



DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

1. Gymnázium Bruntál, příspěvková organizace

se sídlem: Dukelská 1423/1, 792 01 Bruntál
zastoupena: Mgr. Tomášem Pavelkou,
IČO: 00601357
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3937771/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Ing. Miroslav Geryk, tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. RENESA – stavební firma s.r.o.

se sídlem: Komárovská 2869/27, 746 01 Opava
zastoupena: Robertem Koschatzkým, jednatelem
IČO: 62305620
DIČ: CZ62305620
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 123-6028960297/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 7761

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Roman Rossípal, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“),

(společně též jako „smluvní strany“),

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek**“) v následujícím znění.

II. Preambule dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 6. 2025 smlouvu o dílo jako výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Vybudování bezbariérového přístupu, environmentálního centra a rekonstrukce učeben II.*“ (dále jen „**Smlouva**“). Smlouva nabyla účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dne 24. 6. 2025.
2. Článkem VI. odst. 1 Smlouvy byl smluvními stranami sjednán režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) a povinnost zhotovitele vystavovat faktury bez uvedení daně z přidané hodnoty. Jelikož objednatel není plátcem DPH, nelze režim přenesené

daňové povinnosti na plnění dle Smlouvy uplatnit. Z výše uvedeného důvodu se tudíž smluvní strany dohodly platební podmínky a s nimi související ujednání Smlouvy přiměřeně upravit tímto Dodatkem.

3. Smluvní strany uzavírají Dodatek v dobré víře, že níže uvedená změna je změnou nepodstatnou, nenaplnující podmínky § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Změna sjednaná Smluvními stranami tímto Dodatkem není změnou, která by byla způsobilá narušit hospodářskou soutěž, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo která by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení. Změna dle tohoto Dodatku současně nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch Zhotovitele ani nevede k rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
4. Smluvní terminologie a význam přiřazený jednotlivým pojmům zůstává v Dodatku zachován, není-li dále ujednáno jinak. Zkratky a definice uvedené velkými písmeny mají význam, kterým jim přisuzuje Smlouva.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a doplněních Smlouvy.

a) **Čl. II. se doplňuje o odstavec 9. s následujícím zněním:**

„9. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.“

b) **Ujednání čl. V. odst. 1. se ruší a nahrazuje se tímto zněním beze změny výše ceny za provedené dílo:**

„1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>10 869 794,01 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>2 282 656,74 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH</i>	<i>13 152 450,75 Kč</i>

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.“

c) **Ujednání čl. V. odst. 3. se doplňuje o písm. d) s následujícím nadpisem a zněním:**

„ZMĚNY VÝŠE DPH

- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.“*

e) **Čl. V. se doplňuje o odstavec 6. s následujícím zněním:**

„6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.“

f) **Ujednání čl. VI. odst. 1. se ruší a nahrazuje se tímto zněním:**

„1. Zálohy na platby nejsou sjednány.“

g) **Ujednání čl. VI. odst. 3. se ruší a nahrazuje se tímto zněním:**

„3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené za objednatele podpisem osoby vykonávající technický dozor stavebníka v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.“

h) **Ujednání čl. VI. odst. 6. se ruší a nahrazuje se tímto zněním:**

„6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.“

i) **Ujednání čl. VI. odst. 8. se doplňuje o písm. c) s následujícím zněním:**

„c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.“

j) **Čl. VI. se doplňuje o odstavec 11. s následujícím zněním:**

„11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo*
- b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo*
- c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.*

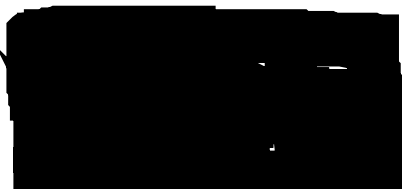
Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.“

2. Ve zbývajícím rozsahu zůstává Smlouva beze změny.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
2. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění Dodatku v souladu se ZZVZ a zákonem o registru smluv.
3. Dodatek je uzavřen elektronicky, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Bruntále dle data el. podpisu



za objednatele
Mgr. Tomáš Pavelka
ředitel organizace

V Opavě dle data el. podpisu



.....
za zhotovitele
Robert Koschatzký
jednatel