



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA (SMLOUVA)


K rámcové smlouvě č. S-0453/DOP/2017 ze dne 6.3.2017 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

(č. smlouvy objednatele: S-1814/DOP/2017, č. smlouvy zhotovitele: 3152/08)

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: RNDr. Martinem Macháčkem, CSc., radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu 4440009090/6000
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: RNDr. Martin Macháček, CSc., radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Společnost APIS-PONTEX-TOPCON-GEOTEC**
zastoupená správcem společnosti: **Ateliérem projektování dopravních staveb, s.r.o.**
se sídlem: Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 – Michle
zastoupeným: Ing. Karlem Nejedlým, jednatelem
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú.: 
IČ: 61853267
DIČ: CZ61853267
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31260
(správce společnosti APIS-PONTEX-TOPCON-GEOTEC)

společníci Společnosti APIS-PONTEX-TOPCON-GEOTEC:

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2994





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

TOP NOC SERVIS s.r.o.

se sídlem Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 9396

GeoTec-GS, a.s.

se sídlem Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4524

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

Zpracování projektové dokumentace na novostavbu obchvatové komunikace silnice II/101 odvádějící tranzitní dopravu mimo obec Jesenice u Prahy v rozsahu zpracování:

- a) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 69/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázaná s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je



nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
- Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel je při realizaci této smlouvy vázán zejména následujícími technickými podmínkami:

- Technická specifikace předmětu díla

Technické podmínky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.

4. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou číslo S-0453/DOP/2017 uzavřenou dne 6.3.2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností, tj.:

- a. Dokumentace ke stavebnímu povolení





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

bez DPH: 1 833 000,- Kč
DPH: 384 930,- Kč
včetně DPH: 2 217 930,- Kč

b. Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH: 510 000,- Kč
DPH: 107 100,- Kč
včetně DPH: 617 100,- Kč

c. Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby

bez DPH: 728 200,- Kč
DPH: 152 922,- Kč
včetně DPH: 881 122,- Kč

d. Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 720,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

DPH: 151,20 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

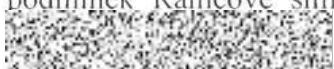
včetně DPH: 871,20 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Celkem bez DPH: 3 579 250,- Kč

DPH: 751 642,50 Kč

Celkem včetně DPH: 4 330 892,50 Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a fakturace (osobou příslušnou k pokynům, převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu Zvláštních obchodních podmínek Rámcové smlouvy včetně přílohy C) je Ing. Aleš Čermák, MBA, e-mail: 
5. Faktury, odsouhlasené kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a řádně označené názvem akce a číslem smlouvy budou doručeny na adresu objednatele.





Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

specifikace případných etap:

Koncept DSP – do pěti měsíců od výzvy objednatele k zahájení plnění

Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Podání žádosti o vydání stavebního povolení

Varianta 1 – bude-li vyvlastnění nutné

- do 3 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o posledním vyvlastnění,

Varianta 2 – nebude-li vyvlastnění nutné

- do 3 měsíců od schválení kupních smluv zastupitelstvem kraje

PDPS – do 2 měsíce od vydání pravomocného SP

Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: Středočeský kraj

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění může být financováno z Dotace IROP anebo ITI. Zhotovitel se proto zavazuje poskytovat plnění rovněž v souladu s aktuálními požadavky poskytovatele dotace.

2. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové smlouvě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <http://www.dotaceEU.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Článek V.

Další ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatele, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této smlouvy tvoří:
 1. Technická specifikace,
 2. Podrobná specifikace ceny – soupis služeb.
4. Smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne 18-08-2017

V Praze dne 1. 8. 2017

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**



RNDr. Martin Macháček, CSc.

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

PODEPSÁN

za zhotovitele:

**Ateliér projektování dopravních
staveb, s.r.o.**



Podpis

Jméno: Ing. Karel Nejedlý

Funkce: jednatel



ATELIÉR PROJEKTOVÁNÍ
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.
Obrázková 24B
140 00 Praha 4 - Michle

Technická specifikace

Název akce: **II/101 Jesenice, obchvat – II. etapa, PD**

Popis akce: Jedná se o vypracování projektové dokumentace novostavby obchvatu obce Jesenice u Prahy.

Požaduje se vypracování dokumentace DSP/PDPS, výkonu autorského dozoru a zajištění výkonu inženýrské činnosti pro stavební povolení včetně majetkoprávní přípravy.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vydaným zjišťovacím řízením a v souladu s pravomocným územním rozhodnutím. Podkladovými materiály poskytnutými objednatelem jsou

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí zpracovaná společností CityPlan.
- b) Závěry zjišťovacího řízení

Zakázka bude zpracována v rozsahu:

- a) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů
- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 69/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným záborům, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevyřádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevyřádaní jednotlivých LV.

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru



- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
- Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Termíny plnění:

Koncept DSP – do čtyř měsíců od výzvy objednatele k zahájení plnění

Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Podání žádosti o vydání stavebního povolení

Varianta 1 – bude-li vyvlastnění nutné

- **do 3 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o posledním vyvlastnění,**

Varianta 2 – nebude-li vyvlastnění nutné

- **do 3 měsíců od schválení kupních smluv zastupitelstvem kraje**

PDPS – do 2 měsíce od vydání pravomocného SP

Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

Kontakty: ing. Aleš Čermák



Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

II/101 Jesenice, obchvat - II. etapa, PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
95 000 000	1,929%	0,767%	0,537%	720	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	706	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	2 098 678	1 200 000	885 000	565 000	4 748 678
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	1 833 000	728 200	510 000	508 050	3 579 250
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	87,34%	60,68%	57,63%	89,92%	75,37%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplň do příslušné tabulky technické pomoci


****) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

*****) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v Nabídkové tabulce uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 Část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

V Praze dne 1.8.2017



Ing. Karel Nejedlý
Podpis
ATELIER PROJEKTOVÁNÍ
INŽENYRSKÝCH STAVEB s.r.o.

Ohradní 24B

a p i s

140 00 Praha 4 - Michle

II/101 Jesenice, obchvat - II. etapa, PD

žluté ocenění uchazeč	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DSP	
Diagnostika vozovky (v místě napojení na II/101)	50 000,00
Geotechnický průzkum dle TP76	150 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	350 000,00
Průzkumy DSP celkem	550 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	70 000,00
Souhrnné technické řešení	350 000,00
Stavební část	710 000,00
DIO	80 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	50 000,00
BOZP	23 000,00
DSP celkem	1 283 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	1 833 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	250 000,00
majetkoprávní podklady	400 000,00
podání žádosti bez poplatků	78 200,00
IČ celkem	728 200,00
PDPS	
Technická zpráva	60 000,00
Výkresová část	380 000,00
ZTKP	20 000,00
Soupis prací a rozpočet	50 000,00
PDPS celkem	510 000,00
celkem bez DPH	3 071 200,00

V Praze dne 1.8.2017



Ing. Karel Nejedlý
Podpis



ATELIER PROJEKTOVÁNÍ
INŽENYRSKÝCH STAVEB s.r.o.
Ohradní 24B
140 00 Praha 4 - Michle



Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

II/101 Jesenice, obchvat - II. etapa, PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	64		46 080
Cena Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP	350	720	251 730
Cena AD celkem bez DPH	292		210 240
Celkem	706		508 050

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílčí činnosti při výkonu AD	AD hodin
činnost	
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	35
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	42
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	40
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	30
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenému množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	35
Pouze na vyzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	110
celkem hodin	292
Kč/hod	720
Celkem Kč bez DPH	210 240

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze dne 1.8.2017



Ing. Karel Nejedlý
Podpis



