

1. Město Žamberk, IČO 00279846, Masarykovo náměstí 166, Žamberk, zastoupené starostou města Mgr. Jiřím Mencákem jako pronajímatel nemovitosti na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

2. František Lagron, bytem V Ráji 130, 530 02 Pardubice IČO: 48166278
3. Jiří Zvára, bytem 28.října 76, 530 03 Pardubice - Nemošice IČO: 74483528 jako nájemci na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nemovité věci:

I.

Smluvní strany uzavřely dne 03.06.2015 smlouvu o nájmu nemovité věci, jejímž předmětem je nájem pozemků parc.č. 3684, 3686, 3687/17, 1758/4, vše v obci a k.ú. Žamberk, a to za účelem dočasného umístění a provozu pouťových atrakcí s příslušenstvím ve dnech konání Žamberské pouti.

Tímto dodatkem se mění smlouva následovně:

1. V čl. II Doba nájmu zní věta první takto:

„Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2030“.

V čl. III Nájemné a jeho splatnost se mění odst. 1, který zní takto:

„1. Nájemci se zavazují zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 46.000 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem, které bude uhrazeno nejpozději v den, kdy bylo s užíváním předmětu nájmu započato. Nájemné se platí na Městském úřadě Žamberk, odbor finanční, a to dle vystaveného daňového dokladu.“

V čl. III Nájemné a jeho splatnost se doplňuje odst. 4, který zní takto:

„4. Pronajímatel je oprávněn zvýšit základní nájemné o průměrnou roční míru inflace vyhlášenou ČSÚ za přechodí kalendářní rok, a to vždy počínaje prvním měsícem kalendářního čtvrtletí následujícím po jeho zveřejnění. Pronajímatel je povinen písemně sdělit nájemci výši takto zvýšeného nájemného vždy nejpozději do 30. června příslušného roku.“

V ostatním zůstává smlouva o nájmu nemovité věci beze změn.

II.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu, přičemž každý účastník dodatku obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku řádně seznámily a na důkaz toho připojují své podpisy.

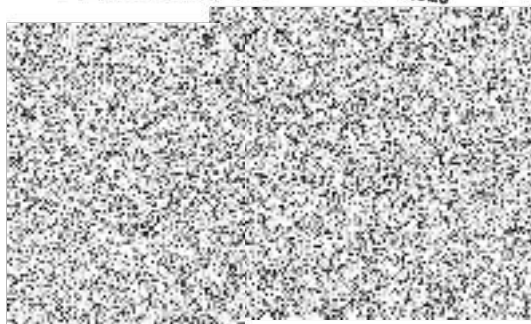
3. Město Žamberk prohlašuje, že je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
4. Uvedený dodatek tak bude dle zákona o registru smluv městem Žamberk bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslán k uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Usnesením Rady města Žamberka
Č.j. 68/2025-RADA ze dne 16.07.2025
Vyvěšeno dne: 19.06.2025
Sejmuto dne: 07.07.2025

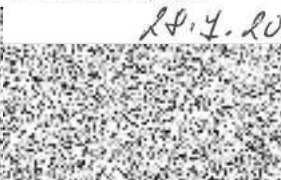
V Žamberku, dne 17. 07. 2025

V Pardubicích, dne

V Pardubicích, dne 29. 7. 2025



Miroslav Lagron



Jiří Zvara