



Město Hodonín

DODATEK Č. 2

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený podle ust. § 2586 a § 2430 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci:

„Modernizace areálu ZOO – PD pro realizaci stavby“

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **MĚSTO HODONÍN**

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. [REDACTED]

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou starostou města
Hodonína
v technických záležitostech [REDACTED]
[REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: **Masák & Partner, s.r.o.**

Adresa: Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

IČO: 27086631

DIČ : CZ 27086631

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: [REDACTED]

Zastoupen: Ing. arch. Jakubem Masákem, jednatelem

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 95239

a

Masák & Partner památky s.r.o.

Adresa: Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 – Bubeneč

IČO: 07534591

DIČ : CZ 07534591

Zastoupen: Ing. arch. Jakubem Masákem, jednatelem

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,

vložka 302627.

Název společnosti: VZ – ZOO Hodonín

se sídlem Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

/dále jen zhotovitel/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli dne 17.09.2024 Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci – Modernizace areálu ZOO – PD pro realizaci SD/2024/0167/150 (dále jen „**smlouva**“). Dne

2 PŘEDMĚT DODATKU

2.1 **Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo SD/2024/0167/150 dochází ke změně závazku** spočívající v rozšíření předmětu plnění o úpravu prováděcí projektové dokumentace. Z důvodu výskytu vysoké hladiny podzemní vody a tekutých písků v místě stavby dochází k přeprojektování z plošného založení objektů na hlubinné. V souvislosti se změnou založení je nutné zpracování dokumentace změny záměru před dokončením a provedení inženýrské činnosti k povolení změny záměru. V návaznosti na uvedené změny a rozšíření plnění se také upravují termíny plnění a cena díla.

2.2 Rozšíření předmětu plnění

Vzhledem k rozšíření rozsahu díla o zpracování dokumentace změny záměru před dokončením a výkonu inženýrské činnosti se dodatkem č. 2 smlouva **rozšiřuje čl. 2 o odst. 2.4.5.** v tomto znění:

Zpracování projektové dokumentace pro podání žádosti o změnu záměru před dokončením v souladu s platnými právními předpisy.

dále se smlouva **rozšiřuje čl. 2 o odst. 2.4.6** v tomto znění:

Výkon inženýrské činnosti k zajištění vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí včetně zajištění povolení změny záměru před dokončením stavebním úřadem v souladu se zákonem 283/2021 Sb.

2.3 Změna termínu plnění

Smluvní strany se dohodly na **změně čl. 3.1.**

Projektová **dokumentace pro provádění stavby** dle odst. 2.4.2.:

Zpracování I. etapy - Malé šelmy, antilopy a inženýrské sítě pro tyto dva pavilony včetně části sítí pro pavilon hrošíků a části ostatních objektů do 19.09.2025.

Výzva pro zpracování další etapy bude Objednatelům zaslána v předstihu, dle aktuální situace a možnosti finančního plnění. Předběžný předpoklad je zpracování jedné etapy v jednom kalendářním roce.

Smluvní strany se také dohodly na **doplnění odst. 3.1.1.** smlouvy v následujícím znění:

Zpracování dokumentace změny záměru před dokončením v termínu do 30 dní od dokončení a předání dokumentace pro provedení stavby I. etapy.

a dále se **doplňuje odst. 3.1.2.** smlouvy v tomto znění:

Výkon inženýrské činnosti a podání žádosti o povolení změny záměru před dokončením v termínu do 30 dní od převzetí dokumentace.

2.4 Změna ceny díla

Na základě rozšíření předmětu plnění Smluvní strany **mění čl. 4.1** smlouvy **v tomto znění:**

Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem bez DPH 6.354.000,- Kč

21 % DPH: 1.334.340,- Kč

Celkem s DPH 7.688.340,- Kč

(slovy: sedm milionů šest set osmdesát osm tisíc tři sta čtyřicet korun českých)

Smluvní strany se dále dohodly na **novém znění odst. 4.2.:**

Rozpis ceny:

Projektová dokumentace pro provádění stavby I. etapa dle odst. 2.4.2 1.353.000,-Kč (bez DPH) DPH 242.550,- Kč, cena včetně DPH 1.637.130,- Kč;

Projektová dokumentace pro provádění stavby II. etapa dle odst. 2.4.2 1.155.000,-Kč (bez DPH) DPH 242.550,- Kč, cena včetně DPH 1.397.550,- Kč;

Projektová dokumentace pro provádění stavby III. etapa dle odst. 2.4.2 1.155.000,-Kč (bez DPH) DPH 242.550,- Kč, cena včetně DPH 1.397.550,- Kč;

Projektová dokumentace pro provádění stavby IV. etapa dle odst. 2.4.2 1.155.000,-Kč (bez DPH) DPH 242.550,- Kč, cena včetně DPH 1.397.550,- Kč;

Projektová dokumentace změny záměru před dokončením 18.000,-Kč (bez DPH) DPH 3.780,-Kč, cena včetně DPH 21.780,-Kč.

Výkon inženýrské činnosti k zajištění povolení změny záměru před dokončením 18.000,-Kč (bez DPH) DPH 3.780,-Kč, cena včetně DPH 21.780,-Kč.

Výkon Autorského dozoru I. etapa dle odst. 2.4.3 375.000,- Kč (bez DPH), DPH 78.750,- Kč, cena

včetně DPH 453.750,- Kč.

Výkon Autorského dozoru II. etapa dle odst. 2.4.3 375.000,- Kč (bez DPH), DPH 78.750,- Kč, cena včetně DPH 453.750,- Kč.

Výkon Autorského dozoru III. etapa dle odst. 2.4.3 375.000,- Kč (bez DPH), DPH 78.750,- Kč, cena včetně DPH 453.750,- Kč.

Výkon Autorského dozoru IV. etapa dle odst. 2.4.3 375.000,- Kč (bez DPH), DPH 78.750,- Kč, cena včetně DPH 453.750,- Kč.

Cena díla se dodatkem č. 2 zvyšuje o 234.000,- Kč bez DPH (283.140,- Kč vč. 21% DPH) oproti hodnotě závazku.

3 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené smlouvy ve znění dodatku č. 2 zůstávají v platnosti.
- 3.2. Dodatek bude uveřejněn objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3.3. Smluvní strany se ujednaly, že budou dodatek uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Dodatek bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rada města schválila uzavření tohoto dodatku č.2 na své schůzi konané dne 15.07.2025.

V Hodoníně, dne

V Hodoníně, dne

Objednatel

Zhotovitel

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2025.08.04
17:18:28 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města

**Ing. arch.
Jakub
Masák**

Digitálně
podepsal Ing.
arch. Jakub Masák
Datum:
2025.08.04
10:50:15 +02'00'

.....
Ing. arch. Jakub Masák
jednatel společnosti