

DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 102N18/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

název: **EKOFARM LIPNO s.r.o.**

sídlo: **Frymburk 41, 382 79 Frymburk**

IČO: **472 16 824**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 1835

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Pavel Zámečník** - jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 102N18/33 ze dne 29. 11. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 11. 2019, dodatku č. 2 ze dne 25. 5. 2020, dodatku č. 3 ze dne 14. 10. 2020, dodatku č. 4 ze dne 9. 6. 2021 a dodatku č. 5 ze dne 15. 9. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě čl. V smlouvy a dodatku č. 5 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 7 257,00 Kč (slovy: sedm tisíc dvě stě padesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu pachtu na částku 2 882,00 Kč (slovy: dva tisíce osm set osmdesát dva korun českých).

Na základě Vaší žádosti se ke dni 30. 4. 2022 zužuje předmět pachtu o pozemky v katastrálních územích Český Krumlov, Frymburk, Hašlovice, Skubice, Světlík a Větrní, viz příloha č. 1.

Dne 22. 9. 2021 nabyly vlastnické právo k pozemkům KN 1972 a KN 2005, obec Větrní, katastrální území Větrní, třetí osoby paní , pan , a pan
a základě rozsudku Okresního soudu v Českém Krumlově č.j. 7 C 148/2020-1633 a usnesení Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 19 Co 1057/2021-1651.

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **5 420,00 Kč** (slovy: pět tisíc čtyři sta dvacet korun českých).

- 3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.
- 4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
- 6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne **28-03-2022**

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
 Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
 Pobočka Český Krumlov
 5. května 257, Plešivec
 381 01 Český Krumlov

.....
 Ing. Josef Jakeš
 vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

.....
EKOFARM LIPNO s.r.o.
 zast. Pavel Zámečník - jednatel

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Svobodová

.....
 podpis

Příloha pachtovní smlouvy č. 102N18/33

Variabilní symbol: 10211833

Uzavřeno: 29.11.2018

Roční pacht: **2 882 Kč**

Datum tisku: 22.03.2022

Účinná od: 01.12.2018

Pachtýři:**Název****Adresa**

EKOFARM LIPNO s.r.o.

Frymburk 41, 38279 Frymburk

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Frymburk												
	2518			2	7	10002	pc/ha	22 600,00	12 664	2,2		629,65
	2558			2	7	10002	pc/ha	22 600,00	45 297	2,2		2 252,17
Celkem za katastr									57 961			2 881,82
Celkem									57 961			2 882

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²