

Smlouva o pravidelném servisu plynové kotelny

uzavřená v souladu s ustanovením § 25862 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

čj. objednatele: HSOL-3323-1/2025

TESPO – topenářské centrum, s.r.o.

Spisová značka: C 23218 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Sídlo: 8. května 24, 787 01 Šumperk
IČO: 25868349
DIČ: CZ25868349
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 86-7472730257/0100
Zastoupená: Ing. Radomírem Krmelou, jednatelem
Telefon centra: 
E-mail: 
Datová schránka: jbf6z8d

Kontaktní osoby ve věcech servisu je Disponent servisu:

E-mail: 
Tel.: + 
(dále jen „servisní firma“)

a

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlo: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
IČO: 70885940
DIČ: CZ70885940-identifikovaná osoba
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710
Zastoupená: brig. gen. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
Kontaktní osoby: 

Dat. schránka : ufiaa6d
(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o pravidelném servisu plynové kotelny (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se servisní firma zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen dílo) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Specifikace díla:
 - a) provádění pravidelné roční kontroly systému vytápění v rozsahu nabídky ze dne 10. 07. 2025, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „zařízení“,
 - b) provádění záručních a pozáručních oprav.
3. Místem plnění je HS Zábřeh na ul. Zahradní 5, 789 01 Zábřeh.
4. O blížícím se termínu pravidelné roční kontroly je zástupce servisní firmy povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a to telefonicky anebo e-mailem na výše uvedených kontaktech.

II. Obsah smlouvy

1. Servisní firma se zavazuje
 - a) provádět roční kontrolu zařízení, první roční kontrola bude provedena po 12 měsících od uvedení zařízení do provozu,
 - b) provést záruční servis nejpozději 48 hod. od doručení reklamace,
 - c) provést pozáruční servis nejpozději 48 hod. od doručení reklamace,
 - d) informovat objednatele o případných zjištěných skrytých závadách a navrhnout nejvhodnější řešení na odstranění zjištěných závad,
 - e) řádně vyplnit Servisní list, ve kterém bude proveden zápis o kontrole a servisu s rozpisem jednotlivých položek a cen, a předat kopii objednateli.
2. Objednatel se zavazuje
 - a) připravit podmínky pro provedení servisu, zajistit dosažitelnost zařízení v termínu prováděného servisního úkonu,
 - b) včas informovat servisní firmu o jakémkoli nestandardním chování zařízení nebo o změnách v provozu, které by mohli mít vliv na bezvadný chod zařízení,
 - c) podpisem na Servisním listu převzít provedený servis a v případě nespokojenosti popsat tuto skutečnost v příslušné kolonce Servisního listu,
 - d) archivovat Záruční a Servisní listy po celou dobu životnosti zařízení.
3. Objednatel bere na vědomí, že výhody plynoucí z této smlouvy platí pouze v případě, že:
 - a) servisní zásahy na zařízení dle této smlouvy budou realizovány pouze společností TESPO-topenářské centrum, s.r.o.,
 - b) kontrola zařízení bude prováděna pravidelně jednou ročně po celou dobu platnosti smlouvy v období od ledna do konce září.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena pravidelné roční kontroly systému vytápění se řídí cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pro mimozáruční opravy smluvní strany sjednávají hodinovou sazbu za práci servisního technika ve výši 650 Kč bez DPH/hod, doprava bude účtována dle přílohy této smlouvy.
3. Faktury za provedené práce budou vystaveny a zaslány objednateli nejdéle do 14 dnů od provedení práce. a zaslána spolu s kopií Servisního listu objednateli. Objednatel souhlasí, aby byly jednotlivé faktury - daňové doklady doručovány v elektronické podobě elektronickou poštou na e-mailovou adresu olk.fakturace@hzscr.cz.

4. Splatnost faktury se sjednává v délce 14 dní od dne doručení objednateli a částka považována za zaplacenou v den připsání na účet servisní firmy. Pokud objednatel uplatní nárok z vadného plnění ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 kalendářních dnů.
5. V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktury, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení.
6. V případě pozdního nástupu servisní firmy k provedení záručního nebo pozáručního servisu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

IV. Odpovědnost a záruka

1. Servisní firma garantuje, že za škody způsobené jejím neodborným zásahem nebo porušením závazků vyplývajících z této smlouvy nese plnou zodpovědnost. Servisní firma svým podpisem ke smlouvě připojeným stvrzuje, že splňuje všechny předpoklady pro servisní výkony touto smlouvou sjednané.
2. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí Servisními, respektive Záručními podmínkami zveřejněnými v aktuálním znění na www.tespo-su.cz.

V. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví této smlouvy.
2. Servisní firma není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněna postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Strany se dohodly, že servisní firma, jako strana, vůči níž se práva objednatele promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu ust. § 630 odst.1 občanského zákoníku prodlužuje délku promlčecí doby práv objednatele vyplývajících z této smlouvy na dobu deseti (10) let.
4. Servisní firma je povinna dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu pěti (5) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Servisní firma bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
6. Servisní firma je povinna upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud servisní firma i při vynaložení veškeré odborné péče nemohla střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Písemnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou zasílány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li smluvní strana zpřístupněnu svou datovou schránku, doručuje se prostřednictvím datové schránky za podmínek a v souladu s ust. zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze vypovědět pouze písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Tato smlouva se řídí přísl. ust. občanského zákoníku.
6. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení, nebo elektronicky pomocí uznávaného elektronického podpisu, z nichž každá smluvní strana obdrží elektronický originál uzavřené smlouvy.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: nabídka ze dne 10. 7. 2025

Servisní firma	Objednatel
	



Montáže a servis
8.května 24
787 01 Šumperk

tel.583 223 446
www.tespo-su.cz

Místo realizace:
Zahradní 5, 789 01 Zábřeh

HZS Olomouckého kraje
Schweitzerova 91, 779 00 OLOMOUC
IC: 70863940
tel. 950786097

**Servis kotelny a vyčištění kotlů Viessmann Vitodens 200-W B2HA-49,
včetně kontroly zabezpečovacích prvků kotelny**

Zahradní 5, 789 91 Zábřeh

Název a popis	Počet MJ	Cena MJ	Cena celkem
Autorizovaný servis kotle Viessmann Vitodens 200-W B2HA-49			
S.N. 7571049501086122, 7571049404040122			
Použití analyzátoru spalín - seřízení spalín			
Seřízení, kontrola expanzomatu UT			
Seřízení, kontrola expanzomatu TUV			
Kalibrace čidel EVIKON			
Kalibrační plyn			
Kontrola automatického dopouštění vody, vyčištění filtrů UT			
Kontrola čerpadel, kontrola ostatních bezpečnostních prvků kotelny			
Doprava			
Celkem			

Celkem servisní prohlídky bez DPH	8 850,00 Kč
Celkem servisní prohlídky včetně DPH 21 %	10 708,50 Kč

Cenová nabídka neobsahuje: výměnu kartuší úpravny vody REFLEX, neutralizačního granulátu
Výměna bude provedena podle uvážení technika na místě podle aktuálního stavu.

Součástí služby je přednostní servis a technická podpora.
Jsme autorizovaný partner pro servis plynových kotlů Viessmann.

Poznámka:
Plynové kotle vyžadují výměnu spotřebních dílů jako jsou zapalovací a ionizační elektrody,
těsnění a další.

Interval je předepsán 1x za dva roky, avšak výměnu provádíme ekonomicky podle nutnosti.
Výměna a samotný díl je vždy ohlášena neprodleně po servisu a vyúčtována formou víceprací po schválení
objednavatele.

Dne 10.07.2025

