

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nemovitosti

kteřá byla uzavřena dne 13.1. 2025 mezi smluvními stranami:

Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem: Masarykovo nám. 104, 67571 Náměšť nad Oslavou
IČ: 00289965
DIČ: CZ00289965
bankovní spojení:
zastoupené: Ing. Janem Kotačkou, starostou

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

E.ON Drive Infrastructure CZ s.r.o.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 14088924
DIČ: CZ14088924
bankovní spojení:/:
zastoupená:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 31736

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

I.

Předmět a účel Dodatku č. 1

Na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 13.1.2025 č. 29734432 (dále také jen „Smlouva“) se smluvní strany dohodly na pronájmu části nemovitosti uvedené v čl. II. odst. 1) Smlouvy. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je upřesnění předmětu nájmu.

II.

Změna článku II. Předmět a účel nájmu

Článek II. odst. 1) Smlouvy se mění tak, že nově zní:

*„1. Předmětem nájmu je část Pozemku o výměře 70 m² (tato část Pozemku představuje 4 parkovací stání a prostor pro umístění dobíjecí stanice pro elektromobily), a to v rozsahu, jak je vyznačeno v grafickém nákresu v Příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „**Předmět nájmu**“).“*

III.

Změna článku III. Doba trvání nájmu a nájemné

Článek III. odst. 4) Smlouvy se mění tak, že nově zní:

„4. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli nájemné ve výši Kč/parkovací místo navýšené o DPH v platné výši za období 1 roku (365 dní) a dále variabilní nájemné ve výši Kč za každou dobitou kWh a to od okamžiku uvedení dobíjecích stanic do provozu (dále jen „Nájemné“). První Nájemné pokrývající období od spuštění dobíjecích stanic do konce kalendářního roku bude vypočteno poměrně z roční částky Nájemného dle skutečného počtu dnů tohoto období.“

IV. Další ujednání

1. Tento Dodatek č. 1, včetně jeho Přílohy č. 1, která zobrazuje Předmět nájmu a mění Přílohu č. 1 Smlouvy, se stává nedílnou součástí Smlouvy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem jeho zveřejnění v registru smluv, přičemž jeho zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
5. Město Náměšť nad Oslavou, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno radou města na zasedání č. 12/2025 konaném dne 18.06.2025 pod č. usn. 4.1. nadpoloviční většinou hlasů a záměr uzavřít tento dodatek byl řádně zveřejněn na úřední desce městského úřadu v zákonem stanovené lhůtě a že tím byly ze strany Města Náměšť nad Oslavou splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost tohoto Dodatku č. 1.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich svobodné vůle, určitě vážně, srozumitelně, že obsahu porozuměly a na důkaz toho tento Dodatek č. 1 podepisují.

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

V Náměšti nad Oslavou dne:.....

V Českých Budějovicích dne:.....

.....

Ing. Jan Kotačka, starosta

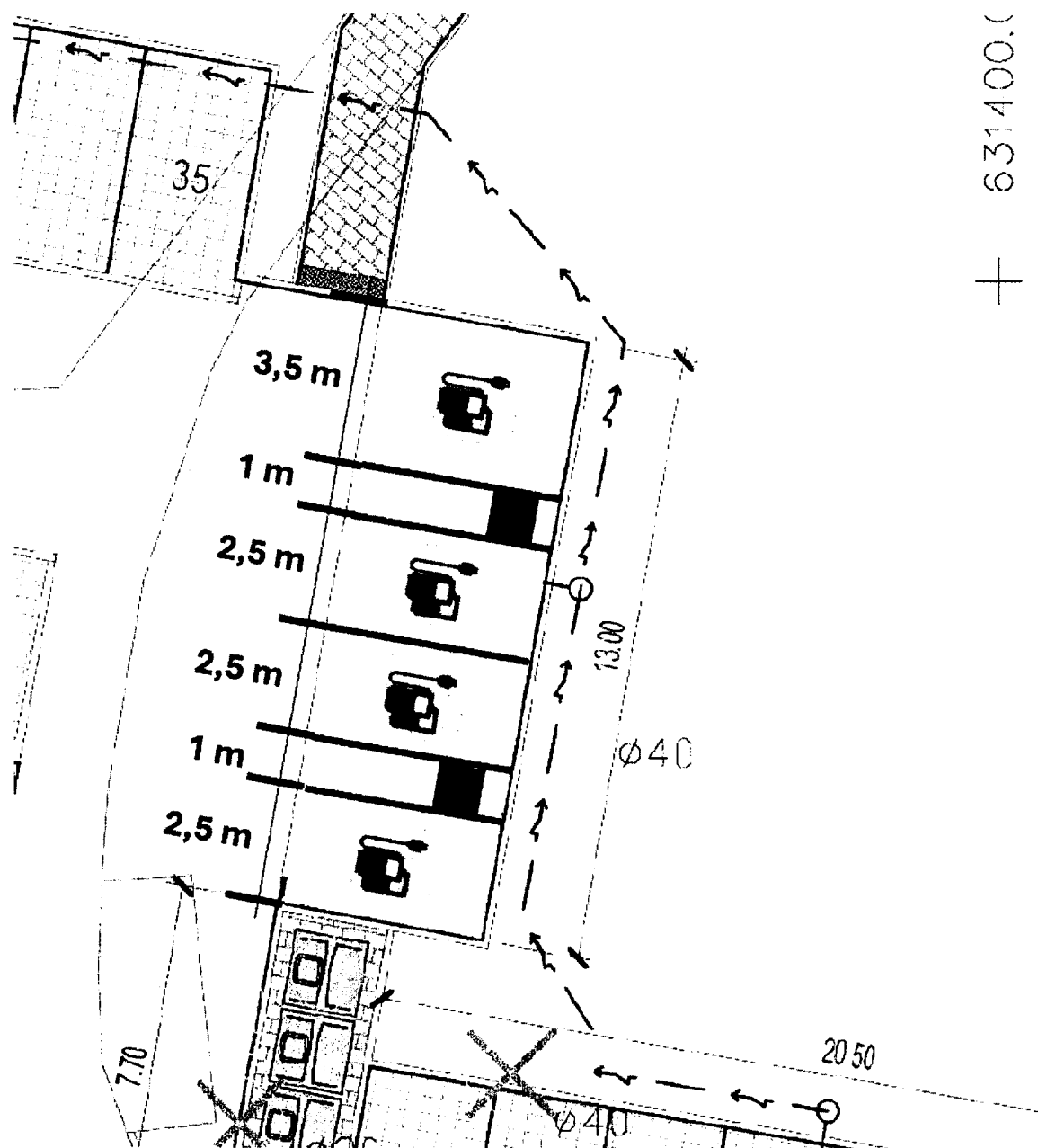
.....

Ing. Martin Klíma, jednatel

.....

Ing. Helena Švejdová, jednatelka

Příloha č.1:



+ 631400.(