

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
na akci:

číslo objednatele: **845** /OIRM/2017

(schválena RM dne 17.07.2017, usn. č. 714/2017)

REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ LEDOVÉ PLOCHY ZIMNÍHO STADIONU V PŘÍBRAMI

1. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel	Město Příbram
se sídlem	Tyršova 108, 261 19 Příbram
zastoupený	Ing. Jindřichem Vařekou, starostou města
IČ	00243132
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	27-521689309/08000

dále jen Objednatel

a

2. Zhotovitel	EULED s.r.o.
se sídlem	Durychova 101/66, 142 00 Praha 4
Zastoupený	Róbertem Harmaňošem, jednatelem
IČ	24164895
Bankovní spojení	UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu	

dále jen Zhotovitel

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo.

2. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Zadávací dokumentace k Výzvě k podání cenové nabídky z 4/2017, vč. všech příloh
2. Cenová nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu ze dne 03.05.2017.
3. Provádění díla může probíhat výhradně podle podkladů a plánů, které byly odsouhlaseny objednatelem nebo jeho zástupci.

3. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Záměrem objednatele je zajistit vnitřní osvětlení ledové plochy v hale zimního stadionu ve městě Příbrami v nejlepší dostupné kvalitě a současně za nejnižších možných provozních nákladů s následujícími základními požadavky:



- a. zvýšení intenzity a garance rovnoměrnosti osvětlení ledové plochy,
 - b. zajištění technických vlastností osvětlení dle platné legislativy,
 - c. regulace intenzity osvětlení ledové plochy, jakož i plochy bez ledu pro další sporty a to plošná i zónová, alespoň v níže definovaných stupních,
 - d. snížení celkových provozních nákladů na osvětlení ledové plochy a garance spotřeby energie po sjednanou dobu.
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem úpravy podmínek dodání díla a způsobu zajištění resp. nepřekročení garantované spotřeby energie.

4. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní obnova (dodávka a montáž) osvětlovací soustavy pro osvětlení ledové plochy v hale zimního stadionu v Příbrami, a to včetně kompletní výměny související elektroinstalace a včetně vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro realizaci díla. Podrobná technická specifikace díla je uvedena v příloze č.1 této smlouvy.
2. Součástí plnění je rovněž demontáž stávajících svítidel a prvků elektroinstalace, včetně ekologické likvidace všech demontovaných nepotřebných součástí (kabeláž a další elektroinstalační prvky, svítidla, světelné zdroje vč. závěsů, apod.)

5. DOBA PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení prací: zhotovitel zahájí přípravné a projektové práce ihned po účinnosti smlouvy

Doba provádění prací: zhotovitel se zavazuje práce provádět s ohledem na provoz zařízení (fyzická realizace) v **době od 22:00 do 7:00.**

Mimo tyto hodiny musí být zachována možnost osvětlení plochy. Koordinace prací musí probíhat tak, aby vyměněná svítidla bylo možné používat k osvětlení souběžně s ještě nevyměněnými a byl tak zachován provoz zařízení mimo čas prací při zhoršených světelných podmínkách nebo vyšších nárocích na ně.

Termín předání díla: **4 měsíce**

2. Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, včetně projektu skutečného provedení, předání protokolu z provedeného měření světelných parametrů, předání revizní zprávy. Pokud nebude z objektivních příčin možno výše uvedené ustanovení dodržet, bude sjednána nezbytně nutná změna v rámci předávacího protokolu.

6. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla ve výši: **1 528 910,00 Kč bez DPH (slovy: jeden milion pět set dvacet osm tisíc devět set deset korun českých).**
2. Tato cena je nejvýše přípustná a je stanovena podle rozpočtu vyplývajícího z cenové nabídky, přičemž tento rozpočet se považuje za závazný a je přílohou této smlouvy. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, rizika a finanční vlivy po celou dobu realizace díla.
3. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu díla na základě vystavených faktur (daňových dokladů) Zhotovitelem, a to na základě reálně provedených a vzájemně odsouhlasených prací.
4. Celková cena díla bude zhotovitelem fakturována ve dvou částech, a to takto:
 - a. První faktura bude vystavena do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH. Faktura bude obsahovat soupis prací (zjišťovací protokol), který je nedílnou součástí faktury, bez tohoto soupisu je faktura neplatná a nebude proplacena.
 - b. Druhá faktura na zbývající část, 10 % z celkové ceny díla bez DPH, bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Faktura je splatná do 30 dnů po jejího předání Objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
7. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu – pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
8. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury – přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
9. Jestliže dojde prokazatelně z důvodů na straně banky k prodloužení platby faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodloužení se zaplacením v ní uvedené částky.

7. PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY

1. Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - c. pokud si statutární zástupce Objednatele zcela prokazatelně písemně objedná práce a dodávky nad rámec sjednaného rozsahu díla, nebo
 - d. pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
2. Způsob sjednání změny ceny:
 - a. Nastane-li některá z výše uvedených podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej neprodleně Objednateli. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění prací a Zhotovitel je tyto povinen použít k ocenění případných víceprací.
 - b. Pokud v rozpočtu práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní Zhotovitel jednotkové ceny podle sborníků cen stavebních prací pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
 - c. V případě že práce nebudou obsaženy v uvedeném ceníku, budou oceněny individuální kalkulací v souladu s platnými předpisy.
 - d. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm.
 - e. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě o dílo.
 - f. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné, nejpozději však do 3 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání Objednateli. Dílo bude prováděno v souladu s Objednatелеm schválenou projektovou dokumentací.
2. O postupu prací je Zhotovitel povinen vést stavební deník, který bude Objednatel, nebo jeho pověřený zástupce průběžně kontrolovat a svým podpisem potvrdí souhlas s provedenými zápisy. Stavební deník Zhotovitel povede od písemného převzetí staveniště od Objednatele až do konečného předání díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré platné právní předpisy a nařízení týkající se BOZP a PO a zabezpečit staveniště proti úrazu třetích osob v souladu s platnou legislativou.
4. K převzetí dokončeného díla či jeho části, vyzve Zhotovitel Objednatele nejméně 5 dní předem. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s platnými právními a technickými předpisy ČR, technickými normami a dle doporučených metodik.

6. Zhotovitel se zavazuje, že zvolí postup při plnění díla tak, aby byl maximálně zajištěn nerušený provoz okolních prostor, a bude průběžně odstraňovat veškerá znečištění na staveništi a přístupových komunikacích, vzniklá jeho činností. Zhotovitel je povinen Objednateli při předání staveniště předat doklad o tom, jak bude s odpadem vzniklým v rámci prováděných prací nakládat, případně potřebná povolení k jeho likvidaci.
7. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli při předání díla veškeré doklady související s jeho prováděním a následným provozem/ používáním. Součástí je i doklad o proškolení obsluhy na používání dodaného zařízení.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit na vlastní náklady včas odvoz veškerého nepotřebného materiálu a odpadu vzniklého jeho činností při provádění díla. V době převzetí hotového díla Objednatelem bude prostor staveniště vyklizen, jinak není možno dílo ze strany Objednatele převzít.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně 3.000.000,- Kč. Doklad o pojištění je povinen předložit zástupci Objednatele před zahájením fyzické realizace díla.
10. Podmínkou převzetí díla objednatel je ověření parametrů průměrné osvětlenosti a rovnoměrnosti osvětlení měřením ve všech úrovních a všech provozních stavech. Měření zajistí zhotovitel na vlastní náklad a provede jej akreditovaná/certifikovaná osoba po odsouhlasení ze strany objednatel.

9. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků Zhotovitelem a Objednatelem. Reklamovat lze pouze písemnou formou (dopisem, emailem, datovou schránkou).
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že v záruční době nebude vykazovat vady a bude mít vlastnosti v této smlouvě uvedené.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění havárie nejpozději do 24 hodin od nahlášení objednatel a havárii odstranit v nejkratším možném termínu. Za havárii soustavy se pokládá stav, kdy není funkční nejméně ½ osvětlení plochy (tj. ½ osvětlovacích těles nesvítili) nebo pokud hrozí bezprostřední riziko ohrožení bezpečnosti osob či újmy na majetku vlivem užívání díla.
4. Ostatní oprávněně reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit do vzájemně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s termínem odstranění vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu. Neodstraní-li Zhotovitel reklamovanou vadu v určeném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

10. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů, vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínů jejího dokončení ve stejném rozsahu.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména: vadné plnění předmětu díla dle zadání, nedodržení termínu plnění, nedodržení jakékoli podmínky této smlouvy a nedodržování pravidel BOZP a PO v rámci realizace.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti strany ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

5. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může Objednatel před předáním staveniště Zhotoviteli od smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky. Dále si vyhrazuje právo samostatně zadat kteroukoli část díla a omezit tím rozsah zakázky, či nerealizovat dílo v celém rozsahu.

11. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje, že po období realizace předmětu smlouvy
 - a. umožní Zhotoviteli a jím určeným třetím osobám přístup do objektu Zimního stadionu během pracovních dnů, o víkendech i ve svátek v době od 22:00 do 7:00. Realizace mimo tyto hodiny podléhá písemnému odsouhlasení provozovatele do stavebního deníku,
 - b. snášet omezení nezbytná při provádění opatření dle harmonogramu;
 - c. poskytne na vlastní náklady Zhotoviteli elektřinu a případně další média v míře nezbytné pro provádění opatření;
 - d. poskytne Zhotoviteli a jím určeným osobám skladovací uzamykatelné prostory pro uskladnění materiálu pro provedení opatření; bude-li to provozně možné, v opačném případě Zhotovitel takové prostory zajistí na vlastní náklady;
 - e. poskytne Zhotoviteli a jím určeným osobám sociální zázemí pro jejich zaměstnance a spolupracující osoby; bude-li to provozně možné, v opačném případě Zhotovitel takové prostory zajistí na vlastní náklady;
 - f. udělí Zhotoviteli příslušné plné moci, vyžaduje-li vyřízení určitých záležitostí v rámci této smlouvy uskutečnění právních úkonů jménem Objednatele.
 - g. po dobu poskytování garance umožní zhotoviteli monitorovat spotřebu energie na realizovaném díle a případně další provozní údaje nezbytné pro zpracování Vyhodnocení skutečně měřené spotřeby.
 - h. po dobu poskytování garance poskytne Zhotoviteli data použitá pro Vyhodnocení skutečně měřené spotřeby.
2. Zhotovitel se zavazuje
 - a. před zahájením realizace vypracovat a předložit Objednateli k připomínkám projektovou dokumentaci pro realizaci díla; nevyjádří-li se Objednatel do 20 dnů ode dne předložení projektové dokumentace, považuje se projektová dokumentace za schválenou;
 - b. před zahájením realizace vypracovat a předložit Objednateli k připomínkám upřesněný časový plán provádění díla (dále jen „harmonogram“), který bude sestaven tak, aby případné narušení provozu objektů bylo minimální; harmonogram realizace díla bude obsahovat i plán kontrolních dnů, a to v četnosti nejméně 1x týdně;
 - c. zastupovat Objednatele při projednávání projektové dokumentace s dotčenými fyzickými či právními osobami, správci sítí a příslušnými orgány; případně v dalších řízeních před orgány veřejné správy vztahujícími se k základním investičním opatřením, k čemuž Objednatel udělí Zhotoviteli plnou moc;
 - d. provádět dílo řádně a s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy (např. vedení stavebního deníku atd.), příslušnými českými technickými normami, s dobrými mravy, dále vnitřními předpisy Objednatele a provozovatele, s nimiž byl před uzavřením této smlouvy seznámen (zejména bezpečnostní předpisy a požární ochrana);
 - e. při provádění díla použít výhradně výrobky, na které bylo vydáno prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy, v platném znění a další doklady, požadované zadávací dokumentací;
 - f. demontovat a zlikvidovat veškerá nahrazovaná technická zařízení a jejich součásti, které se stanou nepotřebnými. Zhotovitel je povinen Objednatele písemně vyzvat k převzetí takových demontovaných zařízení. Nepřevzme-li Objednatel taková zařízení do 20 dnů ode dne doručení výzvy k jejich převzetí, je Zhotovitel oprávněn je jako nepotřebné na svůj účet zlikvidovat, včetně prodeje třetí osobě, přičemž je Zhotovitel povinen předat Objednateli písemný doklad o provedení a způsobu likvidace;
 - g. po dokončení díla předat Objednateli veškerou dokumentaci potřebnou pro provoz a údržbu předmětu díla;
 - h. provést školení zaměstnanců Objednatele (provozovatele) určených k obsluze nebo údržbě technických zařízení, které jsou předmětem díla;

- i. do termínu uplynutí záruční lhůty předat veškeré přístupové údaje (včetně hesel) do systému pro správu soustavy osvětlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že termíny uvedené v harmonogramu se prodlužují o dobu, po kterou je Objednatel v prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti Zhotoviteli, tj. po dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit své závazky z důvodů nenacházejících se na jeho straně či na straně třetích osob, s jejichž pomocí tento závazek plní a o této skutečnosti Zhotovitel neprodleně prokazatelným způsobem Objednatele s uvedením důvodu informoval.
4. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování BOZP v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména obecně závazných ust. § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a dále zodpovídá za dodržování předpisů vztahujících se k požární ochraně a ochraně životního prostředí.

12. ZÁRUKA ZA DOSAŽENÍ GARANTOVANÉ SPOTŘEBY ENERGIE

1. Zhotovitel tímto na sebe přejímá závazek, že v důsledku provedených opatření po dobu poskytování garance, tj. 60 měsíců, v jednotlivých zúčtovacích obdobích (tj. letech) nebude překročena garantovaná spotřeba energie specifikovaná v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek bude dokládán v podobě „Vyhodnocení skutečně měřené spotřeby“ a to po dobu poskytování garance způsobem uvedeným v příloze č.2.
3. Vyhodnocení skutečně měřené spotřeby zpracovává Objednatel a předává každoročně Zhotoviteli v termínu dohodnutém v Protokolu o předání díla a po dobu poskytování garance sjednané v odst. 1.
4. V případě že dojde k dosažení nižší, než garantované spotřeby energie v jednotlivých zúčtovacích obdobích za splnění ostatních parametrů, vyplatí objednatel zhotoviteli prémii, která je definována v Příloze č. 2 této smlouvy.

13. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že je zhotovitel v prodlení s předáním díla po termínu uvedeném v článku IV., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla ve sjednaném termínu a výši je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly na sankci za neodstranění vad a nedodělků a reklamovaných vad v dohodnutém termínu ve výši 1.000,- Kč/kalendářní den.
4. Sjednáním smluvních pokut a jejich uplatněním není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody
5. V případě že nedojde k dosažení garantované spotřeby energie v jednotlivých zúčtovacích obdobích, může Objednatel po Zhotoviteli požadovat úhradu sankce, která je definována v Příloze č. 2 této smlouvy.
6. Smluvní strany sjednávají jednorázovou sankci ve výši 20.000,- Kč, kterou uhradí zhotovitel objednateli v případě, že zhotovitel do termínu uplynutí záruční doby nepředá veškeré přístupové údaje (včetně hesel) do systému pro správu soustavy osvětlení (dle čl. 11 odst. 2 písm. i) této smlouvy).

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, formou chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
2. Veškeré přílohy a dodatky k této smlouvě jsou nedílnou součástí smlouvy, proto se pojmem „smlouva“ rozumí také její přílohy a dodatky.
3. Smluvní strany jsou povinny si poskytnout veškerou rozumně požadovanou součinnost a učinit veškeré právní úkony nutné ke splnění účelu a závazků z této smlouvy.
4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, případně dalších obecně závazných právních předpisů.

5. Účastníci smlouvy ujednali, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud Objednatele.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že město Příbram je povinno na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb. v registru smluv.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech stejné právní síly, z nich každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
10. Smlouva byla schválena radou města dne 17.07.2017, usnesení č. 714/2017.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 Technická specifikace díla
Příloha č. 2 Vyhodnocení skutečně měřené spotřeby
Příloha č. 3 Harmonogram realizace projektu

za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Příbrami, dne2.4.-08-2017

V*Práze*....., dne *15.8.2017*

Ing. Jindřich Vařeka, starosta města

Róbe



Příloha smlouvy č. 1 Technická specifikace díla

Projektová dokumentace

1. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen PDPS), rozsah dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění vč. všech novelizací, a tuto předat ve formě 6 tištěných paré a 1x ve formě digitálních dat (PDF, DOC, DWG). Součástí PDPS bude položkový rozpočet s výkazem výměr v rozsahu dle vyhl. č. 169/2016 Sb. (3 x tisk rozpočtu, 1 x tisk výkazu výměr, digitální data ve formátu XLS). Fyzickou realizaci smí zhotovitel zahájit až poté, co bude realizační dokumentace zadavatelem písemně schválena.
2. Zajištění vyjádření všech dotčených úřadů a institucí, pakliže tato potřeba nastane a opět veškerou tuto dokumentaci předat 6 x vytištěnou a 1 x v podobě digitálních dat (PDF).
3. Podepsaný a orazítovaný rozpočet a soupis prací s výkazem výměr v rozsahu dle vyhl. č. 169/2016 Sb. (3 x tisk rozpočet, 1 x tisk soupis prací a dodávek s výkazem výměr), též v digitální formě – 1 x CD – kompletní projektová dokumentace vč. všech příloh a dokladů rozpočtem a soupisem prací s výkazem výměr v editovatelné podobě – DWG, DOC, XLS.
4. Projekt skutečného provedení (předání 2 x tištěná + digitální podklady – PDF, DWG, XLS, DOC).
5. Zajištění autorského dozoru.

Parametry dodávky

1. Zejména dodržení požadavků technické normy ČSN EN 12193 (360454) Světlo a osvětlení - Osvětlení sportovišť a další související legislativy a technických předpisů.
2. Požadovaná průměrná minimální intenzita osvětlení dle ČSN EN 12193 je v 5 úrovních uvedených níže, a to s možností nezávislého spínání kteréhokoli stupně:

1. Nejvyšší	2. Vysoká	3. Střední	4. Nízká	5. Minimální
min. 750 lx	min. 500 lx	min. 300 lx	min. 150 lx	min. 80 lx

Poznámka: Zhotovitel ověří měřeními splnění parametrů, viz odst. 10 čl. 8 této smlouvy.

3. V každé hladině intenzity osvětlení budou dodrženy ostatní požadované parametry osvětlení a to i při rozsvícení pouze nad jednou polovinou ledové plochy:
 - o minimální hodnoty oslnění v souladu s normou
 - o rovnoměrnost osvětlení ve střední hodnotě – min. hodnota 0,85
 - o index podání barev Ra min. 80
 - o teplota chromatičnosti světla 4000 K
 - o součinitel údržby max. 0,8
- což bude doloženo výpočtem ve výpočetním programu pro uvedené okrajové podmínky a pro navržená svítidla.
4. Bude zajištěno měření a evidence spotřeby elektřiny tak, aby bylo možné vyhodnotit roční spotřebu energie v každé hladině intenzity osvětlení samostatně a tyto spotřeby byly jednoznačně odečítány a evidovány.
5. Budou dodrženy požadované parametry svítidel a osvětlovací soustavy:
 - a. schopnost provozu svítidel v rozmezí teplot -20 - +45 °C, bez vlivu na parametry osvětlení či spotřeby
 - b. krytí svítidla min. IP65
 - c. k dodaným komponentům doložit platné prohlášení o shodě (CE) a protokol o posouzení EMC
 - d. schopnost startu svítidel do plné intenzity světla za dobu nejvýše 30s za jakýchkoli podmínek
 - e. absence stroboskopického efektu
 - f. vodiče v samozhášivém provedení s bezhalogenovou izolací
 - g. životnost zdrojů min. 30 000 hodin, aniž by světelný tok poklesl o více než 15 %

- h. ovládání osvětlení
 - i. bude možné z více míst,
 - 1. z prostoru řídicí místnosti
 - 2. z prostoru časoměřičů
 - ii. vzdálený přístup do systému pro monitoring a energetický management,
 - iii. ovládání osvětlení krokově v pěti úrovních intenzity dle specifikace při uvádění do provozu.
 - i. podrobný manuál pro ovládání systému (včetně programování), tabulek hodnot výchozího nastavení v jednotlivých příkazových částech a podrobné proškolení obsluhy (pakliže bude soustava dodána s řízením pomocí programu (SW), bude dodávka tohoto SW zahrnovat i podrobný manuál pro programování a popis vloženého programu, tj. výpis vložených instrukcí programu a návod pro vložení těchto instrukcí do programovatelných ovládacích prvků, případně tento kód v elektronické podobě s návodem na uložení),
 - j. výchozí intenzitu osvětlení (osvětlenost) navrhnout tak, aby při poklesu vlivem stárnutí zdrojů o 15 % dosahovala při maximálním výkonu 750 lx; požadavek rezervy světelného toku pro stárnutí světelných zdrojů je možné řešit pomocí podbuzení LED. Toto řešení musí být prokázáno měřením, tj. měření bude provedeno pro podbuzený i pro nepodbuzený stav, přičemž v nepodbuzeném stavu bude osvětlenost dle požadavků o 15 % vyšší, než normou požadovaná.
 - k. nová svítidla v podhledu budou zapojena tak, aby k případnému odpojení nebyl zapotřebí nástroj, a spoj bude současně proveden min. v IP 65,
 - l. **před koncem záruční doby bude dodáno 5 ks náhradních svítidel** (dodávka těchto svítidel je součástí ceny),
 - m. pro řízení osvětlení použít otevřený ŘS, který by umožňoval rozšíření v případě navýšení nároků na osvětlení a komunikaci s případnými dalšími ŘS v soustavě řízení úspor energií u městského majetku,
 - n. intenzita osvětlení bude snímána čidly, pro zajištění rovnoměrného osvětlení,
 - o. požadovaná osvětlená plocha 36 x 68 m, tj. ledová plocha včetně okrajových prostorů (střídačky a box časomíry).
 - p. provedení tak, aby byla zajištěna možnost výměny světel ze servisních lávek v podhledu.
6. Garance a revize, doklady
- a. Zadavatel požaduje záruku na dílo jako celek, zejména na osvětlovací tělesa, elektroinstalaci a další rozhodující komponenty v délce nejméně 60 měsíců. Pokud uchazeč na některé komponenty není schopen výše uvedenou záruku poskytnout, uvede, kterých komponent se to týká a jak dlouhou záruční lhůtu poskytne.
 - b. Minimální doba garance spotřeby je 3 roky.**
 - c. Předání revize, předávacího protokolu a protokolu měření intenzity a rovnoměrnosti osvětlení kde prokáže dodržení stanovených hodnot. Ověřovací měření provede nezávislý certifikovaný subjekt (např. Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, apod.).
 - d. Zhotovitel je dále povinen k použitým rozhodujícím komponentům soustavy (zejména svítidlům a světelným zdrojům) doložit certifikaci uznávané autority (VDE nebo TÜV nebo EZÚ).
 - e. Servisní zásah do 48 h od nahlášení.

Příloha č. 2 Vyhodnocení skutečně měřené spotřeby

Uchazeči v rámci svých nabídek garantují nepřekročení garantované spotřeby elektřiny. Pro vyhodnocení budou použity následující měřené hodnoty:

- 1) skutečná spotřeba elektřiny v kWh/rok (SP_{SK});
- 2) skutečné doby svícení v jednotlivých úrovních osvětlení (T_{SK}).

Nepřekročení garantované spotřeby bude po dobu smluvního vztahu každoročně prokazováno Zadavatelem na základě porovnání Skutečné (měřené) spotřeby a Garantované spotřeby.

1. 1. Garantovaná spotřeba pro vyhodnocení skutečně měřené spotřeby

Garantovaná spotřeba je stanovena jako součet součinů skutečně měřených dob svícení v jednotlivých úrovních osvětlení a celkových příkonů svítidel uvedených v nabídce vítězného uchazeče u jednotlivých úrovní osvětlení – viz následující tabulka.

Úroveň osvětlení	Intenzita osvětlení	Celkový příkon ¹⁾	Doba svícení ²⁾	Spotřeba elektřiny
-	lx	kW	h/rok	kWh/rok
1	750	18	10	180
2	500	13,5	250	3375
3	300	9	1620	14580
4	150	4,5	600	2700
5	80	1,8	600	1080
GARANTOVANÁ SPOTŘEBA (SP_{GAR}) ⁴⁾				21915

¹⁾ Celkový příkon je hodnota uvedená v nabídce.

²⁾ Dobou svícení se rozumí skutečně naměřená doba svícení v hodnoceném období (roce).

³⁾ Spotřeba elektřiny je stanovena jako součin celkového příkonu uvedeného v nabídce a skutečně měřené doby svícení.

⁴⁾ Garantovaná spotřeba je stanovena jako součet dílčích spotřeb elektřiny z jednotlivých úrovní osvětlení.

1. 2. Skutečná spotřeba

Skutečná spotřeba (SP_{SK}) je stanovena měřením spotřeby elektřiny na osvětlení ve sledovaném období (roce).

1. 3. Porovnání skutečné a garantované spotřeby

Splnění garance bude prokázáno porovnáním skutečné spotřeby a garantované spotřeby. V případě, že dojde k překročení garantované spotřeby, resp. skutečná spotřeba bude vyšší než garantovaná spotřeba, může zadavatel po uchazeči požadovat finanční kompenzaci, ve výši 50.000,- Kč/rok.

1. 4. Prémie v případě méněspotřeby

V případě, že bude prokázána méněspotřeba, resp. skutečná spotřeba bude nižší než garantovaná spotřeba, vyplatí Zadavatel Zhotoviteli prémii, která bude stanovena jako součin rozdílu Garantované spotřeby a Skutečné spotřeby a Referenční ceny elektřiny dle vzorce:

$$\text{PRÉMIE} = (SP_{GAR} - SP_{SK}) * 50 \% * C_{EL,ref}$$

Výpočet je nastaven tak, že o případnou méněspotřebu se podělí zhotovitel a objednatel v poměru 50:50.

1. 5. Společná ustanovení

V obou případech vyrovnání, tj. v případě stanovení sankce nebo prémie, bude o vyrovnání vždy proveden písemný zápis a vystaven účetní (daňový) doklad. V případě bonusu bude Zhotovitel vyzván k fakturaci, v případě sankce vyzván k jejímu zaplacení ve lhůtě 20 kalendářních dnů a po proplacení mu bude vystaven doklad o zaplacení.

Příloha č. 3 Harmonogram realizace projektu

Předpokládaný termín zahájení plnění :	po účinnosti smlouvy
Předpokládaný termín zpracování projektové dokumentace:	2 měsíce
Předpokládaný termín realizace:	1 měsíc
Předpokládaný termín zkušebního provozu:	1 měsíc
Předpokládaný termín vyhodnocování úspor energie:	po uplynutí zkušebního provozu

EULED s.r.o.
Dřívěchova 101/66
142 00 Praha 4
IČ: 24164895