

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Ivančice
Sídlo:	Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
IČO:	002 81 859
DIČ:	CZ00281859
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
č. účtu:	125911 / 0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Milan Buček, starosta
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	████████████████████
Tel.:	████████████████
E-mail:	██
(dále jen „Objednatel“)	

Zhotovitel:

Název: I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.
Sídlo: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice
IČO: 25588176
DIČ: CZ25588176
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 36233,
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Zdeněk Spáčil
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Hlavní stavbyvedoucí: [REDACTED]
Stavbyvedoucí: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem veřejné zakázky „**Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích – opakované vyhlášení**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích**“, vypracovaná Tomášem Sýkorou, se sídlem Bieblova 162/18, 613 00 Brno, IČ : 733 13 190, v období 01/2025 (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a vyjádřeními dotčených orgánů.
- 2.2.4. Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu plnění následující práce a činnosti:
 - 2.2.4.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů, zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí prostor a objektů dotčených stavebními pracemi včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby;
 - 2.2.4.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 2.2.4.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty;
 - 2.2.4.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD nebo jiném datovém nosiči při předání stavby;

- 2.2.4.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků dle vyjádření dotčených orgánů, souhlas od správců sítí ke kolaudačnímu řízení bude součástí předávací dokumentace stavby;
- 2.2.4.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) ve třech vyhotoveních;
- 2.2.4.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu;
- 2.2.4.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- 2.2.4.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- 2.2.4.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci díla respektovat provoz ve stávajícím objektu a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu, příjezdu, možnosti zásobování, svozu odpadu, prašnost, hlučnost, přepojování přípojek, zajištění plynulého provozu, které budou v provozu v průběhu rekonstrukce, tj. funkční elektrické připojení a vytápění atd.);
- 2.2.4.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací;
- 2.2.4.12. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekty. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím;
- 2.2.4.13. zhotovitel je povinen označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy; zajistit požární zabezpečení staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli, dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů se

pohybovali v ostatních prostorách dotčeného objektu mimo předané pracoviště v doprovodu zástupce objednatele a udržovali v nich pořádek. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů bezdůvodně nepohybovali v prostorách objednatele;

2.2.4.14. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem;

2.2.4.15. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům-pověřeným kontrolním orgánům ČR;

2.2.4.16. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány;

2.2.4.17. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.

2.2.5. Zhotovitel se zavazuje ke koordinaci prací s ohledem na zajištění provozu školy:

2.2.5.1. Souhlas s prováděním prací za provozu školy

Zhotovitel bere na vědomí, že část realizace Díla bude probíhat v průběhu školního roku, kdy je škola v běžném provozu. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla tak, aby co nejméně narušil výuku a další aktivity probíhající ve škole a aby nebyl provoz školy přerušen.

2.2.5.2. Spolupráce s ředitelkou školy

Zhotovitel se zavazuje k průběžné a včasné komunikaci s ředitelkou školy nebo osobou jí pověřenou. Zhotovitel bude ředitelku školy pravidelně informovat o plánovaném postupu prací, a to vždy nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením prací, které mohou ovlivnit provoz školy.

2.2.5.3. Konzultace větších akcí a harmonogramu

V případě větších akcí (zejména práce vyvolávající zvýšenou hlučnost, prašnost, rizika pro bezpečnost apod.) je Zhotovitel povinen projednat s ředitelkou školy konkrétní termíny, rozsah a způsob provedení takových prací. Tyto práce budou provedeny ve vzájemné koordinaci s cílem minimalizovat nutná omezení pro provoz školy, a pokud možno, zabránit přerušení výuky.

2.2.5.4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s právními předpisy upravujícími BOZP a dbát na bezpečí žáků, zaměstnanců školy i dalších osob. Pokud bude nezbytné omezit přístup do určitých prostor školy, zhotovitel o tom s dostatečným předstihem informuje ředitelku školy a přijme taková opatření, aby byla zajištěna bezpečnost a plynulý chod školy (např. vytyčení bezpečnostních zón, zajištění stavebního materiálu, ochranné zábrany apod.).

2.2.5.5. Změny a úpravy harmonogramu

Zhotovitel se zavazuje průběžně upravovat harmonogram prací na základě pokynů Objednatele a po dohodě s ředitelkou školy, pokud to bude nutné k zajištění provozu školy. Zhotovitel není oprávněn provádět podstatné změny termínů nebo rozsahu prací bez předchozího souhlasu Objednatele a ředitelky školy.

2.2.5.6. Součinnost a minimalizace omezení

V případě, že bude nezbytné z provozních důvodů (např. zajištění bezpečnosti) dočasně uzavřít či omezit užívání některých částí školy (chodby, tělocvična, venkovní prostory apod.), je Zhotovitel povinen tak učinit pouze v nezbytném rozsahu a na co nejkratší dobu. Zhotovitel je povinen koordinovat tato omezení s

ředitelkou školy a přijmout veškerá rozumná opatření k minimalizaci negativního dopadu na provoz školy.

- 2.2.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy předmětem alespoň jedné z referencí v čl. 5.5.1 písm. c) zadávací dokumentace, které dokládal v rámci výše uvedené veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích – opakované vyhlášení“, byla pokládka krytiny z Cu, pak Zhotovitel musí před zahájením klempířských prací doložit osvědčení všech osob, které budou pokládku krytiny z TiZn provádět, o proškolení těchto osob výrobcem TiZn (či osobou pověřenou výrobcem) k montáži. Osvědčení dokládá Zhotovitel Technickému dozoru objednatele. Klempířské práce není možné začít, dokud Technický dozor objednatele neschválí doložená osvědčení.

- 2.3. **Projektová dokumentace** (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. a) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.

- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. a) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).

2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby

- 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo, a to v počtu 3 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
- 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli v dostatečném časovém předstihu před realizací příslušné části díla ke schválení výrobní dokumentaci (pokud bude v rozsahu detailu nezbytná), dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.

2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby

- 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1. této Smlouvy se použije obdobně.
- 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (listinné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM ve formátu PDF a DWG nebo obdobně nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.
- 2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
- b) Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- e) Geodetické zaměření nových konstrukcí pro účely zápisu do katastru nemovitostí.
- f) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou definovány minimálním technickým vymezením v Projektové dokumentaci. Tyto výrobky musí při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání uvedeného Díla.
- 2.4.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

2.5. Zúčastněné osoby realizace díla

Autorský dozor: [] [] projektant, tel. [] [] [] e-mail: []
 Technický dozor objednatel: [] [] [] tel. [] [] [] e-mail: []

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne výzvy Objednatele;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště (*Pozn. pro účastníky: předpokládaný termín zahájení stavebních*

prací je stanoven na 6/2025. Realizace je předpokládána v letních měsících během letních prázdnin, aby byl co nejméně omezen provoz školy);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do **178 kal. dnů** ode dne – termínu zahájení stavebních prací.

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru stavebníka, resp. objednatele (dále též „TDO“).

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností. V případě přerušení stavby z důvodů klimatických podmínek se smluvní strany mohou písemně dohodnout na přerušení všech stavebních prací, které na sebe vzájemně navazují.
- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal. dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.
- 3.1.5. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Harmonogram bude vyhotoven v souladu s čl. 3.1. této smlouvy. Zhotovitel má povinnost uzpůsobit harmonogram provádění díla tak, aby neprováděl práce, které není možno provádět za klimaticky nepříznivých podmínek v době, kdy jsou tyto podmínky běžné (např. zimní období).
- 3.1.6. V případě změny závazků ze smlouvy podle § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), si objednatel vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení stavebních prací a dalších navazujících termínů, a to ve vztahu ke konkrétní složitosti řešení změny závazků ze smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.2. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky se nachází v katastrálním území Ivančice, blíže viz projektová dokumentace.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Cena Díla celkem bez DPH	34.451.107,98 Kč
<i>DPH 21%</i>	<i>7.234.732,68 Kč</i>
Cena díla celkem s DPH	41.685.840,66 Kč

- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty je součástí Ceny Díla. Za správnost vypočtené daně odpovídá zhotovitel.

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.
- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Zhotovitelem oceněn, a to úplně a omyluprostě.
- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného, stočného a vytápění,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob vč. škod na třetí osobě,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky
 - zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
 - náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla.
 - úhrada veškerých správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, školení obsluhy vč. návodů na obsluhu a použití díla jako celku i jednotlivých částí díla.
 - náklady na atesty a zkoušky dle závazných stanovisek dotčených orgánů.

- 4.2.4. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

4.3. Doklady určující cenu za dílo

- 4.3.1. Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.
- 4.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.
- 4.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

4.4. Podmínky pro změnu ceny

- 4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - b) pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
 - c) pokud nastanou důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebyly možné s náležitou péčí předvídat v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu, a to v souladu s § 222 ZZVZ.

4.5. Způsob sjednání změny ceny

- 4.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.5.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.5.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto

písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

- 4.5.4. Cenová kalkulace-nabídka případných víceprací podle čl. 4.4.2 písm. a) nebo c) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2024/I. Objednatel si vyhrazuje právo, nové položky, které nebyly součástí smluvního rozpočtu a nejsou v datové základně RTS, posoudit formou průzkumu trhu.
- 4.5.5. Postupy uvedené v čl.4.5. této Smlouvy a násl. musí být v souladu se ZZVZ.
- 4.5.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, budou smluvní strany postupovat v souladu s ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému dozoru objednatele (dále též „TDO“) k zahájení schvalovacího procesu. TDO KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému dozoru a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s ZZVZ. Navržené změny dle § 222 odst. 7 ZZVZ objednatel odmítne v případě, že nejsou v souladu s ZZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.
- 4.5.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.5.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších přepisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
- 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
 - 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
- 5.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 5.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 5.2.6. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 95 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100 % za dané období. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 95 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranicí výše sjednaného 95% limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatelem uhrazen spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývající část ve výši 5% z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po převzetí Díla bez vada nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel je povinen uhradit zadrženou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.2.7. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2.8. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotovitelem účtovány vždy na samostatné faktuře, a to pro každý takový dodatek samostatně.

5.3. Lhůty splatnosti

5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.

5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- název projektu, účel platby (*bude sděleno Objednatelem, jakmile bude tyto informace znát, nejpozději však před první fakturací*);
- registrační číslo projektu (*bude sděleno Objednatelem, jakmile bude tyto informace znát, nejpozději však před první fakturací*);
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez daně celkem;
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
- přílohu-soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
- náležitosti stanovené § 435 NOZ;

5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury. 30denní splatnost běží ode dne doručení nově vystavené faktury.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěrujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

- 5.5.2. Dílo nebude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby příslušné doklady vztahující se k Dílu splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví (s výjimkou odst. 1., písm. f) zákona), a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost. Zhotovitel je povinen vést účetnictví způsobem, který zajistí jednoznačné přiřazení veškerých účetních operací (položek) souvisejících se skutečně vynaloženými náklady (výdaji) ke konkrétnímu Dílu.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu dokončení stavebních prací Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to prvních 15 dnů prodlení.
- 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení stavebních prací Díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 5.000 Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 15.000 Kč za každý den.

6.2. Sankce za nedoložení osvědčení k pokládce krytiny z TiZn

- 6.2.1. V případě, že ani na opakovanou písemnou výzvu Objednatele nedoloží Zhotovitel osvědčení k pokládce krytiny z TiZn dle čl. 2.2.6. této Smlouvy, pak je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 tis. Kč.

6.3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla

- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 6.4.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele, k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.4.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.

- 6.4.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

6.5. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDO), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).

6.6. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.7. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi

- 6.7.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci na požádání stavební deník kdykoliv v průběhu pracovní doby, tj. minimálně v době od 8:00 do 16:00 hodin v pracovní dny (viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.

6.8. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou faktury

- 6.8.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.8.2. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6.9. Způsob vyúčtování smluvních pokut

- 6.9.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení
- 6.9.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 6.9.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

- 6.9.4. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1. Objednatel je povinen Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) předat nejpozději do 5 dnů ode dne uvedeného v čl. 3.1 této Smlouvy a zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů ode dne uvedeného v čl. 3.1 stavební práce zahájit, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště a zahájení stavebních prací je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.1.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.5. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost zejména za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.6. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí

- TDO ve spolupráci s objednatelem. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.1.8. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, koordinátora BOZP, autorského dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění.
- 7.2. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace, Stavebního povolení a Územního rozhodnutí.
- 7.3. Vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 7 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- 8.1.2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDO, koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního zapisovat, a to po celou dobu provádění díla. Stavební deník bude uložen na staveništi. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku. Pro tento účel Objednatel zřídí stavební deník vlastní.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí čitelně v originále a dvou kopiích. Zápisy do Stavebního deníku provádí stavbyvedoucí Zhotovitele nebo jím písemně ve stavebním deníku určená osoba formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny a zaznamenány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;

- kontrole jakosti provedených prací;
 - opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8.2. Kontrola realizace díla, Kontrolní dny

- 8.2.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.2.2. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel, resp. zástupce Objednatele-technický dozor objednatel (dále též „TDO“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený technický dozor. Objednatel nebo jím pověřený technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne rozešle objednatel nebo jím pověřený technický dozor všem zúčastněným osobám, tj. zhotoviteli, objednateli, technickému doзору, koordinátorovi BOZP, autorskému doзору formou mailové korespondence k odsouhlasení. Nebudou-li do pěti dnů ode dne rozeslání zápisu vzneseny písemné připomínky, bude se zápis z kontrolního dne považovat za odsouhlasený. Takový zápis bude písemně potvrzen při konání následujícího kontrolního dne.
- 8.2.4. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání a číslo Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku. Zápisy takto vedených kontrolních dnů budou považovány za nedílnou přílohu stavebního deníku, kopie zápisu z kontrolního dne budou uloženy společně se stavebním deníkem na staveništi.
- 8.2.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve Stavebním deníku, telefonická a mailová výzva). Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDO do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat

v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDO neprovedl.

- 8.2.6. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDO oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

8.3. Technický dozor

- 8.3.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor objednatele (TDO).
- 8.3.2. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 8.3.3. Oprávnění Technického dozoru
- 8.3.3.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 8.3.3.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 8.3.3.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 8.3.3.4. Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby. O dobu takového přerušení se doba realizace díla neprodlužuje.

8.4. Koordinátor bezpečnosti práce

- 8.4.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 8.4.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Koordinátor bezpečnosti práce.
- 8.4.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 8.4.4. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce
- 8.4.4.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

- 8.4.4.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho Poddodavatelů z hlediska provádění jejich činnosti v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho Poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.4.4.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednaní nápravy;
- 8.4.4.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění,
- 8.4.4.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 8.4.4.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 8.4.4.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu. O dobu takového přerušování se doba realizace díla neprodlužuje.
- 8.4.4.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
- 8.4.5. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce
 - 8.4.5.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce,
 - 8.4.5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - 8.4.5.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
 - 8.4.5.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, TDO a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného

Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.

- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele písemně bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nebo na zjištěné vady a nedostatky předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi a na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
- 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí, popř. se s jeho souhlasem a vědomím pohybují na staveništi.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

9.4. Provádění Díla

- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatel, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv

informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.

- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDO schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci (pokud bude třeba), vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDO schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDO je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky a materiály, konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Veškeré takové výrobky a materiály, konstrukce budou použity v první třídě jakosti.
- 9.4.5. Není-li v projektové dokumentaci jednoznačně stanovena barevnost, vzhled daného výrobku nebo je-li v projektové dokumentaci stanovena podmínka odsouhlasení jednotlivých prvků, výrobků či barevnosti na základě vzorků či podléhá-li takový výrobek zpracování dílenské dokumentace, je Zhotovitel povinen takové vzorky či dílenskou dokumentaci objednateli předložit, a to v dostačeném předstihu před objednáním. Objednatel je povinen se k předloženým vzorkům vyjádřit písemně (nebo e-mailem) nejpozději do pěti pracovních dnů
- 9.4.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit. Vykonává-li takové práce osoba, která neprokáže odbornou způsobilost či kvalifikaci, je objednatel nebo technický dozor oprávněn takové práce zastavit a Zhotovitel je povinen sjednat neprodleně nápravu, neodborně provedené práce odstranit a nechat provést osobou kvalifikovanou. O dobu přerušení prací se doba realizace díla neprodlužuje.
- 9.4.7. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním do Díla, je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřípustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.

- 9.4.8. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní poddodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.9. Odmítnutí splnění jakéhokoli pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDO či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.10. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.11. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem, jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.12. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.13. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.14. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.15. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.16. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu s technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav

a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.

- 9.4.17. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.18. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince), je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.19. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDO, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.). Zhotovitel má povinnost uzpůsobit harmonogram provádění díla tak, aby neprováděl práce, které není možno provádět za klimaticky nepříznivých podmínek v době, kdy jsou tyto podmínky běžné (např. zimní období).
- 9.4.20. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací. Pokud nesplněním této povinnosti vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10. PODDODAVATELÉ

10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. Všichni pracovníci každého poddodavatele musí být při pohybu na staveništi řádně označeni a vedeni ve stavebním deníku.
- 10.1.4. Do stavebního deníku bude zhotovitelem zapsán seznam poddodavatelů, kteří byli identifikováni Zhotovitelem před podpisem smlouvy. Pokud se následně zapojí do realizace díla jiní poddodavatelé, je Zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje takových poddodavatelů, a to nejméně 10 pracovních dnů před zahájením plnění poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku). Za porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli

smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé porušení. V případě poddodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů, kterými neprokazoval kvalifikaci. Aktualizace seznamu poddodavatelů bude provedena zápisem do stavebního deníku. V případě neohlášené změny poddodavatele shora uvedeným postupem, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikace je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé porušení,

10.2. Rozsah prací prováděných poddodavatelsky

Objednatel neomezil rozsah prací, které zhotovitel nesmí provádět pomocí poddodavatele.

10.3. Podmínky pro změnu poddodavatele-jiné osoby, jejímž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a osoby stavbyvedoucího

- 10.3.1. Poddodavatele či stavbyvedoucího dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.3.2. Poddodavatel či stavbyvedoucí musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko-kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí či jednostranný závazek s navrhovaným novým poddodavatelem nebo již platnou uzavřenou Smlouvu s novým poddodavatelem.
- 10.3.3. Objednatel a TDO posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.3.4. Změna poddodavatele či stavbyvedoucího je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem či stavbyvedoucím.
- 10.3.5. Za neohlášení změny poddodavatele či stavbyvedoucího dle čl. 10.3 této Smlouvy může Objednatel požadovat smluvní pokutu až do výše 100.000, - Kč za každý takový případ.
- 10.3.6. Pozice osob, jejichž kvalifikaci Objednatel požadoval dle zadávací dokumentace a které Zhotovitel uvedl v nabídce, musí po celou dobu realizace zastávat osoby, kterou danou kvalifikaci splňují. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele kdykoliv doložit doklady ke kvalifikaci k těmto osobám. V případě, že osoba na dané pozici nebude splňovat danou kvalifikaci, má Objednatel nárok požadovat smluvní pokutu až do výše 10.000, - Kč za každý takový případ.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání Díla

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDO nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí Díla

- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělků, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady, je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací vč. dokladové části a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě a jednou na CD (nebo jiném nosiči), zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla v tištěné podobě a na CD v PDF a DWG;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách, měřeních a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. zápisy a výsledky o prověření prací a zakrytých konstrukcí v průběhu prací;
 - 11.2.6.5. doklady o splnění požadavků dle vyjádření dotčených orgánů, souhlasy od správců sítí ke kolaudačnímu řízení;
 - 11.2.6.6. Originál(y) stavebního(ch)deníku(ů);
 - 11.2.6.7. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.8. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla, tj. návody na užívání a údržbu zhotoveného díla nebo jeho částí; (např. návod na obsluhu, údržbu, ošetřování zabudovaných prvků, vybudovaných částí díla, pasporty,

- provozní řády atd.), případně popis činností, které je nutné při užívání díla vykonávat (např. pokyny pro údržbu);
- 11.2.6.9. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.10. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech);
 - 11.2.6.11. Dokladová část bude v plném rozsahu předaná v českém jazyce. Pokud bude předaná v jiném jazyce, přihlíží se na nijako na nepředanou;
 - 11.2.6.12. **Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

12.1. Odpovědnost za vady Díla a záruka za jakost díla.

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po celou sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro celé dílo v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta pro dodávky technických zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Seznam výrobků a technologií vč. kopie záručních listů, u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců, bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.

12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu

nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.

12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se všech konstrukcí nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k dalšímu poškození dotčené konstrukce, technického vybavení či jiného majetku Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.

12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinnosti Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. **Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla**, tzn. ode dne zahájení stavebních prací až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

- 14.1.1. Závazky zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny v souladu s čl. 5.2.6 této smlouvy formou pozastávky. Zhotovitel má právo nahradit tuto pozastávku finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky a dále způsobem dle čl. 14.3 této Smlouvy (dále též „záruční listina I“) ve výši pozastávky stanovené v čl. 5.2.6 této smlouvy, tj. ve výši **5 %** ze sjednané ceny díla bez DPH, platnou po celou dobu realizace díla. Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy by chtěl využít svého práva podle čl. 14.1.1 této Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I opravňuje Objednatele postupovat podle čl. 5.2.6. Zhotovitel po řádném předání díla bez vad a nedodělků požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a písemně sdělí způsob, jakým si převezme finanční záruku.
- 14.2. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu záruční lhůty**
- 14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky a dále způsobem dle čl. 14.3 této Smlouvy (dále též „záruční listina“) ve výši **3 %** ze sjednané ceny díla bez DPH platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.
- 14.2.2. Záruční listinu předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. V dalším platí ustanovení článků 6.7 až 6.8. této smlouvy. Zhotovitel po uplynutí záruční lhůty písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a případně sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:**
- a) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění dodavatel předloží na vyžádání Objednatele. Minimální limit pojistného plnění při

pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to i škod na třetí osobě se sjednává ve výši min. 100% ze sjednané ceny díla bez DPH.

15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

16.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

17.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu písemně vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy

18.1.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.

18.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:

- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla dle čl. 3.1. po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
- b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;
- c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací (pokud byla vypracována), nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
- d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
- e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.

V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího písemného upozornění.

- 18.1.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.4. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranným právním jednáním, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.5. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.6. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.7. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy zejména povinen:
 - a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen

- předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
- d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývajících cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyt ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.8. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.9. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.9.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.9.2. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
 - 18.1.9.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.10. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.11. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.12. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné, byť již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.

18.2. Ostatní ujednání Smlouvy

- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani informace o právech a závazcích z této Smlouvy plynoucích třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem.

- 18.2.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.7. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy, nejméně však do konce roku 2035, pokud lhůta 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy by byla kratší. Dodavatel je povinen minimálně do konce lhůty dle předchozí věty poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

18.3. Uveřejnění Smlouvy

- 18.4. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“). Zveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat zajistí Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly druhé smluvní straně zaslány do datové schránky zhotovitele, ID datové schránky: ezbb8p a na email zhotovitele: [REDACTED] Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu správci registru smluv, kterým je Digitální a informační agentura k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním v registru smluv registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

- 18.5. Smluvní strany prohlašují, že objednatelem stanovený technický dozor stavebníka není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.7. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.8. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.

18.9. Přílohy tvořící nedílnou součást Smlouvy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací (bude doloženo v nabídce)

18.10. Schvalovací doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schváleno Radou města Ivančice dne 30. 6. 2025 usnesením č. RM/2025/20/459. Tento článek je doložkou dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, která potvrzuje splnění zákonných podmínek pro platnost právního jednání města.

Objednatel

Zhotovitel

V Ivančicích dne

V Modřicích dne

**Milan
Buček** Digitálně podepsal
Milan Buček
Datum: 2025.08.05
13:41:00 +02'00'

Milan Buček, starosta
Město Ivančice

**Zdeněk
Spáčil** Digitálně podepsal
Zdeněk Spáčil
Datum: 2025.08.04
15:31:22 +02'00'

Zdeněk Spáčil, jednatel
I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ[REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	218
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	180 481,25	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	1 507 019,26	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	20 966 108,06	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	7 732 696,74			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	189 234,88			Ostatní	0
	Montáž	1 551 930,12			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		2 323 637,66				
ZRN celkem		34 451 107,97	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	34 451 107,98	DPH 21%	7 234 732,68
		Celkem bez DPH	34 451 107,98
		Celkem včetně DPH	41 685 840,66

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ [REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	218
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN	0,00
-------------------	-------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (00 - Staveniště)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	22
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	1 155 883,84	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	385 000,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		949 704,87						
ZRN celkem		2 490 588,71	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	2 490 588,71
Základ 21%	2 490 588,71	DPH 21%	523 023,63	Celkem včetně DPH	3 013 612,34

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (00 - Staveniště)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	22
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN				0,00
------------	--	--	--	------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (01 - Střecha nad tělocvičnou)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	37
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	2 986 582,18	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	1 676 975,60				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		386 699,76						
ZRN celkem		5 050 257,54	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	5 050 257,54
Základ 21%	5 050 257,54	DPH 21%	1 060 554,08	Celkem včetně DPH	6 110 811,62

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (01 - Střecha nad tělocvičnou)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ [REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	37
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN	0,00
-------------------	-------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (02 - Střecha nad hlavní budovou)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	65
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	8 033 143,71	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	5 233 147,88				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	9 594,12				Ostatní		0
	Montáž	21 405,88				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		571 860,37						
ZRN celkem		13 869 151,96	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	13 869 151,97
Základ 21%	13 869 151,97	DPH 21%	2 912 521,91	Celkem včetně DPH	16 781 673,88

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (02 - Střecha nad hlavní budovou)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ [REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	65
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN	0,00
-------------------	-------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (03 - Střešní okna)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	20
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	164 132,34	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	332 065,37	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	9 536 698,60	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	658 449,52				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		222 912,60						
ZRN celkem		10 914 258,43	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	10 914 258,43	DPH 21%	2 291 994,27
		Celkem bez DPH	10 914 258,43
		Celkem včetně DPH	13 206 252,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (03 - Střešní okna)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ [REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	20
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN				0,00
------------	--	--	--	------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (04 - Klima jednotky - stavební připravenost)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	12
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	386 380,34	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	156 024,37				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	55 000,00				Ostatní		0
	Montáž	4 400,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		190 597,40						
ZRN celkem		792 402,11	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	792 402,11	DPH 21%	166 404,44
		Celkem bez DPH	792 402,11
		Celkem včetně DPH	958 806,55

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (04 - Klima jednotky - stavební připravenost)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ [REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	12
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN	0,00
-------------------	-------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (05 - TPS – Silnoproud + Bleskosvod)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	47
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	380,11	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	1 389,79	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	124 640,76				Ostatní		0
	Montáž	1 141 124,24				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		1 267 534,90	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	1 267 534,90	DPH 21%	266 182,33
		Celkem bez DPH	1 267 534,90
		Celkem včetně DPH	1 533 717,23

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (05 - TPS – Silnoproud + Bleskosvod)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ [REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	47
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN	0,00
-------------------	-------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Krycí list slepého rozpočtu (06 - Dešťová kanalizace)

Název stavby:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	oprava střešní konstrukce	Projektant:	Tomáš Sýkora	IČO/DIČ:	73313190/CZ[REDACTED]
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.01.2025	Konec výstavby:	13.01.2025	Položek:	15
JKSO:	8013212	Zpracoval:	Tomáš Sýkora	Datum:	13.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	15 968,80	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	17 680,26	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	23 303,23	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	8 099,37				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		1 862,66						
ZRN celkem		66 914,32	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	66 914,32
Základ 21%	66 914,32	DPH 21%	14 052,01	Celkem včetně DPH	80 966,33

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH		Doba výstavby:	1 den	Město Ivančice
Druh stavby:		oprava střešní konstrukce		Začátek výstavby:	13.01.2025	Tomáš Sýkora
Lokalita:		ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice		Konec výstavby:	13.01.2025	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.
JKSO:		8013212		Zpracováno dne:	13.01.2025	Tomáš Sýkora
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
M000VD		Staveniště Preambule				2 490 588,71
1	0001	!!!UPOZORNĚNÍ k nacenění rozpočtu, čtáte popis této položky!!! rozpočet je zpracován dle projektové dokumentace REKONSTRUKCE STŘECHY ZŠ T.G.MASARYKA V IVANČICÍCH" " - technické zprávy - výkresové dokumentace		0,00	0,00	0,00
94		Lešení a stavební výtahy				1 451 748,70
2	941941032RT4	Montáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m lešení rámové pronajaté cena za lešení bude zohledňovat skutečné množství podlah. Podlahy budou v nejvyšším podlaží u okapu a v místech svodů bleskosvodu v ceně je i doprava lešení 12,05*8,70+(+4,72+1,0+1,0+1,57+1,0+6,25+1,0+1,57+ jižní a východní fasáda (35,90*1,0*2)*12,93+14,0*3,70 severní fasáda (15,25+1,0*2)*11,98 západní fasáda (61,30+1,0*6)*12,85 vnitroblok (40,35*2+10,90*2+3,1*2+16*1,0)*6,79 tělocvična -(4,0*3,25+10,0*3,25) odečet krček a štít	m2	4 016,27	62,40	250 615,54
		RTS komentář: Položka je kalkulována pro fasádní rámové lešení a nečlenitou fasádu. Pro fasádu členitou je vhodné použít individuální kalkulaci				
3	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného 4016,2746*0,01838	t	73,82	4 007,97	295 864,86
		RTS komentář: Položka je určena pro přesun hmot lešení bez ohledu na výšku				
4	941941192RT4	Příplatek za použití lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m lešení rámové pronajaté cena za lešení bude zohledňovat skutečné množství podlah. Podlahy budou v nejvyšším podlaží u okapu a v místech svodů bleskosvodu 4016,2746*3	m2	12 048,82	46,90	565 089,84
		RTS komentář: V ceně je zahrnuto protokolární předání a převzetí lešení a veškeré revize stavu lešení				
5	941944832R00	Demontáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1 m,H 30 m cena za lešení bude zohledňovat skutečné množství podlah. Podlahy budou v nejvyšším podlaží u okapu a v místech svodů bleskosvodu v ceně je i doprava lešení 12,05*8,70+(+4,72+1,0+1,0+1,57+1,0+6,25+1,0+1,57+ jižní a východní fasáda (35,90*1,0*2)*12,93+14,0*3,70 severní fasáda (15,25+1,0*2)*11,98 západní fasáda (61,30+1,0*6)*12,85 vnitroblok (40,35*2+10,90*2+3,1*2+16*1,0)*6,79 tělocvična -(4,0*3,25+10,0*3,25) odečet krček a štít	m2	4 016,27	84,70	340 178,46
M005VD		Vedlejší náklady				385 000,00
6	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00	60 000,00	60 000,00
7	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00	100 000,00	100 000,00
8	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
9	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
10	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
11	005124011R	Výrobní dokumentace	Soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
12	005124012R	Dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,00	35 000,00	35 000,00
13	00512401RVD1	Zvýšené zabezpečení proti zatečení do objektu	Soubor	1,00	110 000,00	110 000,00
S		Přesuny sutí				653 840,01
14	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP RTS komentář: Položka je určena pro dopravu sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím. Svislá doprava sutí ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je pravidla přízemí	t	76,34	514,80	39 302,14
15	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 76,34449*3	t	229,03	328,70	75 283,30
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 76,34449	t	76,34	474,20	36 202,56
		Poznámka: +2				
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 76,34449*12;vzdálenost 60 m	t	916,13	52,90	48 463,48
		Poznámka: +3				
18	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 76,34449	t	76,34	330,00	25 193,68
		Poznámka: +2				
19	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t 76,34449*16;vzdálenost 10 km	t	1 221,51	19,70	24 063,78
		Poznámka: +2				
20	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm 163,82316	t	107,67	2 200,00	236 880,95

		-25,62	krytina		-25,62		
		-10,6	krytina		-10,60		
		-19,93			-19,93		
	Poznámka: +2						
21	979999996R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost nad 1600 cm2 (skup.170302)	t	36,22	1 650,75	59 790,17	
		25,62+10,6	krytina	36,22			
	RTS komentář:	Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64					
22	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	19,93	5 452,08	108 659,95	
		19,93	záklap	19,93			
	RTS komentář:	Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64					
		Střecha nad tělocvičnou				5 050 257,54	
	762	Konstrukce tesařské				235 175,36	
23	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm včetně zadlabání (zařiznutí) námětku (pro srovnání výškového rozdílu po provedení oplechování) 0,30*(12,41+7,71+3,10+8,40+3,10+10,90+40,35+10,9) okap střechy nad tělocvičnou 0,10*2*(29,79+3,59) hřeben pro odvětrávání	m2	35,74	54,00	1 929,80	
				29,06			
				6,68			
24	762811210RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm 0,30*(12,41+7,71+3,10+8,40+3,10+10,90+40,35+10,9) okap střechy nad tělocvičnou 0,285*(29,80+2,90+3,60)*2 K51,K55, K142	m2	49,75	314,00	15 622,13	
				29,06			
				20,69			
25	76234220VD01	Montáž nárožních kontralatí přibitím 8,95*2*2 K47 6,90*2 K50	m	49,60	150,00	7 440,00	
				35,80			
				13,80			
	RTS komentář:	V poloze nejsou zakalkulovány náklady na dodávku řeziva.Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci ztratné se doporučuje ve výši 10 %					
26	60515810	Hranol konstrukční KVH NSi, SM, C24, 60 x 60 mm, 5 m 8,95*2*2*(0,06*0,06) K47 6,90*2*(0,06*0,06) K50 ;ztratné 15%; 0,026784	m3	0,21	14 117,40	2 898,87	
				0,13			
				0,05			
				0,03			
	RTS komentář:	Stavební masivní dřevo KVH Vizuálně nebo strojově dle pevnosti tříděné, technicky sušené a kalibrované masivní dřevo s definovanou rozměrovou stálostí pro viditelné a neviditelné úseky. Masivní konstrukční dřevo (KVH) jsou profily z jehličnatého dřeva (převážně smrku) pro použití v moderních dřevěných stavbách. KVH profily jsou čtyřstranně hoblované a mají sražené hrany. Délkovým nastavením jednotlivých profilů pomocí zubovitého spoje lze dosahovat délek až 18 m. Profily jsou technicky vysušeny na vlhkost 15 ± 3 %. Podle účelu použití se rozlišují dva druhy KVH profilů, které se však od sebe odlišují pouze vlastnostmi povrchu: * KVH-Si pro pohledové konstrukce * KVH-NSi pro nepohledové konstrukce					
27	762342911VD1	Montovaný prvek vynášející hřeben střechy D+M latě 3/5 cm, OSB ECO typ 3 tl. 25 mm 2KS/KROKEV 38*2 K51,K55, K142,	Ks	76,00	2 000,00	152 000,00	
				76,00			
28	762911111R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB (0,30*(12,41+7,71+3,10+8,40+3,10+10,90+40,35+10,9) okap střechy nad tělocvičnou (0,285*(29,80+2,90+3,60)*2)*2*1,1 K51,K55, K142 8,95*2*2*(0,06*4) K47 6,90*2*(0,06*4) K50 ;ztratné 15%; 18,20376	m2	139,56	17,90	2 498,16	
				63,93			
				45,52			
				8,59			
				3,31			
				18,20			
	RTS komentář:	Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo i zdivo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokaznému hmyzu, dřevokazným houbám a plísním. Aplikuje se máčením (1x).					
29	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 0,30*(12,41+7,71+3,10+8,40+3,10+10,90+40,35+10,9) okap střechy nad tělocvičnou 0,10*2*(29,79+3,59)*0,024 hřeben pro odvětrávání 8,95*2*2*(0,06*0,06) K47 6,90*2*(0,06*0,06) K50	m3	1,04	1 714,70	1 776,84	
				0,70			
				0,16			
				0,13			
				0,05			
	RTS komentář:	Položka je určena pouze pro soubory: 762 33 Montáž vázaných konstrukcí krovů 762 34 Montáž bednění a latování, 762 35 Montáž nadstřešních konstrukcí, 762 36 Montáž spádových klínů.					
30	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	1,66	30 756,26	51 009,56	
	764	Konstrukce klempířské				4 256 135,52	
31	764900035RAAVD01	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových z plechu TiZn, včetně háků 7,71+3,275+8,75+3,275+2,175+11,25+40,70+11,25+1. X04	m	100,97	126,69	12 791,26	
				100,97			
	RTS komentář:	V poloze není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,005 t/m konstrukce.					
32	764323820R00	Demontáž oplechování okapů, živičná krytina, rš 250 mm 7,71+3,275+8,75+3,275+2,175+11,25+40,70+11,25+1. X08	m	100,97	56,80	5 734,81	
				100,97			
33	764337850R00	Demontáž lemování zdí ze segmentů,rš do 500 mm (5,38+1,30)*2	m	13,36	51,60	689,38	
				13,36			
34	764392841R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 45° 6,0*2 X10	m	12,00	42,90	514,80	
				12,00			
35	764218111R00	Strukturní oddělovací vrstva s paropropustnou folií a lepicí páskou v přesahu systémový výrobek dodavatele krytiny 37,33+192,40+15,93+22,62*2+22,09+37,33+238,48 K22,K23,K24,K25,K26 - nad tělocvičnou	m2	588,80	329,20	193 832,96	
				588,80			
	RTS komentář:	Strukturní dělicí vrstva pro krytiny z plechu TiZn					
36	764212623RT3	Krytina TiZn, svítky rš 670 mm, do 45° - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ plech v předzvětralém vzhledu z výroby (břidlicové šedá úprava) (37,33+192,40+15,93+22,62*2+22,09+37,33+238,48+ K22,K23,K24,K25,K26,K27 - nad tělocvičnou	m2	665,20	4 690,00	3 119 802,07	
				665,20			
	RTS komentář:	Střešní krytina z plechu TiZn hladká ze svítku tl.0,7 mm, RŠ 670 mm, systém dvojité stojaté drážky, se sklonem od 30° do 45°.					
37	764222491R00	Montáž oplechování okapů TiZn,- VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	98,87	825,00	81 567,75	

		R.Š. 333 mm TiZn plechu tl. 0,7 mm ve předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava)				
		7,71+3,10*2+8,40+2,00+10,90*2+40,35+12,41	K08,K09,K10,K11,K12,K13,K14 - zatahovací (okapnic	98,87		
38	1911331023VD1	Svit.š.670mm,TiZn plechu tl. 0,7 mm ve předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava),	m	108,76	808,50	87 930,03
		7,71+3,10*2+8,40+2,00+10,90*2+40,35+12,41	K08,K09,K10,K11,K12,K13,K14 - zatahovací (okapnic	98,87		
		;ztratiné 10%; 9,887		9,89		
39	764394230R00	Vyztužovací pás z Pz plechu rš 250 mm D+M tl. 0,8 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	98,87	385,00	38 064,95
		7,71+3,10*2+8,40+2,00+10,90*2+40,35+12,41	K01,K02,K03,K04,K05,K06,K07 - zatahovací (okapnic	98,87		
40	764252605VD1	Žlab podokapní půlkulatý TiZn RHEINZINK rš. 333 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	64,97	1 760,00	114 347,20
		plech v předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava)				
		12,41+7,71+3,40*2+8,70+2,30+11,20*2+4,65	K28,K29,K30,K31,K32,K33,K34	64,97		
41	764248493VD1	Montáž zachytáče sněhu z Ti Zn podélného - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	64,97	550,00	35 733,50
		12,41+7,71+3,40*2+8,70+2,30+11,20*2+4,65	K35,K36,K37,K38,K39,K40,K41	64,97		
42	19115101VD1	Montážní svorka na uchycení trubkového zachytávače sněhu	kus	111,53	150,00	16 729,77
		108,28333		108,28		
		;ztratiné 3%; 3,2484999		3,25		
43	19115101VD2	AL trubka zachytávače sněhu	m	68,22	300,00	20 465,55
		64,97		64,97		
		;ztratiné 5%; 3,2485		3,25		
44	19115101VD3	spojka trubek	kus	11,91	80,00	952,89
		10,82833		10,83		
		;ztratiné 10%; 1,082833		1,08		
45	19115101VD4	zachytávač ledu	kus	113,70	300,00	34 109,25
		108,28333		108,28		
		;ztratiné 5%; 5,4141665		5,41		
46	764292651RT3	Lemování TiZn, napojení na stěnu - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	14,40	1 036,50	14 925,60
		PŘEDZVĚTRALÝ TiZn TL. 0,7 MM				
		7,2*2	K42,K137	14,40		
	RTS komentář:	Boční lemování z plechu TiZn na střeších s plechovou krytinou z TiZn, systém dvojité stojaté drážky, boční napojení na stěnu DVOJDÍLNÉ 0,926 kg krycí lišta, RŠ 167 mm, tl. 0,7 mm 0,832 kg oplechování zdi RŠ 125 mm, tl. 0,7 mm				
47	764292633RT3	Úžlabí TiZn TL. 0,7 MM,rš.800,ležatá drážka,nad 10° - VIZ VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ	m	25,70	2 750,00	70 675,00
		PŘEDZVĚTRALÝ Z VÝROBY - ŠEDÝ				
		včetně PŘIDAVNÉHO "Z" PROFILU PŘÍPÁJKOVANÉHO				
		6,00*2	K43,K44	12,00		
		6,85*2	K45,K46	13,70		
48	764394320VD1	Podkladní pás z FeZn plechu rš 167 mm D+M tl. 0,8 mm D+M	m	57,04	594,00	33 881,76
		VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ				
		8,95*2*2	K48	35,80		
		6,90*2	K50	13,80		
		;ztratiné 15%; 7,44		7,44		
49	764521491VD1	Montáž oplechování nárožní lišty R.š. 200 mm	m	49,60	379,50	18 823,20
		8,95*2*2	K47	35,80		
		6,90*2	K49	13,80		
50	1911331023VD1	Svit.š.670mm, PŘEDZVĚTRALÝ TL. 0,7 MM - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	57,04	808,50	46 116,84
		8,95*2*2	K47	35,80		
		6,90*2	K49	13,80		
		;ztratiné 15%; 7,44		7,44		
51	764292611RT3	Oplechování hřebene TiZn, s odvětráním - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	36,30	3 410,00	123 783,00
		PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ Z VÝROBY				
		R.Š. 750 MM				
		29,80+3,60	K51,K55	33,40		
		2,90	K142	2,90		
52	764394230R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 250 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	73,20	385,00	28 182,00
		FeZn TL. 0,80 mm				
		29,80*2	K53	59,60		
		3,60*2	K57	7,20		
		3,20*2	K143	6,40		
53	764530492VD1	Montáž oplechování čela hřebene Ti Zn	kus	3,00	825,00	2 475,00
		3	K54	3,00		
54	19113310342	Svit.š.570mm,TiZn TL. 0,7 MM, PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLOCOVĚ ŠEDÝ Z VÝROBY	m	1,50	808,50	1 212,75
		0,5*3	K54	1,50		
55	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	20 620,00	7,41	152 794,20
		2062000*0,01		20 620,00		
	765	Krytina tvrdá				558 946,66
56	765361810R00	Demontáž šindelové krytiny, do sutí	m2	588,80	236,10	139 015,68
		včetně pojistné HI				
		37,33+192,40+15,93+22,62*2+22,09+37,33+238,48	X01 - nad tělocvičnou	588,80		
57	765312785VD1	Pás ochranný větrací okapní kotvený do záklopu - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	171,47	836,00	143 348,92
		7,71+3,10*2+8,40+2,00+10,90*2+40,35+12,41	K15,K16,K17,K18,K19,K20,K21	98,87		
		29,80*2+3,60*2	K52,K56	66,80		
		2,90*2	K144	5,80		
58	191135105	Tahokov,AERO63, svítek,TiZn PŘÍRODNÍ TL. 1,0 mm	m	188,62	496,70	93 686,06
		7,71+3,10*2+8,40+2,00+10,90*2+40,35+12,41	K15,K16,K17,K18,K19,K20,K21	98,87		
		29,80*2+3,60*2	K52,K56	66,80		
		2,90*2	K144	5,80		
		;ztratiné 10%; 17,147		17,15		
59	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	2 300,00	79,52	182 896,00
		230000*0,01		2 300,00		
	713	Střecha nad hlavní budovou				13 869 151,97
		Izolace tepelné				2 160 384,83

60	713105122R00	Odstranění tepelné izolace střešních šikmých, volně uložené, z desek minerálních, tl. 100 - 200 mm	m2	619,23	30,00	18 577,04
		(5,1*(62,9+8,00+34,50)+5,1*(18,55+11,50+18,40+4,0)*X01 -0,78*1,40)*131 OKNA		762,29 -143,05		
61	713111130RVD1	Montáž tepelné izolace kroků shora, vložena mezi krokve	m2	762,29	418,00	318 635,88
		(5,1*(62,9+8,00+34,50)+5,1*(18,55+11,50+18,40+4,0)*NS02		762,29		
62	6315085951	Pás izolační UNIROL PROFI, tl. 160 mm	m2	838,52	248,70	208 538,80
		(5,1*(62,9+8,00+34,50)+5,1*(18,55+11,50+18,40+4,0)*NS02 ;ztrátě 10%; 76,22868		762,29 76,23		
RTS komentář: Rozměry 2900x1200x160 mm Izolační rolované pásy vyrobené ze skelné plsti mají po celém povrchu hydrofobizované vlákna. Výroba je založena na metodě rozvláknování taveniny skla a dalších příměsí a přísad. Vytvořená minerální vlákna se v rámci výrobní linky zpracují do finálního tvaru pásu. Izolaci je nutné v konstrukci chránit vhodným způsobem (parotěsnicí fólie, vhodná ochrana proti usazování prachu u volně ložených izolací, další vrstvy dvojitých konstrukcí). Izolace je ekologicky a hygienicky nezávadná a odolná vůči plísni, houbám a dřevokaznému hmyzu. Skelné izolační pásy s vynikajícími tepelně-izolačními vlastnostmi jsou určeny jako tepelná a akustická izolace šikmých střešních a stropů. Zvláště energeticky úsporný typ izolace. Balení 3,48 m2 Lambda ?D = 0,033 W·m-1·K-1						
63	713161111R00	Montáž tepelné izolace kroků shora, z dřevovláknitých desek, pojistná hydroizolace, kontralatě	m2	1 423,54	528,00	751 629,12
		vč. dodávky kontralatě 40x60 mm				
		82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+3 NS02		1 423,54		
RTS komentář: Položka obsahuje montáž dřevovláknité desky, pojistné hydroizolace s přelepením spojů, kontralatě o rozteči 1000 mm a nerezových samořezných vrutů. Položka neobsahuje dodávku dřevovláknitých desek a pojistné hydroizolace. 17. 9. 2019 opravena spotřeba vrutů z 12,24 na 1,675 ks/m2						
64	60715326	Deska dřevovláknitá Special dry, tl. 80 mm, P+D	m2	1 452,01	517,00	750 689,58
		82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+3 NS02 ;ztrátě 2%; 28,4708		1 423,54 28,47		
RTS komentář: Dřevovláknitá deska určená k renovaci podkrovní a stěn, možnost ukládání izolace přímo na krokve bez deskování, ochraňuje před větrem, vlhkostí a hlukem. hydrofobizovaná izolační stěnová deska vyráběná suchým způsobem rozměr 1800 x 600 mm Objemová hmotnost 140 kg/m3 Součinitel tepelné vodivosti 0,040 W/m						
65	67352181.A	Fólie hydroizolační PE-HD, Solid tl. 0,22 mm, difúzní	m2	1 608,60	27,50	44 236,51
		82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+3 NS02 ;ztrátě 13%; 185,0602		1 423,54 185,06		
RTS komentář: Difúzní kontaktní pojistná hydroizolace pro šikmé střešní konstrukce s pokládkou na bednění či na tepelnou izolaci. Opatřena antireflexním potiskem pro snazší instalaci. Funkční vrstva 0,220 mm ze stabilizovaného polyethylenu pro lepší odolnost vůči UV záření. Balení: role 1,5 x 50						
66	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	21 890,00	3,11	68 077,90
		2189000*0,01		21 890,00		
	762	Konstrukce tesařské				1 291 200,39
67	762811811R00	Demontáž záklpů z hrubých prken tl. do 3,2 cm - X01	m2	1 423,54	54,00	76 871,16
		82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+3 X01		1 423,54		
68	76234220VD01	Montáž nárožních kontralatí přibitím	m	98,90	150,00	14 835,00
		8,95*2*2 K47 6,90*2 K50 11,20+12,70+12,70*2 K120,K122,K124		35,80 13,80 49,30		
69	60515810	Hranol konstrukční KVH NSi, SM, C24, 60 x 60 mm, 5 m	m3	0,41	14 117,40	5 780,37
		8,95*2*2*(0,06*0,06) K47 6,90*2*(0,06*0,06) K50 (11,20+12,70+12,70*2)*(0,06*0,06) K120,K122,K124 ;ztrátě 15%; 0,053406		0,13 0,05 0,18 0,05		
70	762342911VD1	Montovaný prvek vynášející hřeben střechy D+M	Ks	166,40	2 000,00	332 800,00
		latě 3/5 cm, OSB ECO typ 3 tl. 25 mm (5,20+48,10+1,80+20,90+7,20)/1*2 K105,K106,K107,K108,K114		166,40		
71	762340010RAI	Bednění střešních prken na sraz	m2	1 470,96	187,00	275 070,27
		pouze montáž, řezivo ve specifikaci				
		82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+3 NS02 0,285*(5,20+48,10+1,80+20,90+7,20)*2 K105,K106,K107,K108,K114		1 423,54 47,42		
72	605960021	Prkno boční SM/JD/BO jakost I-III tl. 23 - 24 mm, š. nad 80 mm, 4 m	m3	37,07	6 000,00	222 409,80
		35,30314 ;ztrátě 5%; 1,765157		35,30 1,77		
73	762342206VD1	Montáž okrajových hranolů na vruty	m2	181,83	110,00	20 001,30
		kotvení do krokví - osazení v rovině dřevovláknitých desek (8,80*2+11,88+4,55+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+		181,83		
RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na dodávku vrutů. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku řeziva. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci ztrátě se doporučuje ve výši 10 %						
74	60515791	Hranolek stavební SM tl. 80 mm, š. 80 mm, 3 - 5 m	m3	1,28	8 500,00	10 880,68
		(8,80*2+11,88+4,55+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+ ;ztrátě 10%; 0,116371		1,16 0,12		
RTS komentář: 80x80 mm						
75	762341922R00	Vyřezání otvorů střešních, v bednění pl. do 2 m2	m2	143,05	573,20	81 997,41
		včetně dřevovláknité izolace (0,78*1,40)*131 T01		143,05		
RTS komentář: Množství vyřezání střešní vazby se určuje v m délky prvků, bez čepů						
76	762341220R00	Montáž bedn. střešních rov. z aglomer. desek šroubováním	m2	17,27	197,00	3 402,19
		2,92 K131 4,50 K132 6,20 K133 3,65 K134		2,92 4,50 6,20 3,65		

RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku desek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 10 %. Spojovací a ochranné prostředky se ocení položkou 762 39-5000.						
77	60726123	Deska dřevoštěpková OSB 3, E0 broušená 4PD tl. 25 mm	m2	18,13	420,00	7 616,07
		2,92	K131	2,92		
		4,50	K132	4,50		
		6,20	K133	6,20		
		3,65	K134	3,65		
		:ztratné 5%; 0,8635		0,86		
RTS komentář: řada OSB3 - konstrukční deska pro použití ve vlhkém prostředí B - broušená strana 4PD - pero/drážka po celém obvodu desky rozměr 2500 x 675 m						
78	76291111R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB	m2	3 815,75	17,90	68 301,90
		(8,80*2+11,88+4,55+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+ (82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+ NS02		58,19		
		(0,285*(5,20+48,10+1,80+20,90+7,20)*2)*2*1,1 K105,K106,K107,K108,K114		3 131,79		
		8,95*2*2*(0,06*4) K47		104,33		
		6,90*2*(0,06*4) K50		8,59		
		(11,20+12,70+12,70*2)*(0,06*4) K120,K122,K124		3,31		
		:ztratné 15%; 497,70636		11,83		
				497,71		
RTS komentář: Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo i zdivo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokaznému hmyzu, dřevokazným houbám a plísním. Aplikuje se máčením (1x).						
79	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	39,73	1 714,70	68 119,17
		(8,95*2*2)*(0,06*0,04) K47		0,09		
		(6,90*2)*(0,06*0,04) K50		0,03		
		(11,20+12,70+12,70*2)*(0,06*0,04) K120,K122,K124		0,12		
		((5,20+48,10+1,80+20,90+7,20)/1*2)*(0,14*0,03) K105,K106,K107,K108,K114		0,70		
		(82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+ NS02		34,16		
		0,285*(5,20+48,10+1,80+20,90+7,20)*2*0,024 K105,K106,K107,K108,K114		1,14		
		(8,80*2+11,88+4,55+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+ 2,92*0,025 K131		1,16		
		4,50*0,025 K132		0,07		
		6,20*0,025 K133		0,11		
		3,65*0,025 K134		0,16		
		:ztratné 5%; 1,891742		0,09		
				1,89		
RTS komentář: Položka je určena pouze pro soubory: 762 33 Montáž vázaných konstrukcí krovů 762 34 Montáž bednění a laťování, 762 35 Montáž nadstřešních konstrukcí, 762 36 Montáž spádových klínů.						
80	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	9 093,04	11,34	103 115,07
		909304*0,01		9 093,04		
	764	Konstrukce klempířské				8 753 919,68
81	764900035RAAVD01	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových z plechu TiZn, včetně háků	m	176,23	126,69	22 326,58
		11,73+4,55+52,15+22,20+12,15+1,55+15,25+22,35+3. X04		176,23		
82	764323820R00	Demontáž oplechování okapů, živičná krytina, rš 250 mm	m	176,23	51,60	9 093,47
		11,73+4,55+52,15+22,20+12,15+1,55+15,25+22,35+3. X08		176,23		
83	764212623RT3	Krytina TiZn, svitky rš 670 mm, do 45° - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m2	1 430,26	4 690,00	6 707 928,78
		plech v předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava)				
		(442,40+82,60+350,10+213,93+68,95+205,08+30,24* K58,K59,K60,K61,K62,K63,K64 - STŘECHA NAD HL		1 565,89		
		-(6+13*4+6+4+6+4*2+3+14*2+6+12)*(0,78*1,40) X02 - OKNA		-143,05		
		2,92+4,50 K131,K132		7,42		
84	764222491R00	Montáž oplechování okapů TiZn,- VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	164,06	825,00	135 345,38
		R.Š. 333 mm				
		TiZn plechu tl. 0,7 mm ve předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava)				
		11,73+4,55+52,15+22,20+1,525+15,25+22,35+34,30 K73,K74,K75,K76,K77,K78,K79,K80 - zatahovací (oka		164,06		
85	1911331023VD1	Svit.š.670mm,TiZn plechu tl. 0,7 mm ve předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava),	m	188,66	808,50	152 534,24
		11,73+4,55+52,15+22,20+1,525+15,25+22,35+34,30 K73,K74,K75,K76,K77,K78,K79,K80 - zatahovací (oka		164,06		
		:ztratné 15%; 24,60825		24,61		
86	764394230R00	Vyztužovací pás z Pz plechu rš 250 mm D+M tl. 0,8 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	164,20	385,00	63 217,00
		11,80+4,60+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+34,30 K65,K66,K67,K68,K69,K70,K71,K72 - zatahovací (oka		164,20		
87	764252605VD1	Žlab podokapní půlkulatý TiZn RHEINZINK rš. 333 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	165,47	1 760,00	291 227,20
		plech v předzvětrálém vzhledu z výroby (břidlicově šedá úprava)				
		12,05+4,72+52,32+22,38+1,72+15,60+22,48+34,20 K89,K90,K91,K92,K93,K94,K95,K96		165,47		
88	764292633RT3	Úžlabí TiZn TL. 0,7 MM,rš.800,ležatá drážka,nad 10° - VIZ VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ	m	44,00	2 750,00	121 000,00
		PŘEDZVĚTRALÝ Z VÝROBY - ŠEDÝ				
		včetně PŘÍDAVNÉHO "Z" PROFILU PŘÍPÁJKOVANÉHO				
		11,20*2 K123,K127		22,40		
		10,80*2 K128,K129		21,60		
89	764394320VD1	Podkladní pás z FeZn plechu rš 167 mm D+M tl. 0,8 mm D+M	m	42,09	594,00	25 001,46
		VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ				
		(11,20+12,70+12,70)*1,15 K121,K122,K125		42,09		
90	764521491VD1	Montáž oplechování nárožní lišty R.š. 200 mm	m	36,60	160,00	5 856,00
		11,20+12,70+12,70 K120,K123,K124		36,60		
91	1911331023VD1	Svit.š.670mm, PŘEDZVĚTRALÝ TL. 0,7 MM - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	42,09	808,50	34 029,77
		11,20+12,70+12,70 K120,K123,K124		36,60		
		:ztratné 15%; 5,49		5,49		
92	764292611RT3	Oplechování hřebene TiZn, s odvětráním - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	83,20	3 410,00	283 712,00
		PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ Z VÝROBY				
		R.Š. 750 MM				
		5,20+48,10+1,80+20,90+7,20 K105,K106,K107,K108,K114		83,20		
93	764394230R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 250 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	166,40	385,00	64 064,00
		FEZIN TL. 0,80 MM				

94	764530492VD1	(5,20+48,10+1,80+20,90+7,20)*2 Montáž oplechování čela hřebene Ti Zn	K109,K110,K111,K112,K113	kus	166,40 2,00	825,00	1 650,00
95	19113310342	2 Svit.š.570mm,TiZn TL. 0,7 MM, PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLOCOVĚ ŠEDÝ Z VÝROBY	K54	m	2,00 1,00	808,50	808,50
96	764248493VD1	0,5*2 Montáž zachytáče sněhu z Ti Zn podélného - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	K54	m	1,00 164,20	550,00	90 310,00
97	19115101VD1	11,50+4,95+52,55+22,00+1,30+14,75+22,35+34,80 Montážní svorka na uchycení trubkového zachytáče sněhu	K97,K98,K99,K100,K101,K102,K103,K104	kus	164,20 273,67	150,00	41 050,00
98	19115101VD2	164,2/0,60 AL trubka zachytáče sněhu		m	273,67 164,20	300,00	49 260,00
99	19115101VD3	164,2 spojka trubek		kus	164,20 164,20	80,00	13 136,00
100	19115101VD4	164,2 zachytávač ledu		kus	164,20 164,20	300,00	49 260,00
101	764422810R00	164,2 Demontáž oplechování říms,rš od 600 do 800 mm	X05	m	10,55 10,55	83,80	884,09
102	764900060RA0	2,80*2+4,95 Demontáž oplechování zdí - ATIKY	X06	m	8,35 8,35	83,44	696,72
RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,002 t/m konstrukce.							
103	764900020RA0	4,95*1,70 Demontáž oplechování zdí	X07	m	8,42 8,42	82,33	692,81
RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,002 t/m konstrukce.							
104	764900020RA0	8,60*2 Demontáž oplechování zdí - STÍTOVÉ LEMOVÁNÍ	X09	m	17,20 17,20	82,33	1 416,08
RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,002 t/m konstrukce.							
105	764392851R00	11,80*2+11,20*2 Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	X10	m	46,00 46,00	53,10	2 442,60
106	764521690RT3	Oplechování říms TiZn RHEINZINK, rš 800 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH KONSTRUKCÍ		m	10,60	2 530,00	26 818,00
		PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ TiZn TL. 0,7 MM					
		2,80*2+5,0	K133		10,60		
RTS komentář: Oplechování římsy z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení. Včetně dilatací po 3 m. 5,069 kg parapetní plech 0,453 kg dilatac							
107	764530450RT2	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 600 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ		m	8,07	1 980,00	15 978,60
		nalepení Enkolitem PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ TL. 0,7 MM					
		1,56*2+4,95	K134		8,07		
RTS komentář: Položka je kalkulována pro oplechování zdí a nadezdívek včetně rohů.							
108	764554410RAD	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ		m	28,00	1 200,00	33 600,00
		průměru 150 mm PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ TL. 0,7 MM					
		14,0*2	K135		28,00		
109	764291420R00	Závětrná lišta z Ti Zn plechu, rš 330 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ		m	17,80	1 100,00	19 580,00
		PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ TL. 0,7 MM					
		8,9*2	K138		17,80		
110	764394240VD1	Podkladní pás z Pz plechu tl. 0,8 mm, rš 330 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ		m	17,80	770,00	13 706,00
		8,90*2	K139		17,80		
111	764292661VD1	Oplechování masky okapní hrany z TiZn RHEINZINK tl. 0,7 mm - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ		m	164,08	1 900,00	311 752,00
		krycí plech TiZn TL. 0,7 MM - předzvětrálý břidlicově šedý z výroby. K153-K160 VÝZTUŽNÝ PÁS - FeZn TL. 0,8 MM, PŘÍRODNÍ PROVEDENÍ K145-K152					
		11,73+4,55+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+34,30	K145,K146,K147,K148,K149,K150,K151,K152,K153,K		164,08		
RTS komentář: VČETNĚ VÝZTUŽNÉHO PÁSU							
112	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m		%	43 110,00 43 110,00	3,84	165 542,40
	765	4311000*0,01 Krytina tvrdá					1 310 596,22
113	765361810R00	Demontáž šindelové krytiny, do suti		m2	1 423,54	236,10	336 097,79
		včetně pojistné HI 82,60+442,40+350,10+213,93+205,08+68,95+30,24+3 X01			1 423,54		
114	765312785VD1	Pás ochranný větrací okapní kotvený do záklopu - VIZ VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ		m	331,03	836,00	276 741,08
		12,41+4,56+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+34,30	K81,K82,K83,K84,K85,K86,K87,K88		164,77		
		(5,20+48,05+1,80+20,88+7,20)*2	K115,K116,K117,K118,K119		166,26		
115	191135105	Tahokov,AERO63, svitek,TiZn PŘÍRODNÍ TL. 1,0 mm		m	364,13	496,70	180 864,86
		12,41+4,56+52,15+22,20+1,55+15,25+22,35+34,30	K81,K82,K83,K84,K85,K86,K87,K88		164,77		
		(5,20+48,05+1,80+20,88+7,20)*2	K115,K116,K117,K118,K119		166,26		
		:ztratné 10%; 33,103			33,10		
116	765799311VD1	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů		m2	1 192,35	121,30	144 631,69
		Folie bude pokládána z vnější strany přes krokve (na vnější stranu vnitřního obkladu					
		5,2*(62,9+8,00+34,50+18,55+11,50+18,40+4,0*4)*1,3! NS02			1 192,35		
RTS komentář: Položka je určena pro montáž fólie na krokve na střeše o sklonu do 35°. Montáž fólie ve sklonu přes 35° do 45° se oceňuje s příplatkem za sklon položkou č. 765 79-9315.R00. Montáž fólie ve sklonu přes 45° se stanovuje individuálně. Bez dodávky fólie							
117	63150817	Fólie parobrzdná PA, UV tl. 0,20 mm		m2	1 347,35	66,00	88 925,24
		5,2*(62,9+8,00+34,50+18,55+11,50+18,40+4,0*4)*1,3! NS02			1 192,35		
		:ztratné 13%; 155,00511			155,01		
RTS komentář: Parozábrana na bázi polyamidu s proměnnou ekvivalentní difuzní tloušťkou a přilnavým roumem. Balení: role 1,5 x 40. TECHNICKÁ SPECIFIKACE VIZ TZ							
118	631508081	Páska lepicí KB1 š. 60 mm		m	874,39	38,50	33 663,93

(5,2*(62,9+8,00+34,50+18,55+11,50+18,40+4,0*4)*1,3 NS02 ;ztratiné 10%; 79,4898			794,90 79,49		
RTS komentář: Lepicí páska pro vzduchotěsné přelepení přesahů parobrzdy. rozměry: tl. cca 0,026 mm, š 60 mm, l = 40 m. TECHNICKÁ SPECIFIKACE VIZ TZ					
119	765799315R00	Příplatek za sklon od 30° do 45°, fólie na bednění 5,2*(62,9+8,00+34,50+18,55+11,50+18,40+4,0*4)*1,3! NS02	m2	1 192,35 1 192,35	12,20 14 546,63
RTS komentář: Položka je určena pro montáž fólie nebo lepenky.					
120	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m 825000*0,01	%	8 250,00 8 250,00	28,50 235 125,00
766		Konstrukce truhlářské			144 100,00
121	766624814R00	Demontáž střešního okna vel. do 780 x 1480 mm 6+13*4+6+4+6+4*2+3+14*2+6+12 X02	kus	131,00 131,00	1 100,00 144 100,00
RTS komentář: Včetně demontáže vnějšího lemování a obkladu ostění ze sádkartonu. Položka neobsahuje náklady na rozkrytí střešní krytiny					
784		Malby			177 950,85
122	784195412R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x 4,15*(8,97+8,70+5,66+6,0+3,52+16,55) -(0,78*1,40)*(18+28) 2,20*18+4,11*14 182,9 4,93*10+(3,56+11,48+33,0+21,41+21,1)*3,05 -(0,78*1,40)*(85) 2,20*23+3,91*62 300,64 4,33*26+(11,68+19,56+9,48+22,68+18,61+10,24+3,35 4,05*(10,76+12,85+2,75+11,94+7,90+2,94+26,16+14, východní křídlo - šikminy	m2	2 224,39 205,01 -50,23 97,14 182,90 325,48 -92,82 293,02 300,64 599,76 363,49	80,00 177 950,85
RTS komentář: Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbornou kryvostí a vynikající bělostí. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádkou a bez penetrace.					
M21		Elektromontáže			20 000,00
123	210VD02	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU ÚPRAVA FASÁDY PO ODSTRANĚNÝCH KOTVÁCH	ks	1,00	20 000,00 20 000,00
M950VD		Přípravné práce			11 000,00
124	950003	Demontáž a zpětná montáž klima jednotek,, (včetně vypuštění a opětovné naplnění chladivem)	kus	2,00	5 500,00 11 000,00
demontáž stávajících vynášecích konzol; osazení nových D+M					
2		X03			2,00
Dokumentace: Viz výkresy bouracích prací a TZ					
41		Střešní okna			10 914 258,43
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)			481 229,65
125	416091071VD1	Příplatek za opláštění ostění střešního okna včetně dodávky materiálu použití sdk desky RF(DF) 15 mm PRÁCE + MAT. PRO 1,40 M2 OSTĚNÍ 2,20/1,40*41 3,91/1,40*31 4,11/1,4*14	kus	192,11 64,43 86,58 41,10	2 500,00 480 267,85
RTS komentář: Napojení SDK podhledu na střešní okno. Položka obsahuje přetmelení spár, osazení rohových lišt, včetně jejich přetmelení a vložení síťoviny a následné přestěrkování plochy ostění					
126	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	3,15	305,28 961,80
713		Izolace tepelné			168 739,02
127	713134211RK4	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů - OSTĚNÍ STŘEŠNÍCH OKEN parotěsná zábrana Jutafoł N 140 speciál 2,20*41 3,91*31 4,11*14	m2	268,95 90,20 121,21 57,54	135,00 36 308,25
128	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložení do nosné rámové konstrukce - OSTĚNÍ STŘEŠNÍCH OKEN 2,20*41*0,97 3,91*31*0,97 4,11*14*0,97	m2	260,88 87,49 117,57 55,81	120,00 31 305,78
RTS komentář: Vložení do nosné konstrukce dřevostaveb. V položce není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 1 m2. Měrnou jednotkou je pohledová plocha stěny. Doporučená spotřeba minerálních desek je 0,97 m2/m2 plochy stěny					
129	63151381	Deska izolační MINERÁLNÍ tl. 30 mm 2,20*41*0,97 3,91*31*0,97 4,11*14*0,97 ;ztratiné 5%; 13,044075	m2	273,93 87,49 117,57 55,81 13,04	121,00 33 144,99
RTS komentář: Izolační desky vyrobené ze skelné minerální plsti. Výroba je založena na metodě rozvláknování taveniny směsí hornin a dalších přísad. Vlákna jsou po celém povrchu hydrofobizována. Desky je nutné v konstrukci chránit vhodným způsobem proti povětrnostním vlivům (vnější opláštění, ev. difuzní fólie) Desky MULTIMAX 30 jsou vhodné pro izolace vnějších stěn předvěšených fasádních systémů, vkládají se pod obklad do roštu nebo mechanicky kotvené, do vícevrstvého zdiva. Desky je možné ke stěně mechanicky kotvit drážky pro měkké MW izolace. Izolační desky se k podkladu nelepí. V případě použití materiálu MULTIMAX 30 na izolování podhledů je také nutné předem uvažovat s použitím kovových hmoždinek z důvodu požární bezpečnosti a jejich umístění nesmí být na kraji desky. Rozměry: 1200 x 600 x 30 mm Balení: 12,96 m2 Lambda ?D = 0,030 W·m-1·K-1					
130	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m 110000*0,01	%	1 100,00 1 100,00	61,80 67 980,00
766		Konstrukce truhlářské			10 248 359,90
131	766624043R00	Montáž střešních oken rozměr 78/140 - 160 cm - viz výpis truhlářských výrobků	kus	131,00	4 620,00 605 220,00

VČETNĚ STÍNÍCÍCH DOPLŇKU K OKNŮM VČETNĚ ELEKTRO INSTALACE, NAPROGRAMOVÁNÍ BEZDRÁTOVÝCH OVLADAČŮ DO JEDNOTLIVÝCH CELKŮ A ZAŠKOLENÍ UŽIVATELŮ VČETNĚ KLEMPÍRSKÉHO LEMOVÁNÍ OKEN						
		131	T01		131,00	
	RTS komentář:	Položka obsahuje montáž střešního okna včetně lemování a spojovacího materiálu.				
132	6114022056_T01	Okno střešní GGUK MK08 046621A 780 x 1400 mm výklopné-kyvné, bezúdržbové	kus	131,00	54 164,00	7 095 484,00
		131	T01		131,00	
	RTS komentář:	TECHNICKÝ POPIS - VIZ VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ				
133	61140554_V01	LEHKÁ VENKOVNÍ ROLETA NA SOLÁRNÍ POHON SSS MK08 0000SA - VIZ VÝPIS VÝROBKŮ	kus	131,00	8 900,10	1 165 913,10
		131	V01		131,00	
	RTS komentář:	TECHNICKÝ POPIS - VIZ VÝPIS VÝROBKŮ				
134	61140544_V02	Roleta zastíňovací RML MK08 1028SWL - ELEKTRICKÝ POHON	kus	98,00	4 818,00	472 164,00
		98	V02		98,00	
	RTS komentář:	TECHNICKÝ POPIS - VIZ VÝPIS VÝROBKŮ				
135	61140305_VD01	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKWK MK08 2401H (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	26,00	5 768,00	149 968,00
		26	K130_EKW MK08 2401H		26,00	
	RTS komentář:	-PRO FALCOVANOU KRYTINU TIŽN S PŘEDZVĚTRALOU ÚPRAVOU Z VÝROBY - BŘIDLICOVĚ ŠEDÁ. KLEMPÍRSKÉ PRVKY DLE KRYTINY. VIZ VÝPIS KLEMPÍRSKÝCH VÝROBKŮ				
136	61140305_VD02	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKWK MK08 2402H (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	22,00	5 768,00	126 896,00
		22	K130_EKW MK08 2402H		22,00	
137	61140305_VD03	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKWK MK08 24039 (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	26,00	5 768,00	149 968,00
		26	K130_EKW MK08 24039		26,00	
138	61140305_VD04	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EDW MK08 2400 (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	12,00	5 768,00	69 216,00
		12	K130_EDW MK08 2400		12,00	
139	61140305_VD05	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKWK MK08 2407E (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	2,00	5 768,00	11 536,00
		2	K130_EKW MK08 2407E		2,00	
140	61140305_VD06	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKWK MK08 2404HE (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	16,00	5 768,00	92 288,00
		16	K130_EKW MK08 2407E		16,00	
141	61140305_VD07	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKXK MK08 2405HE (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	11,00	5 768,00	63 448,00
		11	K130_EKX MK08 2405HE		11,00	
142	61140305_VD08	Sada lemování 2000 + BBX, BFX, BDX MK08, rozměr 780 x 1400 mm - K130 - SPECIAL EKVK MK08 24069E (DÍLCE DLE POZIC NA STŘEŠE)	kus	16,00	5 768,00	92 288,00
		16	K130_EKX MK08 2405HE		16,00	
143	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	82 780,00	1,86	153 970,80
		8278000*0,01		82 780,00		
94	Lešení a stavební výtahy					15 929,86
144	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	102,18	155,90	15 929,86
		0,78*131	pro montáž oken a sdk ostění	102,18		
763	Klima jednotky - stavební připravenost					792 402,11
763	Dřevostavby					3 300,51
145	763734111R00	Montáž ostatních prvků plochy do 50 cm2	m	3,40	90,00	306,00
		vynesení konzoly klima				
		1,05*2	Trámek 60×80	2,10		
		0,65*2	KONTRALAŤ 60×40 (naležato)	1,30		
	RTS komentář:	Montáž ostatních prvků - krokví, vaznic, ztužidel, zavětrování, atd.				
146	60517116	Lať SM/JD/BO 40 x 60 mm	m	31,46	21,40	673,24
		0,65*2*22	KONTRALAŤ 60×40 (naležato)	28,60		
		;ztratné 10%; 2,86		2,86		
	RTS komentář:	Délka do 5				
147	605157099	Hranolek stavební SM tl. 60×80 mm, 2 - 5 m	m3	0,24	8 098,20	1 975,47
		(0,06*0,08)*1,05*2*22	Trámek 60×80	0,22		
		;ztratné 10%; 0,022176		0,02		
148	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	29,43	11,75	345,80
		2943*0,01		29,43		
764	Konstrukce klempířské					287 660,80
149	764242411VD1	Lemování trub průměr 75 MM - VIZ VÝPIS KLEMPÍRSKÝCH VÝROBKŮ	kus	22,00	995,00	21 890,00
		TIŽN PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ				
		22	K136	22,00		
	RTS komentář:	Lemování prostupů kruhových průměr 75 mm z plechu TIŽN TL. 0,7 MM				
150	764242411VD2	Lemování trub průměr 35 MM - VIZ VÝPIS KLEMPÍRSKÝCH VÝROBKŮ	kus	88,00	995,00	87 560,00
		TIŽN PŘEDZVĚTRALÝ BŘIDLICOVĚ ŠEDÝ				
		22*4	K161	88,00		
	RTS komentář:	Lemování prostupů kruhových průměr 75 mm z plechu TIŽN TL. 0,7 MM				
151	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	870,00	204,84	178 210,80
		87000*0,01		870,00		
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					442 040,80
152	76783310VD01	Montáž KOVOVÝCH STUPŇŮ - VIZ VÝPIS VÝROBKŮ	KS	86,00	1 000,00	86 000,00
		10	V04	10,00		
		76	V05	76,00		
153	55347338VD1	Stupeň schodišťový z POROROŠTU 800×250 mm - VIZ VÝPIS VÝROBKŮ	kus	86,00	4 000,00	344 000,00
		10	V04	10,00		
		76	V05	76,00		
		VYNESENÝ SCHODIŠŤOVÝ STUPEŇ				
	RTS komentář:	-SYSTEMOVÉ ŘEŠENÍ DODAVATELE PLECHOVÉ KRYTINY (TIŽN)				
		-2x DRŽÁK NÁŠLAPNÉHO STUPŇE - UPEVNĚNÍ NA DVOJITOU STOJATOU DRÁŽKU				
		-1x STUPEŇ Z POROROŠTU 250×800 MM				
154	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	3 460,00	3,48	12 040,80

		346000*0,01			3 460,00	
M65		Elektroinstalace				59 400,00
155	650022172VD1	Montáž konzole pro klima jednotky	kus	22,00	200,00	4 400,00
		22			22,00	
156	55343611_V03	KONZOLA VYNÁŠEJÍCÍ KLIMA JEDNOTKU - VIZ VÝPIS VÝROBKŮ	kus	22,00	2 500,00	55 000,00
		22			22,00	
		V03				
RTS komentář:		KONZOLE MT 600 PRO INSTALACI KLIMA JEDNOTEK NA STŘECHU S NASTAVITELNÝM ÚHLEM SKLONU A ROZTEČÍ PODPĚR. INSTALACE UCHYCOVACÍ KONSTRUKCE POD KRYTINU NA LATĚNÍ. GALVANICKY POKOVENÝ POVRCH S PRÁŠKOVOU BARVOU. SOUČÁSTÍ BALENÍ JE ANTIVIBRAČNÍ SADA SE ŠROUBEM M12 Z NEREZ OCELI. 800X450, CELKOVÁ NOSNOST 140 KG.				
62		TPS – Silnoproud + Bleskosvod				1 267 534,90
		Úprava povrchů vnější				1 769,90
157	622300281RT4	Montáž chráničky kabelu DO STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	m	11,00	160,90	1 769,90
		vč. chráničky DN 75 mm				
		vč. protahovacího drátu a vypnění chráničky				
		0,5*22	K161			11,00
RTS komentář:		Vyřezání PRŮCHODU a osazení chráničky.				
M21		Elektromontáže				648 700,00
158	21001000VD01	ROZVADĚČE S PŘEPĚŤOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ -	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
		RS4.2 - STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČ - DOPLNĚNÍ - 1x přepětová ochrana stupně "T2" LPL III (TN-S), 3x proudový chránič s nadproudovou ochranou C/1-				
		1			1,00	
159	21001000VD02	ROZVADĚČE S PŘEPĚŤOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ -	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
		RS4.3 - STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČ - DOPLNĚNÍ				
		1x přepětová ochrana stupně "T2" LPL III (TN-S), 2x proudový chránič s nadproudovou ochranou C/1-10A/0,03A				
		1			1,00	
160	21001000VD03	ROZVADĚČE S PŘEPĚŤOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ -	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
		RS4.4 - STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČ - DOPLNĚNÍ				
		1x přepětová ochrana stupně "T2" LPL III (TN-S), 3x proudový chránič s nadproudovou ochranou C/1-10A/0,03A				
		1			1,00	
161	21001000VD04	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - KRABICE V	ks	197,00	300,00	59 100,00
		UZAVŘENÉM PROVEDENÍ				
		krabice odbočná s víčkem s bezšroubovými svorkami, plastová, IP54, na povrch				
		197			197,00	
162	21001000VD05	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - KRABICE V	ks	2,00	5 000,00	10 000,00
		UZAVŘENÉM PROVEDENÍ				
		krabice 150x150 na povrch, s ekvipotenciální svorkovnicí EPS 4A, pro 5x CY 6mm				
		2			2,00	
163	21001000VD06	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - KABELOVÉ ŽLABY,	m	8,00	500,00	4 000,00
		LIŠTY A PŘÍCHTKY				
		neděrovaný žlab 62/50, včetně plného víka (třída reakce na oheň A1), včetně ukotvení				
		8			8,00	
164	21001000VD07	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - KABELOVÉ ŽLABY,	m	20,00	350,00	7 000,00
		LIŠTY A PŘÍCHTKY				
		žlab 150x150mm, včetně víka, včetně ukotvení				
		20			20,00	
165	21001000VD08	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - KABELOVÉ ŽLABY,	m	250,00	350,00	87 500,00
		LIŠTY A PŘÍCHTKY				
		žlab 150x150mm, včetně víka, včetně ukotvení				
		250			250,00	
166	21001000VD09	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - TRUBKY A CHRÁNIČKY	m	450,00	350,00	157 500,00
		trubka ochranná PVC Ø 40x10,0000 (H1000), včetně ochranné vlny				
		450			450,00	
167	21001000VD10	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ - TRUBKY A CHRÁNIČKY	m	6,00	350,00	2 100,00
		trubka ochranná PVC Ø 40x10,0000 (H1000), včetně ochranné vlny (bez vlny)				
		6			6,00	
168	21001000VD11	KABELY VČETNĚ MONTÁŽE, ULOŽENÍ A ZAPOJENÍ - KABELY CYKY	m	535,00	200,00	107 000,00
		kabel CYKY-J 3x1,5mm, uložených v trubkách				
		535			535,00	
169	21001000VD12	KABELY VČETNĚ MONTÁŽE, ULOŽENÍ A ZAPOJENÍ - KABELY CXKH-R B2ca, s1, d1, a1	m	75,00	100,00	7 500,00
		kabel CYKY-J 3x1,5mm, uložených v trubkách				
		75			75,00	
170	21001000VD13	KABELY VČETNĚ MONTÁŽE, ULOŽENÍ A ZAPOJENÍ - VODIČE CY PRO POSPOJOVÁNÍ	m	285,00	200,00	57 000,00
		vodič pro pospojování CY 6mm				
		285			285,00	
M21_1		Bleskosvod				617 065,00
171	21001000VD14	"JT1,0" jímací tyč d=10mm, l=1,0m nerez, podpůrná trubka d=50mm, l=3,2m, GFK/Al pro vodiče	ks	3,00	500,00	1 500,00
		HVI long				
		BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
		3			3,00	
RTS komentář:		Délky vodičů HVI Long šedé a počty podpěr je nutné před objednááním proměřit a spočítat realizační montážní firmou.				
172	21001000VD15	"JT1,5" jímací tyč d=10mm, l=2,5m Al zakrácená na 1,5m, podpůrná trubka d=50mm, l=3,2m,	ks	5,00	500,00	2 500,00
		GFK/Al pro vodiče HVI long				
		BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
		5			5,00	
173	21001000VD16	"DPT" - držák na stěnu pro svislou montáž, pro jímací tyče nebo podpůrné trubky D40-50, s	ks	16,00	1 850,00	29 600,00
		natáčivou příložkou				
		BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
		16			16,00	

174	21001000VD17	sada pro upevnění vodičů HVI long šedých <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 8	ks	8,00	2 000,00	16 000,00
		<i>RTS komentář: Upevňovací sada pro montáž vodičů HVI long k podpůrným trubkám pro vodiče HVI long, složená z přípojovací destičky (čtyřnásobné s dvojicí přírubových matic s ozubením) a upevňovacího kroužku se čtyřmi držáky vedení (O 20 mm), opatřenými prořezem pro koncovku (včetně dvou stahovacích pásků s dvoudílným plastovým držákem).</i>		8,00		
175	21001000VD18	sada přípojovacích prvků pro vodič HVI long O 23 mm, pro uložení vně podpůrné trubky <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 12	ks	12,00	1 800,00	21 600,00
		<i>RTS komentář: Přípojovací prvky pro zakončení vodiče HVI long na obou koncích, pro vytvoření koncovky vedení při instalaci vně podpůrné trubky (hlavice pro přípojovací destičku) a přípojovací prvek pro připojení na jiné části vnější ochrany před bleskem nebo na uzemňovací soustavu (součástí jsou čtyři smřšťovací bužírky, 2x černá, 2x šedá)</i>		12,00		
176	21001000VD19	"OŠ" - označovací štítek, AL pro prům. 7-10 mm pásek 30 mm <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 8	ks	8,00	75,00	600,00
				8,00		
177	21001000VD20	"SZK" - krabice pro zkušební svorky (se svorkou) 0,35/0,20/0,20mm (délka/šířka/hloubka), litina, barva černá, pro prům. 7-10/pásek 40mm <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 8	ks	8,00	1 600,00	12 800,00
				8,00		
178	21001000VD21	vodič vysokonapětový HVI Long ŠEDÝ, s<0,75m (vzduch), Ř=23mm <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 350	m	350,00	1 000,00	350 000,00
				350,00		
179	21001000VD22	"PV1" - držák vedení s plastovou podložkou pro montáž na stěnu, s příložkou se dvěma šrouby <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 152	ks	152,00	250,00	38 000,00
				152,00		
180	21001000VD23	"PV2" - střešní držák vedení s příložkou pro střechy se stojatým falcem <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 115	ks	115,00	250,00	28 750,00
				115,00		
181	21001000VD24	nátěr vodičů HVI Long šedý a spodních částí podpůrných trubek dle střešní krytiny. Barvy a laky musí být snášenlivé s PE. Barvy a laky mohou být rozpu <i>BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 25	m2	25,00	260,00	6 500,00
				25,00		
182	21001000VD25	uzemňovací svorka na potrubí D 27-89mm, nerez f. Rd 10mm o. 2x Rd 6-8mm bzw. 4-25mm2 <i>UZEMNĚNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> Svorka/pásková objímka pro připojení potrubí podle ČSN EN 62561-1, k uzemnění nebo systému vyrovnání potenciálů podle ČSN 33 2000-4-41 nebo k vyrovnání potenciálů při působení blesku podle ČSN EN 62305-3. Kompletní provedení s plynule nastavitelným nerezovým upínacím páskem, pro připojení 1 vodiče prům. 10 mm nebo 1 - 2 vodičů prům. 6 - 8 mm nebo 2 vodičů s průřezem 4 - 50 mm2 (jedno/vícežilové). 8	ks	8,00	50,00	400,00
				8,00		
183	21001000VD26	úprava / zakrácení stávajícího zemnicího drátu FeZn Ř 10mm <i>UZEMNĚNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 8	ks	8,00	5,00	40,00
				8,00		
184	21001000VD27	úprava terénu u stávajícího využitého zemnicího drátu FeZn Ř 10mm pro uložení zemní krabice "SZK" <i>UZEMNĚNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> rozebrání dlažby, výkop 0,35/0,20/0,20mm (délka/šířka/hloubka) pro uložení krabice do štěrkového pole, zapravení terénu / opětovné položení dlažby 8	ks	8,00	1 000,00	8 000,00
				8,00		
185	21001000VD28	drát AlMgSi o 8mm (vyrovnání potenciálu) <i>UZEMNĚNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 30	m	30,00	60,00	1 800,00
				30,00		
186	21001000VD29	"ST5" - svorka na potrubí Ř=44-55mm, Fe/Zn (vyrovnání potenciálu) <i>UZEMNĚNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 10	ks	10,00	50,00	500,00
				10,00		
187	21001000VD30	SO - svorka na okapové svody, Fe/Zn <i>UZEMNĚNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</i> 6	ks	6,00	50,00	300,00
				6,00		
188	21001000VD31	demontáž stávající bleskosvodné soustavy bez zachování funkčnosti <i>OSTATNÍ</i> 40	hod	40,00	160,00	6 400,00
				40,00		
189	21001000VD32	ekologická likvidace bleskosvodné soustavy jako celek <i>OSTATNÍ</i> 0,78	t	0,78	3 000,00	2 340,00
				0,78		
190	21001000VD33	zpravení děr po demontovaných podpěrách bleskových svodů do zdva včetně fasádního nátěru v barvě fasády <i>OSTATNÍ</i> 150	ks	150,00	50,00	7 500,00
				150,00		
191	21001000VD34	dřevěná deska cca 4000x250x40mm, včetně kotvícího / uchycujícího materiálu <i>OSTATNÍ</i> 3	ks	3,00	1 250,00	3 750,00
				3,00		
192	21001000VD35	dřevěná deska cca 2500x200x40mm, včetně kotvícího / uchycujícího materiálu <i>OSTATNÍ</i> 7	ks	7,00	1 000,00	7 000,00
				7,00		
193	21001000VD36	úprava dřevěné konstrukce pro přichycení nástěnného držáku spodní části podpůrné trubky <i>OSTATNÍ</i> 10	hod	10,00	250,00	2 500,00
				10,00		
194	21001000VD37	kabelový vývod pro el. střešní okna, ukončení a zapojení <i>OSTATNÍ</i> 140	ks	140,00	150,00	21 000,00
				140,00		
195	21001000VD38	štítky na krabice <i>OSTATNÍ</i> 199	ks	199,00	15,00	2 985,00
				199,00		
196	21001000VD39	vrtnání otvorů do o 10cm <i>OSTATNÍ</i>	ks	3,00	50,00	150,00

197	21001000VD40	3 vrtání otvorů do o 10cm OSTATNÍ	ks	3,00 3,00	50,00	150,00
198	21001000VD41	3 pomocný instalační materiál OSTATNÍ	ks	45,00 3,00	500,00	22 500,00
199	21001000VD42	45 koordinace ostatních profesí během stavby OSTATNÍ	hod	12,00 45,00	200,00	2 400,00
200	21001000VD43	12 revize elektroinstalace OSTATNÍ	hod	12,00 12,00	500,00	6 000,00
201	21001000VD44	12 revize bleskosvodu OSTATNÍ	hod	16,00 12,00	500,00	8 000,00
202	21001000VD45	16 Mimostav. doprava 3.6% z dodávky	kpl	1,00 16,00	5 000,00	5 000,00
203	21001000VD46	1 PPV obor 001-025	kpl	1,00 1,00	500,00	500,00
		1		1,00		
13	Dešťová kanalizace Hloubené vykopávky					66 914,32 10 120,14
204	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 (13,5+2,50)*0,4*0,80 0,8*0,8*0,8 Poznámka: 26	m3	5,63 5,12 0,51	1 796,90	10 120,14
17	Konstrukce ze zemin					5 961,83
205	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním (13,5+2,50)*0,4*0,80 0,8*0,8*0,8	m3	5,63 5,12 0,51	672,20	3 785,83
206	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm (13,5+2,50)*0,4*0,20 RTS komentář: Včetně dodávky kameniva	m3	1,28 1,28	1 700,00	2 176,00
18	Povrchové úpravy terénu					529,76
207	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině (13,5+2,50)*0,80 1,50*1,50 Dokumentace: Podrobnější popis viz výkresová část PD, D.1.1. Technická zpráva	m2	15,05 12,80 2,25	35,20	529,76
45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)					2 007,47
208	451595111R00	Lože pod potrubí z prohozeného výkopku (13,5+2,50)*0,4*0,10 0,8*0,8*0,1 RTS komentář: Položka je určena i pro zřízení sběrných vrstev nad drenážními trubkami. V položce jsou zakalkulovány i náklady na prohození výkopku získaného při zemních pracích. Položka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 45154-1192	m3	0,70 0,64 0,06	1 232,00	867,33
209	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,18	523,96	1 140,14
721	Vnitřní kanalizace					32 125,12
210	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm (13,5+2,50)*1,1	m	17,60 17,60	1 000,00	17 600,00
211	28656139	Koleno 30° kanalizační odolné PPKGB DN 160 2*2 Kanalizace do náročných podmínek. Kanalizační trubky a tvarovky z polypropylenu, se schopností odolávat vařící vodě a účinkům světla, vyráběné v souladu s DIN EN 14758. Svými vlastnostmi odpovídá požadavkům normy ČSN EN 1852. Vyznačují se hladkou homogenní stěnou s vysokou kruhovou tuhostí, čímž jsou předurčeny pro uložení v zemi v místech s vyššími vrcholovými tlaky - dálniční vozovky, extrémní hloubky uložení, oblasti s vysokou hladinou podzemní vody atd. Těsnost spojů systému při přetlaku i podtlaku zajišťuje vícebřítý těsnicí element, který je opatřen napínacím břítem - zabráňuje vniknutí nečistot mezi těsnění a stěnu trubky, vymezovacím břítem - fixuje pozici zasunuté trubky, stíracím břítem - odstraňuje zbytky nečistot ze zasouvaného konce trubky, hlavním břítem - zajišťuje dlouhodobé utěsnění spoje. Kruhová tuhost SN 10 kN/m2 Dlouhodobá teplotní odolnost 90 °C Vysoká chemická odolnost pH 2 - pH 12 (kyselina / alkalické	kus	4,00 4,00	268,80	1 075,20
212	28656177	Kus čistící kanalizační PPKGRE DN 160 2 Kanalizace do náročných podmínek. Kanalizační trubky a tvarovky z polypropylenu, se schopností odolávat vařící vodě a účinkům světla, vyráběné v souladu s DIN EN 14758. Svými vlastnostmi odpovídá požadavkům normy ČSN EN 1852. Vyznačují se hladkou homogenní stěnou s vysokou kruhovou tuhostí, čímž jsou předurčeny pro uložení v zemi v místech s vyššími vrcholovými tlaky - dálniční vozovky, extrémní hloubky uložení, oblasti s vysokou hladinou podzemní vody atd. Těsnost spojů systému při přetlaku i podtlaku zajišťuje vícebřítý těsnicí element, který je opatřen napínacím břítem - zabráňuje vniknutí nečistot mezi těsnění a stěnu trubky, vymezovacím břítem - fixuje pozici zasunuté trubky, stíracím břítem - odstraňuje zbytky nečistot ze zasouvaného konce trubky, hlavním břítem - zajišťuje dlouhodobé utěsnění spoje. Kruhová tuhost SN 10 kN/m2 Dlouhodobá teplotní odolnost 90 °C Vysoká chemická odolnost pH 2 - pH 12 (kyselina / alkalické	kus	2,00 2,00	1 799,80	3 599,60
213	721242117R00	Lapač sřešních splavenin litinový, DN 150 mm 2	kus	2,00 2,00	4 563,90	9 127,80
214	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m 29134*0,01	%	291,34 291,34	2,48	722,52
89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení					16 170,00
215	894431112R00	Osazení plastové šachty z dílů prům.600 mm, včetně kompletního sortimentu přesné typové označení bude dle skutečné polohy potrubí v zemi 1	kus	1,00 1,00	1 320,00	1 320,00

RTS komentář: Položka je určena pro osazení plastových dílců šachet, tvořených dnem, šachtovým dílem a konusem na připravený podklad včetně přípravy pro napojení potrubí. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání plastových dílců; dílce se oceňují ve specifikaci. Ztrátné se nedoporučuje. Plastová šachta splňuje požadavky na vodotěsnost, odolnost proti korozi, stabilitu a trvanlivost a vyhovuje zatížení vozovek A, B a C. Osazení poklopů a mříží se oceňuje samostatně položkami 899 10 - až 899 40 - části A01 tohoto ceníku

216	28697122.A	Roura šachtová PP korugovaná bez hrdla 600 x 3000 mm	kus	1,00	6 050,00	6 050,00
		1		1,00		

RTS komentář: katalogové číslo výrobce RP030000W Inspekční (neprůlezná) šachta firmy TEGRA 600 je novým řešením v oblasti kanalizačních sítí a domovních přípojek, systémů pro odpadní a dešťovou vodu, sdružené kanalizace, průmyslových odpadních sítí, „zelené zóny a vozovek“. Materiál roury - polypropylen má vynikající pevnostní charakteristiky, šachtová roura odolává bez nebezpečí prasknutí i velmi vysokému zatížení. Technické výhody vyplývající z dosavadních technických řešení: ŠACHTOVÁ (KORUGOVANÁ) ROURA: - plynulá regulace výšky šachty - kopírování chování okolní zeminy - kruhová tuhost SN4 - odolnost vůči svislému zatížení

217	286971503	Dno šachtové PP TEGRA 600 průtočné 60° KG 160 mm	kus	1,00	6 050,00	6 050,00
		1		1,00		

RTS komentář: katalogové číslo výrobce RF130000W pro potrubí hladké, včetně těsnění Inspekční (neprůlezná) šachta TEGRA 600 je novým řešením v oblasti kanalizačních sítí a domovních přípojek, systémů pro odpadní a dešťovou vodu, sdružené kanalizace, průmyslových odpadních sítí, „zelené zóny a vozovek“. Unikátní je systém výkyvných hrdel umožňující napojení dna v libovolném úhlu. Technické výhody vyplývající z dosavadních technických řešení: DNO ŠACHTY: - výroba metodou extruzního vstřikování - pevná a trvalá konstrukce - dobré usazení v půdě

218	55241713	Poklop šachtový litina TEGRA 600/100 D400	kus	1,00	2 750,00	2 750,00
-----	----------	---	-----	------	----------	----------

34 451 107,98

Poznámka: