

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00713/2025

č. zhotovitele 2/2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

se sídlem
zastoupené

zástupce pro věci smluvní

zástupce pro věci technické

IČ 00253014
bankovní spojení
číslo účtu

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxx)

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (xxx. xxxxxx xxxxxxxx)

(dále jen "objednatel")

MĚSTO TÁBOR

Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor
starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

Ing. Eliška Pospíšilová,

xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,

xxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxxxx,

xxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,

xxx. xxxxxx xxxxxxxx,

xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,

(DIČ CZ00253014)

xxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1.2 Zhotovitel:

se sídlem

zástupce pro věci smluvní

zástupce pro věci technické

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxx. xxxxxx xxxxxxx

- obor autorizace: xxxxxxxx xxxxxxx

- číslo autorizace: xxxxxxxx

IČ 242 73 554

DIČ CZ24273554

bankovní spojení

číslo účtu

tel. xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx (xxxxxx xxxxxxxxxxxx)

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "zhotovitel")

xxxxxxxx xx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem: „Stavební úpravy objektu bývalého výměníku v ul. Kpt. Nálepky, Tábor – II. etapa“ a to dle zadání objednatele, kterým je Odbor investic a strukturálních fondů města Tábor a dále dle cenové nabídky zhotovitele.

Jedná se především o:

- Odstranění poškozených stávajících vnitřních a vnějších omítek
 - Oprava omítek a nátěr omítek otěruvzdorným a parotěsným silikátovým nátěrem
 - Očištění stávajících kovových konstrukcí složeného mezipatra, stabilizace koroze a nový nátěr
 - Doplnění mříže a sítě do 2 oken pro zajištění možnosti větrání okny
 - Terénní a sadové úpravy po zařízení staveniště
- 2.2 Tato smlouva o dílo je uzavřena v souladu se Směrnicí Rady města Tábor – Metodika zadávání zakázek malého rozsahu, čl. 3 Veřejné zakázky typu „S“

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami objednatele, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.**
- 3.2 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán zadáním investora.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí staveniště v období od 1.9.2025 – 15.9.2025 a zahájení prací nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel provede výše specifikované dílo s termínem ukončení stavebních prací předáním a převzetím díla **nejpozději do 60 kalendářních dnů od zahájení prací**
- 4.3 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.
- 4.4 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen protokol - zápis o předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu.
- 4.5 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v převjímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí

díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

619 531,00 Kč bez DPH
130 101,51 Kč (DPH, tj. 21 %)
749 632,51 Kč celkem vč. DPH

Tato cena je doložena cenovou nabídkou zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých podmínek zadavatele.

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze při splnění této podmínky:
- v případě dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.) a které jsou nezbytné pro provedení díla. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % smluvní ceny.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 této smlouvy zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu

- pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,

- pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.

6.2 Cena za dílo bude hrazena měsíční fakturací na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, do výše 100 % ceny díla. Objednatel na konci stavby pozastaví 10% z ceny díla a tuto pozastávku uvolní po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přijímacího řízení.

6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.

6.5 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

6.6 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

7.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.

7.2 V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 451/2020 Sb., zákon o odpadech ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně

závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Veškerý materiál z demolic a výkopů, který nebude v souladu s projektovou dokumentací využit k dalším úpravám ploch, bude odvezen a uložen v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech ve znění pozdějších předpisů, na skládku vybranou dodavatelem. Jako příklad nejbližších skládek jsou uvedeny skládky Želeč (19 km) a Klenovice (25 km). K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky nebo firmy oprávněné nakládat s odpady ze stavební činnosti s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.

- 7.3 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a převjímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku(ů), kopie změnových listů, provozní řady, atd.).
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli.

VIII. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,1 %** z ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- 8.2 Při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z převjímacího řízení uvedené v zápisu o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den, u níž je zhotovitel v prodlení,
- 8.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každou vadu u níž je zhotovitel v prodlení a každý započatý kalendářní den prodlení,
- 8.4 Při prodlení objednatele s platbou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle zadání objednatele a veškerými smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a

technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku 24 měsíců ode dne předání díla.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

10.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotovení. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

10.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž se objednatel zavazuje toto uveřejnění zajistit.

10.4 Informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).

10.5 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
- **oceněný rozpočet**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře

Dne 6.8.2025

Dne 6.8.2025

.....
Ing. Eliška Pospíšilová
vedoucí odboru investic a SF
objednatel

.....
xxxxx xxxxxxxx
jednatel společnosti
zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	240803	Sanace vlhkosti objektu bývalého výměníku k.ú. Tábor, p.č.1502/297, ul. Kpt.Nálepky
Objekt:	SO-02	Sanační úpravy
Rozpočet:	02	2. ETAPA

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	VAKU STAV s.r.o.	IČO: 24273554	
	Zavadilská 3195	DIČ: CZ24273554	
	390 02 Tábor		

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	393 841,65
PSV	175 798,79
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	49 890,56
Celkem	619 531,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	619 531,00 CZK
Základní DPH	21 %	130 101,51 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	749 632,51 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne **23.6.2025**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
181	Sadové úpravy	HSV			6 141,18	1,0
46	Zpevněné plochy	HSV			13 355,68	2,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			115 609,62	18,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			107 479,48	17,3
901	Ostatní práce a konstrukce	HSV			7 989,26	1,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			88 023,20	14,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 347,44	1,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 416,97	1,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			27 865,32	4,5
783	Nátěry	PSV			73 383,17	11,8
784	Malby	PSV			74 550,30	12,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			38 478,82	6,2
ON	Ostatní náklady	ON			49 890,56	8,1
Cena celkem					619 531,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	240803	Sanace vlhkosti objektu bývalého výměníku k.ú. Tábor, p.č.1502/297, ul. Kpt.Nálepky
O:	SO-02	Sanační úpravy
R:	02	2. ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 181		Sadové úpravy				6 141,18
1	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	140,00000	32,29	4 520,60
2	183406203R00	Vertikutace trávníku bez přísevu, ploch do 1500 m2	m2	140,00000	7,34	1 027,60
		příprava půdy pro založení nebo doplnění trávníku : 140,0		140,00000		
3	185803211R00	Uválcování trávníku v rovině	m2	140,00000	1,36	190,40
4	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	kg	2,80000	143,78	402,58
		140*0,02		2,80000		
Díl: 46		Zpevněné plochy				13 355,68
5	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic (30 x 30 x 4 cm)	m2	8,60000	80,37	691,18
6	113107315R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těženě tl.15 cm	m2	8,60000	167,36	1 439,30
		odstranění podkladu pod dlažbou				
7	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	10,00000	137,88	1 378,80
8	916531111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C12/15 bez opěry včetně obrubníku 100/5/20 cm	m	10,00000	245,37	2 453,70
9	564831111RT8	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm štěrkodrtí frakce 8-16 mm	m2	8,60000	125,64	1 080,50
10	596215021RT0	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 5 cm	m2	8,60000	338,34	2 909,72
11	59245308R	Dlažba betonová BEST KLASIKO Standard 200 x 100 x 60 mm, přírodní	m2	9,46000	359,67	3 402,48
		8,6*1,1		9,46000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				115 609,62
12	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	22,06000	60,23	1 328,67
		4*0,9*0,6+3*0,6*0,9+8*0,9*1,2+1,0*2,1+2,6*2,9		22,06000		
13	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	93,37200	349,23	32 608,30
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		9,3*5,6+9,3*3,7*1,2		93,37200		
14	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	251,84000	136,98	34 497,04
		2,95*(9,3+5,6+9,3+5,6)		87,91000		
		3,7*(9,6+3,7+9,6+3,7+3,45+2,3+3,45+2,3)		140,97000		
		2,8*(2,3+0,9+2,3+0,9+0,9+0,9)		22,96000		
15	612434112R00	Omítkový sanační systém (ref.výrobek Cemix), vnitřní, dvouvrstvý	m2	71,34200	661,26	47 175,61
		2,6*(4,7+5,6+4,7)+0,72*5,6		43,03200		
		1,9*(4,65+5,6+4,65)		28,31000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				107 479,48
16	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	22,06000	60,33	1 330,88
		4*0,9*0,6+3*0,6*0,9+8*0,9*1,2+1,0*2,1+2,6*2,9		22,06000		
17	622461111R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 10 %	m2	197,03000	166,90	32 884,31
		4,75*(10,21+10,5+10,26+10,51)		197,03000		
18	622471317RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 referenční výrobek KEIM Contact Plus	m2	197,03000	306,60	60 409,40
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.				
		4,75*(10,21+10,5+10,26+10,51)		197,03000		
19	978059611R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	1,00000	381,89	381,89
		poškozený obklad kabřincem : 1,0		1,00000		
20	781441911R00	Oprava obkladů z hutných režných 250x 65 mm	kus	100,00000	124,73	12 473,00
Díl: 901		Ostatní práce a konstrukce				7 989,26
21	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	112,62000	70,94	7 989,26
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				88 023,20
22	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	240,00000	70,12	16 828,80
		4*12*5		240,00000		
23	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	240,00000	45,18	10 843,20
24	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	240,00000	48,99	11 757,60
25	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	220,00000	220,88	48 593,60
		110*2		220,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 347,44
26	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	69,45200	120,19	8 347,44
		2,6*(4,7+5,6+4,7)+5,6*0,72-3*0,9*0,7		41,14200		
		1,9*(4,65+5,6+4,65)		28,31000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 416,97
27	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	16,99437	495,28	8 416,97
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				27 865,32
28	767 Rpol 111	Síť proti hmyzu pevná, do okna 900 x 600 mm, v hliníkovém rámu, dodání a montáž	kus	2,00000	4 535,48	9 070,96
29	767 Rpol. 101	Výroba a montáž svařované mříže, 900 x 600 mm	kus	2,00000	9 070,99	18 141,98
		- vodorovné profily 30/12 mm				
		- svislá kulatina 12 mm				
		- černý matný nátěr				
		- chemické kotvení M10 do zdiva				
		Hmotnost mříže cca 9,5 kg				
30	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	276,43020	2,36	652,38
Díl: 783		Nátěry				73 383,17
31	625907111R00	Očištění ocel.konstrukcí od usazenin, rzi a nátěru	m2	86,22920	186,87	16 113,65
		Nosníky : 0,844*5,6*3		14,17920		
		schodiště : 5+6+8		19,00000		

Položkový rozpočet

S:	240803	Sanace vlhkosti objektu bývalého výměníku k.ú. Tábor, p.č.1502/297, ul. Kpt.Nálepky
O:	SO-02	Sanační úpravy
R:	02	2. ETAPA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		mezistrop : 26,13		26,13000		
		vstupní dveře, zárubeň : 2*1,1*2,1+1,1		5,72000		
		vrata : 2*2,8*3+1,4		18,20000		
		žebřík na střechu : 3,0		3,00000		
32	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x	m2	30,32100	289,37	8 773,99
		parapety : 12*1,0*0,25+3*0,6*0,25		3,45000		
		závětrn.lišta : 0,6*(10,21+10,26+10,51)		18,58800		
		žlab podokapní : 10,5*0,33*2		6,93000		
		dešťové svody : 4,1*0,33		1,35300		
33	783224901R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 2x email	m2	86,22920	272,13	23 465,55
		Nosníky : 0,844*5,6*3		14,17920		
		schodiště : 5+6+8		19,00000		
		mezistrop : 26,13		26,13000		
		vstupní dveře, zárubeň : 2*1,1*2,1+1,1		5,72000		
		vrata : 2*2,8*3+1,4		18,20000		
		žebřík na střechu : 3,0		3,00000		
34	783950011RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 2x email	m2	86,23000	290,27	25 029,98
Díl: 784		Malby				74 550,30
35	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	355,62800	47,53	16 903,00
		stěny : 251,84		251,84000		
		strop : 103,788		103,78800		
36	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	355,62800	26,04	9 260,55
		stěny : 251,84		251,84000		
		strop : 103,788		103,78800		
37	784185120R00	Malba barva na silikátové bázi, bez penetrace, 2x	m2	355,62800	136,06	48 386,75
		stěny : 251,84		251,84000		
		strop : 103,788		103,78800		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				38 478,82
38	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	3,59729	510,70	1 837,14
39	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	7,19458	36,29	261,09
40	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	9,82866	219,97	2 162,01
41	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,82866	299,79	2 946,53
42	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	176,91583	25,58	4 525,51
		<i>Předpokládaná dovozoř vzdálenost na skládku do 1+18 km</i>				
43	979990051T00	Poplatek za skládku stavební suti smíšené	t	9,82866	2 721,28	26 746,54
Díl: ON		Ostatní náklady				49 890,56
44	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	4 535,48	4 535,48
		<i>Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.</i>				
		<i>Náklady s vyřízením povolení k užíváním veřejných ploch a prostranství.</i>				
45	R45203001	Koordináční a kompletační činnost, doprava, ostatní režijní náklady	kpl	1,00000	45 355,08	45 355,08
Celkem						619 531,00

Poznámky uchazeče k zadání