



Úřad městské části města Brna

Brno-Kohoutovice

Odbor správy majetku

VYŘIZUJE: Mikulková Jitka ing. arch.

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

Mikulková Jitka ing. arch.

MCBKOH/07244/2025/OSM

15.7.2025

VANDANTEST s.r.o.

IČ: 06840078

DS

e-mail:

OBJEDNÁVKA č. 1125400072

Oprava nebytového prostoru U Velké ceny 12 - SML 1125300111

Na základě vaší cenové nabídky u vás objednááme práce spojené s opravou nebytového prostoru U Velké ceny 12. Práce budou obsahovat opravu podlahy, repas. dvoukřídlových dveří, úpravu a výmalby stěn a stropu. Objednávka je vystavená na základě uzavřené smlouvy č. 1125300111.

Hotové dílo bez vad si musí oproti podpisu převzít předávacím protokolem zástupce OSM, k předání faktury společně s odsouhlaseným předávacím protokolem a s touto objednávkou využijte jen níže uvedené spojení nebo osobně na podatelnu ÚMČ Brno-Kohoutovice.

Cena: 63 040,88 bez DPH tj. 70 605,79 vč. 12% DPH

Termín: do 31.07.2025

S pozdravem

Fakturační údaje:

Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
ID DS: x3gbyji, e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

Na všech daňových dokladech (fakturách) musí být uvedeno číslo objednávky, místo plnění a rozpis předmětu plnění, nebo v příloze položkový rozpočet. Bez těchto náležitostí bude vaše faktura vrácena zpět.

Po obdržení objednávky (pouze písemná podoba) dodavatel zkontroluje množství, termín, cenu, případné další podmínky uvedené na objednávce. Nevznese-li dodavatel proti této objednávce námitky do 3 pracovních dnů po obdržení této objednávky, považuje se tato objednávka za závaznou

ÚMČ Brno-Kohoutovice, Bašného 71/36, 623 00 Brno 23, E-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz, ID datové schránky: x3gbyji

VHČ

Předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku
Na připravované operaci nebyly shledány nedostatky.
Správce rozpočtu

Datum:

15.7.25

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2025 VANDANTEST - CHOPINOVA

Objekt: 05 Nebytový prostor - archiv

Rozpočet: 1 Nabídkový k realizaci 2025

Objednatel: VANDANTEST s.r.o.

IČO: 06840078

Anenská 13/11

DIČ: CZ06840078

60200

Brno - Staré Brno

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

39 049,99

PSV

22 514,56

MON

0,00

Vedlejší náklady

1 476,33

Ostatní náklady

0,00

Celkem

63 040,88

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

12 %

63 040,88 CZK

Snížená DPH

12 %

7 564,91 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

0,00 CZK

Základní DPH

21 %

0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

70 605,79 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2025 - VANDANTEST - CHOPINOVA

Popis objektu: 05 - Nebytový prostor - archiv

Popis rozpočtu: 1 - Nabídkový k realizaci 2025

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			13 956,36	22,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 536,00	5,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			7 639,72	12,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 049,00	8,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 896,80	9,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 527,20	4,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			433,96	0,7
713	Izolace tepelné	PSV			380,16	0,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			10 952,89	17,4
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 567,60	8,8
784	Malby	PSV			5 613,91	8,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10,95	0,0
VN	Vedlejší náklady	VN			1 476,33	2,3
Cena celkem					63 040,88	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025	VANDANTEST - CHOPINOVA
O:	05	Nebytový prostor - archiv
R:	1	Nabídkový k realizaci 2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				13 956,36
1	602012142RU3	Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ručn 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	42,68000	276,00	11 779,68
		stěny : (3,2+5,0)*2*2,7		44,28000		
		-0,8*2,0		-1,60000		
2	602011198R00	Penetrace na stěnách savých minerálních podkladů Cemix (nové omítky a zdivo)	m2	42,68000	51,00	2 176,68
		stěny : (3,2+5,0)*2*2,7		44,28000		
		-0,8*2,0		-1,60000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 536,00
3	612481211RU2	Úprava stropu lepidlem perlínka, stěrkování	m2	16,00000	221,00	3 536,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				7 639,72
4	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	42,68000	179,00	7 639,72
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 049,00
5	632421198R00	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 100mm lokální oprava podlahy	m2	2,00000	2 524,50	5 049,00
		včetně penetrace podkladu.				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 896,80
6	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	41,60000	141,75	5 896,80
		3,2*5,0		16,00000		
		omítky : (3,2*5,0)*2*0,8		25,60000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 527,20
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	16,00000	157,95	2 527,20
		3,2*5,0		16,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				433,96
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,88310	491,40	433,96
Díl: 713		Izolace tepelné				380,16
9	713101111R00	Odstranění tepelné izolace stropů a podhledů, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	16,00000	23,76	380,16
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 16,00000		16,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				10 952,89
10	766.1	Repase dvoukřídlových dveří broušení, tmelení, 2x nátěr	soubor	1,00000	6 355,00	6 355,00
11	766661413RXX	Demontáž a zpětná montáž dveří dvoukřídlových	kus	1,00000	766,00	766,00
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.				
12	54914.xxR	Kování dveří Bezpečnostní /S klíč Cr	kus	1,00000	2 135,00	2 135,00
		1		1,00000		
13	54964011R	Vložka cylindrická oboustranná bezpečnostní FAB 200RSG 29+40 mm mosaz	kus	2,00000	780,30	1 560,60
14	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	108,16600	1,26	136,29
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				5 567,60
15	777615313R00	Nátěr podlahy betonové, 3x Saduritem Z 1	m2	16,00000	307,35	4 917,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 16,00000		16,00000		
16	783.1	Nátěr ocelových zárubní repase	ks	1,00000	650,00	650,00
		1		1,00000		
Díl: 784		Malby				5 613,91
17	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	58,68000	25,83	1 515,70
		stěny : (3,2+5,0)*2*2,7		44,28000		
		-0,8*2,0		-1,60000		

Položkový rozpočet

S:	2025	VANDANTEST - CHOPINOVA
O:	05	Nebytový prostor - archiv
R:	1	Nabídkový k realizaci 2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 16,00000		16,00000		
18	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	58,68000	69,84	4 098,21
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 58,68000		58,68000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10,95
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,03680	297,45	10,95
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 476,33
20	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 476,33	1 476,33
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
		1		1,00000		