

(12.)

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 102N18/33

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

název: **EKO FARM LIPNO s.r.o.**

sídlo: **Frymburk 41, 382 79 Frymburk**

IČO: **472 16 824**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. C, vložka 1835  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu **p. Pavel Zámečník**

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 102N18/33, ze dne 29. 11. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 11. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 9. 10. 2019 nabyla vlastnické právo k pozemkům KN 239/2 a KN 250, obec Světlík, k.ú. Dvořetín, třetí osoba pan na základě kupní smlouvy č. 1010921933.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že výše ročního pachtovného zůstává 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých).

**K 1. 10. 2020** je pachtýř povinen zaplatit částku **500,00 Kč** (slovy: pět set korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 25 -05- 2020 .....

• STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka Český Krumlov  
5. května 287, Plešivec  
381 01 Český Krumlov

①

EKOFARM LIPNO s.r.o.  
382 79 FRYMBURK 41  
IČO: 472 16 824

.....  
EKOFARM LIPNO s.r.o.  
zast. Pavel Zámečník

.....  
Ing. Josef Jakeš  
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Svobodová

.....  
podpis

**Příloha pachtovní smlouvy č. 102N18/33**

Variabilní symbol: 10211833 Uzavřeno: 29.11.2018 Roční pacht: **500 Kč**  
Datum tisku: 18.5.2020 Účinná od: 1.12.2018

**Pachtýři:**

Název	Adresa
EKO FARM LIPNO s.r.o.	Frymburk 41, 38279 Frymburk

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Český Krumlov*</b>											
část	590	29		2	14	10002	pc/ha	33 900,00	2	2,2	0,15
část	616	5		2	7	10002	pc/ha	33 900,00	9	2,2	0,67
část	624	2		2	14	10002	pc/ha	33 900,00	206	2,2	15,36
část	641	2		2	14	10002	pc/ha	33 900,00	34	2,2	2,54
část	650	4		2	7	10002	pc/ha	33 900,00	3	2,2	0,22
část	650	5		2	7	10002	pc/ha	33 900,00	242	2,2	18,05
část	1320	3		2	14	10002	pc/ha	33 900,00	2	2,2	0,15
část	1320	4		2	14	10002	pc/ha	33 900,00	27	2,2	2,01
Celkem za katastr									525		39,15
<b>Katastr: Hašlovice</b>											
část	1961	9		2	2	10002	pc/ha	27 500,00	51	2,2	3,09
část	1961	10		2	2	10002	pc/ha	27 500,00	9	2,2	0,54
	1961	11		2	2	10002	pc/ha	27 500,00	20	2,2	1,21
část	1992	2		2	14	10002	pc/ha	27 500,00	7	2,2	0,42
část	2101	1		2	14	10002	pc/ha	27 500,00	3	2,2	0,18
část	3032	2		2	14	10002	pc/ha	27 500,00	5	2,2	0,30
část	3041	1		2	14	10002	pc/ha	27 500,00	16	2,2	0,97
Celkem za katastr									111		6,72
<b>Katastr: Skubice</b>											
část	2937	1		2	14	10002	pc/ha	23 300,00	71	2,2	3,64
část	2937	2		2	14	10002	pc/ha	23 300,00	32	2,2	1,64
Celkem za katastr									103		5,28
<b>Katastr: Světlík</b>											
část	960	10		2	14	10002	pc/ha	24 300,00	8	2,2	0,43
Celkem za katastr									8		0,43
<b>Katastr: Větrní</b>											
část	1231	15		2	14	10002	pc/ha	19 200,00	1	2,2	0,04
část	1532	4		2	14	10002	pc/ha	19 200,00	34	2,2	1,44
část	1972			2	14	10002	pc/ha	19 200,00	13	2,2	0,55

**Příloha pachtovní smlouvy č. 102N18/33**

Variabilní symbol: 10211833 Uzavřeno: 29.11.2018 Roční pacht: **500 Kč**  
Datum tisku: 18.5.2020 Účinná od: 1.12.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Větřní</b>											
část	2005		2	14		10002	pc/ha	19 200,00	109	2,2	4,60
Celkem za katastr									157		6,63
<b>Celkem</b>									<b>904</b>		<b>58</b>
<b>Minimální roční pachtovné</b>											<b>500</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>