**SMLOUVA O PRONÁJMU PROSTOR SMETANOVA DOMU č. 39/2025** uzavřená mezi provozovatelem kulturního zařízení Smetanův dům Litomyšl

**Smetanův dům Litomyšl**

zast. …..

570 01 Litomyšl, Komenského nám. 402

IČO 00527416

# Bankovní spojení: MONETA MONEY BANK

pořadatelem na straně druhé

**Filmová a televizní společnost Total HelpArt T.H.A., s.r.o.**

Nad Spádem 16, 147 00, Praha 4

IČ: 47115165

DIČ: CZ 47115165

1. **Předmět smlouvy**

Na základě této dohody poskytne provozovatel Smetanova domu pořadateli prostory **Smetanova domu** (velký sál, šatny, vestibul apod.) **Nové scény** a **Kina Sokol** v rámci akce:

**Litomyšl Fest – letní filmový a hudební festival**

Konaný ve dnech od **28. 7.** do **4. 8. 2025**

1. **Cena a způsob úhrady** Za propůjčení prostor na konání akcí bude účtována celková **cena 100 000,- Kč**.

Cena zahrnuje:

# - hasičské služby, náklady na teplo, vodu, el. energii

- možnost využití technického vybavení Smetanova domu včetně odborného personálu v počtu 2 osob Technická příprava bude ještě vzájemně dohodnuta. Po skončení akce bude provozovatelem vystavena faktura na dohodnutou částku, kterou pořadatel uhradí nejpozději do 14 dní.

**III. Zvláštní ustanovení**

Strany se ve smyslu § 2 odst. 2 zákona 133/1985 Sb. v platném znění dohodly, že za plnění povinností na úseku požární ochrany v prostorách SD zodpovídá provozovatel. Pořadatel je povinen veškerá požární opatření dodržovat.

Pořadatel akce nese **plnou odpovědnost za veškeré škody**, které vzniknou v průběhu konání akce.

Před jejím zahájením je pořadatel povinen provést **fyzickou prohlídku prostor SD a Kina Sokol** společně s pověřeným zaměstnancem SD. Během této prohlídky si obě strany dohodnou také **termín pro následné předání prostor** po skončení akce. Pořadatel se zavazuje **uhradit všechny vzniklé škody v plné výši**.

Pořádající je povinen stanovit svého zástupce, který bude ve spojení s pracovníky Smetanova domu. Pořadatel je povinen zajistit vlastní pořadatelskou službu, která se zavazuje, že nejdéle 30 minut před začátkem akce, budou návštěvníci vpuštěni z vestibulu do předsálí Smetanova domu.

Pořadatel je povinen po ukončení akce do jedné hodiny zajistit odchod všech návštěvníků z prostor Smetanova domu.

Pořadatel se zavazuje při skončení nájmu odevzdat prostory SD řádně vyklizené, odstranit různé obaly, krabice, které používal při pořádání akce (např. od tomboly apod.)

Pořadatel je odpovědný za skutečnost, že nebude použita pyrotechnika v prostorách Smetanova domu. Pořadatel je povinen v případě použití živé hudby nahlásit produkci a repertoárový list na autorský ochranný svaz OSA, Na ostrově 28, Havlíčkův Brod

Provozovatel upozorňuje na dodržování zákazu kouření ve všech společenských prostorách Smetanova domu. V případě překročení tohoto zákazu může provozovatel akci ukončit. **Pořadatel se zavazuje zaslat do SD písemně technické požadavky minimálně týden před konáním akce.**

Na základě požárních předpisů je stanovena kapacita Smetanova domu pro společenské akce maximálně 550 osob, pro Kino Sokol 175 osob. Tento počet zahrnuje vedle návštěvníků i pořadatelé, účinkující apod. Za dodržení stanovené kapacity nese výhradní zodpovědnost pořadatel akce, který nese i veškeré důsledky vyplývající z překročení výše uvedené kapacity.

Jednáním za SD ve věcech smluvních je pověřen **……** ve věcech technických **….., mistr světel / zvuku tel. ….,** odpovědný hlavní pořadatel paní **……..**

Veškeré úkony týkající se OÚ jsou v souladu se zákonem o GDPR. Smetanův dům Litomyšl zpracovává osobní údaje ve veřejném zájmu a v nezbytném rozsahu pro plnění povinností vyplývajících ze zákona a dalších obecně závazných právních předpisů. OÚ jsou předávány pouze zákonem stanoveným osobám včetně předávání OÚ. Každý má možnost podat na způsob zpracování OÚ stížnost u dozorového úřadu a má právo požadovat od organizace přístup k osobním údajům, jejich opravu, výmaz, přenos OÚ, omezení zpracování a má právo vnést námitku proti zpracování OÚ.

Tato smlouva byla sepsána ve dvou exemplářích, z nichž po jednom obdrží každá strana.

Ředitel SD byl usnesením RaM č. 411/01 ze dne 11. 9. 2001 pověřen k uzavírání nájemních smluv, týkajících se prostor Smetanova domu, který je v majetku Města Litomyšle.

V Litomyšli 30. 7. 2025

………………………………………… ……..……………………………………..

ředitel SD MgA. Leoš Krejčí pořadatel akce