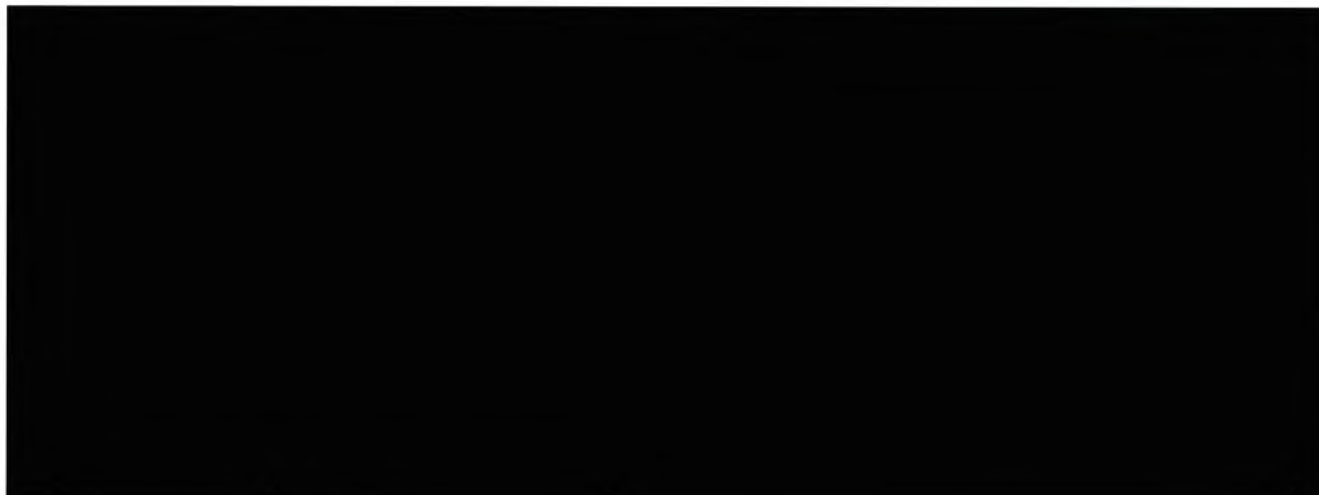


č. smlouvy: 2025/1603

PRŮVODNÍ LIST

podle čl. XII směrnice rady města č. 16/2024, Podpisový řád města Hradec Králové

**Předmět smlouvy: Provedení pěstebních zásahů v porostech založených převážně
lesnickým způsobem v lokalitě Central park, části lesopark V Hradci Králové**
Případ: Smlouva o dílo -



☐ souhlasím s těmito výhradami:	
☐ nedoporučuji k uzavření z těchto důvodů:	
datum:	podpis:
Vyjádření odboru informatiky:	
☐ souhlasím bez výhrad.	
☐ souhlasím s těmito výhradami:	
☐ nedoporučuji k uzavření z těchto důvodů:	
datum:	podpis:
Ostatní vyjádření:	

POZN.: připomínky většího rozsahu uvádějte na samostatném listu jako přílohu.

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 4007/2025
č. objednatele: 2025/1603

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. Jana Rudolfová, vedoucí odboru městské ekologie
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810

Kontakt: Ing. Jiřina Střihavková, jirina.strihavkova@mmhk.cz, +420 495707644

a

2. **Zhotovitel:** **Městské lesy Hradec Králové a.s.**
Sídlo: Přemyslova 219, 500 09 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Milan Zerzán, ředitel
IČ: 25962523
DIČ: CZ25962523
Spisová značka: B 2220 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Kontakt: 

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Prohlášení a účel smlouvy

- Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
- Tato smlouva se uzavírá za účelem péče o porosty založené převážně lesnickým způsobem, zajištění provozní bezpečnosti a prodloužení existence porostů v lokalitě Central park části lesopark Hradci Králové na základě dokumentace Lesopark Hradec Králové, Nástroje pro práci s porosty (zpracoval Ateliér krajinářské architektury Sandler – Radilová, 2023).
- Tato smlouva je uzavírána na základě vertikální spolupráce dle ust. § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

Provedení pěstebních zásahů v porostech založených převážně lesnickým způsobem v lokalitě Central park, části lesopark V Hradci Králové, a to na pozemcích ve vlastnictví objednatele a pozemcích, jejichž spoluvlastníci či vlastníci podepsali souhlas k provedení těchto prací.

Konkrétně se jedná o pozemky:

pp. č. 367/333, 367/334, 367/347, 367/348, 367/413, 367/415, 367/417, 367/414, 367/416, 367/303, 367/1, 367/296, 367/265, 431, 436/1, 436/9, 430/2, 430/1, 427, 425/2, 441/1, 443, 565, 367/335, 396 všechny v k.ú. Třebeš a

pp. č. 978/1, 479/54, 479/59, 479/60 tyto v k.ú. Nový Hradec Králové.

(dále jen „dílo“)

Dílo sestává zejména z: provedení pěstebních probírek (pěstebních zásahů) porostů, rozvolnění porostů, kácení stromů, odstranění náletů, a to pomocí lesní techniky a následně likvidace a odvoz dřevní hmoty.

Prioritně jsou odstraňovány dřeviny odumřelé, poškozené, přeštíhlené a neperspektivní a dřeviny tohoto druhového složení: *Picea abies*, *Pinus sylvestris*, *Acer negundo*, *Robinia pseudoacacia*, *Acer platanoides*, aby bylo sníženo jejich zastoupení na lokalitě ve prospěch preferovaných druhů.

Míra zásahu bude upřesněna přímo v terénu při započetí prací společnou schůzkou se zástupcem objednatele, zhotovitele a autorského dozoru. O dohodnutých skutečnostech bude proveden zápis. V terénu objednatel se součinností zástupce zhotovitele jednoznačným způsobem označí hranice pozemků, na kterých budou práce prováděny. Objednatel taktéž předem v terénu označí dutinové stromy s výskytem nebo potenciálním výskytem netopýrů. Stromy s dutinami budou káceny pouze ve výjimečných případech z důvodu zajištění bezpečnosti, respektive pouze na pokyn objednatele. V terénu či zákresu objednatel jednoznačným způsobem označí stromy a jiné porosty určené ke kácení a odstranění, rovněž vyznačí plochy určené pro průjezd těžké techniky nezbytné pro splnění díla, plochy určené k parkování této techniky a plochy určené k průběžnému skladování vytěžené hmoty. Vyznačení v terénu provede objednatel na své nebezpečí a svou odpovědnost v souladu s rozhodnutím o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny (2025). č.j. KUKHK-1989/ZP/2025-10

2. V rámci realizace díla zhotovitel dále zabezpečí zejména:

- Provedení samotných probírek lesní technikou.
- Vyčištění lokality a odklizení dřevní hmoty.
- Odvoz a likvidace dřevní hmoty.
- Dodržení podmínek Povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a doporučení z Biologického průzkumu, tedy ponechání označených dutinových dřevin s výskytem nebo potenciálním výskytem netopýrů bez zásahu a poučení personálu provádějícího práce o postupu při nálezů netopýrů.

3. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) rozhodnutí o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny (2025). č.j. KUKHK-1989/ZP/2025-10.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie rozhodnutí mu byla předána před podpisem smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín provádění díla: 15.9. až 31.12.2025 Termín provádění díla lze v souladu s rozhodnutím citovaným v čl. III písm. 1 odst. a), po dohodě stran posunout na 1.3 2026 až 15.3.2026.
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
4. Místem plnění jsou pozemky uvedené v čl.II bodu 1.

V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí 440,00 Kč bez DPH za každý m3 odstraněné dřevní hmoty. Cena díla je splatná na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po úplném dokončení díla. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel je oprávněn odkoupit od objednatele veškerou vytěženou dřevní hmotu, a to za cenu 440,00 Kč bez DPH za každý m3 dřevní hmoty. Kupní cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem dle přehledu o objemu odebrané dřevní hmoty vyhotoveného zhotovitelem. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů
3. Smluvní strany se dohodly, že započtou vzájemné pohledávky vzniklé z této smlouvy dle odst. 1, 2 tohoto článku.
4. Předpokládaná hodnota díla odpovídá vytěženému množství 910 m3, tedy 400 400,- Kč bez DPH, 484 484,- Kč včetně DPH 21%.

VI.

Platební podmínky

1. Daňové doklady budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku.
2. Splatnost faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že obě strany vystaví daňový doklad nejpozději do 30 dnů po úplném dokončení díla.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 1. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Jiřina Střihavková, odbor městské ekologie, tel: 495707644, 724123374,
jirina.strihavkova@mmhk.cz

2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
3. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.

5. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny v místě realizace probírek za přítomnosti zástupce zhotovitele, objednatele a případně i autorského dozoru, a to minimálně třikrát po dobu zhotovení díla. O konání kontrolního dne bude zhotovitele informovat objednatel alespoň dva dny předem telefonicky nebo e-mailem. V případě potřeby může kontrolní den svolat zhotovitel díla. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.
6. Objednatel požaduje, aby nejpozději do 14 dnů po předání díla zhotovitel odstranil a odvezl likvidovanou dřevní hmotu z lokality.
7. Objednatel požaduje, aby nejpozději do 30 dnů po předání díla zhotovitel urovnal a uvedl do pořádku plochy, které byly poškozeny pojezdem techniky. Jedná se o urovnání vyjetých kolejí, případné ohumusování a zatravnění rozježděných míst.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 1.000.000,- Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit na vyžádání pojistnou smlouvu k nahlédnutí a to do 7 pracovních dnů. Nepředložení pojistné smlouvy objednateli k nahlédnutí ve stanovené lhůtě a případný zánik pojištění se považuje za podstatné porušení smlouvy.
9. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
10. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
11. Při provádění díla prostřednictvím subdodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

VIII.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc,
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně zhotovitele

Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

3. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

IX.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

X.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem.
2. Zhotovitel písemně (e-mailem na kontaktní osobu objednatele) oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přijímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky stanovené v čl. VI. odst.6 a 7 této smlouvy.
4. Při převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol), podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přijímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu uvedeného v čl. IV. odst. 1. této smlouvy převzato. (tj. pokud byl objednatelem podepsán předávací protokol).
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

XI.

Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení, § 2620 odst. 2, zákona se vylučuje.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. RM/2025/758 na 10. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 15.7.2025.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

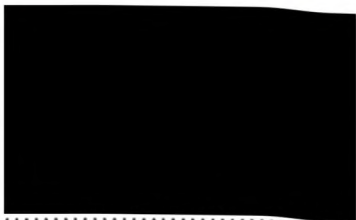
- identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in
a
Městské lesy Hradec Králové a.s., IČO: 25962523, Přemyslova 219, 500 09 Hradec Králové, ID datové schránky: qkishck
- vymezení předmětu smlouvy: smlouva o dílo na provedení pěstebních zásahů v porostech převážně založených lesnickým způsobem v lokalitě Central park, části lesopark
- celková cena díla: 400 400,- Kč bez DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

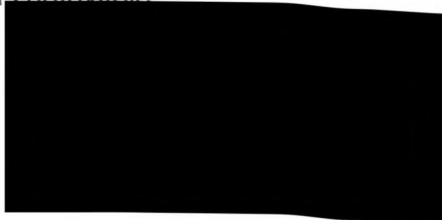
8. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.

9. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží p
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě váž
smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a
chápu její význam, což stvrzují svými podpisy.

V HK dne 28.7.2025



za zhotovitele



V Hradci Králové dne 25.7.2025



za objednatele

