

300

SMLOUVA č. FD120RCG/2015 o servisním zajištění motorgenerátoru

I. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel

TAG Industry s.r.o.
Jinonická 80, 158 00 Praha 5
IČO: 25788710
DIČ: CZ 25788710

Bankov

č. účtu:

Statutární zástupce: Ing. Jan Šabatka - jednatel

Uživatel

Domov pro seniory Elišky Purkyňové
Cvičebná 2447/9, 169 00 Praha 6
IČO: 70875316
DIČ: není plátce DPH

Statutární zástupce: Eva Kalhousová

Provozovatel

Dtto

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Vymezení pojmů:

Dieselagregát: Realizovaná instalace náhradního zdroje elektrické energie – motorgenerátoru FD 120RCG a rozvaděče ATS1 (dále jen DA).

Dodavatel: Strana zajišťující servis DA včetně technicko-konzultační podpory pro uživatele, provozovatele ve smluvních mezích.

Uživatel: Majitel DA, popř. jeho zmocněnec pověřený k užívání a rozhodování ve věci provozu zařízení. Personál uživatele zajišťuje obsluhu a základní údržbu DA a v dále uvedeném rozsahu, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

Provozovatel: Strana pověřená majitelem - uživatelem k provozování systému DA a zajišťující servis v rozsahu daném touto smlouvou a úrovní zaškolení. Provozovatelem může být též dodavatel, popř. přímo uživatel, nebo jeho zmocněnec.

Specifikace zařízení DA

Dieselagregát

Typ: GP 110SI, sérové číslo D10076
Výkon 118 kVA
Napětí 3 x 400 / 230 V
Frekvence 50 Hz

Motor DA

Typ: DOOSAN D1146T, sériové číslo EADOA328412

Alternátor DA

Typ: SINCRO SK225LS, sériové číslo 32510

Rozvaděč ATS1, výrobní číslo 05/2014

Umístění DA Domov pro seniory Elišky Purkyňové, Cvičebná 2447/9, Praha 6

Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek provádění periodického servisu, popř. obsluhy systému DA firmou dodavatele, popř. provozovatele včetně vymezení odpovědnosti, vzájemných vztahů, mezi servisní činností a součinností s uživatelem.

Zvolená varianta servisního režimu (níže označena ANO) je specifikována následovně:

Kompletní (RK) - režim bez obsluhy uživatele ☐

Servis vyžadující od strany uživatele pouze základní bezpečnostní vizuální kontrolu jednou týdně, bez výkonu vlastní obsluhy vyžadující jakékoli zaškolení. Servis dodavatele zahrnuje obsluhu a údržbu DA dle plánu pro konkrétní typ v rozsahu měsíčních, půlročních a ročních revizí, včetně kontrolních proběhů, kontroly a výměny náplní, filtrů, revize elektro a vedení příslušné evidence a výkazů. Provozní režim palivového hospodářství pro RK je upraven dále.

Periodická elektorevize ☐

Střední (RS) - režim s vlastní obsluhou uživatele ☐ ANO

Servis vyžadující vlastní obsluhu uživatele zaškolenou pro výkony do rozsahu týdenních, měsíčních kontrol včetně kontrolních proběhů DA a vedení příslušné evidence. Dodavatelský servis zahrnuje údržbu soustrojí dle plánu pro konkrétní typ v rozsahu půlročních kontrol a ročních revizí včetně výměn provozních náplní, filtrů. Doplnění a příp. výměna paliva je věcí obsluhy uživatele.

Periodická elektorevize

☐ ANO

Základní (RZ) - režim s obsluhou provozovatele ☐

Servis vyžadující technickou zdatnost obslužného personál provozovatele zaškoleného pro výkony do rozsahu půlroční revize a vedení kompletní evidence. Dodavatelský servis zahrnuje údržbu soustrojí dle plánu pro konkrétní typ v rozsahu roční revize včetně kontroly a výměny náplní, filtrů, případně revize elektro. Doplnění a příp. výměna paliva je věcí obsluhy uživatele.

Periodická elektorevize ☐

Speciální (RSP) - zvláštní servisní režim podle přání uživatele ☐

Upraven dodatkem této smlouvy.

Periodická elektorevize ☐

III. ZÁVAZKY UŽIVATELE

- 1) Provozovat a obsluhovat systém DA svými silami popř. subdodavately podle uživatelské dokumentace v rozsahu zaškolení obsluhy, popř. konzultací s dodavatelem. Zabezpečit systém DA proti neodborné manipulaci, sabotáži, apod.
- 2) V případě požadavků či zamýšlených úprav systému DA, apod. uvědomit o tomto záměru dodavatele a konzultovat s ním tuto problematiku, popř. zadat realizaci dodavateli. Při záměru, který mění poměr příkonu elektrické zátěže k výkonu DA, konzultovat toto s dodavatelem, popř. provozovatelem tak, aby nedošlo k přetěžování soustrojí nebo jiné nebezpečné situaci.
- 3) Vést provozní deník údržby a obsluhy DA se zápisy provozně důležitých událostí vždy s údajem o stavu provozních hodin a data události.
- 4) Podle stavu provozních hodin, resp. v intervalech periodických kontrol, určit po dohodě s dodavatelem konkrétní termín provedení daného výkonu a zajistit technické, personální a provozní podmínky pro realizaci příslušného výkonu.
- 5) V případě mimořádných událostí - závada na systému DA, porucha DA, porucha souvisejících systémů s ohrožením bezpečnosti nebo spolehlivosti, apod., odstavit DA, popř. jinak zajistit bezpečnost souvisejících systémů a uvědomit neprodleně dodavatele tak, aby bylo možno dodržet záruční, popř. další servisní podmínky určené výrobcem DA. Uživatel přitom zajistí technické podmínky pro mimořádný zásah.
- 6) Uhradit cenu servisních služeb podle této smlouvy a případné další náklady nárokové dodavatelem a prokazatelně vzniklé při plnění závazků plynoucích z této smlouvy, jako např. mimořádné servisní výkony, dodávky náhradních dílů, pozáruční poruchový servis, apod.

IV. ZÁVAZKY DODAVATELE

- 1) Poskytovat uživateli potřebné informace a konzultační pomoc nutnou pro výkon jeho činnosti spojených s provozem a údržbou DA.
- 2) Vykonyvat vlastními silami, popř. subdodavately, servisní výkony a dodávky podle této smlouvy.
- 3) Držet pohotovostní sklad náhradních dílů a spotřebních materiálů pro potřeby servisu v rámci dohodnutého servisního režimu a pro vyšší servisní výkony v předepsaných časových intervalech nebo podle stavu provozních hodin.
- 4) V součinnosti s výrobcem zajistit v minimální technické a smluvní lhůtě zjištění a odstranění případných závad DA a jeho instalace. Služba pro poruchový servis je k dispozici na uvedeném mobilním telefonu dodavatele.

V. ROZSAH ČINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Dodavatel bude provádět servisní výkony, popř. obsluhu DA v souladu s technickou dokumentací výrobce zařízení v rozsahu smluvního servisního režimu. Prováděné výkony se řídí konkrétním stavem systému DA a předpisy výrobce v závislosti na hodinovém průběhu DA. Výkony dodavatele nahrazují činnost obsluhy uživatele a jsou uvedeny níže.
- 2) Uživatel bude zajišťovat výkony obsluhy a údržby do úrovně zajišťované dodavatelem v rozsahu zvoleného servisního režimu dle plánu údržby a v rámci příslušného stupně zaškolení. Výkony obsluhy a údržby DA bude provádět výhradně dodavatelem vyškolený personál, který uživatel k tomu účelu vyčlení.

3) **PERIODICKÝ SERVIS podle doby od uvedení do provozu**

Obsluha uživatele bude provádět následující periodické výkony, pokud tato smlouva nestanoví jinak v popisu jednotlivých výkonů v rámci příslušných režimů servisu. Výkon dodavatele je případně uveden v konkrétním servisním režimu – např. uživatel, dodavatel, apod.

Týdenní kontrola (zajišťuje bezpečnostní technologický dozor uživatele)

(jednou týdně, vždy však v souběhu s realizovaným provozem DA)

- základní vizuální bezpečnostní kontrola celého systému DA
- celkový stav soustrojí
- stav ovládacího panelu soustrojí
- pohotovostní režim DA
- signalizace stavu DA
- stav startovací baterie
- stav paliva v nádrži
- doteková kontrola funkce předehřevu motoru (je - li ve výbavě)
- podle situace případně zápis výjimečného stavu do provozního deníku DA a oznámení tohoto stavu dodavateli

Měsíční revize (zajišťuje uživatel mimo režim RK činnosti roční revize v režimu RZ prováděné dodavatelem)

(jednou měsíčně, vždy však v souběhu se zkouškou DA se zátěží)

- celková kontrola stavu soustrojí
- automatika startu (pokud je dodána) - pohotovostní stav ovládacího panelu
- funkce předehřevu chladicí kapaliny (kontrola teploty)
- stav baterie a funkčnost dobíjení (kontrola napětí baterie)
- úroveň a stav paliva v nádrži DA
- stav a těsnost palivového systému, kontrola separátoru na přívodu paliva
- kontrola těsnosti motoru, úrovně hladiny a stavu motorového oleje
- kontrola těsnosti chladicího systému, úroveň a stav chladicí kapaliny
- stav hadic a přípojných míst chladicího systému
- kontrolní start a test systému DA se zátěží min. po dobu 20 minut
- kontrola těsnosti chladiče motoru při chodu motoru s ohledem na těsnost
- stav filtru vzduchu (dle indikátoru zanesení)
- stav a funkce vzduchotechniky DA
- stav klínových řemenů ventilátoru a dobíjecího alternátoru
- stav šroubových spojů a svorek, příp. dotažení po vypnutí DA
- stav palivové nádrže a systému doplňování paliva
- stav výfukového systému s ohledem na těsnost
- vizuální kontrola silové elektroinstalace, hlavního alternátoru a elektroinstalace soustrojí
- kontrola funkce stykačů pro přepínání el. zátěže na síť/DA (rozvaděč ATS-pokud je dodán)

Půlroční revize (zajišťuje uživatel v režimu RZ, dodavatel zajišťuje v režimu RK, RS, příp. RSP)

(jednou za 6 měsíců)

- zahrnuje výkony měsíční kontroly
- dotažení spojů mechanického i elektrického systému soustrojí
- kontrola a ověření funkce elektrického pospojování, zemnění
- funkce a stav elektrických ochran, jištění, , , , ,
- kontrola odvodu vzduchu motoru
- kontrola kvality paliva s ohledem na kondenzát v palivu
- stav výfukového traktu – eventuálně vypuštění kondenzátu, čištění
- funkce topného tělesa předehřevu motoru včetně jeho spínání
- parametry nemrznoucí směsi
- kontrola náhradních dílů

Roční revize (zajišťuje Dodavatel)

(jednou za 12 měsíců)

- zahrnuje výkony půlroční revize

- kontroly, funkční проверки a příp. nastavení v souladu s předpisem výrobce
- výkony podle předpisu výrobce DA, komponent systému DA dle předepsané s periodicity
- revize systémů DA, výměny provozních náplní, filtrů, a dále případné revizní demontáže

4) **NEPERIODICKÝ SERVIS - základní průběžně prováděné kontroly a výkony obsluhou provozovatele:**

- kontrola stavu, doplňování / výměna provozních náplní systému DA (motorový olej, chladicí kapalina, elektrolyt v akumulátoru apod.)
- čištění povrchů - údržba vzhledu
- minimalizace doby chodu DA naprázdno

Režim palivového hospodářství:

Doplňování / výměna paliva s důrazem na kvalitu parametrů paliva, a to zejména v zimním období, je věcí obsluhy uživatele, případně tuto činnost zajišťuje dodavatel na objednávku uživatele podle jeho konkrétních požadavků a rozsahu dodávky.

5) **PERIODICKÝ SERVIS podle provozních hodin proběhu DA**

Dále uvedené výkony předepsané výrobcem podle doby proběhu provozních hodin či uplynutí časového období provádí vždy dodavatel. Tyto výkony periodického servisu mimo rámec ročního servisu podle proběhu motohodin budou fakturovány dodavatelem samostatně po vystavení objednávky uživatelem.

Povinná garanční revize motoru DA - (zajišťuje dodavatel ve všech režimech)

Celková revize DA včetně výměny motorového oleje a filtru oleje:

- po prvních 50 provozních hodinách nebo po jednom roce od uvedení do provozu.
Rozhodující pro vykonání celkové revize je, která z výše uvedených podmínek nastane dříve.
Revize motoru je podmínkou pro zachování garance výrobce motoru.
- provádí se standardně při použití DA jako nouzového zdroje v rámci roční revize nebo dříve při použití DA jako náhradního zdroje energie po oznámení uživatele o stavu provozních hodin na hranici limitu.
- dále se provádí v souladu s provozní knihou dieselaagregátu a podle předpisu výrobce, který na vyžádání dodavatel předloží uživateli při sjednávání termínů příslušných výkonů a časování servisu.

Uživatel je přitom povinen spolupracovat při sledování doby proběhu provozních hodin a zajišťovat tyto výkony především při dlouhodobém provozu DA jako náhradního zdroje elektrické energie nebo při jeho použití v tzv. ostrovním režimu).

Dodavatel sdělí vždy po každém servisním úkonu uživateli další servisní interval podle servisní dokumentace DA. Uživatel na základě této informace a po dohodě vystaví objednávku pro daný servisní výkon.

Pro konkrétní rozsah výkonů podle provozních hodin platí zásadně provozní předpis výrobce s upřesněním podle provozních podmínek. Konkretizace délky proběhu - provozních hodin, pro jednotlivé periody podle tohoto předpisu, servisní dokumentace soustrojí a jeho komponentů určí tedy vždy Dodavatel dle uvedených předpisů, způsobu provozu a použitých provozních náplní.

6) **Provozovatel, je-li uživatelem určen, je oprávněn provádět servisní úkony dle dokumentace DA s časovou periodou podle typu zvolené servisní činnosti, nebo s provozní periodou dohodnutou s uživatelem, vždy ovšem po příslušném zaškolení dodavatelem. Jde o smluvní přenesení kompetence uživatele a pro výkony provozovatele potom platí v plné míře také články této smlouvy, které se týkají obsluhy uživatele.**

VI. CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) **Cena servisních služeb** dle této smlouvy je sjednána dohodou jako paušální cena za roční servisní zajištění ve sjednaném režimu s tím, že dodavatel je oprávněn cenu upravit v souladu s inflačním pohybem, cenou materiálu, náhradních dílů a výkonů, a to po dohodě a písemném odsouhlasení s uživatelem, vůči němuž má oznamovací povinnost, a to minimálně jeden měsíc před vykonáním servisu. Ceny jsou vždy uváděny bez DPH podle příslušných předpisů.

Cena servisního zajištění v režimu RS (dle článku II.) je 11 543,- Kč bez DPH

Cena periodické elektorevize je 3 300,- Kč bez DPH

Hodinová sazba nadstandardních výkonů v pracovních dnech: 590,- Kč / hod / osoba

Hodinová sazba nadstandardních výkonů v ostatních dnech: 885,- Kč / hod / osoba

Servisní výjezdy nad rámec smlouvy

- doprava standard: 13,- Kč / km

- doprava nákladní: bude specifikována v případě nutnosti použití

Cenu za smluvní servisní zajištění bude hradit uživatel po obdržení faktury vystavené dodavatelem vždy po provedení roční revize DA nebo periodické elektorevize. Splatnost faktur je 21 dní.

Cenu za práce a dodávky nad rámec smluvního servisu uhradí uživatel dodavateli rovněž do 21 dnů po obdržení faktury.

Přílohou faktur bude Servisní výkaz, příp. Revizní zpráva.

- 2) **Ceny dle článku VI., odstavec 1 zahrnují servisní práce** ve stanoveném rozsahu, mzdové, dopravní, materiální a jiné náklady. Nezahrnují materiál, náhradní díly a výkony dodané nad rámec zvoleného servisního režimu či v rámci oprav, popř. výměn součástí systému DA, které vyplynuly ze závěrů této kontroly. Výsledek revize včetně popisu nadstandardních výkonů a dodávek oznámí dodavatel provozovateli zápisem do Servisního výkazu dieselagregátu, příp. formou Revizní zprávy. Nadstandardní výkony a dodávky nad rámec servisu oznámí dodavatel před jejich realizací uživateli, který je dle svého uvážení odsouhlasí.
- 2) **Servisní nadstandardní výkony, mimozáruční zásahy**, dodávky náhradních dílů, opravy a úpravy systému DA budou oceněny podle konkrétní skladby a charakteru výkonů, a to vždy se seznamem provedených prací, dodaných náhradních dílů a s použitím výše uvedených sazeb za práci a dopravu. Sazby za práci a dopravné podléhají tržním principům a pohybu cen. Dodavatel je oprávněn před vykonáním uvedených výkonů tyto ceny upravit a po jejich oznámení a konzultaci s uživatelem je nechat písemně odsouhlasit.
- 4) V případě prodloužení uživatele s úhradou všech faktur o více než jeden týden po termínu splatnosti je povinen uživatel uhradit dodavateli za každý den prodloužení po tomto termínu smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky.
Při prodloužení přesahujícím 30 dní po termínu splatnosti faktur je oprávněn dodavatel servisní výkony pozastavit, popř. ukončit.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

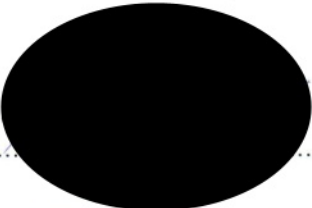
- 1) Dodavatel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy, technické normy, bezpečnost a provozní podmínky v objektu uživatele.
- 2) Záruční doba na provedené práce je 6 měsíců a začíná plynout dnem po jejich provedení a převzetí uživatelem. Na použité náhradní díly poskytuje dodavatel záruku v délce záruky poskytnuté výrobcem, resp. jejich prodejcem, minimálně však v délce 6 měsíců,
- 3) Zjištěné vady je uživatel povinen reklamovat u dodavatele bezodkladně, nejpozději do 3 dnů po jejich zjištění.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

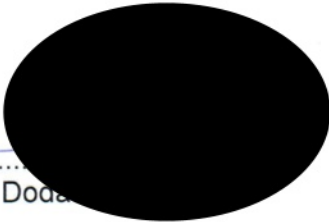
- 1) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a sjednává se na dobu neurčitou.
 - 2) Právní vztahy vyplývající z této smlouvy a vzniklé na jejím základě se řídí právním řádem České republiky a jakékoli spory vyplývající z této smlouvy podléhají pravomoci příslušného soudu České republiky.
 - 3) Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou s výpovědní lhůtou tří kalendářních měsíců, která začíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po termínu, ve kterém byla doručena.
 - 4) Jakékoli doplňky a změny ustanovení této smlouvy je možno činit pouze písemně formou číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.
 - 5) Tato smlouva má sedm stran a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
-

Dne.....

Dne..... 27/4/2015

.....

**DOMOV PRO SENIORY
ELIŠKY PURKYŇOVÉ**
Cvičebná 9/2447, Praha 6
Tel.: 224 311 364
IČ: 70075316

.....
Dodatek


 **Jinonická 80**
158 00 Praha 5
tel.: 257290479, 498
fax: 257290476
IČ: 25788710 DIČ: CZ25788710

