

Níže uvedeného dne měsíce a roku, smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Magistrát Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ00081531

Zastoupeno na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucí odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Bc. Eva Kurešová, koordinátor investic odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

A

1. Patrik Hart

se sídlem: Malečov 9, 403 27 Malečov

IČO:

DIČ: CZ7101142895

zastoupeno: Patrik Hart

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Patrik Hart

bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SML1030416

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 5. 2025 Smlouvu o dílo č. SML1030416, jejímž předmětem bylo plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava opěrné zdi Pod Hůrkou“ (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Tento dodatek č. 1 je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava opěrné zdi Pod Hůrkou“.

3. Potřeba víceprací a méněprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení. Vícepráce a méněpráce jsou konkrétně vymezeny v příloze č. 1 změny během výstavby (dále jen „ZBV“), který je nedílnou součástí tohoto Dodatku. Změna závazku ze Smlouvy o dílo je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo se tímto Dodatkem mění tak, že Část V. odst. 1 nově zní:

„1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

	Bez DPH	DPH	včetně DPH
Cena dle Smlouvy o dílo	688 500,00 Kč	144 585,00 Kč	833 085,00 Kč
Hodnota víceprací	46 844,36 Kč	9 837,32 Kč	56 681,68 Kč
Hodnota méněprací	97 244,55 Kč	20 421,36 Kč	117 665,91 Kč
Cena celkem	638 099,81 Kč	134 000,96 Kč	772 100,77 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Nedílnou součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
 - Změny během výstavby
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

25. 07. 2025

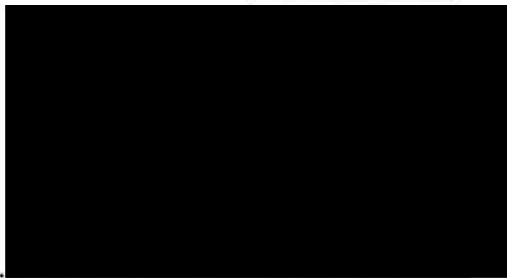


Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za Zhotovitele:

V Malečově dne

4.8.25



Patrik Hart

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava opěrné zdi - Pod Hůrkou 3616/2 - vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

46 844,36

DPH základní
snížená

Základ daně

46 844,36

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

9 837,32

0,00

Cena s DPH

v CZK

56 681,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

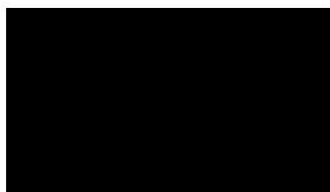
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrné zdi - Pod Hůrkou 3616/2 - vícepráce

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo:

Datum: 3. 7. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

46 844,36

D 1

Zemní práce

26 146,13

1	K	113108315	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 15 cm	m2	9,800	29,59	289,98
2	K	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	8,500	1 585,28	13 474,88
3	K	162201203	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem	m3	8,500	500,86	4 257,31
4	K	174101102	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	8,500	955,76	8 123,96

D 5

Komunikace

14 698,23

5	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm štěrkodrtí frakce 0-63 mm	m2	9,800	188,40	1 846,32
6	K	577151113	Beton asfalt. ACO 16+ ohrusný, š. do 3 m, tl. 6 cm	m2	9,800	601,03	5 890,09
7	K	577171125	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 8 cm	m2	9,800	710,39	6 961,82

D ON

Ostatní náklady

6 000,00

8	K	OST4	Dopravní značení na stavbě	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
---	---	------	----------------------------	--------	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava opěrné zdi - Pod Hůrkou 3616/2 - méněpráce.

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 7. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-97 244,55

DPH základní
snížená

Základ daně

-97 244,55

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-20 421,36

0,00

Cena s DPH

v CZK

-117 665,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

ko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava opěrné zdi - Pod Hůrkou 3616/2 - méněpráce.

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-97 244,55

D 1 Zemní práce

-22 469,67

1	K	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	17,600	-13,79	-242,70
2	K	181301102	Rozprostření omice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	40,000	-356,57	-14 262,80
3	K	5832012	Zemina zahradní, tříděná 0/8	t	10,800	-340,03	-3 672,32
4	K	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	40,000	-103,85	-4 154,00
5	K	00572420	Směs travní parková III. dekorativní PROFI	kg	1,000	-137,85	-137,85

D 5 Komunikace

-21 636,26

6	K	564851111.1	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	25,300	-234,35	-5 929,06
7	K	59245111	Dlažba zámková betonová skladebná 200 x 100 x 60 mm, barevná	m2	10,815	-487,07	-5 267,66
8	K	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	25,300	-412,63	-10 439,54

D M21 Elektromontáže

-15 000,00

9	K	210100000RAC	Rozvaděče HDS + montáž	kompl	1,000	-15 000,00	-15 000,00
---	---	--------------	------------------------	-------	-------	------------	------------

D M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky

-5 973,52

10	K	222323323	Tlačítkové tablo s kamerou do zdi vč. montáže a příslušenství	kus	1,000	-5 973,52	-5 973,52
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

D ON Ostatní náklady

-9 190,03

11	K	OST3	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	-9 190,03	-9 190,03
----	---	------	----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

D VN Vedlejší náklady

-22 975,07

12	K	VRN1.1	Inženýrská činnost (zvláštní užívání komunikací, DIO)	soubor	1,000	-22 975,07	-22 975,07
----	---	--------	---	--------	-------	------------	------------