

	ZMĚNOVÝ LIST
Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	

ČÍSLO:	42	ZE DNE:	04.06.2025
--------	----	---------	------------

OBJEDNATEL:	
Název:	Město Kralupy nad Vltavou
Zastoupený:	Liborem Lesákem, starostou

ZHOTOVITEL:	
Název:	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

STAVBA:	
Název:	Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou - MKC

1. Typ změny:	☐ Neodkladná změna	Dopad do ceny díla	☒ ANO
	☒ Odkladná změna		☐ NE
	☐ Změna malého rozsahu	Dopad do termínu provádění díla	☐ ANO
			☒ NE

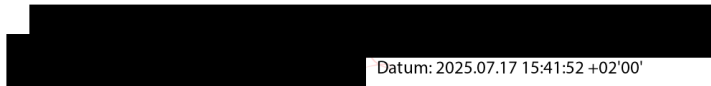
Poznámka:
Tato změna je provedena v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. Zákona o zadávání veřejných zakázek, dle § 222, odst. 4, ve znění pozdějších předpisů.

2. Název změny:
Nadspotřeba omítky na fasádě západ, jih

3. Popis změny:
Při realizaci venkovních omítek na fasádě západ a jih bylo nutné díky velké křivosti objektu strojně aplikovat větší vrstujádrové omítky. Dále bylo nutné navíc doplnit ozub ve špaletě po staré pozici okna, která se otvírala ven. Nová okna jsou osazena blíže ke středu stěny a otvírají se dovnitř.

4. Cena změny:	1 256 684,12	Kč bez DPH
----------------	--------------	------------

5. Dopad do termínu provádění díla dle SoD:		
	původní termín	nový termín
dílčí termíny	původní termín	nový termín
		-
		-

 Datum: 2025.07.17 15:41:52 +02'00'	 Datum: 2025.07.16 16:52:29 +02'00'
 Datum: 2025.07.17 12:42:09 +02'00'	Za Zhotovitele (podpis a datum)
 Datum: 2025.07.31 14:03:31 +02'00'	
Za Objednatele (podpis a datum)	

Rozdělovník:	Přílohy:
1 Objednatel	příloha č.1 - ocenění ZL
2 Zhotovitel	příloha č.2 - fotodokumentace
	příloha č.3 - půdorysy

	číslo položky	popis	MJ	počet	JC	cena celkem	Dotace Ministerstva Kultury ČR	Dotace Státního fondu podpory investic ČR	Zatřídění položky	Cenová soustava
	622 321 391	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	6 964,00	72,6	505 586,40 Kč	X		SO 01 ASŘ	ÚRS 2025/1
		<i>Poznámka: Výpočet nadspotřeby je počítán navíc oproti SoD kde je počítán s tloušťkou 10 mm)</i>								
				počet	X tloušťka navíc:	celkem počet m2				
		fasáda západ - západní křídlo spodní část (20 mm navíc)	m2	185,00	4,00	740,00				
		fasáda západ - západní křídlo horní část (štit) + kolmé křídlo (25 mm navíc)	m2	260,00	5,00	1 300,00				
		fasáda západ -vysoký komín (30 mm navíc)	m2	60,00	6,00	360,00				
		fasáda jih- západní křídlo (20 mm navíc)	m2	70,00	4,00	280,00				
		fasáda jih- vysoký komín (30 mm navíc)	m2	45,00	6,00	270,00				
		fasáda jih- kolmé křídlo (25 mm navíc)	m2	274,00	5,00	1 370,00				
		fasáda jih- východní křídlo (20 mm navíc)	m2	85,00	4,00	340,00				
		fasáda jih- východní křídlo (25mm navíc)	m2	136,00	5,00	680,00				
		fasáda jih- východní křídlo (30mm navíc)	m2	204,00	6,00	1 224,00				
		fasáda jih- střední část hvozdu (40mm navíc)	m2	50,00	8,00	400,00				
		celkem:				6 964,00				
		DOPLNĚNÍ ŘÍMS								
244	62.5	Fasádní římsa z PIR, do vel. 330/450mm, perlinka, omítka, lišty, kotvy, doplňky, doplňky detaily, D+M	mb	85,86	843,21	72 398,01 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	RTS z SoD
		<i>Poznámka: výpočet délky navíc: 27.26+4.6+2.7+10.7+15.7+24.9 = 85,86 m</i>								
	vlastní	Dodávka a modelace nadokenních obloukových říms nad okny na jižní fasádě	ks	15	5250	78 750,00 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	vlastní
		DOPLNĚNÍ ŠPALET U OKEN								
	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	30,72	937	28 784,64 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	ÚRS 2025/1
		<i>Poznámka: Doplnění špalet u oken na západní a jižní fasádě</i>								
	967031734	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	150	705	105 750,00 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	ÚRS 2025/1
	976074141	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez kotevních želez zapuštěných do 300 mm, ve zdivu nebo dlažbě z betonu nebo kamene	kus	25	401	10 025,00 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	ÚRS 2025/1
		DOPLNĚNÍ FASÁDY ZÁPAD,JIH - KOLMÉ KŘÍDLO + JIH - VÝCHODNÍ KŘÍDLO								
63	310239211RT2	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi	m3	55	7539,04	414 647,20 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	RTS z SoD
		<i>Poznámka: Výpočet spotřeby zdiva: západní křídlo - jižní fasáda: 5,5 m3 (zazdění vysokého komínu po původní střeše, modelace otvoru pro okna a dveře) kolmé křídlo západní fasáda 20 m3 (komíny ve zdivu, modelace dveří do knihovny) kolmé křídlo jižní fasáda 7,5 m3 východní křídlo - jižní fasáda 22m3 (modelace ostění z cihel a chybějících pilířů, zazdívání otvorů pro sanace pod úroveň terénu)</i>								
441	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	94,127	432,85	40 742,87 Kč	X		SOD SO01 ASŘ	RTS z SoD
		Celkem				1 256 684,12 Kč				