



MBNPP001TZ8D

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění,

uzavřená mezi:

FRANC spol. s r.o.

Hrobice 150, 763 15 Hrobice

IČ: 253 34 255

jednající Romanem Francem – jednatelem společnosti

společnost zapsána u OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 26637

(dále i jako „FRANC“)

a

město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

jednající Mgr. Martinem Horákem – starostou města

(dále i jako „Město“)

(v textu této Dohody o narovnání jsou účastníci uvedeni též jako „Smluvní strany“, za přítomnosti Města též jako „Účastníci“, přičemž Dohoda o narovnání je v textu uvedena/označena též jako „Dohoda“)

I.

SPORNÁ PRÁVA A NÁROKY SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1 Město – prostřednictvím subdodavatelů - u FRANCE objednalo pokládku podlahových krytin v nájemních bytech. FRANC tuto práci provedl, nicméně v průběhu let začal použitý materiál vykazovat vady, které nejsou u tohoto typu materiálu obvyklé.
- 1.2 FRANC tedy nárokoval u dodavatele položené podlahové krytiny výměnu zboží, nicméně nedohoda o principech narovnání reklamace vedla až k podání žaloby, a to právě pro skrytou/nepředvídatelnou vadu zboží.
- 1.3 V Soudním řízení se žalobce domáhal zaplacení nároků z vad dodaného materiálu, konkrétně pak „PVC CENTRA Botticelli 593/T93“. Přes zprvu odmítavý postoj dodavatele došlo mezi dodavatelem vadného materiálu a FRANCEM k dohodě o vypořádání FRANCEM vznesených nároků, přičemž tato dohoda povede – v samotném důsledku – až k výměně podlahové krytiny v bytech města, ve kterých byla vykázána vada materiálu.

II.

NAROVNÁNÍ

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že veškerá sporná práva a nároky, jak uvedeny shora této Dohody, tedy zejména (nikoliv však výlučně) sporné nároky, uplatněné žalobcem se narovnávají následovně:

a) FRANC se zavazuje dodat městu náhradní materiál a zajistit související pokládku tohoto materiálu v množství, které bylo městem odebráno, a které je nutné k opravě povrchů u koncových zákazníků/nájemců jednotlivých městských bytů. Konkrétně se jedná o 255,02 m² odebraných za posledních pět let.

b) Doba garantované realizace oprav je 5 (pět) let od podpisu této Dohody o narovnání. Po uplynutí této doby nárok Města na opravu FRANcem zaniká.

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany výslovně prohlašují a svým podpisem stvrzují, že tuto Dohodu uzavírají svobodně, určité a vážně, s tím, že si obsah Dohody řádně přečetly, všemu porozuměly a neshledávají ji rozpornou a nemají žádných výhrad ani námitek. Každá ze smluvních stran obdrží jedno podepsané vyhotovení této Dohody.
- 3.2 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami. Tato Dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž navrhovatel a příjemce obdrží jeden (1) stejnopis.
- 3.3 Pokud by se jakékoli ustanovení této Dohody stalo či ukázalo být neplatným, neúčinným či zdánlivým, platnost a účinnost ostatních ustanovení tím nebude dotčena. V takovém případě bude neplatné, neúčinné, popř. zdánlivé ustanovení nahrazeno platným a účinným, které má stejný účel a ekonomický efekt, a to uzavřením dodatku k této Dohodě bez zbytečného odkladu od doručení písemné výzvy Smluvní stranou druhé Smluvní straně.
- 3.4 Tuto Dohodou lze měnit pouze písemnou dohodou, ve formě vzestupně číslovaných dodatků, podepsanou oběma Smluvními stranami; jiná, než písemná, forma se vylučuje.
- 3.5 Smluvní strany tímto prohlašují, že se řádně seznámily s touto Dohodou před jejím podpisem a porozuměly jejímu obsahu a že tato Dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což potvrzují svými podpisy připojenými níže.

V Bystřici n. P. dne 20.6.2025

FRANC spol. s r.o.

V Bystřici n. P. dne 6.8.2025

město Bystřice nad Pernštejnem



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

-1-

spol. s r.o.
Nové Dvory 150
763 15 SLUŠOVICE
Tel.: 577 881 117
IČO: 25354255, DIČ: CZ25354255

☒ Tato smlouva byla schválena Radou - Zastupitelstvem města Bystřice nad Pernštejnem dne 5.8.2025 usnesením č. 25-11-01