

# SMLOUVA / DODATEK O SERVISNÍM PRONÁJMU ČISTÍCÍCH ROHOŽÍ

**Lindström s.r.o.**, Skandinávská 999, CZ-267 53 Žebrák, IČO: 65411366, DIČ CZ65411366, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44520, ("Pronajímatel") jako pronajímatel (dále též „Pronajímatel“) uzavírá tímto s nájemcem uvedeným níže nájemní smlouvu s obsahem uvedeným níže, jejímž předmětem je závazek pronajmout tímto čistící rohože níže uvedenému nájemci a závazek tyto rohože dodávat, vyměňovat a prát, a závazek níže uvedeného nájemce za tento nájem hradit pronajímateli nájemné a náklady spojené s tímto nájmem:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nájemce (dále též "Zákazník")                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Město Písek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| IČO Zákazníka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            | DIČ Zákazníka: |                                                | Jiné:                           |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 00249998                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            | CZ00249998     |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Dodací údaje (název a adresa umístění rohože):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                |                                                | Město a PSČ                     |                              | <b>Nová smlouva</b><br>Nové zákaznické číslo zákazníka:<br><div></div><br><b>Dodatek- nahrazuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu.</b><br>Stávající zákaznické číslo zákazníka:<br><div></div><br><b>Dodatek- doplňuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu.</b><br>Stávající zákaznické číslo zákazníka:<br><div></div> |
| Městská policie Písek, Alšovo nám. 85/14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                |                                                | 397 01 Písek                    |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Fakturační adresa:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                |                                                | Město a PSČ                     |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Velké náměstí 114/3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                |                                                | 397 01 Písek                    |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Poštovní údaje (adresát, ulice, číslo):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                |                                                | Město a PSČ                     |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kontaktní osoba pro fakturaci:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                |                                                | Tel.                            |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| E-mail:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| e-podatelna@mupisek.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kontaktní osoba pro službu (je-li jiná než kontaktní osoba pro fakturaci):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                |                                                | Tel.                            |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| E-mail:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1. PRODUKTY A CENY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Produkty a služby dohodnuté pro Zákazníka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Rozměr rohože                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Kód rohože | KS rohoží      | Frekvence výměny v průběhu fakturačního období | Cena pronájmu / ks / týden / Kč | Cena praní / ks / týden / Kč | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 115X200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | MBW2       | 2ks            | 1x28dní                                        | 166.75kč                        | 15kč                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 85x75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MBW0       | 1ks            | 1x28dní                                        | 81.5kč                          | 15kč                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2. DALŠÍ KOMETÁŘE, UMÍSTĚNÍ ROHOŽÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Datum zahájení služby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                | Rohože položil:                                |                                 | Area code :                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 28.7.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                | technik                                        |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Velcro: ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                | Otevírací doba:                                |                                 | Branch code:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| První rozvážka (KT):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                | Kód prodejce:                                  |                                 | Kategorie zákazníka:         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 31.KT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Detailní adresa a rozmístění rohoží:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2x 115x200 hned za vchodovými dveřmi, 1x 85x75 v přízemí pod schody do 1. patra. Pozor - musí otevřít velitel směny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3. VÝMĚNY A DODÁVKY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pronajímatel se zavazuje za účelem jejich pronájmu dodat a vyměňovat rohože, jak je sjednáno v této smlouvě, nebude-li později sjednáno jinak. Dodávky budou prováděny bez zvláštního dodacího listu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4. ZMĚNY VE SLUŽBÁCH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Zákazník může změnit množství rohoží nebo frekvenci jejich výměn prostřednictvím oddělení služeb zákazníků Pronajímatele. Snižování počtu pronajímáných rohoží může ale být nejvýše 50% (padesát procent) z množství rohoží sjednaného v této smlouvě. Zákazník potvrdí změnu písemně (např. e-mailem nebo faxem). Výše fakturace v důsledku změn množství rohoží se tímto poměrně změní. Zákazník bude ihned informovat Pronajímatele o jakýchkoli skutečnostech ovlivňujících provedení nebo kvalitu sjednaných služeb.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5. CENA ZA SLUŽBU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Nájemné, náklady a další poplatky za rohože vycházejí z částek uvedených v aktuálním ceníku. Případné úpravy nájemného, nákladů a dalších poplatků musí být oznámeny nejméně jeden (1) měsíc předem. Ceny nezahrnují daň z přidané hodnoty. Sjednané nájemné, náklady a další poplatky jsou splatné i v případě, že výměna rohoží nebyla možná z důvodů na straně Zákazníka.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6. VYŠŠÍ MOC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| V případě zásahu vyšší moci bude Pronajímatel neprodleně informovat Zákazníka o vlivu na plnění této smlouvy. Vyšší moci je např. stávka, škody způsobené počasím a přírodními podmínkami, požár, katastrofa, válka atp. Existence vyšší moci vylučuje odpovědnost Pronajímatele za neplnění této smlouvy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7. VLASTNICKÁ PRÁVA A ODPOVĚDNOST I                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pronajímatel je vlastníkem pronajímáných rohoží a má výhradní právo je prát a vyměňovat. Zákazník je odpovědný za škodu způsobenou ztrátou, poškozením nebo zničením rohoží (z jakéhokoli důvodu) v době, kdy je má v držení a zaplatí paušální náhradu škody v souladu s aktuálním přehledem výše těchto náhrad. Současná paušální náhrada škody za ztracenou, poškozenou nebo zničenou rohož o velikosti: MBW0/MXW0/MPW0:1865 Kč, MBW1/MXW1/MPW1:2275 Kč, MBW2/MXW2/MPW2:3373 Kč, MBW10/MXW10/MPW10: 3980 Kč, MBW4/ MXW4: 4390 Kč, ERM50-49R: 2846 Kč, ERM51R: 4536 Kč, ERM10R: 1306 Kč, ERM11R: 3318 Kč, ERM12R: 4718 Kč, CZ417 /CZ418 /CZ419:7661,28 Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8. PLATNOST SMLOUVY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva je platná a účinná po dobu jednoho (1) roku („smluvní období“). Po uplynutí tohoto období bude smlouva vždy automaticky obnovena na období dalšího jednoho (1) roku, nebude-li písemně vypovězena nejpozději dva (2) měsíce před koncem smluvního období.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9. UKONČENÍ SMLOUVY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Jestliže kterákoliv strana neplní své smluvní závazky, je druhá strana oprávněna ukončit smlouvu před skončením smluvního období písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou. Jestliže Zákazník ukončí smlouvu před koncem smluvního období z jakéhokoli jiného důvodu, zaplatí Pronajímateli náhradu vzniklých nákladů v paušální výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období. V případě, že Zákazník neplatí jakékoliv platby Pronajímateli v době splatnosti, je Pronajímatel oprávněn ukončit smlouvu odstoupením od této smlouvy bez předchozího upozornění. Smlouva odstoupením od smlouvy ze strany Pronajímatele zaniká k okamžiku doručení tohoto písemného odstoupení od smlouvy Pronajímatelem Zákazníkovi. Zákazník je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu z důvodů, kvůli kterým Pronajímatel odstoupil od této smlouvy ve výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období. |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10. PLATEBNÍ PODMÍNKY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Fakturační období jsou čtyři (4) týdny, splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího odeslání. Smluvní pokuta bude 0,05% za každý den prodlení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11. ZPŮSOB PLATBY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bankovním převodem (bankovní účet Lindström s.r.o. číslo 6558017036/5500)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12. SPORY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Smluvní strany se budou za všech okolností snažit urovnat své spory přátelsky vzájemnou dohodou. Nebude-li dosaženo dohody, bude věc předána českému soudu příslušnému dle sídla Pronajímatele.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13. DATUM A PODPISY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, po jednom pro každou smluvní stranu. Zástupci smluvních stran potvrzují a ubezpečují, že mají plnou právní moc a právo k podpisu této smlouvy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                |                                                |                                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                         |                         |           |        |                         |                      |
|-------------------------|-------------------------|-----------|--------|-------------------------|----------------------|
| JUDr. Ing. Michal Čapek |                         | 24.7.2025 |        |                         |                      |
| Datum                   | Jméno (hůlkovým písmem) | Zákazník  | Datum  | Jméno (hůlkovým písmem) | Lindström, s.r.o.    |
|                         | starosta                |           |        |                         | sales representative |
| PODPIS                  | Pracovní pozice         |           | PODPIS | Pracovní pozice         |                      |

Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41). Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Písek dne 17.07.2025 usnesením č. 430/25.