



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
**„Přeložka silnic II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice –
doplnění výtahu – zpracování PD“**

číslo smlouvy objednatele: 2025001522
číslo smlouvy zhotovitele: 125 051
číslo veřejné zakázky: 25101

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: Ing. Lenkou Růžickovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 38 680 2201, 38 680 2208
e-mail: PolakP@c-budejovice.cz, RuzickovaL@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: SAGASTA s.r.o.
sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 250116
zastoupený: Ing. Jiří Čurda, jednatel
ve věcech technických: Ing. Vít Hoznour
IČO: 04598555
DIČ: CZ04598555
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace na akci
**„Přeložka silnic II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice –
doplnění výtahu – zpracování PD“.**

Jedná se o zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro povolení záměru a
zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení záměru se soupisem stavebních prací,
dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu včetně zajištění vstupních podkladů.

Součástí projektové dokumentace bude rovněž výkon inženýrské činnosti a podání žádosti o povolení záměru u příslušného orgánu veřejné správy.

Autorský dozor: ☐ ano ☒ ne
Plán BOZP vyhotovuje: ☐ zhotovitel ☒ jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem: ☐ ano ☒ ne

Stupně projektové dokumentace:

pro povolení záměru ☒
pro provedení záměru ☒

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: dnem účinnosti smlouvy
2. Předložení projektové dokumentace pro povolení záměru objednateli:
do 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.
3. Podání žádosti o vydání povolení záměru u příslušného orgánu veřejné správy včetně projednání s vlastníky dotčených pozemků a DOSS: do 120 kalendářních dnů ode dne odevzdání PD.
4. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provedení záměru včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli:
do 90 kalendářních dnů dne doručení písemné výzvy objednatele.
5. Předložení finálního vyhotovení dokumentace pro provedení záměru objednateli:
do 60 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek ze strany objednatele.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí **1.188.000,- Kč bez DPH**, z čehož:

- | | |
|--|----------------------|
| a. za zpracování dokumentace pro povolení záměru: | 726.000,- Kč bez DPH |
| b. za získání pravomocného povolení záměru: | 165.000,- Kč bez DPH |
| c. za zpracování dokumentace pro provedení záměru: | 297.000,- Kč bez DPH |

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP
ano ☐ ne ☒
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP
ano ☐ ne ☒
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP
ano ☐ ne ☒

4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace pro provedení záměru bude vyhotovena v počtu jednoho (1) výtisku a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu PDF a otevřeném formátu .dwg, Soutěžní CD bude zazipováno ve formátech pdf. a soupis prací, dodávek a služeb bude v otevřeném formátu pouze pro vyplnění cen a iniciálu účastníka výběrového řízení.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
2. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyplyne-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“
3. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“
4. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 vkládá nový odst. 8a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
5. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 a 8a vkládá nový odst. 8b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu se zadávací dokumentací, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:
projektant
jméno a příjmení: Ing. Dávid Kuczik
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
5. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 30. 4. 2025
8. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 2. 6. 2025, č. 848/2025.

Dne _____

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Maroš
náměstek primátorky města
statutární město České Budějovice

V Praze

Jiří Čurda Digitálně podepsal
Jiří Čurda
Datum: 2025.06.24
01:35:50 +02'00'

Ing. Jiří Čurda
jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.



Nabídka na akci:
„Doplnění výtahu - Podjezd pod nádražím ČB“

Předmět nabídky

DPZ včetně IČ

Identifikační údaje uchazeče

Název společnosti

SAGASTA s.r.o.,
PROJEKČNÍ, INŽENÝRSKÁ A KONSULTAČNÍ SPOLEČNOST

Sídlo

Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4

IČ

4598555

DIČ

CZ04598555

Bankovní spojení

Statutární zástupci

Ing. Jiří Čurda

Osoby oprávněné k jednání

Ing. Vít Hoznour, [redacted], [redacted]

Zadavatel / objednatel

Název, adresa

Magistrát města České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1

	MJ	počet MJ	cena za MJ (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena celkem včetně DPH (Kč)
DPZ bez IČ						
Chodníky – úprava napojení:	hod	40	1 100	44 000	9 240	54 380
Výtahová šachta, ocelová konstrukce	hod	260	1 100	286 000	60 060	346 060
Úprava SO 667, rozvody VN, NN, VO	hod	80	1 100	88 000	18 480	106 480
Přípojka, rozvaděč pro výtah, případně čerpadlo do šachty	hod	110	1 100	121 000	25 410	146 410
Odvodnění šachty – řešení přečerpání, odvedení vody do vpustí, kanalizace	hod	110	1 100	121 000	25 410	146 410
Uzemnění kovových konstrukcí	hod	60	1 100	66 000	13 860	79 860
Inženýrská činnost k povolení záměru	hod	150	1 100	165 000	34 650	199 650
Celkem cena díla				891 000	187 110	1 078 110

30.04.2025

SAGASTA s.r.o.



Nabídka na akci:
„Doplnění výtahu - Podjezd pod nádražím ČB“

Předmět nabídky

DPPS

Identifikační údaje uchazeče

Název společnosti

SAGASTA s.r.o.,
PROJEKČNÍ, INŽENÝRSKÁ A KONZULTAČNÍ SPOLEČNOST

Sídlo

Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4

IČ

4598555

DIČ

CZ04598555

Bankovní spojení

Statutární zástupci

Ing. Jiří Čurda

Osoby oprávněné k jednání

Ing. Vít Hoznour,

Zadavatel / objednatel

Název, adresa

Magistrát města České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1

	MJ	počet MJ	cena za MJ (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena celkem včetně DPH (Kč)
DPZ bez IČ						
Chodníky – úprava napojení:	hod	20	1 100	22 000	4 620	27 740
Výtahová šachta, ocelová konstrukce	hod	100	1 100	110 000	23 100	133 100
Úprava SO 667, rozvody VN, NN, VO	hod	50	1 100	55 000	11 550	66 550
Přípojka, rozvaděč pro výtah, případně čerpadlo do šachty	hod	40	1 100	44 000	9 240	53 240
Odvodnění šachty – řešení přečerpání, odvedení vody do vpusti, kanalizace	hod	40	1 100	44 000	9 240	53 240
Uzemnění kovových konstrukcí	hod	20	1 100	22 000	4 620	26 620
Celkem cena díla				297 000	62 370	359 370

30.04.2025

SAGASTA s.r.o.