

A&O SHEARMAN

Česká exportní banka, a.s.
Vodičkova 34 č.p. 701
111 21 Praha 1

Allen Overy Shearman Sterling
(Czech Republic) LLP, organizační složka
Karolinská 707/7
186 00 Praha 8 Česká republika

Tel

Fax

Naše značka 0032602-0000116 EUO1: 2014962843.1

Praha, 22. července 2025

Česká exportní banka, a.s. –

Vážená paní

píši Vám jménem Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, se sídlem Karolinská 707/7, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 285 07 436, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 64194, abych potvrdil základní podmínky, za nichž budeme poskytovat právní poradenství a/nebo služby (**právní služby**) společnosti Česká exportní banka, a.s., se sídlem Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 11121, IČO: 630 78 333, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 3042 (**Klient**) v souvislosti s bilaterální úvěrovou smlouvou určenou na

(Projekt).

Podmínky našeho pověření ohledně Projektu se řídí ustanoveními této smlouvy a jejích příloh (včetně Standardních obchodních podmínek přiložených jako Příloha 2 (společně **Smlouva** nebo tato **Smlouva**). V případě jakéhokoli rozporu mezi podmínkami této smlouvy a našimi Standardními obchodními podmínkami mají přednost podmínky této smlouvy. Podmínky definované v našich Standardních obchodních podmínkách mají stejný význam i jinde v této smlouvě, nevyžaduje-li kontext jinak.

1. Pracovní skupina

- 1.1 Budu působit jako Váš odpovědný partner (**Odpovědný partner**) v souvislosti s Projektem a Vy budete naší hlavní kontaktní osobou u Klienta.
- 1.2 Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, bude své právní služby poskytovat prostřednictvím usazených evropských advokátů, kteří budou v příslušnou dobu členy Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, prostřednictvím dalších

Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP je právnická osoba s ručením omezeným zapsaná v Anglii a ve Walesu pod registračním číslem OC341967 a se sídlem na adrese One Bishops Square, Londýn E1 6AD, Spojené království Velké Británie a Severního Irska. Seznam společníků Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP je k nahlédnutí v sídle společnosti.

Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP je přidružená k Allen Overy Shearman Sterling LLP, právnické osobě s ručením omezeným, zapsané v Anglii a Walesu. Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP je právnická osoba s ručením omezeným zapsaná v Anglii a Walesu pod registračním číslem OC341967, se sídlem na adrese One Bishops Square, Londýn E1 6AD, Spojené království. Seznam společníků Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP je k nahlédnutí v sídle společnosti.

Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 64194, IČ 28507436.

Allen Overy Shearman Sterling LLP nebo její pobočky mají kanceláře v těchto městech: Abú Dhabí, Amsterdam, Antverpy, Austin, Bangkok, Belfast, Boston, Bratislava, Brusel, Budapešť, Casablanca, Chicago, Dallas, Dubaj, Dublin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburk, Hanoj, Ho Či Minovo Město, Hongkong, Houston, Istanbul, Jakarta (přidružená kancelář), Londýn, Los Angeles, Lucemburk, Madrid, Milán, Mnichov, New York, Paříž, Peking, Perth, Praha, Rijád, Řím, San Francisco, Sao Paulo, Silicon Valley, Singapur, Soul, Sydney, Šanghaj, Tokio, Toronto, Varšava, Washington, D.C.

advokátů v trvalé spolupráci s Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, nebo prostřednictvím advokátních koncipientů. Poskytování právních služeb prostřednictvím advokátů v trvalé spolupráci s Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, neomezuje odpovědnost Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, za poskytované právní služby.

- 1.3 Jména klíčových členů skupiny pro Projekt a kontakt na ně jsou uvedeny v příloze označené jako Příloha 1. Kromě osob uvedených v příloze označené jako Příloha 1 budou do skupiny podle potřeby doplněni další advokáti, právníci, advokátní koncipienti a právní asistenti.
- 1.4 [REDACTED] bude hlavní kontaktní osobou u Klienta (**Hlavní kontaktní osoba klienta**). Pokud se Hlavní kontaktní osoba klienta z jakéhokoli důvodu změní, pak nás o tom ona (nebo její nástupce) bude informovat.

2. Projekt

Práce na Projektu bude spočívat v uzavření úvěrové smlouvy v maximální výši [REDACTED] mezi, mimo jiné, Klientem a společností [REDACTED] jako dlužníkem, v souvislosti s [REDACTED]

[REDACTED] Úvěr bude, mimo jiné, zajištěn zástavními smlouvami na vybraná aktiva dlužníka a ručitelským prohlášením společnosti [REDACTED]

3. Rozsah služeb

- 3.1 Rozsah služeb bude odpovídat nabídce služeb, kterou jsme poskytli formou emailu dne [REDACTED], a která dále reflektuje term sheet ze dne [REDACTED], ve znění komentářů ze dne [REDACTED]. Naše právní služby budou zahrnovat poradenství podle [REDACTED]
- 3.2 Během Projektu se může rozsah služeb měnit, například pokud byste chtěli nějaké oblasti doplnit nebo pokud některé služby nebude možno poskytnout nebo budou příliš časově náročné nebo nákladné. Veškeré změny s Vámi projednám a dohodnu; z takové dohody může vyplynout přiměřená dodatečná odměna a přiměřené prodloužení lhůty určené k poskytnutí takových dodatečných služeb, pokud je budete požadovat.
- 3.3 Nebudeme Vám poskytovat poradenství ohledně žádných daňových záležitostí, ledaže se na tom výslovně dohodnete Vy a subjekt A&O Shearman poskytující Vám obecné poradenství ohledně tohoto Projektu. Rádi Vám poskytneme daňové poradenství, pokud o to požádáte a pokud se na tom s Vámi dohodneme.

4. Časový plán a základní předpoklady

- 4.1 Práci na Projektu zahájíme okamžitě po obdržení instrukce k započetí prací.
- 4.2 Právní služby budeme poskytovat za následujících předpokladů:
 - (a) veškerá naše práce na Projektu bude dokončena do 4 měsíců od instrukce k zahájení prací,
 - (b) nebudeme povinni navrhopvat, vyjednávat nebo komentovat jiné dokumenty než ty, které jsou uvedeny nebo na které se odkazuje v rozsahu služeb výše,
 - (c) nebudeme poskytovat žádné specializované poradenství v oblasti daní, účetnictví, regulace, řešení sporů, ochrany údajů, ochrany spotřebitele, důchodového, environmentálního,

hospodářského, sankčního, protikorupčního nebo jiného odborného poradenství a nebudeme povinni radit ohledně přiměřenosti jakéhokoli obchodní podmínky nebo provádění náležité péče,

- (d) struktura Projektu se podstatně nezmění ve srovnání s term sheetem ze dne [REDACTED], ve znění komentářů ze dne [REDACTED],
- (e) nebudeme povinni poskytovat rady v jiných než [REDACTED] právních záležitostech,
- (f) všechny dokumenty budou vyhotoveny v [REDACTED] a nebudou vyžadovány žádné překlady,
- (g) všechny věcné informace požadované v souvislosti s rozsahem služeb budou poskytnuty včas,
- (h) jakákoli práce po uzavření Projektu je vyloučena z cenové nabídky,
- (i) před provedením jakýchkoli kroků k perfekci zástavních smluv budou všechny předpoklady pro tuto perfekci předem koordinovány mezi všemi zúčastněnými stranami, včetně kanceláří dlužníka, notáře a kontaktů na katastrálním úřadě příslušného města, a
- (j) nebudeme muset cestovat mimo Prahu nebo, v případě [REDACTED]

5. Odměna

- 5.1 Za výše uvedené právní služby se sjednává cenový strop ve výši 1 700 000 Kč plus DPH za rady v [REDACTED] právních záležitostech a cenový strop ve výši 1 100 000 Kč plus DPH za rady v [REDACTED] právních záležitostech. Kromě této částky si budeme ještě účtovat částku ve výši 4% fixní odměny za administrativní náklady. Tato částka vychází z rozsahu prací (včetně načasování) a z předpokladů uvedených výše.
- 5.2 Budeme se snažit podávat Vám zprávy o postupu prací tak, jak to budete požadovat, a pokud nebude dohodnut jiný fakturační cyklus, zašleme Vám fakturu po ukončení prací společně s podrobným výkazem odpracovaného času jednotlivých členů pracovní skupiny pro Projekt.
- 5.3 Pro účely daně z přidané hodnoty považujeme poskytování služeb za průběžně dodávané. Právní služby vztahující se k jednotlivým fakturám jsou považovány za dílčí plnění v rámci sjednaných podmínek. Každé jednotlivé poskytnutí služby je považováno za uskutečnění zdanitelného plnění dnem vydání příslušné faktury.

6. Střety zájmů

Podle právních a profesních předpisů, které se týkají příslušného Subjektu A&O Shearman, zjistíme, zda jsme schopni jednat v jiných záležitostech proti Vám, a posoudíme, zda při tom nedojde ke střetu zájmů. Pokud taková pravidla vyžadují, abychom od Vás získali souhlas, že se vzdáváte práv ve vztahu ke střetu zájmů, tak nám tímto udělujete svůj výslovný souhlas (jak je uveden níže), že se vzdáváte práv ve vztahu ke střetu zájmů, který budeme považovat za uspokojivý. Tento souhlas by nám neumožnil (a) použít proti Vám Vaše důvěrné informace, (b) kdykoli napadnout jakoukoli práci, kterou pro Vás provedeme, (c) zastupovat jiné klienty proti Vám ohledně záležitosti, která je stejná jako projekt, na kterém pro Vás pracujeme, nebo s ním podstatně souvisí, ani (d) zastupovat jiné osoby proti Vám v soudních sporech, alternativních způsobech řešení sporů, správních či regulatorních řízeních či sporech o zpřístupnění listin. Mimo tato omezení Váš berete na vědomí a souhlasíte s tím, že budeme moci zastupovat jiné klienty proti Vám a zastupovat je v jednáních, obchodních transakcích, soudních sporech, alternativních způsobech řešení sporů, správních či regulatorních řízeních, sporech o zpřístupnění listin nebo skutečností nebo v jakýchkoli jiných právních

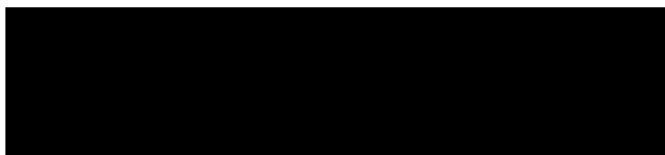
záležitostech, i když tyto záležitosti budou vedeny proti Vám. I když jsme přesvědčeni, že neexistuje žádné podstatné riziko nepřipustného zveřejnění ani použití důvěrných informací nebo toho, že bychom kvůli tomu, že zastupujeme jiné klienty, při Vašem zastupování vynakládali menší péči či úsilí, žádáme Vás, abyste zvážili veškeré důsledky, které pro Vás z tohoto souhlasu plynou. Pokud ohledně jakéhokoli aspektu tohoto souhlasu budete mít jakékoli dotazy, obraťte se prosím s nimi na nás, než tento souhlas poskytnete odsouhlasením podmínek této Smlouvy.

Doufáme, že budete s naší prací na Projektu spokojeni, ale pokud budete mít jakékoli dotazy nebo připomínky ohledně našich služeb, obraťte se prosím na mě.

Doufám, že Vám obsah této Smlouvy vyhovuje. Pokud tomu tak je, dovoluji si Vás požádat, abyste za Klienta podepsala a vrátila nám přiloženou kopii této Smlouvy jako výraz toho, že přijímáte podmínky uvedené výše a v přílohách a souhlasíte s nimi; mezitím se má za to, že zadání nebo další zadávání pokynů Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka, zakládá takové přijetí a souhlas.

Velice se těšíme na spolupráci s Vámi.

Se srdečným pozdravem



Partner za Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka

Souhlasíme s pověřením Allen Overy Shearman Sterling (Czech Republic) LLP, organizační složka za výše uvedených podmínek.



Datum: 24.07.2025 14:59:30

Podpis: _____ Datum: _____

Za Česká exportní banka, a.s.



Datum: 23.07.2025 10:56:23

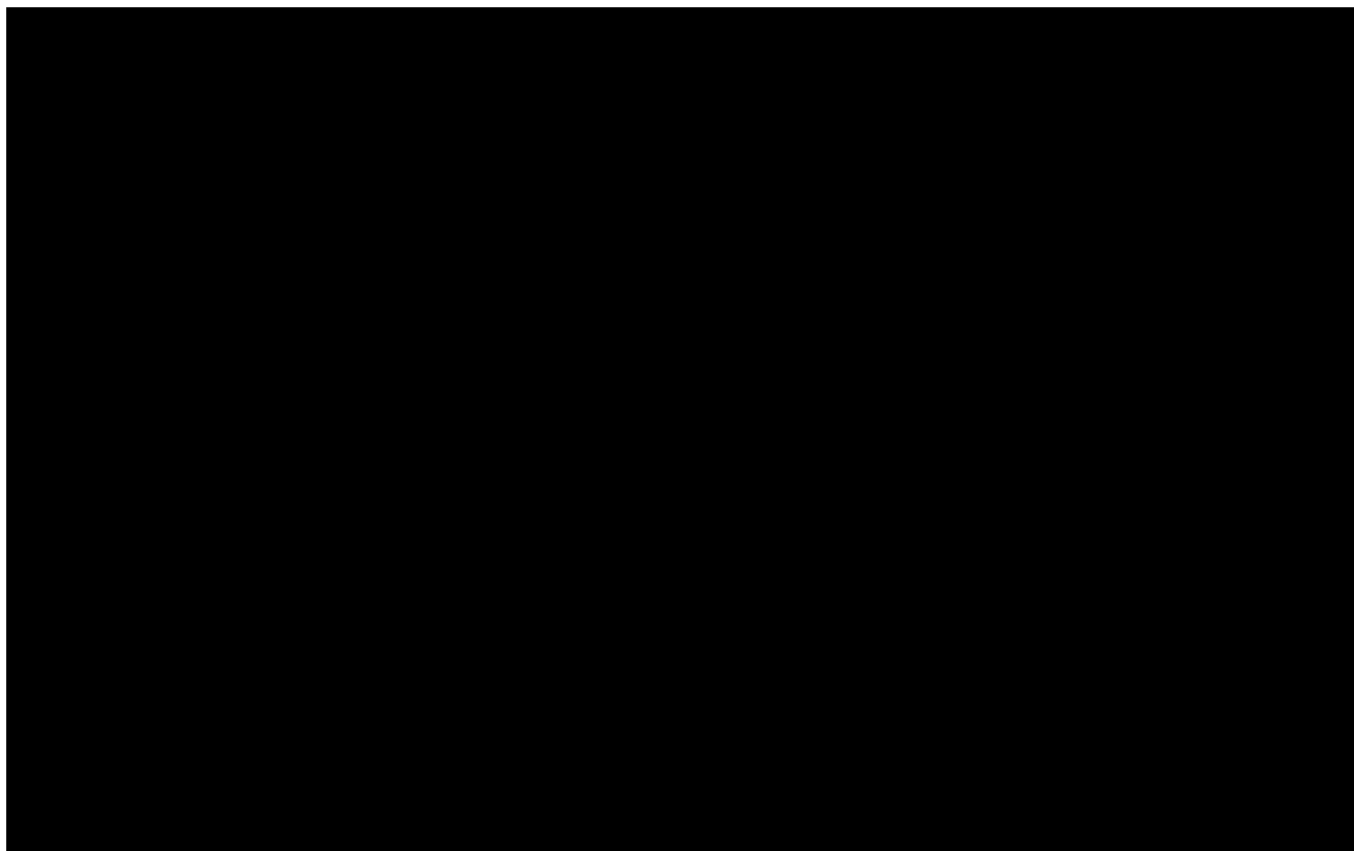
Podpis: _____ Datum: _____

Za Česká exportní banka, a.s.

PŘÍLOHA 1

KLÍČOVÍ ČLENOVÉ SKUPINY PRO REALIZACI PROJEKTU

Jméno	Postavení a úloha příslušného člena Skupiny A&O Shearman	Telefon	E-mail
--------------	---	----------------	---------------



PŘÍLOHA 2

A&O SHEARMAN

STANDARDNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

