

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2457

CES 2024/1932

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
Telefon: 495 707 111
IČO: 00 26 88 10
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426511/0100

Zastoupený ve věcech této smlouvy Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, IČO 64811069, Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Veronika Vávrová, technik, tel. 725 263 032, email vavrova@snhk.cz

Blanka Nováková, vedoucí technického oddělení, tel. 737 262 097, email novakova@snhk.cz

(dále jen „objednatel“)

a

- 2.1 **Zhotovitel:** **V.P.N., spol. s r. o.**
Sídlo: Bartoňova 893, Studánka, 53012 Pardubice
Zastoupený: Bc. Petrem Novotným, jednatelem
IČO: 25947281
DIČ: CZ25947281
Spisová značka: C 16714 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 21. prosince 2000
Bankovní spojení: [REDACTED]

- 2.2 **Zhotovitel:** **DEKORSTAV s.r.o.**
Sídlo: č.p. 99, 53002 Dubany
Zastoupený: Petrem Volkem, jednatelem
IČO: 03835626
DIČ: CZ03835626
Spisová značka: C 34802 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 26. února 2015
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 10. 2024 (dále jen „smlouva“) na akci **K Lesu 4 – stavební úpravy objektu pro chráněné bydlení** (dále jen „dílo“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se v souladu se Směrnicí Zastupitelstva města Hradec Králové č. 5/2024, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek (dále jen „směrnice“), dohodly na realizaci změny závazku ze smlouvy v souladu s čl. XIX. odst. 2. a 3. směrnice, tj. na změně předmětu díla, termínu dokončení a ceny díla.

2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba následujících víceprací:
- i. *Dveře do místnosti č. 101* Projekt předpokládal využití stávajícího otvoru; po prověření dodávky zhotovitelem je – vzhledem k výrobním požadavkům na panikové kování – nutné zvýšit stávající nadpraží otvoru. (Nové dveře s panikovým kovááním nelze do stávajícího otvoru osadit.)
 - ii. *Vyklizení půdního prostoru* Po odkrytí stávající SDK podhledu nad nosnou konstrukcí SDK stropu nalezena paleta střešních tašek. Z důvodů zamezení pádu materiálu bylo nutné paletu odstranit.
 - iii. *Výměna poškozeného výlezu* Při přeložení střešní krytiny a demontáži střešního výlezu zjištěno značné poškození těsnění.
 - iv. *Schodiště m. č. 104–201* Při odbourání původního schodiště zjištěno, že nebylo provedeno dle předpokladu (při zpracování PD nebylo možné provést sondy, projekt původní rekonstrukce nedochován). Z důvodu nedostatečné výztuže (statika) bude nosný prvek nahrazen za ocelový profil s propojením na stávající profily.
 - v. *Nika pro WC* Při bourání niky pro modul WC bylo zjištěno, že zdivo je kamenné s nedostatečným provázáním a značnými mezerami.
 - vi. *Vazný trám napojení* Po odstranění plné vazby krovu v místě osazení nového ocelového rámu bylo zjištěno, že vazný trám je napojen nad původním sloupkem. Z důvodu zachování statické funkce krovu je nutné vaznici zesílit, hrozilo selhání části nosné konstrukce střechy. Doplněno odpovídající kotvení.
 - vii. *Plot* Na základě změny, kdy požárně clonící stěna nemusela být z důvodů posunutí kůlny souseda realizována, bude provedeno nové oplocení z bezúdržbového materiálu.
 - viii. *Úprava vedení plynu* Na základě odhaleného vedení potrubí plynu zjištěno, že trasa vnitřního plynovodu je jiná, než uvažovaná v PD; dále nebylo zřejmé, kde je napojení na venkovní vedení. Bez znalosti vedení a napojení stávajícího vedení by nebylo možné zpracování revize plynu. Z ekonomických důvodů a pro novou revizi navrženo a odsouhlaseno v dané části objektu nové vedení.
 - ix. *Venkovní kanalizace* Při odkopání venkovní kanalizace zjištěno skutečné vedení; původní projekt ani dokumentace skutečného provedení z předchozí rekonstrukce nebyly dochovány. Trasa napojení byla upravena tak, aby se zlepšila funkčnost kanalizace, předešlo se možnému ucpávání (stávající provedeno s nedostatečným spádem), minimalizovaly podkopové práce a zásah do zámkové dlažby. Dále pod štěrkovým ložem nalezena vrstva betonu, kterou bylo nutné odbourat pro uložení nového vedení kanalizace.
 - x. *Balkóny dlažba* Při zpracovávání PD v roce 2023 a prohlídce balkonů navrženy jejich opravy nákladově co nejefektivnější. Do realizace díla došlo ke zhoršení jejich technického stavu, po nedávných přívalových deštích se projevilo značné poškození (včetně zatékání do objektu) vyžadující opravu.
 - xi. *Kuchyňská deska* Při demontáži kuchyňské linky, která je zachována, se rozpadla kuchyňská deska (zřejmě zvýšená vlhkost dlouhodobě nevyužívaného objektu); nutná výměna.
3. Na základě výše uvedeného činí vícepráce celkem 357 847,86 Kč bez DPH. Oceněný soupis víceprací je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

II.

Doba plnění, cena díla a platební podmínky

1. V návaznosti na shora uvedené se smluvní strany dohodly na zrušení znění poslední věty čl. IV. odst. 1 a jeho nahrazení novým znění takto:
- „Zhotovitel provede a předá dílo do (vč. vyklizení staveniště): **9. 9. 2025**“
2. Dále se smluvní strany dohodly na zrušení znění čl. V. odst. 1. smlouvy a jeho nahrazení novým zněním takto:
- „1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:
- celková smluvní cena činí bez DPH 5 393 030,50 Kč**
- (slovy: pět milionů tři sta devadesát tři tisíc třicet korun českých padesát haléřů)“

III.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 schválila Rada města Hradec Králové dne 15. 7. 2025 usnesením č. RM/2025/831.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
IČ: 00268810
DS: bebb2in
 - a V.P.N., spol. s r. o.
Bartoňova 893, Studánka, 53012 Pardubice
IČ: 25947281
DS: 9vdbajd
 - a DEKORSTAV s.r.o.
č.p. 99, 53002 Dubany
IČ: 03835626
DS: wyaxv5k
 - vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – K Lesu 4 – stavební úpravy objektu pro chráněné bydlení – vícepráce, změna ceny a termínu dokončení díla
 - cena: 357 847,86 Kč bez DPH
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Pardubicích

V Hradci Králové

za zhotovitele

V.P.N., spol. s r. o.

jako vedoucí společník společnosti

„Společnost pro MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

-VPN-DEKORSTAV-CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ“

za objednatele

Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.

primátorka města

Stavba:

Objekt:

Stavební úpravy - K Lesu 4 - chráněné bydlení
K Lesu 4 - chráněné bydlení

Cenová úroveň: 2024/2

Datun zpracování:

Rekapitulace k dodatku č.2						
Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
1.		zápis z KD č. 13 - Dveře do m. č. 101 (vstupní dveře), budou dle výrobního požadavku (na panikový únikový východ) musí být upravena výška nadpraží otvoru. Stávající želbet bude výškově upraven a podchycen oboustrannou ocel. příložkou L/100/100/8 mm (bez zásahu do m. č. 103)	soub	1	8 816,29 Kč	8 816,29 Kč
2.		KD č. 17 - vyklizení půdního prostoru - přesun střešních tašek, které sloužily jako rezervní - hrozí jejich pád	soub	1	826,00 Kč	826,00 Kč
3.		zápis z KD č. 17 - výměna poškozeného výlezu - dodávka	soub	1	6 480,68 Kč	6 480,68 Kč
4.		zápis z KD č. 9. - schodiště m.č.104 změna stavby dle PD	soub	1	67 980,47 Kč	67 980,47 Kč
5.		zápis z KD č. 9. - nika pro WC m.č. 106	soub	1	7 520,00 Kč	7 520,00 Kč
6.		zápis z KD č.18 - příložkování trámu	soub	1	6 850,00 Kč	6 850,00 Kč
7.		Bezúdržbový plot z plotovek Traplast™	soub	1	116 593,44 Kč	116 593,44 Kč
8.		Plyn	soub	1	41 245,00 Kč	41 245,00 Kč
9.		Kanalizace	soub	1	39 554,14 Kč	39 554,14 Kč
10.		Balkony	soub	1	20 293,28 Kč	20 293,28 Kč
11.		Kuchyňská deska	soub	1	8 932,00 Kč	8 932,00 Kč
12.		Vnitřní kanalizace	soub	1	32 756,57 Kč	32 756,57 Kč
					Celkem	357 847,86 Kč

Stavba:

Objekt:

K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení

Dveře do místnosti č. 101

Cenová úroveň: 2024/2

Datum zpracování:

1. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
zápis z KD č. 13 - Dveře do m. č. 101 (vstupní dveře), budou dle výrobního požadavku (na panikový únikový východ) musí být upravena výška nadpraží otvoru. Stávající žebet bude výškově upraven a podchycen oboustrannou ocel. příložkou L/100/100/8 mm (bez zásahu do m. č. 103)						
317941123		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,037	11 500,00 Kč	420,21 Kč
13010440		úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x8mm	t	0,037	39 700,00 Kč	1 450,64 Kč
985111223		Odsekání betonu líce kleneb a podhledů tl přes 100 do 150 mm m.č. 101; 0,69*1,2=0,828 m.č. 104; 0,35*1,2=0,42	m ²	1,248	2 640,00 Kč	3 294,72 Kč
985311212		Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm m.č. 101; 0,69*1,2=0,828 m.č. 104; 0,35*1,2=0,42	m ²	1,248	2 140,00 Kč	2 670,72 Kč
973031334		Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 150 mm pro osazení ocelových příložek m.č. 101	kus	4,000	245,00 Kč	980,00 Kč
						8 816,29 Kč

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: Vyklizení půdního prostoru

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

2. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	KD č. 17	- vyklizení půdního prostoru - přesun střešních tašek, které sloužily jako rezervní - hrozí jejich pád				
	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	2,000	413,00 Kč	826,00 Kč
		2x stavební dělník á= 1hod				
						826,00 Kč

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: Výměna poškozeného výlezu

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

3. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	zápis z KD č. 17 - výměna poškozeného výlezu - dodávka					
	BRM.33834	Luminex PLUS UNI 70,5x76,5cm cihlově červená	kus	1,000	5 654,94 Kč	5 654,94 Kč
	065103000	Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	soub	1,000	800,00 Kč	800,00 Kč
	469973115	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,005	4 050,00 Kč	21,47 Kč
	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,005	806,00 Kč	4,27 Kč
						6 480,68 Kč

4. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	zápis z KD č. 9. - schodiště m.č.104 změna stavby dle PD					
	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	3,000	428,00 Kč	1 284,00 Kč
	975063161	Podchycení schodů a podest oboustranně podepřených rovných v do 3,5 m pro zatížení přes 800 do 1200 kg/m2	m²	1,276	1 290,00 Kč	1 646,04 Kč
	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m³	0,371	3 910,00 Kč	1 451,39 Kč
	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m³	0,371	1 740,00 Kč	645,89 Kč
	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m³	1,024	5 430,00 Kč	5 560,32 Kč
	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m²	1,280	95,00 Kč	121,60 Kč
	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,481	112,00 Kč	389,87 Kč
	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	3,481	145,00 Kč	504,75 Kč
	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	48,731	15,80 Kč	769,95 Kč
	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	3,481	999,00 Kč	3 477,52 Kč
	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	3,481	299,00 Kč	1 040,82 Kč
	767R001	Montáž ocelové atypické konstrukce schodiště a atypické ocelové konstrukce podest kotvených svařováním a zabetonováním	soub	1,000	23 835,50 Kč	23 835,50 Kč
	767R004	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	5,320	1 480,00 Kč	7 873,60 Kč
	130R.akt.1	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 80	t	0,010	47 320,00 Kč	487,40 Kč
	130R.akt.2	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160	t	0,056	47 550,00 Kč	2 681,82 Kč
	130R.akt.3	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200	t	0,114	47 700,00 Kč	5 430,65 Kč
	130R.akt.4	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 80x80x8mm	t	0,012	45 000,00 Kč	520,02 Kč
	998R.nakl.1	Přesun hmot, zaměření konstrukce, doprava předpřipravených výrobků	kus	1,000	3 633,78 Kč	3 633,78 Kč
	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m²	5,682	140,00 Kč	795,48 Kč
	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdivu nadzákladovém včetně bednění a výztuže	m³	0,034	13 100,00 Kč	442,13 Kč
	HZS1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný svaření výztuže R8 k U	hod	3,000	560,00 Kč	1 680,00 Kč
	461310114	Patka z betonu prostého C 20/25	m³	0,006	5 370,00 Kč	30,21 Kč
	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m³	0,474	4 320,00 Kč	2 045,95 Kč
	411354219	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 1,0 mm	m²	1,280	889,00 Kč	1 137,92 Kč
	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m²	1,280	145,00 Kč	185,60 Kč
	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m²	1,280	45,00 Kč	57,60 Kč
	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,047	38 200,00 Kč	1 810,68 Kč
méněpráce	413123901	Montáž trámů, průvlaků, ztužidel s nesvařovanými spoji hmotnosti do 1,5 t budova v do 18 m	kus	-1,000	1 560,00 Kč -	1 560,00 Kč
						67 980,47 Kč

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: Nika pro WC

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

5. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	zápis z KD č. 9. - nika pro WC m.č. 106					
	346.R.KD9.001	Vyplnění mezer v kamenivu betonem nebo cementovou maltou, drážka nad nikou a na pravém boku š. 100 mm, hl. 200 mm, trny R8 provázány do spár kameniva, zabetonování drážky s výztuží 2x R10	soub	1,000	7 520,00 Kč	7 520,00 Kč
						7 520,00 Kč

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: Vazný trám napojení

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

6. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	zápis z KD č.18 - příložkování trámu					
	767.R.KD18.001	Provedení příložky z U140 uchycené závitovými tyčemi pr. 12; celková délka 0,9 m	soub	1,000	6 850,00 Kč	6 850,00 Kč

Stavba: Stavební úpravy pro chráněné bydlení, K lesu č.p.4, Svinary
Objekt: Bezúdržbový plot

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

7. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	99,90	129,00 Kč	12 887,10 Kč
	14550R52	Jekl 60x60x3 pozinkovaný žárově ponorem/45µm sloupky	kg	99,90	149,29 Kč	14 914,07 Kč
	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	141,96	170,00 Kč	24 133,20 Kč
	14550R36	Jekl 50x30x3 pozinkovaný žárově ponorem/45µm vodorovné jekly; 3 ks na pole	kg	141,96	178,05 Kč	25 275,98 Kč
	131111R23	Vrtání jamek pro plotové sloupky hl. 700 mm ručně s mechanickým vrtákem	m	5,60	225,00 Kč	1 260,00 Kč
	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	8,00	429,00 Kč	3 432,00 Kč
	348181134	Montáž dřevoplastového oplocení z dílců v přes 1 do 1,5 m	m	13,45	187,00 Kč	2 514,22 Kč
	60791R02	plotovka 78x21, 1,5 m, s půlkulatou hlavou, H	ks	154,00	135,00 Kč	20 790,00 Kč
	348401R11	Montáž úchytek, spojovacích prvků a ostatního příslušenství Traplast™	soub.	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
	55342R43	konstrukční prvky, spojovací materiál a doplňkové příslušenství Traplast™	soub.	1,00	5 073,00 Kč	5 073,00 Kč
	998R988R	Přesun hmot pro oplocení	%	1036,38	3,68 Kč	3 813,87 Kč
						116 593,44 Kč

8. Položkový rozpočet s výkazem výměr

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: změna č.1 plynovod 4/2025

Objednatel:
Zhotovitel: V.P.N., spol. s r.o.
Místo: K Lesu 4, Svinary Hradec Králové

Zpracoval:
Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
HSV Práce a dodávky HSV							
1 Zemní práce							
1	001	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	1,000	1 999,00	1 999,00
2	001	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	0,300	684,00	205,20
3	001	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	1,000	145,00	145,00
4	001	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,300	152,00	45,60
5	001	162351124	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	0,300	220,00	66,00
6	001	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných ručně	m3	0,700	245,00	171,50
4 Vodorovné konstrukce							
8	271	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,300	899,00	269,70
8 Trubní vedení							
9	271	89940124	Vyhledávací kabel	m	1,500	38,00	57,00
10	271	89940125	Folie výstražná š. 330mm	m	1,500	38,00	57,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
11	001	9389233.12	stavební přímomoce	hod	4,000	300,00	1 200,00
12	001	9389233.14	vysekání drážky ve zdivu vč. záhozu a uvedení do původního stavu	m	5,000	250,00	1 250,00
13	001	9389233.15	nika ve zdi 20 x 20 x 15cm	kus	1,000	4 230,00	4 230,00
14	013	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	5,000	132,00	660,00
15	013	974031143.1	zához potrubí v drážce	m	5,000	89,00	445,00
27	013	974031143.101	vybourání a zpětná montáž vzduchového kanálu	m	0,500	350,00	175,00
28	013	974031143.102	vyříznutí EPS fasády a zpětná montáž š. 200mm , výška 1000mm	soub	1,000	600,00	600,00
PSV Práce a dodávky PSV							
723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							
16	721	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25 izolované "BRALEN"	m	2,000	763,00	1 526,00
30	721	723181013	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	1,000	668,00	668,00
29	721	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	10,000	1 020,00	10 200,00
18	721	723190203	Přípojka plynovodní DN 20	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00
31	721	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	512,00	512,00
32	721	723231164	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	745,00	745,00
19	721	723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 3/4" ostatní typ	kus	1,000	145,00	145,00
20	721	723239103	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 1" ostatní typ	kus	1,000	123,00	123,00
21	721	72323923	Revize plynovodu	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
22	721	72323923.1	isoflo přechod	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
767 Konstrukce zámečnické							
23		767111	Konstrukce zámečnické	kg	5,000	120,00	600,00
OST Ostatní							
24		11121.4	doprava	soub	1,000	1 500,00	1 500,00
25		11121.5	koordináční činnost	hod	2,000	550,00	1 100,00
33		11121.501	skříň na uzavěr plynu 200x200mm vč. montáže	soub	1,000	6 800,00	6 800,00

Celkem

41 245,00

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: změna trasy a prodloužení kanalizace

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

9. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 17,88*1,2*0,09	m ³	1,931	3 770,00 Kč	7 279,87 Kč
	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	4,248	112,00 Kč	475,78 Kč
	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	4,248	145,00 Kč	615,96 Kč
	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	59,468	15,80 Kč	939,59 Kč
	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	4,248	999,00 Kč	4 243,75 Kč
	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	4,248	299,00 Kč	1 270,15 Kč
	567132111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 160 mm 17,88*1,2	m ²	21,456	456,00 Kč	9 783,94 Kč
	721173403.OSM	Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 svodné DN 160	m	6,600	598,00 Kč	3 946,80 Kč
	7212921.1	revizní šachta PVC DN 400 (0,6-1m) vč. montáže a litinového poklopu s kruhovým rámem zatížení 40t RŠ 3 DN 400	kus	1,000	10 200,00 Kč	10 200,00 Kč
	OSM.222500	KGU přesuvka DN 160 SN8	kus	1,000	143,33 Kč	143,33 Kč
	OSM.222300	KGEA 45st odbočka DN 160/160 SN8	kus	1,000	472,16 Kč	472,16 Kč
	OSM.222240	KGB koleno DN 160/87st SN8	kus	1,00	182,81 Kč	182,81 Kč
						39 554,14 Kč

10. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m ²	2,849	67,90 Kč	193,45 Kč
	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m ²	2,849	451,00 Kč	1 284,90 Kč
	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m ²	2,849	2 540,00 Kč	7 236,46 Kč
	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m ²	2,849	349,00 Kč	994,30 Kč
	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	4,000	209,00 Kč	836,00 Kč
	771591266	Izolace podlahy těsnícími pásy s spojením na ukončovací profil	m	4,100	217,00 Kč	889,70 Kč
	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	4,100	174,00 Kč	713,40 Kč
	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m ²	2,849	650,00 Kč	1 851,85 Kč
	597R.1.RAKO.4	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m ²	3,810	962,00 Kč	3 665,22 Kč
		RAKO Taurus Granit; 298 x 298 x 8, R11/B				
	622215133	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 120 do 160 mm pl přes 0,25 do 0,5 m2	kus	4,00	657,00 Kč	2 628,00 Kč
						20 293,28 Kč

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: kuchyňská deska

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování:

11. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	766R.1.KUCH.13	Dodávka kuchyňské desky	m	5,800	1 490,00 Kč	8 642,00 Kč
	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	132,00 Kč	132,00 Kč
	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	158,00 Kč	158,00 Kč
						8 932,00 Kč

Stavba: K LESU č.p. 4 SVINARY HK - stavební úpravy pro chráněné bydlení
Objekt: oprava vnitřní kanalizace

Cenová úroveň: 2024/2
Datum zpracování: 23.6.2025

12. POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2 <i>2,19*1,2*0,55</i>	m ³	1,445	3 910,00 Kč	5 649,95 Kč
	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,180	112,00 Kč	356,16 Kč
	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	3,180	145,00 Kč	461,10 Kč
	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,520	15,80 Kč	703,42 Kč
	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	3,180	999,00 Kč	3 176,82 Kč
	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	3,180	299,00 Kč	950,82 Kč
	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m ³	1,577	1 990,00 Kč	3 137,83 Kč
	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m ³	1,577	684,00 Kč	1 078,67 Kč
	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m ³	1,577	152,00 Kč	239,70 Kč
	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m ³	0,640	899,00 Kč	575,36 Kč
	11121.6	demontáž stávajícího potrubí a zařizovacích předmětů	hod	2,000	350,00 Kč	700,00 Kč
	11111.31	nápojení na stávající potrubí kanalizace a vodovodu	hod	3,000	350,00 Kč	1 050,00 Kč
	721173403.OSM	Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 svodné DN 160	m	4,200	598,00 Kč	2 511,60 Kč
	971052361	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 600 mm	kus	1,000	2 350,00 Kč	2 350,00 Kč
	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m ²	2,628	11,20 Kč	29,43 Kč
	<i>11163150</i>	<i>lak penetrační asfaltový</i>	<i>t</i>	<i>0,001</i>	<i>64 500,00 Kč</i>	<i>64,50 Kč</i>
	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m ²	2,628	112,00 Kč	294,34 Kč
	<i>62832001</i>	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm</i>	<i>m²</i>	<i>3,063</i>	<i>112,00 Kč</i>	<i>343,05 Kč</i>
	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	2,628	44,20 Kč	116,16 Kč
	<i>28372309</i>	<i>deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm</i>	<i>m²</i>	<i>3,063</i>	<i>239,00 Kč</i>	<i>732,06 Kč</i>
	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m ³	1,577	599,00 Kč	944,50 Kč
	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m ³	0,788	4 120,00 Kč	3 248,21 Kč
	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,030	37 500,00 Kč	1 125,00 Kč
	310R.A111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 včetně bednění a výztuže	m ³	0,054	24 600,00 Kč	1 328,40 Kč
	359R.B212	Provedení kamerové zkoušky na stávající kanalizaci	m	5,500	289,00 Kč	1 589,50 Kč
						32 756,57 Kč