



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

Smlouva o dílo č.202502

uzavřená dle ustanovení § 2586 až 2619 a § 2630 občanského zákoníku

mezi

Zhotovitel: Výtahy Filipčík s.r.o., opravy, montáže a revize výtahů
Pohraniční stráž 367, Velká Hleďsebe 354 71
IČ: 03919552
DIČ: CZ03919552
Bankovní spojení: KB 107-9977670287/0100
Kontakt: 776333590
zapsán v OR vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 30963
(dále jen „zhotovitel“)

a

Společností: Základní škola Tachov
Zárečná 1540, příspěvková organizace
347 01 Tachov
IČ: 75006812
DIČ: CZ75006812

(dále jen „objednavatel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je právnickou osobou a má zájem realizovat předmět smlouvy v plném rozsahu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má potřebnou odbornou způsobilost, zkušenosti a oprávnění vykonávat podnikatelskou činnost, která je předmětem této smlouvy
3. Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy o dílo za následujících podmínek.



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

II.

Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést, dodávku a montáž nákladního výtahu.
- 1.2. Předmět smlouvy bude realizován v rozsahu a provedení dle níže uvedené technické specifikace.
- 1.3. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu za podmínek stanovených v článku IV. této smlouvy
- 1.4. Místo provádění díla : Základní škola Tachov, Zámečná 1540, Tachov
- 1.6. Zhotovitel je oprávněn postupovat při provádění díla samostatně.
- 1.7. Specifikace parametrů díla – technický popis a charakteristika nového výtahu:

Použitá technologie nového výtahu bude v celém rozsahu splňovat technické požadavky dle Nařízení vlády č. 27/2003 Sb., v platném znění.

U nového výtahu bude posouzena shoda autorizovanou osobou, vystaveno ES prohlášení shody a výtah bude opatřen označením CE.

Typ výtahu:	osobní, dle ČSN EN 81-41
Pohon:	hydraulický
Rychlost:	0,15 m/s
Nosnost:	500 kg
Zdvih:	3 620 mm
Prohlubeň:	600 mm
Nadjezd:	3 220 mm
Počet stanic/nákladišť:	2/2
Provedení šachty:	zděná - stávající
Vnitřní rozměry kabiny:	š. 1 250 mm, hl. 950 mm, v. 2 150 mm
Provedení kabiny:	neprůchozí, celokovová – stěny, strop a vstupní portály z ocelových plechových panelů v povrchové úpravě RAL, plastová protismyková podlahová krytina výběru ze vzorníku, stropní led osvětlení, okopové lišty v provedení nerez
Rozměr dveří:	1 000 mm x 2 000 mm
Kabinové dveře:	světelné celoplošné fotoclony



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

Šachetní dveře:	1 000 mm x 2 000 mm, ruční v barvě RAL
Ovladače ve stanicích:	digitální signalizace polohy a směru jízdy kabiny ve stanici
Řízení:	jednoduché, mikroprocesorový řídicí systém
Strojovna:	vedle šachty

V ceně není zahrnuto:

- stavební práce spojené s montáží výtahu (začištění šachetních dveří, lešení atd.)
- revize el. přívodu výtahu a osvětlení

2. Předmět díla

- 2.1. Součástí provedení díla je dodávka materiálu nového výtahu, doprava na místo montáže, montáž, všechny předepsané revize a zkoušky včetně posouzení shody nového výtahu inspekční organizací, kompletní projektová dokumentace nového výtahu, zaškolení obsluhy a předání výtahu objednavateli.
- 2.2. Součástí provedení díla není - stavební práce spojené s montáží výtahu (začištění prohlubně šachty a natěr proti vodě, lešení atd.)
 - revize el. přívodu výtahu a osvětlení

3. Změny předmětu díla a vícepráce

- 3.1. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení dalších prací (vícepráce), které nebyly předvídatelné nebo dojde-li po dohodě stran k rozšíření předmětu díla nad rámec této smlouvy nebo k dohodě o kvalitativní nebo kvantitativní změně díla, je nutno tuto skutečnost upravit v **písemném dodatku** k této smlouvě, v němž bude vymezen jejich rozsah a důsledky na výši ceny díla.

III.

Lhůty a způsob plnění

1. Lhůty plnění

1.1. Zhotovitel se zavazuje:

- a) zahájit práce na místě provádění díla nejpozději v termínu od 1.8.2025
- b) předat objednavateli předmět díla nejpozději v termínu do 31.8.2025



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

1.2. Objednavatel se zavazuje

- a) umožnit zhotoviteli přístup na všechna montážní pracoviště po celou dobu realizace díla
- b) uhradit zhotoviteli sjednané platby dle stanovených podmínek

1.3. Zhotovitel není v prodlení s plněním lhůt uvedených v bodě 1.1. tohoto článku smlouvy, pokud objednavatel včas neuhradí zálohy za cenu díla. Veškeré lhůty provedení díla se v důsledku prodlení objednavatele se zaplacením zálohy na cenu díla prodlužují o dobu prodlení s úhradou zálohy ceny díla.

1.4. Termíny sjednané v bodu 1.1. jsou podmíněny předáním místa provádění díla zhotoviteli. Při nedodržení termínu pro předání místa se termíny zhotovitelova plnění prodlužují o dobu prodlení s jeho předáním.

2. Způsob splnění a převzetí díla

2.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednavateli.

2.2. Objednavatel je povinen dílo převzít, i pokud vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání (provozu) díla ani je podstatně nezatěžují, za předpokladu, že se zhotovitel zaváže je odstranit nejpozději do 10 dnů od převzetí díla.

Objednavatel není oprávněn užívat předmět díla před jeho řádným převzetím, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

2.3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.

Předávací protokol nebo zápis musí obsahovat zejména:

- název objednavatele
- název a specializaci díla
- soupis zjištěných vad a nedodělků, jakož i dohodu o způsobu a termínu jejich odstranění
- podpisy objednavatele a zhotovitele

3. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

3.1. Zhotovitel je vlastníkem uvedeného díla až do úplného zaplacení díla objednavatelem.

3.2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání díla objednavateli.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla

1.1. Cena za provedení díla byla smluvními stranami sjednána jako cena pevná, ve výši

596 288,-- Kč

Cena obsahuje 21 % DPH.



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

1.2. Shora uvedená cena nezahrnuje DPH, která bude účtována v souladu s platnými právními normami v době fakturace.

2. Platební podmínky

2.1. Na cenu díla budou zhotovitelem vystaveny dílčí faktury, a to takto:

- a) nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy I. dílčí faktura ve výši 50% z celkové ceny díla – I. faktura ve výši298 144,--Kč i z 21 % DPH
 - b) při zahájení prací na místě provádění díla II. dílčí faktura ve výši 40% z celkové ceny díla- II. faktura ve výši238 515,--Kč i z 21 % DPH
- Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena ihned po předání a převzetí díla.
Faktura ve výši 59 629,--Kč i z 21 % DPH

2.2. Nárok na poskytnutí dílčí faktury vzniká podpisem této smlouvy, přičemž faktura bude předána objednavateli ihned po podpisu této smlouvy, nárok na poskytnutí druhé zálohy vzniká při zahájení prací na místě vykonání díla, přičemž faktura bude objednavateli předána ihned po zahájení prací.

Nárok zhotovitele na vystavení konečné faktury vzniká předáním díla objednavateli.

2.3. Dílčí faktury a konečná faktura budou uhrazeny na základě faktur zhotovitele, které budou splňovat náležitosti řádných daňových dokladů, splatných do 14 dnů od jejich doručení objednavateli a to bezhotovostním převodním příkazem na číslo účtu zhotovitele, nebude-li dohodnuta úhrada jinak.

V.

Vzájemná součinnost a povinnosti stran při provádění díla

1. Objednavatel se zavazuje zejména:

- 1.1. pro zdárný průběh realizace díla poskytnout zhotoviteli uzamykatelnou místnost k uložení nářadí, materiálu a odběrné místo el. energie
- 1.2. nejpozději ode dne předání místa prováděných prací zajistit uzamykání v budově v době mimo pracovní působení zhotovitele. V této době odpovídá za odcizení, zničení a poškození předmětů dodávky, či jinak způsobenou škodu
- 1.3. provést úpravy místa provádění díla na základě požadavků zhotovitele před jeho předáním zhotoviteli, nebude-li dohodnuto jinak
- 1.4. předat zhotoviteli řádně a včas místo provádění díla ve stavu zbaveném překážek a závad, jak technických tak právních, které by bránily zahájení a plynulému pokračování prací nebo je ztěžovaly
- 1.5. poskytnout zhotoviteli součinnost pro nerušené a zajistit nerušené provádění prací a účinně spolupracovat se zhotovitelem, sdělovat mu řádně a včas potřebu dalších prací a jiné nutné informace a o těchto skutečnostech vést záznam, popř. zapisovat do stavebního deníku
- 1.6. uvádět a zapisovat bezodkladně svá stanoviska a vyjádření k dílu a jeho provádění do stavebního deníku, je-li o to zhotovitelem požádán



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

1.7. zabezpečit a poskytnout řádně a včas další potřebnou součinnost dle čl. II, bodu 2.2. této smlouvy, a to na svůj náklad a svými prostředky

2. Zhotovitel se zavazuje zejména:

- 2.1. bezodkladně sdělit objednavateli požadavky na úpravu místa provádění díla
- 2.2. na výzvu objednavatele převzít místo provádění díla
- 2.3. provést veškeré práce dle této smlouvy řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a správními rozhodnutími, technickými normami a dle projektové dokumentace výtahu
- 2.4. dodržovat zásady bezpečnosti práce a protipožární ochrany stanovené příslušnými právními předpisy
- 2.5. informovat objednavatele o nedostacích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy
- 2.6. upozornit objednavatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednavatele, na skryté překážky, přerušit provádění díla do doby sjednání nápravy ze strany objednavatele, prodlužuje se lhůta na dokončení o tuto dobu. Objednavatel může vystavit písemné sdělení, že o určené nevhodnosti ví a že trvá i za těchto podmínek na provádění díla. Toto sdělení musí být podepsáno zhotovitelem i objednavatelem.
- 2.7. vyzvat objednavatele k převzetí díla, a to nejpozději 3 dny předem
- 2.8. vyklidit a předat objednavateli místo provádění díla nejpozději do 3 dnů od provedení díla

3. Místo provádění díla

- 3.1. Místo provádění díla : Základní škola Tachov, Zámečná 1540, Tachov
- 3.2. Objednavatel je povinen předat zhotoviteli písemně místo provádění díla.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat a dohlížet nad dodržováním pořádku a čistoty na předaném místě

VI.

Přerušení prací

1. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací na díle kromě zákonných důvodů a případů uvedených výše, jestliže:
 - 1.1. Objednavatel požádá zhotovitele o přerušení prací a zároveň se zaváže uhradit zhotoviteli zvýšené náklady, příp. škody vzniklé předpokládaným přerušením. Objednavatel tak musí učinit písemně.
 - 1.2. Zhotovitel nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení zhotovitele s plněním jeho smluvních povinností. Objednavatel je povinen uhradit zhotoviteli zvýšení nákladů, popř. škody s tím vyvolané.
2. Okamžikem přerušení provádění předmětu díla z důvodu uvedených v bodech 1.1. a 1.2. tohoto článku přestávají běžet lhůty stanovené pro provádění díla a o dobu přerušení prací se prodlužují.

VII.

Záruka, odpovědnost za vady díla

1. Záruka

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno řádně, bude odpovídat podmínkám stanoveným v této smlouvě a technickým normám, které se vztahují na předmět díla, platné v době provádění díla.

Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367, 354 71 Velká Hleďsebe

tel: 776 333 590, fax 354 62 16 65

email: filipcik.vytahy@seznam.cz

www.filipcik-vytahy.cz



- 1.2. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla. Bude-li dílo převzato objednavatelem s nedodělkou a vadami, počíná běžet záruční doba ode dne uvedeného v zápise o odstranění poslední vady nebo nedodělkou.
- 1.3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovenou projektovou dokumentací výtahu, touto smlouvou a platnými technickými normami vztahujícími se na předmět díla.
- 1.4. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a jeho součástí a na poruchy, způsobené neodborným zásahem, zásahem nepovolané osoby, provedením nepovolené manipulace v rozporu s pokyny k obsluze, či použitím jiných než originálních náhradních dílů ze strany objednavatele a rovněž na zjevné vady, neuplatněné při předání díla.
- 1.5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, pokud tyto vady byly způsobeny použitím věcí a dokumentů předaných mu objednavatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednavatele upozornil a on na jejich použití přesto trval.

2. Podmínky reklamace

- 2.1. Vady předmětu díla je objednavatel povinen reklamovat v záruční době, a to vady zjevné při převzetí předmětu díla, zápisem do předávacího protokolu a vady skryté do 15 dnů od jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby. Reklamáce musí být provedena písemně a musí v ní být zejména uvedeno:
 - a) o jakou vadu se jedná
 - b) jak se zjištěná vada projevuje
 - c) způsob, jakým si objednavatel představuje nápravu
- 2.2. Smluvní strany o každé vadě, reklamované objednavatelem včas sepiší protokol, a to nejpozději do 3 dnů od doručení reklamáce zhotoviteli. V protokolu strany uvedou způsob a termíny odstranění vad.

3. Nároky odpovědnosti za vady

- 3.1. Objednavatel má v případě vad díla, které řádně reklamoval a které lze odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady.
- 3.2. Zhotovitel je povinen řádně a včas odstranit reklamované vady, maximálně však do 30 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, nebude-li v reklamačním protokolu dohodnuto jinak.
- 3.3. Objednavatel je oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele, jestliže dá zhotovitel objednavateli k takové opravě písemný souhlas, popřípadě, že zhotovitel neodstraní vadu dle sjednaných podmínek.

VIII.

Sankce za porušení povinností

1. Objednavatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty po zhotoviteli v následujících případech porušení smluvních povinností zhotovitele:



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

- 1.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty po objednateli v následujících případech porušení smluvních povinností objednatele:
 - 2.1. V případě prodlení s placením dílčí faktury či konečné faktury nebo jejich částí, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IX.

Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva může zaniknout na základě:
 - 1.1. písemné dohody smluvních stran
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, jestliže to oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dozvěděla.
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s konečným termínem splnění díla po dobu delší než 30 dnů
 - b) prodlení s odstraněním vad díla v náhradním termínu po dobu delší než 30 dnů
 - c) neoprávněné přerušení nebo zastavení provádění díla zhotovitelem na dobu delší jednoho měsíce
5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele považují zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dílčích faktur nebo jejich částí po dobu delší 30 dnů
 - b) prodlení s předáním věcí, které má objednatel poskytnout nebo opatřit k řádnému provedení díla
 - c) přerušení provádění díla po dobu delší než 30 dnů z důvodu na straně objednatele, zejména v případě neposkytnutí součinnosti objednatelem nebo přerušení na základě požadavku objednatele
 - d) prodlení objednatele s předáním místa provádění díla delší než 30 dnů
6. Odstoupí-li kterákoliv ze stran od této smlouvy, jsou povinny poskytnout si následující součinnost:
 - 6.1. **Objednatel se zavazuje**
 - a) nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy nechat zpracovat znalcem odborné posouzení kvality a ceny díla, a to ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy
 - b) vyzvat zhotovitele, aby umožnil a účastnil se odborného posouzení dle předchozího bodu, a to nejméně 3 dny předem
 - c) předat zhotoviteli znalecký posudek
 - 6.2. **Zhotovitel se zavazuje**
 - a) umožnit objednateli provedení odborného posouzení kvality a ceny díla a účastnit se tohoto posouzení



Výtahy Filipčík s.r.o., Pohraniční stráž 367

Velká Hleďsebe 354 71

**Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh
dodávka a montáž zařízení od nosnosti 50 do 5000 kg**

b) vystavit objednavateli fakturu na základě ceny díla uvedené v odborném posudku,
nedohodnou-li se strany jinak

X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě nebylo stanoveno jinak, platí v ostatním ustanovení obchodního zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze po dohodě obou stran, formou písemných očíslovaných dodatků ke smlouvě.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden exemplář.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně a důkladně přečetly a s jejím obsahem souhlasí a tuto smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz těchto skutečností připojují vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

V Mariánských Lázních dne 12.5.2025

za objednavatele

za zhotovitele

