

Architektonicko - Stavební					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
					Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady				
Základní vlastnosti								
Základní informace								
	Název modelovaného prvku	-	Označení elementu dle názvu v tomto dokumentu.	základová deska, okno, výtah...	x	x	x	
	Popis modelovaného prvku	-	obecný popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho funkci (účel)...		x	x	x	
	Označení stavebního objektu	-	Jednoznačný kód budovy nebo kód stavebního objektu	SO01 nebo A, B,C	x	x	x	
	Typ modelovaného prvku	-	projektové označení identifikaci prvků v projektu	DD, ON, SN	x	x	x	
	Označení modelovaného prvku	-	SNIM kód		x	x	x	
Technické informace								
	Materiál	-	Název hlavního materiálu konstrukce/skladby.	Keramické bloky, Beton, Dřevo	x	x	x	
	Číslo prvku	-	číslo parkovacího místa, číslo místnosti, číslo výrobku nebo skladby	S1.25	x	x	x	
	Komentář modelovaného prvku	-	podrobnější popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho požadované vlastnosti pokud je potřeba ho více popsat a nejsou pro tuto informaci samostatné Atributy (parametry)	revizní dvířka do podhledu bezrámová se skrytým uzavíráním; příčlové zábradlí z pasoviny 5x40mm, kotveno do ŽB desky balkonu, max. mezera příčlý 80mm	x	x	x	
Harmonogram výstavby								
	Datum zahájení prací	-	Počáteční datum realizace	1.1.2024	x	x	x	
	Datum dokončení prací	-	Ukončení prací	2.1.2024	x	x	x	
	Doba trvání prací	dny	Doba trvání prací ve dnech	1	x	x	x	
Vlastnosti elementu								
Základové konstrukce								
	Třída betonu	-	Podrobnější materiálová specifikace dle ČSN EN 206+A1 a ČNS P 73 2404.	C 25/30 XC2 XF1	x	x	x	
	Statická funkce	-	Nosná/nenosná konstrukce.	Nosná, Nenosná	x	x	x	
	Stupeň vyztužení	kg/m3	Číselná hodnota, která popisuje množství výztuže na m3 betonu	150	x	x	x	
	Výztuž množství	t	Množství betonářské výztuže v daném elementu	20	x	x	x	
	Krytí výztuže	mm	Číselná hodnota krytí výztuže udávaná v mm	15	x	x	x	
	Pevnost	MPa	Pevnost v tlaku udávaná v Mpa	25	x	x	x	
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy (např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	

Architektonicko - Stavební					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
					Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady				
	Prefa	Ano/Ne	Zda se jedná o prefabrikovanou konstrukci	Ano, ne	x	x	x	
	Pohledovost	Ano/Ne	Pohledový beton	Ano, Ne	x	x	x	
	Doplňkové prvky	-	Popis elementů doplňujících konstrukci	Spony, háky, distančníky	x	x	x	
	Základová deska							ifcSlab
	Technické řešení hydroizolace	-	Bílá vana, černá vana, hnědá vana	Bílá vana, černá vana, hnědá vana	x	x	x	
	Tloušťka desky	mm	Číselná hodnota tloušťky elementu udávaná v mm	150	x	x	x	
	Počet záběrů	-	Číselná hodnota popisující předpokládaný počet záběrů nutných k realizaci konstrukce	2	x	x	x	
	Základová a opěrná stěna							ifcWall
	Technologie provedení	-	Samostatné stojící opěrné stěny, které nejsou součástí základových jam.	Gravitační, úhlové	x	x	x	
	Pilota / Mikropilota							ifcPile
	Statický účel	-	Statický účel piloty	Tahová, tlaková	x	x	x	
	Hloubka založení	mm	Číselná hodnota hloubky založení	5000	x	x	x	
	Technologie provedení	-	Popis stavební technologie provedení	Vrtané, CFA, Tlaková injektáž, Tyčová	x	x	x	
	Pažení výkopů a jam							ifcShoring
	Technologie provedení	-	Konstrukce zajišťující stabilitu výkopů a jam.	Záporové, milánské stěny, štetovnice	x	x	x	
	Typ využití	-	Typ konstrukce z pohledu délky zabudování.	Dočasné, trvalé	x	x	x	
	Základové pasy							ifcFooting
	Základové rošty							ifcFooting
	Ostatní							
	Hrubá stavba							
	Třída betonu	-	Podrobnější materiálová specifikace dle ČSN EN 206+A1 a ČNS P 73 2404.	C 25/30 XC2 XF1	x	x	x	
	Statická funkce	-	Nosná/nenosná konstrukce	Nosná, Nenosné	x	x	x	
	Stupeň vyztužení	kg/m3	Číselná hodnota, která popisuje množství vyztuže na m3 betonu	150	x	x	x	
	Výztuž množství	t	Množství betonářské výztuže v daném elementu	20	x	x	x	
	Krytí výztuže	mm	Číselná hodnota krytí výztuže udávaná v mm	15	x	x	x	
	Pohledovost	Ano/Ne	Pohledový beton	Ano, ne	x	x	x	
	Prefa	Ano/Ne	Zda se jedná o prefabrikovanou konstrukci	Ano, ne	x	x	x	
	Hmotnost	kg	Číselná hodnota udávaná v kg, uvedeno u PREFA elementů, jinak "N/A"	3500	x	x	x	
	Pevnost	MPa	Pevnost v tlaku udávaná v Mpa	25	x	x	x	
	Povrchová úprava	-	V případě speciálních požadavků na povrchovou úpravu, nejedná se o omítku. Rozděleno " / " v případě dvou různých úprav na obou površích. Bez povrchové úpravy "N/A"	Nástřík, latexová malba	x	x	x	
	Požární odolnost	-	Dle ČSN EN 13501-2. V případě požární dělicí funkce, jinak vyplnit "N/A".	REI 60 DP1	x	x	x	
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
	Doplňkové prvky	-	Popis elementů doplňujících konstrukci	Spony, háky, distančníky, ISO nosníky	x	x	x	
	Svislé konstrukce							
	Pevnost zdíva	MPa	Pevnost zdíva v tlaku uvedená v MPa, pouze u zděných prvků, jinak "N/A"	15	x	x	x	
	Sloupy							ifcColumn
	Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota součinitele prostupu tepla	0,2	x	x	x	
	Vážená stavební neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti elementu uvedená v dB, vyplňuje se pro kce s požadavky, ostatní vyplnit "N/A".	53	x	x	x	
	Požární úsek	Ano/Ne	Označuje zda je konstrukce požární dělicí	Ano, Ne	x	x	x	

Architektonicko - Stavební					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
					Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
Vodotěsnost	Ano/Ne	Zda se jedná o vodotěsný beton.	Ano, Ne	x	x	x		
Stěny								ifcWall
Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota součinitele prostupu tepla	0,2	x	x	x		
Vážená stavební neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti elementu uvedená v dB, vyplňuje se pro kce s požadavky, ostatní vyplnit "N/A".	53	x	x	x		
Požární úsek	Ano/Ne	Označuje zda je konstrukce požární dělicí	Ano, Ne	x	x	x		
Vodotěsnost	Ano/Ne	Zda se jedná o vodotěsný beton.	Ano, Ne	x	x	x		
Kominý a spalínovody								ifcChimney
Typ média	-	základní popis typu média	plyn, kapalně, tuhé	x	x	x		
Materiál pláště	-	Popis materiálu kominu	keramické, betonové tvárnice	x	x	x		
Materiál vložky	-	Popis materiálu vložky	ocel, keramika	x	x	x		
Dimenze vložky	mm	Průměr vložky	100, 150, 250	x	x	x		
Kontrola spalínové cesty	rok	Interval kontroly	1				x	
Vodorovné konstrukce								
Stropní desky								ifcSlab
Vážená stavební neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti elementu uvedená v dB, vyplňuje se pro kce s požadavky, ostatní vyplnit "N/A".	53	x	x	x		
Podlahy								ifcCovering
Typ nášlapné vrstvy	-	Typ nášlapné vrstvy	Parkety, vinylové lamely, dlažba	x	x	x		
Tloušťka nášlapné vrstvy	mm	Tloušťka nášlapné vrstvy	12	x	x	x		
Typ roznašecí vrstvy	-	Typ roznašecí vrstvy	Anhydrid, beton, OSB desky	x	x	x		
Tloušťka roznašecí vrstvy	mm	Tloušťka roznašecí vrstvy	50	x	x	x		
Typ izolace	-	Typ kročejové, tepelné izolace	EPS 100	x	x	x		
Tloušťka izolace	mm	Tloušťka izolace	100	x	x	x		
Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota součinitele prostupu tepla	0,2	x	x	x		
Vážená stavební neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti elementu uvedená v dB, vyplňuje se pro kce s požadavky, ostatní vyplnit "N/A".	53	x	x	x		
Schodišťová ramena								ifcStairFlight
Typ schodiště	-	Tvarový typ schodiště.	Jednoramenné, douramenné, tříramenné	x	x	x		
Počet stupňů	-	Počet stupňů ve schodišťovém rameni.	12	x	x	x		
Šířka ramene	mm	Šířka schodišťového ramene.	1200	x	x	x		
Výška supně	mm	Výška jednoho schodišťového stupně.	175	x	x	x		
Šířka stupně	mm	Šířka jednoho schodišťového stupně.	280	x	x	x		
Akustické opatření	-	Typ akustického uložení/separování ramene, v případě žádných opatření "N/A".	Ložiska, absorbéry, distanční deska	x	x	x		
Podesty								ifcSlab
Typ podesty	-	Popis typu podesty.	Hlavní podesta, mezipodesta	x	x	x		
Akustické opatření	-	Typ akustického uložení/separování podesty, v případě žádných opatření "N/A".	Vylamovací pásy, ložiska, distanční deska	x	x	x		
Střechy								ifcRoof
Sklon	%	Sklon střešního pláště	40,35,0	x	x	x		
Typ hlavní hydroizolace	-	Textový popis typu hydroizolace střechy	AP-SM-P, AP-SM-B, F-PVC-P	x	x	x		
Typ pojistné hydroizolace	-	Textový popis typu pojistné hydroizolace	AP-SM, Difúzní propustná fólie	x	x	x		
Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota součinitele prostupu tepla	0,15	x	x	x		

Architektonicko - Stavební						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
						Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
	Spádová vrstva	-	Materiál spádové vrstvy	EPS, XPS, Lehčený beton, Nosná kce	x	x	x		
	Tepelně izolační vrstva	-	Materiál tepelné izolace	EPS,XPS	x	x	x		
	Tloušťka izolace	mm	-	250	x	x	x		
	Krytina	-	Typ krytiny (uvádět u šikmých střech)	Pálená bobrovka, Betonová taška	x	x	x		
	Tloušťka střešní konstrukce	mm	Celková tloušťka skladby střešní konstrukce	400	x	x	x		
	Nosníky								ifcBeam
	Profil	-	Popis profilu vazníku	Sedlový, lichoběžníkový, pultový	x	x	x		
	Krov								ifcRoof
	Typ konstrukčního prvku		Název konstrukčního prvku krovu	Krokev, vaznice, kleština, pozednice	x	x	x		
	Rampy								ifcRamp
	Sklon	%	Sklon rampy	5,10	x	x	x		
	Protisklizová úprava	-	Úprava povrchu	kartáčování, zdrsnění, nátěr se vsypem	x	x	x		ifcRailing
	Zábradlí								
	Interiér & Exteriér								
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x		
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x		
	Doplňkové prvky	-	Popis elementů doplňujících konstrukci	Spony, háky, distančníky	x	x	x		
	Konstrukce								
	Tloušťka	mm	Tloušťka vč. nosné konstrukce.	250	x	x	x		
	Požární odolnost	-	Dle ČSN EN 13501-2. V případě požární dělicí funkce, jinak vyplnit "N/A".	REI 60 DP1	x	x	x		
	Vážená stavební neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti elementu uvedená v dB, vyplňuje se pro kce s požadavky, ostatní vyplnit "N/A".	52	x	x	x		
	Povrchová úprava	-	V případě speciálních požadavků na povrchovou úpravu, nejedná se o omítku. Rozděleno " / " v případě dvou různých úprav na obou površích. Bez povrchové úpravy "N/A"	Nástřík, latexová malba	x	x	x		
	Příčky a předstěny								ifcWall
	Izolace	Ano/Ne	Zda obsahuje zvukovou / tepelnou izolaci	Ano, ne	x	x	x		
	Typ konstrukce	-	Typ konstrukce / záklopu, specifikovat v případě rozdílů mezi stranami oddělit " / "	Jednoduchý, zdvojený, vysokopevnostní	x	x	x		
	Speciální funkce	-	Popisuje zda jsou na příčky/předstěny kaladeny nějaké speciální požadavky.	Protipožární, vodě odolný, akustický	x	x	x		
	Požární úsek	Ano/Ne	Označuje zda je konstrukce požární dělicí	Ano, ne	x	x	x		
	Předstěna	-	Označuje, zda se jedná o předstěnu a její typ,	SDK jednostranný záklop, zděná předstěna	x	x	x		
	Podhledy								ifcCovering
	Světlá výška	mm	Světlá výška místnosti po zavěšení podhledu.	2800	x	x	x		
	Speciální funkce	-	Popisuje zda jsou na podled kaladeny nějaké speciální požadavky.	Protipožární, vodě odolný, akustický	x	x	x		
	Zateplovací systém								ifcCovering
	Požární odolnost		Dle ČSN EN 13501-2. V případě požární dělicí funkce, jinak N/A.	REI 60 DP1	x	x	x		
	Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota součinitele prostupu tepla	0,2	x	x	x		
	Typ systému	-	Typ konstrukce zateplovacího systému	KZS (ETICS), provětrávaný	x	x	x		
	Povrchová úprava	-	V případě speciálních požadavků na povrchovou úpravu.	Nástřík, fasátní omítka 0,2mm, nátěr	x	x	x		
	Povrchové úpravy								ifcCovering
	Povrchové úpravy								ifcCovering
	Tloušťka	mm	Tloušťka omítky.	15	x	x	x		

Architektonicko - Stavební						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
						Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
	Povrchová úprava	-	V případě speciálních požadavků na povrchovou úpravu. Bez povrchové úpravy "N/A"	Nástřík, malba	x	x	x		
	Lehký obvodový plášť								
	Tloušťka	mm	Tloušťka vč. nosné konstrukce.	250	x	x	x		ifcCurtainWall
	Požární odolnost	-	Dle ČSN EN 13501-2. V případě požární dělicí funkce, jinak N/A.	REI 60 DP1	x	x	x		
	Vážená stavební neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti elementu uvedená v dB, vyplňuje se pro kce s požadavky, ostatní vyplnit "N/A".	52	x	x	x		
	Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota celkového součinitele prostupu tepla uvedená v W/(m2.K).	0,8	x	x	x		
	Konstrukce								
	Typ konstrukce	-	Typ LOP	Rastrový, panelový, parapetní, terčový	x	x	x		ifcCurtainWall
	Materiál	-	Materiál nosné konstrukce - rastru, panelu atd.	Hliník, nerez	x	x	x		
	Zasklení								
	Plocha zasklení	m2	Plocha zasklení jednoho elementu, části, modulu	3,2	x	x	x		ifcCurtainWall
	Typ zasklení	-	Textový popis skla a jeho doplňků.	Dvojsklo	x	x	x		
	Speciální konstrukce	-	Vyjmenevává speciální doplňky LOP.	mříž, folii, stabilní stínění	x	x	x		
	Mechanická pevnost	-	Třída mechanické pevnosti. (např. 4)	4	x	x	x		
	Solární faktor	%	Celkový prostup sluneční energie přes zasklední (g)	90	x	x	x		
	Výplně otvorů								
	Vzduchová neprůzvučnost	dB	Číselná hodnota vzduchové neprůzvučnosti elementu/konstrukce.	42	x	x	x		
	Odolnost proti požáru	-	Dle ČSN EN 13501-2. V případě požární dělicí funkce, jinak vyplnit "N/A".	REI 60 DP1	x	x	x		
	Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Číselná hodnota celkového součinitele prostupu tepla uvedená v W/(m2.K).	0,8	x	x	x		
	Interval revize	den	Číselná hodnota intervalu revize (dny)	365		x	x		
	Interval kontroly	den	Číselná hodnota intervalu kontroly (dny)	365		x	x		
	Technická dokumentace	-	Odkaz nebo výpis z technického listu zabudovaného výrobku	https://		x	x		
	Okna								
	Plocha zasklení	m2	Plocha zasklení	1,2	x	x	x		ifcWindow
	Typ otevírání	-	Textový popis typu otevírání	Otevíravé, kyvné, posuvné	x	x	x		
	Rám - materiál	-	Materiál rámu.	Plast, hliník, dřevo	x	x	x		
	Rám - povrchová úprava interiéru	-	Textový popis povrchové úpravy okna z interiéru.	RAL, Zlatý dub, elox	x	x	x		
	Rám - povrchová úprava exteriéru	-	Textový popis povrchové úpravy okna z exteriéru.	RAL, Zlatý dub, elox	x	x	x		
	Zasklení	-	Textový popis skla a jeho doplňků.	Izolační trojsklo	x	x	x		
	Kování	-	Jednoznačné označení kování.	Klíčka, klika, klika se zámkem	x	x	x		
	Solární faktor	%	Celkový prostup sluneční energie přes zasklední (g)	95	x	x	x		
	Světelný činitel prostupu	%	Charakterizuje prostup světla (tv)	95	x	x	x		
	Reakce na oheň	-	Třída reakce na oheň	D	x	x	x		
	Mechanická pevnost	-	Třída mechanické pevnosti.	4	x	x	x		
	Žaluzie/rolety/kastlík	-	Zda okno obsahuje kastlík pro předokenní žaluzie, rolety nebo prázdný kastlík (příprava).	Žaluzie, rolety	x	x	x		
	Větrací šterbina	Ano/Ne	Zda okno obsahuje větrací šterbinu.	Ano, ne	x	x	x		
	Speciální konstrukce	-	Vyjmenevává speciální doplňky okna.	Mříž, folii, stabilní stínění	x	x	x		
	Odolnost								
	Bezpečnostní odolnost	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
	Odolnost proti zatížení větrem	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
	Odolnost proti nárazu	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		

Architektonicko - Stavební					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
					Vlastnosti v jednotlivých fázích			
					DIMS			
Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
Odolnost proti průstřelu	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti výbuchu	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti násilnému vniknutí	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Požadavky na profese								
Připojení NN	Ano/Ne	Připojení rozvodů NN.	Ano, ne	x	x	x		
Připojení EPS	Ano/Ne	Připojení rozvodů EPS.	Ano, ne	x	x	x		
Připojení EZS	Ano/Ne	Připojení rozvodů EZS.	Ano, ne	x	x	x		
Připojení MaR	Ano/Ne	Napojení rozvodů systému MaR.	Ano, ne	x	x	x		
Parapet vnitřní / vnější								
Parapet - materiál	-	Materiálová specifikace elementu.	Plast, hliník, TiZn plech	x	x	x		
Výška parapetu	mm	Výška parapetu od čisté podlahy.	900	x	x	x		
Délka	mm	Číselná hodnota délky udávaná v mm.	1000	x	x	x		
Šířka	mm	Číselná hodnota šířky elementu uvedená v mm.	200	x	x	x		
Tloušťka	mm	Číselná hodnota tloušťky prvky udávaná v mm..	0,8	x	x	x		
Dveře								
IfcDoor								
Funkce	-	Označuje umístění dveří.	Interiér, exteriér	x	x	x		
Typ otevírání	-	Označuje typ otevídání dveří.	Levé, pravé, Dvoukřídle, posuvné	x	x	x		
Zárubně								
Typ zárubně / rámu	-	Textový a číselný popis typu zárubně	Obložková, lisovaná	x	x	x		
Materiál zárubně / rámu	-	Textový a číselný popis užitého materiálu.	Dřevěná, ocelová, hliníková	x	x	x		
Kód povrchové úpravy zárubně / rámu	-	Textový popis.	Nátěr, dýha, folie	x	x	x		
Kování	-	Textový popis použitého kování.	Kl/kl, kl/ko, WC sada, paníková klika	x	x	x		
Křídlo								
Počet křídel	-	Počet dveřních křídel	1,2	x	x	x		
Materiál křídla	-	Popis užitého materiálu.	Dřevo, sklo, karton, plech, hliník, tahokov	x	x	x		
Zámek								
Typ zámku		Popis typu zámku	Mechanický, elektronický, klička	x	x	x		
Systém gen. klíče	Ano/Ne	Textová popis sytému generálního klíče.	Ano, ne	x	x	x		
Příslušenství								
Větrací mřížka	Ano/Ne	Zda dveřní křídlo obsahuje vetrací mřížku.	Ano, ne	x	x	x		
Práh	Ano/Ne	Zda dveře obsahují práh.	Ano, ne	x	x	x		
Samozavírače	Ano/Ne	Zda dveře obsahují samozavírače	Ano, ne	x	x	x		
Dveřní zarážky	Ano/Ne	Zda dveře obsahují dveřní zarážky.	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost								
Bezpečnostní odolnost	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti zatížení větrem	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti nárazu	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti průstřelu	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti výbuchu	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Odolnost proti násilnému vniknutí	Ano/Ne	Zvýšený požadavek na odolnost	Ano, ne	x	x	x		
Požadavky na profese								
Připojení NN	Ano/Ne	Připojení rozvodů NN.	Ano, ne	x	x	x		

Architektonicko - Stavební						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
						Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
	Připojení EZS	Ano/Ne	Připojení rozvodů EZS.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení EPS	Ano/Ne	Připojení rozvodů EPS.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení ACS	Ano/Ne	Připojení poplašného zařízení.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení MaR	Ano/Ne	Napojení rozvodů systému MaR.	Ano, ne	x	x	x		
	Karusel								ifcDoor
	Funkce	-	Označuje umístění karuselu	Interiér, exteriér	x	x	x		
	Výška	mm	Výška karuselu	2500	x	x	x		
	Průměr	mm	Průměr karuselu	2000	x	x	x		
	Typ pohonu	-	Označuje typ pohonu karuselu	Manuální, hybridní, motorový	x	x	x		
	Interval revize	-	Číselná hodnota intervalu revize (dny)	365		x	x		
	Interval kontroly	-	Číselná hodnota intervalu kontroly (dny)	365		x	x		
	Technická dokumentace	-	Odkaz nebo výpis z technického listu zabudovaného výrobku	https://		x	x		
	Požadavky na profese								
	Připojení NN	Ano/Ne	Připojení rozvodů NN.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení EZS	Ano/Ne	Připojení rozvodů EZS.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení EPS	Ano/Ne	Připojení rozvodů EPS.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení ACS	Ano/Ne	Připojení poplašného zařízení.	Ano, ne	x	x	x		
	Připojení MaR	Ano/Ne	Napojení rozvodů systému MaR.	Ano, ne	x	x	x		
	Sekční vrata								ifcDoor
	Ovládání	-	Typ ovládání	Ručně/elektropohonem	x	x	x		
	Popis kování	-	Kompletní popis kování	Ocelové L-profilý s integrovaným těsněním a vodící kolejnič ve tvaru J, síla stěny profilů 2mm, galvanicky pozinkováno, spoje technologií "TOX", posuvová kolečka - nylonová s kuličkovými ložisky	x	x	x		
	Rozměry	mm	Maximální šířka x maximální výška	7500x5000	x	x	x		
	Plocha	m2	Maximální plocha vrat	32	x	x	x		
	Součinitel prostupu tepla	W/m2K	Hodnota součinitele prostupu tepla	1,22	x	x	x		
	Hmotnost	kg/m2	orientační hmotnost vrat	14	x	x	x		
	Základní provedení	-	Typ sekčí	kazeta/lamela/středový prolis/bez prolisu	x	x	x		
	Provedení povrchů	-	Popis povrchu vrat	bílá(stucco)/RAL(hladká 06)/mahagon(fólie)	x	x	x		
	Doplňky	-	Nerezové doplňky sekčních vrat	typ 03	x	x	x		
	Kolejnice								
	Typ kolejnice	-	Označení dle výrobce	S..11/S..12/S..13	x	x	x		
	Celková délka	mm	Délka kolejnice	3309	x	x	x		
	Kotvení	mm	Délka kotvení kolejnice	2830	x	x	x		
	Zásuvka	mm	vzdálenost uložení zásuvky	3500	x	x	x		
	Pohon								
	Jmenovité napětí	V	Hodnota jmenovitého napětí	230	x	x	x		
	Frekvence	Hz	Hodnota frekvence	50	x	x	x		
	Odběr proudu	A	Hodnota odběru proudu	1,1	x	x	x		
	Příkon v chodu	kW	Hodnota příkonu v chodu	0,25	x	x	x		
	Příkon stand-by	W	Hodnota příkonu stand-by	<4	x	x	x		
	Ovládací napětí	V DC	Hodnota ovládacího napětí	24	x	x	x		

Architektonicko - Stavební						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
						Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
	Stupeň krytí	-	Označení stupně krytí	IP20		x	x	x	
	Tažná a tlačná síla	N	Hodnota tažné a tlačné síly	600		x	x	x	
	Rychlost posuvu	mm/s	Hodnota rychlosti posuvu	140		x	x	x	
	Hmotnost hlavy	kg/m2	Hodnota hmotnosti hlavy pohonu	3,8		x	x	x	
	Provozní teplota	-	Hodnoty provozní teploty	-20...60°C		x	x	x	
	Doba chodu pohonu	%	Hodnota doby chodu pohonu	25		x	x	x	
	Vstup pro příslušenství	-	Hodnoty elektrických parametrů vstupu pro příslušenství	24 V/200 mA		x	x	x	
	Třída ochrany	-	Označení třídy ochrany	I		x	x	x	
	Krouticí moment	Nm	Hodnota krouticího momentu	15		x	x	x	
	Jmenovité otáčky	ot/min	Počet otáček za minutu	30		x	x	x	
	Max. otočení hřídele	-	Počet maximálních otočení hřídele	15		x	x	x	
	Rozměry	mm	šířka x délka x výška	19x420x261		x	x	x	
	Hmotnost	kg	Hodnota hmotnosti	6,7		x	x	x	
	Okenní výplně								
	Typ okenní výplně	-	Popis typu okenní výplně	Kouřová, zrcadlo, tahokov, kůra...		x	x	x	
	Příslušenství								
	Popis příslušenství	-	Různá příslušenství - prosklení, bezpečnostní prvky, elektro, doplňky	ALW prosklená hliníková sekce		x	x	x	
	Světlovod								
	Označení	-	Popis světlovodu	Tubusový světlovod		x	x	x	ifcWindow
	Použití	-	Specifikace použití světlovodu	pro všechny druhy staveb		x	x	x	
	Typ světlovodu	-	Označení typu světlovodu	SZ 230		x	x	x	
	Průměr potrubí	mm	Hodnota průměru potrubí	230		x	x	x	
	Velikost kruhového difuzoru	mm	Průměr difuzoru	405		x	x	x	
	Velikost čtvercového difuzoru	mm	Velikost čtverce	405x405		x	x	x	
	Poloměr osvětlení	m	Hodnota poloměru osvětlení	1		x	x	x	
	Materiál stropního difuzoru	-	Popis/označení materiálu stropního difuzoru	RDS - PIR-LED, kov s povrchovou úpravou		x	x	x	
	Příslušenství	-	Popis příslušenství	Stavitelný kloub 30°		x	x	x	
	Záruka na systém	-	Délka doby záruky	10 let na systém světlovodu, 25 let na odrazivou plochu, 2 roky na elektrické příslušenství		x	x	x	
	Odráživost povrchu potrubí	%	Hodnota odrazivosti povrchu potrubí	98		x	x	x	
	Doplňky	-	Popis doplňků	LED - difuzor opatřen LED diodami		x	x	x	
	Bezpečnostní mříže								
	Povrchová úprava	-	V případě speciálních požadavků na povrchovou úpravu. Bez povrchové úpravy "N/A"	Nerez, nátěr		x	x	x	ifcRailing
	Revizní dvířka								
	Povrchová úprava	-	V případě speciálních požadavků na povrchovou úpravu. Bez povrchové úpravy "N/A"	Nerez, nátěr		x	x	x	ifcDoor
Ostatní									
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy (např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II		x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841		x	x	x	
	Doplňkové části	-	Popis elementů doplňujících konstrukci	Spony, háky, distančníky		x	x	x	
Prostupy									
	Průměr	mm	Pokud je prostup kruhový, pokud čtvrhraný "N/A".	150		x	x	x	ifcPassThrough

Architektonicko - Stavební						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
						Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady					
	Rozměr	mm	Pokud je prostup hranatý (šířka x výška), pokud kruhový "N/A".	200x150	x	x	x		
	Požární ucpávka	Ano/Ne	Zda obsahuje prostup požární ucpávku.	Ano, ne	x	x	x		
	Požární odolnost požární ucpávky	min	Udává požární odolnost požární ucpávky v minutách	60,90,120	x	x	x		
	Klempířské výrobky								ifcRoofElement
	Rozvinutá šířka	mm	Délka rozvinuté šířky plechu, pro účely vykazování.	350	x	x	x		
	Tloušťka plechu	mm	Tloušťka použitého plechu v mm	5	x	x	x		
	Povrchová úprava	-	V případě bez povrchové úpravy "N/A".	Pozinkování, nátěr, RAL	x	x	x		
	Zámečnické výrobky								ifcMetalElement
	Hmotnost	kg	Pro konstrukce vyžadující strojní manipulaci.	800	x	x	x		
	Povrchová úprava	-	V případě bez povrchové úpravy "N/A".	Pozinkování, nátěr, RAL	x	x	x		
	Odolnost proti požáru	-	Dle ČSN EN 13501-2. V případě požární dělicí funkce, jinak vyplnit "N/A".	REI 60 DP1	x	x	x		
	Truhlářské výrobky								ifcFurniture
	Povrchová úprava	-	V případě bez povrchové úpravy "N/A".	Nátěr, impregnace	x	x	x		
	Místnosti								ifcSpace
	Číslo místnosti	-	V případě bez povrchové úpravy "N/A".	03	x	x	x		
	Typ místnosti	-	V případě bez povrchové úpravy "N/A".	Pobytová, technická, hygienická	x	x	x		
	Název místnosti	-	V případě bez povrchové úpravy "N/A".	Kancelář	x	x	x		
	Světlá výška místnosti	mm	Světlá výška místnosti	2500	x	x	x		
	Povrchová úprava podlahy	-	Textový popis nášlapné vrstvy podlahy	keram. dlažba	x	x	x		
	Povrchová úprava stěny	-	Textový popis nášlapné svrchní vrstvy stěny	sádrová omítka	x	x	x		
	Povrchová úprava stropu	-	Textový popis nášlapné svrchní vrstvy stropu	sádrová omítka	x	x	x		
	Celková plocha ploch místnosti	m²	Plocha všech stěn a stropu místnosti	84	x	x	x		
	Požární úsek	-	Označení požárního úseku	PO 01	x	x	x		
	Chráněná úniková cesta	Ano/Ne	Udává zda je místnost chráněnou únikovou cestou	Ano/ne	x	x	x		
	Vytápěno	Ano/Ne	Udává zda je u místnosti kladen požadavek na vytápění	Ano/ne	x	x	x		
	Chlazení	Ano/Ne	Udává zda je u místnosti kladen požadavek na chlazení	Ano/ne	x	x	x		
	Nucené větrání místnosti	Ano/Ne	Udává zda je u místnosti kladen požadavek na nucené větrání	Ano/ne	x	x	x		
	Návrhová intenzita osvětlení	lx	Hodnota návrhové intenzity osvětlení	15	x	x	x		
	Zóny								ifcSpace
	Číslo zóny	-	Číselné označení zóny	Z01	x	x	x		
	Název zóny	-	Seskupení více místností do zóny	Gastro, zázemí, skladovací	x	x	x		
	Stupeň agresivity prostředí	-	Stupeň agresivity prostředí	C2	x	x	x		
	Výbušní prostor	Ano/Ne	Výbušní prostředí	Ano/ne	x	x	x		
	Návrhovaná obsazenost	-	Návrhová obsazenost pro výpočet evakuovaných osob	30	x	x	x		
	Maximální obsazenost	-	Návrhová obsazenost pro výpočet TZB a ZTI systémů	20	x	x	x		
	Doprava v klidu (parkoviště)								ifcSpace
	Označení parkoviště	-	Označení parkoviště	P01	x	x	x		
	Kapacita	-	Počet stání	5	x	x	x		
	Dešťová kanalizace	Ano/Ne	Požadavek na odvádění srážkových vod	Ano/ne	x	x	x		
	Lapač olejů	Ano/Ne	Požadavek na umístění lapače ropných látek	03	x	x	x		
	Výtah								ifcTransportElement
	Typ výtahu	TEXT	Osobní, nákladní, lůžkový	Osobní, nákladní, lůžkový	x	x	x		
	Nosnost	kg	Udává nosnost výtahu	350	x	x	x		
	Počet přepravovaných osob	-	Maximální počet přepravovaných osob	5	x	x	x		

Architektonicko - Stavební					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
					Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady				
	Rozměr šachty	mm	šířka/hloubka/výška	1450/1350/3500	x	x	x	
	Rozměr kabiny	mm	šířka/hloubka/výška	1000/1000/2000	x	x	x	
	Rozměr dveří	mm	šířka/výška	800/1900	x	x	x	
	Interval provozní prohlídky	den	Číselná hodnota intervalu prohlídky (dny)	14			x	
	Interval odborné prohlídky	měsíc	Číselná hodnota intervalu prohlídky (měsíce)	3			x	
	Interval odborné zkoušky	měsíc	Číselná hodnota intervalu zkoušky (měsíce)	6			x	
	Interval inspekční prohlídky	měsíc	Číselná hodnota intervalu prohlídky (měsíce)	9			x	
	Technická dokumentace	-	Odkaz nebo výpis z technického listu zabudovaného výrobku	https://			x	
	Venkovní zpevněné plochy							ifcSpace
	Označení zpevněné plochy	-	Označení parkoviště	ZP01	x	x	x	
	Využití	-	Popis účelu využití zpevněné plochy	5	x	x	x	
	Dešťová kanalizace	Ano/Ne	Požadavek na odvádění srážkových vod	Ano/ne	x	x	x	
	Lapač olejů	Ano/Ne	Požadavek na umístění lapače ropných látek	03	x	x	x	
Značení								ifcSign
	Typ značení	-	Popis typu značení	vodorovné, svislé	x	x	x	

Pozn.
 Požární ucpávky budou uváděny jako vlastnost prostupů
 Všechny vlastnosti musejí mít vyplněné hodnoty, v případě, že se vlastnost pro danou konstrukci není relevantní nebo jeho hodnota není známa vyplní se "N/A".

Větrání a vzduchotechnika					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
Základní vlastnosti								
Základní informace	Název modelovaného prvku	-	Označení elementu dle názvu v tomto dokumentu.	základová deska, okno, výtah.	x	x	x	
	Popis modelovaného prvku	-	obecný popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho funkci (účel)...		x	x	x	
	Označení stavebního objektu	-	Jednoznačný kód budovy nebo kód stavebního objektu	SO01 nebo A, B, C	x	x	x	
	Typ modelovaného prvku	-	projektové označení identifikaci prvků v projektu	DD, ON, SN	x	x	x	
	Označení modelovaného prvku	-	SNIM kód		x	x	x	
	Areál	-	Název areálu v kterém se objekt nachází	Kasárna Jince	x	x	x	
	Rozměry	mm	Základní rozměry (šxvxh)	500x1200x2000	x	x	x	
	Číslo prvku	-	číslo parkovacího místa, číslo místnosti, číslo výrobku nebo skladby	S1.25	x	x	x	
	Komentář modelovaného prvku	-	podrobnější popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho požadované vlastnosti pokud je potřeba ho více popsat a nejsou pro tuto informaci samostatné Atributy (parametry)	revizní dvířka do podhledu bezrámová se skrytým uzavíráním; příčlové zábradlí z pasoviny 5x40mm, kotveno do ŽB desky balkonu, max. mezera příčlý 80mm	x	x	x	
	Předepsané revize	-	Odkaz na dokument dodavatele (provozní řád)	https://		x	x	
	Výchozí revize	-	Datum výchozí revize	44055		x	x	
	Interval revize	měsíc	Interval kontroly udávaný v měsících	12			x	
	Interval kontroly	měsíc	Interval revize udávaný v měsících	3			x	
Harmonogram výstavby								
	Datum zahájení prací	-	Počáteční datum realizace	1.1.2024	x	x	x	
	Datum dokončení prací	-	Ukončení prací	2.1.2024	x	x	x	
	Doba trvání prací	dny	Doba trvání prací ve dnech	1	x	x	x	

Větrání a vzduchotechnika					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
vlastnosti elementu								
Mechanické zařízení								
Technické informace								
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
	Akustický výkon	dB	Předpokládaná požadovaná maximální hlučnost zařízení, když bez požadavků "N/A"	43	x	x	x	
	Průtok	m³/h	Návrhový průtok	500	x	x	x	
	Příkon/Napětí	W/V/A	-	3000/400/10	x	x	x	
	Startovací proud	W/V/A	-	15	x	x	x	
	Provozní napětí	W/V/A	-	10	x	x	x	
	Rychlost proudění	m/s	-	4	x	x	x	
	Rozměry připojení	mm	Šířka x výška (průměr) návrhové, DN	120	x	x	x	
	Kód místnosti	-	Jednoznačné označení místnosti v které se jednotka nachází	O253	x	x	x	
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na MaR	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na EPS	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x	
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x	
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x	
	Datum instalace	-	Datum osazení elementu	44055		x	x	
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x	
VZT jednotka								IfcUnitaryEquipment
	Typ rekuperace	-	-	Desková, rotační	x	x	x	
	Předfiltrace	-	-	G5, G7	x	x	x	
	Filtrace	-	-	G4,F5	x	x	x	
	Dálkové řízení	ANO/NE	Element je dálkově řízený	Ano/Ne	x	x	x	
	Účinnost rekuperace tepla	-	-	0,8	x	x	x	
	Externí tlaková ztráta	PA	-	200	x	x	x	
	Odvod kondenzátu	ANO/NE	-	ANO/NE	x	x	x	
	Revize elektro	měsíc	Interval revize	12			x	
	Periodická kontrola technického	měsíc	Interval kontroly	6			x	
	Čištění / výměna filtrů	den	Interval čištění / výměny	30			x	
	Doplnění chladiva	den	Interval doplnění chladiva	30			x	
Fan-Coil VZT								IfcUnitaryEquipment
	Topný výkon	KW	Zda má jednotka funkci vytápění	3	x	x	x	
	Chladicí výkon latentní	KW	Zda má jednotka funkci chlazení	2	x	x	x	
	Chladicí výkon celkový	KW	-	3	x	x	x	
	Přívod vzduchu	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x	
	Odvod kondenzátu	ANO/NE	-	ANO/NE	x	x	x	
	Množství kondenzátu	L	-	5	x	x	x	

Větrání a vzduchotechnika						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Periodická kontrola technického	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Čištění / výměna filtrů	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Doplnění chladiva	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Ventilátor								ifcFan
	Typ ventilátoru	-	Radiální/axiální, do výbušného prostředí,	2	x	x		x	
	Napojení na požární systém	ANO/NE	Zda je ventilátor součástí systému odvodu kouře, řešení PBR	Ano/Ne	x	x		x	
	Řízení	-	-	FM, AM	x	x		x	
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Čištění / výměna filtrů	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Clony								ifcAirTerminal
	Typ clony	-	Typ dveřní clony, bez požadavku "N/A"	Horizontální, vertikální, karusel	x	x		x	
	Typ výměníku	-	Typ výměníku	Kapalinový, elektrický	x	x		x	
	Povrchová úprava	-	Barva nebo typ povrchové úpravy v případě požadavků, jinak "N/A"	RAL7001, bílá, hliník	x	x		x	
	Dálkové řízení	ANO/NE	element je dálkově řízený	Ano/Ne	x	x		x	
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Periodická kontrola technického	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Čištění / výměna filtrů	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Jednotka Split/Multisplit/VRV								ifcUnitaryEquipment
	Chladicí výkon	W		2500	x	x		x	
	Topný výkon	KW	Zda má jednotka funkci vytápění	3	x	x		x	
	Chladicí výkon latentní	KW	Zda má jednotka funkci chlazení	2	x	x		x	
	Druh chladiva	-	Druh chladiva	R32	x	x		x	
	Účinnost COP	-	-	3,5	x	x		x	
	Účinnost ER	-	-	5	x	x		x	
	Odvod kondenzátu	ANO/NE	-	ANO/NE	x	x		x	
	Množství kondenzátu	L	-	5	x	x		x	
	Rekuperační jednotky								ifcUnitaryEquipment
	Typ systému	-	-	Centrální, decentrální	x	x		x	
	Třída filtru	-	-	G5, G7	x	x		x	
	Účinnost rekuperace tepla	%	-	80	x	x		x	
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Periodická kontrola technického	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				x	
	Ostatní								
	Příslušenství potrubí								
	Technické informace								
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x		x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x		x	
	Materiál	-	-	Ocel, plast, látka, nerez, vata	x	x		x	

Větrání a vzduchotechnika						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
	Průtok	m³/h	Návrhový průtok	500	x	x	x		
	Příkon/Napětí	W/V/A	-	3000/400/10	x	x	x		
	Rychlost proudění	m/s	-	4	x	x	x		
	Účinnost	%	Návrhová účinnost	83	x	x	x		
	Rozměry připojení	mm	Šířka x výška (průměr) návrhové, DN	120	x	x	x		
	Kód místnosti	-	Jednoznačné označení místnosti v které se jednotka nachází	O253	x	x	x		
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na MaR	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na EPS	ANO/NE	Informace o návaznosti na další profese	Ano/Ne	x	x	x		
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x		
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x		
	Datum instalace	-	Datum osazení elementu	44055		x	x		
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x		
	Klapka								ifcValve
	Typ klapky	-	Typ dveřní clony, bez požadavku "N/A"	Uzavírací, regulační, požární	x	x	x		
	Těsnost	-	Třída těsnosti v případě požadavků, jiank "N/A"	B, C	x	x	x		
	Typ pohonu	-	Typ pohonu nebo řízení pohonu	On/Off, 1-10V, MP-Bus, Návaznost na PBŘ a MaR	x	x	x		
	Stupeň nastavení	-	Predepsané výchozí nastavení	10%, 80%	x	x	x		
	Funkční zkouška (pouze pož. kl.)	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
	Tlumič								ifcDamper
	Tvar	-	Pokud není jasný z geometrického zobrazení, jinak "N/A"	Kruhový, 4H	x	x	x		
	Akustický útlum	dB	-	15	x	x	x		
	Koncové prvky								ifcTerminal
	Typ	-	Typ koncového elementu	Žaluzie, Dýza, Ventil	x	x	x		
	Barva	-	Barevné provedení povrchu	RAL7001	x	x	x		
	Vyústky / anemostaty								ifcDuctFitting
	Rozměr stavební	mm	-	Rozměry (DxŠxV)	x	x	x		
	Rozměr připojovací	mm	-	120	x	x	x		
	Ostatní								
	Potrubí a tvarovky								
	Technické informace								
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x		
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x		
	Označení větve	-	-	V1, V2	x	x	x		
	Šachta	-	Označení šachty, pokud se element v šachtě nachází jinak "N/A"	S1, S2	x	x	x		
	Tvar	-	-	Hrnaté, kruhové, oválné	x	x	x		
	Materiál	-	-	Ocel, plast, látka, nerez, vata	x	x	x		
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x		
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x		

Větrání a vzduchotechnika						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklady	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
	Datum instalace	-	Datum osazení elementu	12.08.2020		x		x	
	Potrubí a tvarovky								ifcDuctSegment
	Průtok	m³/h	-	15	x	x		x	
	Šířka / Průměr	mm	-	250	x	x		x	
	Výška	mm	U kulatého potrubí se neuvádí	500	x	x		x	
	Délka	mm	-	5000	x	x		x	
	Úhel	-	Úhel zadáván pro tvarovky, jinak N/A	25	x	x		x	
	Rychlost proudění	m/s	Návrhová hodnota potrubí	10	x	x		x	
	Třída těsnosti	-	-	B, C	x	x		x	
	Orientace	-	Určuje orientaci potrubí hlavních tras	Horizontální / Vertikální	x	x		x	
	Tlaková ztráta potrubí/tvarovky	Pa/m	-	100	x	x		x	
	Izolace								ifcCovering
	Typ	-	-	Vata, PP, PU	x	x		x	
	Tloušťka	mm	-	25	x	x		x	
	Povrchová úprava	-	-	Polep, oplechování, drátování	x	x		x	
	Tepelná vodivost	λ	-	0,033	x	x		x	
	Difúzní odpor	μ	-	50	x	x		x	
	Třída reakce na oheň	-	-	A1,A2	x	x		x	
	Požární odolnost	min	Pokud není požadavek vyplnit N/A	60	x	x		x	

Pozn.
Všechny vlastnosti musejí mít vyplněné hodnoty, v případě, že se vlastnost pro danou konstrukci není relevantní nebo jeho hodnota není známa vyplní se "N/A".

Zdravotně technické instalace					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
Základní vlastnosti								
Základní informace								
	Název modelovaného prvku	-	Označení elementu dle názvu v tomto dokumentu.	základová deska, okno, výtah...	x	x	x	
	Popis modelovaného prvku	-	obecný popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho funkci (účel)...		x	x	x	
	Označení stavebního objektu	-	Jednoznačný kód budovy nebo kód stavebního objektu	SO01 nebo A, B, C	x	x	x	
	Typ modelovaného prvku	-	projektové označení identifikaci prvků v projektu	DD, ON, SN	x	x	x	
	Označení modelovaného prvku	-	SNIM kód		x	x	x	
	Areál	-	Název areálu v kterém se objekt nachází	Kasárna Jince	x	x	x	
	Rozměry	mm	Základní rozměry (šxvxh)	500x1200x2000	x	x	x	
	Výrobce	-	Název výrobce elementu	ALUFLEX	x	x	x	
	Číslo prvku	-	číslo parkovacího místa, číslo místnosti, číslo výrobku nebo skladby	S1.25	x	x	x	
	Komentář modelovaného prvku	-	podrobnější popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho požadované vlastnosti pokud je potřeba ho více popsat a nejsou pro tuto informaci samostatné Atributy (parametry)	revizní dvířka do podhledu bezrámová se skrytým uzavíráním; příčlové zábradlí z pasoviny 5x40mm, kotveno do ŽB desky balkonu, max. mezera příčlý 80mm	x	x	x	
	Datum instalace	-	Datum zabudování elementu	43886		x	x	
	Výchozí tlaková zkouška	-	Datum výchozí tlakové zkoušky	43961		x	x	
	Interval tlakové zkoušky	rok	Interval tlakové zkoušky v rocích	9			x	
	Interval zkoušky těsnosti	rok	Interval zkoušky těsnosti v rocích				x	
	Interval kontroly	měsíc	Interval kontroly udávaný v měsících	12			x	
Interval revize	měsíc	Interval revize udávaný v měsících	3			x		
Typové označení	-	Označení výrobku podle výrobce	SPIRO		x	x		

Zdravotně technické instalace					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
Harmonogram výstavby								
	Datum zahájení prací	-	Počáteční datum realizace	1.1.2024	x	x	x	
	Datum dokončení prací	-	Ukončení prací	2.1.2024	x	x	x	
	Doba trvání prací	dny	Doba trvání prací ve dnech	1	x	x	x	
Vlastnosti elementu								
Zařízení ZTI								
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
	Místnost	-	Číslo místnosti	125	x	x	x	
	Připojovací rozměry	mm	DN připojení	50, 75, 110	x	x	x	
	PN	MPa	Tlaková třída/rada	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Materiál	-	Základní materiál elementu		x	x	x	
	Rozměry	mm	Pokud není automaticky převzato z grafických vlastností elementu		x	x	x	
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na MaR	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x	
	Odborná prohlídka kotelny	měsíc	interval odborné prohlídky v měsících	12			x	
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x	

Zdravotně technické instalace						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x		x	
	Technická dokumentace	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	https://		x		x	
	Vodojem								ifcTank
	Umístění	-	-	nadzemní / podzemní	x	x		x	
	Objem	l	-	3000	x	x		x	
	Příslušenství			Teleskopický nástavec 625x500, viko PE 625 s těsněním	x	x		x	
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Kontrola těsnosti	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Studna / vrt								
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	ČOV								ifcPump
	Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Kontrola množství kalu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Kontrola kvality odtokových vod	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Čistění česlicového koše	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Žumpa								ifcTank
	Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Odvoz odpadních vod	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měsíc				x	
	Výměník								ifcHeatExchanger
	Typ výměníku	-	-	Deskový, trubkový	x	x		x	
	Typ napojení	-	-	závit, příruba	x	x		x	
	Δp - P/S	Pa	Tlaková ztráta primár/sekundár	5	x	x		x	
	Δt - P/S	Pa	Rozdíl teplot primární / sekundární	2	x	x		x	
	PN - P/S	Pa	Jmenovitý tlak primární / sekundární	6	x	x		x	
	Průtok primární	m3/hod	-	6	x	x		x	
	Průtok sekundární	m3/hod	-	9	x	x		x	
	Čerpadla / přečerpávací stanice / ATS								ifcPump
	Typ	-	-	Oběhové, tlakové, kalové, akumulační splaškové	x	x		x	
	Typ napojení	-	-	závit, příruba	x	x		x	
	DN	-	Jmenovitý průměr v mm	32	x	x		x	
	Příkon	W	-	1000	x	x		x	
	Způsob ovládání	-	-	AM, FM	x	x		x	
	Pracovní bod	m3/h,Pa	Výpočtový výkon čerpadla - graf	graf	x	x		x	
	Označení větve	-	-	V1, V2	x	x		x	
	Dálkové řízení	ANO/NE	Např. do velínu	Ano/Ne	x	x		x	
	Způsob regulace	-	-	konstatní tlak, konstatní průtok,proporcionální tlak i průtok	x	x		x	

Zdravotně technické instalace					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastností v jednotlivých fázích DIMS				
Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Ohřivače TV								ifcBoiler
Objem	L	-	50	x	x		x	
Elektrický ohřev	ANO/NE	-	50	x	x		x	
Elektrický ohřev příkon	W	-	10	x	x		x	
Elektrický ohřev výkon	W	-	10	x	x		x	
Provozní tlak	Pa	-	5	x	x		x	
Akumulační zásobník								ifcTank
Typ zásobníku	-	-	ležatý, stojatý	x	x		x	
Objem	L	-	50	x	x		x	
Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Boiler								ifcBoiler
Typ ohřevu	-	-	Elektrický, s výměníkem	x	x		x	
Objem	L	-	50	x	x		x	
Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Úprava vody								ifcFilter
Typ úpravy vody	-	-	Demínalizační filtry	x	x		x	
Objem	L	-	50	x	x		x	
Typ napojení	-	-	závit, bajonet	x	x		x	
DN napojení	mm	Jmenovitý průměr vstupu v mm	20	x	x		x	
Médium	-	-	Pitná voda, TUV	x	x		x	
Použitá chemie	-	-	Super Dezi, Sanosil, Stopkor		x		x	
Perioda dávkování	-	-			x		x	
Dálkové řízení	ANO/NE	-	Ano/Ne		x		x	
Interval rozběrů vody	-	Interval revize udáváný v měsících	5		x		x	
Lapače tuků								ifcInterceptor
Typ lapače	-	-	Automatický, mechanický	x	x		x	
Objem	L	-	50	x	x		x	
Počet jídel	KS	-	150	x	x		x	
Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Čištění nádrže	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Odlučovač ropných látek								ifcInterceptor
Typ odlučovače	-	-	Automatický, mechanický	x	x		x	
Objem	L	-	50	x	x		x	
Třída odlučovače	TEXT	třída a jmenovitá velikost podle ČSN EN 858	SOL-2/4M s mříží	x	x		x	
Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Čištění nádrže	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/ měs				x	
Hydrant vnitřní								ifcHydrant
DN vstup	mm	Jmenovitý průměr vstupu v mm	20	x	x		x	
Typ hadice	L	-	tvarově stálá,...	x	x		x	

Zdravotně technické instalace					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
Typ napojení	-	-	závit, bajonet	x	x	x		
Požadovaný přetlak	Mpa	-	0,2	x	x	x		
Skutečný přetlak	Mpa	-	0,5	x	x	x		
Průtok	m3/h	-	20	x	x	x		
Vsak dešťové vody								ifcTank
max. zatížení	kg	-	3500	x	x	x		
Objem vsaku	l	-	300	x	x	x		
Min. vzdálenost dna modulu od spodnej vody	m	-	1	x	x	x		
Příslušenství	-	-	geotextilie 4,8 m2	x	x	x		
Retenční nádrž								ifcTank
max. zatížení	kg	-	3500	x	x	x		
Objem	l	-	3000	x	x	x		
Příslušenství	-	-	čerpadlo KSB, tlakový spínač Brio 2000, ponorný snímač hladiny, filtrační sada	x	x	x		
Revizní šachta								ifcFlowTerminal
Zařizovací předměty								ifcSanitaryTerminal
Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x		
Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x		
Místnost	-	Číslo místnosti	125	x	x	x		
Materiál	-	Základní materiál elementu		x	x	x		
Rozměry	mm	Pokud není automaticky převzato z grafických vlastností elementu		x	x	x		
Certifikace	ANO/NE	Zařízení musí splňovat certifikaci (LEED, BREEM)	Ano/Ne	x	x	x		
Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x		
Bezbariérové řešení	ANO/NE	Zda má zařizovací předmět být navržený jako bezbariérový	Ano/Ne	x	x	x		
Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x		
Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x		
Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x		
Technická dokumentace	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	https://		x	x		
WC, umyvadlo, vana, bidet, sprchová vanička atd.								ifcSanitaryTerminal
Připojovací rozměry	mm	DN připojení	50, 75, 110	x	x	x		
Vodovodní baterie - umyvadlová, sprchová, vanová, bidetová atd.								ifcSanitaryTerminal
Typ ovládání	-	Typ ovládání baterie	Páková, termostatická, senzorová	x	x	x		
Připojovací rozměry	"	Uvádět pouze pokud se nejedná o 1/2"	3/4, 1	x	x	x		
Sanitární doplňky (první vybavení)								ifcSanitaryTerminal
Příslušenství potrubí								
Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x		

Zdravotně technické instalace						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
		Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
		Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
		Připojovací DN	mm	Připojovací DN potrubí	32, 50, 50/110, 110	x	x	x	
		PN	MPa	Tlaková třída/fáze	6, 10, 20, 40	x	x	x	
		Materiál	-	Základní materiál elementu		x	x	x	
		Rozměry	mm	Vnější rozměry zařízení	500x1200x1500	x	x	x	
		Napojení na Vytápění	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
		Napojení na Chlazení	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
		Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
		Napojení na MaR	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
		Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x	
		Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x	
		Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x	
		Předepsané kontroly dokument	-	Odkaz na dokument dodavatele (provozní řád)	https://		x	x	
		Technická dokumentace	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	https://		x	x	

Zdravotně technické instalace					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Pojistné ventily							ifcValve
	Otevírací tlak	bar	-	3, 4	x	x	x	
	DN vstup	mm	Jmenovitý průměr vstupu v mm	20	x	x	x	
	DN výstup	mm	Jmenovitý průměr vstupu v mm	20	x	x	x	
	Redukční ventil							ifcValve
	Pracovní tlak	bar	-	3, 4	x	x	x	
	Expanzní zařízení							ifcTank
	Typ	-	-	Uzavřené, otevřené	x	x	x	
	Objem	m³	-	200	x	x	x	
	Provozní tlak	bar	-	3	x	x	x	
	Typ armatury	-	-	MK	x	x	x	
	DN armatury	-	-	32	x	x	x	
	Vnitřní revize	rok	Interval vnitřní revize v rocích	5			x	
	Rozdělovač / Sběrač							ifcPipeFitting
	Typ	-	-	Sdružený, oddílný	x	x	x	
	DN hrdel	mm	Připojovací rozměr jednotlivých okruhů / větví	32	x	x	x	
	Rozteče	mm	Rozestupy	80	x	x	x	
	Označení větví	-	-	V1, V2, V3	x	x	x	
	Armatury							ifcValve
	Typ	-	-	Vřetenový, kulový, klapka, diferenční, regulační, vypouštěcí, trojcestný	x	x	x	
	Typ ovládání	-	-	Ruční, pohon	x	x	x	
	Typ napojení	-	-	Přiruba, závit, press	x	x	x	
	Stavební délka	mm	U přírubových armatur	100	x	x	x	
	Filtry							ifcFilter
	Typ	-	-	Mechanický, automatický	x	x	x	
	Typ napojení	-	-	Závitový, přírubový	x	x	x	
	KVS	m³/h	-	0,865	x	x	x	
	Čištění / výměna	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs				
	Manometr							ifcFlowMeter
	Typ	-	-	Standardní, diferenční	x	x	x	
	Meřicí rozsah	kPa	-	0-600	x	x	x	
	Teploměr							ifcFlowMeter
	Typ	-	-	Standardní, diferenční	x	x	x	
	Meřicí rozsah	°C	-	0-80	x	x	x	
	Vodoměr							ifcFlowMeter
	Typ vodoměru	-	-	Suchoběžný, mokroběžný	x	x	x	
	Průtok měřidel	m³/hod	-	100	x	x	x	
	Tlaková ztráta	kPa	-	100	x	x	x	
	Účel vodoměru	-	-	fakturní, podružní	x	x	x	

Zdravotně technické instalace					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Jiné (Kalniky, Odvzdušňovací ventil, konpenzátor chvění, zpětná klapka)							ifcValve
	Typ	-	-	Dle výrobku	x	x	x	
	Potrubí a tvarovky							
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
	DN	mm	Jmenovitý průměr	32, 50, 110, 75/110	x	x	x	
	PN	MPa	Tlaková třída	4, 8	x	x	x	
	Tloušťka stěny	mm	Tloušťka stěny	12	x	x	x	
	Materiál	-	Použitý materiál	ocel, PPR, PE, Alpex, měď	x	x	x	
	Spád	‰	Spádování potrubí	2, 3	x	x	x	
	Typ spojování	-	Požítý typ spojení	Svařované, hrdlové	x	x	x	
	Izolace							ifcCovering
	Typ	-	-	Vata, PP, PU	x	x	x	
	Tloušťka	mm	-	25	x	x	x	
	Povrchová úprava	-	-	Polep, oplechování, drátování	x	x	x	
	Tepelná vodivost	λ	-	0,033	x	x	x	
	Difúzní odpor	μ	-	50	x	x	x	
	Třída reakce na oheň	-	-	A1,A2	x	x	x	
	Požární odolnost	min	Pokud není požadavek vyplnit N/A	60	x	x	x	

Pozn.
Všechny vlastnosti musejí mít vyplněné hodnoty, v případě, že se vlastnost pro danou konstrukci není relevantní nebo jeho hodnota není známa vyplní se "N/A".

Mediciální plyny					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
Základní vlastnosti								
Základní informace								
	Název modelovaného prvku	-	Označení elementu dle názvu v tomto dokumentu.	základová deska, okno, výtah...	x	x	x	
	Popis modelovaného prvku	-	obecný popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho funkci (účel)...		x	x	x	
	Označení stavebního objektu	-	Jednoznačný kód budovy nebo kód stavebního objektu	SO01 nebo A, B,C	x	x	x	
	Typ modelovaného prvku	-	projektové označení identifikaci prvků v projektu	DD, ON, SN	x	x	x	
	Označení modelovaného prvku	-	SNIM kód		x	x	x	
	Areál	-	Název areálu v kterém se objekt nachází, dle dokumentu Číselník Identifikační kódy areálů, budov, podlaží a místností	xx/003/xx/xxx/xx	x	x	x	
	Provozní kapalina	-	Typ provozního media	Voda, splaškové vody	x	x	x	
	Rozměry	mm	Základní rozměry (šxvxh)	500x1200x2000	x	x	x	
	Výrobce	-	Název výrobce elementu	ALUFLEX	x	x	x	
	Číslo prvku	-	číslo parkovacího místa, číslo místnosti, číslo výrobku nebo skladby	S1.25	x	x	x	
	Komentář modelovaného prvku	-	podrobnější popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho požadované vlastnosti pokud je potřeba ho více popsat a nejsou pro tuto informaci samostatné Atributy (parametry)	revizní dvířka do podhledu bezrámová se skrytým uzavíráním; příčlové zábradlí z pasoviny 5x40mm, kotveno do ŽB desky balkonu, max. mezera příčlý 80mm	x	x	x	
	Datum instalace	-	Datum zabudování elementu	25.02.2020		x	x	
	Výchozí tlaková zkouška	-	Datum výchozí tlakové zkoušky	10.05.2020		x	x	
	Interval kontroly	-	Interval kontroly udávaný v měsících	12		x	x	
	Typové označení	-	Označení výrobku podle výrobce	SPIRO		x	x	
Harmonogram výstavby								
	Datum zahájení prací	-	Počáteční datum realizace	1.1.2024	x	x	x	
	Datum dokončení prací	-	Ukončení prací	2.1.2024	x	x	x	

Mediciální plyny					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Doba trvání prací	dny	Doba trvání prací ve dnech	1	x	x	x	
Vlastnosti elementu								
Zařízení MED1								
	Číslo místnosti	-	Číslo místnosti, uvedeno pouze u prvků, které jsou jasně umístěny, u ostatních prvků uvedeno N/A	125	x	x	x	
	Připojovací rozměry	mm	DN připojení	50, 75, 110	x	x	x	
	Tlaková odolnost	MPa	Tlaková třída/řada	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Materiál	-	Základní materiál elementu, uvbejeno pouze v případě, že je prvek z jednoho materiálu, v opačném případě bude ovedeno N/A		x	x	x	
	Rozměry	mm	Pokud není automaticky převzato z grafických vlastností elementu		x	x	x	
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na MaR	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x	
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x	
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x	
	Technická dokumnetace	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	https://		x	x	
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
Signalizace tlaku plynu								IfcPressureIndicator
	Počet vstupů	-	-	max. 6	x	x	x	
	Rozsah vstupů	mA	-	4 - 20	x	x	x	
	Napájecí napětí	Vac (Hz)	-	180 Vac - 240 Vac / 50 Hz	x	x	x	
	Příkon	VA	-	max. 20	x	x	x	
	Provozní teplota okolí	°C	-	5 - 35	x	x	x	
	Optická indikace	-	-	červená LED	x	x	x	
	Akustická indikace	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x	
	Výstup	-	-	RS485	x	x	x	
Nouzový vstup - skříň								IfcEmergencyInputElement
	Součásti	-	-	Kulový kohout, pojistný ventil, konektor	x	x	x	
	Zámek	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x	
	Typy plynů	-	-	O2, N2O, CO2	x	x	x	
	Max. tlak	bar	-	10	x	x	x	
	Min. tlak	bar	-	7	x	x	x	
	Jmenovitý tlak	bar	-	9	x	x	x	
	Průtok	Nm3/h	-	43, 75	x	x	x	
	Vstupní připojení	mm	Jmenovitý průměr v mm	16	x	x	x	
Odběrné panely								IfcOfftakeElement

Mediciální plyny					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Typ	-	Druh odběrného panelu	Rameno, most, rampa, terminální jednotky, dializační panel	x	x	x	IfcCompressor
	Instalace	-	umístění zařízení	Stropní, nástěnný, volně stojící	x	x	x	
	Typ pohybu	-	-	pevné, zdvižné, otočné, kyvné	x	x	x	
	Počet médií	-	počet různých druhů přiváděných plynů	1, 4	x	x	x	
	Typ médií	-	druh přiváděných plynů	O2, N2O, CO2	x	x	x	
	Provozní tlak	kPa	-	60	x	x	x	
	Vybavení	-	další prvky mimo napojení médií	osvětlení, zásuvky, volací šnůry	x	x	x	
	Kompresor							
	Typ	-	-	Šroubový, pístový, spirálový	x	x	x	IfcPressureVessel
	Jmenovitý tlak	bar	-	7,5	x	x	x	
	Jmenovitý výkon motoru	kW	-	22	x	x	x	
	Objemový průtok max.	m3/min	-	0,89	x	x	x	
	Objemový průtok min.	m3/min	-	3,9	x	x	x	
	Hladina hluku	dB	-	67	x	x	x	
	Tlaková nádoba / vzdušník							IfcUnitaryEquipment
	Provedení	-	-	Stojatý, ležatý	x	x	x	
	Objem	l	-	300	x	x	x	
	Pracovní tlak	bar	-	11	x	x	x	
	Součásti	-	-	tlakoměr, zkušební kohout, pojistovací ventil	x	x	x	
	Vstupní připojení	"	-	3/4, 5/4, 3	x	x	x	IfcPump
	Jednotka čištění vzduchu							
	Filtrační schopnost	µm	minimální rozměr nečistot, které filtr zachytí	0,01	x	x	x	
	Filtrační vložka	-	Typ filtrační vložky	AZV5-10	x	x	x	
	Objem	ccm	-	130	x	x	x	
	Průtok	m3/hod	-	240	x	x	x	
	Odpouštění kondenzátu	-	-	poloautomatické, automatické	x	x	x	
	Regulační rozsah	bar	-	0,5 - 8,5	x	x	x	
	Vstupní tlak	bar	-	10	x	x	x	
	Pracovní teplota	°C	-	0 - 60	x	x	x	
	Závit	"	-	G1	x	x	x	
	Vyvěva							IfcOxygenGenerator
	Typ	-	-	membránová, rotační, olejová, bezolejová, chemická	x	x	x	
	Regulace vakua	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x	
	Mezní tlak	bar	-	20	x	x	x	
	rychlost čerpání	l/min	-	20	x	x	x	
	Indikace chybových hlášení	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x	
	Příslušenství	-	-	emisní chladič, rukojeť	x	x	x	IfcOxygenGenerator
	Generátor kyslíku							
	Koncentrace kyslíku	%	-	90 - 30	x	x	x	
	Koncentrace kyslíku max.	%	-	93	x	x	x	

Mediciální plyny						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
	Regulace průtoku	l/min	-	1 - 8	x	x	x		
	zvlhčovací nádržka na vodu	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x		
	Rozsah tlaku	kPa	-	96 - 106	x	x	x		
	Hladina hluku	dB	-	40	x	x	x		
	Výkon	kW	-	130	x	x	x		
	Bezpečnostní systém	-	-	automatické vypnutí při přetížení, nebo ztrátě napětí/automatické vypnutí při přehřátí kompresoru	x	x	x		
	Pracovní systém	-	-	nepřetržitý	x	x	x		
	Pracovní teplota	°C	-	5 - 40	x	x	x		
	Příslušenství potrubí								
	Připojovací DN	mm	Připojovací DN potrubí	32, 50, 50/110, 110	x	x	x		
	Materiál	-	Základní materiál elementu		x	x	x		
	Rozměry	mm	Vnější rozměry zařízení	500x1200x1500	x	x	x		
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x		
	Napojení na MaR	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x		
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x		
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2018		x	x		
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x		
	Předepsané kontroly dokument	-	Odkaz na dokument dodavatele (provozní řád)	https://		x	x		
	Technická dokumentace	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	https://		x	x		
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x		
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x		
	Redukční ventil								IfcValve
	Vstupní tlak max.	bar	-	25	x	x	x		
	Vstupní tlak min.	bar	-	12	x	x	x		
	Výstupní tlak	bar	-	4 - 10	x	x	x		
	Výstupní připojení	"	-	G1	x	x	x		
	Vstupní připojení	"	-	G1	x	x	x		
	Průtokoměr								IfcFlowMeter
	Výstupní tlak max.	bar	-	5	x	x	x		
	Průtok	l/min	-	0 - 10	x	x	x		
	Vstupní připojení	"	-	G1	x	x	x		
	Výstupní připojení	"	-	G1	x	x	x		
	Zvlhčovací láhev								IfcHumidifier
	Nominální pracovní tlak	bar	-	4 - 5	x	x	x		
	Pracovní tlk min.	bar	-	3,2	x	x	x		
	Pracovní tlak max.	bar	-	6	x	x	x		
	Výstupní tlak max.	bar	-	10	x	x	x		
	Průtok	Nl/min	-	1 - 15	x	x	x		

Mediciální plyny					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Vstupní připojení	"	-	G1	x	x	x	
	Výstupní připojení	"	-	G1	x	x	x	
	Regulátor tlaku							
	Rozsah regulace	mbar	-	1080 - 0,1	x	x	x	IfcSensor
	přesnost	mbar	-	±1	x	x	x	
	Pracovní teplota	°C	-	10 - 40	x	x	x	
	Třída ochrany	-	-	IP40	x	x	x	
	Podtlakový regulátor							IfcSensor
	Vstupní podtlak	mbar	-	-1000	x	x	x	
	Rozsah podtlaku	mbar	-	0 - -970	x	x	x	
	Průtok max.	l/min	-	45	x	x	x	
	Vstupní připojení	"	-	G1	x	x	x	
	Výstupní připojení	"	-	G1	x	x	x	
	Vysokotlaká sběrnice							
	Vstupní tlak max.	bar	-	200 (O2), 110 (CO2)	x	x	x	IfcPipeFitting
	Zdrojová jednotka							IfcUnitaryEquipment
	Vstupní tlak max.	bar	-	200 (O2), 110 (CO2)	x	x	x	
	Výstupní tlak	bar	-	6 - 10	x	x	x	
	Průtok	Nm3/hod	-	30	x	x	x	IfcFilter
	Výstupní připojení	"	-	G1/2	x	x	x	
	Filtr							
	Typ filtrace	-	-	hrubá, jemná	x	x	x	
	Filtrační schopnost	µm	minimální rozměr nečistot, které filtr zachytí	0,01	x	x	x	
	Průtok	m3/min	-	3,9	x	x	x	
	Potrubí a tvarovky							
	DN	mm	Jmenovitý průměr	32, 50, 110, 75/110	x	x	x	
	PN	MPa	Tlaková třída/třída	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Tlaková odolnost	MPa	Tlaková třída	4, 8	x	x	x	
	Tloušťka stěny	mm	Tloušťka stěny	12	x	x	x	
	Materiál	-	Použitý materiál	ocel, PPR, PE, Alpex, měď	x	x	x	
	Spád	‰	Spádování potrubí	2, 3	x	x	x	
	Typ spojování	-	Požítý typ spojení	Svařované, hrdlové	x	x	x	
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy(např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	IfcCovering
	Izolace							
	Typ	-	-	Vata, PP, PU	x	x	x	
	Tloušťka	mm	-	25	x	x	x	
	Povrchová úprava	-	-	Polep, oplechování, drátování	x	x	x	
	Teplná vodivost	λ	-	0,033	x	x	x	
	Difúzní odpor	µ	-	50	x	x	x	
	Třída reakce na oheň	-	-	A1,A2	x	x	x	

Mediciální plyny						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
			Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS		
			Požární odolnost	min	Pokud není požadavek vyplnit N/A	60	x	x	x

Pozn.
Všechny vlastnosti musejí mít vyplněné hodnoty, v případě, že se vlastnost pro danou konstrukci není relevantní nebo jeho hodnota není známa vyplní se "N/A".

Vytápění a chlazení					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
Základní vlastnosti								
Základní informace								
	Název modelovaného prvku	-	Označení elementu dle názvu v tomto dokumentu.	základová deska, okno, výtah...	x	x	x	
	Popis modelovaného prvku	-	obecný popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho funkci (účel)...		x	x	x	
	Označení stavebního objektu	-	Jednoznačný kód budovy nebo kód stavebního objektu	SO01 nebo A, B,C	x	x	x	
	Typ modelovaného prvku	-	projektové označení identifikaci prvků v projektu	DD, ON, SN	x	x	x	
	Označení modelovaného prvku	-	SNIM kód		x	x	x	
	Areál	-	Název areálu v kterém se objekt nachází	Kasárna Jince	x	x	x	
	Teplota provozní kapaliny	°C	Teplota provozní kapaliny	50	x	x	x	
	Rozměry	mm	Základní rozměry (šxvxh)	500x1200x2000	x	x	x	
	Výrobce	-	Název výrobce elementu	ALUFLEX		x	x	
	Číslo prvku	-	číslo parkovacího místa, číslo místnosti, číslo výrobku nebo skladby	S1.25	x	x	x	
	Komentář modelovaného prvku	-	podrobnější popis modelovaného prvku (v ČJ), upřesňující jeho požadované vlastnosti pokud je potřeba ho více popsat a nejsou pro tuto informaci samostatné Atributy (parametry)	revizní dvířka do podhledu bezrámová se skrytým uzavíráním; příčlové zábradlí z pasoviny 5x40mm, kotveno do ŽB desky balkonu, max. mezera příčlý 80mm	x	x	x	
	Datum instalace	-	Datum zabudování elementu	25.02.2020		x	x	
	Výchozí revize	-	Datum výchozí tlakové zkoušky	10.05.2020		x	x	

Vytápění a chlazení					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Interval revize	měsíc	Interval revize udávaný v měsících	12		x	x	
	Interval kontroly	měsíc	Interval kontroly udávaný v měsících	12		x	x	
	Typové označení	-	Označení výrobku podle výrobce	SPIRO		x	x	
Harmonogram výstavby								
	Datum zahájení prací	-	Počáteční datum realizace	1.1.2024	x	x	x	
	Datum dokončení prací	-	Ukončení prací	2.1.2024	x	x	x	
	Doba trvání prací	dny	Doba trvání prací ve dnech	1	x	x	x	
Vlastnosti elementu								
Mechanické zařízení								
Technické informace								
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy (např. URS, OT)	URS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
	Místnost	-	Číslo místnosti	125	x	x	x	
	Akustický výkon	dB	Předpokládaná požadovaná maximální hlučnost zařízení, když bez požadavků "N/A"	43	x	x	x	
	Topný výkon	kW	Celkový topný výkon jednotky	55	x	x	x	
	Chladicí výkon celkový	kW	Celkový chladicí výkon jednotky	15	x	x	x	
	Chladicí výkon citelný	kW	Latentní chladicí výkon jednotky	10	x	x	x	
	Provozní tlak	bar	Maximální dovolený přetlak	1,5	x	x	x	
	PN	MPa	Tlaková třída/rada	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Rozměry	mm	Vnější rozměry zařízení	500x1200x1500	x	x	x	
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Využití např. odpadového tepla	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na ZTI	ANO/NE	Využití např. odpadového tepla	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na MaR	ANO/NE	Logická hodnota	Ano/Ne	x	x	x	
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x	
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení,elementu	2019		x	x	
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	69822		x	x	
	Technická dokumentace	-	Výrobní číslo zařízení,elementu	https://		x	x	
Zdroj Tepla (kotel)								ifcBoiler
	Typ zařízení	-	-	Kotel, výměník, předávací stanice	x	x	x	
	Palivový příkon	W	-	20	x	x	x	
	Elektrický příkon	W	-	10	x	x	x	
	DN napojení	mm	-	150	x	x	x	
	Typ napojení	-	-	příruba, závit	x	x	x	
	Objem vody	L	Objem vody v systému	5000	x	x	x	
	Dálkové řízení	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x	
	Druh paliva	-	-	Plyn, LTO, PB, Elektrina	x	x	x	
	Průměr spalinové cesty	mm	-	150	x	x	x	

Vytápění a chlazení					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Typ spalínové cesty	-	-	Plast, nerez	x	x	x	
	Teplota spalin	°C	-	300	x	x	x	
	Dálkové řízení	ANO/NE	Např do velínu	Ano/Ne	x	x	x	
	Revize		Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x	
	Kontrola spalinových cest		Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x	
	Čerpadla							ifcPump
	Typ	-	-	Mokroběžné, suchoběžné	x	x	x	
	DN	mm	Jmenovitý průměr	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Typ napojení	-	-	příruba, závit	x	x	x	
	Přikon	W	-	20	x	x	x	
	Pracovní bod	m3/h,Pa	Výpočtový výkon čerpadla z graf	9/20	x	x	x	
	Způsob ovládání	-	-	AM, FM	x	x	x	
	Označení větve	-	-	V1, V2	x	x	x	
	Dálkové řízení	ANO/NE	Např do velínu	Ano/Ne	x	x	x	
	Způsob regulace	-	-	konstatní tlak, konstatní průtok,proporcionální tlak i průtok	x	x	x	
	Revize	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x	
	Kontrola spalinových cest	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x	
	Anuloid							ifcValve
	Objem	l	-	500	x	x	x	
	DN	mm	Jmenovitý průměr	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Typ napojení	-	-	příruba, závit	x	x	x	
	Maximální průtok	m3/hod	-	5	x	x	x	
	Revize tlakové nádoby	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x	

Vytápění a chlazení					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
Rozdělovač / Sběrač					x	x	x	ifcPipeFitting
Typ	-	-	Sdružený, oddílný	x	x	x		
DN	mm	Jmenovitý průměr	6, 10, 20, 40	x	x	x		
DN hrdel	mm	Připojovací rozměr jednotlivých okruhů / větví	32	x	x	x		
Rozteče	mm	Rozestupy	80	x	x	x		
Počet větví	-	-	2	x	x	x		
Označení větví	-	-	V1, V2, V3	x	x	x		
Maximální průtok	m3/hod	-	5	x	x	x		
Kontrola provozuschopnosti	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
Výměník (RTCH)					x	x	x	ifcHeatExchanger
Typ výměníku	-	-	Deskový, trubkový	x	x	x		
Typ napojení	-	-	závit, příruba	x	x	x		
Δp - P/S	Pa	Tlaková ztráta primár/sekundár	5	x	x	x		
Δt - P/S	Pa	Rozdíl teplot primární / sekundární	2	x	x	x		
PN - P/S	Pa	Jmenovitý tlak primární / sekundární	6	x	x	x		
Průtok primární	m3/hod	-	6	x	x	x		
Průtok sekundární	m3/hod	-	9	x	x	x		
Kontrola provozuschopnosti	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
Zdroj Chladu					x	x	x	ifcEnergyConversionDevice
Typ chladiva zdroje chladu	-	Typ použitého chladiva v zařízení	R-410A, R32	x	x	x		
DN napojení	mm	-	150	x	x	x		
Typ napojení	-	-	příruba, závit	x	x	x		
Médium	-	-	R410A	x	x	x		
Dálkové řízení	ANO/NE	Např do velínu	Ano/Ne	x	x	x		
Provozní proud	A	-	200	x	x	x		
Napětí	V/Hz	-	150	x	x	x		
Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
Čištění / výměna filtrů	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
Doplnění chladiva	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		
Split - venkovní jednotka					x	x	x	ifcFlowTerminal
Typ chladiva zdroje chladu	-	Typ použitého chladiva v zařízení	R-410A, R32	x	x	x		
DN napojení	mm	-	150	x	x	x		
Typ napojení	-	-	příruba, závit	x	x	x		
Médium	-	-	R410A	x	x	x		
Dálkové řízení	ANO/NE	Např do velínu	Ano/Ne	x	x	x		
Provozní proud	A	-	200	x	x	x		
Napětí	V/Hz	-	150	x	x	x		
Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/rok, 1 / měs			x		

Vytápění a chlazení						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
		Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
		Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs			x	
		Čištění / výměna filtrů	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs			x	
		Doplnění chladiva	-	Četnost úkonu	1/rok, 1/měs			x	

Vytápění a chlazení					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS				
Split - vnitřní jednotka								ifcFlowTerminal
Typ chladiva zdroje chladu	-	Typ použitého chladiva v zařízení	R-410A, R32	x	x	x		
DN napojení	mm	-	150	x	x	x		
Typ napojení	-	-	příruba, závit	x	x	x		
Médium	-	-	R410A	x	x	x		
Dálkové řízení	ANO/NE	Např do velínu	Ano/Ne	x	x	x		
Startovací proud	A	-	200	x	x	x		
Příkon	kW	-	150	x	x	x		
Detekce úniku	ANO/NE	-	Ano/Ne	x	x	x		
Revize elektro	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x		
Periodická kontrola technického stavu	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x		
Čištění / výměna filtrů	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x		
Doplnění chladiva	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x		
Energetické výměníky								ifcHeatExchanger
Typ výměníku	-	Typ výměníku dle tvaru	Deskový, trubkový	x	x	x		
Proudění	-	Typ proudění	Souproudý, protiproudý	x	x	x		
Materiál	-	Materiál výměníku	Nerez, měď	x	x	x		
Kontrola provozuschopnosti	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x		
Zásobníky								ifcTank
Typ zařízení	-	Provedení	závěsný, stojací	x	x	x		
Objem	m³	Vnitřní objem kapaliny	1000	x	x	x		
Tlaková třída	PN	-	5	x	x	x		
Výkon výměníku při teplotním spáde T _p	kW	-	9/6	x	x	x		
Provozní teplota kapaliny	°C	-	60	x	x	x		
Kontrola těsnosti	-	Četnost úkonu	1/ rok, 1 / měs			x		
Úprava vody (RTCH)								ifcFilter
Typ úpravy vody	-	-	Demineralizační filtry	x	x	x		
Objem	L	-	50	x	x	x		
Typ napojení	-	-	závit, bajonet	x	x	x		
DN napojení	mm	Jmenovitý průměr vstupu v mm	20	x	x	x		
Médium	-	-	Pitná voda, TUV	x	x	x		
Použitá chemie	-	-	Super Dezi, Sanosil, Stopkor		x	x		
Perioda dávkování	-	-			x	x		
Dálkové řízení	ANO/NE	-	Ano/Ne		x	x		
Interval rozborů vody	-	Interval revize udávaný v měsících	5		x	x		
Doplňovací a odplyňovací zařízení								ifcTank
Typ	-	-	Uzavřený, otevřený, čerpadlový, kompresorový	x	x	x		

Vytápění a chlazení						RDS	DSPS	FM	ifc_Class
			Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS		
			Minimální/maximální tlak pro doplňování	Pa	-	9/6	x	x	x

Vytápění a chlazení					RDS	DSPS	FM	ifc_Class
	Jméno	Jednotky	Popis	Příklad	Vlastnosti v jednotlivých fázích DIMS			
	Koncové prvky							
	Technické informace							
	Označení cenové soustavy	-	Označení zvolené cenové soustavy (např. ÚRS, OTSKP, RTS,...)	ÚRS 2023/II	x	x	x	
	Číslo položky	-	Číslo položky dle zvolené cenové soustavy	15839841	x	x	x	
	Materiál	-	Základní materiál elementu		x	x	x	
	Rozměry	mm	Vnější rozměry zařízení	500x1200x1500	x	x	x	
	Napojení na Vytápění	ANO/NE	Logická hodnota		x	x	x	
	Napojení na Chlazení	ANO/NE	Logická hodnota		x	x	x	
	Napojení na ZTI	ANO/NE	Využití např. odpadového tepla	Ano/Ne	x	x	x	
	Napojení na Elektro	ANO/NE	Logická hodnota		x	x	x	
	Napojení na MaR	ANO/NE	Logická hodnota		x	x	x	
	Záruka	-	Záruční doba udávaná v měsících	24		x	x	
	Rok výroby	-	Rok výroby zařízení, elementu	2018		x	x	
	Výrobní číslo	-	Výrobní číslo zařízení, elementu	69822		x	x	
	Technická dokumentace	-	Výrobní číslo zařízení, elementu	https://		x	x	
	Otopná tělesa							ifcSpaceHeater
	Typ	-	-	Deskové, trubkové, konvektorové	x	x	x	
	Výkon	W	-	500	x	x	x	
	DN	mm	Jmenovitý průměr	6, 10, 20, 40	x	x	x	
	Typ TRV	-	Typ termoregulačního ventilu včetně stupně nastavení	£2	x	x	x	
	Typ zavěšení	-	-	Přímý závěs, konzole	x	x	x	
	Typ připojení	-	-	Klasické, VK-8, VKM-8, VKU	x	x	x	
	Typ přípojovacího šroubení	-	-	H, R, P	x	x	x	
	Termoregulační hlavice	-	Typ ovládání TR hlavice	Ruční, elektrická, oddálená	x	x	x	
	Barva	-	Barevné řešení tělesa (RAL)	RAL	x	x	x	
	Podlahové vytápění							ifcCoil
	Typ	-	-	Meandr, smyčka	x	x	x	
	Rozteč	mm	-	200	x	x	x	
	Výkon	W	-	1500	x	x	x	
	Regulace	-	-	Elektrické, termostatické	x	x	x	
	Teplota povrchu smyčky	°C	-	40	x	x	x	
	Průtok	l/s	-	9/6	x	x	x	
	Jiná otopná tělesa							ifcSpaceHeater
	Typ	-	-	Elektrické, infra zářič, quartz	x	x	x	
	Výkon	W	-	3000	x	x	x	
	Regulace	-	-		x	x	x	
	Potrubí a tvarovky							