

Dodatek č.1 smlouvy o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

Adresa: náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupeno ve věcech týkajících se této smlouvy na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. prosince 2008:

Obytná zóna Sylván a.s.

Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 63509831

DIČ: CZ63509831

zastoupena: xxxxxxxxxxxx, ředitelem, na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023

na straně jedné jako objednatel

a

ROADFIN STAVBY s.r.o.

Sídlo: Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice

IČ : 04852427

DIČ: CZ04852427

Zastoupena: Ing. Václavem Kotěšovcem, jednatelem

na straně druhé jako zhotovitel

II.

Dne 10. března 2025 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo č. 2025/001043 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci díla, kterým se pro účely této smlouvy provedení opravy volného bytu č. 9, Slovanská 40, Plzeň (dále jen dílo).

V průběhu realizace díla došlo k osazení kondenzačního kotle a tím nebylo nutné osazení akumulčního ohřívače oproti původně sjednanému rozsahu díla. Tyto skutečnosti zhotovitel zpracoval, ocenil ve Změnovém listu ZL01.

Smluvní strany se proto dohodly na **uzavření tohoto dodatku**, kterým se mění předmět díla, a cena díla.

1) stávající znění článku IV. odst. 1 zní:

Přesný popis předmětu díla a jeho rozsah je uveden v cenové nabídce vypracované zhotovitelem, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Cenová nabídka / revizní zpráva obsahuje zejména veškeré činnosti, specifikaci věcí, na nichž bude provedeno dílo, a specifikaci požadovaných materiálů, které jsou potřebné k bezchybné funkci díla, účelu, ke kterému je určeno a jeho bezpečnému užívání.

se mění na toto následující znění:

Přesný popis předmětu díla a jeho rozsah je uveden v cenové nabídce vypracované zhotovitelem, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí a ve Změnovém listu ZL01, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 a je jeho nedílnou součástí. Cenová nabídka / revizní zpráva obsahuje zejména veškeré činnosti, specifikaci věcí, na nichž bude provedeno dílo, a specifikaci požadovaných materiálů, které jsou potřebné k bezchybné funkci díla, účelu, ke kterému je určeno a jeho bezpečnému užívání.

2) stávající znění článku VI. odst. 1 zní:

Cena za dílo v rozsahu uvedeném v čl. IV. této smlouvy se sjednává na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, ve výši **538 081,73 Kč (slovy: pět set třicet osm tisíc osmdesát jedna koruna česká sedmdesát tři haléřů)** bez DPH. K výsledné ceně bude připočtena DPH v zákonné sazbě. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná a považuje se za cenu maximální a konečnou, obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla a odpovídá cenové nabídce.

se mění na toto následující znění:

Cena za dílo v rozsahu uvedeném v čl. IV. této smlouvy se sjednává na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, ve výši **519 607,57 Kč (slovy: pět set devatenáct tisíc šest set sedm korun českých padesát sedm haléřů)** bez DPH. K výsledné ceně bude připočtena DPH v zákonné sazbě. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná a považuje se za cenu maximální a konečnou, obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla a odpovídá cenové nabídce.

III.

Ostatní části Smlouvy ze dne 10. března 2025 zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku č. 1 a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jej uzavírají prosty jakékoli tísne či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
č. 1 – Změnový list ZL01 + žádost

V Plzni dne2025

V Plzni dne2025

.....
statutární město Plzeň
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.
xxxxxxxxxxx, ředitel
na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023

.....
ROADFIN STAVBY s.r.o.
Ing. Václav Kotěšovec, jednatel

