

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR K PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

číslo smlouvy pronajímatele: 6398702724

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

zastoupena ve věcech technických: xxx, správcem budovy

tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, 115 03 Praha 1

číslo účtu: 14606011/0710

variabilní symbol: 6398702724

ID datové schránky: uccchjm

adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

ARRIVA Vlaky s.r.o.

se sídlem Křižíkova 148/34, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČO: 289 55 196 DIČ: CZ28955196

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155614

zastoupená: Ing. Mgr. Jiřím Nálevkou, jednatelem společnosti

kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxx, manažerem provozní oblasti Morava,

tel. xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 107-8033210297/0100

ID datové schránky: ry8jzpd

(dále jen „**nájemce**“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

I.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že v Nájemní smlouvě č. 6398702724 ze dne 30.10.2024 se od 01.08.2025 upravují některé odstavce takto:

1. V článku II. Účel nájmu a předmět podnikání, odst. 1 se mění a zní takto:

1. Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu za účelem zajištění provozování drážní dopravy a ostatních činností v rámci jeho předmětu podnikání, jakož i povinností plynoucích mu z právních předpisů, zejména jako zázemí pro zaměstnance nájemce, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu drážní dopravy.

2. V článku VII. Doba nájmu se ruší ustanovení odst. 6, který dále zůstává neobsazen.

3. V článku VIII. Ostatní ujednání se ruší ustanovení odst. 1, který dále zůstává neobsazen.

4. V nájemní smlouvě článku IX. Závěrečné ustanovení se ruší bod 4, který dále zůstává neobsazen.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Dodatku a prohlašují, že je uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle Smluvních stran.

- 2. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou v rozporu s Dodatkem č. 1, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.**
- 3. Tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 3 odst. 2 ZRS, Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku v registru smluv podle ZRS zajistí pronajímatel.**
- 4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**
- 5. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickým podpisem.**

V Brně dne 01.08.2025

V Praze 04.08.2025

za Pronajímatele:

za Nájemce:

Správa železnic, státní organizace
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Arriva Vlaky s. r. o.
Ing. Mgr. Jiří Nálevka
jednatel společnosti

Tento Dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne