



statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted], náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: **96 4202 3411**

dále jen „pronajímatel“

a

1. Hana Richvalská

narozena: [redacted]

trvale bytem: [redacted]

místo podnikání: Slunečná č. p. 4562, 760 05 Zlín

IČO: 12741931

2. Jiřina Doleželová

narozena: [redacted]

trvale bytem: [redacted]

místo podnikání: Slunečná č. p. 4562, 760 05 Zlín

IČO: 12741922

- jako „nájemce“

u z a v í r a j í

Dodatek č. 13/25

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 9. 1996, ve znění dodatků
č. 1 ze dne 30. 9. 1998, č. 2 ze dne 24. 7. 2002, č. 3 ze dne 17. 5. 2007, č. 4 ze dne 25. 3.
2009, č. 5/12 ze dne 30. 7. 2012, č. 6/14 ze dne 28. 11. 2014, č. 7/19 ze dne 31. 5. 2019,
č. 8/20 ze dne 30. 7. 2020, č. 9/21 ze dne 20. 4. 2021, č. 10/21 ze dne 2. 6. 2021,
č. 11/21 ze dne 31. 8. 2021 a č. 12/21 ze dne 21. 11. 2021 (dále jen „smlouva o nájmu“)

I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle v souladu s čl. VII. smlouvy o nájmu tento dodatek č. 13/25, kterým statutární město Zlín, jako pronajímatel, uděluje nájemci souhlas s přenecháním části nebytových prostor v přízemí domu č. p. 4202 na ul. Vodní ve Zlíně o výměře 13,46 m² a společné sociální zařízení do podnájmu na dobu určitou paní Jindřišce Bartošové, U Plynárny 1477, 688 01, Uherský Brod, IČO 60366788, za účelem poskytování kadeřnických služeb.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o nájmu se vztahují i na toho, komu byly nebytové prostory přenechány do podnájmu.
3. Nájemce se zavazuje, že výše podnájemného nepřekročí výši sjednaného nájemného ve smlouvě o nájmu.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají beze změny.

III.

1. Veškeré právní vztahy neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalších právních předpisů České republiky.
2. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
6. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo usnesení:	7. 7. 2025, č. usnesení 52/13R/2025

Ve Zlíně dne

05. 08. 2025

Pronajímatel:

statutární město Zlín

náměstek primátora

Ve Zlíně dne

Nájemce:

Hana Richvalská

Jiřina Doleželová