

Smlouva o dílo

čj. KRPP-59641-27/ČJ-2025-0300VZ-PX

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), **mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.**

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, Východní předměstí, 306 28 Plzeň 3,
Zastoupená: plk. Mgr. Jitkou Berkovou, náměstkyní ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
ID DS: 5ixai69

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: STAVOSAN PLZEŇ s.r.o.
Sídlo: Předenická 80/1, 301 00 Plzeň
Zastoupený:
IČ: 03884376
DIČ: CZ03884376
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
ID DS: sfjyr6i

Podnikání je provozováno na základě zápisu v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem Plzeň, oddíl C, vložka 30889.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je dodatečná hydroizolace vnitřních a obvodových zdí, následná sanace vnitřního zdiva objektu a stavební úpravy za účelem odvodnění povrchu okolo objektů Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje - Hradecká 320, 331 01 Stod a Masarykovo náměstí 105, 334 01 Přeštice.
2. Předmět díla je podrobně specifikován v příloze č. 1 - Projektová dokumentace, která byla zpracována Ing. Pavlem Blovským a v příloze č. 2 - Cenová nabídka a v příloze č. 3 - Výkaz výměr.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a jeho uvedení do řádného provozu.
4. Předmětem díla jsou dále práce a dodávky, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci, výkazu výměr, ale o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude třeba k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle co nejdříve po nabytí účinnosti smlouvy (článek XV. odst. 1).
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději **do 28. listopadu 2025.**
3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
4. Místem plnění předmětu díla jsou objekty Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, obvodní oddělení Stod, na adrese Hradecká 320, 331 01 Stod, obvodní oddělení Přeštice na adrese Masarykovo náměstí 105 Přeštice 334 01.
5. Veškeré práce v místě plnění budou prováděny za provozu objektů, v pracovní dny od 07:30 – 15:30 hod. Změna je možná pouze po dohodě s odpovědnou osobou objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2.

Článek IV. Cena díla

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se smluvní strany dohody na následující ceně díla:

Cena díla bez DPH: 2 612 952,23 Kč

DPH 21%: 548 719,97 Kč

Cena díla včetně DPH: 3 161 672,20 Kč

slovy: třímilionystošedesátjeden tisíc šest set sedmdesát dvacet korun českých dvacet haléřů

2. Cena díla byla stanovena na základě Výkazu výměr, který je přílohou č. 3 této smlouvy a na základě Cenové nabídky, která je přílohou č. 2 této smlouvy, je považována za cenu konečnou a nejvýše přípustnou. Její navýšení je možné pouze za podmínek výslovně uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé z těchto podmínek:
 1. objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,
 2. objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,
 3. v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

Článek V. **Platební podmínky**

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně bezhotovostním převodem na základě zhotovitelem vystaveného a objednavateli řádně doručeného daňového dokladu (faktury).
2. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla.
3. Faktura bude vyhotovena v elektronické podobě a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy a celková částka bude rozepsána po objektech.
4. Faktura bude vystavena na objednatele, kterým je: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a doručena elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na adresu: krpp.podatelna@pcr.cz, kdy v předmětu zprávy bude uvedeno „Faktura“, číslo jednací této smlouvy. V případě, bude-li vystavená faktura doručena objednateli v období od 16. prosince příslušného kalendářního roku až do 31. ledna následujícího kalendářního roku, smluvní strany se dohodly na tom, že splatnost takové faktury může být objednatelem jednostranně prodloužena, přičemž prodloužený termín splatnosti skončí nejpozději 28. února následujícího kalendářního roku.
5. Objednatel uhradí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení vystavené a doručené faktury. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
6. Bude-li faktura obsahovat nesprávné cenové údaje či jiný rozpor s touto smlouvou, je objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností. Konkrétní důvody je objednatel povinen písemně uvést zároveň s vrácením faktury.
7. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění bude příjemcem zdanitelného plnění uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH.
8. Přijaté plnění bude objednatelem použito pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, závazné normy a další obecně závazné předpisy a rozhodnutí, které se týkají jeho činnosti a prováděného díla. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějících dílo.
2. Z důvodů provádění prací za provozu objektu je zhotovitel povinen provést opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků uživatele a klientů Policie České republiky tak, aby nebyl ohrožen plynulý chod objektu a byly dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy, včetně zajištění bezpečnosti a ochrany ostatních prostor, kde bude zachován provoz budovy.
3. Pokud v důsledku porušení platných právních předpisů či rozhodnutí zhotovitelem (popř. jiných osob použitých zhotovitelem k provedení díla) vznikne objednateli (popř. jiné osobě) jakákoliv škoda, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli (popř. jiné osobě) veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto škodou.
4. Zhotovitel dále na své náklady zajistí a provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku; zejména zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, především zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.
5. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Odpad použitelný jako druhotná surovina zůstává majetkem objednatele a zhotovitel je povinen o jeho případném výskytu prokazatelně informovat odpovědnou osobu objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2, přičemž odvoz takového odpadu z místa plnění je možný až po udělení prokazatelného souhlasu k jeho odvozu.
6. Zhotovitel je povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků, kteří budou vstupovat do místa plnění a poučí tyto pracovníky, aby respektovali vymezený prostor místa plnění a nevstupovali mimo určený prostor.
7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
8. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky, činnosti a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a jeho uvedení do řádného provozu.
9. Zhotovitel má povinnost vést na každý objekt stavební deník minimálně v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a předá jeho originál objednateli při předání a převzetí díla. Zhotovitel zajistí, že stavební deník bude fyzicky uložen v místě plnění po celou dobu prací až do předání díla, popř. odstranění případných vad a nedodělků.
10. Zhotovitel je povinen umožnit oprávněné osobě (viz. čl. VI. odst. 13 a čl. XIII. odst. 2) provádění kontrolní prohlídky a její zapsání do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny těchto osob, pokud jsou vydány v jejich působnosti.
11. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

12. Zhotovitel si ve spolupráci s objednatelem zajistí dodávku energií potřebnou pro realizaci předmětu díla – elektrická energie a voda budou zajištěny ze stávajících zdrojů objednatele.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že v rámci plnění předmětu této smlouvy je ve věcech technických kromě oprávněné osoby objednatele (viz.čl. XIII.odst.2) oprávněna jednat i externí osoba technického dozoru.
14. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě činností zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, a to v rozsahu odpovídajícím nejméně částce 5.000.000,-Kč. Kopii dokladu prokazující tuto skutečnost musí zhotovitel předat před zahájením prací oprávněné osobě objednatele dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy.

Článek VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro jeho provedení, zejména zajistí stavební připravenost přístupnost objektu po dobu provádění díla.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

Článek VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zároveň musí být objednateli doloženy veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadovaných příslušnými technickými normami, předepsané certifikáty, záruční listiny, návody k obsluze apod. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání díla, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. Převzetí díla bude formou zápisu, který podepíší obě smluvní strany (za objednavatele odpovědná osoba uvedená v čl. XIII. odst. 2).
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

Článek IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
 - *na provedené práce 5 let (60 měsíců),*
 - *na dodané výrobky nebo technologie dle výrobců dvacet čtyři (24) měsíců.*Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do

sedmi (7) kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené v odstavci 3, nedohodne-li se objednatelem jinak.

3. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do dvaceti (20) kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatelem jinak; to neplatí v případě havárie, kdy hrozí škoda na majetku objednatele, musí zhotovitel neprodleně učinit opatření k zabránění vzniku škod a zahájit opravu do 24 (dvaceti čtyř) hodin od nahlášení.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění nahlášené vady do patnácti dnů po jejím ohlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s tímto postupem uhradí objednateli zhotovitel.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.

Článek X.

Sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Objednatel za prodlení s úhradou faktury zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
4. V případě, že k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 3, případně v jiné dohodnuté lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká doručením výzvy k její/jeho úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na třicet (30) dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Pokud zhotovitel prokazatelným způsobem poruší povinnost mlčenlivosti vyplývající z čl. XIV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé prokázané podstatné porušení takové povinnosti.
7. V případě nesplnění termínu vyklizení místa plnění se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení s vyklizením místa plnění smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
8. Nezajistí-li zhotovitel fyzické uložení stavebního deníku v místě plnění po celou dobu provádění díla je povinen zaplatit objednateli za každý prokazatelný případ absence stavebního deníku v místě plnění smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

Článek XI.

Provádění změn smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek“ ke smlouvě o dílo.

2. Dojde-li na základě požadavku objednatele k rozšíření předmětu díla, je tento povinen předat zhotoviteli soupis požadovaného rozšíření předmětu díla, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit druhé straně.

Článek XII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky, včetně Cenové nabídky zhotovitele vedené pod číslem jednacím: KRPP-59641-13/ČJ-2025-0300VZ-PX, je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel zveřejní v souladu s právními předpisy identifikační údaje zhotovitele, informace o ceně díla a další údaje této smlouvy a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.
3. Smluvní strany se dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany není žádná ze smluvních stran oprávněna převést práva a povinnosti z této smlouvy na jiný subjekt.

Článek XIII. Odpovědné osoby

1. Za objednatele je ve věcech smluvních oprávněn jednat a rozhodovat: plk. Mgr. Jitka Berková, náměstkyně ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku, [redacted]
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted]
3. Za zhotovitele je ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: Oldřich Beneš, [redacted]

Článek XIV. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou provádět činnosti podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

Článek XV.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
2. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušnými obecnými soudy, nikoli rozhodcem.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a obsahuje 8 (osm) stran a 4 el. soubory příloh a za její podpis je považován uznávaný elektronický podpis, tj. podpis v elektronické podobě, který je jednoznačně spojen s podepisující osobou a slouží k jednoznačnému ověření identity podepsané osoby.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, nezbytné pro uzavření této smlouvy, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Cenová nabídka

Příloha č. 3 – Výkazy výměr

V Plzni dne

Za objednatele:



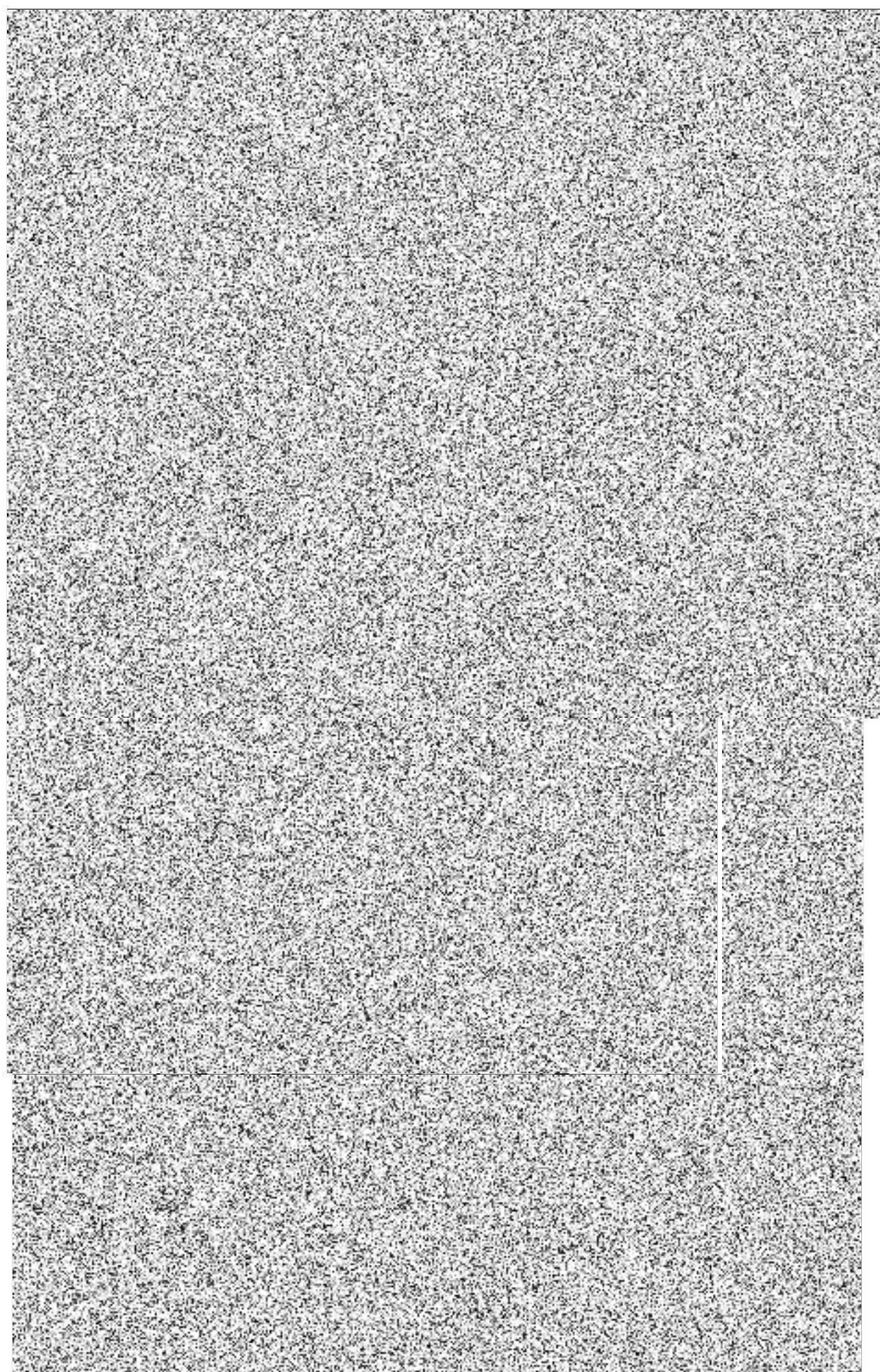
.....
plk. Mgr. Jitka Berková
náměstkyně ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

V Plzni dne

Za zhotovitele:



.....
Oldřich Beneš
jednatel společnosti
STAVOSAN PLZEŇ s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: L250320
Stavba: Stod, Hradecká 320, OO PČR

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			1 916 482,65
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 916 482,65	402 461,36
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 318 944,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

L250320

Stavba:

Stod, Hradecká 320, OO PČR

Místo:

Datum:

20. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 916 482,65	2 318 944,01
1	vnitřní úpravy	1 179 408,73	1 427 084,56
2	venkovní úpravy	737 073,92	891 859,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stod, Hradecká 320, OO PČR
Objekt:
1 - vnitřní úpravy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 179 408,73	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 179 408,73 0,00	21,00% 12,00%	247 675,83 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 427 084,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stod, Hradecká 320, OO PČR
Objekt: 1 - vnitřní úpravy

Místo: Datum: 20. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 1 179 408,73

HSV - Práce a dodávky HSV	875 233,98
1 - Zemní práce	12 374,20
2 - Zakládání	6 397,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	279 302,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 986,30
61 - Úprava povrchů vnitřních	357 071,30
61.1 - plochy s hydroizolační stěrkou	237 219,30
61.2 - plochy sanačních omítek	119 852,00
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	6 886,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	132 399,72
997 - Přesun sutě	32 133,02
998 - Přesun hmot	15 683,54
PSV - Práce a dodávky PSV	304 174,75
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 661,00
766 - Konstrukce truhlářské	8 322,00
777 - Podlahy lité	291 649,51
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 542,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stod, Hradecká 320, OO PČR
Objekt: 1 - vnitřní úpravy

Místo: Datum: 20. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 179 408,73

D HSV Práce a dodávky HSV 875 233,98

D 1 Zemní práce 12 374,20

1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,112	1 156,00	2 441,47
VV			pro drenáž				
VV			48*0,2*0,22		2,112		
2	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	2,112	890,00	1 879,68
3	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,112	860,00	1 816,32
4	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,112	546,00	1 153,15
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,112	1 256,00	2 652,67
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8,448	198,00	1 672,70
VV			2,112*4 'Přepočtené koeficientem množství		8,448		
7	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,112	359,00	758,21

D 2 Zakládání 6 397,65

8	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	2,200	1 368,00	3 009,60
9	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	11,500	55,00	632,50
10	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	13,622	25,00	340,55
VV			11,5*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		13,622		
11	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	11,500	210,00	2 415,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 279 302,25

12	K	319202123	Dodatečná izolace zdiva tl přes 300 do 450 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	26,850	1 845,00	49 538,25
13	K	319202124	Dodatečná izolace zdiva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	31,600	2 460,00	77 736,00
14	K	319202125	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	41,200	3 690,00	152 028,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 32 986,30

15	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,152	4 650,00	5 356,80
VV			48*0,2*0,12		1,152		
59	K	642942111	Osazování zárubní nebo ráků dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	1 256,00	2 512,00
60	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	2 100,00	4 200,00
16	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáčí	m2	10,500	78,00	819,00
VV			dolní pásnice I nosníků				
VV			10*5,0*0,1		10,500		
17	K	985323111	Spojovací (adhezni) můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	10,500	193,00	2 026,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	611311133	Vápenný štuk vnitřních kleneb nebo skořepin tloušťky do 3 mm	m2	15,500	240,00	3 720,00
	VV		dolní pásnice I nosníků				
	VV		10+5,0*0,1		10,500		
	VV		drobné opravy štukové omítky stropu				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		15,500		
19	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	92,000	156,00	14 352,00
	VV		celý strop				
	VV		92		92,000		
D 61			Úprava povrchů vnitřních				357 071,30
D 61.1			plochy s hydroizolační stěrkou				237 219,30
20	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	103,000	240,00	24 720,00
21	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	103,000	298,00	30 694,00
	VV		8+34+35+26		103,000		
22	K	612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	618,000	95,00	58 710,00
	VV		103*3		309,000		
	VV		309*2 'Přepočtené koeficientem množství		618,000		
23	K	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	103,000	115,00	11 845,00
24	M	24551269	roztok křemičitý k vytvoření ochrany proti kapilárně vztlínající vlhkosti	kg	20,600	138,00	2 842,80
	VV		103,0*0,2		20,600		
25	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	360,500	119,00	42 899,50
	VV		103*3,5		360,500		
26	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	103,000	480,00	49 440,00
27	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	103,000	156,00	16 068,00
D 61.2			plochy sanačních omítek				119 852,00
28	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	76,000	108,00	8 208,00
	VV		11+3+27+35		76,000		
29	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	76,000	958,00	72 808,00
30	K	612326191	Příplatek k sanační jednovrstvé omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 20 mm ručně	m2	76,000	100,00	7 600,00
31	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	76,000	255,00	19 380,00
32	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	76,000	156,00	11 856,00
D 8			Vedení trubní dálková a přípojná				6 886,00
54	K	894812311	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné	kus	1,000	3 725,00	3 725,00
55	K	894812331	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 1000 mm	kus	1,000	1 866,00	1 866,00
56	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	59,00	59,00
57	K	894812354	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení A15 s plastovým konusem	kus	1,000	1 236,00	1 236,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				132 399,72
58	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,152	985,00	3 104,72
	VV		2*0,8*1,97		3,152		
33	K	974042565	Výsekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 200 mm	m	48,000	432,00	20 736,00
	VV		pro drenáž				
	VV		48		48,000		
49	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	5,200	3 250,00	16 900,00
	VV		4*1,0+2*0,6		5,200		
34	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevzdušených hl do 150 mm	m	96,000	639,00	61 344,00
	VV		48,000*2		96,000		
35	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	141,000	126,00	17 766,00
	VV		5+24+62+50		141,000		
36	K	978023411	Vyškrabání spár zdva cihelného mimo komínového	m2	141,000	89,00	12 549,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997 Přesun sutě							32 133,02
37	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	12,071	895,00	10 803,55
38	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	12,071	25,00	301,78
39	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,071	1 236,00	14 919,76
40	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,071	26,00	313,85
41	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	12,071	480,00	5 794,08
D 998 Přesun hmot							15 683,54
42	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	16,202	968,00	15 683,54
D PSV Práce a dodávky PSV							304 174,75
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 661,00
50	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	1,000	181,00	181,00
51	K	721263103	Klapka zpětná polypropylen PP s automatickým uzávěrem DN 160	kus	1,000	2 480,00	2 480,00
D 766 Konstrukce truhlářské							8 322,00
63	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	125,00	250,00
64	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 560,00	5 120,00
67	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	2,000	245,00	490,00
68	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	2,000	850,00	1 700,00
65	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	2,000	56,00	112,00
66	M	54964210	vložka cylindrická stavební 35+55	kus	2,000	325,00	650,00
D 777 Podlahy lité							291 649,51
43	K	777111101	Zametení podkladu před provedením lité podlahy	m2	86,650	56,00	4 852,40
VV 13,5+36,4+36,75				86,650			
44	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	86,650	56,00	4 852,40
45	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 5 do 10 mm	m2	86,650	1 580,00	136 907,00
VV např. SOLOPLAN30							
VV 13,5+36,4+36,75				86,650			
46	K	777511101	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 1 mm dekorativní lité podlahy	m2	86,650	1 620,00	140 373,00
VV např. ASODUR S62 600g/m2							
VV 13,5+36,4+36,75				86,650			
47	K	777511107	Protiskluzná úprava prosyp krycí stěrky lité podlahy pískem	m2	86,650	29,00	2 512,85
48	K	998777121	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m	t	2,223	968,00	2 151,86
D 783 Dokončovací práce - nátěry							1 542,24
69	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,360	68,00	228,48
VV zárubně							
VV 2*(0,8+2,0*2)*(0,1*2+0,15)				3,360			
70	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,360	156,00	524,16
71	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,360	235,00	789,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stod, Hradecká 320, OO PČR
Objekt:
2 - venkovní úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20. 3. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			737 073,92
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	737 073,92	21,00%	154 785,52
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	891 859,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stod, Hradecká 320, OO PČR
Objekt: 2 - venkovní úpravy

Místo: Datum: 20. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	737 073,92
HSV - Práce a dodávky HSV	565 677,69
1 - Zemní práce	311 300,14
2 - Zakládání	19 929,48
5 - Komunikace pozemní	86 303,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 915,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 010,80
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	52 032,98
998 - Přesun hmot	31 185,19
PSV - Práce a dodávky PSV	156 396,23
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	155 304,23
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 092,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stod, Hradecká 320, OO PČR
Objekt: 2 - venkovní úpravy

Místo: Datum: 20. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							737 073,92
D		HSV	Práce a dodávky HSV				565 677,69
D		1	Zemní práce				311 300,14
2	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	11,600	258,00	2 992,80
VV			29*0,4		11,600		
3	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	18,600	268,00	4 984,80
4	K	113107542	Odstranění podkladu živičných tl přes 50 do 100 mm při překopech strojně pl přes 15 m2	m2	29,350	325,00	9 538,75
VV			dvůr				
VV			29,35		29,350		
5	K	113107543	Odstranění podkladu živičných tl přes 100 do 150 mm při překopech strojně pl přes 15 m2	m2	3,400	425,00	1 445,00
VV			komunikace				
VV			3,4		3,400		
57	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	6,000	152,00	912,00
VV			2*3		6,000		
58	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	8,000	152,00	1 216,00
VV			2*4		8,000		
19	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	6,000	65,00	390,00
20	K	132254203	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3	m3	101,100	985,00	99 583,50
59	K	139001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	33,600	65,00	2 184,00
VV			2,0*2,0*1,4*6		33,600		
21	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	90,740	210,00	19 055,40
22	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	90,740	156,00	14 155,44
47	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	27,500	1 256,00	34 540,00
VV			101,1-73,6		27,500		
48	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	110,000	198,00	21 780,00
VV			27,5*4 'Přepočtené koeficientem množství		110,000		
51	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	27,500	359,00	9 872,50
52	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	49,680	480,00	23 846,40
VV			27,6*1,8		49,680		
40	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	73,600	765,00	56 304,00
38	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,000	596,00	596,00
39	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	2,000	1 338,00	2 676,00
VV			1*2 'Přepočtené koeficientem množství		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	6,000	156,00	936,00
60	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	0,900	352,00	316,80
VV		0,5*1,8		0,900			
53	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	61,150	65,00	3 974,75
VV		dvůr štěrk.pl					
VV		9,8		9,800			
VV		dvůr asfa.pl.					
VV		29,35		29,350			
VV		chodník a parkoviště					
VV		18,6		18,600			
VV		komunikace					
VV		3,4		3,400			
VV		Součet		61,150			
D		2	Zakládání				
							19 929,48
33	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	6,600	1 368,00	9 028,80
34	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	37,000	55,00	2 035,00
35	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	43,827	25,00	1 095,68
VV		37*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		43,827			
36	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	37,000	210,00	7 770,00
D		5	Komunikace pozemní				
							86 303,50
41	K	566901131	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štěrkodrtí do tl. 100 mm	m2	61,150	292,00	17 855,80
VV		dvůr štěrk.pl					
VV		9,8		9,800			
VV		dvůr asfa.pl.					
VV		29,35		29,350			
VV		chodník a parkoviště					
VV		18,6		18,600			
VV		komunikace					
VV		3,4		3,400			
VV		Součet		61,150			
42	K	566901142	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 150 mm	m2	39,150	325,00	12 723,75
VV		dvůr štěrk.pl					
VV		9,8		9,800			
VV		dvůr asfa.pl.					
VV		29,35		29,350			
VV		Součet		39,150			
44	K	566901143	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	22,000	396,00	8 712,00
VV		chodník a parkoviště					
VV		18,6		18,600			
VV		komunikace					
VV		3,4		3,400			
VV		Součet		22,000			
43	K	572340111	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 30 do 50 mm	m2	36,150	965,00	34 884,75
VV		dvůr					
VV		29,35		29,350			
VV		komunikace					
VV		3,4*2		6,800			
VV		Součet		36,150			
45	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	18,600	652,00	12 127,20
VV		chodník a parkoviště					
VV		18,6		18,600			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
							33 915,60
6	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	60,000	298,00	17 880,00
7	K	622331191	Příplatek k cementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	60,000	95,00	5 700,00
55	K	637111112	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 150 mm s udusáním	m2	11,600	259,00	3 004,40
VV		29*0,4		11,600			
56	K	637211114	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm na MC 10	m2	11,600	632,00	7 331,20
VV		29*0,4		11,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 010,80			
1	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	25,000	589,00	14 725,00
	VV		ulice				
	VV		3		3,000		
	VV		dvůr				
	VV		22		22,000		
	VV		Součet		25,000		
8	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	60,000	89,00	5 340,00
9	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	60,000	166,00	9 960,00
46	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překozech inženýrských sítí	m2	18,600	53,00	985,80
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot	52 032,98			
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	19,165	895,00	17 152,68
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,165	1 236,00	23 687,94
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,660	26,00	1 993,16
	VV		19,165*4 'Přepočtené koeficientem množství		76,660		
17	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	19,165	480,00	9 199,20
D 998			Přesun hmot	31 185,19			
18	K	998012108	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	52,946	589,00	31 185,19
D PSV			Práce a dodávky PSV	156 396,23			
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	155 304,23			
23	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií vodorovná, výška nopu 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	87,700	136,00	11 927,20
26	K	711192201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na betonu, 2 vrstvy	m2	60,000	215,00	12 900,00
27	M	11163001	<i>stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby</i>	kg	300,000	418,00	125 400,00
	VV		60*5 'Přepočtené koeficientem množství		300,000		
30	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná	m2	60,000	55,00	3 300,00
31	M	69311060	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2</i>	m2	63,000	25,00	1 575,00
	VV		60*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		63,000		
32	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,343	589,00	202,03
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 092,00			
37	K	721173317	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 160	m	6,000	182,00	1 092,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00			
61	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
62	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
63	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Přeštice - nám.TGM č.p.105 - PČR
Objekt:
1 - sanační úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

13. 4. 2025

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přestice - nám.TGM č.p.105 - PČR
Objekt: 1 - sanační úpravy

Místo: Datum: 13. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		0,00
HSV - Práce a dodávky HSV		0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		0,00
61 - Úprava povrchů vnitřních		0,00
61.1 - plochy s hydroizolační stěrkou		0,00
61.2 - plochy sanačních omítek		0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		0,00
997 - Přesun sutě		0,00
998 - Přesun hmot		0,00
PSV - Práce a dodávky PSV		0,00
777 - Podlahy lité		0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přestice - nám.TGM č.p.105 - PČR
Objekt: 1 - sanační úpravy

Místo: Datum: 13. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								0,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV						0,00
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						0,00
1	K	319202122	Dodatečná izolace zdiva tl přes 150 do 300 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	19,150	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202122					
2	K	319202123	Dodatečná izolace zdiva tl přes 300 do 450 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	27,550	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202123					
3	K	319202124	Dodatečná izolace zdiva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	13,250	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 300 do 600 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202124					
4	K	319202125	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	13,150	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202125					
D	61	Úprava povrchů vnitřních						0,00
D	61.1	plochy s hydroizolační stěrkou						0,00
5	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	48,140	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131					
6	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,140	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612331121					
VV			míst. 1,2,3,4,5,6					
VV			6,28+5,83+9,90+16,23+4,68+5,22					
			48,140					
7	K	612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	288,840	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612331191					
VV			48,14*3					
VV			144,42*2 'Přepočtené koeficientem množství					
			288,840					
8	K	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	48,140	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem tekutou lepenkou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112012					
9	M	24551269	roztok křemičitý k vytvoření ochrany proti kapilárně vztlínající vlhkosti	kg	9,628	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			roztok křemičitý k vytvoření ochrany proti kapilárně vztlínající vlhkosti					
VV			48,14*0,2					
			9,628					
10	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	48,140	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711113127					
11	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	168,490	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			stěrka hydroizolační cementová jednosložková					
VV			48,14*3,5					
			168,490					
12	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	48,140	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784321031					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 61.2			plochy sanačních omítek				0,00	
13	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	99,530	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131101					
VV			míst. 1,2,3,4,5,6					
VV			1,93+4,32+18,62+17,58+28,49+28,59					
					99,530			
14	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	99,530	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Omítka sanační vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612326121					
15	K	612326191	Příplatek k sanační jednovrstvé omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 20 mm ručně	m2	99,530	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Omítka sanační vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612326191					
16	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	99,530	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Sanační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612328131					
17	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	99,530	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784321031					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
18	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	147,670	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Otlučení vápenných nebo vápencementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
VV			48,14+99,530					
					147,670			
19	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	147,670	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978023411					
D 997			Přesun sutě				0,00	
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	8,861	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211					
21	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	8,861	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,861	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,583	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
VV			8,861*3 'Přepočtené koeficientem množství					
					26,583			
24	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	8,861	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013869					
D 998			Přesun hmot				0,00	
25	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	8,655	0,00	0,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV				0,00	
D 777			Podlahy lité				0,00	
26	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 5 do 10 mm	m2	40,170	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451103					
VV			míst. 4.5.6					
VV			40,17		40,170			
27	K	632682111	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 10 mm	m2	4,040	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Vyspravení povrchu betonových schodišť rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení stupňů a podest tl. do 10 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632682111					
VV			schodiště - 9 stupňů					
VV			4,04		4,040			
28	K	777111101	Zametení podkladu před provedením lité podlahy	m2	44,210	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/777111101					
VV			schodiště - 9 stupňů					
VV			4,04		4,040			
VV			míst. 4.5.6					
VV			40,17		40,170			
VV			Součet		44,210			
29	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	44,210	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/777111111					
30	K	777511101	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 1 mm dekorativní lité podlahy	m2	40,170	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky do 1 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/777511101					
VV			míst. 4.5.6					
VV			40,17		40,170			
31	K	777511107	Protiskluzná úprava prosyp krycí stěrky lité podlahy pískem	m2	40,170	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky protiskluzná úprava prosyp pískem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/777511107					
32	K	998777121	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m	t	40,170	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998777121					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
33	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zařízení staveniště					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
34	K	030001000R1	Ochrana a zakrytí zařízení ÚT	kpl	1,000	0,00	0,00	
PP			Zařízení staveniště					
35	K	030001000R2	DMTŽ a MTŽ elektro	kpl	1,000	0,00	0,00	
PP			Zařízení staveniště					
36	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Provozní vlivy					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000					
37	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní náklady					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/090001000					