

SMLOUVA O DÍLO A O ODKOUPENÍ STÁVAJÍCÍHO TELESKOPICKÉHO HLEDIŠTĚ

č. objednatele: 2516 CES 2025/1570

Smluvní strany:

1. Objednatel: **statutární město Hradec Králové**

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511 / 0100

Zastoupený ve věcech této smlouvy Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, IČO 64811069, Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Blanka Nováková, vedoucí technického oddělení, tel. 737 262 097, e-mail: novakova@snhk.cz
Petr Jánský, technik, tel. 725 263 017, e-mail: jansky@snhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: **Kovostal, s.r.o.**

Sídlo: Pivovarská 457, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště
Zastoupený: Klárou Zedníkovou, jednatelkou
IČO: 15530507
DIČ: CZ15530507
Spisová značka: C 715 vedená u Krajského soudu v Brně
ze dne 21. února 1991

Bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo a o odkoupení stávajícího
teleskopického hlediště (dále jen „smlouva“):

„Mýtská 126 – Beseda – výměna teleskopického hlediště“

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. **Ve věcech smluvních zmocňuje objednatel k jednání Správu nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizaci, a to zejména k podepisování předávacích a přejímacích protokolů na provedené práce, přijímání, kontrole, případnému vracení faktur, uplatňování nároků z vad díla apod.**
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Mýtská 126 – Beseda – výměna teleskopického hlediště“. V rámci uvedeného zadávacího řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější usnesením Rady města Hradec Králové ze dne 15. 7. 2025, č. RM/2025/833.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „Mýtská 126 – Beseda – výměna teleskopického hlediště“ (dále jen „dílo“) v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací ze dne xx. 4. 2025, včetně všech příloh, zejména projektovou dokumentací „Hradec Králové, Studio Beseda, Mýtská čp.126, výměna teleskopického hlediště a podlahových krytin hlavního hlediště“ zpracovanou [REDAKCE] Hradec Králové, IČO 66833931 (dále jen „projektová dokumentace“), a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 18. 6. 2025.
2. Zhotovitel se v rámci předmětu smlouvy zavazuje:
 - 2.1 provést výměnu posuvného teleskopického hlediště ve studiu (divadle) Beseda, resp. demontáž a odvoz stávajícího a instalaci a montáž nového teleskopického hlediště včetně souvisejících stavebních prací,
 - 2.2 odkoupit stávající demontované teleskopické hlediště včetně sedadel a manipulačních vozíků,
 - 2.3 zajistit a realizovat pravidelný servis, revize a odborné prohlídky a zkoušky v záruční době dle výrobci předepsaných úkonů pro veškeré dodané konstrukce a zařízení.
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace popsané v odst. 1. tohoto článku smlouvy.
 - Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
 - Způsob nakládání se všemi druhy odpadů, které vzniknou při stavbě, je nutno doložit nejpozději při předání a převzetí díla.
 - Způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby.
 - Zabezpečit ve všech ohledech (bezpečnost a plynulost silničního provozu apod.) výjezd ze staveniště včetně případných povolení na vlastní náklady a nebezpečí.
 - Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami projektanta uvedenými v projektové dokumentaci a v souladu s podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců sítí uvedených v jejich stanoviscích, jsou-li vydána.

- Zhotovitel poskytne součinnost při případných kontrolních prohlídkách stavby příslušným stavebním úřadem.
 - O odborném provedení stavby, resp. montáže budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zák. č. 541/2020 Sb.
 - Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání díla, ochranu proti hluku.
 - Při stavebních a montážních pracích musí být učiněna opatření, aby se dílo mohlo řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
 - Po dobu realizace díla bude ve všech dotčených prostorech průběžně zajišťován úklid.
 - V případě dočasného záboru pozemků budou tyto uvedeny do původního stavu s protokolárním předáním.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně byl předmět smlouvy o dílo rozšířen, a to po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Účastníci této smlouvy souhlasně prohlašují, že případné prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla (případně nepřevzetí staveniště zhotovitelem i přes výzvu objednatele či nezahájení prací po převzetí staveniště zhotovitelem) delší než 2 dny, bude v souladu s § 2002 občanského zákoníku považováno za zhotovitelovo porušení smlouvy podstatným způsobem a objednatel pak může bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v předcházející větě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % sjednané ceny za dílo. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
- a) zadávací dokumentace ze dne 16. 4. 2025 včetně všech příloh, zejména:
 - Technické podmínky zakázky,
 - projektová dokumentace „Hradec Králové, Studio Beseda, Mýtská čp.126, výměna teleskopického hlediště a podlahových krytin hlavního hlediště“ se soupisem prací zpracovaná [redacted] Hradec Králové, IČ 66833931;
 - soupis prací s výkazem výměr.
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 18. 6. 2025.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1. tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.
4. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení objednateli harmonogram postupu provádění díla, a to nejpozději do 8. 12. 2025.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:
- a) zahájení provádění díla: **ihned od účinnosti smlouvy,**

- b) zahájení realizace výměny:
- c) dokončení díla nejpozději do:

2. 1. 2026,
23. 1. 2026.

- 2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
- 3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno nebo díla samotného, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě objednateli oznámit délku pravděpodobného zdržení se zhotovením díla a jeho příčinu.

V.

Cena za dílo

- 1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena celkem za dílo bez DPH

4 006 311,93 Kč

(slovy: čtyři miliony šest tisíc tři sta jedenáct korun českých devadesát tři haléřů)

Cena za dílo bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

- 2. Cena za dílo dohodnutá v tomto čl. V. odst. 1. je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením a dokončením díla a se splněním dalších povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
- 3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
- 4. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem.
- 5. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuálního ceníku URS platného ke dni pořízení změnového listu. Pokud nabídka zhotovitele a aktuální ceník URS platný ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahuje, použijí se ceny v místě obvyklé.
- 6. Cena stávajícího teleskopického hlediště včetně konstrukce, sedadel a 2 ks manipulačních vozíků byla stanovena dle nabídky zhotovitele ze dne 18. 6. 2025 a činí 41 600,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

VI.

Platební podmínky

- 1. Právo vystavit fakturu vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele.

Odкуп stávajícího demontovaného teleskopického hlediště včetně sedadel dle čl. II odst. 1. 2.2. bude objednatelem fakturován jako prodej materiálu a započten s pohledávkou zhotovitele za objednatelem. Objednatel vystaví fakturu na základě pokynu zástupce objednatele.

Úhradu 10 % ceny za dílo je objednatel oprávněn pozastavit (dále jen pozastávka) do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole. Pozastávka se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 21 dnů od bezchybného předání.

2. Podkladem pro zaplacení předmětu plnění budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována bez DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku v Kč bez DPH, číslo smlouvy o dílo, pořadové číslo faktury, dílčí/konečná, celková rekapitulace faktur u konečné faktury a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem o DPH, s požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
3. Přílohou každé faktury bude soupis skutečně provedených prací (dále pouze SPP) oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf. Stavbyvedoucí zhotovitele předloží v den zdanitelného plnění SPP za předchozí období osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických (dále pouze technikovi SNHK) v písemné podobě a v elektronické podobě na email uvedený v záhlaví smlouvy. Technik SNHK a TDS je povinen SPP do 5 pracovních dnů schválit, případně vrátit s řádným zdůvodněním. Objednatel je oprávněn odmítnout odsouhlasení prací, které vykazují vady a takové práce nebudou zhotovitelem dané období fakturovány. SPP musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách dle předchozí SPP. Zhotovitel fakturu vystaví do 5 pracovních dnů od odsouhlasení SPP objednatelem. Fakturu předá osobně nebo zašle elektronicky technikovi SNHK. Bez odsouhlasení SPP v podobě viz výše je faktura neplatná. Vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti musí být faktura doručena objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Splatnost faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2. a 3. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude přiložen SPP dle požadavků stanovených v odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději k datu uvedenému v čl. IV. odst. 1. písm. b) smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
2. Zdroje energií a vody potřebných pro provedení stavby si zajistí zhotovitel na své náklady viz Technické podmínky zakázky.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit nejpozději ke dni předání a převzetí předmětu díla. Dohodnuli se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci potřebné k odstranění vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do tří dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 1. písm. e) této smlouvy.
4. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na pozemku stavby a sousedních pozemcích a aby objekty a skládky materiálu nebyly umístěny na stávajících nebo nově budovaných podzemních sítích. Zhotovitel je povinen zajistit si

místo pro zařízení staveniště včetně skládky pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu, resp. zabezpečení staveniště.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
7. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech technických:



Zhotovitel je povinen zajistit každodenní přítomnost osoby pověřené vedením realizace díla, a to po celou dobu realizace díla.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost díla a za to, že dílo i jeho části budou bez vad.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, mimo jiné zákona č. 100/2013 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění),
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - podmínek povolení specifikovaných výše,
 - ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.
4. Dílo musí odpovídat této smlouvě, všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3. tohoto článku smlouvy a dále podkladům uvedeným v čl. III. smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli a koordinátorovi BOZP veškerou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, a to i po předání a převzetí díla v době udržitelnosti projektu objednatele.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušení bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
8. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

10. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
11. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
12. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla, a to případně i ve výrobních prostorách zhotovitele. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
14. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím autorský dozor a činnost koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky, SMS nebo emailem a zápisem** ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 2 pracovní dny předem.
16. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII. odst. 17., na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
17. Zhotovitel je povinen být v součinnosti se zástupcem objednatele a koordinátorem BOZP a TDS.
18. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby zhotovitele stavby, minimálně však **jednou za týden**. Kontrolní den svolává objednatel, a to prostřednictvím emailové komunikace, minimálně tři dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, být provedeny v rámci kontrolního dne, budou podepsány zástupci obou smluvních stran, případně dalšími přizvanými účastníky kontrolního dne a jsou pro obě strany závazné. Objednatel zajistí účast vykonavatele dozoru projektanta na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel je povinen zajistit účast stavbyvedoucího (osoby provádějící odborné vedení stavby) na kontrolních dnech stavby.
- Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole prostor po demontáži teleskopického hlediště a podlahové konstrukce, která proběhne za účasti pracovníků OPP MMHK a SÚ HK, a to nejméně 2 pracovní dny předem.
19. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání kompletního díla dle čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy zhotovitel provedl a předal:
- dokumentaci skutečného provedení stavby (tištěná a elektronická podoba),
 - stavební deník,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - výsledky všech požadovaných a nezbytných zkoušek a měření,
 - seznam záručního servisu, revizí, odborných prohlídek a zkoušek v záruční době dle výrobcí předepsaných úkonů,
 - doklad o likvidaci odpadů,
 - čestné prohlášení zhotovitele stavby, že stavba byla provedena dle ověřené projektové dokumentace stavebním úřadem ve stavebním řízení a že do stavby byly zabudovány výrobky a materiály mající prohlášení shody,

- případné další doklady požadované budoucím provozovatelem či orgány státní správy.
20. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací, zadávací dokumentací, podklady dle čl. III této smlouvy či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
21. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za **škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 15 mil. Kč**, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění na škody způsobené vadným dílem, jakož i za škody způsobené zhotovitelem při výkonu činnosti, případně jiných subjektů vymezených v § 2914 občanského zákoníku v rámci realizace předmětu smlouvy, a to do výše 4 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude udržovat pojistné krytí ve stanoveném rozsahu do skončení záruční doby.
- Zánik pojištění nebo snížení výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí v průběhu realizace díla vždy do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.
22. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou dodavatelem na jeho náklad nahrazeny novými, zhotovitel zajistí, aby bylo po ukončení stavby uvedeno staveniště zpět do původního stavu.
23. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými subdodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu. Při provádění díla prostřednictvím subdodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
24. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
25. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, zavazuje se zhotovitel zajistit provedení díla tímto poddodavatelem. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomoci něhož prokázal část splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanovené objednatelům předloženy.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí po odstranění posledních vad a nedodělků.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Stavební deník bude označen otiskem autorizačního razítka osoby, která bude vykonávat funkci odborného vedení stavby – stavbyvedoucího.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku podrobně specifikuje vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v příloze č. 12. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě **trvale přístupný**.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány stavbyvedoucím, popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále orgány státního stavebního

dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.

5. Zhotovitel je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo do stavebního deníku.

X.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla:
 - a) jestliže provádění díla brání vyšší moc, náklady spojené s přerušením díla v důsledku vyšší moci nese zhotovitel, který takové náklady zohlední v ceně za dílo;
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění; nebo
 - c) jestliže dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele; nebo
 - d) v případě přerušení díla z důvodu dle tohoto bodu bude postupováno dle ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle ustanovení § 222 ZZVZ.

Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

2. Zhotovitel je povinen o přerušení provádění díla dle předchozího odstavce bezodkladně a prokazatelně informovat kontaktní osobu objednatele, kteří se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - a) pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - c) je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

4. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen na své náklady zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
5. Náklady na přerušení provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, se zavazuje uhradit objednatel.

XI.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. nepřízeň počasí, války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

Předčasné užívání stavebního díla

neobsazen

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže dílo samotné či jeho dílčí část nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Dílo může být převzato, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla či jeho části objednatel ani nebrání řádnému užívání díla či jeho části. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude probíhat přejímací řízení. O převzetí díla bude pořízen zápis do stavebního deníku.
2. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle odst. 1. tohoto článku, zavazuje se jej převzít.
3. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení listiny a doklady dle článku VIII. odstavce 19. této smlouvy o dílo.
4. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od ověřené dokumentace. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání kompletního díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelům do termínu stanoveného v čl. IV. odst. 1. písm. c) této smlouvy o dílo převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne kompletní dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí kompletního díla, ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

XIV.

Nebezpečí škody, vlastnické právo, odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a podklady k realizaci díla dle čl. III této smlouvy, zejména zadávací dokumentací a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo je 60 měsíců.** Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XIII. této smlouvy. Zhotovitel se po dobu trvání záruky zavazuje zajišťovat záruční servis, revize, odborné prohlídky a zkoušky díla v rozsahu stanoveném výrobcí dle seznamu viz čl. VIII bod 19.
Po provedení každého úkonu ze seznamu dle předchozího odstavce zhotovitel vždy předá objednateli originál a uživateli kopii protokolu.
V případě, že zhotovitel neprovede předepsaný úkon, je objednatel oprávněn tento zajistit prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Záruka za dílo tím nebude dotčena.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy

neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

V případě havárie (např. motoru, mechaniky hlediště apod.), která brání užívání díla, nastoupí zhotovitel do 24 hodin od výzvy objednatele. V případě, kdy je technologicky možné odstranit havarijní stav například výměnou (např. motoru), bude oprava provedena do 48 hodin od nahlášení havarijního stavu objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

5. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 4. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Záruka za dílo tím nebude dotčena.
6. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.
7. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
8. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím stavební části díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí stavební části díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

XV.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s předložením harmonogramu dle odst. 8.4 Technických podmínek zakázky se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě absence pověřené osoby na staveništi dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ absence,
 - c) v případě prodlení s termínem plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení,
 - d) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
 - e) za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle čl. VII. odst. 3. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - f) v případě porušení povinností uvedených v odst. 8.1, 8.3, 8.5, 8.8, 8.9, 8.14, 8.15, 8.19, 8.22 a 8.24 Technických podmínek zakázky se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení, resp. za každý i započatý den prodlení,
 - g) v případě, že zhotovitel poruší povinnost oznámit zhotoviteli demontáž dle čl. XVIII. odst. 18 smlouvy, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč,
 - h) v případě, že zhotovitel neprovede servisní úkon dle čl. XIV. odst. 3 smlouvy, vč. vyhotovení a předání protokolu v předepsaném termínu, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši hodnoty objednatelem zajištěného úkonu třetí osobou navýšené o částku 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
 - i) v případě, že zhotovitel nenastoupí k provedení havarijní opravy na základě výzvy dle čl. XIV. odst. 4 smlouvy, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou hodinu prodlení;
 - j) v případě neodstranění havarijní závady ve lhůtě dle čl. XIV. odst. 4 smlouvy, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za první den (24 hodin) po uplynutí termínu, 15.000,- Kč za druhý den, 20.000,- Kč za třetí a další den, a to až do výše 10% ceny díla.

2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody nebo jiné újmy způsobené provozní činností a vadou výrobku objednateli i třetím osobám. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Právo na zaplacení smluvní pokuty vzniká okamžikem prodlení; smluvní pokuta je splatná v den porušení zajištěné povinnosti.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII této smlouvy; nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší a strany provedou vzájemné vypořádání.

XVII.

Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 a § 2630 odst. 2) občanského zákoníku se vylučuje.
2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude vyzván, poskytne.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat doklady související s plněním této smlouvy od jejího skončení, a to po dobu, jež je v souladu s dobou stanovenou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě), nejméně však po dobu deseti let od skončení plnění této smlouvy. Dále má povinnost umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je smlouva hrazena, provést kontrolu těchto dokladů souvisejících s plněním smlouvy.
4. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Jako doručená datová zpráva bude považována zpráva dodaná do datové schránky druhé strany po uplynutí 48 hodin od dodání bez ohledu na to, zda se oprávněná osoba do datové schránky přihlásila nebo ne.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: dscgrb7

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. RM/2025/369 na 5. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 1. 4. 2025.
4. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou uvedeny v čl. III. smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
6. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
9. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408/51
50003 Hradec Králové, CZ
IČ: 00268810
DS: bebb2in
 - a
 - Kovostal s.r.o.
Pivovarská 457, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště
IČ: 15530507
DS: dscgrb7
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo – Mýtská 126 – Beseda – výměna teleskopického hlediště
 - cena: 4 006 311,93 bez DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel jeden výtisk.

14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Uherském Hradišti



.....
za zhotovitele
Klára Zedníková
jednatelka

V Hradci Králové



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města