

Objednávka č. 16597, akce pro Centrum pro regionální rozvoj
České republiky v termínu 7.10.2025

OREA HOTELS s.r.o. Se sídlem: Na Pankráci 1062/58 140 00 Praha 4 IČ: 27176657 DIČ: CZ27176657 Společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 159834 Provozovna: OREA Congress Hotel Brno Křížkovského 458/47 603 73 Brno - Pisárky Zastoupená: [redacted] ředitelem hotelu Kontaktní osoba: [redacted] Tel: [redacted] e-mail: [redacted] Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., BIC kód (SWIFT): RZBCCZPP číslo účtu - viz níže CZK platba: 5080120653/5500 IBAN: CZ88 5500 0000 0050 8012 0653 (dále také jen „hotel“)	Centrum pro regionální rozvoj České republiky Se sídlem: Argentinská 1610/4, 170 00 Praha 7 – Holešovice IČ: 04095316 DIČ: klient není plátcem DPH Zastoupení: [redacted] ředitel odboru ÚO IROP pro Jihomoravský kraj Státní příspěvková organizace Kontaktní osoba: [redacted] Tel: [redacted] e-mail: [redacted] (dále také jen „klient“)
--	---

I.

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY A SPECIFIKACE HOTELOVÝCH SLUŽEB

- Hotel se zavazuje poskytnout klientovi v souvislosti s konáním jeho akce níže uvedené hotelové služby dle podmínek sjednaných v této objednávce a klient se zavazuje zaplatit hotelu řádně a včas sjednanou cenu hotelových služeb, jakož i splnit další závazky dle ujednání této objednávky.
- Specifikace služeb – viz níže

A/ Konferenční služby

7.10.25	Čas	Počet osob	Uspořádání	Cena za den	Počet dní	Cena
Konferenční hala C	bude upřesněno	100	bude upřesněno	50 000	1	50 000 Kč
Subtotal v Kč včetně 21% DPH						50 000 Kč
Total včetně 21% DPH						50 000 Kč

Čas využití konferenčních prostor bude upřesněn na základě dohody s eventovým manažerem hotelu.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ

Pronájem konferenčních prostor zahrnuje velký set AV vybavení (dataprojektor, plátno, ozvučení, 1x bezdrátový mikrofon) a práci technika po celou dobu akce.

Případné dodatečné technické vybavení a cenová nabídka bude řešeno s eventovým manažerem hotelu dle specifikace klienta.

Parkování osobních vozů:

Přední parkoviště:  Kč / auto / den. Celkem 20 míst. Místa nelze rezervovat.

Zadní parkoviště:  Kč / auto / den. Celkem 45 míst. Místa nelze rezervovat.

B/ Stravování (F&B)

Datum	Specifikace	Prostor	Čas	Cena za osobu	Počet osob	Subtotal
7.10.25	Dopolední přestávka včetně celodenního nápojového balíčku	bude upřesněno	bude upřesněno		100	
	Servírovaný oběd - 2 chody	bude upřesněno	bude upřesněno		100	
	Odpolední kávová přestávka	bude upřesněno	bude upřesněno		100	
Subtotal v Kč včetně DPH						113 500 Kč
Total včetně DPH:						113 500 Kč

Ceny stravování se mohou lišit v závislosti na výběru formy stravování klientem.

Detaily stravování, včetně časů a prostor budou upřesněny na základě dohody s eventovým manažerem hotelu.

Klient garantuje min. 100 osob na stravování.

V případě navýšení počtu osob na servírovaný oběd hotel bude účtovat servisní poplatek ve výši 4.000,- Kč za každých dalších 50 osob.

II. PLATEBNÍ PODMÍNKY, ZÁLOHY

- V souvislosti s konáním akce poskytne klient hotelu níže uvedené zálohy, které se klient zavazuje poukázat hotelu bankovním převodem na bankovní účet hotelu na základě hotelem klientovi zaslaných (zálohových) faktur:

Splatnost záloh / doplatku	Výše záloh / doplatku v Kč
80 % celkových odhadovaných nákladů - splatnost do 18.8.2025	130 800 Kč
20 % celkových odhadovaných nákladů - splatnost po ukončení akce na základě finálního vyúčtování	32 700 Kč
TOTAL	163 500 Kč

- Klient a Hotel sjednávají následující úhrady hotelových služeb:

Hotelová služba	Hradí klient	Hradí individuálně účastníci akce
Konferenční služby	x	
Stravování (F&B)	x	
Parkování (za poplatek)		x
Ostatní služby		x

x = údaj o tom, který subjekt hradí příslušnou hotelovou službu

3. Po provedení celkového vyúčtování hotelových služeb, tj. po realizaci akce, vystaví hotel klientovi konečný daňový doklad, v němž současně zohlední od klienta zaplacené zálohy. Klient je povinen potvrdit správnou fakturační adresu a případně specifické požadavky k finálnímu vyúčtování před konáním akce s Event manažerem. Po vystavení konečného daňového dokladu nelze jakkoliv do vyúčtování zasahovat. Dnem zdanitelného plnění je den, kdy byla klientovi poskytnuta poslední hotelová služba. Konečný daňový doklad je splatný ve lhůtě 14 ti dnů ode dne vystavení. Lhůta splatnosti je dodržena, je-li vyúčtovaná částka uvedená na faktuře připsána nejpozději v poslední den lhůty splatnosti na bankovní účet hotelu uvedený v záhlaví této smlouvy, resp. na příslušné faktuře hotelu.

III. ZRUŠENÍ REZERVACE HOTELOVÝCH SLUŽEB

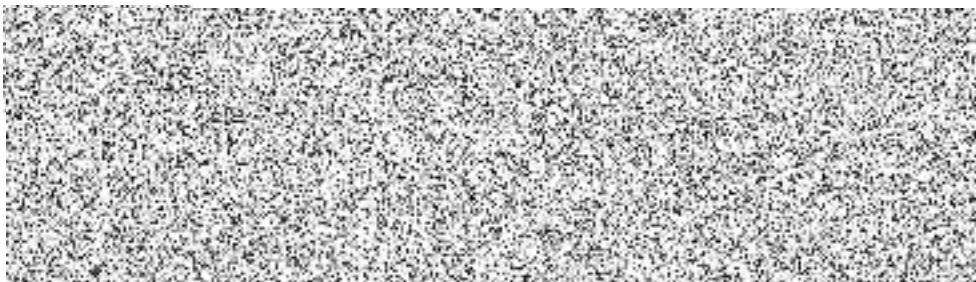
- Klient je oprávněn jednostranně zrušit (stornovat) sjednané hotelové služby dle této objednávky, a to buď jako celek, nebo částečně, za níže uvedených podmínek. Storno musí být učiněno oprávněnou osobou klienta, písemně a doručeno hotelu na adresu uvedenou v záhlaví této objednávky.
- V případech níže sjednaných se klient současně zavazuje zaplatit hotelu při stornování sjednaných hotelových služeb, na základě faktury vystavené hotelem se splatností 14 dnů, finanční částky (dále jen "storno poplatek"):

Termín zrušení rezervace	Storno poplatek v Kč
Do 17.8.2025	Bez storno poplatku
Mezi 18.8.2025 a 4.9.2025	80% z celkové ceny všech hotelových služeb dle smlouvy*)
Mezi 5.9.2025 a dnem příjezdu	90% z celkové ceny všech hotelových služeb dle smlouvy*)

*) Není-li klient plátcem DPH, pak z celkové ceny hotelových služeb s DPH; je-li klient plátcem DPH, pak z celkové ceny hotelových služeb bez DPH.

- Předpokládané náklady na akci jsou uvedeny v této objednávce. V případě, že reálné náklady spojené s akcí klesnou pod 90 % původních ke dni podpisu této objednávky předpokládaných nákladů na akci, je hotel oprávněn požadovat po klientovi kompenzaci odpovídající příslušnému rozdílu až do 90 % původně sjednaných (předpokládaných) nákladů na akci a klient povinen takovou kompenzaci hotelu na základě hotelem vystavené faktury se splatností 14 dnů řádně uhradit.
- V případě, že tato objednávka nebude klientem podepsána a hotelu s podpisem klienta doručena nejpozději do **31.7.2025** hotel si vyhrazuje právo na případné jednostranné změny cen hotelových služeb uvedených v této objednávce.

5. Níže podepsaná osoba prohlašuje a svým podpisem výslovně potvrzuje, že je oprávněná ke sjednání a podpisu této objednávky a že s jejím obsahem i podmínkami v ní uvedenými souhlasí.



Ředitel odboru UO IROP pro Jihomoravský kraj
Centrum pro regionální rozvoj České republiky