

RÁMCOVÁ SMLOUVA

ART 4 PROMOTION, s.r.o.

IČ: 260 51 583

sídlem: Hlinská 434/9, 370 01 České Budějovice 4

bankovní spojení: RaiffeissenBank

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: jednatelem Ing. Rudolfem Stříteckým

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11241

(dále jen "Poskytovatel")

a

Výstaviště České Budějovice a.s.

IČ: 60827475

sídlem: Husova tř. 523/30, 370 05 České Budějovice

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Leošem Kutnerem, MBA, předsedou představenstva a ředitelem společnosti

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, spisová značka 626

(dále jen "Objednatel")

(dále společně jen "Smluvní strany")

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

RÁMCOVOU SMLOUVU

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Smlouva")

Článek I

Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je rámcová úprava právních vztahů vznikajících mezi stranami této Smlouvy při vzájemné spolupráci a zajištění služeb Poskytovatele v rámci jeho podnikatelské činnosti.
- 1.2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat standardní výstavní stánky v areálu Zadavatele na adrese: Husova tř. 523/30, 370 05 České Budějovice, dle dodané specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Realizací se rozumí kompletní dodávka „na klíč“ včetně materiálu, služeb, montáže, podle požadavků zadaných ze

strany zákazníka a dokumentace předané zadavatelem. Součástí plnění je i správa konstrukcí v majetku Objednatele. Poskytovatel za tímto účelem bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy protokolárně převezme od Objednatele sklad konstrukcí. Předávací protokol včetně položkového soupisu předaných konstrukcí se po předání a podpisu stane přílohou č. 2 této smlouvy.

Správou konstrukcí se rozumí:

- ošetřování, čištění, běžná údržba a drobné opravy,
- vedení skladové a související evidence v informačním systému Objednatele.

- 1.3. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat standardní výstavní stánky mimo areál Zadavatele dle dodané specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Realizací se rozumí kompletní dodávka „na klíč“ včetně materiálu, služeb, montáže, podle požadavků zadaných ze strany zákazníka a dokumentace předané zadavatelem.
- 1.4. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat zastřešená pódia v areálu Zadavatele na adrese: Husova tř. 523/30, 370 05 České Budějovice, na venkovních prostranstvích o minimálním rozměru 8 x 4 m.
- 1.5. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat nezastřešená pódia v areálu Zadavatele na adrese: Husova tř. 523/30, 370 05 České Budějovice, uvnitř pavilónů i na venkovních prostranstvích o minimálním rozměru 8 x 4 m.
- 1.6. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat nestandardní výstavní stánky v areálu Objednatele.
- 1.7. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje zajistit pro objednatel správu drobného výstavního vybavení, jako je nábytek, nádobí apod. (dále jen Fundus). Poskytovatel za tímto účelem bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy protokolárně převezme sklad Fundusu. Předávací protokol včetně položkového soupisu předaného Fundusu se po předání a podpisu stane přílohou č. 3 této smlouvy.

Správou Fundusu se rozumí:

- půjčování Fundusu Objednateli a koncovým zákazníkům na zajištění akcí pořádaných Objednatelem v jeho areálu, na základě jednotlivých objednávek Objednatele a požadavků koncových zákazníků, včetně související dopravy a manipulace, a to jménem Objednatele a na účet Objednatele a podle Objednatelem a Poskytovatelem Vzájemně odsouhlaseného ceníku.
- ošetřování, čištění, běžná údržba a drobné opravy,
- vedení skladové evidence a evidence zápůjček v informačním systému Objednatele.

Poskytovatel je oprávněn vlastním jménem a na vlastní účet půjčovat Objednatelem nevyužitou část Fundusu za úplaty třetím stranám pro akce, které Objednatel nepořádá, a to za ceny v Objednatelem stanoveném ceníku. V takovém případě má Poskytovatel postavení komisionáře a Objednatel postavení komitenta, nestanoví-li tato smlouva jinak. V těchto případech zároveň odpovídá Poskytovatel za ztrátu, zničení nebo poškození zapůjčené věci.

- 1.8. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat nestandardní výstavní stánky mimo areál Zadavatele.

- 1.9. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele realizovat event marketingové a produkční akce a služby v rozsahu živnostenského oprávnění Poskytovatele.
- 1.10. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje při poskytování plnění Poskytovatelem podle této Smlouvy a dílčích objednávek poskytnout Poskytovateli součinnost a Poskytovateli za řádné plnění zaplatit v termínech a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 1.11. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli služby v požadované kvalitě, v souladu s instrukcemi a pokyny Objednatele a v termínech stanovených v jednotlivých objednávkách.
- 1.12. Poskytovatel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodné instrukce a pokyny, které mu Objednatel v rámci dílčí objednávky poskytl. Jsou-li pokyny Objednatele s ohledem na účel a způsob poskytnutí služeb Poskytovatelem nevhodné, upozorní Poskytovatel Objednatele na takové nevhodné instrukce a pokyny. Překáží-li nevhodné pokyny Objednatele v řádném plnění Poskytovatele podle této Smlouvy, Poskytovatel je oprávněn přerušit plnění v nezbytném rozsahu až do doby změny pokynů. V případě prodlení Objednatele se změnou pokynů není Poskytovatel v prodlení s plněním podle této Smlouvy a jednotlivé dílčí objednávky.
- 1.13. Objednatel není oprávněn objednávat od Poskytovatele nemožné plnění, plnění, které je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 1.14. V případě předpokladu plnění Poskytovatele dle 1.2. v rámci výstavy, která probíhala i v předcházejícím roce, v rozsahu větším o 20% než v předcházejícím roce, nebo u nově zaváděné výstavy, je Objednatel povinen informovat Poskytovatele o zvýšeném předpokladu plnění nejpozději 30 dní před dnem konání výstavy.

Článek II

Dílčí objednávky

- 2.1. Poskytovatel bude poskytovat plnění na základě jednotlivých dílčích objednávek (dále jen „jednotlivá objednávka“, „dílčí objednávka“ či „jednotlivá smlouva“) způsobem uvedeným v této Smlouvě, v dohodnuté kvalitě a lhůtách.
- 2.2. Objednatel objedná u Poskytovatele služby písemně osobním předáním písemné objednávky nebo e-mailem.
- 2.3. Objednávka bude obsahovat závaznou specifikaci poptávaných služeb Poskytovatele a datum plnění. V případě, že objednávané plnění bude rozděleno do dílčích fází, bude objednávka obsahovat také dílčí lhůty pro dokončení těchto jednotlivých fází. Cena za poskytnutí služeb bude určena dle ustanovení o ceně plnění dle této Smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel potvrdí přijetí objednávky písemnou, nebo e-mailovou konfirmací.
- 2.5. Každá jednotlivá objednávka je samostatnou smlouvou a obchodním případem.

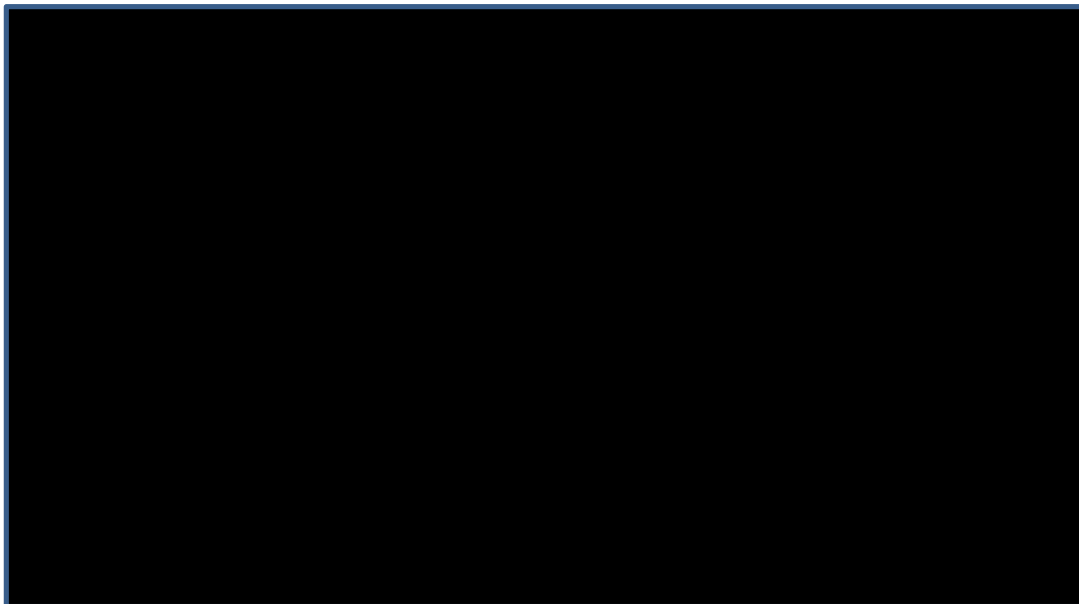
Článek III

Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za plnění na základě dílčích objednávek bude stanovena následovně:

- 3.1.1. pro plnění uvedená pod 1.2. této smlouvy ve výši [REDACTED] Kč za 1 m² plochy výstavního stánku, v takto stanovené ceně budou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele s výjimkou přiměřených nákladů na koberce a přípojky vody (materiál, mzdy, diety, příplatky, ubytovací náklady, doprava, režie apod.). Pokud v rámci plnění dle ust. odst. 1.2. této smlouvy nebude k dispozici některá z položek na skladě konstrukcí dle 1.2., bude cena za toto plnění stanovena dohodou stran.
- 3.1.2. pro plnění uvedená pod 1.3. této smlouvy a realizovaná na území České republiky ve výši [REDACTED] Kč za 1 m² plochy výstavního stánku, v takto stanovené ceně budou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele s výjimkou přiměřených nákladů na koberce, přípojky vody a dopravu (materiál, mzdy, diety, příplatky, ubytovací náklady, režie apod.),
- 3.1.3. pro plnění uvedená pod 1.3. této smlouvy a realizovaná na území Evropské unie mimo Českou republiku ve výši [REDACTED] Kč za 1 m² plochy výstavního stánku, v takto stanovené ceně budou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele s výjimkou přiměřených nákladů na koberce, přípojky vody a dopravu (materiál, mzdy, diety, příplatky, ubytovací náklady, režie apod.),
- 3.1.4. pro plnění uvedená pod 1.4. této smlouvy ve výši [REDACTED] Kč za 1 m² plochy zastřešeného podia, v takto stanovené ceně budou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele (materiál, mzdy, diety, příplatky, ubytovací náklady, doprava, režie apod.),
- 3.1.5. pro plnění uvedená pod 1.5. této smlouvy ve výši [REDACTED] Kč za 1 m² plochy nezastřešeného podia, v takto stanovené ceně budou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele (materiál, mzdy, diety, příplatky, ubytovací náklady, doprava, režie apod.),
- 3.1.6. pro plnění uvedená pod 1.6. této smlouvy bude cena stanovena následujícím postupem:
- Na základě specifikace plnění uvedené Objednatelem v dílčí objednávce Poskytovatel ke každé dílčí objednávce zpracuje a předloží Objednateli k odsouhlasení kalkulaci nákladů na realizaci zakázky. V kalkulaci nebude zohledněn žádný zisk Poskytovatele. Cena za plnění bude součtem výše uvedených schválených nákladů a poloviny zisku Objednatele ze zakázky na realizaci stánku. Za zisk zakázky na realizaci stánku bude pro účely tohoto výpočtu považována tržba bez DPH inkasovaná Objednatelem od koncového zákazníka snižená o výše uvedené schválené náklady.
- 3.1.7. pro plnění uvedená pod 1.7. této smlouvy se cena sjednává v závislosti na výši kumulovaných tržeb Objednatele a Poskytovatele za plnění uvedené v odstavci 1.7, a to za období od počátku příslušného kalendářního roku do 31.12. tohoto roku (dále jen „kumulované roční tržby“), a to procentním podílem na tržbách Objednatele ze zápůjček Fundusu.

Modely kalkulace ceny pro stanovené hranice kumulovaných ročních tržeb:

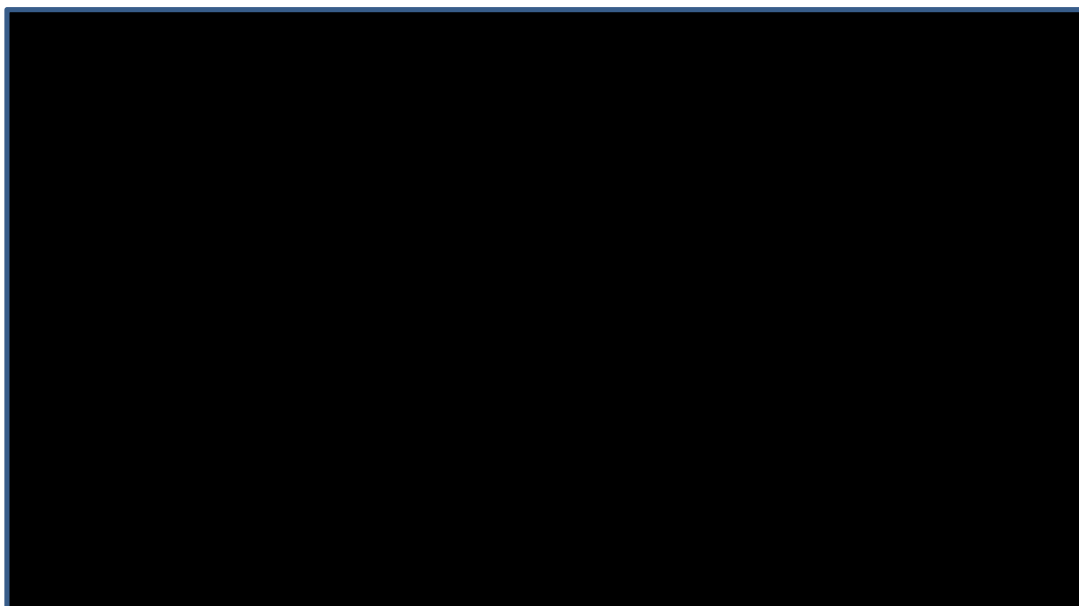


Pro kalkulaci ceny se na začátku kalendářního roku začne používat model č. 1. Pokud kumulované roční tržby Objednatele a Poskytovatele z plnění uvedených pod bodem 1.7 této smlouvy dosáhnou od počátku roku hranice pro model č. 2, začne se pro tržby přesahující hranici používat model č. 2. Obdobně to platí i pro model č. 3.

V případě realizace zápůjčky Fundusu v areálu Objednatele na zajištění jeho akcí (zpravidla doprovodný program výstav, semináře, kulturní akce apod.), které Objednatel neúčtuje koncovému zákazníkovi, je tato služba Poskytovatelem poskytována rovněž bezplatně.

V takto stanovené ceně budou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele (materiál, mzdy, diety, příplatky, ubytovací náklady, doprava, režie apod).

V případě, že Poskytovatel realizuje vlastním jménem a na svůj účet zápůjčku třetí straně na zajištění akce, kterou nepořádá Objednatel, zaplatí Objednateli půjčovné dle následující specifikace:



V takovém případě vyúčtuje Poskytovatel zákazníkovi přiměřené náklady na manipulaci a dopravu zvlášť.

Pro určení příslušného modelu v tomto případě platí obdobně pravidla stanovená pro zápůjčky realizované Objednatelem v areálu Objednatele.

- 3.1.8. pro ostatní plnění bude cena určena na základě nabídkového rozpočtu předloženého Poskytovatelem ke každé jednotlivé objednávce ke schválení. V nabídkovém rozpočtu budou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele a přiměřený zisk, přičemž se smluvní strany zavazují, že cena za každou dílčí objednávku bude odpovídat ceně v místě a čase plnění obvyklé. Schválením nabídkového rozpočtu Poskytovatelem se cena považuje za sjednanou.
- 3.2. Nedílnou přílohu této Smlouvy tvoří jako příloha č. 4 orientační přehled cen plnění Poskytovatele. Smluvní strany shodně prohlašují, že závazné jsou pouze ceny stanovené v odstavcích 3.1.1, 3.1.2., 3.1.3., 3.1.4., 3.1.5., 3.1.6. a 3.1.7. Orientační přehled cen slouží jako pomůcka pro plnění oceňované podle odstavce 3.1.8. a není pro určení ceny těchto plnění na základě jednotlivé objednávky závazný, což smluvní strany výslovně potvrzují.
- 3.3. Cena za poskytnuté plnění na základě dílčí objednávky je splatná na základě jednotlivých faktur vystavených Poskytovatelem.
- 3.4. V případě, že dojde v průběhu poskytování objednaného plnění ke zmenšení rozsahu poskytovaného plnění oproti objednávce, bude cena plnění o tuto část snížena. V takovém případě je Objednatel povinen nahradit Poskytovateli náklady jím vynaložené na již započaté a následně neodebrané plnění.
- 3.5. V případě zvýšení objemu poskytovaného plnění nad rámec dílčí objednávky, bude takové plnění doučtováno v příslušném rozsahu při dodržení výše popsaného způsobu tvorby cen.
- 3.6. Přílohou každé faktury bude nabídkový rozpočet Poskytovatele a/nebo soupis skutečně poskytnutého plnění.
- 3.7. Faktura - účetní a daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní a daňový doklad nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné přílohy touto Smlouvou vyžadované, je Objednatel oprávněn vrátit jej Poskytovateli a požadovat vystavení řádného účetního a daňového dokladu.
- 3.8. Splatnost faktur sjednávají Smluvní strany na 14 dnů od doručení.
- 3.9. Každá Smluvní strana je oprávněna jednostranně započíst jakoukoli splatnou pohledávku vzniklou na základě této Smlouvy a/nebo dílčí objednávky vůči jakékoli pohledávce druhé Smluvní strany plynoucí z této smlouvy, nebo z nájemní smlouvy uzavřené dne 15.8.2017 mezi Objednatelem na straně pronajímatele a Poskytovatelem na straně nájemce.
- 3.10. Smluvní strany se dohodly, že po vyčerpání minimálního rozsahu poskytovaného plnění dle odst. 3.1. tohoto článku, může Poskytovatel poskytovat plnění pro Objednatele za exkluzivní subdodavatelské ceny stanovené vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi Smluvními stranami.

Článek IV Povinnosti Poskytovatele

- 4.1. Poskytovatel je povinen při plnění dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v souladu s příslušnými právními normami.
- 4.2. Poskytovatel si nesmí vlastním jménem a na vlastní účet sjednat realizaci výstavního stánku v areálu Objednatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Výjimku tvoří níže uvedení stávající klienti Poskytovatele, pro které Objednatel tento souhlas uděluje:
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
- 4.3. Poskytovatel je vázán pokyny Objednatele. V případě, že se v průběhu poskytování plnění na základě objednávky objeví skutečnosti, které jednotlivě nebo v souhrnu s ostatními skutečnostmi mají vliv na poskytnutí plnění dle dílčí objednávky či cenu za plnění, sdělí Poskytovatel tyto skutečnosti Objednateli a vyčká dalších pokynů Objednatele. Po dobu, kdy Objednatel nesdělí Poskytovateli nové pokyny, není Poskytovatel v prodlení s poskytnutím plnění na základě této Smlouvy a/nebo dílčí objednávky.
- 4.4. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o všech okolnostech, které zjistil při poskytování plnění na základě dílčí objednávky a které by mohly mít vliv na změnu příkazů Objednatele. Poskytovatel má dále povinnost upozornit Objednatele na nezákonnost, nevhodnost nebo neúčelnost jeho pokynů, jestliže tyto Poskytovatel mohl s vynaložením odborné péče zjistit. Poskytovatel není v žádném případě odpovědný za škodu vzniklou Objednateli v souvislosti s poskytnutím plnění dle nevhodných, nezákonných nebo neúčelných pokynů Objednatele, na kterých Objednatel při poskytování plnění výslovně písemně trval.
- 4.5. Poskytovatel je oprávněn odmítnout poskytnutí plnění na základě dílčí objednávky v případě, že objednávka a/nebo pokyny Objednatele odporují obecně závazným předpisům, anebo pokud nebudou Objednatelem poskytnuty nové pokyny ve stanovené lhůtě, s čímž Objednatel výslovně souhlasí.
- 4.6. Poskytovatel je osobou oprávněnou ze všech autorských a obdobných práv vzniklých plněním na základě dílčí objednávky dle této Smlouvy. Současně s tímto uděluje Poskytovatel Objednateli nevýhradní licenci k bezplatnému užití takových autorských děl, která vzniknou při poskytování plnění a jejichž autorem je Poskytovatel a/nebo jeho zaměstnanec, a to výlučně za účelem, pro který dané autorské dílo vzniklo. Objednatel není oprávněn tato práva převést nebo poskytnout třetí osobě bez předchozího výslovného souhlasu Poskytovatele.
- 4.7. Poskytovatel neodpovídá za obsah, pravdivost či právní přípustnost informací, které mu poskytl Objednatel, a jsou součástí plnění Poskytovatele. V případě sporů z nekalé soutěže či osobnostního sporu souvisejících s informacemi poskytnutými Objednatelem se Objednatel zavazuje poskytnout Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost.

- 4.8. Poskytovatel se zavazuje umožnit Objednateli v běžných provozních hodinách kontrolu nakládání s majetkem Objednatele předaným Poskytovateli podle této smlouvy a prověření dodržování podmínek této smlouvy, včetně namátkové inventarizace.

Článek V Provádění díla a doba plnění

- 5.1. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění na základě dílčích objednávek řádně a v požadované kvalitě, pokud není stanovena, pak v kvalitě obvyklé pro plnění stejného druhu.
- 5.2. Poskytovatel je oprávněn poskytnout plnění dle této Smlouvy i prostřednictvím třetí osoby.
- 5.3. Pokud při plnění na základě dílčí objednávky Poskytovatel zjistí nebo měl zjistit z titulu své odbornosti, že pro řádné a bezchybné splnění svých povinností, je nezbytné provést i plnění, které není specifikováno v této Smlouvě ani v dílčích objednávkách jako součást plnění, anebo jakoukoli vadu, nesrovnalost, omyl anebo nedostatek v pokynech Objednatele, je povinen neprodleně o tom informovat Objednatele a vyzvat ho k doplnění či upřesnění pokynů a nebude pokračovat v plnění souvisejícím s uvedeným zjištěním, dokud Objednatel neupraví anebo nedoplní chybějící anebo neúplné pokyny.
- 5.4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout plnění ve lhůtě stanovené v dílčích objednávkách.
- 5.5. Dílo bude předáno Objednateli v termínu dohodnutém v jednotlivých objednávkách.

Článek VI Závazky Objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje předat Poskytovateli podklady potřebné pro plnění dle dílčích objednávek spolu s dílčí objednávkou, poskytnout Poskytovateli požadovanou a nutnou součinnost a zaplatit za provedení díla na základě objednávky řádně a včas.
- 6.2. Objednatel umožní Poskytovateli na jeho žádost předčasné splnění jednotlivých objednávek, pokud to nebude v rozporu s jejich povahou, oprávněnými zájmy Objednatele, nebo tím nebude omezena realizace ostatních aktivit Objednatele.

Článek VII Povinnost mlčenlivosti

- 7.1. Objednatel i Poskytovatel nejsou oprávněni použít pro sebe nebo jiného jakékoli informace o druhé straně smlouvy, jí používaných technologiích, které tvoří obchodní tajemství a jsou považovány za důvěrné, jakož i jakékoli informace a údaje o osobách, se kterými druhá strana smlouvy spolupracuje, za jiným účelem než za účelem plnění z této Smlouvy.
- 7.2. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel podléhá zákonu č. 340/2015 Sb. o registru smluv a je povinen tuto smlouvu po jejím uzavření zveřejnit. Poskytovatel s takovým zveřejněním souhlasí a toto zveřejnění se nepovažuje za porušení ustanovení této smlouvy o povinnosti mlčenlivosti.
- 7.3. Ustanovení tohoto článku platí i v případě ukončení platnosti této Smlouvy jakýmkoliv způsobem po dobu 3 let ode dne ukončení platnosti této Smlouvy.

Článek VIII Smluvní pokuty

- 8.1. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za poskytnuté plnění dle dílčích objednávek je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení Poskytovatele se splněním předmětu jednotlivých objednávek ve stanovených termínech je Poskyvatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,2 % z celkové hodnoty jednotlivé objednávky bez DPH za každý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta nemá vliv na případnou náhradu škody a do výše škody se nezapočítává. Případná vzniklá škoda může být uplatněna nezávisle na sjednané smluvní pokutě.

Článek IX

Platnost a ukončení Smlouvy

- 9.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to počínaje dnem podpisu do 31.7.2022. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami. Jakákoli změna této Smlouvy je platná jen v písemné formě a po podpisu obou Smluvních stran.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na možnosti ukončení smluvního vztahu výpovědí, a to pouze v případě podstatného porušení smluvní povinnosti jednou ze Smluvních stran. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena druhé Smluvní straně. Výpovědní doba činí 12 (dvanáct) měsíců a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na zkušební lhůtě. Každá ze Smluvních stran je oprávněna ukončit smluvní vztah výpovědí bez udání důvodů, a to pouze v případě, že výpověď podle tohoto ustanovení, která musí mít písemnou formu, bude druhé Smluvní straně prokazatelně doručena nejpozději do 31.10.2017. Výpovědní doba v tomto případě činí 2 (dva) měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 9.4. Za podstatné porušení povinností Poskytovatele se považuje prodlení termínu plnění dle jednotlivé objednávky, za podmínky, že toto prodlení není způsobeno Objednatelem a/nebo porušením povinností Objednatele a porušení povinností Poskytovatele stanovených touto smlouvou v souvislosti se správou majetku Objednatele.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud jedna ze stran uplatní v souladu s touto smlouvou právo výpovědi a druhá strana na základě toho požádá o ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 15.8.2017 mezi Objednatelem na straně pronajímatele a Poskytovatelem na straně nájemce, zanikne i uvedená nájemní smlouva, a to ke stejnému dni jako tato smlouva. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud zanikne nájemní smlouva uzavřená dne 15.8.2017 a druhá strana na základě toho požádá o ukončení této smlouvy, zanikne i tato smlouva, a to ke stejnému dni jako uvedená nájemní smlouva.
- 9.6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že uplatnění ustanovení § 2005 občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na všechna práva a závazky z ní vyplývající a zvláště na plnění a odměny poskytnuté před dnem účinnosti ukončení Smlouvy se tímto vylučuje, tedy že Smluvní strany si v případě ukončení této Smlouvy odstoupením ponechají veškerá plnění poskytnutá vzájemně

na základě a dle podmínek této Smlouvy (tzn. včetně, ale bez omezení, za cenových ujednání zde obsažených), přičemž odstoupením ani jiným způsobem ukončení této Smlouvy nezanikají:

- nároky na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy;
- vzniklé nároky na zaplacení smluvních pokut vzniklé porušením Smlouvy;
- ujednání o povinnosti mlčenlivosti;
- ujednání o volbě práva a řešení sporů; a
- ujednání o obchodním tajemství.

Článek X Ustanovení o neplatnosti

- 10.1. Smluvní strany sjednávají, že pokud bude v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti právního jednání, Smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této Smlouvy bylo dosaženo.
- 10.2. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná či zneplatnitelná, Smluvní strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní Smlouvy.

Článek XI Vzájemná komunikace

- 11.1. Vzájemná komunikace Smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou může probíhat jedním z následujících způsobů, pokud není stanoveno touto Smlouvou jinak:
 - a) písemně doporučeným dopisem,
 - b) písemně datovou schránkou,
 - c) písemně obyčejným dopisem,
 - d) osobně,
 - e) telefonicky,
 - f) písemně elektronickou poštou (e-mailem).
- 11.2. Smluvní strany se zavazují neprodleně si písemně oznámit změny jakýchkoli kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě. Změna těchto údajů je pro druhou Smluvní stranu závazná doručením písemného oznámení.
- 11.3. V případě, že při způsobu komunikace podle odst. 11.1. tohoto článku písm. a), b), c), d) a f) obdrží Smluvní strana nečitelné nebo neúplné dokumenty, popřípadě dokumenty, ohledně nichž vznikne pochybnost o jejich pravosti, zavazuje se neprodleně o této skutečnosti vyrozumět druhou Smluvní stranu a do doby obdržení odpovědi (kterou je druhá Smluvní strana povinna neprodleně odeslat první Smluvní straně; pro doručení odpovědi se použije obdobně ustanovení tohoto článku této Smlouvy) se zavazuje neprovádět žádné úkony na základě takovýchto dokumentů s tím, že k dokumentům, které nebyly podepsány nebo

autorizovány oprávněnými osobami, se do doby doručení odpovědi nepřihlíží a Smluvní strana, které byl doručen takovýto dokument, neodpovídá za jakoukoli případnou škodu vzniklou druhé Smluvní straně.

Článek XII Prohlášení a záruky

12.1. Každá Smluvní strana prohlašuje a zaručuje druhé Smluvní straně, že:

- veškeré informace, které poskytla druhé Smluvní straně v souvislosti s touto Smlouvou, jsou ve všech podstatných ohledech pravdivé a úplné a obsahují veškeré údaje potřebné ke splnění závazků druhé Smluvní strany podle této Smlouvy a nejsou jí známy žádné okolnosti, které by naznačovaly opak,
- tato Smlouva tvoří její platný a vymahatelný závazek.

12.2. Poskytovatel dále prohlašuje a zaručuje Objednateli a Objednatel prohlašuje a zaručuje Poskytovateli, že

- je v plném rozsahu oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit veškeré závazky podle této Smlouvy, uzavřením této Smlouvy neporučil žádný právní předpis ani žádný svůj smluvní nebo jiný závazek nebo povinnost a k uzavření této Smlouvy není potřeba žádné další schválení jakéhokoli státního či jiného orgánu nebo jiné osoby,
- osoby, které podepsaly tuto Smlouvu, byly k tomu řádně oprávněny.

12.3. Obě Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu této Smlouvy nesplňují zákonné podmínky pro prohlášení zahájení insolvenčního řízení na majetek jedné ze Smluvních stran a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly způsobit zahájení insolvenčního řízení na majetek jedné nebo druhé Smluvní strany.

12.4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré prohlášení a záruky podle tohoto článku budou platit a budou pravdivé po celou dobu trvání této Smlouvy.

Článek XIII Výkladová ustanovení

13.1. Záhloví článků a odstavců a další členění v této Smlouvě jsou uvedeny pouze pro lepší orientaci a při výkladu této Smlouvy se na ně nebere zřetel.

13.2. Odkazy na článek, odstavec nebo část představují odkazy (kde to umožňují souvislosti) na článek, odstavec nebo část této Smlouvy.

13.3. Slova s významem v jednotném čísle v případech, kdy to umožňují souvislosti, zahrnují rovněž číslo množné a naopak.

13.4. Slova v mužském rodě zahrnují rod ženský a naopak a slova v obou rodech zahrnují v náležitých případech i společnost.

13.5. Zajištění jakéhokoli souhlasu nebo svolení podle této Smlouvy se vyžaduje před faktickým uskutečněním či provedením události či právního jednání, k níž se vztahuje, a každý takový souhlas či svolení je účinný pouze tehdy, když je udělen písemně.

- 13.6. Odkazy obsažené v této Smlouvě na zákony a právní předpisy zahrnují a týkají se odkazů na zákony a právní předpisy v jejich platné, upravené, sloučené nebo nahrazené podobě a odkaz na zákon rovněž zahrnuje i právní předpisy od něho odvozené.

Článek XIV

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Ustanoveními o sankcích za neplnění dle této Smlouvy, není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody, prokazatelně vzniklé nedodržením závazků ze Smlouvy.
- 14.2. Veškeré písemnosti mezi Smluvními stranami doručované doporučenou poštou se v pochybnostech považují za doručené třetí den po odeslání a adresu uvedenou jako sídlo druhé strany ve veřejném rejstříku.
- 14.3. Tato Smlouva je závazná i pro právní nástupce obou Smluvních stran.
- 14.4. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory se budou snažit řešit smírnou cestou. Smluvní strany si sjednávají pro případ soudního sporu místní příslušnost soudu v Českých Budějovicích.
- 14.6. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.7. Jakékoli změny nebo dodatky k této Smlouvě musí být provedeny formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, jež se stanou součástí této Smlouvy. Jakákoli dohoda o ukončení této Smlouvy musí mít písemnou formu.
- 14.8. Smluvní strany svým podpisem níže stvrzují, že si Smlouvu přečetly a že vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy

1. Specifikace standardního výstavního stánku
2. Předávací protokol skladu konstrukcí
3. Předávací protokol skladu Fundusu
4. Orientační přehled cen plnění Poskytovatele

V Č. Budějovicích dne 15.8.2017

V Č. Budějovicích dne 15.8.2017

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

Ing. Leoš Kutner, MBA
předseda představenstva

Ing. Rudolf Střítecký
jednatel