

**číslo smlouvy zprostředkovatele:**

**číslo smlouvy zájemce:**

## **Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů** (podle par. 2445 – 2454 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

### **Smluvní strany:**

#### **FIN-servis, a.s.**

se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01

IČ 26439573

DIČ CZ26439573

ID datové schránky 446d5aw

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139

jednající členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou

(dále „Zprostředkovatel“ nebo „Dohodce“)

a

#### **statutární město Havířov**

se sídlem:

Svornosti 2, 736 01 Havířov – Město není zapsáno  
v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce:

Ing. Zdena Mayerová, vedoucí odboru komunálních služeb

IČ:

00 29 74 88

DIČ:

CZ00297488

ID datové schránky:

7zhh6tn

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

596 803 330

fax:

596 803 350

(dále Zájemce)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (dále „Smlouva“):

### **I. Preambule**

1. Zprostředkovatel je členem a dohodcem Českomoravské komoditní burzy Kladno (dále „ČMKBK“). Zprostředkovatel má právo zprostředkovávat burzovní obchody s komoditami označenými ve Statutu ČMKBK v čl. 2, odst. 1, písmenem l a písmenem b) (dále „Elektřina“ a „Plyn“). Obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK a uzavírání burzovních obchodů s Elektřinou a s Plynem (dále „Burzovní obchody“) probíhá na základě systému pravidel, dokumentů a procesů.

2. Závěmce se za podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy stane osobou oprávněnou k Burzovním obchodům dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, a bude mít tedy možnost nakupovat Elektřinu a Plyn na ČMKBK a stát se jednou ze smluvních stran Burzovního obchodu uzavřeného na ČMKBK.
3. Závěmce má zájem využívat Zprostředkovatele a jeho funkci soukromého dohodce ČMKBK pro účely uzavírání Burzovních obchodů pro své potřeby a potřeby svých organizací při nákupu Elektřiny a Plynu na období od 1.1.2018 do 31.12.2019.

## **II. Předmět Smlouvy**

1. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy zavazuje zastupovat Závěmce při jeho zařazení do evidence oprávněných subjektů obchodování (dále „Evidence účastníků“) a při provádění veškerých změn v této evidenci souvisejících s údaji o Závěmci.
2. Zprostředkovatel provede aktualizaci shromážděných a analyzovaných údajů o všech odběrných místech (identifikační údaje, technické parametry), na základě kterých Závěmce realizoval výběr dodavatelů elektřiny a plynu v minulém období. Podkladem pro provedení aktualizace budou dále historické faktury a současné smlouvy od všech zúčastněných organizací. Shromážděné a analyzované údaje a další podklady předá Závěmce Zprostředkovateli při podpisu této Smlouvy.
3. Zprostředkovatel poskytne odborné poradenství a součinnost při nastavení optimálních parametrů nákupu komodit a zpracuje příkaz k obchodování, tj. k centralizovanému nákupu elektřiny a zemního plynu na ČMKBK.
4. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy dále zavazuje jako dohodce ČMKBK vykonávat pro Závěmce činnosti směřující k uzavírání Burzovních obchodů v rozsahu uvedeném v čl. I, odst. 3 této Smlouvy, zastupovat Závěmce na burzovních shromážděních burzy a sdělovat Závěmci informace o výsledcích Burzovních obchodů.
5. Po uzavření burzovního obchodu bude Zprostředkovatel vykonávat dohled nad procesem ukončení stávajících smluv pro odběrná místa, pro která byl na ČMKBK nákup elektřiny a plynu na základě této Smlouvy realizován.
6. Zprostředkovatel zajistí všechny povinnosti Závěmce vyplývající z ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tedy zpracovávání návrhu Písemné zprávy k uveřejnění na Profil zadavatele a návrhu Oznamení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek.
7. Výše uvedené činnosti Zprostředkovatele musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, Statutem ČMKBK, Burzovními pravidly ČMKBK, Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a Pravidly obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu (dále „Burzovní pravidla“), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami dohodce pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK (dále „Obchodní podmínky“) a příkazy k uzavření Burzovních obchodů udělovanými Závěmcem.
8. Závěmce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se při obchodování na ČMKBK plně podřizuje Burzovním pravidlům.
9. Zprostředkovatel je oprávněn odmítnout zastupovat Závěmce dle předmětu této Smlouvy, má-li dle § 30 zák.č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Závěmce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

## **III. Obchodní podmínky**

1. Závěmce bezodkladně poté, co bude v příslušných orgánech Závěmce schváleno zahájení veřejné zakázky, která je předmětem této smlouvy, předá Dohodci plnou moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů.
2. Postupy a činnosti související s plněním předmětu této Smlouvy budou realizovány dle Obchodních podmínek v platném znění (text Obchodních podmínek je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy). Závěmce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Obchodními podmínkami seznámil a že je v plném rozsahu akceptuje. Tato smlouva má

však před obchodními podmínkami uvedenými v příloze č. 1 aplikační přednost v případě, že vznikne rozpor mezi jednotlivými ustanoveními smlouvy a obchodními podmínkami.

3. Dohodce má právo provést změnu Obchodních podmínek, a to zvláště v souvislosti se změnou systému pravidel, dokumentů a procesů, na jehož základě probíhá obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK.
4. Při změně Obchodních podmínek zašle Dohodce Zájemci k akceptaci nové Obchodní podmínky s uvedením termínu jejich účinnosti. Zájemce má právo ve lhůtě 14-ti kalendářních dnů od obdržení nových Obchodních podmínek tyto nové Obchodní podmínky akceptovat, nebo jejich akceptaci odmítnout. Nevyjádření se Zájemce k novým Obchodním podmínkám ve stanovené lhůtě je považováno za jejich odmítnutí. V případě odmítnutí nových Obchodních podmínek přestane Dohodce vykonávat činnosti dle předmětu této Smlouvy dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek.

#### **IV. Makléř**

1. Dohodce ustanoví, resp. zmocní, svého makléře pro obchodování Elektřiny a Plynu (dále „Makléře“), jehož prostřednictvím bude v souladu s Burzovními pravidly zastupovat Zájemce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech, souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy.
2. Dohodce je oprávněn jednostranně nahradit ustanoveného Makléře nebo doplnit dalšího Makléře, jehož prostřednictvím bude zastupovat Zájemce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy. K provedení náhrady nebo doplnění Makléře jsou oprávněny pouze kontaktní a oprávněné osoby za Dohodce uvedené v čl. IX, odst. 3) této Smlouvy, přičemž tato skutečnost bude oznámena Zájemci způsobem uvedeným v čl. IX této Smlouvy.

#### **V. Cena plnění předmětu Smlouvy**

1. V souvislosti s poskytováním služeb v souladu s touto Smlouvou se smluvní strany dohodly na následující smluvní odměně Dohodce za dvouletý nákup ve výši:

69.000,- Kč (slovy: Šedesátdevěttisíc korun českých) bez DPH,  
14.490,- Kč (slovy: Čtrnácttisícčtyřistadevadesát korun českých) 21% DPH,  
83.490,- Kč (slovy: Osmdesátřítisícčtyřistadevadesát korun českých) vč. DPH,

Tato cena je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a neobsahuje burzovní poplatky, které Českomoravské komoditní burze Kladno uhradí po uzavření burzovních obchodů dle této Smlouvy Zájemce.

2. Smluvní odměna a burzovní poplatky dle čl. VII. této Smlouvy budou uhrazeny jednorázově, a to po provedení všech činností dle předmětu této Smlouvy, tzn. po předání kompletní dokumentace o veřejné zakázce Zájemci.
3. Smluvní odměna Dohodce je splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Dohodcem do 21 kalendářních dnů po předání kompletní dokumentace k nákupu komodit na Českomoravské komoditní burze Kladno a to v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, přičemž sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení Zájemci. Dohodce je povinen k faktuře doložit doklad prokazující výši vyúčtovaných burzovních poplatků v souladu s platným Poplatkovým řádem ČMKBK.
4. V případě prodlení s úhradou sjednané smluvní odměny je Dohodce oprávněn účtovat Zájemci úroky z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

## VI. Povinnosti Dohodce

1. Dohodce je povinen:
  - postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Závemce,
  - při plnění předmětu této Smlouvy učinit veškeré úkony vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v návaznosti na realizaci nákupu komodit na komoditní burze dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách.
  - řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Závemce k obchodování na ČMKBK,
  - oznámit závemci všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,
  - sdělit Závemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy,
  - provést aktualizaci shromážděných a analyzovaných údajů o všech odběrných místech (identifikační údaje, technické parametry), na základě kterých Závemce realizoval výběr dodavatelů elektřiny a plynu v minulém období, a následně zajistit uzavření Burzovního obchodu na obě komodity do 30.11.2017,
  - předat kompletní dokumentaci k předmětu plnění Závemci nejpozději do 45 pracovních dnů ode dne uzavření Burzovního obchodu.
2. V případě prodlení Dohodce s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy bude Závemce účtovat Dohodci smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení. Dohodce neodpovídá za prodlení s plněním předmětu této Smlouvy, které vznikne z důvodů spočívajících na straně Závemce, a to zejména z důvodu neposkytnutí odpovídající a nezbytné součinnosti potřebné při plnění předmětu této Smlouvy.
3. V případě nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy Dohodci bude Závemce účtovat Dohodci smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý zjištěný případ.
4. Dohodce neodpovídá za nesplnění povinností předmětu této Smlouvy, které vznikne z důvodů spočívajících na straně Závemce, a to zejména z důvodu neposkytnutí odpovídající a nezbytné součinnosti potřebné při plnění předmětu této Smlouvy.
5. V případě udělení pokuty, sankce či povinnosti k úhradě nákladů řízení Závemci jakýmkoliv orgánem v souvislosti s pochybením Dohodce při plnění předmětu plnění jde tato pokuta, sankce či náklady v plné výši k tíži Dohodce.

## VII. Povinnosti Závemce

Závemce je povinen:

- řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,
- sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,
- zajistit odpovídající součinnost ze strany Závemce a jednotlivých organizací a společností potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy,
- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména údaje a podklady uvedené v čl. II, odst. 2 této Smlouvy, plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKBK,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,
- uhradit Dohodci ve sjednaném termínu sjednanou smluvní odměnu, vč. příslušných burzovních poplatků uhrazených Dohodcem v souladu s platným Poplatkovým řádem ČMKBK.

## VIII. Obchodní tajemství

1. Smluvní strany se zavazují neposkytnout obsah této Smlouvy nebo informace s ní související třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, pokud taková povinnost vyplývá ze zákona nebo předpisu zákon provádějící.
2. Dohodce bere na vědomí, že tato smlouva bude uvedena v evidenci smluv vedeném odborem právních služeb Magistrátu města Havířova. Evidence smluv je veřejně přístupná a obsahuje zejména údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy a konci platnosti smlouvy. Dohodce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## IX. Předávání informací a odpovědné osoby

1. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat výhradně písemnou formou, přičemž zprávy budou přepravovány poštou, kurýrem, osobně, faxem nebo elektronicky.
2. Veškeré písemnosti se považují za doručené:
  - a) v případě poštovního, kurýrního či osobního doručení okamžikem jejich převzetí příjemcem,
  - b) v případě faxového zaslání okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení,
  - c) v případě elektronického doručení okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení.
3. K předávání informací a dokumentů dle této Smlouvy, zejména k podpisu dodatků a příloh této Smlouvy a ze strany Dohodce k provedení jednostranné náhrady nebo doplnění Makléře, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Ing. Petr Havelka, šéfmakléř, e-mail: [phavelka@fsk.cz](mailto:phavelka@fsk.cz)

Za Zájemce:

Ing. Zdena Mayerová, vedoucí odboru komunálních služeb, tel. 596803330, fax 596803350, e-mail: [mayerova.zdena@havirov-city.cz](mailto:mayerova.zdena@havirov-city.cz)

4. K předávání informací a dokumentů při uzavírání Burzovních obchodů dle Obchodních podmínek, zejména k předávání a k přebírání příkazů k obchodování na ČMKBK (včetně jejich změn) a k předávání a přebírání výsledků obchodování, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Ing. Petr Havelka, šéfmakléř, e-mail: [phavelka@fsk.cz](mailto:phavelka@fsk.cz)

Za Zájemce:

Ing. Zdena Mayerová, vedoucí odboru komunálních služeb, tel. 596803330, fax 596803350, e-mail: [mayerova.zdena@havirov-city.cz](mailto:mayerova.zdena@havirov-city.cz)

## X. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou. Její platnost končí splněním předmětu plnění ze strany Dohodce, tj. předáním kompletní dokumentace k předmětu plnění Zájemci, a následným zaplacením odměny.
2. Při změně Obchodních podmínek dle čl. III této Smlouvy pozbývá tato Smlouva platnosti dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek, a to v případě, že Zájemce ve stanovené lhůtě odmítl akceptovat nové Obchodní podmínky, nebo se ve stanovené lhůtě nevyjádřil k návrhu nových Obchodních podmínek.

## **XI. Zvláštní ujednání**

1. Smluvní strany si sjednaly možnost uzavřít mezi sebou dohodu, která bude upravovat individuální postupy a činnosti při plnění předmětu této Smlouvy odlišné od Obchodních podmínek.
2. Tato dohoda musí být uzavřena písemně ve formě číslovaných dodatků k této Smlouvě.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Dohodce bere na vědomí, že tato Smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Dohodce prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tato Smlouva, její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu, budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Zájemce zajistí uveřejnění smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy. Zájemce se zavazuje uvést ID datové schránky Dohodce do formuláře pro uveřejnění Smlouvy v registru smluv.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každý účastník Smlouvy obdrží jeden stejnopis.
6. Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma účastníky.

V Kladně, dne ...

V Havířově, dne ...

za FIN-servis, a.s.  
Ing. Lenka Doubnerová  
členka představenstva

za statutární město Havířov  
Ing. Zdena Mayerová  
vedoucí odboru komunálních služeb

*Příloha:*

*Příloha č. 1 - Obchodní podmínky*