

Dohoda o změně obsahu závazku (novace)
uzavřená dle § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým
adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín
IČO: 00271632
DIČ: CZ 00271632
bankovní spojení: 524541/0100
dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

Michal Ryšavý

IČO: 72910488
DIČ: CZ7803093628
se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „**smluvní strany**“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

dohodu o změně obsahu závazku

(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 23.5.2017 v návaznosti na výsledek výběrového řízení zakázky malého rozsahu na veřejnou zakázku na akci „**Stavební úpravy 2. NP domu čp. 2, Valdštejnovo náměstí, Jičín**“ smlouvu o dílo, jejímž předmětem byly stavební úpravy domu čp. 2, Valdštejnovo náměstí v Jičíně, které spočívají v dispozičních změnách interiéru II. NP, jeho celkové rekonstrukci, včetně vytápění vzduchotechniky, zdravotnické, plynovodu a elektroinstalace. dále v opravě vstupní chodby a zádveří I.NP, stavební úpravy schodišťového prostoru v rámci všech nadzemních podlaží a opravě schodišťového světlíku, vše s termínem plnění **od 31.7.2016 2017**. Místem plnění byl Jičín, Valdštejnovo náměstí čp. 2, Jičín, kraj Královéhradecký.

Článek II.

Předmět smlouvy - nahrazovaný závazek

1. Smluvní strany prohlašují, že při provádění stavebních prací na akci "Stavební úpravy 2. NP domu čp. 2, Valdštejnovo náměstí, Jičín" bylo zjištěno, že se na zdech pod novodobými vrstvami nachází historické omítky a malby a bylo proto nutno před dalším pokračováním prací provést restaurátorské průzkumy a zabezpečit nálezy před poškozením. Ke dni podpisu této smlouvy je zpracováván návrh statického zajištění poškozených trámů a posuzování rozsahu havárie stropů. Z těchto důvodů zhotovitel požádal o prodloužení termínu plnění a Rada města Jičína na svém zasedání dne 19.7.2017 schválila dodatek ke smlouvě o dílo, kterým prodloužila termín plnění.
2. Z důvodu na straně objednatele nedošlo k uzavření tohoto dodatku a s ohledem na ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv není možné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, aby se zhotovitel nedostal do prodlení s termínem plnění.

3. Smluvní strany se v souladu s § 1902 občanského zákoníku dohodly na tom, že účinností této smlouvy se závazek zhotovitele s termínem plnění do 31.7.2017 nahrazuje novým závazkem zhotovitele s termínem ukončení doby plnění díla a to **30.11.2017**.
4. Další závazky a ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.
2. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že objednatel, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem městu písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína usnesením č. 29 ze dne 16.8.2017.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne

V dne

.....
město Jičín
JUDr. Jan Malý
starosta města Jičín

.....
Michal Ryšavý