

DODATEK č. 08182-2025-4502-D-0242/04-01-001-S00733-01

ke smlouvě o dílo na poskytování služeb při sanaci ekologických škod – Dokončení sanačního zásahu v areálu NEAL s.r.o. (bývalá Chirana) Praha 4 - Modřany (dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**
se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: 2629881/0710
zastoupena: Ing. Vladimír Dolejský, Ph.D., ředitel odboru 45
(dále jen „objednatel“)

a

2. **GEO Group a.s.**
se sídlem na adrese: Masná 1324/1, 702 00 Ostrava
IČO: 25846710
DIČ: CZ25846710
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2237
zastoupen: RNDr. Vojtěchem Zikmundem, předsedou představenstva
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

tento Dodatek ke Smlouvě č. 08182-2024-4502-S-0242/04-01-001-S00733 ze dne 2. 12. 2024 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), dohodly na následující změně závazků ze Smlouvy:

I.

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy ve smyslu dokumentu, označeného jako „*Dokončení sanace v areálu NEAL s.r.o. (bývalá Chirana) Praha 4 – Modřany, Změna závazků ze smlouvy č. 1 revize z 9. 7. 2025*“, vyhotoveného zhotovitelem, doručeného objednateli dne 9. 7. 2025, evidovaného objednatelem pod PID MFCRFXQBCA, který obsahuje specifikaci změny včetně zdůvodnění a aktualizovaný rozpočet (dále jen „**ZZS č. 1**“).

Popis ZZS č. 1:

Předmětem ZZS č. 1 jsou více práce spočívající ve vymístění a odstranění vyššího množství odpadu 17 09 02 oproti předpokladu projektové dokumentace, rozšíření rozsahu sledovaných látek v rámci postsanačního monitoringu, zvýšení četnosti vzorkování, prodloužení postsanačního monitoringu o 2 roky a tomu adekvátní navýšení jednotek položek kapitoly inženýrské činnosti včetně naplnění vyššího počtu dat do dtb. SEKM.

Současně změna závazku obsahuje méně práce spočívající v nerealizaci prací spojených s přípravou odpadu k odstranění, a to položky „stavba a pronájem lešení do výšky 7 m a otlučení omítek, práce ve výškách“, které byly realizovány nabyvatelem. Dále snížení nákladů u stanovení PCE jako samostatné analýzy.

- vícepráce ve výši 616 988,- Kč bez DPH
- méněpráce ve výši 889 619,- Kč bez DPH
- Cenový nárůst (snížení) ve výši - 272 631,00 Kč bez DPH
- Cenový nárůst v % ve výši - 2,19

Odůvodnění ZZS č. 1:

Důvodem ZZS č. 1 jsou požadavky ČIŽP formulované ve stanovisku k předloženému realizačnímu projektu č.j. ČIŽP/2025/3130 ze dne 20.3.2025 na vyšší četnost a rozsah sledovaných kontaminantů v rámci sanačního monitoringu a PSM a odstranění nesouladu v délce doby plnění PSM. Dle rozhodnutí ČIŽP z roku 2006 má postsanační monitoring probíhat 3 roky, v zadávacích podmínkách byl uveden 1 rok. Dalším důvodem bylo zjištění většího množství vzniklého odpadu 17 09 02 (omítky kontaminované PCB), než předpokládala projektová dokumentace. Nabyvatel z časových důvodů provedl přípravu odpadů k odstranění na vlastní náklady.

II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku II. a III. Smlouvy.

Bod 2.1 Smlouvy nově zní takto:

- 2.1 *Cena za provedení prací Díla je stanovena podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky Zhotovitele, **aktualizovaného ZZS č. 1** (dále jen „**Rozpočet**“). Tento Rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. Zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny. Cena může být změněna pouze dohodou za podmínek ujednaných v této Smlouvě a v souladu s právními předpisy.*

Celková cena za provedení Díla bez DPH činí 12 164 493,-Kč (slovy: dvanáct milionů jedno sto šedesát čtyři tisíc čtyři sta devadesát tři korun českých).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění Smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod. “

Bod 3.11 a 3.14 Smlouvy nově zní takto:

„3.11

Postsanační monitoring bude probíhat po dobu 36 měsíců od jeho zahájení dle bodu 3.10 dle této Smlouvy.

3.14

Postsanační monitoring bude probíhat po dobu 36 měsíců od jeho zahájení dle bodu 3.13 této Smlouvy.“

III.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 6.8.2025
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Ostravě dne 4.8.2025
Za GEO Group a.s.

Ing. Vladimír Dolejský, Ph.D.
ředitel odboru 45

RNDr. Vojtěch Zikmund
předseda představenstva