

Smlouva o zajištění organizace výběrového řízení

Číslo smlouvy: 99/25/92K/JCh

V souladu s ustanovením zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na niž se dohodly a kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, následující smluvní strany:

1. Objednatel:

název:	Městské lesy Znojmo, příspěvková organizace
adresa (sídlo/ místo podnikání):	Videňská třída 707/25, 669 02 Znojmo
IČ:	00839027
DIČ:	CZ00839027
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:	Ing. Zdeněk Trojan, ředitel organizace

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Poskytovatel:

název:	ALNIO Group s.r.o. zapsaná Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 72818
sídlo:	Kounicova 284/39, 602 00 Brno
IČ:	293 05 497
DIČ:	CZ 293 05 497
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Chalupa, jednatel společnosti

dále jen „poskytovatel“ na straně druhé

I. Předmět a účel smlouvy

- Objednatel má zájem, aby pro něj poskytovatel poskytl služby v oblasti zajištění organizace výběrového řízení.

Poskytovatel má zájem tyto služby pro objednatele poskytnout. Strany se proto dohodly na uzavření této smlouvy, která stanoví práva a povinnosti objednatele a poskytovatele v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Poskytovatel bude na základě této smlouvy poskytovat objednateli služby v rámci následujícího dotačního titulu: **Strategický plán Společné zemědělské politiky 2023 – 2027, intervence 35.73 „Technologické investice v lesním hospodářství“** a to v případě, že objednateli bude doporučen projekt, resp. žádost o dotaci v rámci 5. výzvy výše uvedeného titulu (objednatel je však oprávněn vyzvat poskytovatele k plnění i bez doporučení žádostí o dotaci).

- Služby v oblasti zajištění organizace výběrového řízení budou poskytovatelem poskytovány v tomto rozsahu činností:
 - doporučení druhu výběrového řízení, zejména v závislosti na výši předpokládané hodnoty zakázky stanovené objednatelem, druhu zadavatele a konkrétním dotačním titulu, ze kterého má být zakázka spolufinancována,
 - příprava písemné dokumentace v rozsahu stanoveném metodikou či legislativou, kterou se konkrétní druh výběrového řízení řídí,
 - v případě, že dané výběrové řízení podléhá uveřejňovacím povinnostem, připraví poskytovatel dokumenty k uveřejnění až do fáze řádného ukončení výběrového řízení dle této smlouvy (vlastní uveřejnění je povinností objednatele, avšak objednatel je oprávněn nechat se v těchto úkonech zastoupit poskytovatelem na základě plné moci),
 - zastoupení zadavatele v rámci komunikace s uchazeči,
 - administrativní zajištění příjmu nabídek, otevírání obálek s nabídkami či otevření elektronických nabídek, případná účast na jednání komise pro otevírání obálek či hodnotící komise (pouze v případě, že bude komise ustanovena, přičemž pro tyto účely může být využito institutu tzv. „pověřené osoby“, pokud to příslušná metodika k danému projektu umožňuje),
 - předání dokumentace z výběrového řízení objednateli k archivaci.

Součástí těchto služeb není příprava nebo zpracování samostatných dokumentů charakteru projektů, analýz, studií či konceptů (např. projektové dokumentace, soupisy prací, dodávek a služeb, finanční analýzy, případové studie, studie proveditelnosti apod.), jakož ani projekční či inženýrská činnost související s vyřizováním úředních povolení, rozhodnutí apod.

- Pro účely této smlouvy se pojmy poptávkové, výběrové či zadávací řízení považují za identické.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje zajistit organizaci výběrového řízení na základě informací, údajů a dokumentů, které mu objednatel pro tyto účely poskytl.
2. Poskytovatel zajistí organizaci výběrového řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pokud vyplývá povinnost podle něj postupovat.
3. Objednatel se poskytovateli zavazuje poskytovat potřebnou součinnost pro naplnění účelu této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje řádně a včas zajistit poskytovatelem požadované dokumenty, s jejichž výčtem byl nebo bude seznámen, a to v termínech, které mu poskytovatel stanoví. Objednatel odpovídá za správnost, pravdivost a úplnost podkladů, které poskytovateli předal.
5. Objednatel je povinen zajistit součinnost třetích osob, je-li tato třeba.
6. Jestliže má být zakázka, která je předmětem výběrového řízení, spolufinancována z dotačních prostředků, je výhradní povinností objednatele informovat o této skutečnosti poskytovatele, jakož i dodržovat veškeré podmínky (včetně termínů), které mu poskytovatel dotace v souvislosti s dotačním projektem stanoví a s těmito podmínkami včetně jejich změn se řádně, včas a pravidelně seznamovat. Tyto podmínky jsou nebo mohou být uvedeny zejména v žádosti o dotaci, smlouvě o poskytnutí dotace, registračních listech, rozhodnutích, konkrétní výzvě, pravidlech či podmínkách poskytovatele dotace, kterými se konkrétní dotační titul řídí.
7. Objednatel je povinen písemně informovat poskytovatele o všech dalších zakázkách, které zadal, zadává či zamýšlí zadat a které by současně mohly mít věcnou, místní a časovou souvislost se zakázkou, která má být předmětem výběrového řízení, jehož organizaci bude zajišťovat poskytovatel na základě této smlouvy. Objednatel je povinen informovat poskytovatele o skutečnostech dle předchozí věty nejpozději 2 měsíce před zahájením konkrétního výběrového řízení dle této smlouvy. Věcná souvislost je dána především stejným, obdobným či srovnatelným předmětem veřejné zakázky, místní souvislost pak zadavatelem a územím, ke kterému se veřejná zakázka vztahuje (území jedné obce nebo pouze její městské části, kraj, oblast apod.). Časovou souvislostí se pak rozumí zpravidla jedno účetní období (zpravidla jeden kalendářní rok), může však být např. dána také v případě, že je více zakázek zadáváno na srovnatelné časové období. V případě, že má objednatel pochybnosti, zda mezi zakázkami existuje věcná, místní a časová souvislost, je povinen poskytovatele o této skutečnosti také informovat, aby poskytovatel mohl posoudit, zda je souvislost dána či nikoliv. Jestliže na základě nesplnění této povinnosti objednatele dojde k chybnému určení druhu výběrového řízení nebo k neoprávněnému rozdělení zakázky, jedná se o pochybení, za které poskytovatel nenese odpovědnost, ale v plném rozsahu za něj odpovídá objednatel.
8. Objednatel se zavazuje převzít, řádně, včas a na příslušném místě podat dokumenty zpracované na základě této smlouvy. Povinnost zajistit včasné podání dokumentů příslušným institucím je tedy povinností objednatele.
9. V případě, že je předmětem výběrového řízení zakázka na stavební práce či služby, zajistí objednatel vyhotovení transparentní a nediskriminační projektové dokumentace včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, jako podkladu pro zadání zakázky.
10. Objednatel je povinen v rámci projektu postupovat transparentně a nediskriminačně a zajistit, aby před výběrem konkrétního dodavatele v řádném výběrovém řízení nebyly nikde (jakož ani v podkladech zpracovaných třetími stranami, např. v projektové dokumentaci či položkových rozpočtech) uváděny požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznacné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
11. Objednatel není oprávněn výstupy poskytovatele poskytovat k využití třetím osobám.
12. Povinností poskytovatele není kontrolovat plnění třetích stran, které objednatel v souvislosti s projektem zadává samostatně (například zpracování technické projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, energetické audit, posudky, studie apod.) a objednatel si je vědom skutečnosti, že poskytovatel neručí za správnost takových plnění třetích stran.
13. Povinností objednatele je zajistit, aby veškerá související dokumentace (tj. včetně plnění třetích stran) byla vzájemně v souladu a neobsahovala rozdílné údaje.
14. Objednatel je povinen dokumenty zpracované a předané poskytovatelem řádně kontrolovat s tím, že pokud do 14 dnů od jejich převzetí písemně nevyjádří připomínky k jejich nápravě, má se za to, že s předanými dokumenty souhlasí.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za zajištění organizace výběrového řízení činí **55 000 Kč**.
2. V případě, že se smluvní strany dohodnou na zajištění organizace více výběrových řízení stejného druhu, pak cena za každé další výběrové řízení (tj. nad rámec prvního) činí 75 % z ceny za zajištění organizace výběrového řízení stanovené dle předchozího odstavce. Za další výběrové řízení se považuje také nové vyhlášení výběrového řízení.
3. Nárok na úhradu ceny za zajištění organizace výběrového řízení vzniká poskytovateli dnem, kdy bude konkrétní výběrové řízení ukončeno. Za ukončení výběrového řízení se považuje také jeho zrušení. V souladu s předmětem a účelem této smlouvy a současně v souvislosti s danou žádostí o dotaci je možné realizovat více výběrových řízení, pokud se tak smluvní strany dohodnou. V případě, že se smluvní strany dohodnou na zajištění organizace více výběrových řízení, pak každé další

- výběrové řízení (tj. nad rámec prvního) bude účtováno samostatně za cenu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Za samostatné výběrové řízení se považuje také nové vyhlášení výběrového řízení.
4. V případě, že se smluvní strany dohodnou v rámci organizace výběrového řízení na umožnění tzv. dílčích plnění, bude k ceně dle čl. III. odst. 3. této smlouvy připočteno vždy 30 % za každou dílčí část zakázky nad rámec jedné (příklad: při zakázce se dvěma dílčími částmi bude k ceně připočteno jedenkrát 30 %, při zakázce se třemi dílčími částmi dvakrát 30 % atd.).
 1. V ceně za zajištění organizace výběrového řízení nejsou zahrnuty:
 - a) případné náklady související se zastupováním a administrací před orgány dohledu (např. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže). Pokud taková potřeba vyvstane, budou tyto náklady případně řešeny formou víceprací popsanych v této smlouvě níže.
 - b) případné náklady na uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a/nebo vyžití elektronického nástroje. Pokud taková potřeba vyvstane, budou náklady spojené s uveřejněním ve Věstníku veřejných zakázek objednateli přefakturovány samostatně a v případě využití elektronického nástroje bude poskytovatel účtovat objednateli částku ve výši 4 000 Kč.
 2. V případě, že vyvstane potřeba víceprací, budou tyto účtovány samostatně a oceněny hodinovou sazbou ve výši 2 000 Kč/hod. Poskytovatel je povinen o vícepracích objednatelé informovat předem a nechat si odsouhlasit jejich předpokládaný rozsah. Bez předchozího souhlasu objednatele není poskytovatel oprávněn vícepráce účtovat.
 3. Všechny finanční částky uváděné v této smlouvě či jejich přílohách jsou uvedeny bez zákonné sazby DPH.
 4. Na úhradu příslušné částky vždy poskytovatel vystaví a objednateli zašle daňový doklad – fakturu, která je splatná ve lhůtě 14 dní ode dne vystavení, nebude-li na faktuře uvedeno jinak. K částkám uvedeným na faktuře bude vždy připočtena sazba DPH v aktuální výši dle platných legislativních předpisů.
 5. Sjednané ceny uvedené v této smlouvě je poskytovatel oprávněn automaticky navýšit o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem (index růstu spotřebitelských cen). Navýšení proběhne vždy počínaje měsícem lednem příslušného kalendářního roku. První takovéto navýšení bude provedeno počínaje měsícem lednem kalendářního roku následujícího po roku, v němž byla tato smlouva uzavřena. V případě, že Český statistický úřad vyhlásí míru inflace za uplynulý rok později, bude navýšení provedeno poté, co bude míra inflace za uplynulý rok Českým statistickým úřadem vyhlášena, a to zpětně s účinky od ledna příslušného roku. Pro zohlednění navýšení bude vždy rozhodný okamžik, kdy bylo dokončeno poskytování příslušné služby.
 6. Smluvní strany se dohodly, že fakturaci dle této smlouvy je možné provádět elektronicky formou e-mailu, včetně zasílání faktur objednateli.
 7. Úhradou se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka připsána na bankovní účet poskytovatele.
 8. Nevrátí-li objednatel fakturu poskytovateli s výhradou zpět nejpozději do 7 dnů od jejího odeslání, platí, že s fakturací a vyšší fakturované částky souhlasí.
 9. Bude-li uhrazena pouze část dluhu vyplývajícího z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna započíst toto plnění nejprve na dluh nejdříve splatný. V případě vystavení potvrzení o úhradě se ustanovení § 1949 odst. 1 věty poslední a § 1950 Občanského zákoníku nepoužijí.

IV. Termíny

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo být písemně informován (může být emailem, na adresu info@alnio.cz, s vyžádaným potvrzením o přečtení) ze strany objednatele minimálně 2 měsíce před termínem, ve kterém objednatel bude zamyšlet započítí práci na organizaci výběrového řízení. Veškeré služby poskytovatele v oblasti zajištění organizace konkrétního výběrového řízení končí okamžikem jeho řádného ukončení, za které se považuje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebo rozhodnutí o zrušení výběrového řízení.

V. Ukončení smlouvy, sankce a odpovědnost

1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit:
 - a) v průběhu plnění předmětu smlouvy, došlo-li k podstatné změně okolností, které by z objektivních a řádně podložených důvodů bránily dalšímu pokračování plnění.
2. Poskytovatel má právo od této smlouvy odstoupit:
 - a) v případě, že objednatel neposkytuje potřebnou součinnost pro naplnění účelu této smlouvy, přestože byl poskytovatelem vyzván k zajištění nápravy,
 - b) v průběhu plnění předmětu této smlouvy, došlo-li k podstatné změně okolností, které by z objektivních a řádně podložených důvodů bránily dalšímu pokračování plnění.
3. Odstoupení od smlouvy podle výše uvedených bodů musí být provedeno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. Poskytovatel má nárok na odstupné ve výši 25 000 Kč bez DPH a dále na úhradu nákladů vynaložených ke dni účinnosti odstoupení dle hodinového výkazu práce v informačním systému poskytovatele ve výši 2 000 Kč/hod, maximálně však ve výši součtu maximální ceny za služby, které jsou předmětem této smlouvy (cen, které by poskytovatel mohl účtovat za předpokladu splnění smlouvy v plném rozsahu).
4. Dojde-li ke změně okolností či k porušení povinností poskytovatele jen ohledně plnění určité dílčí části této smlouvy, nezakládá to nárok objednatele ukončit tuto smlouvu jako celek.

5. Jakékoliv ukončení smlouvy pro porušení povinností poskytovatele je podmíněno předchozí písemnou výzvou k zajištění nápravy a poskytnutím dodatečně přiměřené lhůty k nápravě, která nesmí být kratší než 7 dnů.
6. V případě prodloužení objednávky s úhradou sjednané ceny dle této smlouvy (včetně úhrady nákladů dle odst. V.3. této smlouvy) je poskytovatel oprávněn uplatnit u objednatele nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení. Tím není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty.
7. Pokud se objednatel dostane do prodloužení s úhradou jakékoliv částky dle této smlouvy, je poskytovatel oprávněn pozastavit poskytování plnění, a to až do doby doplacení celého dluhu objednatelem. Pozastavení plnění ze strany poskytovatele po dobu prodloužení objednávky s úhradou se nepovažuje za porušení této smlouvy a nezakládá právo objednatele na náhradu jakékoliv újmy, která mu tím vznikne.
8. Poskytovatel nese odpovědnost za činnosti, které jsou předmětem plnění této smlouvy.
9. Poskytovatel neodpovídá zejména za následující případné škody, sankce, krácení dotace (je-li zakázka spolufinancována z určitého dotačního titulu) či postihy:
 - a) vzniklé v důsledku úkonů souvisejících s předmětem plnění této smlouvy (včetně změn v projektu nebo v související dokumentaci) provedených samotným objednatelem nebo prostřednictvím třetí strany bez písemného souhlasu poskytovatele, *nebo*:
 - b) vzniklé v důsledku porušení ustanovení této smlouvy objednatelem, *nebo*:
 - c) vyplývající z pozdního doložení podkladů objednatelem poskytovateli, *nebo*:
 - d) vzniklé v důsledku činností provedených poskytovatelem dle výslovných požadavků objednatele, pokud jej poskytovatel upozorňoval na jejich nevhodnost,
 - e) vzniklé v důsledku plnění třetích stran.
10. Objednatel i poskytovatel berou na vědomí, že na základě této smlouvy na poskytovatele nepřechází žádná ostatní práva, výhody, povinnosti, závazky či odpovědnosti související jakýmkoliv způsobem s předmětem plnění této smlouvy, než ta, která jsou uvedena v čl. I a v čl. II. této smlouvy. Stejně tak služby, úkony a činnosti v této smlouvě výslovně neuvedené nejsou v žádném případě povinností ani odpovědností poskytovatele.

VI. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Objednatel bere na vědomí, že poskytovatel nenese odpovědnost za obsahovou správnost a pravdivost informací, údajů a dokumentů, které mu objednatel poskytl jako podklad pro zajištění předmětu plnění dle této smlouvy, a to i když se jedná o plnění třetích stran. Za správnost a úplnost předaných podkladů dle předchozí věty je odpovědný vždy výlučně objednatel, který tuto odpovědnost nesmí žádnou formou přenášet na poskytovatele.
2. Objednatel svým podpisem stvrzuje, že projekt, kterého se předmět této smlouvy týká, řádně zvážil po stránce finanční a realizační. V případě, že má být na projekt či jeho část poskytnuta dotace, objednatel stvrzuje, že tento projekt splňuje základní principy pro poskytování dotací, tedy že se jedná o projekt, který je jako jeden celek funkční, přínosný a realizovatelný, a že jako takový není podmíněn získáním dotace, která je pouze prostředkem k případnému urychlení realizace projektu či návratnosti vynaložené finanční investice objednatele. Objednatel si je vědom skutečnosti, že v této souvislosti nelze případné nepřiznání, neposkytnutí, krácení či ztrátu dotace považovat za důvod ke vzniku finanční újmy či škody.
3. Poskytovatel objednateli nebude odpovídat za jakoukoli nepřímou nebo následnou škodu nebo ušlý zisk. Ve smyslu tohoto ustanovení nepřímé nebo následné škody budou zahrnovat zejména ztráty výnosů, zisků, očekávaných výnosů, ztrátu příležitosti nebo ztrátu, kterou příslušná strana utrpí v souvislosti s poškozením její dobré pověsti.
4. Doručuje se na adresu uvedenou v této smlouvě. Za doručení zásilky se považuje i odmítnutí písemnosti adresátem nebo její nepřevzetí a vrácení zpět odesílateli. Účinek doručení nastává vrácením zásilky. Jestliže objednatel odmítá nebo není schopen zásilku převzít, není poskytovatel v prodloužení, i když k faktickému předání zásilky dojde později, než bylo sjednáno, nebo k němu nedojde vůbec. Pro účely této smlouvy se zásilka považuje za předanou rovněž marným uplynutím lhůty uvedené ve výzvě k převzetí zásilky.
5. Objednatel uděluje poskytovateli souhlas se zveřejněním obchodní firmy či názvu objednatele, loga objednatele, názvu projektu, stručných informací o obsahu projektu včetně investice a uvedení rozsahu poskytovaných služeb jako reference, a to mimo jiné na webových stránkách poskytovatele.
6. Případné spory z této smlouvy se strany zavazují řešit především dohodou, jinak před příslušnými obecnými soudy.
7. Případné změny podmínek uvedených v této smlouvě mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných, datovaných a vzestupně chronologicky číslovaných dodatků. Smluvní strany výslovně vylučují možnost provést jakékoliv změny této smlouvy nebo s ní související jiným způsobem než písemnou formou – zejména, nikoliv však výlučně: sjednat smluvní pokutu, úroky z úroků, prodloužení promlčecí lhůty či prominout dluh. Smluvní strany výslovně vylučují možnost tuto smlouvu měnit či doplňovat jinak, než písemným dodatkem. Smluvní strany vylučují možnost využití elektronických zpráv pro změnu smlouvy.
8. Jakákoliv výzva ke splnění kterékoliv povinnosti dle této smlouvy nebude mít účinky odstoupení od smlouvy, ledaže to bude ve výzvě výslovně uvedeno.

9. Případné odstoupení od této smlouvy má účinky od doručení odstoupení druhé smluvní straně (ex nunc).
10. Tato smlouva je úplným a komplexním ujednáním o všech záležitostech týkajících se jejího předmětu, přičemž žádný projev vůle učiněný ve fázi sjednávání smlouvy či jejích dodatků nezakládá žádné ze stran závazky a nesmí být vykládán v rozporu s ujednáními této smlouvy. Strany výslovně vylučují použití institutu předmluvní odpovědnosti.
11. Nebude-li smlouva uzavřena s podpisy obou stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv strany na návrh smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považována za přijetí smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu.
12. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva nebyla uzavřena adhezním způsobem a že je výsledkem kontraktačních jednání mezi stranami, přičemž obě smluvní strany měly možnost obsah smlouvy ovlivnit. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.
13. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platnými, účinnými a vymahatelnými. Smluvní strany se zavazují pro tento případ nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným.
14. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, t. j. osobami oprávněnými jménem smluvních stran jednat, tak jak jsou uvedeny v hlavičce této smlouvy. Až do podpisu oběma smluvními stranami je tato smlouva považována za návrh smlouvy. Nedoručí-li objednatel poskytovateli podepsanou smlouvu do 30 dnů ode dne doručení návrhu, považuje poskytovatel návrh smlouvy za nepřijatý a odstupuje od něj.
15. Otázky v této smlouvě neuvedené se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
16. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
17. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbýtku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže podpisy osob oprávněných jménem či za smluvní strany jednat.

Ve Znojmě, dne

.....
za objednatele
Městské lesy Znojmo, příspěvková organizace
Ing. Zdeněk Trojan, ředitel organizace

.....
za poskytovatele
ALNIO Group s.r.o.
Ing. Jiří Chalupa, jednatel společnosti