

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540

zastoupený [REDAKCE] Oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě
pověření ze dne 6. 9. 2023

(dále jen „přejímající“)

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

SMLOUVU

o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího č. 117/CSS/2025

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva státu k nemovitostem č. UZSVM-CSS/39/2024-CSS ze dne 12. 2. 2024 a č. UZSVM/C-16/2024-HMSO ze dne 16. 1. 2024 podle § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona č. UZSVM/C-146559/2024-HMSO ze dne 16. 8. 2024 příslušný hospodařit ve smyslu §§ 9 a 11 zákona č. 219/2000 Sb. s níže uvedeným majetkem:

Pozemky:

- **parc. č.: 642**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- **parc. č.: 643**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

zapsané na listu vlastnictví číslo 60000, pro **katastrální území Přeštěnice**, obec Přeštěnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek **(dále jen „majetek“)**.

2. Pozemek parc. č. 642 je veden v operativní evidenci předávajícího v hodnotě 431,21 Kč, pozemek parc. č. 643 je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě 5.449.740 Kč.

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů. U pozemku parc. č. 643 rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 28. 11. 2024 pod č.j. UZSVM/C/322386/2024-CSS. U pozemku parc. č. 642 se rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti nevydává, neboť se jedná o majetek vedený v operativní evidenci.
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit převíjajícího podle této smlouvy je skutečnost, že převíjající majetek potřebuje k plnění úkolů v rámci svého předmětu činnosti. Jedná se o pozemky určené k plnění funkcí lesa.
3. Předávající předává touto smlouvou majetek se všemi součástmi, tj. trvalými porosty, právy a povinnostmi do práva hospodařit převíjajícího. Převíjající právo hospodařit k majetku přijímá, a to ke dni podání návrhu na zápis změn podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
4. Předávající a převíjající se v souladu s § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za majetek převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

ČI. III.

1. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady nebo omezení.
2. Převíjajícímu je právní i faktický stav majetku znám.

ČI. IV.

Smluvní strany se dohodly, že po nabytí účinnosti této smlouvy návrh na provedení zápisu práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá u místně příslušného katastrálního úřadu předávající a vyrozumí o tom převíjajícího.

ČI. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Převíjající zachovává nulovou toleranci k jakémukoliv nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy.cz/ccp).

ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v českém jazyce v jednom provedení s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích

Bednařík, Pavel

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(předávající)

V Českých Budějovicích

.....
Oblastního ředitelství jižní Čechy
LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.
(přejímající)