

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2025-226

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: Ivana Střeščíková DiS, e-mail: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek, e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

Hana Čechová, e-mail: [REDACTED]

Milan Senft, e-mail: [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Brno

Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. KL system s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41191

Sídlo: Březová 432/33, 637 00 Brno-Jundrov

IČO: 26272334

DIČ: CZ26272334

Bankovní spojení: KB Brno-město

Číslo účtu: 27-8684270277/0100

Zastoupená: Ing. Petrem Kuchynkou, jednatelem

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: katftj2
Adresa pro doručování: Březová 432/33, 637 00 Brno

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0611 – Drobné stavební práce Kounicova 44 a 65 Brno**“, systémové číslo NEN N006/25/V00022769, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je provedení drobných stavebních oprav a malování prostor a místností s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektů Kounicova 44 a Kounicova 65 Brno.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0611 – Drobné stavební práce Kounicova 44 a 65 Brno**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace prací, činností a dodávek souvisejících s provedením výše označeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost díla, předání všech dokladů a předvedení provedeného díla při jeho předání objednateli.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“, v příloze č. 2 smlouvy „**Upřesnění podmínek realizace**“.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápán také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel a pokyny, které mu sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla a jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně

- závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo s požadovanou úrovní výsledné kvality či s parametry díla;
- d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje, provést případné další práce nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.8. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran. Zjistí-li smluvní strany potřebu takovéto změny, zpracuje zhotovitel popis této změny, odůvodnění její potřeby, ocenění postupem dle článku 3 odst. 3.7 smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „**změnový list**“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 192 498,02 Kč bez DPH

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 250 424,58 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1 442 922,60 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.

- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bude stanoven bez zbytečného odkladu, **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského areálu.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště/pracoviště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 26. listopadu 2025.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů zažádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápisě žádosti o přerušení ve stavebním

- deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušeni nedojde.
- 4.6.** Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušeni, provede zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušeni plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušeni plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušeni plnění díla, nedojde-li k jiné dohodě stran.
- 4.7.** Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí – čtvrtek 7.00 – 16.00 hod., pátek 7.00 – 13.30 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky jen po předchozí domluvě.
- 4.8.** Místem plnění jsou budovy č. 001 budova pro výuku - Kounicova 44 Brno CE 06-03-15/001 a správní budova č.001 – Kounicova 65 Brno CE 06-03-14/001.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště/pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) svolání kontrolních dnů plnění díla;
 - e) přerušeni plnění předmětu díla dle čl. 4.4 smlouvy;
 - f) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - g) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště včetně jejich vstupu a vjezdu;
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.

- 5.5. Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních/montážních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi/pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního/montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (které budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací. S tím související povinnosti zhotovitele jsou zvláště vymezeny v příloze č. 3 smlouvy.
- 5.9. Zhotovitel si vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele ve věcech technických s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele ve věcech technických se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Podmínky odběru energií včetně způsobu úhrady nákladů budou ujednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena za poskytnuté energie představuje vlastní náklady zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn připojovat vlastní

odběrná zařízení do vnitřních sítí objednatele a odebírat tak energie bez vědomí objednatele a bez uzavření samostatné smlouvy upravující jejich poskytování.

- 5.13.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále odpovídá za umístění, přemístění a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14.** Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži a za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na vyzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2024), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.
- 5.21.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem kontaktní osoby objednatele ve věcech technických.
- 5.22.** V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady,

kteří vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými prováděním díla.
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho odstranění (odprodej) bude řešeno objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí rozřazení odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převzetí řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) Objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
nebo
 - c) Objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- 7.4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena za dílo bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2025-226**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.8. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.
- 8.10. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.

- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamacce se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacce oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacce, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamacce bude sepsán zápis.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie nebo nakládání s odpady zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.22 nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty stanovené objednatelem k odstranění takového porušení smlouvy a zjednání nápravy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý den prodlení.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a

vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 11.10.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději při předání dokončeného díla, resp. po odstranění reklamovaných vad díla.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;

- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neúčinné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodloužení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodloužení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodloužení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) nemožnění objednateli kontrolovat prováděné dílo;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN, EN ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu v něm stanoveném či jiným přípisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
 - i) porušení sankčního zákona;
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „fakturu rozpracovaného díla“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a písemně (na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy) vyzve objednatele, k „předání rozpracovaného díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybnosti nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adres, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
- 14.7.** Zaměstnanci objednatele a zhotovitele smí vnášet mobilní telefony a výpočetní techniku za účelem zdokumentování provádění stavebních prací pouze se souhlasem velitele organizačního celku nebo prostřednictvím bezpečnostního manažera. Souhlas se vydá konkrétní osobě, která bude za tuto činnost odpovědná. Zaměstnanci objednatele a zhotovitele nesmí instalovat a provozovat technické záznamové prostředky (fotoaparáty, fotopasti, drony se sledovacími a záznamovými zařízeními, PC techniku, apod.), které přímo nesouvisí s výkonem jejich činnosti na pracovišti. Přísně se zakazuje pořizovat obrazové záznamy vojenských objektů, prostor, osob a techniky na základě Organizačního rozkazu č.1/2025. Vedoucí stavebních prací musí umožnit vstup kontrolního orgánu do prostor užívaných ke své činnosti za účelem provedení kontroly, zda v těchto místech nejsou nainstalovány a provozovány technické prostředky schopné záznamu a přenosu obrazu.

Kontroly bude provádět velitel objektu nebo jím pověřená osoba vždy za přítomnosti zhotovitele.

- 14.8.** Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.9.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů
- 14.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.11.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- | | |
|--|----------|
| Příloha č. 1 – Položkový rozpočet | 8 stran |
| Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek realizace | 2 strany |
| Příloha č.3 – Podmínky BOZP..... | 3 strany |
| Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona | 1 strana |
| Příloha č. 5 - Plná moc | 1 strana |

Za objednatele:

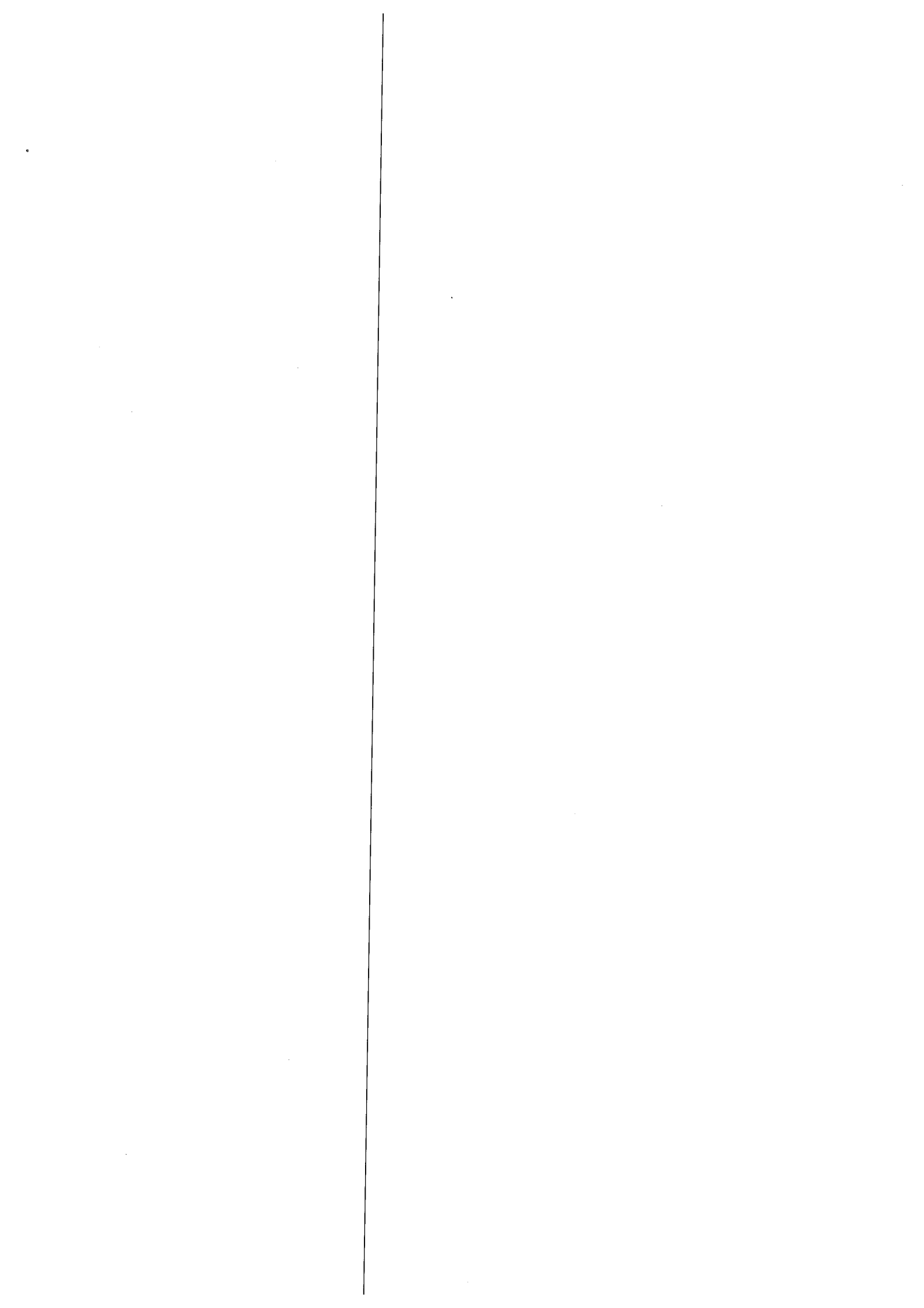
Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
Vedoucí oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Za zhotovitele:

KL system s.r.o.
Ing. Lenka Kuchynková
na základě plné moci
ekonomka

Ing. Lenka
Kuchynková

Digitálně podepsal Ing.
Lenka Kuchynková
Datum: 2025.08.05
19:14:16 +02'00'



PS 0611- Drobné stavební práce Kounicova 44 a 65 Brno - položkový rozpočet

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Brno, Kounicova 44- bud. 001					
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - Oprava omítek, maleb, podlah a další drobné stavební opravy bud. č.1 pro VÚ 1980					
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 1980 - m.č.321 - 1.PP - chodba					
1	Demontáž a montáž telefonního přístroje na stěnu vedle vstupu	ks	1,00		
2	Úklid po montáži přístroje	ks	1,00		
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 1980 - m.č.331 - 1.PP					
3	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00		
4	Demontáž a montáž police dl. 120cm	ks	1,00		
5	Demontáž a montáž tabule 180x120cm , včetně zapravení	ks	1,00		
6	Demontáž a montáž svinovacího plátna dl.180 včetně zapravení	ks	1,00		
7	Demontáž garnyže dl.250 včetně zapravení	ks	1,00		
8	Demontáž stávajících dveří 90x197cm, včetně ocelové zárubně a včetně bouracích prací a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	1,00		
9	Dodávka a montáž dřevěných plných dveří 90x197cm, včetně kovového nerez kování (zámek FAB, vložka FAB, 3 klíče)	ks	1,00		
10	Dodávka a montáž ocelové zárubně pro dveře 90x197cm, včetně 2x syntetického nátěru a včetně zapravení ostění	ks	1,00		
11	Demontáž, dodávka a montáž pásoviny 50x5mm pro zpevnění nadpraží	bm	2,40		
12	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š.=10cm, dl.90cm, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00		
Oprava podlahy					
13	Demontáž koberce	m ²	17,00		
14	Demontáž dřevěné lišty	bm	18,00		
15	Demontáž PVC -2 vrstvy včetně soklu	m ²	17,00		
16	Vyspravení podkladního betonu v tl.5-10cm	m ²	2,00		
17	Demontáž, dodávka a montáž podlahových desek v tl.18mm např. DURELIS s připevněním k podkladu přišroubováním	m ²	17,00		
18	Dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro větší zátěž pro silný provoz (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně soklu, vyhlazení, svařování a nalepení	m ²	17,00		
19	Dodávka a montáž PVC lišty	bm	18,00		
Ostatní opravy					
20	Demontáž stávajícího podhledu z kazetových desek 60 x 60cm, včetně nosné konstrukce	m ²	17,00		
21	Dodávka a montáž podhledu z minerálních kazetových desek 60 x 60cm, včetně nosné konstrukce a uchycení do stropu - cca 15- 20cm pod stropem	m ²	17,00		
22	Nátěr 2x syntetický nátěr radiátoru a rozvodu topení, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	5,00		
23	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	1,00		
24	Škrábání a sádrování stěn	m ²	54,00		
25	Dodávka a montáž cementového lepidla s perlíčkou - srovnání stěn a penetrace	m ²	54,00		
26	Dodávka a provedení štukové hladké omítky	m ²	54,00		
27	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	54,00		
28	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	26,00		
29	Likvidace odpadu - m.č.331 Kounicova 44	soub	1,00		
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 1980 - Oprava m.č.333 - 1.PP					
30	Sestěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00		
31	Zakrytí dataprojektoru fólií	ks	1,00		
32	Zakrytí podlahy papírovým vlnitým kartonem před zahájením malířských prací	m ²	10,00		
33	Demontáž a montáž tabule 180x120cm , včetně zapravení	ks	1,00		
34	Demontáž a montáž reproduktoru	ks	2,00		
35	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	1,00		
36	Škrábání a sádrování stěn	m ²	16,50		
37	Dodávka a montáž srovnání stěn stěrkou včetně penetrace a přebroušení	m ²	17,00		
38	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	17,00		
39	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	40,00		
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 1980 - Oprava m.č.50,55,56,58,59 - 1.NP					
40	Demontáž dveřního kování nefunkčních dveří	ks	2,00		
41	Demontáž, dodávka a montáž MDF desky tl. 18mm o rozměru 170x195cm, včetně 2x syntetického tmavého nátěru dle stávajícího odstínu - m.č.50	ks	2,00		
42	Demontáž, dodávka a montáž lemovací lišty s hoblovanou povrchovou úpravou š=40mm, tl.4mm (smrkové dřevo) včetně 2x syntetického tmavého nátěru dle stávajícího odstínu - m.č.50	bm	14,60		

43	Demontáž, dodávka a montáž okenní venkovní kovové mříže o rozměru 213x160cm s kovovými oky 10x10cm do venkovního ostění okna v zateplené fasádě - m.č.55,56	ks	2,00
44	Demontáž, dodávka a montáž soklu z PVC na stávající podlaze m.č.58	bm	13,00
45	Demontáž pantů na zárubni u nefunkčních dveří , včetně přebroušení m. č. 58	ks	3,00
46	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně, včetně odstranění starého nátěru přebroušením m.č.58, 59	m ²	4,00
47	Nátěr 2x syntetický dřevěných dveří, včetně odstranění starého nátěru m.č.59 předsíň WC	m ²	4,00
48	Demontáž, dodávka a montáž dveřního kovového kování eloxovaný hliník klika- klika	ks	1,00
49	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	1,00
50	Oprava podkladu pro omyvatelný nátěr m.č.59	m ²	10,00
51	Provedení 2x omyvatelného nátěru do v= 180 cm, včetně penetrace podkladu m.č.59	m ²	10,00
52	Škrábání a sádrování stěn m.č.59	m ²	27,00
53	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace m.č.59	m ²	27,00
54	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	15,00
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - Stavební opravy v prostorách VÚ 3255 bud. č.1 - VÚ 3255			
Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 3255 - m.č. 421 - 2.PP - sklad			
55	Demontáž, dodávka montáž popraskané vyzdívký z lehkého zdiva v tl.15cm (např. YTONG) včetně oboustranné omítky (0,42m ³)	m ²	3,00
56	Demontáž, dodávka montáž popraskané vyzdívký z lehkého zdiva v tl.20cm (např. YTONG) včetně jednostranné omítky (0,40m ³)	m ²	2,00
57	Demontáž a montáž dřevěného regálu š.3,8 x v.2,3 x hl.0,9 včetně 3ks polic z masivních desek tl.40mm	soub	1,00
58	Demontáž strojního starého nefunkčního zařízení vzduchotechniky včetně starého nefunkčního napojení na topení	soub	1,00
59	Demontáž ocelové trubky o průměru 20cm včetně izolace a včetně bouracích prací s uvedením stavebních konstrukcí do původního stavu	bm	8,60
60	Demontáž ocelové trubky o průměru 5/4" včetně bouracích prací s uvedením stavebních konstrukcí do původního stavu	bm	9,00
61	Demontáž betonového základu v=15cm 1,90m x1,5m včetně ocelového rámu z "L" profilu 80x50x5mm a dřevěných trámů (0,57m ³)	m ²	2,85
62	Demontáž betonového základu v=15cm 1,95m x1,32m včetně ocelového rámu z "L" profilu 80x50x5mm a dřevěných trámů (0,52m ³)	m ²	2,60
63	Demontáž přízděné přičky tl.18cm, včetně bouracích prací - (6m ² +6,5)x0,18m=2,25m ³	m ²	12,50
64	Demontáž nefunkčního filtračního zařízení 135x56,5cm x 20cm - kovový rám s 3ks filtrů z kovových rámu s papírovým varhánkovým filtrem, včetně bouracích prací	ks	1,00
65	Demontáž nefunkčního filtračního zařízení 118x106cm x 20cm - kovový rám s 5ks filtrů z kovových rámu s papírovým varhánkovým filtrem, včetně bouracích prací	ks	1,00
66	Demontáž nefunkčních kovových dveří 60x200cm včetně zárubni a včetně bouracích prací	ks	2,00
67	Demontáž dělicích lehkých příček filtračního zařízení v tl. 12-15cm, včetně bouracích prací 15,0x0,15=2,25m ³	m ²	15,00
68	Vodorovný ruční přesun suti 50-100m, včetně naložení	m ³	5,82
69	Svislý ruční přesun suti z 2.PP do 1.PP 4-5m, včetně vyložení	m ³	5,82
70	Vodorovný ruční přesun betonu 50-100m, včetně naložení	m ³	1,09
71	Svislý ruční přesun betonu z 2.PP do 1.PP 4-5m, včetně vyložení	m ³	1,09
72	Odvoz a likvidace betonu a suti, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	13,82
73	Úklid prostor po stavebních opravách	soub	1,00
Oprava podlahy			
74	Demontáž dlažby včetně soklu	m ²	45,50
75	Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu v tl.10-12cm	m ²	10,00
76	Dodávka a provedení vyrovnávací stěrky pod dlažbu	m ²	42,00
77	Dodávka a provedení dlažby o rozměru 29,8x29,8cm v béžovém odstínu (např.TAURUS nebo KRÉTA) včetně soklu a včetně vodotěsného vyspárování	m ²	45,50
78	Vodorovný ruční přesun betonu 50-100m, včetně naložení	m ³	1,20
79	Svislý ruční přesun betonu z 2.PP do 1.PP 4-5m, včetně vyložení	m ³	1,20
80	Odvoz a likvidace betonu a suti, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	0,40
Ostatní opravy			
81	Oprava prasklin pružným tmelem včetně profižnutí a vyčištění	bm	16,00
82	Demontáž rohových latí u sloupu	bm	28,20
83	Oprava betonového stropu cementovou stěrkovou hmotou (např.ardex)	m ²	45,00
84	Oprava sloupů cementovou stěrkovou hmotou (např.ardex), včetně penetrace	m ²	20,00
85	Škrábání a sádrování stěn	m ²	129,00
86	Dodávka a montáž cementového lepidla s perlínkou - srovnání stěn včetně penetrace	m ²	129,00
87	Dodávka a provedení štukové hladké omítky	m ²	129,00
88	Demontáž, dodávka a montáž ochrany rohů "L" 36x36mm plast bílý dl.1,6m, včetně uchycení do zdiva	ks	12,00
89	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	129,00
90	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	44,00
91	Odvoz odpadu po vyklizení sklepních prostor skladu včetně naložení a vyložení	m ³	2,50
92	Likvidace odpadu	soub	1,00

	Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 3255 - oprava bezpečnostních dveří do m.č.278c - 1.PP			
93	Dodávka a montáž ochranné stěny z OSB desek tl.12mm v hlavní servrovně před prováděním výměny bezpečnostních dveří včetně nosné dřevěné konstrukce	m ²	16,50	
94	Demontáž bezpečnostních dveří 90x200cm a kovové zárubně, včetně demontáže objektového zabezpečení dveří firmou FIDES a včetně bouracích prací	ks	1,00	
95	Dodávka a montáž bezpečnostních dveří 90x200cm třídy 3 (N3/5b) s celokovovou vyzluzenou konstrukcí 4 bodový systém aktivních kovových čepů, včetně bezpečnostního kování pro vložkový zámek na generální klíč, dveře v bílé barvě včetně dodání certifikátu NBÚ, včetně montáže objektového bezpečnostního systému dveří firmou FIDES	ks	1,00	
96	Dodávka a montáž zárubní k bezpečnostním dveřím třídy 3 (N3/5b) o rozměru 90x200cm,	ks	1,00	
97	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu š.=15cm, dl.90cm, včetně 2x syntetického bezbarvého laku a včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00	
98	Demontáž PVC - 1 vrstva	m ²	0,30	
99	Demontáž podkladních podlahových desek	m ²	0,30	
100	Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu v tl.10-12cm - oprava podkladní vrstvy	m ²	0,30	
101	Dodávka a montáž podlahových desek v tl.12mm vrchní vrstva (např. DURELIS) s připevněním k podkladu přišroubováním	m ²	0,30	
102	Dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro větší zátěž pro silný provoz (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně vyhlazení, svařování a nalepení	m ²	0,30	
103	Demontáž ochranné stěny z OSB desek tl.12mm v hlavní servrovně po provedení výměny bezpečnostních dveří včetně nosné dřevěné konstrukce	m ²	16,50	
	Brno, Kounicova 44 - obj.001 - VÚ 3255 - Oprava m.č.78,78a,78b - 1.NP			
104	Sestěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00	
	Oprava dveří			
105	Demontáž a montáž kovového nerez kování	ks	1,00	
106	Nátěr 2x syntetický dřevěných dveří, včetně odstranění starého nátěru opálením, tmelení a přebroušení	m ²	4,00	
107	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,00	
108	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu š.=15cm, dl.90cm, včetně 2x syntetického bezbarvého laku a včetně přišroubování do podlahy	ks	2,00	
	Oprava podlahy z PVC m.č.78a			
109	Demontáž PVC - 1 vrstva - m.č.78a	m ²	14,00	
110	Demontáž soklu m.č.78a	bm	15,00	
111	Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu v tl.5-8cm - oprava podkladní vrstvy- m.č.78a	m ²	0,50	
112	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení pod PVC - 78a	m ²	14,00	
113	Dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro větší zátěž pro silný provoz (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně vyhlazení, svařování a nalepení - 78a	m ²	14,00	
114	Demontáž, dodávka a montáž soklové plastové bílé lišty - výška lišty 65mm včetně uchycení ke zdi pomocí plastových klipů - úchytů (2-3ks na 1bm) - m.č.78a	bm	15,00	
	Oprava podlahy z dlažby - m.č.78, 78b			
115	Demontáž dlažby včetně soklu m.č.78,78b	m ²	11,50	
116	Dodávka a provedení vyrovnávací stěrky pod dlažbu m.č.78,78b	m ²	9,50	
117	Dodávka a provedení dlažby o rozměru 29,8x29,8cm béžový odstín (např. TAURUS nebo KRÉTA) včetně soklu a včetně vodotěsného vyspárování - 78,78b	m ²	11,50	
	Ostatní opravy m.č.78,78a,78b			
118	Očištění luxferů od nátěrů a malby 1,6x1,45m - m.č.78	m ²	4,60	
119	Demontáž dřevěné lišty upevněné na zdi š=6cm m.č.78b	bm	6,00	
120	Demontáž, dodávka a montáž SDK obložení sádrokartonem v tl.16mm protipožární, včetně nosné konstrukce a včetně vytmelení přebroušení a natření - m.č.78b	m ²	8,00	
121	Demontáž, dodávka a montáž SDK příčky v tl.10cm z SDK protipožárních desek v tl.12,5mm , včetně nosné konstrukce, vytmelení, přebroušení a natření a včetně osazení dveří - m.č.78b	m ²	4,50	
122	Demontáž, dodávka a montáž dveří 80x197cm do SDK příčky - m.č.78b	ks	1,00	
123	Demontáž, dodávka a montáž kovové zárubně pro dveře 80x197cm osazené do SDK příčky tl.10cm - m.č.78b	ks	1,00	
124	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky m.č.78,78a,78b	m ²	4,00	
125	Škrábání a sádrování stěn	m ²	106,00	
126	Dodávka a montáž cementového lepidla s perlínkou - srovnání stěn a penetrace	m ²	106,00	
127	Dodávka a provedení štukové hladké omítky	m ²	106,00	
128	Nátěr 2x nitrolakem	m ²	2,00	
129	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	130,00	
130	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámců, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	38,00	
131	Likvidace odpadu - m.č.78,78a,78b Kounicova 44	soub	1,00	
	Brno - Kounicova 44 bud.001 - ELEKTROINSTALACE			
	Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001,			
	Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VU 1980, 1 PP, m.č. 331 + m.č. 322 (chodba)			
132	Zakrytí a přelepení datových zásuvek	ks	4,00	
133	Zakrytí a přelepení datových rozvodnic cca 40x30x15cm a cca 45x37x12cm	soub	1,00	
134	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení kabeláže a chrániček pod omítku	m	18,00	
135	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení chráničky prům. 50mm	m	2,00	

136	Provedení průrazu průměr 30mm zdívem do 60cm		ks	1,00
137	Demontáž vedení umístěného ve stávající liště		m	37,00
138	Demontáž lišt		m	40,00
139	Dodávka a montáž lišta vkladací LHD 40 x 20 barva - bílá		m	5,00
140	Dodávka a montáž lišta vkladací LHD 40 x 40 barva - bílá		m	11,00
141	Zpětná montáž stávajících vedení do nové lišty po opravě omítek		m	10,00
142	Demontáž chráničky		m	10,00
143	Dodávka a montáž chráničky prům. 20mm (pro PIR senzor)		m	10,00
144	Odpojení a demontáž PIR senzoru		ks	1,00
145	Odpojení a demontáž rozvodné krabice alarmu, zpětná montáž po opravách		ks	1,00
146	Zpětná montáž a zapojení PIR senzoru po opravě omítek		ks	1,00
147	Odpojení a demontáž domovního telefonu (el. vrátný)		ks	1,00
148	Demontáž souboru vedení umístěného v parapetním kanálu		m	4,40
149	Zpětná montáž souboru stávajících vedení do nového parapetního kanálu po opravě omítek		m	4,40
150	Demontáž parapetního kanálu		m	4,40
151	Dodávka montáž parapetního kanálu 110x65mm KOPOS PK 110x65 D	Technické parametry shodné s	m	3,30
152	Dodávka montáž parapetního kanálu 170x65mm KOPOS PK 170x65 D	Technické parametry shodné s	m	1,10
153	Demontáž zářivkových a žá. svítidel		ks	4,00
154	Dodávka a montáž LED svítidlo včetně zdroje a příslušenství pro montáž do minerálního podhledu 595 x 595 mm, 40W, 4230 lm ,4000 K, IP 20 technické parametry shodné s McLED OF6060 ML-413.128.32.0		ks	4,00
155	Demontáž spínače		ks	1,00
156	Dodávka a montáž spínače bílý č.5 IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)		ks	1,00
157	Demontáž zásuvky		ks	14,00
158	Zpětná montáž zásuvky, včetně panelové krabice		ks	4,00
159	Dodávka a montáž zásuvky, dvojnásobné, natočené 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5513A-C02357)		ks	7,00
160	Dodávka a montáž zásuvky s přepětovou ochranou, dvojnásobné, natočené 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5593A-C02357 B)		ks	2,00
161	Demontáž instalační krabice		ks	13,00
162	Dodávka a montáž pod omítku krabice přístrojová. KP-68	Technické parametry shodné s Kopos	ks	9,00
163	Demontáž, dodávka a montáž kabelová upevňovací příchytka pro kabely vedené nad podhledem		ks	30,00
164	Demontáž stávajících AL vedení		m	98,00
165	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 1,5 mm2		m	40,00
166	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 2,5 mm2		m	58,00
167	Zazdění drážek a oprava omítek po montáži kabelů a krabic		m2	2,00
168	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace		m2	9,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, VÚ 1980, 1 PP, m.č. 322 - rozvaděč R322				
169	Proměření, popsání a odpojení okruhů pro místnost č. 331		soub	1,00
170	Demontáž krytů rozvaděče a stávajících 3 ks jističích prvků pro m.č. 331 (včetně propojovacích vodičů a svorek, zapojení přívodních CYKY kabelů pro m.č. 331, zpětná montáž krytu		soub	1,00
171	Demontáž, dodávka a montáž propojovací lišty		m	0,50
172	Demontáž chráničky		m	2,00
173	Dodávka a montáž chráničky prům. 50mm/41mm		m	2,00
174	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2		ks	1,00
175	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2		ks	2,00
176	Provedení popisu opravených okruhů popisovačem		soub	1,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VU 3255, Venkovní prostory				
177	Demontáž stávající nástěnné krabice, umístěné na izateplené fasádě		ks	1,00
178	Dodávka a montáž ocelová nástěnná krabice IP 66, RAL, 400 x 400 x 210 mm, včetně hmoždinek a šroubů pro montáž na zateplenou fasádu (minerální vatou), technické parametry shodné s RS PRO 7755325		ks	1,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VU 3255, 1 PP, m.č. 358 - rozvaděč RSU a zás. Rozvaděč				
179	Odpojení a demontáž (vybourání) plastového zásuvkového rozvaděče (12modulů, 2 zásuvky 230V a 2 zásuvky 400V), zpětná montáž (částečně zasekáno) a zapojení po opravách		soub	1,00
180	Proměření, popsání a odpojení okruhů rozvaděče RSU		soub	1,00
181	Odpojení a demontáž (vybourání) oceloplechového rozvaděče RSU včetně propojovacích lišt, vodičů, svorek a jističích prvků (8ks 3modulové, 3ks 2modulové, 32ks 1modulové)		soub	1,00
182	Dodávka a montáž pod omítku rozvaděče s oceloplechovými dvířky, dle ČSN EN 61 439 -3, 72 modulů, TN-C-S, (technické parametry shodné s Eaton BF-U3/72-C) a držáku dokumentace, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků ,propojovacích vedení ,propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, fadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jističích a spínacích prvků)		ks	1,00

183	Dodávka a montáž svodič přepětí třídy T1+T2, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, Počet pólů : 3	ks	1,00
184	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	15,00
185	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	6,00
186	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	7,00
187	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	7,00
188	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
189	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 20A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
190	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : C, Jmenovitý proud : 32A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
191	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 50A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
192	Zpětné zapojení stávajících okruhů	soub	1,00
193	Provedení popisu rozvaděče a všech okruhů popisovačem	soub	1,00
194	Zazdění rozvaděče, plus omítka	m3	0,30
195	Zapravení omítek po montáži rozvaděčů	m2	2,00
196	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace	m2	33,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VU 3255, 1 PP, m.č. 278B			
197	Zakrytí a přelepení technologie proti prachu	m2	30,00
198	Demontáž, dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu (včetně spojovací výztuže, přichytek, držáků , spojek uzemňovacích, hmoždinek a vrutů) technické parametry shodné s Kopus DZ 200 x 50	m	7,00
199	Provedení průrazu průměr 30mm zdívem do 30cm	ks	2,00
200	Demontáž vedení umístěného ve stávající liště	m	10,00
201	Demontáž lišt	m	10,00
202	Zpětná montáž stávajících vedení na drátěný žlab	m	7,00
203	Odpojení CYKY kabelu z R358 pro TETRA v m.č. 278a, demontáž z kabelového roštu 9m, montáž a zapojení do m.č. 278B R-TÚ	soub	1,00
204	Demontáž spínače	ks	1,00
205	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	1,00
206	Demontáž stávajících vedení	m	1,00
207	Demontáž, dodávka, montáž vodič ZZ CYA 6 mm2 (Uzemnění žlabu)	m	1,00
208	Zazdění děr a oprava omítek po demontáži lišt a montáži žlabů	m2	1,00
209	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace	m2	10,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VU 3255, 1 PP, m.č. 278B - rozvaděč R-TÚ			
210	Proměření, popsání a odpojení okruhů rozvaděče R-TÚ	soub	1,00
211	Odpojení a demontáž plastového zásuvkového rozvaděče (18modulů), včetně jisticích prvků, propojovacích lišt a vodičů	soub	1,00
212	Odpojení a demontáž nástěnného plastového rozvaděče (36 modulů), včetně jisticích prvků, propojovacích lišt a vodičů	soub	1,00
213	Vyfrézování a vysekání otvoru do zdíva pro částečně zasekaný rozvaděč	ks	1,00
214	Dodávka a montáž nástěnný rozvaděč s oceloplechovými dvířky (částečně zasekaný), dle ČSN EN 61 439 -3, 72 modulů, TN-C-S, včetně propojovacích svorkovnic umožňující připojení min. po 2ks vodiče 35mm2, technické parametry shodné s Eaton BF-O-3/72-C a držáku dokumentace, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků , propojovacích vedení ,propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jisticích a spínacích prvků)	ks	1,00
215	Dodávka a montáž výkonový vypínač na DIN lištu technická data: Jmenovitý proud : 125A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá spínací schopnost: 12,5 kA, Zkratová vypínací schopnost: 2kA, Krytí : IP 40 ,Počet pólů : 3	ks	1,00
216	Dodávka a montáž svodič přepětí třídy T1+T2, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, Počet pólů : 3, se spínacím kontaktem	ks	1,00
217	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 6A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
218	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00

219	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	11,00
220	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : C, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	17,00
221	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 32A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3,00
222	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00
223	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00
224	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : C, Jmenovitý proud : 25A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00
225	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : D, Jmenovitý proud : 40A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
226	Zpětné zapojení stávajících okruhů	soub	1,00
227	Provedení popisu rozvaděče a všech okruhů popisovačem	soub	1,00
228	Zazdění a oprava omítek po montáži rozvaděče	m2	1,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VÚ 3255, 1 PP, m.č. 278C			
229	Provedení průrazu průměr 30mm zdívem do 30cm	ks	2,00
230	Demontáž kabelového žlabu včetně víka a spojovacích prvků	m	6,00
231	Dodávka a montáž kabelový žlab plný, pozinkovaný s integrovanou spojkou, 150 x 60 x 0,75mm, vzájemně vodivě pospojeny, včetně podběr po cca 60 cm pro montáž cca 10 cm nad podlahu	m	6,00
232	Dodávka , montáž víko kabelového žlabu pozinkované pro výše uvedený kabelový žlab včetně úchytů víka	m	6,00
233	Demontáž čtverců 60x60cm zdvojené podlahy, zpětná montáž po dokončení oprav	ks	12,00
234	Demontáž zásuvky	ks	1,00
235	Dodávka a montáž 3-pól. zásuvky pro montáž na zeď, 32A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s SEZ IZN 3232)	ks	1,00
236	Demontáž, dodávka, montáž vodič ZZ CYA 6 mm2 (Uzemnění žlabu)	m	4,00
237	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 6 mm2	m	9,00
238	Zazdění děr a oprava omítek po průrazech	m2	0,50
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VÚ 3255, 1 PP, m.č. 278D			
239	Demontáž kabelového žlabu včetně víka a spojovacích prvků	m	6,00
240	Dodávka a montáž kabelový žlab plný, pozinkovaný s integrovanou spojkou, 150 x 60 x 0,75mm, vzájemně vodivě pospojeny, včetně podběr po cca 60 cm pro montáž cca 10 cm nad podlahu	m	6,00
241	Dodávka , montáž víko kabelového žlabu pozinkované pro výše uvedený kabelový žlab včetně úchytů víka	m	6,00
242	Demontáž čtverců 60x60cm zdvojené podlahy, zpětná montáž po dokončení oprav	ks	5,00
243	Demontáž instalační krabice	ks	3,00
244	Demontáž, dodávka a montáž krabice panelové IP54 včetně víčka, spojovacích svorek, hmoždinek na vrutů	ks	3,00
245	Demontáž stávajících vedení	m	72,00
246	Demontáž, dodávka, montáž vodič ZZ CYA 6 mm2 (Uzemnění žlabu)	m	2,00
247	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	70,00
248	Zazdění děr a oprava omítek po demontáži lišt a montáži žlabů	m2	0,50
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VÚ 3255, 2 PP, m.č. 421 + m.č. 418 (chodba)			
249	Provedení průrazu průměr 30mm betonem do 65cm	ks	2,00
250	Demontáž plastových a kovových lišt, včetně přichytek	m	40,00
251	Dodávka a montáž lišta vkladací LHD 25 x 20 barva - bílá	m	4,00
252	Dodávka a montáž lišta vkladací LHD 40 x 20 barva - bílá	m	14,00
253	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	5,00
254	Dodávka a montáž přísazeného LED svítidla 1200mm, 2x LED, 5000 lm, 4000 K, CRI >80, IP44, semiopálový kryt, přísazené, technické parametry shodné s Modus KSK4000M4KS/ND, včetně příslušenství pro uchycení na strop	ks	4,00
255	Dodávka a montáž na stěnu LED nouzové únikové svítidlo - svítící při výpadku, s průhledným krytem, včetně piktogramu, doba svícení 3h, 100lm, 6500K Technické parametr shosné s Panlux Fenix LED LiFePo	ks	1,00
256	Demontáž spínače	ks	1,00
257	Dodávka a montáž spínače bílý č.5 IP 44, 230V/10A, včetně hmoždinek a vrutů (Technické parametry shodné s ABB Praktik 3553-05929 B)	ks	1,00
258	Odpojení a demontáž zásuvky	ks	3,00
259	Zpětná montáž a zapojení dvojzásuvky ABB Praktik	ks	1,00
260	Dodávka, montáž a zapojení zásuvky, dvojnásobné, IP 44, 16A, 230V,2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2029 B)	ks	2,00
261	Demontáž instalační krabice	ks	5,00

262	Demontáž, dodávka a montáž krabice panelové IP54 včetně víčka, spojovacích svorek, hmoždínek na vrutů	ks	1,00
263	Demontáž stávajících vedení (včetně nefunkčních kabelů v m.č.418-chodba)	m	149,00
264	Dodávka a montáž příchytka kabelová stahovací	ks	20,00
265	Demontáž stávajících AL vedení	m	58,00
266	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-O 3 x 1,5 mm2	m	3,00
267	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	30,00
268	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	25,00
269	Zazdění otvorů po krabicích a oprava omítek demontáží lišt	m2	1,00
270	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace	m2	2,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001-VU 3255, 2 PP, m.č. 418 (chodba) - rozvaděč R418			
271	Proměření, popsání a odpojení okruhů pro místnost č. 421	soub	1,00
272	Demontáž krytů rozvaděče a stávajících jističích prvků pro m.č. 421 (včetně propojovacích vodičů), zapojení přívodních CYKY kabelů pro m.č. 421, zpětná montáž krytu	soub	1,00
273	Demontáž, dodávka a montáž propojovací lišty	m	0,50
274	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
275	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00
276	Provedení popisu opravených okruhů popisovačem	soub	1,00
Elektroinstalace Kounicova 44, Brno, obj. 001, 1 NP, m.č. 78, 78A			
277	Zakrytí a přelepení datových zásuvek	ks	2,00
278	Provedení průrazu průměr 30mm zdívm do 30cm	ks	2,00
279	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení kabeláže a chrániček pod omítku	m	42,00
280	Demontáž vedení umístěného ve stávající liště	m	20,00
281	Demontáž lišt	m	21,00
282	Dodávka a montáž lišta vkladací LHD 25 x 20 barva - bílá	m	17,00
283	Dodávka a montáž lišta vkladací LHD 40 x 20 barva - bílá	m	4,00
284	Zpětná montáž stávajících vedení do nové lišty po opravě omítek	m	17,00
285	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	4,00
286	Dodávka a montáž přisazeného LED svítidla 37W elektron.před. 4000K, 4600lm, IP 20, rozměry 1210 x 238 x 52mm, optický systém KVM , mřížka matný hliník, Technické parametry shodné s Modus LLL4000RM2KVM4ND	ks	1,00
287	Dodávka a montáž přisazeného LED svítidla 41W elektron.před. 4000K, 5350lm, IP 20, rozměry 1510 x 238 x 52mm, optický systém KVM , mřížka matný hliník, Technické parametry shodné s Modus LLL5000RL2KVM4ND	ks	3,00
288	Demontáž spínače	ks	4,00
289	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	1,00
290	Dodávka a montáž spínače bílý č.5 IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	1,00
291	Dodávka a montáž přepínače bílý č.6 IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	2,00
292	Demontáž zásuvky	ks	12,00
293	Zpětná montáž zásuvky	ks	2,00
294	Dodávka a montáž zásuvky s přepětovou ochranou, dvojnásobné, natočené 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5593A-C02357 B)	ks	2,00
295	Dodávka a montáž zásuvky, dvojnásobné, natočené 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5513A-C02357)	ks	8,00
296	Demontáž instalační krabice	ks	14,00
297	Dodávka a montáž pod omítku krabice přístrojová. Technickém parametry shodné s Kopos KP-68	ks	14,00
298	Odkrytování rozvodné krabice, dodávka a montáž propojovacích svorek, zapojení CYKY kabelů pro místnost č.78 a 78a	soub	1,00
299	Demontáž stávajících vedení	m	138,00
300	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-O 3 x 1,5 mm2	m	15,00
301	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	48,00
302	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	75,00
303	Zazdění drážek a oprava omítek po montáži kabelů, chrániček a krabic	m2	4,00
304	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace	m2	5,00
Kounicova 44			
305	Dodání výkresové dokumentace nové el. instalace Kounicova 44 v obj č. 001 dle skutečného provedení (včetně rozvaděčů) a výkresové dokumentace okruhů upravovaných rozvaděčů na chodbách, zpracované na počítači v PDF a DWG (3 výtisky + 1 CD)	soub	1,00
306	Provedení mimořádné revize v obj.č.001 v rozsahu výchozí revize opravené elektroinstalace Kounicova 44 (včetně rozvaděčů) a dalších upravovaných rozvaděčů na chodbách, včetně dodání 3 ks revizních zpráv	soub	1,00
307	Uklid a likvidace elektroinstalace	soub	1,00
Brno,Kounicova 65- bud. 001- Správní budova			
Brno,Kounicova 65- bud. 001 - Oprava omítek, podlah, žaluzií a další drobné stavební opravy pro VÚ 1980			
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - Oprava terasy u m.č.197 - 6.NP			
308	Demontáž a zpětná montáž betonových dlaždic 60x60cm kladených na sucho na terče, včetně vyrovnání	m ²	35,00

309	Vyčištění povrchu hydroizolace na betonové podlaze terasy od nečistot	m ²	35,00
310	Vyčištění střešní vpusti	ks	1,00
311	Oprava hydroizolace proti vodě kolem střešní vpusti a ve středu plochy 2x hydroizolační stěrkou (např. Mapelastic Turbo), včetně penetrace	m ²	3,50
312	Nátěr 2x silikonový fasádní venkovního zdiva na terase ve stejném odstínu stávající fasády, včetně očištění a penetrace	m ²	11,50
313	Nátěr 2x syntetický soklu z klempířského plechu v=10cm, včetně odstranění starého nátěru, práce provádět před pokládkou dlažby	m ²	2,50
314	Demontáž, dodávka a montáž silikonového těsnění venkovních dveří 160x200cm	bm	5,60
315	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - VÚ 1980 - m.č.191,194,208,210,215,217,220 - kancelář 6.NP - oprava žaluzií			
316	Demontáž, dodávka a montáž řetízku na ovládání horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel 860x200mm - m.č.194	bm	1,50
317	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 860x200mm, včetně ovládacích prvků m.č.191-1ks,208-1ks,210-3ks,215-1ks	ks	6,00
318	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 940x1540mm, včetně ovládacích prvků 217,220	ks	2,00
319	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - VÚ 1980 - m.č.204a - 6.NP - sprcha			
320	Demontáž čtverhrubového sprchového boxu 90x90cm včetně dveří, sprchové baterie a napojení na rozvod vody a odpadu	ks	1,00
321	Demontáž, a zpětná montáž dřevěné stávající zástěny 145x220cm	ks	1,00
322	Demontáž, dodávka a montáž lehké příčky tl.10cm, včetně bouracích prací a včetně oboustranné omítky	m ²	8,00
323	Demontáž, dodávka a montáž soklu v tl.7cm z lehkého zdiva (např. YTONG) ve tvaru čtverce 90x90cm - sprcha, včetně zapravení povrchu cementovým lepidlem a obložení boku soklu obkladem	m ²	0,81
324	Dodávka a montáž sprchové vaničky z litého mramoru o rozměru 90x90cm	ks	1,00
325	Dodávka a montáž odtokové sprchové vpusti z nerezové oceli a včetně sifonu	ks	1,00
326	Dodávka a montáž dvoukřídlých dveří 90x195 cm pantový systém - chrom profil a číré bezpečnostní sklo do sprchového koutu o rozměru 90x90cm, včetně 2ks madel a těsnění	ks	1,00
327	Dodávka a montáž pevné stěny 90x195 cm - chrom profil a číré bezpečnostní sklo do sprchového koutu o rozměru 90x90cm, včetně ukotvení do zdiva a napojení sprchových dveří	ks	1,00
328	Dodávka a montáž baterie sprchové pákové směšové včetně sprchové růžice s hadicí	ks	1,00
329	Demontáž, dodávka a montáž nosníku na uchycení sprchové růžice	ks	1,00
330	Demontáž, dodávka a montáž mýdelny - nerez	ks	1,00
331	Demontáž, dodávka a montáž nerezového dvojvěšáku	ks	2,00
332	Demontáž stávajícího obkladu	m ²	4,00
333	Demontáž, dodávka a montáž podkladní omítky pod obklad	m ²	4,00
334	Dodávka a montáž stěrkové izolace proti vodě pod obklad	m ²	4,00
335	Dodávka a montáž keramického obkladu 19,8x24,8cm v=200cm (dle stávajícího obkladu světlá béžová varianta SANDRA) s vodotěsným vyspárováním	m ²	4,00
336	Demontáž dlažby včetně soklu	m ²	2,60
337	Dodávka a provedení vyrovnávací stěrky pod dlažbu	m ²	2,60
338	Dodávka a provedení stěrkové izolace proti vodě pod dlažbu	m ²	2,60
339	Dodávka a montáž bandážové izolace proti vlhkosti ve styku stěny s podlahou š.=20cm	bm	1,80
340	Dodávka a provedení protiskluzné dlažby do sprchy o rozměru 29,8x29,8cm béžový odstín (např. taurus nebo kréta) včetně vyspárování a vodotěsného vyspárování	m ²	2,60
341	Dodávka a montáž soklu z keramické dlažby 30x30cm (dle stávajícího odstínu - béžová Sandra)	m ²	0,35
342	Likvidace odpadu a úklid - Kounicova 65 - 6.NP	soub	1,00
Všeobecné			
343	Ostatní a vedlejší náklady	kpl	1,00
<p>Podmínky k zadání: Průběh prací bude navržen s uživatelem a zhotovitelem tak, aby bylo omezení provozu co nejmenší a co nejkratší dobu Všechny dodané komponenty je nutné předem na místě přesně změřit Zboží a materiál bude dodán v 1. jakosti. U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.</p>			
Cena celkem bez DPH činí			1 192 498,02
DPH 21% činí			250 424,58
Cena zakázky včetně DPH činí			1 442 922,60

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název zakázky: Drobné stavební práce Kounicova 44 a 65 Brno

Místo stavby: **Kounicova 65 Brno** – CE 06-03-14-001 - Správní budova
Kounicova 44 Brno – CE 06-03-15-001 – Budova pro výuku

2. Předmět plnění zakázky

2.1. Kounicova 65 Brno b.č.1 – Oprava omítek, maleb, podlah, žaluzií a další drobné stavební opravy b.č.001, Kounicova 65 Brno VÚ 198000.

2.2. Kounicova 44 Brno b.č.1 – Oprava omítek, maleb, podlah, další drobné stavební opravy v prostorách VZ 325500 a VÚ 198000.

3. Ostatní

Práce v budovách budou prováděny za provozu.

Vstup do objektů Kounicova 65 a Kounicova 44 Brno bude povolen pracovníkům zhotovitele a vjezd stavebním vozidlům (č. OP, jméno, SPZ) dle seznamu od zhotovitele jen v prostorách prováděných stavebních oprav.

Místo pro skládku stavebního materiálu a umístění kontejnerů na odpad bude vyčleněno u opravovaných objektů a další prostory pro potřeby zhotovitele budou určeny po dohodě se správcem objektu, zástupcem PS0611 a uživatelem

Pracovní doba PO – ČT 7:00-16:00 hod. PÁ 7:00 – 13:30. Jiná doba a SO, NE, svátky bude dle potřeby dohodnuta s uživatelem. Veškerý demontovaný kovový odpad ze všech objektů zůstává majetkem objednavatele a zhotovitel jej roztrídí, naloží, dopraví a uloží na určené místo v areálu kasáren Svatoplukova 84 v Brně. Ostatní odpad bude zhotovitelem odvezen na řízenou skládku.

Zadavatel doporučuje uchazečům o veřejnou zakázku účast na organizované prohlídce objektů, kde budou opravy probíhat před podáváním nabídek.

4. Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko – organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů.

5. Požadavky hygienických předpisů

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hluchnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

6. Specifická organizační opatření:

Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povoleno pouze ve vyznačených místech. Platí zákaz fotografování. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřípustný.

7. Místo plnění:

Kounicova 65 a Kounicova 44 v Brně

8. Termín plnění:

červenec – listopad 2025

Zhotovitel zvolí provádění stavebních prací dle technologických postupů s návazností na odborné práce a dle požadavků uživatele pro zajištění provozu v objektu.



V Brně dne 7.7. 2025

Zpracoval: Hana Čechová



PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele sjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorách staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP a přitom používat pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

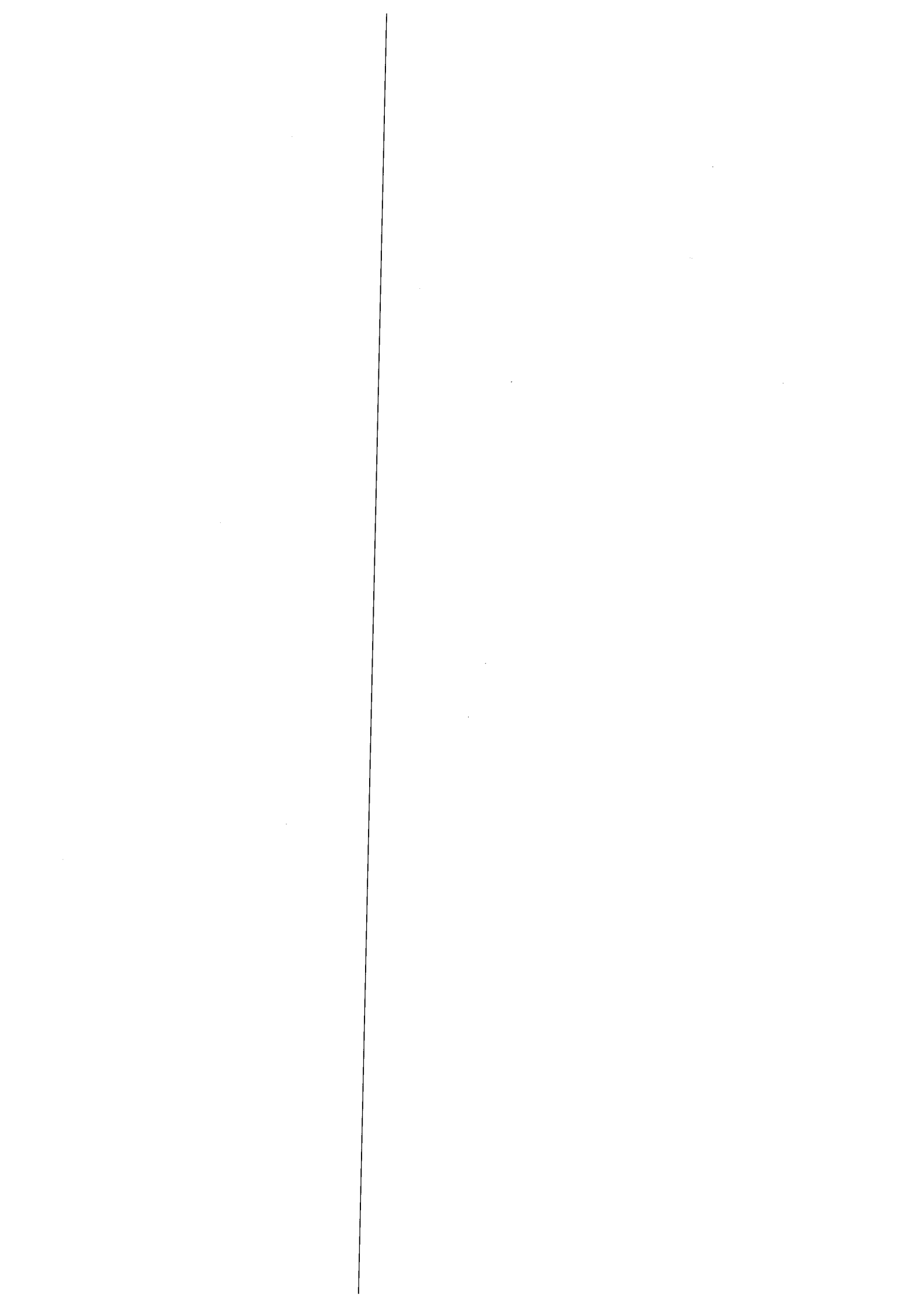
1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel zodpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k ochraně před znečištěním podzemních a povrchových vod a k ochraně před znečištěním půdy, a to zejména zabráněním úniku provozních kapalin z dopravní a stavební techniky. Zhotovitel se v maximální možné míře zdrží údržby techniky a doplňování provozních kapalin na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) a omezení vzniku dalších škodlivých imisí (prach, zápach, kouř apod.) Zhotovitel nebude na staveništi (pracovišti) ponechávat zbytečně v chodu spalovací motory a nebude zde spalovat žádný materiál nebo odpad.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen s veškerými odpady nakládat a odstraňovat je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a související platnou legislativou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Zhotovitel je povinen nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) v souladu s platnou legislativou. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů a doklady o proškolení pracovníků za stranu zhotovitele oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, související platnou legislativu a příslušné technické normy. Zejména musí zhotovitel zabezpečit ochranu dřevin na staveništi (pracovišti) a zdržet se jejich poškození. Dřeviny, které je nutno z důvodu realizace díla odstranit, je možné kácet pouze na základě platného povolení ke kácení, které zhotoviteli předá objednatel před zahájením díla. Zhotovitel musí dodržet veškeré pokyny a podmínky související s kácením dřevin, které obdrží od objednatele a obecně platné zásady BOZP.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.



Příloha č. 4

Počet listů: 1

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Soudasně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddávatele, které budu k plnění případně využívat.

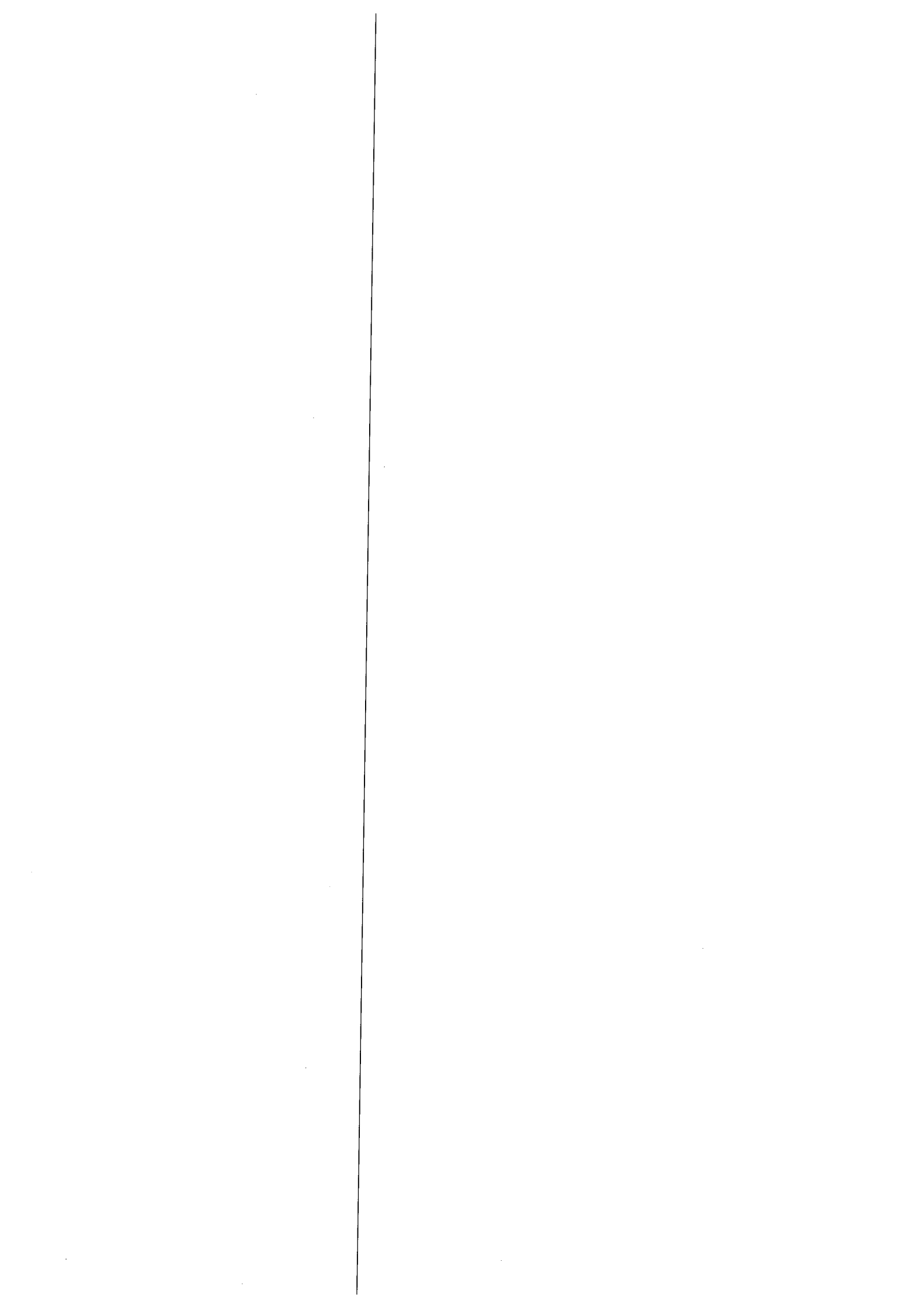
V Brně dne 16.7.2025



Ing. Petr Káčelynka



IČO: 26272334



Plná moc

Zplnomocňuji tímto za společnost KL system s.r.o. jako jednatel, já ing. Petr Kuchynka,

Ing. Lenka Kuchynkovou,

ve věci podpisu smluv a taktéž k dalšímu právnímu

jednání s tím souvisejícím na dobu neurčitou pro organizaci: Ministerstvo obrany.

Zplnomocňuji

[Redacted signature]

ing. Petr Kuchynka
jednatel KL system s.r.o.

Plnou moc přijímám

[Redacted signature]

ing. Lenka Kuchynková

V Brně dne 1.7.2024

