

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace,

Sídlo: Resslova 210/5, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 00082201

DIČ: CZ00082201

Číslo účtu: 38235411/0100

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Ústí nad Labem

Zastoupena: Mgr. Bc. Jaroslavem Marešem, ředitelem školy

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:



(dále jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Martin Machovec

Sídlo : Hornická 2697/13, 400 11 Ústí nad Labem

IČO: 08828431

DIČ: neplátce

Číslo účtu: Bankovní spojení:

Zastoupen: Martin Machovec, majitel firmy

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:



(dále jako „Zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést Dílo pro objednatele: **Oprava vlhkého zdiva v suterénu školy, montáž provětrávacích plechů- středisko Resslova.**
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.
- (3) Změna rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) je možná pouze na základě souhlasu obou smluvních stran, který je učiněn písemně formou dodatku ke smlouvě.

II. Cena díla a způsob její úhrady

- (1) Cena byla stranami smlouvy stanovena ve výši **489 129,00 Kč. Cena díla je konečná a neměnná, zahrnuje opravu zdiva a likvidaci sutě, instalaci provětrávacích plechů, vymalování stěn. Nedílnou součástí smlouvy je cenová nabídka s rozpisem prací.**
- (2) Cena bude uhrazena na bankovní účet Zhotovitele – viz výše.
- (3) Nejpozději do **30 dnů** ode dne předání Díla uhradí Objednatel na základě vystavené faktury sjednanou cenu Díla na shora uvedený účet Zhotovitele.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel předá Objednateli dokončené Dílo nejpozději do: **30.09.2025** na adrese **Resslova 210/5, 400 01 Ústí nad Labem.**

IV. Předání a převzetí Díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení Díla bez vad a nedodělků. O přesném termínu předání dokončeného díla je Zhotovitel povinen nejméně tři dny předem vyrozumět Objednatele.
- (2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít Dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Možnost odstoupení od smlouvy

- (1) Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.
- (2) V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, Zhotovitel je následně oprávněn odvézt si od objednatel veškeré nepoškozené součásti Díla, nebo požadovat po Objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.
- (3) V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.

VII. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 24 měsíců od předání Díla.

VIII. Ostatní ujednání

- (1) Objednatel se zavazuje umožnit pověřeným pracovníkům Zhotovitele vstup do areálu školy za účelem plnění této smlouvy.
- (2) Pracovníci zhotovitele nejsou oprávněni vstupovat do jiných prostor školy, než jsou vymezeny k plnění této smlouvy, je zakázáno pohybovat se svévolně po areálu.
- (3) Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat předpisy BOZP, požární a hygienické předpisy a ostatní povinnosti stanovené pro dodavatele externích služeb.
- (4) Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat zákaz kouření v celém areálu školy.

IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel uveřejní tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv, dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

- (4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- (5) Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne :

V Ústí nad Labem dne :

Za Objednatele

Mgr. Bc. Jaroslav Mareš
ředitel školy

Za Zhotovitele

Martin Machovec
majitel firmy

Martin Machovec
Hornická 2697/13, 400 11, Ústí nad Labem
IČO: 08828431

Rozpočet

Práce

Řezání omítky	28 870,00 Kč
Osekání omítky	30 000,00 Kč
Odstranění suti	7 655,00 Kč
Penetrování	4 160,00 Kč
Malba bílá šatna	9 540,00 Kč
Vyspravení soklů	14 690,00 Kč
Vyspravení stěn	12 855,00 Kč
Podkladní nátěr soklů	19 720,00 Kč
Vrchní nátěr soklů	61 030,00 Kč
Montáž + formátování + ohýbání plechů a krycích lišt	153 450,00 Kč
Silikonování	15 200,00 Kč

Materiál

Penetrace	3 844,00 Kč
Bílá barva	2 850,00 Kč
Barva soklová	9 788,00 Kč
Tmel	2 970,00 Kč
Uniflot	4 560,00 Kč
Omítková směs	2 530,00 Kč
Silkony	4 600,00 Kč
Hmoždinky	3 920,00 Kč
Šrouby	3 400,00 Kč
Plechý dírkované + plechy pozinkované + výroba na míru	83 607,00 Kč
Doprava + navážení a nanášení materiálu + úklid	9 890,00 Kč

Celkem

489 129 Kč