
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. UL 2023_0014**

mezi

CETIN a.s.

a

Statutární město Most

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená na základě pověření [REDACTED] specialistou výstavby sítě - smlouvy,
Překládka, smlouvy VFS

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „**CETIN**“)

a

Statutární město Most

se sídlem Radniční 1/2, 434 01 Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

ID DS: pffbfvy

zastoupené Ing. Markem Hrvolem, primátorem

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 18 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládka sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Most II spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládka;

Příprava Překládka jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládka, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládka mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými

elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 7.7.2025 vydané pod čj. 186552/25, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o vyvlastnění je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Most_nové aut. nádraží SO 432,SO433**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (veřejnoprávního povolení) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění veřejnoprávního povolení Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva,(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu,
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit veřejnoprávní povolení Překládky,
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však pět (5) měsíců od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z rozhodnutí Statutárního města Most – společného povolení pro stavbu Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most č. j. MmM/124480/2023/OSÚ/ME ze dne 13. 11. 2023, které nabylo právní moci dne 21. 06. 2024 (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění, resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do pěti (5) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
- (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy).

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad

služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **776.785,00 Kč** (slovy: sedm set sedmdesát šest tisíc sedm set osmdesát pět korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do čtyř (4) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,

- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **76.523,00 Kč** (slovy: sedmdesát šest tisíc pět set dvacet tři korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy,
 - (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky Stavebníka.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu

se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: [REDACTED]
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: specialista koordinace výstavby sítě
tel. [REDACTED]
- 8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: Ing. Marek Hrvol
funkce: primátor
tel. [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: vedoucí oddělení investic a údržby, pověřena zastupováním vedoucího odboru investic
tel. [REDACTED]

[REDACTED]
funkce: referent
tel. [REDACTED]

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN od smlouvy dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky

stanovených na základě CTN.

- 9.5 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím

kteřé přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.

- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - (c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - (d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu contract_termination@cetin.cz.

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení

zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na téže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy a vypovědět ji lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy

žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

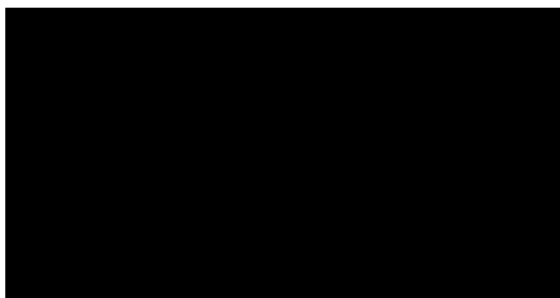
Příloha č. 2 - Rozhodnutí č. j. MmM/124480/2023/OSÚ/ME ze dne 13. 11. 2023

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Mostu dne 15. 05. 2025 usnesením č. RmM/2787/42/2025.

CETIN

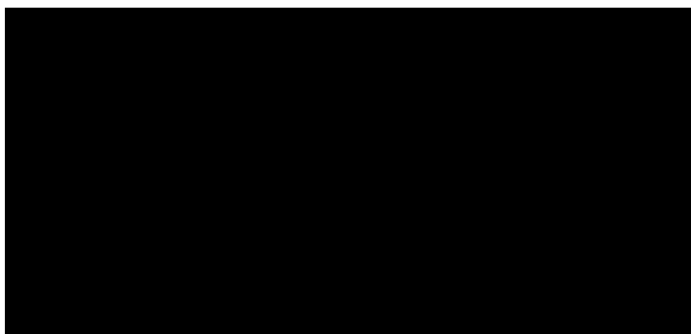
V Praze dne



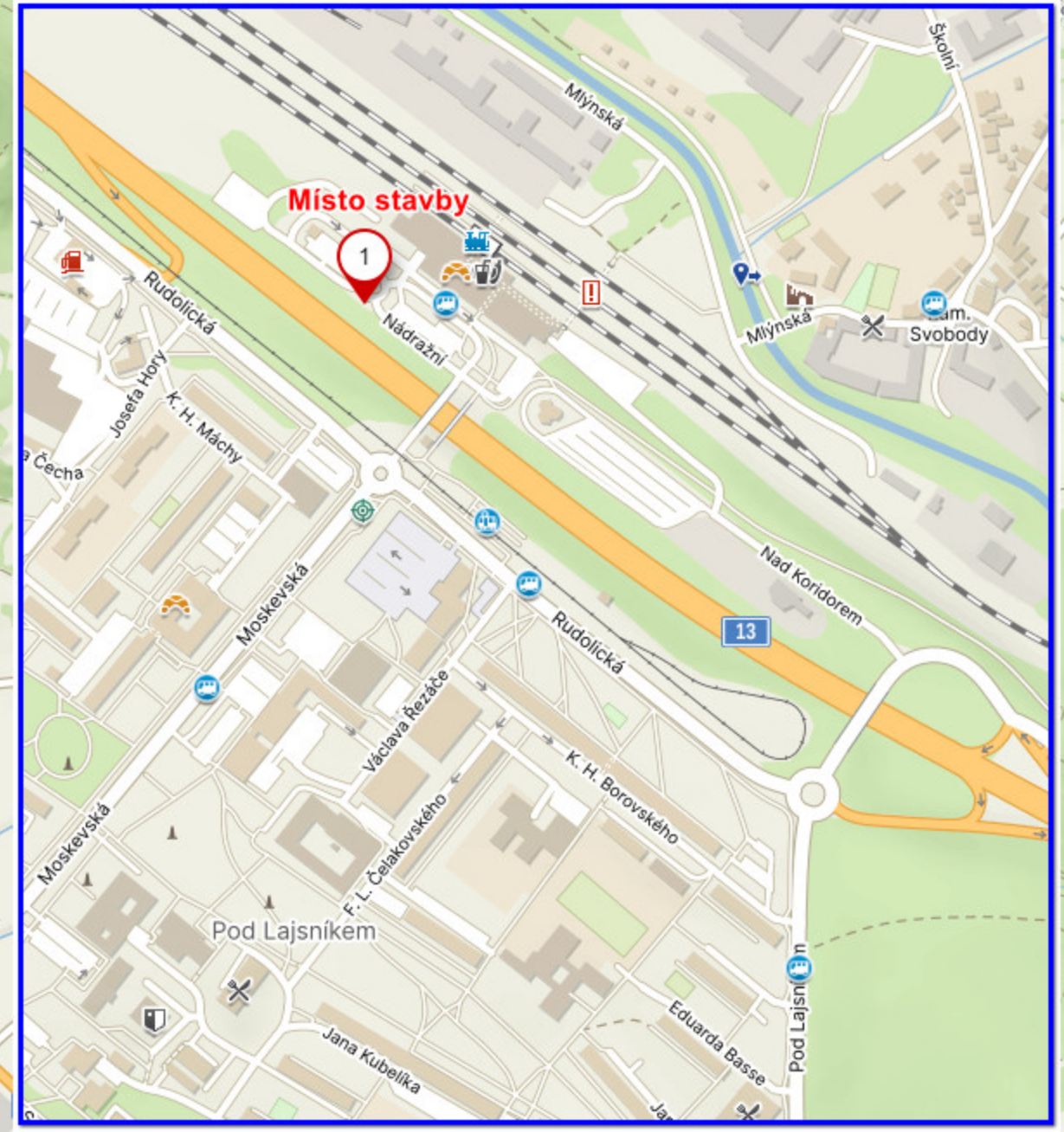
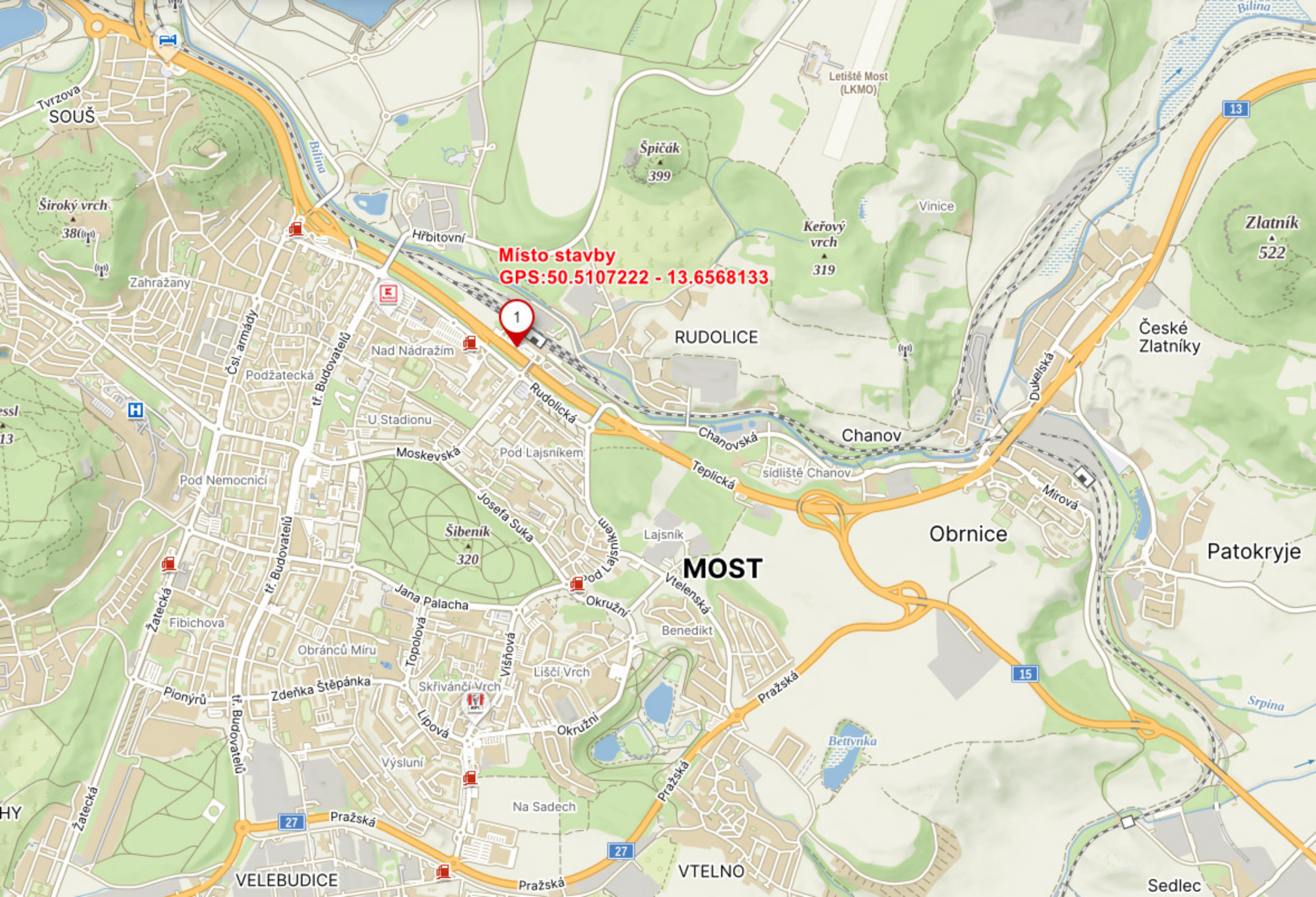
specialista výstavby sítě – smlouvy
Překládky, smlouvy VFS
na základě pověření
(podepsáno elektronicky)

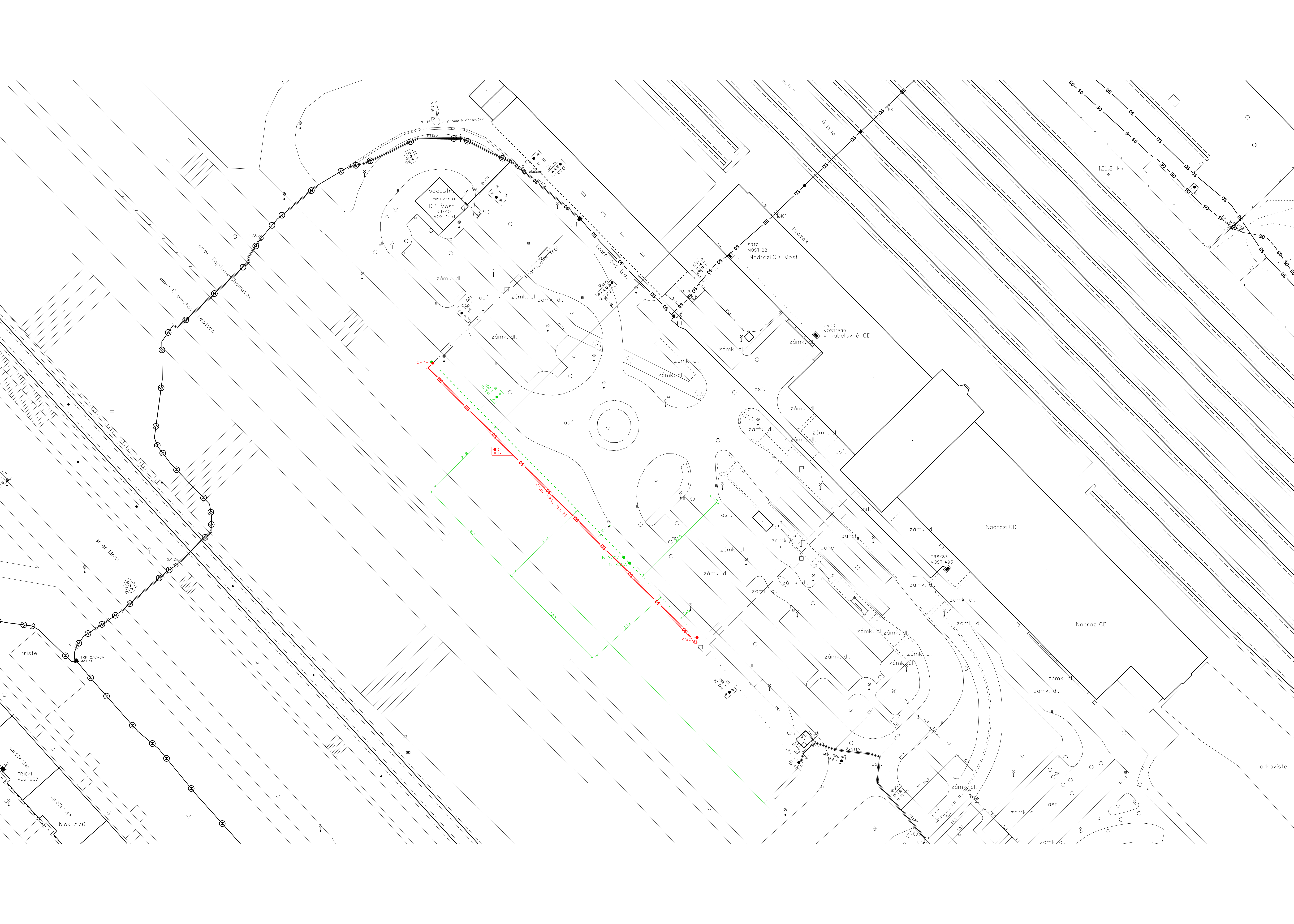
Stavebník

V Mostě dne

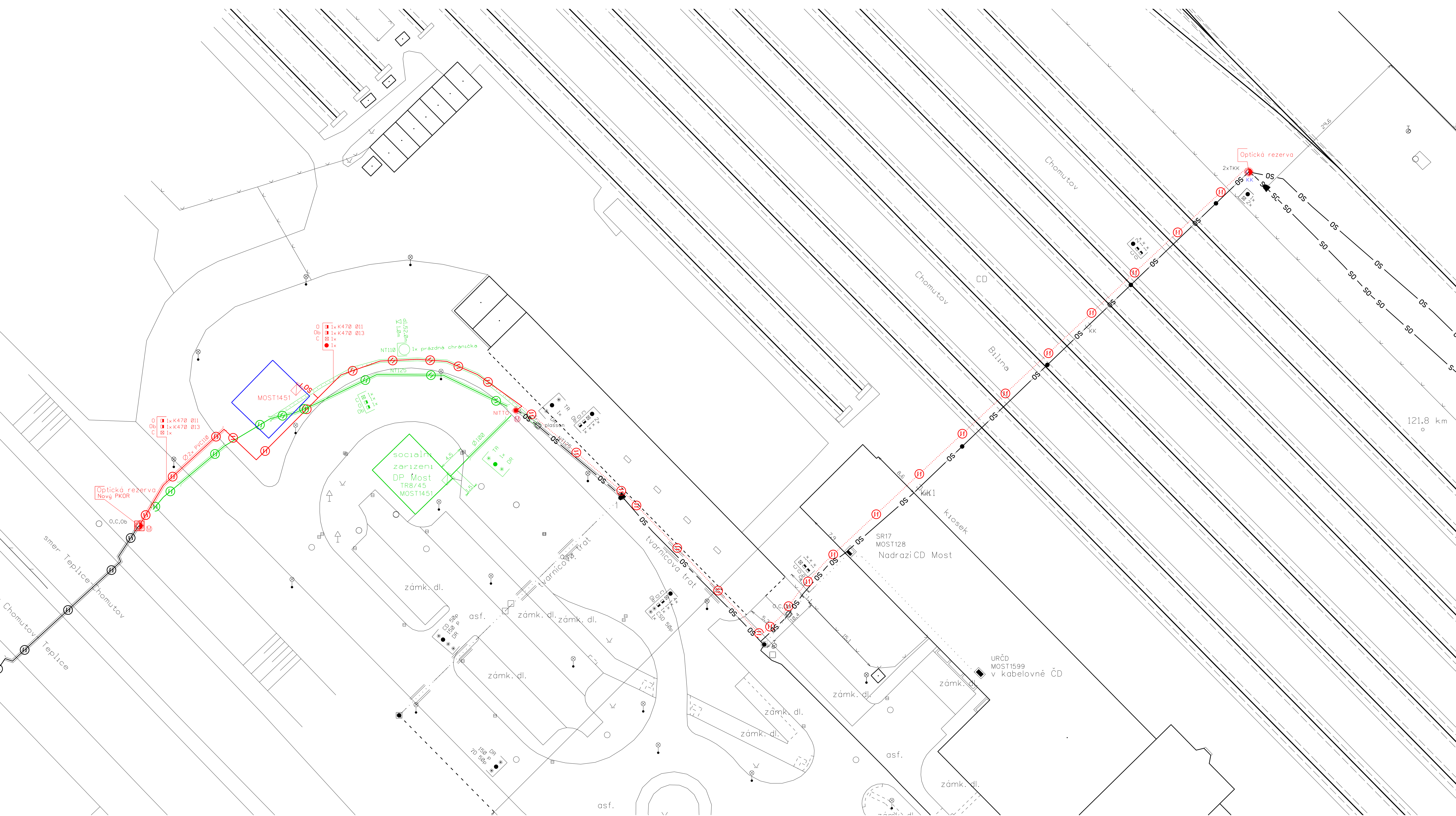


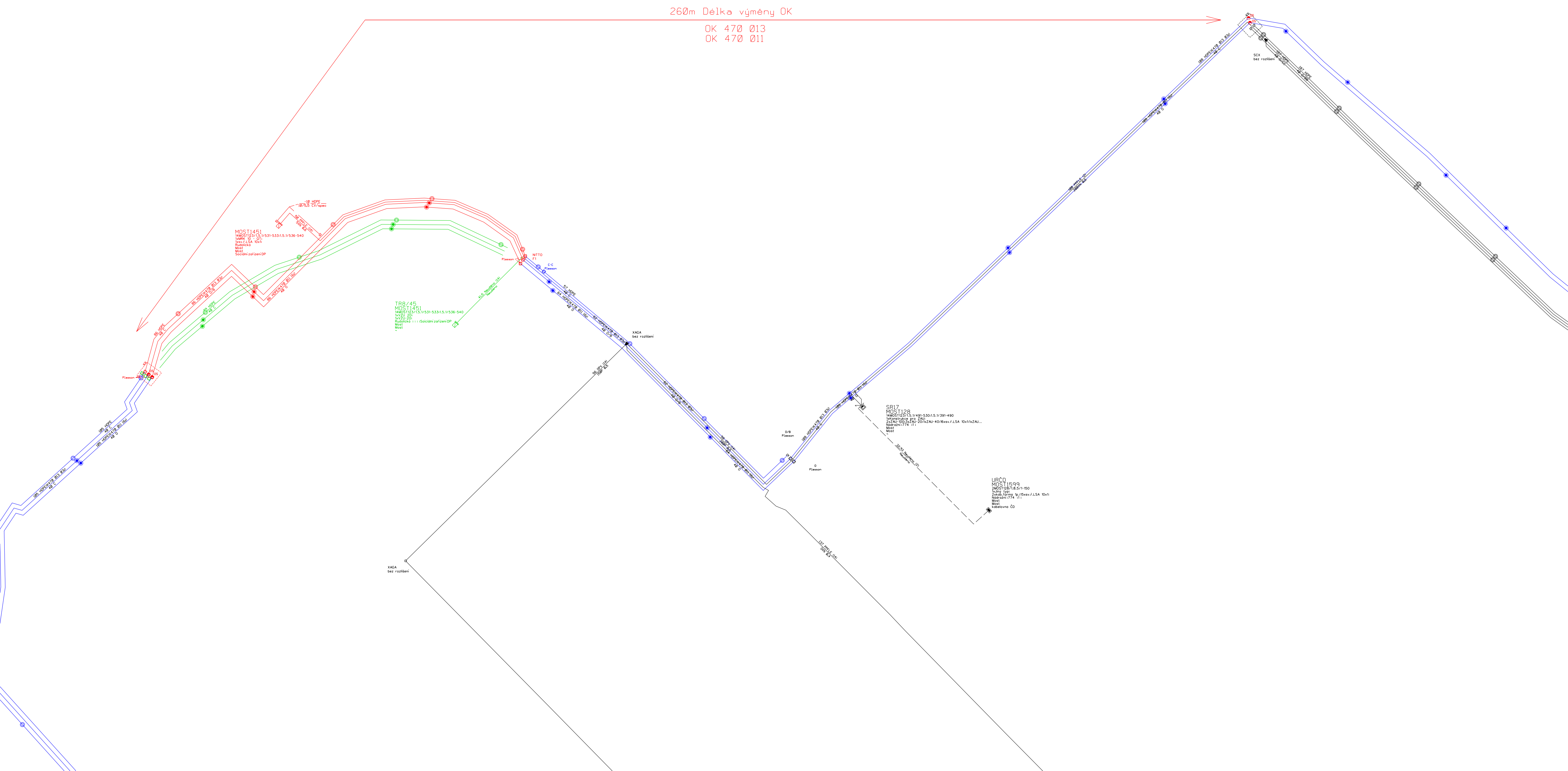
(podepsáno elektronicky)

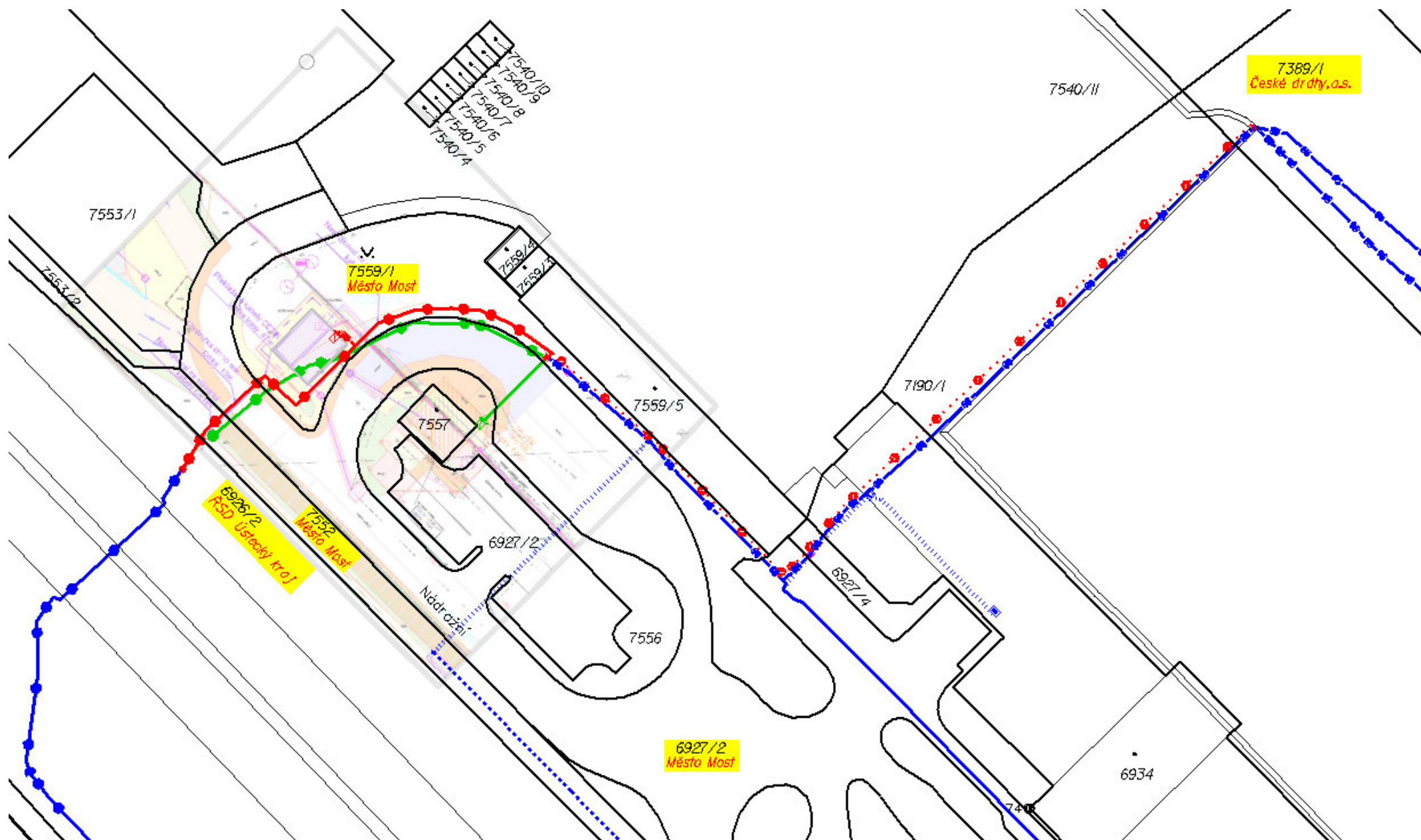












Název stavby: VPIC Most_nové autobusové nádraží_SO432 a SO433

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

KPO:

HOST:

VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.202	KMP:	22.500	bytových HTS:	0
KMVYK: voz.	0.012	KMMK:	0.160	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	0.380	PP HR:	0
		KMOK:	0.600	PP UR:	0
		KMVL:	21.600		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km

Městská zástavb 0.000 km Předměstí 0.000 km

2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km

Městská zástavb 0.000 km Předměstí 0.000 km

3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km

Městská zástavb 0.000 km Předměstí 0.000 km

4: Do 1 tis. obyv.

Chráněná přírodní území 0.000 km

Ostatní terén 0.000 km

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	68 214,92 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	150 840,24 Kč
MONTÁŽ	352 231,17 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 955,39 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	8 308,04 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	24 769,30 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	8 255,20 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	16 803,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	134 407,87 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	5 000,00 Kč

Celkové náklady: **776 785 Kč**

STAVEBNÍ ČINNOST 672 084,43 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 104 700,70 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				

958084	Návrh cenový a technický	1.00 ks	16 151,52 Kč
953634	Projekt tlkm liniové metalické sítě	29061.21 JV	29 061,21 Kč
PD MET (101-400 metrů)			
953635	Projekt tlkm liniové optické sítě	21435.21 JV	21 435,21 Kč
957746	Šetření technické rozšíření	1.00 ks	1 566,98 Kč
ZEMNÍ PRÁCE			
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	24.00 m	719,76 Kč
954973 S	Povrchy nad rámec litý asfalt	4.00 m2	5 692,76 Kč
955265 S	Práce zemní pro podzemní tratě síťové	7380.00 JV	7 380,00 Kč
Koordinace zemních prací se stavbou			
952345 S	Rýha v trávě 35/70-100	190.00 m	102 045,20 Kč
955570 S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	12.00 m	31 634,52 Kč
955054 S	Vytyčení trasy podél silnice,železnice	200.00 m	3 368,00 Kč
MONTÁŽ			
958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	710.00 m	3 670,70 Kč
958310 S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba	72.00 ks	43 359,84 Kč
958314 S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba	72.00 ks	7 752,24 Kč
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	4.00 ks	904,56 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	51.00 ks	2 664,24 Kč
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	155.00 ks	5 392,45 Kč
955255 S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent	2.00 ks	99,56 Kč
955003 S	Montáž ochranného boxu pro spojku	1.00 ks	986,89 Kč
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	3690.00 JV	3 690,00 Kč
Koordinace montážních prací se stavbou			
955269 S	Montáž podzemní tratě síťové optické	3690.00 JV	3 690,00 Kč
Koordinace montážních prací se stavbou			
955292 S	Montáž rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř.	1.00 ks	1 858,25 Kč
955286 S	Montáž spojky bez montáže vláken	4.00 ks	5 727,16 Kč
955282 S	Montáž spojky smršťitelné nad 50 čtyřek	2.00 ks	4 866,84 Kč
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	6.00 ks	397,50 Kč
952602 S	Montáž trubky úložné	380.00 m	8 641,20 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	50.00 m	1 487,50 Kč
954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	110.00 m	5 746,40 Kč
958592 S	Provádění PEW v maintenance window	3.00 ks	110 414,61 Kč
958331 S	Svaření jednotlivého vlákna v transportní a metropolitní síti	144.00 ks	77 693,76 Kč
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	5.00 ks	173,95 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	503,90 Kč
958336 S	Zafukování/vyfukování OK do 144 vl. do HDPE trubky	1120.00 m	37 587,20 Kč
958555 S	Zpracování dok. skut. provedení do 50 m	1.00 ks	3 871,36 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m do 1 km	2.00 ks	14 332,60 Kč
955312 S	Zrušení skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	1.00 ks	174,52 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	5.00 ks	122,30 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	208,94 Kč
955012 S	Zrušení úložné trubky	200.00 m	2 262,00 Kč
955042 S	Zrušení úložných kabelů do 300 XN	100.00 m	3 663,00 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	15.00 m	287,70 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE			
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	10.00 m	340,50 Kč
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	7 614,89 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks	8 308,04 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			

958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	9 846,76 Kč
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks	6 462,10 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks	8 460,44 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE			
957740	Zpřístupnění kabel.komor pro údržbu	1.00 ks	8 255,20 Kč
POPLATKY			
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.	2000.00 JV	2 000,00 Kč
	Realizační poplatky stavby		
955368	Poplatky k podzemním tratím síť.optickým	3000.00 JV	3 000,00 Kč
	Realizační poplatky stavby		

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL DOD. CETIN				
323705 S		KABEL OPT MIDIA SAFE,48VL.AWF,LS0H,10MM	300.00 m	16 803,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	19.00 ks	865,64 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	24.00 m	100,56 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	190.00 m	910,10 Kč
323035 S		Kabel opt.MiDia Breeze LT,24vl. AW Flex	300.00 m	5 517,00 Kč
300122 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 100x4x0,6	110.00 m	63 584,40 Kč
300117 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,6	50.00 m	2 220,00 Kč
318863 S		Kazeta24 svárůCoyoteRunt modré držáky4x6	6.00 ks	3 134,22 Kč
302788 S		Koncovka trubky 40 mm Plasson	1.00 ks	114,91 Kč
302814 S		Koncovka trubky 40 mm s ventilkem Plass.	1.00 ks	228,47 Kč
321714 S		Kryt optické rezervy PKOR 1000x780x450	1.00 ks	12 133,30 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	3.00 ks	798,99 Kč
312417 S		Modul konektor. 4000-25P	12.00 ks	689,52 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	1.00 ks	26,98 Kč
323050 S		Ochrana svarů trubičková PSS45-1, 45mm	150.00 ks	811,50 Kč
310698 S		Propojka uzem. 10114-00125	1.00 ks	114,11 Kč
306776 S		Průchodka spojky Coyote s 4 vst. 8-11mm	4.00 ks	2 830,88 Kč
303251 S		Průchodka těsnící D 40mm Jackmoon	8.00 ks	862,32 Kč
311931 S		Redukce trubky HDPE 40/25mm Plassim	6.00 ks	1 265,40 Kč
325645 S		Skříň rozváděčeMRK20-QT10-20p-pod o.LSA	1.00 ks	828,71 Kč
316619 S		Spojka kabelová NITTO F1 JCSA 140	1.00 ks	880,73 Kč
306732 S		Spojka opt.univerzál.Coyote RUNT In-Line	4.00 ks	20 525,64 Kč
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm	2.00 ks	89,22 Kč
320294 S		Spojka smršťovací XAGA 500-100/25-460	2.00 ks	1 839,60 Kč
309290 S		Svorkovnice LSA zář. rozp. 2/10 60891121-02	1.00 ks	149,88 Kč
300023 S		Trubka HDPE 40/33 černá	90.00 m	2 689,20 Kč
300032 S		Trubka HDPE 40/33 oranžová -bílý pruh	90.00 m	2 689,20 Kč
300030 S		Trubka HDPE 40/33 oranžová	200.00 m	5 976,00 Kč
302655 S		Trubka PE 110/3,5/6000mm	4.00 ks	2 217,12 Kč
302360 S		Vodič propoj.-volný konec B7 10114-B7U35	1.00 ks	80,39 Kč
306180 S		Zámek skříně 1370 L2 Sever-31423	1.00 ks	233,88 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
304267 S		Páska lepící iz. 19mmx20mx0,15mm černá	3.00 ks	0,00 Kč
301685 S		Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	3.00 ks	0,00 Kč



NAŠE ZN.: OSÚ/035093/2023/ME
Č. J.: MmM/124480/2023/OSÚ/ME
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - [REDAKCE]
TEL.: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]

MOST, 13.11.2023

ROZHODNUTÍ

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád
Statutární město Most, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1, kterého zastupuje 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

Dne 27.02.2023 podal stavebník statutární město Most, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1, kterého zastupuje společnost 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání společného rozhodnutí pro stavební záměr: „Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most.“, na pozemku: parc. č. 6927/1, 6927/2, 6927/3, 6927/4, 6927/5, 6927/6, 6934, 7552, 7553/1, 7553/2, 7556, 7557, 7559/1 v katastrálním území Most II.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace příslušný dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, a na základě tohoto posouzení rozhodl dnešního dne takto:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most.“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6927/1 (ostatní plocha), parc. č. 6927/2 (ostatní plocha), parc. č. 6927/3 (ostatní plocha), parc. č. 6927/4 (ostatní plocha), parc. č. 6927/5 (ostatní plocha), parc. č. 6927/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6934 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7552 (ostatní plocha), parc. č. 7553/1 (ostatní plocha), parc. č. 7553/2 (ostatní plocha), parc. č. 7556 (ostatní plocha), parc. č. 7557 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7559/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Most II.

Předmětem záměru je modernizace stávajícího autobusového nádraží v Mostě. Stávající stavební pozemek tvoří autobusové nádraží, tedy dopravní plochy sloužící pro linkovou a meziměstskou dopravu, plochy pro dopravu v klidu a pěší vazby přestupů TRAM - BUS - vlak.

SO 020 Příprava území

Předmětem SO je odstranění některých konstrukcí vybavení (označníky, info tabule apod.) a kiosku předprodejního místa. Dále v rámci SO bude proveden posun přístřešků pro čekání cestujících. V rámci stávající dispozice budou odstraněny některé konstrukce pro uvolnění staveniště. Jedná se především o dopravní značení, vybavení PK (mimo objekty osvětlení, inženýrských sítí a telematiky, které jsou řešeny samostatnými SO). Dále proběhne demontáž a odstojení kiosku předprodejního místa. Jedná

se o unifikovanou mobilní konstrukci, kontejnerového typu rozměrů 2,4 x 5,0 x 3,0 m. Tato bude po převedení technické infrastruktury a odpojení od vybavení ZTI uvolněna ze základových patek, proběhne její naložení a deponování na předem určeném místě majitele kiosku.

SO 021 Demolice stávající budovy pro řidiče – tento stavební objekt je řešen na základě žádosti vlastníka stavby stavebním úřadem samostatně (vydáno rozhodnutí o povolení odstranění stavby pod zn. OSÚ/042262/2023/ME ze dne 17.07.2023, právní moci nabylo dne 04.08.2023).

SO 101 Autobusové nádraží

Stavební objekt SO 101 řeší kompletní úpravu všech pojezdových a pochozích ploch, které jsou vyvolány změnou dispozičního řešení stávajícího autobusového nádraží. Jedná se zejména o tyto úpravy:

Úprava zastávek MHD - V rámci této úpravy dojde k rozšíření prostoru míjení MHD na nástupní a výstupní zastávce před výpravní budovou. Dojde k celkovému zvětšení komunikace pro BUS, a to posunem jihozápadním směrem. Na úkor rozšíření zastávkového prostoru dojde k částečnému posunu a zúžení nástupní plochy odjezdové zastávky, zrušení kosočtvercového ostrůvku na obslužné komunikaci u parkovacích stání a k celkové úpravě nároží vozovky. V rámci této oblasti bude doplněno/přeznačeno 13 stání pro OA, provedeno předláždění chodníku u výstupní zastávky a částečně přeložen chodník s cyklostezkou u zálivu pro ZAS.

Směrové řešení obslužných komunikací zůstává shodné s původním stavem, dochází k rozšíření na 9,0 m v přímé, 14,50 m v oblouku a na 12,20 m v místě zálivů (větší šíři vozovky nelze navrhnout s ohledem na stávající polohu šachty produktovodu). Poloměr oblouku obslužné komunikace zůstává shodný 12 m. Chodník tvořící nástupní plochu bude šířkově upraven na 5,30 m v nejužším místě mimo nároží, doplněn bude o hmatové prvky. Doplněná/upravená parkovací stání zachovávají stávající dispozici parkovacích pásů, rozměry stání odpovídají ČSN 73 6056, resp. vychází z vyhlášky č. 398/2009 Sb. Přeložený chodník a cyklostezka zachovávají stávající šířku 2x 3,0 m s dělenou hmatovou úpravou. Plochy zeleně budou upraveny, případně doplněny dle úpravy nároží. Nově vzniknou dva záhony pro výsadbu okrasných květin.

Délka úpravy obslužné komunikace pro zastávky je 119 m.

Doplnění parkovacích stání podél silnice I/13 - Z důvodu navýšení kapacit parkovacích stání v přednádraží, bude provedeno 44 nových kolmých stání a 4 podélná stání pro OA podél obslužné komunikace nádraží a v souběhu se silnicí I/13. Provedena budou na úkor zeleně a podélných stání pro odstavování dálkových autobusů, které budou přesunuty na nové parkoviště. Pásky pro kolmé stání jsou navrženy v délkách 33,0 m pro 13 vozů a 78,0 m pro 31 vozů (šířka stání 2,5 m). Délka stání je navržena 4,50 m. Počítáno je s přesahem 0,50 m do zeleně. Podélné stání je navrženo v zálivu délky 25,5 m a šířky 2,0 m.

Doplnění cyklostezky - Mezi starým a novým nádražím se nachází stávající chodník šířky 3 m. Chodník bude nově doplněn a hmatovou úpravu a pruh pro cyklo dopravu v celkové šíři 2,25 m. Směrové pruh kopíruje stávající vedení chodníku.

Úprava odstavných stání MHD - V rámci této části bude provedena úprava zpevněných ploch po demolici původního objektu zázemí řidičů. Doplněny budou parkovací stání pro OA, upraven chodník a vozovka na odstavných stáních pro BUS. Součástí této části jsou i nové zpevněné plochy a schodiště u nového objektu zázemí řidičů.

Provedeno bude rozšíření plochy pro odstav autobusů MHD, doplnění/úprava 9 stání pro OA v délce 5 m a šířce typického stání 2,50 m, krajní stání bude rozšířeno o 0,25 m. Stání pro ZTP jsou navržena jako sdružená v celkové šíři 6,05 m. Chodník bude plynule upraven v šíři 1,5 - 3,30 m. Před novým objektem bude provedena rozptylová plocha pro posezení řidičů a obsluhu pozemního objektu.

SO 102 Odstavné autobusové stání

Jedná se o výstavbu zcela nového odstavného parkoviště pro 14 dálkových autobusů. Stavba je vyvolána nedostatečnou kapacitou odstavných stání a zřízení nových parkovacích stání pro OA na úkor zálivu, kde v současné době jsou odstavovány dálkové autobusy. Parkoviště je navrženo na obdélníkovém půdoryse. Celkem 14 stání je navrženo jako šikmých, kolmé stání délky 13,50 m a šířky typického stání 3,50 m. Stání jsou přístupná z obslužné komunikace šířky 9,0 m, která je průjezdná z obou stran. Návrh stání vychází z ČSN 73 6056. Samotná parkovací stání jsou navržena z cementobetonové vozovky, obslužná komunikace je navržena s asfaltovým povrchem.

SO 190 Dopravní značení – stanovení dopravního značení podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu odboru správních činností Magistrátu města Mostu (vydáno opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích č.j. MmM/038640/2023/OSČ/PP ze dne 06.03.2023)

SO 201 - Opěrná stěna u budovy pro řidiče BUS

Stavební objekt řeší výstavbu nové opěrné stěny, která je nutná pro zajištění úpravy terénu k výstavbě pozemního objektu zázemí pro řidiče. Stěna bude řešena jako železobetonová monolitická tvaru obráceného T, s vyztužením při obou površích. Lícni stěna bude řešena z pohledového betonu. Tomu bude odpovídat kvalita použitého bednění, do kterého budou vloženy systémové vložky (rohové, dilatační) pro optimální výsledek detailů po odbednění. Po odbednění bude povrch opatřen bezbarvým

uzavíracím protiprašným nátěrem. Půdorys stěny tvoří tvar písmene U. Celková délka stěny je cca 25 m. S ohledem na návaznost na nový objekt pro řidiče bude koruna opěrné zdi opatřena po celé své délce zábradlím. Zábradlí bude řešeno, v souladu s původní architektonickou studií, jako systémové rámové s nosnou konstrukcí z nerezavějící oceli s vloženou výplní zkaleného bezpečnostního skla, kotveného bodově do systémových úchytlů. Rámy zábradlí budou kotveny do horního líce žb opěrné stěny.

SO 301 - Dešťová kanalizace

Stavební objekt řeší odvádění srážkových vod z nové parkovací plochy pro BUS. Srážkové vody z nových zpevněných ploch není možné s ohledem na hydrogeologické poměry v území vsakovat. Vzhledem k nesouhlasu správce kanalizace SČVK a.s. nelze tyto vody ani s regulovaným odtokem připojit na stávající jednotnou kanalizaci a odlehčovací stoky. Srážkové vody budou svedeny pomocí nových uličních a liniových vpustí (součást SO 102) do nové dešťové kanalizace. Tato je svedena do nového odlučovače lehkých kapalin - OLK. Tento je navržen jako prefabrikovaná podzemní montovaná uzavřená nádrž o jmenovité velikosti NS 50. Za OLK bude osazena nová retenční nádrž o užitém objemu min. 75 m³. Retenční nádrž je navržena jako podzemní obdélníková nádrž. Odtok z retenční nádrže bude regulován vírovým ventilem na specifický odtok v souladu s TNV 75 9011 stanovený na 3 l/s/ha z odvodňované plochy. Dešťová kanalizace je poté vedena v délce 430 m do stávající dešťové kanalizace DN 800 ve správě města Most, do které bude v nové revizní šachtě ukončena. Tato stávající dešťová kanalizace následně podchází železniční trať a je vyústěna do vodního toku Bílina. Nová dešťová kanalizace včetně přípojek uličních a liniových vpustí je navržena z plastového potrubí DN 300 a DN 200.

SO 310 - Odlučovač ropných látek

Na stoce bude osazen 1 ks OLK - za poslední přípojkou, před napojením do retence. NS 50 pro převedení max. 50 l/s. Kalová jímka 5,0 m³. OLK je navržen podzemní, betonový. Výstup z ORL nepřekročí kvalitou vody 1 mg/l NEL. Kalová jímka je vždy na stonásobku nátoků, tzn. NS x 50 - nátok 50 l/s, ORL NS 50 x 100 = 50.000 l objem kalového = 5,0 m³.

SO 320 - Retenční nádrž

Retence je navržena dle TNV 75 9011 na maximální pětiletou srážku. Povolený odtok vychází z regulativu z uvedeného TNV, tedy 3 l/s/ha odvodňované neredukované plochy - tedy 0,97 l/s. Nutný retenční objem min. 72,71 m³. Doba vypouštění 20,7 h. Retence je navržena jako prefabrikovaná, skládaná, plně pojezdná. Retenční objem minimálně 72,71 m³, skutečně navržený 72,86 m³. Povolený odtok, zajištěn kapacitním otvorem, 0,97 l/s. Celkový rozměr retence je 27,6 x 3,3 x 1,3 m, užité 27,6 x 3,3 x 0,8 m. Retence je rozdělena do dvou propojených segmentů o půdorysu 2x 13,8 x 3,3 x 1,3 m. Do retence budou provedeny přes stropní desku 2 servisní vstupy v každém segmentu, tedy 4 ks. Prostup DN 1000 a skladba šachty na terén s ventilačními poklopy. Nátok do nádrže PVC DN 400 na úrovni max. hladiny. Odtok ze dna PVC DN 500, přes regulátor v navazující šachtě. Bezpečnostní přepad z max. hladiny, naveden za regulační prvek.

SO 330 Přípojka splaškové kanalizace k budově pro řidiče

Bude postavena nová budova zázemí pro řidiče, tato bude přepojena na stávající rozvody splaškové kanalizace a vodovodu. Dimenze a materiály budou zachovány z původního řešení. Střeška bude odvodněna do dešťové kanalizace. Přípojka bude napojena na stávající stoku jednotné kanalizace, beton DN 1200. Ta je vedena v hloubce cca 7,0 m. Pro napojení bude využito stávající místo napojení. Dle podkladů je přípojka napojena do revizní šachty, navrtávkou do prefabrikátu.

SO 340 Vodovodní přípojka k budově pro řidiče

Bude postavena nová budova zázemí pro řidiče, tato bude přepojena na stávající rozvody splaškové kanalizace a vodovodu. Dimenze a materiály budou zachovány z původního řešení. Jedná se o přepojení na stávající areálový vodovod, vedený od vodoměrné šachty k původnímu objektu.

SO 350 - Přepojení stávajících vpustí

Stávající zpevněná manipulační plocha bude upravena. Vlivem posunu obrub budou taktéž k těmto přesunuty některé odvodňovací prvky. Stávající vpusti budou odpojeny a zlikvidovány, celkem 14 ks. Potrubí budou odpojena, případně zaslepena. Nahrazeny budou novými vpustmi, které budou novými přípojkami přepojeny na stávající stoky. Posuny v řádech decimetrů a nižších jednotek metrů. Celkem bude takto posunuto 14 ks vpustí. S ohledem na zachování konceptu a rozlohy plochy nedojde ke zvýšení odtoku dešťových vod. Přípojka pro zázemí pro řidiče bude napojena na stávající stoku dešťové kanalizace, PVC DN 250. Pro napojení bude využita koncová revizní šachta.

SO 360 - Odpojení stávajících objektů od vodovodu a kanalizace

Aktuálně jsou v řešeném území napojeny na pitnou vodu, splaškovou a dešťovou kanalizaci dva objekty. Kiosek a zázemí pro řidiče. S ohledem na úpravu území budou tyto zrušeny. Stejně tak budou zrušena jejich napojení.

SO 401 Veřejné osvětlení

Projekt řeší přeložku veřejného osvětlení, dále nové veřejné osvětlení u nového autobusového nádraží v Mostě. Nové veřejné osvětlení bude řešeno svítidly SB-O1 až SB-26. Osvětlení hlavní plochy před

výpravní budovou je realizováno dvojicí svítidel na jednom stožáru výšky 12 m a vyložením 2,0 x 1,0 m. Parkoviště v severozápadní části je osvětleno svítidly na stožárech výšky 8 m s výložníkem délka 1,0 x 1,0 m. V chodníku před výpravní budovou je dodatečně umístěna řada sloupkových svítidel vysokých 1,0 m, které „přisvětlují“ samotný chodník a budou sloužit jako „bezpečnostní bariéra“ oddělující chodník od vozovky. Světelná místa v prostoru autobusového nádraží budou napájena ze stávajícího zapínacího rozváděče RVO. V RVO bude doplněn jeden okruh.

SO 411 Přípojky NN pro objekt řidičů

Projekt řeší novou přípojku NN pro objekt řidičů. Přípojka pro stávající kiosek bude naspojována na nový kabel CYKY 4x10, který bude veden v souběhu s kabely VO a SLP a bude ukončen v novém objektu pro řidiče. Nové kabely NN budou pod budoucími komunikacemi uloženy do plastových chráničků Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového kabelového vedení NN bude 146 m.

SO 412 Přípojky NN pro el. označníky

Projekt řeší připojení nových el. označků na jízdenky na novém autobusovém nádraží v Mostě. Nový kabel NN postupně prosmyčkuje nové el. označníky na jízdenky a bude ukončen v objektu pro řidiče. Nové kabely NN budou pod budoucími komunikacemi uloženy do plastových chráničků Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 218 m.

SO 413 Přípojky NN pro kamery

Projekt řeší připojení nového kamerového systému na autobusovém nádraží ve městě Most. Nový kabel NN postupně prosmyčkuje nové kamery, které budou osazeny na stožárech VO. Nové kabely NN budou uloženy v chodníku do pískového lože v hloubce 70 cm, nebo pod budoucími komunikacemi do plastových chráničků Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 210 m.

SO 420 Přeložka informačního systému

Tato část projektové dokumentace řeší přeložku optických vedení pro ovládání elektronických označků a informační tabule na autobusovém nástupišti ve městě Most. V místě stávajícího stánku na prodej jízdenek (který bude zrušen) bude osazena zemní šachta, ve které bude naspojován stávající optický kabel, který je v současnosti ukončen v RACKu. Stávající kabel bude naspojován na nový, který bude veden ve společné kynetě s kabely NN a VO. Kabel bude ukončen v novém objektu pro řidiče. Z objektu pro řidiče budou dále vyvedeny 4 nové optické kabely pro napojení elektronických označků a informační tabule. Kabelové trasy jsou patrné z výkresu situace. Součástí tohoto objektu je také demontáž a opětná montáž elektronických označků a informační tabule. Nově přeložené sdělovací vedení bude pod budoucími komunikacemi uloženo do plastových chráničků Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 381 m. Stávající sdělovací kabely, které jsou nyní v kolizi, budou demontovány.

SO 421 Kamerový systém

Tato část projektové dokumentace řeší nový kamerový systém a bezdrátové připojení kamer a přípravu pro budoucí metropolitní síť na autobusovém nádraží ve městě Most. Na základě požadavků investora a městské policie budou použity tři kamery. Kamery budou umístěny na lampách č. SB-20 - SB-21, SB-14 - SB-15 a SB-12 - SB-13. Bezdrátové antény budou umístěny na lampě č. SB-10 - SB-11 (směr parkoviště - městská knihovna) a na nové budově zázemí pro řidiče SO 701 (směr parkoviště - MSSS). Ke každé kameře a anténě je nutné přivést silový kabel pro napájení a optický kabel. V budoucnu bude přednádražní prostor propojen s plánovanou městskou optickou sítí, která bude propojovat strategická místa ve městě. V navrhované trase budou uloženy 2x HDPE chráničky 40/33 mm v celé délce trasy, které budou ukončeny v kabelových komorách. Trasa povede v souběhu s optikou dopravního podniku od budovy zázemí pro řidiče ke stávajícímu mostu pro pěší. V místě stávajícího předprodeje jízdenek je nutné umístit kabelovou komoru pro budoucí napojení. Z nově dodané komory povedou dvě chráničky do stávající šachty společnosti SETEP. Umístěna bude pod těleso chodníku. Trasa u mostu pro pěší bude ukončena kabelovou komorou, která bude umístěna v zeleni. Nové sdělovací vedení bude pod budoucími komunikacemi uloženo do plastových chráničků Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 550 m.

SO 430 Přeložka sděl. ved. ČD Telematika

Projekt řeší přeložku sdělovacího vedení, které je v majetku firmy ČD Telematika. Původní kabely jsou nyní v kolizi s nově plánovaným autobusovým nádražím a výstavbou nových budov. Kabely budou v tomto SO přeloženy do vyhovující polohy tak, aby nedošlo k jejich kolizi s výstavbou nových objektů a povrchů. Nové kabely sdělovacího vedení budou naspojovány na stávající sdělovací vedení ve vyhovujících polohách. Nově přeložené sdělovací vedení bude pod budoucími komunikacemi uloženo do plastových chráničků Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 72 m. Stávající sdělovací kabely, které jsou nyní v kolizi, budou demontovány.

SO 431 Přeložka sděl. ved. Infotea

Projekt řeší přeložku sdělovacího vedení, které je v majetku firmy Infotea. Původní kabely jsou nyní v kolizi s nově plánovaným autobusovým nádražím a výstavbou nových budov. Kabely budou v tomto SO

přeloženy do vyhovující polohy tak, aby nedošlo k jejich kolizi s výstavbou nových objektů a povrchů. Nové sdělovací vedení bude naspojováno na stávající sdělovací vedení ve vyhovujících polohách. Nově přeložené sdělovací vedení bude pod budoucími komunikacemi uloženo do plastových chrániček Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 118 m. Stávající sdělovací kabely, které jsou nyní v kolizi, budou demontovány.

SO 432 Přeložka sdělovacího vedení CETIN

Projekt řeší přeložku sdělovacího vedení, které je v majetku firmy CETIN. Původní kabely jsou nyní v kolizi s nově plánovaným autobusovým nádražím a výstavbou nových budov. Kabely budou v tomto SO přeloženy do vyhovující polohy tak, aby nedošlo k jejich kolizi s výstavbou nových objektů a povrchů. Nové sdělovací vedení bude naspojováno na stávající sdělovací vedení ve vyhovujících polohách. Nově přeložené sdělovací vedení bude pod budoucími komunikacemi uloženo do plastových chrániček Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 109 m. Stávající sdělovací kabely, které jsou nyní v kolizi, budou demontovány.

SO 433 Přeložka sděl. ved. CETIN

Projekt řeší přeložku sdělovacího vedení, které je v majetku firmy CETIN. Původní kabely jsou nyní v kolizi s nově plánovaným autobusovým nádražím a výstavbou nových budov. Kabely budou v tomto SO přeloženy do vyhovující polohy tak, aby nedošlo k jejich kolizi s výstavbou nových objektů. Nové kabely sdělovacího vedení budou naspojovány na stávající sdělovací vedení ve vyhovujících polohách. Nově přeložené sdělovací vedení bude pod budoucími komunikacemi uloženo do plastových chrániček Ø 110 mm s min. krytím 120 cm. Celková délka trasy nového sdělovacího vedení bude 47 m. Stávající sdělovací kabely, které jsou nyní v kolizi, budou demontovány.

SO 501 Ochrana horkovodu v prostoru autobusového nádraží

V řešeném území se nachází stávající zařízení pro rozvod tepla ve správě Severočeská teplárenská, a.s. Jedná se o horkovod primární sítě uložený v průchozím topném kanálu vnitřních orientačních rozměrů 1800 x 1200 mm. Poloha horkovodu a půdorys topného kanálu a šachet jsou zakresleny podle podkladů provozovatele s přihlédnutím ke geodetickému zaměření povrchových znaků. Ochranné pásmo stanovuje Zákon č.458/2000 Sb., § 87 a je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m. Navržená opatření po dobu výstavby: Hloubka teplárenského zařízení není navrženými úpravami ve většině případů měněna. V blízkosti šachty horkovodu dojde k rozšíření autobusové zastávky o jeden pruh šíře 3,0 m. Rozšíření je navrženo až do těsné blízkosti šachty. Doposud zde byly pochozí plochy chodníku a nově zde bude stání autobusů. Tím dojde i ke snížení krytí o výšku integrované obruby zastávkového panelu, tj. 20 cm. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů je třeba zabezpečit případný přejezd přes teplárenské zařízení uložením betonových panelů s přesahem min. 1,5 m.

SO 521 Ochrana plynovodu v prostoru autobusového nádraží

V zájmovém území v prostoru se nachází středotlaký plynovod PE d 63 ve správě GasNet, s.r.o. Plynovod je umístěn částečně pod prostorem stávajícího chodníku, pod zelenými plochami s keři a pod parkovacími stáními. Ochranné pásmo plynovodů v zastavěném území obce stanovuje Zákon č.458/2000 Sb., § 68 a činí u plynovodů a plynovodních přípojek o tlakové úrovni do 4 bar včetně, umístěných v zastavěném území obce 1 m na obě strany a umístěných mimo zastavěné území obce 2 m na obě strany. Hloubka uložení plynovodu se předpokládá dle ČSN 73 6005 s krytím 80 cm v terénu, 80 cm v chodníku, 100 cm v komunikaci. Navržená opatření po dobu výstavby: Před zahájením výstavby bude hloubka uložení plynárenského zařízení ověřena. Pokud bude zjištěno, že krytí potrubí neodpovídá ČSN 73 6005, bude situace řešena na místě s provozovatelem plynárenského zařízení. Hloubka plynárenského zařízení není navrženými úpravami měněna. Je navržena částečná změna využití ploch dle výkresové části dokumentace. Nad plynovodem je navržen nový úsek cyklostezky v souběhu se stávajícím chodníkem. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení je třeba udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. Každé sebemenší poškození plynárenského zařízení musí být neprodleně nahlášeno provozovateli. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Při narušení stávajícího podsypu, obsypu, výstražné folie „pozor plynovod“ nebo trasovací pásky plynárenského zařízení bude vše narušené neprodleně opraveno dle standardů provozovatele. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. Okolí poklopů bude v nezpevněném terénu zpevněno (dlažbou, betonem..) v šířce min.0,5m. V komunikaci budou poklopy osazeny v její úrovni. Případné

zřizování staveniště, skladování materiálu, stavebních strojů atd. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů je třeba zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením betonových panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

SO 701 Nová budova pro řidiče

Jedná se o novostavbu samostatně stojící budovy, situované v areálu autobusového nádraží.

Budova bude sloužit, jako zázemí pro řidiče autobusů. Dispozičně bude zahrnovat dvě oddělené části pro řidiče MHD a pro řidiče dálkových spojů. Budova bude zahrnovat, denní místnosti, kuchyňky s jídelnami a sociální zařízení s WC a sprchami. Budova je přízemní, kompaktního čtvercového půdorysu, se zastřešením plochou střechou s přesahy, které vytvářejí závětrfí.

Budova bude osazena ve svahu s niveletou $\pm 0,000$ na horní úrovni svahu. K úpravě a vyrovnaní svahu bude sloužit nová opěrná zeď - SO 201. Základová konstrukce budovy zahrnuje železobetonové základové pasy a patky. Svislé nosné konstrukce budou řešeny z tepelně izolačního nosného zdiva z pórobetonových tvárnic řešené jako jednovrstvé bez dodatečné tepelné izolace. Vodorovná nosná konstrukce bude ŽB stropní deska s přerušeným tepelným mostem v místě vykonzolování nad zápražími. Vnitřní nenosné stěny a příčky jsou navrženy z příčkového zdiva z pórobetonových tvárnic. Venkovní vyrovnávací schodiště je navrženo z betonových prefabrikovaných stupňů. Střecha je navržena plochá s fóliovou hydroizolací na spádových klínech z pěnové tepelné izolace, s krycí vrstvou z říčního kameniva na systémové geotextilii.

Výplně otvorů vnější jsou navrženy z prosklené fasády ze systémových hliníkových profilů. Ostatní běžné okenní otvory budou ze stejného systému jako prosklené fasády. Prosklená fasáda bude mít bezpečnostní kalená skla.

Úpravy povrchu - vnější stěny jsou navrženy z tenkovrstvé omítky vyztužené armovací tkaninou (lepidlo s perlíčkou) s finální vrstvou probarvené tenkovrstvé fasádní omítky. Vnitřní stěny budou řešeny tenkovrstvou omítkou vyztužená armovací tkaninou (lepidlo s perlíčkou) s finální vrstvou štukové omítky a výmalbou.

Nová budova bude připojena na veřejnou splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci a veřejný vodovod. Vytápění objektu bude řešeno pomocí tepelného čerpadla systém vzduch - voda. Ohřev TUV je navržen pomocí tepelného čerpadla přes zásobník TUV integrovaný do vnitřní jednotky TČ. Budova bude připojena na elektrickou distribuční síť.

SO 702 Mobiliář

V rámci modernizace autobusového nádraží bude dočasně odstraněn stávající drobný mobiliář a uložen v rámci stavby na mezideponii tak, aby nedošlo k jeho poškození. Po provedení prací bude mobiliář zpětně osazen, případně doplněn o další prvky dle požadavků investora. Předpokládá se osazení laviček, košů a případně infotabulek nebo stojanů na reklamní tiskoviny. V rámci SO bude řešeno i dočasné odstranění reklamního totemu na nástupišti a jeho zpětné osazení do vhodné polohy tak, aby nebránil provozu a rozhledovým poměrům.

Podrobněji záměr řeší předložená projektová dokumentace.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 6927/1, 6927/2, 6927/3, 6927/4, 6927/5, 6927/6, 6934, 7552, 7553/1, 7553/2, 7556, 7557, 7559/1 v katastrálním území Most II, v souladu s koordinační situací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a tvoří nedílnou součást ověřené projektové dokumentace.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval [redacted] autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0014533; [redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0102169; [redacted] autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec. stavby zdravotnětechnické ČKAIT 0007729; [redacted] autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1006656; [redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0011844; [redacted] autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0101676; [redacted] autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0012538; [redacted] autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT 0011172; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením prací bude stavebnímu úřadu písemně sděleno jméno (název) a adresa (sídlo) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, termín zahájení stavby a přiloženo oprávnění stavebního podnikatele.
6. Staveništní zařízení se povoluje jako stavba dočasná nejdéle do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu. Staveniště budou tvořit pouze výše uvedené pozemky určené pro stavbu. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
7. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 40 dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 do 7.00 hodin.
8. Před zahájením stavby budou v součinnosti s jednotlivými správci vytyčeny veškeré podzemní a nadzemní rozvodné sítě, budou splněny podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí stanovené ve vyjádřeních a během stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Zemní práce v místech křížení budou prováděny výhradně ručně. Před záhozem budou sítě v místech křížení protokolárně předány jednotlivým správcům sítí.
9. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek může být nahrazen tabulí, na které budou uvedeny údaje ze štítku.
10. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby vozidel integrovaného záchranného systému.
11. Budou dodrženy podmínky souhlasu společnosti Infotea, s.r.o., ze dne 03.10.2023:
 - Technické provedení (trasa) uvedené v předložené dokumentaci pro společné povolení musí být ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby upřesněno před podpisem Smlouvy o realizaci překládky sdělovacího vedení společnosti Infotea, s.r.o.
12. Budou dodrženy podmínky souhlasu společnosti ČD – Telematika, a.s., zn. 07396/2023-O ze dne 27.09.2023:
 - Technické provedení uvedené v přeložené dokumentaci SO 430 pro společné povolení bude ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby upřesněno (zpracovány připomínky z 20.02.2023 – optický kabel) před podpisem Smlouvy o realizaci překládky vedení v majetku společnosti ČD – Telematika, a.s.
 - Bude uzavřena smlouva o vynucené překládce SEK mezi stavebníkem a ČD Telematika, a.s.,
 - Ochrana telekomunikačního vedení naší společnosti v místě střetu s výše uvedenou stavbou bude provedeno v souladu s příslušnou ČSN (hloubka uložení).
 - Pokud dojde k prostorové změně vedení, bude tato geodeticky zaměřena, budou zpracovány geometrické plány a aktualizovány služebnosti v KN.
 - Bude zpracována detailní prováděcí dokumentace.
 - Po realizaci stavby bude zpracována dokumentace skutečného provedení.
 - Bude aktualizována stávající provozní dokumentace.

Bez písemného stanoviska ČD – Telematika, a.s., je nepřípustná jakákoliv manipulace s vedením, včetně zemních prací a používání mechanizace nad 3,5 t v ochranném pásmu stávajícího komunikačního vedení a zařízení ČD – Telematika, a.s.

Manipulace s optickými kabely a jejich příslušenstvím (např. HDPE trubky) v majetku ČD – Telematika, a.s., jsou nezadatelné a budou zajištěny na základě smluvního vztahu pracovníky majitele zařízení, tj. na veškeré práce související s přelozkou bude uzavřena písemná smlouva mezi zhotovitelem stavby a majitelem komunikačního vedení a zařízení.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČD – Telematika, a.s., č.j. 1202223417 ze dne 07.12.2022:
 - Vytyčení SEK bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednacím číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.
 - Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/cs/o-nas/informace-pro-stavebniky) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

- Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.
- Zajistit prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení).
- Upozornit organizaci provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
- Upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání.
- Zajistit odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací.
- Zajistit ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech.
- Nedomovolit, aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byly zřizovány skládky, deponie materiálu, aby byla budována zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou.

V případě, že při zemních pracích dojde k odkrytí podzemního telekomunikačního vedení (zařízení), je Žadatel dále povinen:

- Neprodleně informovat kontaktního pracovníka ČD-T (kontakty na adrese www.cdt.cz/cs/onas/informace-pro-stavebniky), zabezpečit vedení (zařízení) proti poškození nebo zcizení.

Žadatel je povinen neprodleně ohlásit ČD-T (telefonicky +420 972 110 000) každé poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení.

Pro účely překládky komunikačního vedení ve vlastnictví ČD-T je stavebník povinen uzavřít se společností ČD-T smlouvu o realizaci přeložky kabelových sítí ČD - Telematika a.s.

- Dle §104 odst.17 ZoEK nese stavebník, který vyvolal překládku komunikačního vedení, náklady spojené s nezbytnými úpravami dotčeného úseku vedení sítě elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Stavebník je povinen, v souladu se ZoEK, učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby nedošlo k poškození komunikačních vedení stavebními pracemi, zejména tím, že:

- písemně vyrozumí organizaci, která vydala vyjádření, o svém úmyslu provádět stavební práce v blízkosti komunikačního vedení a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací zajistí vytyčení polohy komunikačního vedení přímo na staveništi,
- zajistí, aby nebyly prováděny zemní práce, nebo terénní úpravy v ochranném pásmu komunikačního vedení bez souhlasu jeho vlastníka, tj. ČD-T,
- prokazatelně seznámí všechny pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou komunikačního vedení,
- zajistí odpovídající ochranu komunikačního vedení dle obecně závazných právních předpisů a norem, pokud bude jeho trasa pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- provede výkop kontrolních sond v případě jakýchkoliv pochybností o trase komunikačního vedení vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- vyzve ČD-T prostřednictvím kontaktní osoby k provedení kontroly před ukončením stavebních prací, zda nebylo pracemi zasaženo do komunikačního vedení nebo jeho ochranného pásma, nebo zda není poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a podmínky stanovené ČD-T,
- zajistí, aby nad trasou komunikačního vedení nebyly budovány skládky, zařízení a vysazovány trvalé porosty, které by znemožnily přístup ke komunikačnímu vedení (např. trvalých parkovišť, apod.),
- nesníží ani nezvýší bez souhlasu ČD-T krytí trasy komunikačního vedení,
- zajistí, aby při případném křížení, nebo souběžích podzemních sítí byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- bude provádět veškeré práce dle podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ZoEK, StavZ a zákon č. 266/1994 Sb. (zákon o drahách),
- bude při provádění zemních prací dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, WN a ZVV“ a ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
- neprodleně ohlásí případné poškození komunikačního vedení kontaktní osobě a na dohledové centrum sítě ČD- T, tel: +420 210 021 666,
- ohlásí kontaktní osobě ukončení stavby servisu kab. sítí, který vydal vyjádření a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby.

Stavebník je srozuměn s tím, že nedodržením těchto podmínek může dojít k hrubému porušení zákona č. 266/1994 Sb. zákon o drahách a ke spáchání správního deliktu podle ZoEK. Dle § 118 odst. 22 písm. a) ZoEK může být stavebníkovi za uvedený správní delikt uložena pokuta až do výše 2 000 000,- Kč. Dle §119 odst. 7 ZoEK může být stavebníkovi za uvedený přestupek uložena pokuta

až do výše 100 000,- Kč. Tím však není dotčeno právo ČD-T požadovat po stavebníkovi náhradu škody, a to jak škody skutečné, tak ušlého zisku. Stavebník je srozuměn s tím, že nese veškeré náklady na uvedení komunikačního vedení do původního stavu v případě, že dojde v souvislosti s realizací stavby k jeho poškození.

Veškeré činnosti spojené s manipulací, přeložkami či překládkami komunikačních vedení jsou nezadatelné a je oprávněna je vykonávat pouze CD-T.

- Stavebník je povinen zadat sdělení polohy a vytyčení trasy komunikačního vedení výlučně ČD-T, prostřednictvím kontaktní osoby uvedené shora. Cena uvedených činností bude stanovena dle platného ceníku ČD-T.
- Je-li vytyčení stavebníkem požadováno do tří (3) dnů od data doručení žádosti (objednávky) na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.
- V případě, kdy musí být vytyčení provedeno geodetickou kanceláří, nese stavebník veškeré náklady s tím spojené.
- Vytyčení komunikačního vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejmeně čtrnáct (14) dnů před požadovaným termínem, případně do pěti (5) dnů před požadovaným termínem, je-li vytyčení požadováno expresně do tří (3) dnů dle bodu 4.2. Objednávka bude minimálně obsahovat: číslo vyjádření, jeho datum vydání, ICO, DIČ a bankovní spojení stavebníka. Jako dodavatel pak bude objednávkou specifikována obchodní společnost ČD-T dle identifikátorů uvedených v záhlaví těchto Podmínek. Objednávka musí být doručena na adresu provozovny ČD-T, Centrální podatelna - U2, Pod Tábořem 369/8a, 190 01 Praha 9.
- Termín, způsob a formu vytyčení je možno řešit individuálně po telefonické dohodě s kontaktní osobou.

14. Budou dodrženy podmínky souhlasu společnosti CETIN, a.s., ze dne 07.09.2023:

- Technické provedení (trasa) bude součástí dokumentace stavebníka (investora) pro sloučené územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení a následně ještě bude upřesněno v rámci zpracování prováděcí projektové dokumentace CETIN před podpisem Smlouvy o realizaci překládky SEK – upřesňující prováděcí projektovou dokumentaci (technologický projekt) a Smlouvu o realizaci vynucené překládky zajišťuje CETIN před realizací stavby.

15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., č.j. 856947/22 ze dne 07.12.2022:

- I. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje síť elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN, a.s.
- II. Společnost CETIN, a.s., za podmínky splnění bodu III. tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.
- III. Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené podmínkami ochrany sítí (POS), tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

Komunikace, chodníky, parkovací stání, vjezdy:

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
 - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- IV. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN, a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - V. Pro účely přeložení SEK dle bodu IV. tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN, a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK.

Budou dodrženy Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, a.s.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření účastníka řízení společnosti BUS.COM, a.s. (dále jen „účastníka řízení“) ze dne 29.05.2023:

- Kabel ČD – Telematika, a.s., musí být uložen tak, aby jeho ochranné pásmo nezasahovalo do pozemku účastníka řízení, p.č. 6929/1 k.ú. Most II.
- SO 521 Ochrana plynovodu v prostoru autobusového nádraží musí být provedena tak, aby jeho ochranné pásmo nezasahovalo do pozemku účastníka řízení, p.č. 6929/1 k.ú. Most II.

- Všechny sítě a jejich ochranná pásma stavby „Nové autobusové nádraží – přestupní uzel v Mostě, ul. Nádražní, obec Most, část Most“, nesmí zasahovat do pozemku p.č. 6929/1 k.ú. Most II, vlastníka – účastníka řízení.
 - Pozemek p.č. 6929/1 k.ú. Most II nesmí být žádným způsobem využíván pro stavbu „Nové autobusové nádraží – přestupní uzel v Mostě“, a nebudou po něm v žádném případě pojíždět, nebo parkovat stavební stroje, nebo uložen stavební materiál.
17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru správních činností Magistrátu města Mostu, jako silničního správního úřadu, uvedené v koordinovaném závazném stanovisku odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu zn. MmM/168513/2022/ORaD/MH ze dne 04.01.2023:
- Požadujeme nerealizovat dva navržené přechody pro chodce, a vytvořit pouze prostor pro zajištění možnosti přecházení. Dojde tedy ke změně reliéfní dlažby, kdy nebudou vyznačovány signální pásy a zůstanou pouze pásy varovné. Dále nebude vyznačeno vodorovné dopravní značení č. V 7a „přechod pro chodce“, a to na obou přechodech v přednádražním prostoru. Důvodem těchto opatření je zejména nenormová délka navrhovaných přechodů a zejména zajištění plynulého provozu autobusů, pro které bylo provedeno rozšíření oblouků a celková úprava prostranství autobusových zastávek.
 - V rámci uložení inženýrských sítí bude na odboru správních činností zažádáno o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
 - Pro realizaci překopu či protlaku pozemní komunikace k uložení inženýrských sítí, bude minimálně 30 dní před začátkem výkopových prací požádáno na odboru správních činností o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích.
 - Před zahájením stavebních prací bude na odboru správních činností zažádáno o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravně inženýrského opatření) dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
 - Před zahájením stavebních prací bude předložena k odsouhlasení přepravní trasa (odvoz odkopané zeminy, dovoz stavebního materiálu).
 - Při nutnosti omezení silničního provozu je nutno postupovat dle příslušného ustanovení zákona o pozemních komunikacích.
 - Po dobu stavby je nutné používat takové mechanismy, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací, komunikace udržovat v řádném sjízdném a schůdném stavu, budou průběžně čištěny.
 - Při eventuálním poškození okolních komunikací z důvodu stavby, budou na náklady žadatele opraveny.
 - Při provádění stavebních prací bude zajištěn průjezd vozidel záchranných složek, a zabezpečen přístup ke stávajícím objektům.
18. Pro dodržení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., zn. 14322041 ze dne 28.12.2022:
- *Dle bodu 1.1.4. Přílohy č. 2* Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vyhrazená stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku musí mít šířku nejméně 3500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1200 mm. Dvě sousedící stání mohou využívat jednu manipulační plochu. Od vyhrazených stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce a tato stání musí být nejbližší vchodu a východu z příslušné stavby nebo výtahu. Podélné parkovací stání min. délka 7000 mm, šířky 3500 mm.
 - *Dle bodu 1.1.5. Přílohy č. 2* Vyhrazené stání smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:40 (2,50%). Vyhrazená stání budou vyznačena vodorovným i svislým dopravním značením.
 - Komunikace pro pěší musí být řešeny tak, aby byla dodržena vodící linie pro zrakově postižené osoby. Vodící linie je součástí prostředí nebo stavby sloužící k orientaci osob nevidomých a slabozrakých při pohybu v interiéru a exteriéru. Přirozenou vodící linii musí tvořit přirození součást prostředí, zejména stěna domu, podezdívka plotu, obrubník trávníku vyšší než 60 mm, zábradlí se zarážkou pro bílou hůl nebo jiné kompaktní prvky šířky nejméně 400 mm a výšky nejméně 300 mm. Délka jednotlivých částí přirozeného hmatného vedení musí být nejméně 1500 mm, u změn dokončených staveb lze v odůvodněných případech tuto hodnotu snížit až na 1000 mm Příloha č. 1 bod 1.2.1.1. Přerušeni přirozené vodící linie v délce větší než 8000 mm musí být doplněno vodící linií umělou. Umělou vodící linii tvoří podélné drážky a její šířka je interiéru nejméně 300 mm a v exteriéru 400 mm. V oboustranné vzdálenosti nejméně 800 mm od osy umělé vodící linie nesmí být žádné překážky. Umělá vodící linie musí navazovat na přirozenou vodící linii. Příloha č. 1 bod 1.2.1.2.
 - *Dle Přílohy č. 1 odst. 1.1.* Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu.

- Signální pás musí mít šířku 800 až 1000 mm a délka jeho směrového vedení musí být nejméně 1500 mm, u změn dokončených staveb lze v odůvodněných případech tuto hodnotu snížit až na 1000 mm. Povrch signálního pásu musí mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí. Povrch plochy do vzdálenosti nejméně 250 mm od tohoto pásu musí být rovinný při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti. Signální pás musí začínat u přirozené nebo umělé vodící linie. Změny směru a odbočky se zřizují přednostně v pravém úhlu. Příloha č. 1 bod 1.2.2. Je nutné respektovat minimální délku signálního pásu. Jestliže signální pás nesplňuje minimální délku v návaznosti na šířku chodníku, musí se směrové vedení doplnit i ve vozovce formou vodícího pásu přechodu.
 - *Dle Přílohy č. 2 bod 1.0.2.* Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů - nesplněno, ale vzhledem k možnostem vyhovuje - splněno.
 - Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2%) *Příloha č. 2 bod 1.1.2.*
 - Vodící pás přechodu je zvláštní forma umělé vodící linie, která slouží k orientaci osob se zrakovým postižením při přecházení, musí mít šířku 550 mm a skládá se z 2 x 3 nebo 2x2 pásků. Zřizuje se, je-li trasa při přecházení delší než 8000 mm, vedená v šikmém směru, nebo z oblouku o poloměru menším než 12 000 mm a musí navazovat na případné signální pásy na chodníku. *Příloha č. 1 bod 1.2.3.*
 - Přechody pro chodce, místa pro přecházení a koridory pro přecházení tramvajového pásu musí mít obrubník s výškou maximálně 20 mm. Navazující šikmé plochy pro chodce smějí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 (12,5%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). *Příloha č. 2 bod 2.1.1.*
 - Nástupiště autobusů a trolejbusů musí mít výšku 200 mm. Doporučuje se použití bezbariérového zastávkového obrubníku. U změn dokončených staveb lze tuto hodnotu snížit až na 160 mm. *Příloha č.2 bod 3.1.*
 - Nástupiště autobusů, trolejbusů a tramvají se vybavují vodící linií a signálním pásem. Signální pás šířky 800-1000 mm označuje místo odbočení z vodící linie k místu nástupu do prvních dveří vozidel veřejné dopravy, resp. k označníku zastávky. Povrch plochy šířky min. 250 mm od signálního pásu musí být rovinný a musí být vůči signálnímu pásu vizuálně kontrastní. *Příloha č. 2 bod 3.2.2* U hrany zastávkového obrubníku se neprovádějí žádné hmatové úpravy, pouze vizuální kontrast v šířce bezpečnostního odstupu vozovky 500 mm. Signální pás je ukončen ve vzdálenosti 500 mm od nástupní hrany v návaznosti na označnickou zastávku (ve vzdálenosti 800 mm). Signální pás musí být dotažen na vodící linii. Přístřešek by měl být odsazen min. 1700 mm od hrany nástupiště (v situaci není okótováno). Plocha nástupiště s použitím min. dvou barev.
 - Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. § 7, ve znění NV č. 312 Sb. a NV č. 215/2016 Sb. Kontrast bude proveden dle předpisu ke dni platného stavebního povolení dle č. 163/2002 Sb.
19. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu sp. zn. MP-SOP2586/22-2/Bd č.j. DUCR-75982/22/Bd ze dne 08.12.2022:
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávního úřadu, zn. OSÚ/004392/2023/KZ/ZS-442 ze dne 02.02.2023:
- Bude umožněn odběr vzorků vypouštěné srážkové vody za odlučovačem ropných látek (odběrné místo s volným paprskem přepadající vody).
 - Znečištění na odtoku z odlučovače ropných látek nepřesáhne 1,0 mg C₁₀ – C₄₀.
 - Bude provedena 2 x ročně servisní prohlídka stavu a funkčnosti odlučovače ropných látek oprávněnou osobou (výrobce, resp. dodavatel ORL nebo jím pověřená osoba, nebo odborná firma). O kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost odlučovače ropných látek a navrhuje případná servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou předloženy - 1x za rok společnosti Povodí Ohře, státní podnik a na vyžádání vodoprávnímu úřadu).
 - Odlučovač ropných látek bude provozován dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolech o servisní prohlídce.
 - Bude vyřešena likvidace zachycených ropných látek a ropou kontaminovaných kalů z odlučovače ropných látek (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů).

21. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, s.o., zn. 25620/2022-SŽ-OŘ UNL-OPS/ZP ze dne 25.01.2023:

V prostoru zájmového území stavby se nachází technická zařízení, kabelové trasy, inženýrské sítě ani telekomunikační vedení ve Správě železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem:

- *Správa elektrotechniky a energetiky* - Budova zázemí řidičů (SO 701) je napojena ze sítě Správy železnic (bez geodetického zákresu). Pro odpojení kontaktujte správce zařízení [REDAKCE] č. [REDAKCE]
- *Správa sdělovací a zabezpečovací techniky* - v zájmovém území spravujeme kabelové trasy v naší správě - orientační zákres přiložen. Vytýčení kabelů zajišťí na objednávku p. [REDAKCE]
- *ČD - Telematika a.s.* - dojde ke styku se sítí elektronických komunikací v naší správě - viz Souhrnné stanovisko, Č.J. 1202223417 ze dne 7. 12. 2022.

Při provádění stavebních prací v blízkosti kabelů v naší správě požadujeme dodržet tyto podmínky:

- stavba musí být provedena dle platných norem a předpisů;
- veškeré zemní práce v ochranném pásmu kabelu blíže než 1,5 m provádět výhradně ručně za použití vhodného nářadí a pomůcek;
- prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou kabelů;
- nejméně 14 dní před zahájením zemních prací provedeme na objednávku případné vytýčení kabelů;
- je nutno obnovit případné poškození krytí kabelů a provést jeho zabezpečení (zasypání pískem, doplnit cihly, desky, žlaby, ochrannou folii apod.);
- na širších výkopech zabezpečit kabel proti prověšení;
- odkryté kabelové vedení musí být zabezpečeno proti poškození a zcizení;
- základy trakčních stožárů se nesmí odhalit, rovněž nesmí dojít k dotčení žádné nadzemní části těchto stožárů, aby nebyla narušena jejich stabilita;
- bez souhlasu správce kabelu se nesmí snížit ani zvýšit vrstva zeminy nad kabelem;
- nad kabelovou trasou dodržet zákaz skladování materiálu, výsadbu stromů a budování takových zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům;
- před záhozem musí být provedeno zhutnění zeminy pod kabelem a přizván zástupce Správy železnic, OŘ UNL, (Správa elektrotechniky a energetiky a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky;
- neprodleně ohlásit správci každé poškození podzemního vedení i zařízení souvisejícího (kabelové označníky, žlabové trasy apod.);
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti poškození (např. panely);
- po skončení stavby předat dokumentaci skutečného provedení (souběhu, křížení) včetně geodetického zaměření;

Další podmínky mohou být stanoveny při vytýčení kabelů.

- Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti ve smyslu ustanovení Zákona č. 266/1994 Sb. Zákona o drahách ve znění pozdějších předpisů.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení, technická zařízení dráhy včetně výstroje dráhy atd.).
- Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směnicemi a předpisy Správy železnic, státní organizace a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.
- Zaměstnanci stavby se budou pohybovat pouze v budově vlakového nádraží. V případě nutnosti vstupů při realizaci stavby do obvodu dráhy si stavebník zajistí odborný dozor a vedoucí práce stavebníka musí mít odbornou způsobilost dle Předpisu Správy železnic Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (zkoušku K 05/2 a nebo K06). Vedoucí prací stavebníka nemusí být jeho zaměstnancem - nutno postupovat dle podmínek uvedených na:

<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/odborna-zpusobilost-pro-cinnosti-na-zdc>

- V případě, že práce budou prováděny v prostorách železniční dopravní cesty, nebo svoji činností by mohly ovlivnit provozování dráhy na železniční dopravní cestě a v místech veřejnosti nepřístupných, je nutno postupovat dle podmínek uvedených na:
<https://www.spravazeleznice.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>
- Při realizaci stavby musí být zachován přístup do prostoru železniční stanice zaměstnancům Správy železnic, státní organizace, ČD, a.s., cestující veřejnosti, popř. dalších pohybujících se osob. Zároveň musí být zajištěn i trvalý přístup pro silniční vozidla a mechanizační prostředky Správy železnic, státní organizace, ČD, a.s. včetně vozidel IZS do ŽST Most.
- Budou učiněny taková opatření, která budou eliminovat zvýšenou hlučnost a prašnost.
- Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, stavebník o této skutečnosti bude informovat Správu železnic, OR UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozního střediska Most, [redacted] popřípadě správci budovy panu [redacted].
- Investor stavby zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy).
- Při realizaci stavby musí být zachován přístup do prostoru železniční stanice zaměstnancům Správy železnic, státní organizace, cestující veřejnosti, popř. dalších pohybujících se osob. Zároveň musí být zajištěn trvalý vjezd a výjezd na pozemek p.č. 7540/11. k.ú. Most II.
- Stavebník musí respektovat stávající odvodnění přilehlé železniční dopravní cesty a případnou realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby.
- Při realizaci stavby musí být všechny osoby, zařízení či konstrukce, mechanizační prostředky, pracovní pomůcky, nářadí, materiál atd. umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru přilehlé koleje (t.j. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej a který musí být zachován pro bezpečný pohyb osob a manipulaci s materiálem). V tomto případě bude dodržena podmínka, že při realizaci stavby bude minimální vzdálenost osob, mechanizačních prostředků, zařízení, konstrukcí, nářadí, materiálu atd. min. 10,0 m od osy (krajní) koleje.
- Upozorňujeme na blízkost trakčního vedení. Toto upozornění je nutno respektovat s dodržáním příslušných technických předpisů a technických norem. Pro práci v blízkosti trakčního vedení je nutno dodržovat ČSN EN 50110-1 ed. 3, TNŽ 34 3109, ČSN 34 1500 ed. 2, Bp 1 a další související předpisy. S ohledem na práci strojních mechanismů upozorňujeme zejména na čl. 6.4.5.6 TNŽ 34 3109. Pokud nebude dodržena bezpečná vzdálenost živých částí trakčního vedení, je nutné zajistit výluku napájení trakčního vedení. Při realizaci stavby nesmí dojít k narušení nebo znečištění trakčního vedení včetně ukolejení.
- Elektricky vodivé části podzemních vedení, uložené v okolí trati elektrizované stejnosměrnou proudovou soustavou, musí být chráněny před účinky bludných proudů.
- Požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s výše uvedenou stavbou proběhla mimo pozemky p.č. 7540/11 a 7190/1, k.ú. Most II (obvod dráhy).
- Budou splněny všechny podmínky uvedené v předložené projektové dokumentaci včetně požárně bezpečnostního řešení stavby.
- Ve výpravní budově žst. Most bude v rámci stavby umístěn informační systém. Umístění bude řešeno Nájemní smlouvou. V této věci bude investor stavby kontaktovat paní [redacted].
- Požadujeme vypracování pasportizace kabelové trasy, která bude vedena v prostoru výpravní budovy žst. Most. Po ukončení stavby bude tento dokument předán správci budovy panu [redacted] e-mail: [redacted].
- Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OR UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Most p. Švimberský, tel. [redacted] a správci výpravní budovy panu [redacted].
- [redacted] se kterými bude projednán technologický postup prací včetně předání staveniště a po realizaci stavby i ukončení prací. Výše jmenovaný [redacted] zajistí rovněž drážní dohled (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí ukončení.
- Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně požádá o stanovisko Správu železnic, OR UNL, Oddělení ochranného pásma, [redacted] o ukončení stavby.
- Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OR UNL bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.

- Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje závazné stanovisko Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
 - V případě realizace stavby nelze ze strany stavebníka nárokovat u Správy železnic, OŘ UNL poskytnutí jakýchkoliv kapacit (zaměstnanců, strojního zařízení atd.).
22. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti České dráhy, a.s., č.j. 227/2023-RSM PHA ze dne 31.01.2023:
- Musí být dodržena platná legislativa na ochranu životního prostředí.
 - Sousední pozemky v majetku ČD, a.s., nesmí být stavbou znečištěny.
 - Stavební práce spojené se stavbou nebudou zasahovat na sousední pozemky ČD, a.s.
23. Budou dodrženy podmínky souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, který vydala společnost ČEZ Distribuce, a.s. dne 14.12.2022 zn. 001130250165 a vyjádření zn. 001130250161 ze dne 14.12.2022:
- Během stavby musí zůstat stávající kabelové trasy VN 22kV a NN 0,4 kV a pilíř hlavní domovní skříň trvale přístupné pro veškerý provoz tohoto zařízení. Stavba nesmí znepřístupnit hlavní domovní skříň, nesmí ohrozit její provoz a stabilitu. Skříň musí zůstat stabilní a chráněna proti veškerým vnějším vlivům. Musí být zachována původní niveleta, pokud dojde ke změně, musí investor na vlastní náklady požádat o úpravu tohoto zařízení.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1. pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo

zařízení technické infrastruktura ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.

24. Na základě vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., vydaného dne 19.12.2022 pod zn. 5002737164 budou dodrženy tyto podmínky:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- STL plynovod PE dn 63
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu STL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; plynárenské zařízení musí být volně přístupné.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu chodníku/vozovky (komunikace).
- Dopravní značení bude umístěno od stávajícího plynárenského zařízení (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Novými zpevněnými plochami (chodník, sjezdy) a terénními úpravami při realizaci stavby musí být dodrženo krytí PZ v souladu s ČSN 73 6005 – dle nového využití konkrétního území (pro chodník min. krytí 0,8 m, pro komunikaci 1,0 m).
- Pokud bude zjištěno, že některé plynovody budou mít vůči nové niveletě krytí menší, než dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Pokud je v místě budoucího chodníku a vjezdů na parkoviště v současnosti zelený travní pás, doporučuje se před samotnou realizací stavby nechat PZ vytyčit a nechat zjistit jeho přesné hloubky uložení – provést kopanou sondou (za dozoru inspektora PZ, který vytyčuje a kontroluje), zda NTL plynovod má dostatečné krytí.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozována jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením betonových panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód (uveden ve stanovisku). Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá plynárenská zařízení budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

25. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Technické služby města Mostu, a.s., zn. TSmM/010/UZSM/2023/Ti ze dne 20.01.2023 a vyjádření zn. TSmM/028UZSM/2023/EP ze dne 19.01.2023:

- V zájmovém území stavby se nachází stávající kabelové vedení veřejného osvětlení (dále jen „VO“). Požadujeme respektovat podmínky ve stanovisku (TSmM/010/UZSM/2023/Ti):
 - ~ Navržené osvětlení musí odpovídat kritériím stanoveným ve Standardech veřejného osvětlení pro město Most. (zejména vybavení svítidel 7-pin konektorem ve standardu ANSI NEMA C136.41.-2013 a jeho krytkou)
 - ~ Po dokončení výstavby veřejného osvětlení bude provedeno očíslování jednotlivých stožárů dle požadavku správce VO. Čísla budou přidělena správcem na výzvu zhotovitele.
 - ~ Činnost spojená s prací na stávajícím veřejném osvětlení, může být prováděna jen se souhlasem a dle pokynů správce VO.
 - ~ Během realizace stavby je zhotovitel povinen vyzvat správce VO ke kontrole hloubky výkopů a uložení kabelů před záhozem. O kontrole stavu našeho zařízení budou průběžně prováděny zápisy do stavebního deníku a před dokončením stavby bude vystaven samostatný protokol o kontrole. Protokol bude předložen při přejímce dokončeného díla spolu s revizí elektro správci VO. (protokol o kontrole neslouží jako podklad ke kolaudaci)
 - ~ Pokud v celém průběhu realizace stavby dojde k jakémukoliv poškození stávajícího zařízení VO, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit provozovateli VO. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závady.
- Požadujeme respektovat a ochránit stávající zařízení dešťového odvodnění veřejných komunikací, tj. samostatný řad kanalizačního potrubí, dešťové vpusti a jejich přípojky, včetně jejich ochranného pásma dle platné legislativy. Počty zařízení, jejich polohu a funkčnost nutno zachovat. Projektant odpovídá za správný a úplný zakres polohy zařízení z poskytnutých dat. V případě nejasností je povinen tyto nejasnosti řešit se správcem zařízení. Následně může být doporučeno ověření přesné polohy zařízení, jeho funkčnosti např. rekognoskací terénu, kopanou sondou, kamerovou zkouškou apod.
- Stávající poklopy uličních vpustí, revizních šachet budou výškově upraveny do nové nivelety, poškozené kusy budou na náklady stavby vyměněny. Budou použity poklopy odpovídající budoucímu zatížení/pojezdu.
- Zařízení dešťového odvodnění bude námi orientačně vytýčeno na místě samém před zahájením stavby.
- V místech střetů zařízení dešťového odvodnění se stavbou a nového napojení budeme před záhozem výkopu přizváni ke kontrole stavu nám svěřeného zařízení a k odsouhlasení jeho záhozu se zápisem do stavebního deníku. Součástí předání dokončené stavby dešťové kanalizace bude i prohlídka potrubí kamerou včetně protokolu z kamerové prohlídky, provozně manipulační řád pro provoz, obsluhu a údržbu zařízení.
- V rámci osazení nových uličních vpustí budou použity vysoké kalové koše výšky 600mm, nesmí být použity koše výšky nižší. Koš bude kónického tvaru a vybaven rukojetí. Vpusť umístěná v dopravním prostoru musí mít sklon povrchu vtokové mříže stejný jako sklon odvodňované plochy. Povrch vtokových mříží dešťových vpustí musí být v úrovni povrchu odvodňované plochy a nesmí vyčnívat nad její úroveň. Zapuštění vtokové mříže pod úroveň povrchu je možné nejvýše 10 mm.
- Stávající přípojky od uličních vpustí budou v rámci stavby pročištěny.
- Nové připojení dešťových vpustí bude provedeno přes stávající nebo nové revizní šachty. Připojení nesmí být provedeno napřímo do řadu. Původní již nevyužité přípojky budou zrušeny a zaslepeny.
- Požadujeme respektovat instalované svislé dopravní značení a městský mobiliář, (např. lavičky, odpadkové koše, okrasné květníky, zídky, zábradlí, herní prvky dětských hřišť atd.). Počty zařízení nutno zachovat, případné zásahy do zařízení s námi předem projednat.
- Stávající městský mobiliář určený ke zrušení bude po předchozí dohodě s námi a dle našich pokynů předán na náklady investora/stavby do areálu TSmM a.s.
- Stavebními pracemi nebudou znečišťovány zpevněné plochy v okolí stavby ve vlastnictví statutárního města Mostu. V případě jejich poškození v průběhu stavby, budou uvedeny do původního stavu a nám protokolárně předány zpět do užívání. Upřednostňujeme provést v komunikaci protlaky. Překopy/protlaky zpevněných ploch veřejných komunikací budou předem povoleny příslušným odborem Magistrátu města Mostu.
- Rozsah úprav krytu bude probíhat dle aktuálních podmínek ve stanovisku k povolení zvláštního užívání komunikací.
- V místech, kde budou prováděny výkopové práce v komunikaci, požadujeme provést obnovu krytu vozovky v celé šířce vozovky. Obnova krytu vozovky po sobě následujících výkopech bude provedena ve větším rozsahu tak, aby vzniklo co nejméně spár.

Doporučení

- *Od nové budovy pro řidiče k novému parkovišti pro BUS doporučujeme provést obnovu krytu v celé šířce vozovky včetně osazení nových obrubníků.*

- Vzhledem k tomu, že stávající VDZ vykazuje již známky opotřebení a deformace doporučujeme provést obnovu VDZ v celé lokalitě přednádražního prostoru, nejen jeho část dle předložené PD. Nové vodorovné dopravní značení bude provedeno v úpravě plast.
- Vzhledem k tomu, že běžnou stavební technikou nelze provést přesazení stávajícího stromu se zajištěním vyjmutí stromu s dostatečným kořenovým bálem ze země, navrhujeme provést jeho pokácení s náhradní výsadbou v počtu 1-2 kusů za každý pokácený strom. V minulosti již pár pokusů o přesazení běžnou stavební technikou proběhlo, ale strom uhynul. Na přesazení stromů s dostatečným bálem je nutná speciální technika. Strom navržený k zachování uprostřed chodníku musí mít zajištěn dostatečný prostor pro svůj budoucí růst. Z PD není zřejmé, zda jeho ohraničení bude provedeno např. z betonových obrubníků nebo budou použity rošty. Tuto problematiku požadujeme řešit s předstihem v průběhu stavby s naším technikem.
- V maximální míře bude chráněna vzrostlá zeleň a její kořenový systém před mechanickým poškozením. V případě poškození zeleně nebo kořenového systému, včetně jeho obnažení, bude přizván zástupce TSmm a.s. ke kontrole a stanovení podmínek odborného ošetření zeleně na náklady stavby.
- Případné prořezávky větví stromů pro účely stavby budou provedeny odbornou firmou.
- V případě kácení vzrostlé zeleně na pozemku statutárního města Mostu si zhotovitel před začátkem stavby požádá TSmm a.s. o vyřízení povolení kácení. Samotné kácení bude provedeno až po předání staveniště a v souběhu se zahájením stavebních prací, nikoliv předčasně.
- Za pokácené kusy bude provedena náhradní výsadba na náklady stavby. Druh, počet a místo výsadby navrhuje odbor životního prostředí.
- Zhotovitel si před začátkem stavby zažádá TSmm a.s. o povolení výkopu v městské zeleni. Součástí žádosti bude i výkres trasy v dwg/dgn. Travnaté plochy po výkopech, případně další travnaté plochy poškozené v průběhu stavby na pozemku statutárního města Mostu, nám budou protokolárně předány zpět do užívání ve stavu „zeleném“.
- Po dobu stavby nám bude umožněno vyvážení komunálního odpadu ze sjednaných míst.
- Požadujeme před započítím stavebních prací, po vytyčení stavby - prověřit, v místě zmenšení výjezdového oblouku, průjezd zatáčkou na/z mostu. V tomto místě musí být zachován současný průjezd svozového vozidla a autobusu.
- Jakékoliv změny nad rámec předložené a schválené projektové dokumentace je nutné s námi znovu projednat.
- Vybouraný materiál ze stávajících zpevněných ploch, zídky, uliční vpusti/poklopy apod., bude po předchozí dohodě s námi a dle našich pokynů předán na náklady investora/stavby do areálu TSmm a.s.
- Po dokončení stavby nám bude předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby v papírové i digitální podobě ve formátu pdf a dgn/dwg.

26. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeská teplárenská, a.s., ze dne 16.01.2023, zn. ST-V-2022-00516:

V zájmovém území se nachází zařízení ve správě Severočeské teplárenské, a.s. Jedná se o primární horkovodní zařízení 2x DN 125 uložené v topném kanále a část bezkanálově.

- Dle zákona č. 458/2000 Sb. je v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, i mimo ně, zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit toto zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Šířka ochranného pásma je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.
- Před zahájením stavby si je stavebník povinen nechat vytýčit trasu tepelného zařízení naším pracovníkem. Objednávka vytýčení se provádí přes objednávkový formulář na webových stránkách www.setep.cz. Po dokončení stavby bude přizván zástupce naší společnosti ke kontrole místa střetů. O provedené kontrole provede zápis do stavebního deníku.
- Při provádění prací, zejména výkopových, nesmí dojít k poškození zařízení pro rozvod tepla, to znamená, že tyto práce v jeho bezprostřední blízkosti (méně než 1 m od hrany zařízení) musejí být prováděny výhradně ručně.
- Při realizaci stavby, jejíž součástí je úprava terénu v bezprostřední blízkosti vstupních šachet opatřených poklopy, musí být i po jejím dokončení zachována funkčnost těchto poklopů. Terén musí být upraven tak, aby nedocházelo ke stahování vody do místa šachetních vstupů, tzn. poklopy budou minimálně na stejné úrovni s okolním terénem (v žádném případě nesmí být „utopeny“).
- Projektované stavby, které jsou součástí rozvodných zařízení jako např. různé antoníčky, šachty, vpustě atd. musí být umístěny mimo ochranné pásmo zařízení pro rozvod tepelné energie.
- Před uložením kabelového vedení do topného kanálu musí být uzavřena smlouva o uložení cizího zařízení a užití prostor v majetku společnosti a poskytování služeb s tím spojených.

- Prostupy a navrtávání podzemního objektu bude vždy provedeno za přítomnosti odpovědné osoby společnosti Severočeská teplárenská, a.s.
 - V prostoru do topného kanálu musí být kabely chráněny proti mechanickému poškození chráničkou. Místo prostupu vedení stěnou topného kanálu musí být utěsněno podle platné legislativy.
 - Na tepelném zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude zřizována jakákoli deponie materiálu, ornice, stavebních strojů, apod.
 - V případě poruchy nebo havárie musí být k tepelnému zařízení zajištěn přístup.
 - Severočeská teplárenská, a.s., trvá na tom, že stavební činností nedojde k jakékoliv újmě, a to i postupné, tepelného zařízení v majetku naší společnosti a to i z dlouhodobého hlediska. Pokud dojde k jakékoliv újmě tepelného zařízení, včetně stavebních částí, bude tato neprodleně odstraněna na náklad investora.
 - Souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie je vydáván pouze pro provedení nezbytných prací v souvislosti s realizací stavby, podle předložené a námi odsouhlasené dokumentace. Pro jakoukoli jinou činnost je stavebník povinen dodržet ustanovení § 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a požádat si o nové vyjádření a souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie.
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. O23690007745/UTPCMO/HH ze dne 02.01.2023:
- Stavebník bere na vědomí skutečnost, že je v lokalitě umístěna kanalizační stoka nad DN 500 a vodovodní řad do DN 500 a dále se bude řídit ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
 - Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.
 - V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
 - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
 - Umístění stavby nebude zasahovat do ochranného pásma zařízení ve správě společnosti SČVK, a.s.
 - Do kanalizace ve správě naší společnosti nebude navýšen odvod dešťových vod z nových ploch a střech.
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., neručí za škody způsobené haváriemi, údržbou a se související činností na zařízení ve správě naší společnosti.
 - Stavbou nebude měněna stávající výšková úroveň povrchu v místech ochranných pásem zařízení ve správě společnosti SČVK, a.s.
 - V rámci nové budovy pro řidiče bude provedeno přepojení kanalizační přípojky, též bude provedeno odpojení stávajících objektů od vodovodu a kanalizace. Samotné přepojení a odpojení mohou provádět pouze pracovníci Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. a to na objednávku (kanalizace p. Aschenbrenner tel. 606 131 580, vodovod p. Stehlík tel. 724 123 734).
 - Požadujeme zajištění přístupnosti do kanalizačních šachet.
 - U stávajících sítí ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. je nutno respektovat ochranná pásma (dle zák. č. 274/2001 Sb. v platném znění §23 odst. 3,5 kdy je stavebník povinen dodržet ochranná pásma u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m), ochranná pásma musí zůstat nezastavěná a trvale přístupná pro provoz a údržbu.
 - Případná další opatření k odstranění technické nemožnosti (zkapacitnění, přeložení sítí a objektů včetně jejich zařízení, opatření k úpravě tlakových poměrů, atp.) je nutné projednat a odsouhlasit s vlastníkem VHI, kterým je Severočeská vodárenská společnost, a.s. Náklady spojené s těmito opatřeními nese vždy subjekt, jehož požadavky tuto potřebu vyvolaly. Podkladem k takovému projednání s VHI je vždy stanovisko provozovatele k navrhovanému opatření.
 - Na skladovací ploše nebudou trvalé skládky, které by omezovaly přístup k zařízení ve správě společnosti SČVK a.s., nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování.

- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
 - Před uvedením stavby do provozu požadujeme přizvat k závěrečné kontrole provedení díla.
 - Stavebník zajistí geodetické zaměření skutečného provedení stavby v souřadnicovém systému (JTSK) a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation (".dgn V7"). Zaměření bude na CD, případně elektronicky, předáno UTPČ Most před započítím užívání stavby.
28. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby je **stavebník povinen plánované kontrolní prohlídky oznámit stavebnímu úřadu předem písemnou formou (příp. na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce tohoto rozhodnutí).**
29. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád
(s přihlédnutím k ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona)

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Infotea s.r.o., Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1
Severočeská teplárenská, a.s., Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1
ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Odůvodnění

Dne 27.02.2023 podal stavebník statutární město Most, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1, kterého zastupuje společnost 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání společného rozhodnutí pro stavební záměr: „Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most.“, na pozemku: parc. č. 6927/1, 6927/2, 6927/3, 6927/4, 6927/5, 6927/6, 6934, 7552, 7553/1, 7553/2, 7556, 7557, 7559/1 v katastrálním území Most II.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Vlastníkem pozemků pro stavbu je

- stavebník – p.p.č. 6927/1, 6927/2, 6927/3, 6927/4, 6927/5, 6927/6, 7552, 7553/1, 7553/2, 7556, 7557, 7559/1 k.ú. Most II,
- Správa železnic, s.o. – p.p.č. 6934 k.ú. Most II – doložen souhlas podle § 184a stavebního zákona ze dne 24.01.2023.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 29.05.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 94k stavebního zákona. Mezi účastníky zahrnul stavebníka, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, osoby mající k pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, vlastníky inženýrských sítí, které se nacházejí na stavebním pozemku, a vlastníky těchto sítí, v jejichž ochranném pásmu bude stavba realizována, neboť jejich vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Mezi účastníky zahrnul též vlastníky nemovitostí v bezprostředním okolí povolované stavby. Na základě doložených podkladů stavební úřad dospěl k názoru, že vlastnické právo ostatních vlastníků pozemků a staveb nemůže být navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a to s ohledem na vzdálenosti těchto nemovitostí od povolované stavby, proto jim postavení účastníků nepřiznal.

Okruh účastníků řízení byl stanoven následovně

Stavebník (dle § 94k písm. a) stavebního zákona):

statutární město Most

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (dle § 94k písm. b) stavebního zákona):

Statutární město Most

Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo (dle § 94k písm. c) stavebního zákona):

Č.j. MmM/124480/2023/OSÚ/ME

statutární město Most

Infotea s.r.o., Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (dle § 94k písm. d) stavebního zákona):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Infotea s.r.o., Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

Severočeská teplotní, a.s., Teplotní č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (dle § 94k písm. e) stavebního zákona):

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

BUS.COM a.s., Rotavská č.p. 2656/2b, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Zdeněk Šíma, Josefa Suka č.p. 265/19, 434 01 Most 1

Ing. Václav Pomahač, Zdeňka Fibicha č.p. 2690/50, 434 01 Most 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Technické služby města Mostu a.s., Dělnická č.p. 164, Velebudice, 434 01 Most 1

RENGL, s.r.o., Zákopnická č.p. 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

K žádosti o vydání společného povolení (i v průběhu řízení) obdržel stavební úřad souhlasná stanoviska dotčených orgánů, námítky a vyjádření účastníků řízení a stanoviska vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury k existenci sítí a zařízení v jejich vlastnictví nebo správě:

- souhlas podle § 184 a stavebního zákona společnosti Infotea, s.r.o. č. 80/2021-PD3 ze dne 01.11.2023, souhlas ze dne 03.10.2023, vyjádření zn. RE/80/2021-pd ze dne 29.12.2022
- souhlas podle § 184a stavebního zákona společnosti ČD – Telematika, a.s., ze dne 09.10.2023, souhlas zn. 07396/2023-O ze dne 27.09.2023, vyjádření č.j. 1202223417 ze dne 07.12.2022
- souhlas podle § 184a stavebního zákona společnosti CETIN, a.s. ze dne 07.09.2023, souhlas ze dne 01.11.2023, vyjádření č.j. 856947/22 ze dne 07.12.2022
- vyjádření společnosti BUS.COM, a.s. ze dne 29.05.2023
- vyjádření odboru městského majetku Magistrátu města Mostu zn. MmM/168410/2022/OMM/JV ze dne 09.01.2023
- vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje č.j. KUUK/069615/2023 sp.zn. KUUK/065546/2023/2/DS-Tu ze dne 09.05.2023, rozhodnutí o povolení stavby v ochranném pásmu silnice I. třídy č. I/13, č.j. KUUK/003827/2023/DS/Ris ze dne 09.01.2023
- sdělení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje č.j. HSUL-232-2/MO-2023 ze dne 27.01.2023
- opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích odboru správních činností Magistrátu města Mostu, jako silničního správního úřadu, zn. OSČ/005114/2023/PP-4 ze dne 06.03.2023
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., zn. MW9910217680520161 ze dne 24.02.2023
- koordinované závazné stanovisko odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu, jako orgánu územního plánování, zn. MmM/168513/2022/ORaD/MH ze dne 04.01.2023, závazné stanovisko zn. MmM/168515/2022/ORaD/SS ze dne 19.12.2022
- vyjádření odboru městského majetku Magistrátu města Mostu zn. MmM/168410/2022/OMM/JV ze dne 09.01.2023
- stanovisko Dopravního podniku měst Mostu a Litvínova, a.s., zn. DTÚ-An/2023/2794/08.8 ze dne 05.01.2023
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 62056/2022 ze dne 17.01.2023
- stanovisko Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, územního odboru Most, dopravního inspektorátu, č.j. KRPU-220581-2/ČJ-2022-04086 ze dne 04.01.2023
- stanovisko společnosti NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., zn. 14322041 ze dne 28.12.2022

- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče severozápadních Čech, v.v.i., č.j. 2236/2022 ze dne 22.12.2022
- stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR č.j. RSD-192730/2022-2 ze dne 07.12.2022
- závazné stanovisko Drážního úřadu sp. zn. MP-SOP2586/22-2/Bd č.j. DUCR-75982/22/Bd ze dne 08.12.2022
- souhrnné stanovisko Správy železnic, s.o., zn. 25620/2022-SŽ-OŘ UNL-OPS/ZP ze dne 25.01.2023
- závazné stanovisko odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávního úřadu, zn. OSÚ/004392/2023/KZ/ZS-442 ze dne 02.02.2023
- vyjádření společnosti České dráhy, a.s., č.j. 224/2023-RSM PHA ze dne 31.01.2023
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001130250165 ze dne 14.12.2022, vyjádření zn. 001130250161 ze dne 14.12.2022
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002737164 ze dne 19.12.2022
- vyjádření společnosti Technické služby města Mostu, a.s., zn. TSmM/010UZSM/2023/Ti ze dne 20.01.2023, vyjádření zn. TSmM/028/UZSM/2023/EP ze dne 19.01.2023
- vyjádření společnosti Severočeská teplárenská, a.s., zn. ST-V-2022-00516 ze dne 16.01.2023
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. O23690007745/UTPCMO/HH ze dne 02.01.2023.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Všechny námítky účastníků řízení stavební úřad posoudil jako odůvodněné a vyhověl jim podmínkami rozhodnutí.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani zásady územního rozvoje Ústeckého kraje záměr neřeší.

Pozemek pro stavbu se podle platného Územního plánu (ÚP) Most, včetně jeho změn, nachází v zastavěném území. Z hlediska ploch s rozdílným způsobem využití jsou pozemky zařazeny v ploše DS – Plocha pro silniční dopravu, dále pak stavba zasahuje do plochy P – Plocha veřejných prostranství, ZO – Veřejná zeleň ochranná, izolační a ostatní, DZ – Plocha pro drážní dopravu. Ve všech uvedených plochách lze dle platného územního plánu realizovat stavby související technické infrastruktura.

Orgán územního plánování posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§18 a §19 stavebního zákona). Posuzovaný záměr modernizace stávajících dopravních ploch a zázemí je navržen v rámci zastavěného území, v souladu s jeho charakterem, záměr splňuje dopravní obslužnost města a blízkého okolí. Záměr je v souladu zejména s ustanovením § 18 odst. 2 a 4 stavebního zákona. Posuzovaný záměr respektuje charakter urbanistické zásady území, které slouží dopravní infrastruktuře. Předložený záměr je v souladu s charakterem území a zachovává stávající hodnoty území. Stavba je v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

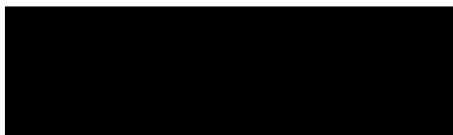
Podle § 81 odst. 1 správního řádu se proti vydanému rozhodnutí mohou účastníci řízení odvolat. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Ústeckého kraje. Odvolání se podává u toho správního orgánu, který rozhodnutí vydal, tj. u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů č.j. MmM/124480/2023/OSÚ/ME

ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Poplatek

Podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník od správního poplatku osvobozen.

Příloha pro stavebníka (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

1 x štítek „Stavba povolena“

1 x ověřená projektová dokumentace

Obdrží

Účastníci řízení:

4roads s.r.o., IDDS: ik9n547

sídlo: Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

zastoupení pro: Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

BUS.COM a.s., IDDS: f9gc9su

sídlo: Rotavská č.p. 2656/2b, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Zdeněk Šíma, Josefa Suka č.p. 265/19, 434 01 Most 1

Ing. Václav Pomahač, Zdeňka Fibicha č.p. 2690/50, 434 01 Most 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Technické služby města Mostu a.s., IDDS: vywt2un

sídlo: Dělnická č.p. 164, Velebudice, 434 01 Most 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Infotea s.r.o., IDDS: wxjbxmy

sídlo: Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

Severočeská teplotárenská, a.s., IDDS: ighvtf

sídlo: Teplotárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

RENGL, s.r.o., IDDS: aegw8rp

sídlo: Zákopnická č.p. 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dotčené orgány:

Magistrát města Mostu, odbor stavební úřad (vodoprávní úřad), Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 01 Praha 6-Hradčany

Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Václava Řezáče č.p. 224/3, 434 01 Most 1

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Ostatní:

Magistrát města Mostu, odbor správních činností, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Magistrát města Mostu, odbor městského majetku, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s., IDDS: 9vddrkq

sídlo: tř. Budovatelů č.p. 1395/23, 434 01 Most 1

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
Odbor stavební úřad

NAŠE ZN.: OSÚ/166833/2023/ME
Č. J.: MmM/074596/2024/OSÚ/ME
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - [redacted]
TEL.: [redacted]
E-MAIL: [redacted]

MOST, 30.05.2024

Rozhodnutí nabylo právní
moci dne 21. 6. 2024

ROZHODNUTÍ

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád
Statutární město Most, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1,
kterého zastupuje 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00
Praha 616

Dne 21.11.2023 podal stavebník statutární město Most, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1, kterého zastupuje společnost 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání společného rozhodnutí pro stavební záměr: „Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most - SO 101.1 Autobusové nádraží - parkovací stání.“, na pozemku: parc. č. 6927/2, 7556, 7559/1 v katastrálním území Most II.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, a na základě tohoto posouzení rozhodl dnešního dne takto:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most
- SO 101.1 Autobusové nádraží - parkovací stání.“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6927/2 (ostatní plocha), parc. č. 7556 (ostatní plocha), parc. č. 7559/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Most II.

Předmětem záměru je zvýšení počtu stání pro osobní automobily na budoucím parkovišti provedeném v rámci stavby nového autobusového nádraží v Mostě (společné povolení vydáno dne 13.11.2023 pod zn. OSÚ/035093/2023/ME). Jedná se o doplnění šesti parkovacích stání naproti vyhrazeným stáním pro ČD. Umístěno bude na úkor části zeleně a plochy pro velkoobjemové nádoby na odpad. Stání jsou navržena v šířce 2,50 m, krajní stání budou rozšířena na 2,75 m. Délka stání je navržena 4,50 m s přesahem 0,50 m do přilehlé zeleně. S ohledem na zajištění parkovacího manévru je navrženo rozšíření komunikace v místě úvratě. Parkovací stání budou provedena s povrchem z betonové dlažby (zasakovací) tl. 80 mm v celkové tl. konstrukce min. 380 mm. Rozšíření obslužné komunikace bude provedeno s povrchem z asfaltobetonu ACO 11 v tl. 40 mm, v celkové tl. konstrukce 450 mm. Součástí stavby bude provedení vodorovného dopravního značení.

Podrobněji řeší záměr předložená projektová dokumentace.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 6927/2, 7556, 7559/1 v katastrálním území Most II, v souladu s koordinační situací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a tvoří nedílnou součást ověřené projektové dokumentace.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval [redacted] autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0014533; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Před zahájením prací bude stavebnímu úřadu písemně sděleno jméno (název) a adresa (sídlo) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, termín zahájení stavby a přiloženo oprávnění stavebního podnikatele.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Staveništní zařízení se povoluje jako stavba dočasná nejdéle do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu. Staveniště budou tvořit pouze výše uvedené pozemky určené pro stavbu. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
7. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 40 dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 do 7.00 hodin.
8. Před zahájením stavby budou v součinnosti s jednotlivými správci vytyčeny veškeré podzemní a nadzemní rozvodné sítě, budou splněny podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí stanovené ve vyjádřeních a během stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Zemní práce v místech křížení budou prováděny výhradně ručně. Před záhozem budou sítě v místech křížení protokolárně předány jednotlivým správcům sítí.
9. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek může být nahrazen tabulí, na které budou uvedeny údaje ze štítku.
10. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby vozidel integrovaného záchranného systému.
11. Budou dodrženy „Všeobecné podmínky“ pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., uvedené ve vyjádření číslo VPD 2024 198 ze dne 05.02.2024.
12. Budou dodrženy podmínky dodatku č. 1 k Souhrnnému stanovisku Správy železnic, s.o., zn. 30425/2023-SŽ-OR UNLOPS/ZP ze dne 06.12.2023:
V prostoru zájmového území stavby se nenachází technická zařízení, kabelové trasy, inženýrské sítě ani telekomunikační vedení ve Správě železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem.
 - a) ČD - Telematika a.s. – viz Souhrnné stanovisko, naše zn. 07396/2023 ze dne 27.09.2023.
 - b) Veškeré podmínky Souhrnného stanoviska Správy železnic, OR UNL k územnímu a stavebnímu řízení, naše zn. 25620/2022/SŽ-OR UNL-OPS/ZP ze dne 25.01.2023 včetně příloh, zůstávají i nadále v platnosti.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČD – Telematika, a.s., č.j. 07396/2023-O ze dne 27.09.2023:
 - Technické provedení uvedené v předložené dokumentaci SO 430 pro společné povolení bude ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby upřesněno (zapracovány připomínky z 20.02. 2023 – optický kabel) před podpisem Smlouvy o realizaci překládky vedení v majetku společnosti ČD – Telematika, a.s.
 - Bude uzavřena smlouva o vynucené překládce SEK mezi stavebníkem a ČD – Telematika, a.s.
 - Ochrana telekomunikačního vedení naší společnosti v místě střetu s výše uvedenou stavbou bude provedeno v souladu s příslušnou ČSN (hloubka uložení).
 - Pokud dojde k prostorové změně vedení, bude tato geodeticky zaměřena, budou zpracovány geometrické plány a aktualizovány služebnosti v KN.
 - Bude zpracována detailní prováděcí dokumentace.
 - Po realizaci stavby bude zpracována dokumentace skutečného provedení.
 - Bude aktualizována stávající provozní dokumentace.

Bez písemného stanoviska ČD – Telematika, a.s., je nepřipustná jakákoliv manipulace s vedením, včetně zemních prací a používání mechanizace nad 3,5 t v ochranném pásmu stávajícího komunikačního vedení a zařízení ČD – Telematika, a.s.

Manipulace s optickými kabely a jejich příslušenstvím (např. HDPE trubky) v majetku ČD – Telematika, a.s., jsou nezadatelné a budou zajištěny na základě smluvního vztahu pracovníky majitele zařízení, tj. na veškeré práce související s přeložkou bude uzavřena písemná smlouva mezi zhotovitelem stavby a majitelem komunikačního vedení a zařízení.

14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru správních činností Magistrátu města Mostu, jako silničního správního úřadu, uvedené v koordinovaném závazném stanovisku odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu zn. MmM/132512/2023/ORaD/MH ze dne 05.10.2023:

- Pro realizaci překopu či protlaku pozemní komunikace k uložení inženýrských sítí, bude minimálně 30 dní před začátkem výkopových prací požádáno na odboru správních činností o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích.
- Před zahájením stavebních prací bude na odboru správních činností požádáno o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravně inženýrského opatření) dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
- Při nutnosti omezení silničního provozu je nutno postupovat dle příslušného ustanovení zákona o pozemních komunikacích.
- Po dobu stavby je nutné používat takové mechanismy, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací, komunikace udržovat v řádném sjízdném a schůdném stavu, budou průběžně čištěny.
- Při eventuálním poškození okolních komunikací z důvodu stavby, budou na náklady žadatele opraveny.
- Při provádění stavebních prací bude zajištěn průjezd vozidel záchranných složek, a zabezpečen přístup ke stávajícím objektům.

15. Budou dodrženy podmínky stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích odboru správních činností Magistrátu města Mostu zn. OSČ/141540/2023/PP-3 ze dne 09.11.2023:

- Místní úprava provozu bude provedena v přesné specifikaci a umístění dle vložené a orazítované výkresové dokumentace č. D.1.1.1.1.2.
- Dopravní značení bude provedeno v souladu s TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a s vyhl. č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.
- Provedení a rozměry dopravních značek budou odpovídat doporučené ČSN EN.
- Dopravní značení bude provedeno odbornou firmou na náklady žadatele.

16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávního úřadu, zn. OSÚ/150323/2023/KZ/ZS-442/1 ze dne 08.11.2023:

- Parkovací plochy z dlažby budou v podkladové vrstvě celoplošně doplněny o sorpční textilii s garantovanou životností min. 20 let a gramáží min. 400 g/m².
- Vždy po 20 letech (a vždy po havarijním úniku) bude sorpční textilie vyměněna. Vyjmutý materiál bude způsobilou firmou odborně zlikvidován jako nebezpečný odpad.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., č.j. 257591/23 ze dne 11.09.2023:

- I. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje síť elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN, a.s.
- II. Společnost CETIN, a.s., za podmínky splnění bodu III. tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.
- III. Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené podmínkami ochrany sítí (POS), tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

V místě stavby se nachází vedení SEK. Při provádění prací v blízkosti vedení SEK a v jeho ochranném pásmu 0,5 metru na každou stranu je nutné používat pouze vhodné nářadí s vyloučením mechanizace. Toto vedení slouží k provozu hlasových a datových služeb účastníků veřejné komunikační sítě. K tomuto vedení musí být vždy zachován přístup dle zákona č. 127/2005 Sb. (Zákon o elektronických komunikacích).

Komunikace, chodníky, parkovací stání, vjezdy:

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrušníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebratelný.

- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

Výsadby zeleně - Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.

IV. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN, a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

V. Pro účely přeložení SEK dle bodu IV. tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN, a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK.

Budou dodrženy Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, a.s.

18. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby je **stavebník povinen plánované kontrolní prohlídky oznámit stavebnímu úřadu předem písemnou formou (příp. na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce tohoto rozhodnutí).**

19. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

(s přihlédnutím k ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona)

Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Infotea s.r.o., Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění

Dne 21.11.2023 podal stavebník statutární město Most, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1, kterého zastupuje společnost 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání společného rozhodnutí pro stavební záměr: „Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - ul. Nádražní, obec Most, část Most - SO 101.1 Autobusové nádraží - parkovací stání.“, na pozemku: parc. č. 6927/2, 7556, 7559/1 v katastrálním území Most II.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Vlastníkem pozemků pro stavbu je stavebník.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.02.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 94k stavebního zákona. Mezi účastníky zahrnul stavebníka, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, osoby mající k pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, vlastníky inženýrských sítí, které se nacházejí na stavebním pozemku, a vlastníky těch sítí, v jejichž ochranném pásmu bude stavba realizována, neboť jejich vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Mezi účastníky zahrnul též vlastníky nemovitostí v bezprostředním okolí povolované stavby. Na základě doložených podkladů stavební úřad dospěl k názoru, že vlastnické právo ostatních vlastníků pozemků a staveb nemůže být navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a to s ohledem na vzdálenosti těchto nemovitostí od povolované stavby, proto jim postavení účastníků nepřiznal.

Okruh účastníků řízení byl stanoven následovně

Stavebník (dle § 94k písm. a) stavebního zákona):

statutární město Most

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (dle § 94k písm. b) stavebního zákona):

statutární město Most

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (dle § 94k písm. d) stavebního zákona):

statutární město Most

Infotea s.r.o., Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1
ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (dle § 94k písm. e) stavebního zákona):

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

K žádosti o vydání společného povolení (i v průběhu řízení) obdržel stavební úřad souhlasná stanoviska dotčených orgánů, námítky a vyjádření účastníků řízení a stanoviska vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury k existenci sítí a zařízení v jejich vlastnictví nebo správě:

- vyjádření společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., číslo VPD_2024_198 ze dne 05.02.2024
- dodatek (vyjádření) zn. 30425/D/2023/SŽ-OR UNLOPS/ZP ze dne 06.12.2023 k Souhrnnému stanovisku (25320/2022-SŽ-OR UNL-OPS/ZP ze dne 25.01.2023) Správy železnic, s.o.
- vyjádření společnosti ČD – Telematika, a.s., zn. 07396/2023-O ze dne 27.09.2023
- koordinované závazné stanovisko odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu zn. MmM/132512/2023/ORaD/MH ze dne 05.10.2023
- vyjádření odboru městského majetku Magistrátu města Mostu zn. MmM/132514/2023/OMM/JV ze dne 10.10.2023
- závazné stanovisko odboru správních činností Magistrátu města Mostu zn. OSČ/132517/2023/VS ze dne 12.09.2023
- stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích odboru správních činností Magistrátu města Mostu zn. OSČ/141540/2023/PP-3 ze dne 09.11.2023
- stanovisko Dopravního podniku měst Mostu a Litvínova, a.s., zn. DTÚ-An/2023/1982/08.8 ze dne 19.09.2023
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 40426/2023 ze dne 21.09.2023
- stanovisko Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, územního odboru Most, dopravního inspektorátu, č.j. KRPU-220581-7/ČJ-2022-040806 ze dne 20.09.2023
- stanovisko společnosti NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., zn. 143230030 ze dne 07.10.2023
- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče severozápadních Čech, v.v.i., č.j. 1452/2022 ze dne 22.09.2023
- stanovisko Drážního úřadu sp. zn. MP-SOP2003/23-2/Bd č.j. DUCR-54558/23/Bd ze dne 11.09.2023
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., zn. POH/50199/2023-2/037300 ze dne 18.10.2023
- závazné stanovisko odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávního úřadu, zn. OSÚ/150323/2023/KZ/ZS-442/1 ze dne 08.11.2023
- vyjádření společnosti CETIN, a.s., č.j. 257591/23 ze dne 11.09.2023
- stanovisko společnosti Infotea, s.r.o., zn. Re/80/2021-pd2 ze dne 05.10.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Všechny námítky účastníků řízení stavební úřad posoudil jako odůvodněné a vyhověl jim podmínkami rozhodnutí.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani zásady územního rozvoje Ústeckého kraje záměr neřeší.

Pozemek pro stavbu se podle platného Územního plánu (ÚP) Most, včetně jeho změn, nachází v zastavěném území. Z hlediska ploch s rozdílným způsobem využití jsou pozemky zařazeny v ploše DS – Plocha pro silniční dopravu, dále pak stavba zasahuje do plochy P – Plocha veřejných prostranství, ZO – Veřejná zeleň ochranná, izolační a ostatní, DZ – Plocha pro drážní dopravu. Ve všech uvedených plochách lze dle platného územního plánu realizovat stavby související technické infrastruktura.

Orgán územního plánování posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§18 a §19 stavebního zákona). Posuzovaný záměr modernizace stávajících dopravních ploch a zázemí je navržen v rámci zastavěného území, v souladu s jeho charakterem, záměr splňuje dopravní obslužnost města a blízkého okolí. Záměr je v souladu zejména s ustanovením § 18 odst. 2 a 4 stavebního zákona. Posuzovaný záměr respektuje charakter urbanistické zásady území, které slouží dopravní infrastruktuře.
Č.j. MmM/074596/2024/OSÚ/ME

Předložený záměr je v souladu s charakterem území a zachovává stávající hodnoty území. Stavba je v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

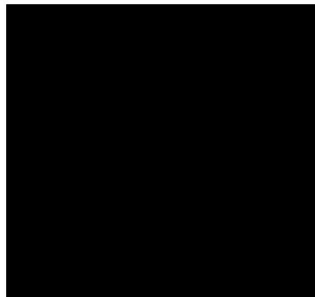
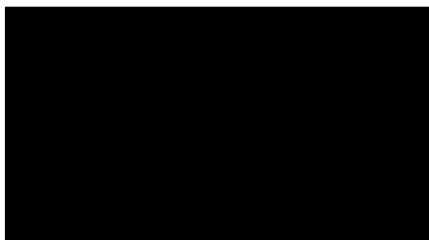
Poučení

Podle § 81 odst. 1 správního řádu se proti vydanému rozhodnutí mohou účastníci řízení odvolat. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Ústeckého kraje. Odvolání se podává u toho správního orgánu, který rozhodnutí vydal, tj. u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Poplatek

Podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník od správního poplatku osvobozen.

Příloha pro stavebníka (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

1 x štítek „Stavba povolena“

1 x ověřená projektová dokumentace

Obdrží

Účastníci řízení:

4roads s.r.o., IDDS: ik9n547

sídlo: Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

zastoupení pro: Statutární město Most, Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most 1

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Infotea s.r.o., IDDS: wjxbzmy

sídlo: Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Dotčené orgány:

Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Ostatní:

Technické služby města Mostu a.s., IDDS: vywt2un

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Severočeská teplárenská, a.s., IDDS: ighvtfđ

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Magistrát města Mostu, odbor správních činností, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Magistrát města Mostu, odbor městského majetku, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s., IDDS: 9vddrkq

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

RENGL, s.r.o., IDDS: aegw8rp

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana


specialista výstavby sítě - smlouvy

os. č. 3249, 

(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednala s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících služebnosti dle ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) služebnosti a práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle ust. § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) služebností a práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,

- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- jednal a uzavíral smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ust. § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb.; zároveň je oprávněna projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **1.000.000,- Kč** (slovy: jeden milion korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících

spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti, a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 31.5.2026. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

