

S m l o u v a č. 2006/04/03/0016
o poskytnutí střešních částí zděných čekáren MHD v MOB Poruba

Poskytovatel:

Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba

se sídlem v Ostravě - Porubě, Klimkovická 28/55,

zastoupený starostou panem Miroslavem Novákem

k podpisu smlouvy zmocněn pan Ing. Zdeněk Trejbal,

místostarosta MOB Poruba

IČ : 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Variabilní symbol: [REDAKCE]

Specifický symbol: [REDAKCE]

(dále jen jako poskytovatel)

a

uživatel :

Marcel L e s n í k ,

s místem podnikání Martinovská 3262/50, 723 00 Ostrava–Martinov,

IČ : 135 98 538

DIČ: CZ-6507190129

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen jako uživatel)

uzavírají mezi sebou tuto smlouvu o poskytnutí vrchních střešních částí 24 zděných čekáren MHD v MOB Poruba k reklamním účelům:

I.

Předmět smlouvy

1. Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba je mimo jiné vlastníkem 24 zděných čekáren MHD v Městském obvodu Poruba, jejichž seznam je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Statutární město Ostrava - Městský obvod Poruba jako poskytovatel uděluje touto smlouvou panu Marecelu Lesníkovi jako uživateli oprávnění užívat vrchní střešní části 24 zděných čekáren MHD v Městském obvodu Poruba, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, za účelem umístění reklamních panelů.
3. Části zděných čekáren, k nimž se oprávnění vztahuje, jsou zakresleny v situačním plánu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tvarové řešení reklamních panelů je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze ukončit dohodou obou stran nebo jednostrannou výpovědí z důvodů uvedených v odstavcích 2. a 3. tohoto článku.
3. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhému účastníkovi.

III.

Úhrada za umístění reklamních panelů

1. Výše úplaty za užívání je stanovena na základě usnesení Rady městského obvodu Poruba usnesením číslo 2990/73 ze dne 3.11.2005 na částku :

3.000,- Kč/rok/čekárna

2. Celková výše úhrady za užívání 24 zděných čekáren MHD v městském obvodu Poruba ročně činí

72.000,- Kč/rok.

3. Úhrada za užívání vrchních částí 24 zděných čekáren MHD ve smyslu této smlouvy bude hrazena uživatelem ve dvou splátkách ve výši 72.000,- Kč bezhotovostním převodem na účet poskytovatele u České spořitelny a.s., číslo účtu [REDACTED] VS: [REDACTED], SS: [REDACTED] vždy do 31.5. a do 31.10. kalendářního roku, za který se platí.

IV.

Smluvní pokuta

V případě prodlení s placením sjednaných úhrad má poskytovatel právo vymáhat na uživateli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti účastníků

Uživatel se zavazuje

1. Při montážích a ostatních pracích souvisejících s umístováním reklamních panelů na vrchních střešních částech 24 zděných čekáren MHD v MOB Poruba udržovat na veřejném prostranství čistotu, pořádek a dbát na bezpečnost chodců a účastníků silničního provozu.
2. Využívat poskytnutou část zděných čekáren pouze k účelu, který je specifikován v čl. I odst. 2 této smlouvy.

3. Právo uživatele umístit reklamní panely na vrchní střešní části 24 zděných čekárnách MHD v MOB Poruba vzniká dnem, kdy tato smlouva nabude účinnosti a trvá po celou dobu její platnosti.
4. Uživatel není oprávněn přenechat vrchní střešní části 24 zděných čekáren MHD v MOB Poruba třetím osobám, ani převést svá práva z této smlouvy na jiný subjekt.
5. Udržovat reklamní panely v bezvadném stavu a dbát o dobrý technický stav.
6. Uživatel odpovídá za to, že reklamní panely nebudou narušovat estetický vzhled zděných čekáren MHD a městského obvodu Poruba, nebudou poškozovat povrchovou úpravu čekáren svým provedením a nebudou svým obsahem ohrožovat dobré mravy či jinak budít pohoršení.
7. Uživateli je znám stavební stav čekáren, které mají dle této smlouvy sloužit k instalaci reklamních panelů.

Poskytovatel se zavazuje

1. Umožnit provozovateli vyvíjet činnost na části zděných čekáren MHD souladu se sjednaným účelem smlouvy.
2. Umožnit provozovateli přístup ke zděným čekárnám za účelem instalace, opravy, údržby a odstranění reklamních panelů.

VI.

Ukončení nájemního vztahu

1. Uživatel je povinen odstranit na vlastní náklady případné škody způsobené instalací reklamních panelů (poškození zdí či jiných konstrukcí čekáren, poškození laviček, dalšího mobiliáře apod.).
2. Uživatel je povinen při instalaci reklamních panelů postupovat tak, aby co nejméně omezoval provoz dotčených zděných čekáren MHD a učinil vše, aby v zájmu cestující veřejnosti udržoval v čekárnách a jejich okolí pořádek. Instalace reklamních panelů musí být prováděna v souladu s architektonickým řešením čekáren, schváleným ÚHA MMO.
3. V případě skončení této smlouvy je uživatel povinen odstranit do 30 dnů veškeré instalované reklamní panely včetně rámu z 24 zděných čekáren MHD v městském obvodu Poruba, pokud se s poskytovatelem nedohodne jinak.
4. Poskytovatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že v důsledku provozní činnosti uživatele nebo porušením jeho závazků vůči poskytovateli dojde k poškození zděných čekáren MHD nebo zařízení, kterým jsou čekárny vybaveny, zejména laviček.
5. Uživatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě porušení závazku poskytovatele umožnit mu používání vrchních částí 24 zděných čekáren MHD v MOB Poruba pro umístění reklamních panelů.

VIII.

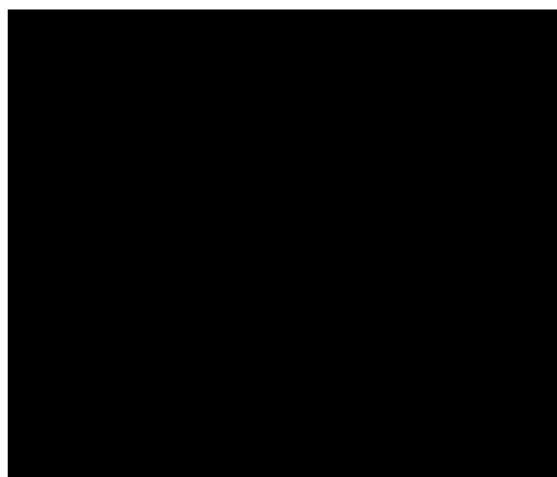
Závěrečné ustanovení

1. Touto smlouvou se ruší nájemní smlouva č. 2002/04/03/1866/00 ze dne 30.12.2002 uzavřená mezi oběma účastníky včetně dodatku č. 1 ze dne 1.8.2003.

2. Potvrzuje se, že záměr Statutárního města Ostravy – Městského obvodu Poruba byl zveřejněn v době od 27.7.2005 do 12.8.2005 na desce Úřadu městského obvodu Poruba.
3. O umístění reklamy jako předmětu této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením číslo 2990/73 ze 3.11.2005 a Rada města Ostravy usnesením číslo 7896/118 ze dne 13.12.2005.
4. Tato smlouva se sepisuje v pěti vyhotoveních, z nichž uživatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel tři vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
5. Změny a doplňky této smlouvy budou prováděny po vzájemné dohodě smluvních stran, oboustranně schválenými písemnými dodatky.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - a) příloha číslo 1, která obsahuje seznam 24 zděných čekáren MHD v městském obvodu Poruba, k nimž se smlouva vztahuje,
 - b) situační plán se zakreslenými zděnými čekárnami MHD v městském obvodu Poruba, k nimž se smlouva vztahuje,
 - c) tvarové řešení reklamních panelů.
7. Strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2006

V Ostravě dne: 20.1.2006

V Ostravě dne: 20.1.2006



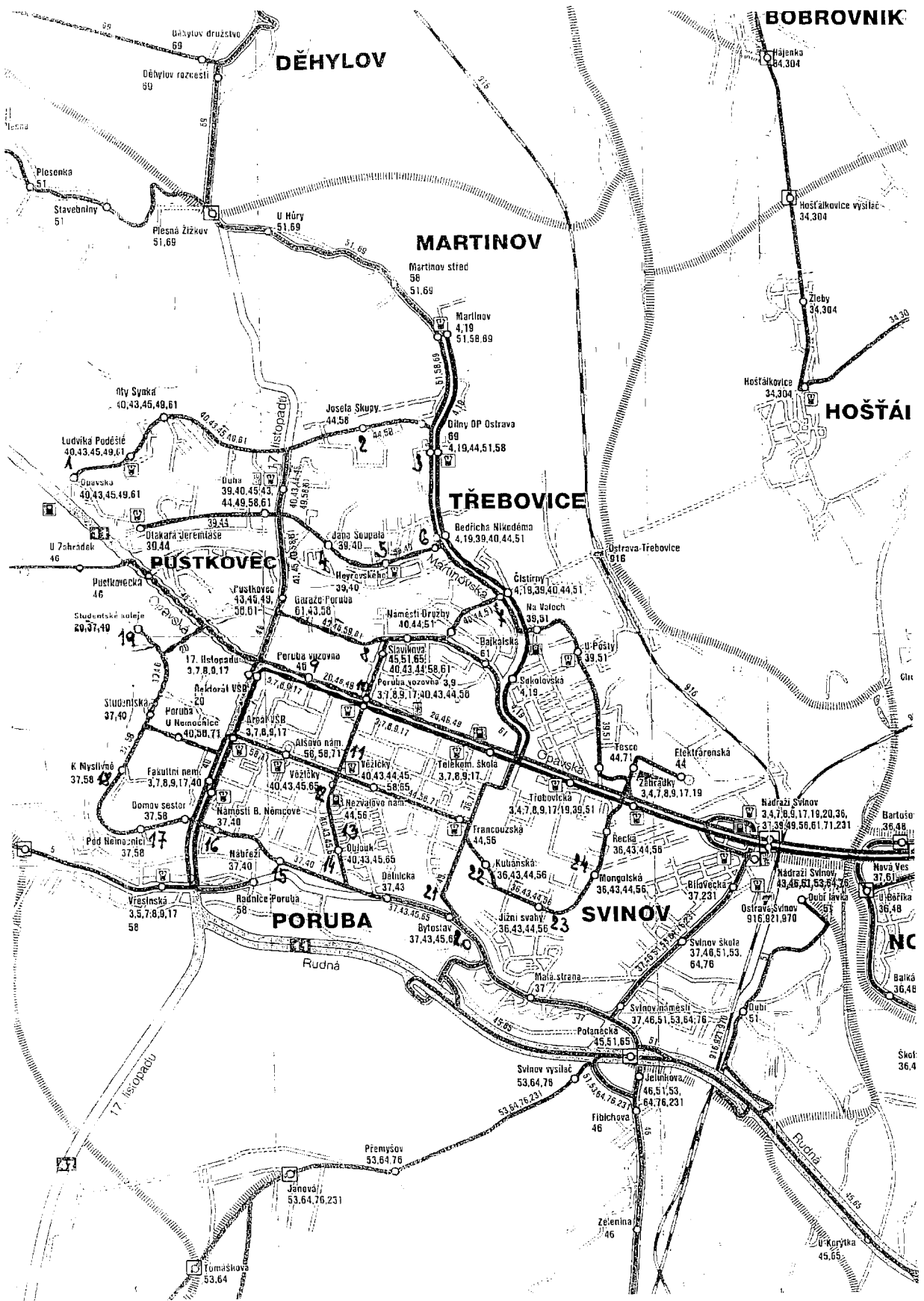
Za SMO – MOb Poruba
Ing. Zdeněk Trejbal
místostarosta



Marcel Lesník

ZDĚNÉ AUTOBUSOVĚ ČEKÁRNY MHD V MOB PORUBA

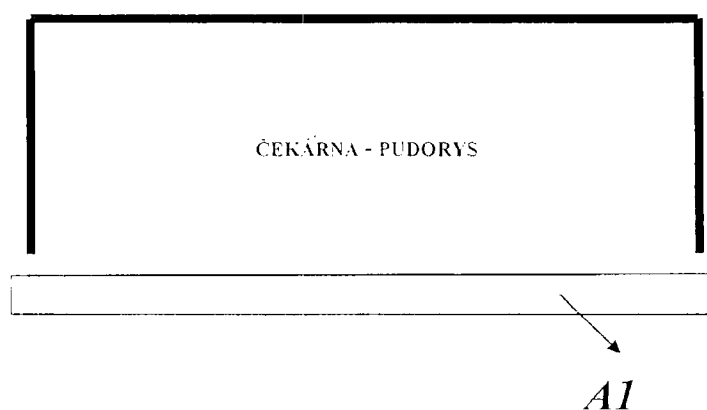
1. „**OPAVSKÁ**“, VIII. obvod (nástupní)
2. „**JOSEFA SKUPY**“, VII. obvod (směr Martinovská)
3. „**DÍLNÝ DPO**“, VII. obvod (směr ul. Opavská)
4. „**JANA ŠOUPALA**“, VII. obvod (směr Martinovská)
5. „**HEYROVSKÉHO**“, VII. obvod (směr Martinovská)
6. „**BEDŘICHA NIKODÉMA**“, VII. obvod (směr ul. Martinovská)
7. „**ČISTÍRNÝ**“, IV. obvod (směr ul. Opavská)
8. „**SLAVÍKOVA**“, IV. obvod (nástupní BUS č. 45)
9. „**PORUBA VOZOVNA**“, IV. obvod (pod Finančním úřadem)
10. „**PORUBA VOZOVNA**“, IV. obvod (u hodin)
11. „**VĚŽIČKY**“, III. obvod (u pošty)
12. „**VĚŽIČKY**“, I. obvod (naproti pekárně)
13. „**OBLOUK**“, I. obvod (směr Věžičky)
14. „**OBLOUK**“, I. obvod (směr ul. Nábřeží SPB)
15. „**NÁBĚŽÍ SPB**“, I. obvod (směr „Oblouk“)
16. „**NÁM. B. NĚMCOVÉ**“, I. obvod (směr „Oblouk“)
17. „**POD NEMOCNICÍ**“, VI. obvod (směr „K Myslivně“)
18. „**K MYSLIVNĚ**“, VI. obvod (směr „Pod Nemocnicí“)
19. „**STUDENTSKÉ KOLEJE**“, VI. obvod (nástupní)
20. „**BYTOSTAV**“, I. obvod (směr Svinov)
21. „**BYTOSTAV**“, I. obvod (směr „Oblouk“)
22. „**KUBÁNSKÁ**“, V. obvod (směr Hlavní třída)
23. „**JIŽNÍ SVAHY**“, V. obvod (směr Hlavní třída)
24. „**MONGOLSKÁ**“, V. obvod (směr Hlavní třída)



Technický popis uchycení reklamních panelů na zastávkách

Rámy na reklamní tabule jsou vyrobeny z profilu U 50 a zpevněny profilem L 50x50. Na zastávky jsou tyto rámy přivařeny na konzoly, které jsou z profilu U 80 a v některých případech (u delších konzol) jsou tyto konzoly zpevněny L profilem a U profilem. Každá zastávka je atypická.

Sváry jsou vždy provedeny pracovníkem s platnými svářečskými zkouškami. Rozměr reklamních panelů se přizpůsobí rozměrům zastávky.



Horní čelní poutač: 5,00 x 0,8 m / šířka dle rozměru zastávky/

Kódové označení – A1