

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	454 poř. číslo	2025 rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem,

ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561, DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

VeSt Ostrava s.r.o.

Sídlo: Vítkovická 3299/3a, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 47666099

DIČ: CZ47666099

Zastoupená: [zastoupený] jednatel společnosti

Bankovní spojení: Fio banka a.s., č. účtu: 2501574693/2010

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 10054

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: oprava prostor chemické a technické služby Integrovaného výjezdového centra Ostrava-Zábřeh dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).

3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 08.07.2025, která byla na základě zadávacího řízení č. 239/2025/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je Integrované výjezdové centrum Ostrava-Zábřeh, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava.

V. Čas plnění

1. Staveniště bude předáno dne 01.09.2025. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis.
2. Stavební práce budou zahájeny ihned po předání staveniště zhotoviteli.
3. Stavební práce budou dokončeny a dílo bude předáno objednateli **nejpozději do 03.10.2025.**
4. Zabezpečení zařízení staveniště bude probíhat na náklady zhotovitele, přičemž umístění objektů zařízení staveniště musí být předem odsouhlaseno objednatelem.
5. Staveniště bude vyklizeno a zařízení staveniště bude odstraněno do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo podle položkového rozpočtu je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	186 954,00 Kč
DPH 21 %	39 260,00 Kč
Cena včetně DPH	226 214,00 Kč

2. Podrobná kalkulace celkové ceny díla (soutpis prací) tvoří přílohu č. I této smlouvy.
3. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena díla bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla je možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena. V tom případě bude cena díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle aktuálního znění ÚRS ve výši maximálně 100 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;

- c) v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů. Dojde-li ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv změny ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále také „faktura“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
 - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
 - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
 - d) součástí faktury musí být předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatel. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
5. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: **msk.uctarna@hzscr.cz**. Zhotovitel je přitom povinen zvolit pouze jednu z uvedených forem faktury včetně příslušného způsobu jejího doručení.
6. Nehude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve fakturě bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla platnými normami, předpisy a technologickými postupy.

3. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby, její provádění kvalifikovanými pracovníky a koordinaci všech prací v rozsahu předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
5. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věci objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věci objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel po předcházejícím písemném upozornění objednatele pokračovat v provádění prací. Bude-li při kontrole zjištěno, že provedené práce neodpovídají parametrům daným soupisem prací, provede zhotovitel opravy na své vlastní náklady.
7. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a dodaných materiálů pro stavbu a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Pravidelné kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou týdně.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnosti, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště. V rámci předání staveniště bude sepsán Zápis ve věci projednání podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
9. Objednatel určí zhotoviteli napojovací body (voda, elektrická energie).
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a na svůj náklad odstranit odpad vzniklý činností zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit, aby pracovníci, kteří se podílejí na realizaci díla, respektovali pokyny příslušníků objednatele při případném vyhlášení výjezdu jednotek požární ochrany k zásahu.
12. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby v souvislosti s realizací díla nebyla způsobena škoda objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejímu zmírnění. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.
13. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 250 000 Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla a po dobu trvání záruční doby. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele originál nebo ověřenou kopii dokladu vystaveného pojišťovnou v průběhu realizace plnění a po dobu trvání záruční doby.
14. Zhotovitel je povinen přizpůsobit provádění prací organizačnímu režimu IVC Ostrava-Zábřeh tak, aby nedošlo k narušení jeho provozu.
15. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí včetně odpovědného nakládání s odpady vzniklými při plnění předmětu smlouvy.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah i záznamy stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran stanovisko k zápisu druhé smluvní strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
3. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Záznamy do stavebního deníku budou prováděny denně a čitelně.
4. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol, zápis nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem a současně mu v téže lhůtě předat doklady nutné pro zahájení přejímacího řízení (certifikáty materiálů, prohlášení o shodě dodaných materiálů a výrobků). Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré doklady v českém jazyce anebo k dokladům v cizím jazyce přiložit jejich ověřený překlad do českého jazyka. Pokud doklady zhotovitel nepředá, nebude přejímací řízení zahájeno.
3. Přejímací řízení se uskuteční v místě plnění uvedeném v této smlouvě.
4. V případě zjištění vad v přejímacím řízení bude stanovena lhůta k jejich odstranění.

XI. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě. Za vadu se přitom považuje odchylka v kvalitě, v rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN, je-li zavíněna zhotovitelem.
2. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době **36 měsíců**.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele / telefonicky na tel. č. [REDACTED] / e-mailem na [REDACTED].
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.

7. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo tuto vadu odstranit sám nebo zajistit její odstranění třetí osobou s tím, že zhotovitel uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady.

XII. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy, které zakládá právo na odstoupení od smlouvy, zejména tyto případy:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném čase plnění podle čl. V. této smlouvy,
 - b) neprovedení díla v požadované kvalitě podle této smlouvy,
 - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XI. této smlouvy ve sjednané lhůtě.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se netýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem podle této smlouvy, objednatel je oprávněn uplatnit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. XII. odst. 1 za dobu od počátku prodlení do dne odeslání písemného odstoupení od smlouvy.

5. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu plnění této smlouvy a nevyrozuje o tom ihned objednatel, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

XIV. Závěrečná ujednání

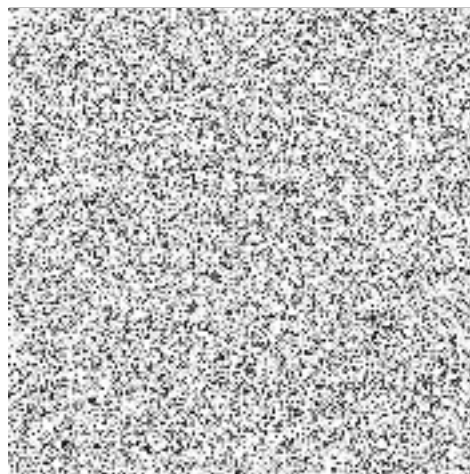
1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po splnění této smlouvy.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
12. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet.

Ostrava dne:

Ostrava dne: 30.7.2025

.....
za objednatele
brig. gen. Ing. Radim Kuchař
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje



Položkový rozpočet stavby

Datum: 14.07.2025

Stavba : Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh

Objednatel : IČO :
DIČ :

Zhotovitel : VeSt Ostrava IČO : 47666099
DIČ :

Za zhotovitele :



Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	12 %	0,00
DPH	12 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	186 954,00
DPH	21 %	39 260,00
Cena celkem za stavbu		226 214

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 12 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
1 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	226 214	0	186 954	39 260	100,0
Celkem za stavbu	226 214	0	186 954	39 260	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 12 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
1	1 mokrý špinavý provoz E125	137 131	0	113 331	23 800	60,6
1	2 kaml D111	89 083	0	73 622	15 461	39,4
Celkem za stavbu		226 214	0	186 954	39 260	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	11,9	22 583	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1,8	3 379	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	0,4	746	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	0,6	1 101	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	9,9	18 726	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	3,6	0	6 749	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	23,1	0	43 883	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	4,7	0	8 966	0	0	0
725 Zařizovací předměty	12,5	0	23 782	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	2,3	0	4 381	0	0	0
781 Obklady keramické	14,4	0	27 312	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních	1,8	3 438	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3,1	5 958	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	0,3	488	0	0	0	0
999 Poplatky za skládky	0,9	1 713	0	0	0	0

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	7,1	13 440	0	0	0	0
H771	Zemní práce	1,6	3 024	0	0	0	0
Celkem za stavbu		100,0	74 594	115 072	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztižené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	mokrý špinavý provoz E125	JKSO	
Objekt			SKP	
1		Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
023-25		Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
HSV celkem	64 356	Ztlžené výrobní podmínky		0
Z PSV celkem	48 975	Oborová přírážka		0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit		0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	113 331	Zařízení staveniště		0
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	113 331	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	113 331	Ostatní náklady celkem		0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		113 331 Kč	
DPH	21,0 %		23 800 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč	
DPH	0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			137 131 Kč	

Poznámka :

Stavba :	023-25 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	mokrý špinavý provoz E125

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	22 548	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	200	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	1 056	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	14 916	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	3 231	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	5 586	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	475	0	0	0	0
H771 Zemní práce	1 764	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	31 815	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	4 450	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	3 248	0	0	0
781 Obklady keramické	0	9 462	0	0	0
999 Poplatky za skládky	1 678	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	12 902	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	64 356	48 975	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	114 840	0
Oborová přírážka	0	0,0	114 840	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	114 840	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	114 840	0
Zařízení staveniště	0	0,0	114 840	0
Provoz investora	0	0,0	114 840	0
Kompletační činnost (iČD)	0	0,0	114 840	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	114 840	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	023-25 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	mokrý špinavý provoz E125

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	120901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	2,72	8 282,00	22 547,76
	Celkem za	1 Zemní práce				22 547,75
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	2,50	80,00	200,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				200,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	612421615R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	3,00	352,00	1 056,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				1 056,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
4	631312611R16	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 (B 20) s polypropylenovými vlákny 0,6 kg / m3, spádová	m2	18,15	613,00	11 125,95
5	632411150R00	Poděr ze SMS ruční zpracování, (dobetonování sprchových vaničky)	kpl	1,00	3 790,00	3 790,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				14 915,95
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
6	952901111R00	Vyčištění burlov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,85	125,00	3 231,25
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 231,25
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
7	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
8	965081213U00	Bour dlaždi keram tl.-10 mm >1m2	m2	18,15	170,00	3 085,50
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				5 585,50
Díl: 97		Prorážení otvorů				
9	978059531R00	Očsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,50	190,00	475,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				475,00
Díl: H771		Zemní práce				
10	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 16 m	%	252,00	7,00	1 764,00
	Celkem za	H771 Zemní práce				1 764,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
11	721110917R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,00	5 450,00	5 450,00
12	721171109RM3	Potrubí z plastu odpadní hrdlové	kpl	1,00	3 115,00	3 115,00
13	721211911U00	Mříž vpusť liniová podlahová štěrhinová nerez vč. dodávky (zakázková výroba) dl. 1m	kus	1,00	23 250,00	23 250,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				31 815,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
14	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast úprava vodovodního přívodu prašek	kpl	1,00	4 450,00	4 450,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				4 450,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
15	725810401R00	Ventil rohový	soubor	2,00	245,00	490,00
16	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	85,00	85,00
17	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00	18,00	18,00
18	75203	Demontáž baterií stojánkových otočných střední pipa	ks	1,00	2 655,00	2 655,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				3 248,00
Díl: 781		Obklady keramické				
19	602016195R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	4,00	75,00	300,00
20	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	4,00	85,00	340,00
21	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tl.melo do 400x250 mm	m2	2,50	860,00	2 150,00
22	781497111RS1	Lišta ukončovací k obkládáním	m	2,50	225,00	562,50
23	585820001	Tmel lepicí	kg	125,00	12,50	1 562,50
24	585865004	Tmel spárovací	kg	8,00	115,00	920,00

Položkový rozpočet

Stavba :	023-25 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	mokrý špinavý provoz E125

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	585856006	Tmel silikon	bm	4,00	63,00	252,00
26	59635023	Obklady keramické	m2	4,00	785,00	3 140,00
27	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	94,11	2,50	235,28
	Celkem za	781 Obklady keramické				9 462,28
Díl:	999	Poplatky za skládky				
28	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,85	245,00	1 678,25
	Celkem za	999 Poplatky za skládky				1 678,25
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
29	035978111R00	Odvoz suti na skládku do 1km	t	6,85	402,00	2 753,70
30	035978121R00	Odvoz suti na skládku zkd 1km	t	137,00	23,50	3 219,50
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,85	180,00	1 233,00
32	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,85	22,00	150,70
33	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,85	320,00	2 192,00
34	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	4,25	789,00	3 353,25
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				12 902,15

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	kampl D111	JKSO	
Objekt			SKP	
1		Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
023-25		Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	9 203	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	64 419	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		73 622	Zařízení stavenišť	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		73 622	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		73 622	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		73 622 Kč
DPH	21,0 %		15 461 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			89 083 Kč

Poznámka :

Stavba :	023-25 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Rozpočet : 2
Objekt :	1 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	komp/D111

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 315	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	600	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 650	0	0	0	0
H771 Zemní práce	1 638	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	6 564	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	11 705	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	4 375	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	19 855	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	4 379	0	0	0
781 Obklady keramické	0	17 542	0	0	0
CELKEM OBJEKT	9 203	64 419	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	74 827	0
Oborová přírážka	0	0,0	74 827	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	74 827	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	74 827	0
Zařízení staveniště	0	0,0	74 827	0
Provoz investora	0	0,0	74 827	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	74 827	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	74 827	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	023-25 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Oprava prostor ChTS IVC Ostrava-Zábřeh	kampl D111

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	3112/1186RT2	Zapravení drážek	mb	2,50	270,00	675,00
2	342255024RT1	Příčky z porobetonu II. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	2,20	1 200,00	2 640,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				3 315,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
3	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl Tiefengrund	m2	8,00	75,00	600,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				600,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
4	632411150R00	Podtěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm (dobetonování sprchových koutů)	kp!	1,00	3 650,00	3 650,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				3 650,00
Díl: H771		Zemní práce				
5	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 16 m	%	252,00	6,50	1 638,00
	Celkem za	H771 Zemní práce				1 638,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
6	711212001R00	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	8,00	640,00	5 120,00
7	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna vč. koutů	m	8,25	175,00	1 443,75
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				6 563,75
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
8	721110917R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí	kus	1,00	2 405,00	2 405,00
9	721171109RM3	Potrubí z plastu odpadní hrdlové	kp!	1,00	3 250,00	3 250,00
10	721211911U00	Mříž vpusť liniová podlahová DN 40/50 vč. dodávky	kus	1,00	6 050,00	6 050,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				11 705,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
11	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast	kpl	1,00	4 150,00	4 150,00
12	722201212R00	Nástěnka pro pevné trubky 20xR1/2	kus	1,00	225,00	225,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				4 375,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
13	72503	D+M montáž sprchových baterií	kpl	1,00	2 850,00	2 850,00
14	725229107R00	Montáž zásten oboustranně upevněných	soubor	1,00	3 750,00	3 750,00
15	55484439.A	Zastěna otvřívavá šířka 900mm	kus	1,00	13 255,00	13 255,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				19 855,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
16	771575107R00	Montáž podlah keram., rozně hladké, 1m2, 20x20 cm	m2	2,00	835,00	1 670,00
17	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednoll.	m2	2,00	140,00	280,00
18	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	2,00	52,00	104,00
19	59763000.A	Dlažba	m2	3,00	775,00	2 325,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 379,00
Díl: 781		Obklady keramické				
20	602016195R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	8,00	71,00	568,00
21	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	2,00	85,00	170,00
22	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 400x250 mm	m2	8,00	880,00	7 040,00
23	781497111RS1	Lišta ukončovací k obkladům	m	4,00	242,00	968,00
24	585820001	Tmel lepicí	kg	50,00	15,00	750,00
25	585866004	Tmel spárovací	kg	5,00	121,00	605,00
26	585866006	Tmel silikon	bm	8,00	64,00	512,00
27	59635023	Obklady keramické	m2	9,00	764,00	6 876,00
28	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	175,65	0,30	52,69
	Celkem za	781 Obklady keramické				17 541,69

