**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o dílo č. V2025-0321/OB ze dne 02.06.2025**

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**OBJEDNATEL**

**Město Nový Jičín**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Zastoupený: Ing. Blanka Zagorská, vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín

IČO: 00298212

DIČ: CZ00298212

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 326801/0100

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Blanka Zagorská, vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín

Zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxx, bytový technik odboru bytového

dále jen „objednatel“

a

**ZHOTOVITEL**

**WINRO, s.r.o.**

Se sídlem: Opavská 429, 747 31 Velké Hoštice

Zastoupený: Romanem Winklerem, jednatelem

IČO: 623 00 911

DIČ: CZ62300911

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, pod sp. zn. C 12646

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-0676460277/0100

Zástupce ve věcech smluvních: Roman Winkler, jednatel

Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí): Roman Winkler, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

Na základě dohodnutých změn při realizaci sjednaného díla „Stavební úpravy za účelem obnovy podloubí (opravy fasády a omítek, opravy a čištění kamenných prvků a teracových obkladů podloubí) kulturní památky Měšťanský dům č.p. 2 a 3 na Masarykově náměstí v Novém Jičíně (nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13053/8-3333) na pozemku parc. č. 130 st. a 131 st., k. ú. Nový Jičín-město a kulturní památky Měšťanský dům č.p. 4 a č.p. 5 na Masarykově náměstí v Novém Jičíně (nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13054/8-3334) na pozemku parc. č. 128 st. a 129 st., k. ú. Nový Jičín-město“ a potřeby víceprací a méněprací uzavírají smluvní strany po vzájemné úplné dohodě tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2025-0321/OB ze dne 02.06.2025 tohoto znění:

**I.**

1. V článku III. – Předmět smlouvy se mění ustanovení odstavce 3.2.1, který nově zní takto:

*„3.2.1 Rozsah předmětu díla je vymezen:*

1. *technickými zprávami vypracovanými Tomášem Skalíkem Ateliérs.r.o. ze 05/2024 a SURESTA s.r.o. ze 03/2024 (dále jen „technické zprávy“),*
2. *rozhodnutími o povolení stavby vydanými Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu, dne 04.04.2025 pod č.j. MUNJ-37232/2025/ÚPSŘ a dne 04.04.2025 pod č. j. MUNJ-38024/2025/ÚPSŘ-Pon, které zhotovitel převzal před podpisem smlouvy a jejichž převzetí potvrzuje,*
3. *oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“), a*
4. *oceněným soupisem méněprací a víceprací, který je přílohou č. 2 této smlouvy.“*

2. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.1 a nově zní takto:

„*6.1.1 Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí 723.309 Kč (slovy: sedmsetdvacetřitisícetřistadevět korun českých) + DPH“.*

3. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.2 a nově zní takto:

*„6.1.2 Cena je stanovena podle podkladů předaných zhotoviteli před podpisem smlouvy, oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky a Oceněným soupisem méněprací a víceprací. Zhotovitel prohlašuje, že položkové rozpočty jsou správné a úplné.“*

4. V článku XVII. – Závěrečná ustanovení se mění znění odstavce 17.6. a nově zní takto:

*„17.6. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet) a Příloha č. 2 – Oceněný soupis méněprací a víceprací.“*

5. K dosavadnímu znění smlouvy se připojuje nová příloha č. 2 (Oceněný soupis méněprací a víceprací) a to ve znění uvedeném v příloze tohoto dodatku.

**II.**

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v účinnosti v nezměněném znění.

2. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

3. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.

4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v celém rozsahu souhlasí.

**Příloha:**

nová Příloha č. 2 smlouvy - Oceněný soupis méněprací a víceprací.

**Nový Jičín** **dne 06.08.2025 Nový Jičín** **dne**  **06.08.2025**

Za objednatele Za zhotovitele

**…………………………. ………………………………**

Ing. Blanka Zagorská Roman Winkler

vedoucí Odboru bytového jednatel

Městského úřadu Nový Jičín WINRO, s.r.o.