

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. V2025-397/OO

„Výměna oken na budově Divadelní 1 v Novém Jičíně“

I.

Smluvní strany

Objednatel: město Nový Jičín
se sídlem: Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín
IČO: 00298212
DIČ: CZ00298212
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 326801/0100
zastoupen: Mgr. Zdeňkem Petrošem, vedoucí Odboru organizačního
Městského úřadu Nový Jičín

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: John 316 s.r.o.
se sídlem: Gajdošova 3154/61, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 02508699
DIČ: CZ02508699
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-6209530237/0100
zastoupen: Michaelem Koloničným, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo č. V2025-397/OO uzavřené mezi smluvními stranami dne 19.06.2025, níže uvedeného znění:

II.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 19.06.2025 byla mezi nimi uzavřena Smlouva o dílo č. V2025-397/OO (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je „**Výměna střešních kyvných oken na budově krajského soudu č.p. 139, č.o. 1 na ulici Divadelní v Novém Jičíně (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 10303/8-3790), na pozemku st. parcela č. 132/2, k.ú. Nový Jičín – město**“.
2. Smluvní strany se s ohledem na, po uzavření Smlouvy, dohodly na úpravě předmětu sjednaného díla z výše v odst. 1 tohoto článku uvedené Smlouvy a to sice na provedení

víceprací a méněprací a v souladu s tímto se též dohodly na změně celkové ceny díla a to tak jak je uvedeno dále v tomto Dodatku.

III.

Úprava ceny díla – méněpráce / vícepráce

1. Po uzavření Smlouvy, před začátkem prací na díle Objednatel zajistil na vlastní náklady zakrytí nábytků v kancelářích a dále po ukončení prací provedl Objednatel výmalbu celé stěny v místech osazení oken ve všech kancelářích, WC, kuchyňky a chodby, a to v rozsahu výmalby 95 m² (výmalba mimo špalet nových oken, které provedl zhotovitel), které měl dle Smlouvy provést Zhotovitel. Tímto Dodatkem sjednané méněpráce jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu méněprací ze dne 30.07.2025, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „**méněpráce**“). Smluvní strany se v souvislosti s uvedenými méněpracemi dohodly na snížení celkové ceny díla o částku ceny sjednaných méněprací, tj. o částku **11.600,- Kč** bez DPH.
2. Po uzavření Smlouvy byla zjištěna nutnost rozšíření rozsahu díla o vícepráce spočívající v provedení zateplení kývných oken zhotovitelem, jejich výměna je předmětem Smlouvy. Tímto Dodatkem sjednané vícepráce jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu víceprací ze dne 30.07.2025, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „**vícepráce**“). Smluvní strany se v souvislosti s uvedenými vícepracemi dohodly na navýšení celkové ceny díla o částku ceny sjednaných víceprací, tj. o částku **79.200 Kč** bez DPH.
3. Smluvní strany se tak dohodly na snížení rozsahu díla o méněpráce a rozšíření rozsahu díla o vícepráce a na změna celkové ceny díla a to tak, že se celková cena díla sjednaná v čl. VI odst. 6.1.1 Smlouvy ve výši 768.820 Kč bez DPH se snižuje o cenu méněprací, tj. o částku 11.600 bez DPH a navyšuje o cenu víceprací, tj. o částku 79.200 Kč bez DPH. Celková cena díla byla nově dohodnuta a od účinnosti tohoto Dodatku činí **836.420 Kč bez DPH** (slovy osmsetšestšestčtyřistadvacet korun českých).

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají i nadále v platnosti. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem dotčená budou Smluvní strany zavazovat ve znění uvedeném v Dodatku od nabytí jeho účinnosti.
2. Všechny níže uvedené přílohy tohoto Dodatku jsou jeho nedílnou součástí a účinností dodatku se stávají součástí Smlouvy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet méněprací / víceprací ze dne 30.07.2025
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu, po znečitelnění osobních údajů.
4. Dodatek nabývá platnosti jeho podpisem oběma Smluvními stranami a účinností jeho zveřejněním v registru smluv.

5. Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jeho oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran 1 (jedno) jeho vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odráží projev jejich svobodné vůle se smluvně zavázat, a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro žádnou ze Smluvních stran. Na důkaz tohoto připojují oprávnění zástupci Smluvních stran, své podpisy.

V Novém Jičíně

V Ostravě

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr.
Zdeněk
Petroš

Digitálně
podepsal Mgr.
Zdeněk Petroš
Datum: 2025.08.04
16:48:42 +02'00'

.....

Michael
Koloničný

Digitálně podepsal
Michael Koloničný
Datum: 2025.08.04
18:43:52 +02'00'

.....