	SoD	22,60	500,00
4.22	SIL	4.Etapa	Drátěný kabelový žlab 100x50, vč. závěsů, spojek atd.	m	180,000	485,78	87440,40	0,000	0,00	-130,00	-63151,40	SoD	485,78	50,00
4.23	SIL	4.Etapa	Drátěný kabelový žlab 200x50, vč. závěsů, spojek atd.	m	15,000	613,01	9195,15	0,000	0,00	-15,00	-9195,15	SoD	613,01	0,00
4.26	SIL	4.Etapa	Protipožární bandáž k ochraně proti přenosu požáru š.1100mm, včetně kovové páskové příchytky	m	45,000	260,24	11710,80	0,000	0,00	-45,00	-11710,80	SoD	260,24	0,00
2.5	SIL	4.Etapa	CYKY-J 3x2,5, volně uložený	m	4100,000	22,60	92660,00	0,000	0,00	-3100,00	-70060,00	SoD	22,60	1 000,00
2.2	SIL	4.Etapa	CYKY-J 3x1,5, volně uložený	m	1700,000	13,60	23120,00	0,000	0,00	-1000,00	-13600,00	SoD	13,60	700,00
Změna č. 2 - Záměna kabeláže a kabelových tras								312 160,00		0,00				
	SIL	4.Etapa	Kabel bezhalogenový, oheň retardující, třída B2ca – s1, d1, a1 3x2,5 (C)	m	0,000	49,60	0,00	3100,000	153 760,00		0,00	SoD	49,60	3 100,00
	SIL	4.Etapa	Kabel bezhalogenový, oheň retardující, třída B2ca – s1, d1, a1 3x1,5 (C)	m	0,000	35,80	0,00	1000,000	35 800,00		0,00	SoD	35,80	1 000,00
	SIL	3.Etapa	Kabel bezhalogenový, oheň retardující, třída B2ca – s1, d1, a1 3x2,5 (C)	m	0,000	49,60	0,00	1750,000	86 800,00		0,00	SoD	49,60	1 750,00
	SIL	3.Etapa	Kabel bezhalogenový, oheň retardující, třída B2ca – s1, d1, a1 3x1,5 (C)	m	0,000	35,80	0,00	1000,000	35 800,00		0,00	SoD	35,80	1 000,00

Změna č. 3 - Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek	0,00	-308 298,84
---	------	-------------

4.17	SIL	3.Etapa	Plastový kabelový kanál PK 110x70, vč příslušenství	m	22,000	592,43	13033,46	0,000	0,00	-22,00	-13033,46	SoD	592,43	0,00
5.5	SIL	3.Etapa	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm ve stěně	m	500,000	109,88	54940,00	0,000	0,00	-100,00	-10988,00	SoD	109,88	400,00
5.6	SIL	3.Etapa	Vysekání kabelových rýh š.30x70mm ve stěně	m	300,000	115,66	34698,00	0,000	0,00	-50,00	-5783,00	SoD	115,66	250,00
5.9	SIL	3.Etapa	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	500,000	60,34	30170,00	0,000	0,00	-100,00	-6034,00	SoD	60,34	400,00
5.10	SIL	3.Etapa	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	300,000	85,67	25701,00	0,000	0,00	-50,00	-4283,50	SoD	85,67	250,00
5.13	SIL	3.Etapa	Oprava rýh stěn omítku štukovou, šířky do 15 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava	m2	86,000	1259,56	108322,16	0,000	0,00	-30,00	-37786,80	SoD	1259,56	56,00
4.17	SIL	4.Etapa	Plastový kabelový kanál PK 110x70, vč příslušenství	m	105,000	552,86	58050,30	0,000	0,00	-105,00	-58050,30	SoD	552,86	0,00
5.5	SIL	4.Etapa	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm ve stěně	m	480,000	109,88	52742,40	0,000	0,00	-80,00	-8790,40	SoD	109,88	400,00
5.6	SIL	4.Etapa	Vysekání kabelových rýh š.30x70mm ve stěně	m	275,000	121,45	33398,75	0,000	0,00	-70,00	-8501,50	SoD	121,45	205,00
5.9	SIL	4.Etapa	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	480,000	60,34	28963,20	0,000	0,00	-80,00	-4827,20	SoD	60,34	400,00
5.10	SIL	4.Etapa	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	275,000	85,67	23559,25	0,000	0,00	-70,00	-5996,90	SoD	85,67	205,00
5.13	SIL	4.Etapa	Oprava rýh stěn omítku štukovou, šířky do 15 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava	m2	110,250	1189,00	131087,25	0,000	0,00	-30,00	-35670,00	SoD	1189,00	80,25
	SLP	3. a 4. Etapa	PARAPETNÍ KANAL PK 110X70 D HF HD /2M/	m	118,000	446,18	52649,24	0,000	0,00	-118,00	-52649,24		446,18	0,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Lišta LHD 40x40 HF vkladací, bezhalogenová, bílá, délka 2m	m	172,000	160,00	27520,00	0,000	0,00	-85,00	-13600,00		160,00	87,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Lišta LHD 40x20 HF vkladací, bezhalogenová, bílá, délka 2m	m	215,000	120,29	25862,35	0,000	0,00	-120,00	-14434,80		120,29	95,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Montáž lišt vkladacích pro slaboproud	m	505,000	52,05	26285,25	0,000	0,00	-323,00	-16812,15		52,05	182,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Kryt roh vnitřní pro PK 110x70 HF	ks	10,000	173,53	1735,30	0,000	0,00	-10,00	-1735,30		173,53	0,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Kryt roh vnější pro PK 110x70 HF	ks	10,000	165,40	1654,00	0,000	0,00	-10,00	-1654,00		165,40	0,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Kryt ohybový pro PK 110x70 HF	ks	10,000	163,01	1630,10	0,000	0,00	-10,00	-1630,10		163,01	0,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Kryt koncový pro PK 110x70 HF	ks	6,000	97,19	583,14	0,000	0,00	-6,00	-583,14		97,19	0,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Montáž spojky krytu k instalačním kanálů pro slaboproud	ks	418,000	75,18	31425,24	0,000	0,00	-36,00	-2706,48		75,18	382,00
	SLP	3. a 4. Etapa	patch panel telefonní ISDN 1U 25 portů 19"	kus	240,000	6,30	1512,00	0,000	0,00	-238,00	-1499,40		6,30	2,00
	SLP	3. a 4. Etapa	krabička nástěnná zásuvková pro keystone moduly plast bílá 1 port (neosazený)	kus	33,000	29,49	973,17	0,000	0,00	-1,00	-29,49		29,49	32,00
	SLP	3. a 4. Etapa	krabička nástěnná zásuvková pro keystone moduly plast bílá 2 porty (neosazený)	kus	63,000	35,28	2222,64	0,000	0,00	-1,00	-35,28		35,28	62,00
	SLP	3. a 4. Etapa	prvek ukončovací datového rozvodu keystone 1xRJ45 STP Cat6A samofezný kabelová pojistka	kus	312,000	62,46	19487,52	0,000	0,00	-6,00	-374,76		62,46	306,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic přisazené na omítku	kus	24,000	179,28	4302,72	0,000	0,00	-2,00	-358,56		179,28	22,00
	SLP	3. a 4. Etapa	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	197,000	75,18	14810,46	0,000	0,00	-6,00	-451,08		75,18	191,00

Změna č. 4 - Úprava parapetních kanálů, pozic a počtů zásuvek

	SIL	4.Etapa	Plastový kabelový kanál PK 160x65, vč příslušenství	m	0,000	842,00	0,00	120,000	101 040,00		0,00	SoD	842,00	120,00
	SIL	3.Etapa	Plastový kabelový kanál PK 160x65, vč příslušenství	m	0,000	842,00	0,00	160,000	134 720,00		0,00	SoD	842,00	160,00

Změna č. 5 - Kontrola TIČR

	SIL	3. a 4.Etapa	Kontrola elektroinstalace TIČRem	kpl	0,000	0,00	0,00	1,000	64 200,00		0,00	SoD	0,00	1,00
--	-----	--------------	----------------------------------	-----	-------	------	------	-------	-----------	--	------	-----	------	------

Rekapitulace:

Vícepráce	612 120,00
Méněpráce	-620 554,26
Celkem vícepráce - méněpráce	-8 434,26
DPH 21%	-1 771,19
Vícepráce - méněpráce vč. DPH	-10 205,45