

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

Číslo smlouvy objednatele: OSM/25/143/KAZ ze dne 27.1.2025 (dale jen "Smlouva")

"Příjezdová komunikace k základně IZS Vesecko - Turnov - II. etapa"

Objednatel :

Název: **Město Turnov**
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
IČO: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č. účtu: 27-1263075359 / 0800 U České spořitelny, a.s.
Jednající
ve smluvních
a technických
věcech
za objednatele
dále jen („objednatel“)

Zhotovitel :

Název: **Stavotrans, s.r.o.**
Sídlo: Černá silnice 369, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČO: 26160781
DIČ: CZ26160781
Č.ú. 7334322001 / 2700
Zastoupen
ve smluvních a
technických věcech
za zhotovitele jedná:
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“):

I. Preamble

Smluvní strany se dohodly na vícepracích a méněpracích dle Změnového listu č. 1/2025, a tím snížení ceny v čl. IV – Cena a platební podmínky.

Změny jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 1/2025, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

Článek IV. Cena a platební podmínky, odst. 4.1 - vypouští se a nahrazuje novým zněním:

Celková cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.11.2024, resp. smlouvy o dílo a na základě Změnového listu č. 1/2025:

Cena dle Smlouvy o dílo bez DPH	8.643.012,49 Kč
DPH 21 %	1.815.032,62 Kč
Cena dle Smlouvy o dílo vč. DPH	10.458.045,11 Kč
Částka dle Změnového listu č. 1/2025 bez DPH	-171.374,55 Kč
DPH 21 %	-35.988,66 Kč
Částka dle Změnového listu č. 1/2025 vč. DPH	-207.363,21 Kč
Cena dle Smlouvy o dílo, vč. Dodatku č. 1 bez DPH	8.471.637,94 Kč
DPH 21 %	1.779.043,97 Kč
Cena dle Smlouvy o dílo, vč. Dodatku č. 1 vč. DPH	10.250.681,91 Kč

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a ostatní objednatel.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Obě strany prohlašují, že veškeré jednotkové ceny, uvedené v příloze jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Příloha:
Změnový list č. 1/2025

V Mnichově Hradišti dne:
Zhotovitel:

Ing. Jan
Dumek, Ph.D.

Digitálně podepsal
Ing. Jan Dumek, Ph.D.
Datum: 2025.07.24
08:31:24 +02'00'

Ing. Jan Dumek, Ph.D.
jednatel

V Turnově dne:
Objednatel:

 Digitálně podepsal:
Ing. Tomáš Hocke
MĚSTO TURNOV
28.07.2025 11:31

Ing. Tomáš Hocke
starosta města

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 01/2025	
Zhotovitel:		Stavotrans, s.r.o.			
Komu:		Město Turnov		Datum: 3.7.2025	
Název akce: Příjezdová komunikace k základně IZS Vesecko – Turnov – II. etapa					
Způsob odeslání/předání/datum:	Poštou:	E-mailem:	Faxem:	osobně	
		X			
Odkazy		na specifikaci: Změnový rozpočet byl připraven zhotovitelem dle geodetického zaměření			
		na výkresy: Ano			
		na rozpočtové podklady: Ano			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
1) Na žádost investora byla odvezena a uložena na skládku hromada výkopku v těsné blízkosti stavby o celkové výměře přeměřené geodetem 197 m³. Geodet také provedl zaměření terénu před stavbou a vypočetl celkem provedené výkopy na 2 585 m³. <i>V rozpočtu je tato změna provedena položkami č.:</i> <i>Vícepráce: 1, 9,</i> 2) Pro zlepšení odtokových poměrů v oblasti stavby byly instalovány 2 nové UV a naopak v oblasti zatáčky (staničení cca 0.220 km) byla jedna UV zrušena. Všechny UV byly napojeny do stoky dešťové kanalizace. Veškeré poklopy šachet byly výškově upraveny. <i>V rozpočtu je tato změna provedena položkami č.:</i> <i>Vícepráce: SO 100: 1; SO 310: 1 – 8, 10, 11; ZL1 – ZL18, ZL20 a ZL21</i> 3) Dle přání investora byla nahrazena žulová kostka v obracišti asfaltovým povrchem. <i>V rozpočtu je tato změna provedena položkami č.:</i> <i>Vícepráce: 23 – 26</i> <i>Méněpráce: 27</i> 4) Na základě zkoušek únosnosti pláně nebylo třeba použít geotextílii pod šterkové vrstvy v komunikaci. <i>V rozpočtu je tato změna provedena položkami č.:</i> <i>Méněpráce: 20</i> 5) Investor dodal vlastní poklopy pro použití do asfaltu. <i>V rozpočtu je tato změna provedena položkami č.:</i> <i>Méněpráce: 32</i> 6) Dle zaměření skutečného stavu na stavbě od geodeta vyšly drobné rozdíly ve výměrách jednotlivých položek (betonové dlažby, obrubníky apod.). <i>V rozpočtu je tato změna provedena položkami č.:</i> <i>Vícepráce: 23 – 26, 29, 30</i> <i>Méněpráce: 21, 22, 28, 33, 34, 37, 38, 40</i>					

Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatel X	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: snížení původního výkazu výměr: 854 535,60 Kč bez DPH a dále zvýšení nákladů o 683 161,05 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 8 471 637,94 Kč bez DPH			Změna času plnění: Ne		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 171 374,55 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 2					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
 Digitálně podepsal Ing. Jan Dumek, Ph.D. Datum: 2025.07.08 06:07:13 +02'00'					
Ing. Jan Dumek, Ph.D.		Podpis.....		Datum	
PŘIJETÍ ZMĚNY					
Posouzení změny:					
Stanovisko projektanta: Projektant vypracoval tento návrh změny a souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny					
		Podpis		Datum	
Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI: TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny					
		Podpis		Datum	
Zástupce objednatele: Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění.					
		Podpis			
Toto Přijetí změny (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací , které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.					

Aspe®

<

8	899204112		Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	KUS	32 500,00	14		2 500,00
10	KSI.KM05		Vtoková mříž Standard, 500x500, rám litinový v.160mm, D 400 rovná š.35mm	KUS	45 500,00	9		13 000,00
11	KSI.UA4		Betonová uliční vpusť, koš kalový, A4 vysoký v.600 pro 500x500	KUS	9 100,00	14		700,00
998		Přesun hmot			18 452,80	1 419,45		
9	998276101		Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	T	18 452,80	12,420		1 419,45
PRÁCE NAD RÁMEC PROJEKTU:								
					90% ceny URS	Výsledná ce	323 256,84	
ZL1	167151101	URS 2025	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	152,10	47,92		7 288,63
ZL2	132251102	URS 2025	strojně	m3	791,10	47,92		37 909,51
ZL3	162651111	URS 2025	106 m hloubení pro KG, 14 x UV skupiny 1 až 3	m3	151,20	47,92		7 245,50
ZL4	171251201	URS 2025	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	19,89	47,92		953,13
ZL5	175111101	URS 2025	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	547,20	17,49		9 570,53
ZL6	58337331	URS 2025	šterkopísek frakce 0/22	m3	357,30	17,49		6 249,18
ZL7	174101101	URS 2025	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	143,10	12,93		1 850,28
ZL8	977151124	URS 2025	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	ks	5 004,00	1		5 004,00
ZL9	877360330	URS 2025	DN 250	ks	332,10	4		1 328,40
ZL10	28611512	URS 2025	redukce kanalizační PVC 250/200	ks	522,00	4		2 088,00
ZL11	877350330	URS 2025	DN 200	ks	298,80	4		1 195,20
ZL12	28651239	URS 2025	redukce kanalizační PVC-U plnostěnná 200/160	ks	479,70	4		1 918,80
ZL13	877310330	URS 2025	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	ks	274,50	20		5 490,00
ZL14	42981902	URS 2025	"T" kus, přezůvka, 2 x kolena odbočka jednostranná T-kus PVC 90° D 150mm	ks	199,80	4		799,20
ZL15	42981686	URS 2025	spojka vnější PVC D 150mm	ks	52,02	4		208,08
ZL16	42981814	URS 2025	oblouk PVC 90° D 150mm	ks	206,10	4		824,40
ZL17	871310310	URS 2025	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150 14m, 16m, 10m, 10m, 10m, 10m, 10m, 10m, 16m	m	166,50	106		17 649,00
ZL18	42981651	URS 2025	trouba pevná PVC D 150mm do 45°C	m	238,50	106		25 281,00
ZL19	43134000	URS 2025	Zkoušky zatěžovací 2 x na ŠD	kus	3 600,00	2		7 200,00

ZL20		URS 2025	Betonování překopů v pláni v rýze po překopu	m3		3 600,00
ZL21	899132111	URS 2025	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního samonivelačního s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus		6 678,00

MĚNĚPRÁCE					-854 535,60
2		Základy			1 138 360,38
20	28997	2	OPLÁŠTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z GEOTEXTILIE A GEOMŘÍŽOVIN	M2	61 900,00
			netkaná geotextilie 200g/m2 - použití pouze se souhlasem TDI, investora a projektanta v případě neúnosné pláně po provedení stabilizace vápněním.		
5		Komunikace			4 123 190,32
21	56140		KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM	M3	941 917,10
			vrstva SCC 8/10 tl. 130 mm		
22	56330		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI	M3	508 860,00
			konstrukční plochy zpevněných ploch, frakce 0-63		
27	58222		DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z MC	M2	757 400,00
28	582611	1	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	456 000,00
8		Potrubí			281 359,70
32	89911G	1	LITINOVÝ POKLOP D400	KUS	57 400,00
			Samonivelační kanalizační poklop se znakem města - osazené v asfaltové ploše vozovky		
33	89911G	2	LITINOVÝ POKLOP D400	KUS	45 100,00
34	89913		KRYCÍ HRNCE SAMOSTATNĚ	KUS	27 000,00
9		Ostatní konstrukce a práce			505 632,15
37	917211		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 50MM	M	77 214,00
38	917224	1	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	23 062,50
40	917224	3	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	194 724,00

		-61 900,00
0	-3 095,000	- 61 900,00
NEDĚLALO SE		
		-673 195,10
		65 015,10
		79 380,00
		492 800,00
		36 000,00
		-81 700,00
		57 400,00
dodalo Město Turnov		
		12 300,00
		12 000,00
		-37 740,50
		1 614,00
		12 402,50
		23 724,00



Firma: Firma

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 220404 PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE K ZÁKLADNĚ IZS VESECKO - TURNOV - II. ETAPA

Rozpočet: SO 100 KOMUNIKACE

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena
1	2	3	4	5	6	JednotkováCelkem 910

Rekapitulace změny

02.07.2025

	SO 100	SO 310	SO 400	Vícepráce nad rámec projektu	celková cena:
ropzočet dle SoD	7 724 000,50	231 352,80	687 659,19	0	8 643 012,49
změnový list	-518 850,84	24 219,45	0,00	323 256,84	-171 374,55
výsledek po změně	7 205 149,66	255 572,25	687 659,19	323 256,84	8 471 637,94

						SO 100	7 724 000,50			SO 100	-518 850,84
								Finální stav			
								množství			
								Geodet		Cena celkem	
								hloubení pro UV a napojení navíc a hromada navíc			
								odkopy dle zaměření geodeta + hromada			
								NEDĚLALO SE			
								dodalo Město Turnov			

Por. číslo	Kód položky	varianta	Název položky	Mo	Množství	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
8			Trubní vedení				212 900,00
1	59223821		vpust' uliční prstenec betonový 180x660x100mm	KUS			9 100,00
2	59224460		vpust' uliční DN 500 betonová 500x190x65mm čtvercový poklop	KUS			31 850,00
3	59224461		vpust' uliční DN 500 skruž průběžná nízká betonová 500/290x65mm	KUS			5 200,00
4	59224470		vpust' uliční DN 500 kaliště vysoké 500/525x65mm	KUS			15 600,00
5	895941343		Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno vysoké s kalištěm	KUS			16 900,00
6	895941351		Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž horní	KUS			3 900,00
7	895941361		Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž středová 290 mm	KUS			3 250,00
8	899204112		Osazení mříží litinových včetně rámmů a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	KUS			32 500,00
10	KSI.KM05		Vtoková mříž Standard, 500x500, rám litinový v.160mm, D 400 rovná š.35mm	KUS			45 500,00
11	KSI.UA4		Betonová uliční vpust', koš kalový, A4 vysoký v.600 pro 500x500	KUS			9 100,00
12	VS.4951		Obrubníková vpust' stružková Nisa B125/C250	KUS			40 000,00
998			Přesun hmot				18 452,80
9	998276101		Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	T			18 452,80

		22 800,00
		700,00
		2 450,00
		400,00
		1 200,00
		1 300,00
		300,00
		250,00
		2 500,00
		13 000,00
		700,00
		-
		1 419,45
12,420154	0,887	1 419,45

PRÁCE NAD RÁMEC PROJEKTU:					90% ceny URS
ZL1	167151101	URS 2025	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	152,10
9	132251102	URS 2025	strojně 106 m hloubení pro KG, 14 x UV	m3	791,10
9	162651111	URS 2025	skupiny 1 až 3	m3	151,20
9	171251201	URS 2025	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	19,89
9	175111101	URS 2025	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	547,20
9	58337331	URS 2025	šterkopisek frakce 0/22	m3	357,30
9	174101101	URS 2025	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	143,10
9	977151124	URS 2025	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	ks	5 004,00
9	877360330	URS 2025	DN 250	ks	332,10
9	28611512	URS 2025	redukce kanalizační PVC 250/200	ks	522,00
9	877350330	URS 2025	DN 200	ks	298,80
9	28651239	URS 2025	redukce kanalizační PVC-U plnostěnná 200/160	ks	479,70
9	877310330	URS 2025	DN 150 "T" kus, přezůvka, 2 x kolena	ks	274,50
9	42981902	URS 2025	odbočka jednostranná T-kus PVC 90° D 150mm	ks	199,80
9	42981686	URS 2025	spojka vnější PVC D 150mm	ks	52,02

Výsledná cena při URS 90%:		323 256,84
		7 288,63
		37 909,51
		7 245,50
		953,13
		9 570,53
		6 249,18
		1 850,28
		5 004,00
		1 328,40
		2 088,00
		1 195,20
		1 918,80
		5 490,00
		799,20
		208,08

9	42981814	URS 2025	oblouk PVC 90° D 150mm	ks		206,10		824,40
9	871310310	URS 2025	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m		166,50		17 649,00
			14m, 16m, 10m, 10m, 10m, 10m, 10m, 10m, 16m					
9	42981651	URS 2025	trouba pevná PVC D 150mm do 45°C	m		238,50		25 281,00
9	43134000	URS 2025	Zkoušky zatěžovací	kus		3 600,00		7 200,00
			3 x na pláni, 2 x na ŠD					
9		URS 2025	Betonování překopů v pláni v rýze po překopu	m3		3 600,00		63 000,00
9	899132111	URS 2025	hloubky do 25 cm	kus		6 678,00		120 204,00