

PŘÍLOHA Č. 1

SPECIFIKACE SLUŽEB (PODROBNÝ POPIS PŘEDMĚTU PLNĚNÍ)

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky zadávané v zavedeném DNS je zpracování „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na Generálním ředitelství, Čerčanská 2023/12, Praha 4“, podle § 9 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, bez zahrnutí spotřeby pohonných hmot, tedy bez Dopravy dle Přílohy č. 3 k vyhlášce č. 140/2021 Sb., včetně zpracování a vydání průkazu energetické náročnosti budov v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 264/2020Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět plnění veřejné zakázky zadávané v zavedeném DNS se týká budov Generálního ředitelství, Čerčanská 2023/12, Praha 4. Upřesnění předmětu plnění je uvedeno v Příloze č. 2 Smlouvy – Podklady pro vypracování Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na Generálním ředitelství, Čerčanská 2023/12, Praha 4.

Podrobný předmět plnění veřejné zakázky

Zpracování „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na Generálním ředitelství, Čerčanská 2023/12, Praha 4“ (dále jen **Studie**) musí obsahovat stanovený (nezměněný) VZOR výstupu zprávy, kterým je „Výstup Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na Generálním ředitelství, Čerčanská 2023/12, Praha 4“ (dále jen **Výstup**) a vydaný „Průkaz energetické náročnosti budovy“ dle aktuálního znění Vyhlášky č.264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov (dále jen PENB), **a to pro každou hodnocenou budovu.**

Studie bude zpracována v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, bez zahrnutí spotřeby pohonných hmot, tedy bez Dopravy uvedené v Příloze č. 3 k vyhlášce č. 140/2021 Sb.

Výstup bude zpracován dle připojeného VZORU k popisu podrobného předmětu plnění veřejné zakázky.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov ve znění vyhlášky č. 222/2024 Sb., kde je specifikován obsah a stanoven vzor PENB.

Formát zprávy: Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na Generálním ředitelství, v budově Čerčanská 2023/12, Praha 4

Zpráva o provedeném plnění předmětu veřejné zakázky bude Objednateli předána takto:

- 3x výtisk zprávy „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na Generálním ředitelství, v budově Čerčanská 2023/12, Praha 4“, včetně „Výstupu Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na Generálním ředitelství k budově Čerčanská 2023/12, Praha 4“ – viz příložený VZOR

- 3x výtisk „Průkaz energetické náročnosti budovy Čerčanská 2023/12, Praha 4“, včetně protokolu PENB
- vše výše uvedené Elektronicky ve formátu PDF

Způsob projednání dílčích výstupů

Projednání dílčích výstupů

Poskytovatel projedná se zástupcem Objednatele navrhované příležitosti k úsporám energie. Jednotlivé výstupy mohou být projednány formou osobního jednání či pomocí audiovizuální techniky (např. videokonference atd.).

Případné připomínky zašle Objednatel Poskytovateli po projednání (e-mailem) na adresu kontaktních osob, a to ve lhůtě do 5 dnů.

Předání kompletního materiálu zahrnujícího:

- zprávu „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na Generálním ředitelství“, v budově Čerčanská 2023/12, Praha 4,
- zpracovaný vzor „Výstupu Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na Generálním ředitelství“ k budově Čerčanská 2023/12, Praha 4,
- vystavený „Průkaz energetické náročnosti budovy Čerčanská 2023/12, Praha 4“, včetně protokolu PENB

pro každou budovu, bude potvrzeno podpisem předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (předávací protokol může být zaslán též elektronickou formou – oskenovaný dokument zaslaný e-mailem).

Podklady pro zpracování Studie

Přehled vybraných budov, jejich infrastruktury a spotřeby energie za roky 2023 a 2024 je uveden v souboru Příloha č. 2 Smlouvy Podklady pro vypracování Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD Generálního ředitelství. Spotřeby elektrické energie a zemního plynu jsou měřeny pouze hlavními měřidly, nejsou prováděna podružná měření. Objednatel předpokládá, že konkrétní seznam podkladů bude obsahovat pouze předmětné a disponibilní podklady. Objednatel předpokládá a zároveň souhlasí, aby Poskytovatel nahradil chybějící podklady odborným odhadem.

**Jakub
Slačák** Digitálně
podepsal Jakub
Slačák
Datum:
2025.08.05
15:03:55 +02'00'

Digitálně podepsal: Matouš Vydra
Datum: 06.08.2025 11:48:22 +02:00