

**Objednatel:** Město Vrchlabí  
**Sídlo:** Zámek 1, 543 01, Vrchlabí 1  
**Zastoupený:** IČO: [redacted] starostou města  
**IČO:** 002 78 475  
**DIČ:** CZ00278475  
**Bankovní spojení:** [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** [redacted]  
**Sídlo:** Musorgského 1023/7, 148 00 Praha 4 - Kunratice  
**IČO:** 031 89 562  
**DIČ:** CZ8401190193  
**Bankovní spojení:** [redacted]

(dále společně jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## D O D A T E K č. 1 K E S M L O U V Ě O D Í L O

### I.

#### Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 05. 2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování díla „**Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru**“.

V souvislosti s rekonstrukcí bývalého kina a jeho přestavbou na městského divadlo ve Vrchlabí (dále jen „projekt“) si objednatel nechal zpracovat projektovou dokumentaci pro společné řízení (DUR+DSP) a v současné době připravuje výběrové řízení na navazující stupně projektové dokumentace, a to dokumentaci pro provádění stavby a zadání stavby. Pro úspěšnou realizaci projektu je nezbytné, aby obě dokumentace byly vzájemně sladěny a koordinovány.

Za účelem zajištění návaznosti a bezproblémové realizace projektu je nutná úzká koordinace mezi oběma zhotoviteli, zejména v oblasti technických řešení, harmonogramu a předávání podkladů. Tento dodatek proto upravuje rozsah činností zhotovitele návrhu interiéru v oblasti spolupráce a koordinace s vybraným zhotovitelem navazujících stupňů, a to v souladu s aktuálními potřebami projektu a v zájmu objednatele.

Z tohoto důvodu je velmi užitečné, ze obě dokumentace vzniknou ve vzájemné časové i informační provázanosti.

Na základě shora uvedených skutečností se objednatel rozhodl pro dodatek ke smlouvě.

2. Z důvodů výše uvedených se strany dohodly na provedení změn smlouvy, spočívajících ve zpřesnění a konkretizování některých odstavců smlouvy a stanovení odpovědnosti a způsobu řešení případných kolizí mezi oběma dokumentacemi, což přispěje k efektivnímu průběhu projektu a minimalizaci rizika zpoždění či vícenákladů.

## II.

### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohodly na následujících změnách smlouvy takto:

#### **Článek II. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:**

- „2. Předmětem smlouvy je vypracování dokumentace návrhu interiéru Městského divadla Vrchlabí včetně dopracování do podrobnosti projektu pro provádění interiéru pro vybrané prvky.“

#### **Článek III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:**

- „1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru“ v plném rozsahu určeném nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení.“

#### **Článek III. odst. 4. smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:**

„Zhotovitel zpracuje a objednateli předá i položkový rozpočet vybraných prvků určených pro dopracování do podrobnosti DPS – dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy).“

#### **Článek IV. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:**

- „2. Termíny odevzdání:

Zhotovitel provede a předá etapu díla **I. příprava zakázky** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **10 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **II. dokumentace – koncept** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **24 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **III. dokumentace – čistopis** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **32 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu díla **IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy) nejpozději do **32 týdnů** od zahájení prací.

Zhotovitel provede a předá etapu **V. nadstandardní služby** (jak je specifikováno v čl. III. odst. 3 smlouvy a to za předpokladu zájmu objednatele o zpracování této etapy) nejpozději do **42 týdnů** od zahájení prací.“

**Článek VI. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se takto:**

„2. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem. Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy takto:

• **I. příprava zakázky + II. dokumentace – koncept**

- částku 480.000 Kč je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy

• **III. dokumentace – čistopis**

- částku 230.000 Kč je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy

• **IV. dopracování do podrobnosti DPS pro vybrané prvky**

- částku 240.000 Kč je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy

• **V. nadstandardní služby** (bude zpracováno v případě zájmu objednatele)

- částku 145.000 Kč za část „návrh vizuálního stylu, grafický návrh“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy,
- částku 85.000 Kč za část „návrh orientačního systému“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy,
- částku 165.000 Kč za část „vizualizace a animace“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy,
- částku 105.000 Kč za část „fyzický model“ (dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla objednatelem dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy.“

**Článek VII. odst. 5. smlouvy se doplňuje takto:**


„5. Postup zpracování díla bude se zadavatelem průběžně konzultován. Za tímto účelem budou ze strany objednatele svolávány kontrolní dny za účasti objednatele a zhotovitele popř. dalších osob, **a to v maximálním počtu 10 (deset)**. Náplní těchto kontrolních dnů budou informace o postupu prací na díle, řešení případných problémů aj. Tyto kontrolní dny bude po předchozí domluvě se zpracovatelem svolávat objednatel dle aktuální potřeby a bude určovat jejich formu (prezenčně v sídle objednatele, dálkovým způsobem apod.). Cena za plnění tohoto závazku je zahrnuta v celkové ceně díla.“

**Článek X. odst. 1 smlouvy se doplňuje takto:**

- „1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (**části díla dle specifikace v čl. III. odst. 3 smlouvy**) za každý den prodlení.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu a tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
6. Dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s jeho uveřejněním (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
  - identifikace smluvních stran:
    1. smluvní strana - Město Vrchlabí  
Zámek 1, 543 01, Vrchlabí 1  
IČO: 00278475  
ID datové schránky: f77btm4
    2. smluvní strana -   
Musorgského 1023/7, 148 00 Praha 4 - Kunratice  
IČO: 031 89 562  
ID datové schránky: 8y7rjtq

- vymezení předmětu smlouvy:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – „**Městské divadlo Vrchlabí – návrh interiéru**“ – zpřesnění a konkretizování odstavců smlouvy a stanovení odpovědnosti a způsobu řešení případných kolizí

- cena: —

- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V *Praze* dne *11.7.2025*

Ve Vrchlabí dne *14.7.2025*

