

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

270-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Olomouc - AB Nerudova 1

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláře CSS - OP07

Oprava kanceláře CSS OP07.

Odstranění staré podlahové krytiny, nivelace podlahy, montáž nové podlahové krytiny, oškrabání maleb, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří, radiátorů a rozvodů ÚT.

Bude přeúčtováno na CSS.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 30.8.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	270/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	11.08.2025	ukončení prací	30.08.2025
<p>popis prací Požadavek - Oprava kanceláře CSS - 0P07. Oprava kanceláře CSS 0P07. Odstranění staré podlahové krytiny, nivelace podlahy, montáž nové podlahové krytiny, oškrabání maleb, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří , radiátorů a rozvodů UT. Bude přeúčtováno na CSS.</p> <p>Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.</p> <p>Termín ukončení prací: 30.8.2025 Příloha: foto</p>			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ					
	Cena za zakázku celkem					

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne
31.07.2025
podpis

dne

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 270
Stavba: 270 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	
Cena s DPH	v	CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 270

Stavba: 270 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01 oprava kanceláře CSS - 0P07

02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

270 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláře CSS - 0P07

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000		
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	33,550		
VV			5,5*6,1		33,550		
VV			Součet		33,550		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,550		
VV			5,5*6,1		33,550		
VV			Součet		33,550		
4	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,000		
D		997	Přesun sutě				
5	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,531		
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,531		
7	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	5,310		
VV			0,531*10 'Přepočtené koeficientem množství		5,310		
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,531		
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,806		
VV			0,531*26 'Přepočtené koeficientem množství		13,806		
10	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,426		
VV			0,531-0,001-0,104		0,426		
11	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,001		
12	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,104		
13	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,531		
D		998	Přesun hmot				
14	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,311		
15	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,622		
VV			0,311*2 'Přepočtené koeficientem množství		0,622		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		766	Konstrukce truhlářské				
16	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000		
17	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000		
18	K	766660751	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	1,000		
19	K	766660752	Montáž dvevního interiérového kování - zámkové vložky	kus	1,000		
20	M	M01	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	M02	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	1,000		
22	M	M03	kování rozetové klika/klika	kus	1,000		
23	K	766661849	Demontáž interiérového štítu s klikou	kus	1,000		
24	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus	1,000		
25	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus	1,000		
26	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000		
27	M	M01.1	práh dveří dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus	1,000		
28	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m2	0,500		
29	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
30	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	0,500		
31	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
32	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	68,490		
33	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	68,490		

D		776	Podlahy povlakové				
34	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
35	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
36	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
37	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
38	K	776141134	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 40 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
39	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
40	K	77621212R	Podložka pod kol. židly na koberec	kus	3,000		
41	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
42	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	10,000		
43	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	23,500		
44	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	23,500		
45	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	34,720		
	VV		5,6*6,2		34,720		
	VV		Součet		34,720		
46	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	34,720		
47	M	M1	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	41,664		
	VV		5,6*6,2*1,2		41,664		
	VV		Součet		41,664		
48	M	M2	lišta soklová PVC 18x80mm	m	23,500		
49	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	1 207,245		
50	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	2 414,490		
	VV		1207,245*2 *Přepočtené koeficientem množství		2 414,490		

D		783	Dokončovací práce - nátěry				
51	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,9*1		2,900		
	VV		5,3*1		5,300		
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*1		0,726		
	VV		Součet		8,926		
52	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
53	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
54	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
55	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
56	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
57	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
58	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
59	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	16,200		
	VV		54*0,25*0,6*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
60	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	16,200		
	VV		54*0,25*0,6*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
61	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	15,600		
	VV		6,6+4,5+4,5		15,600		
	VV		Součet		15,600		
62	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	15,600		
	VV		6,6+4,5+4,5		15,600		
	VV		Součet		15,600		
63	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	16,200		
	VV		54*0,25*0,6*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
64	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	15,600		
	VV		6,6+4,5+4,5		15,600		
	VV		Součet		15,600		
65	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	16,200		
	VV		54*0,25*0,6*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
66	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	15,600		
	VV		6,6+4,5+4,5		15,600		
	VV		Součet		15,600		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
67	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	25,000		
68	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,110		
	VV		5,5*6,1		33,550		
	VV		((5,5+6,1)*2)*3,3		76,560		
	VV		Součet		110,110		
69	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	33,033		
	VV		110,11*0,3		33,033		
70	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	33,033		
71	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	33,033		
72	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000		
73	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000		
74	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	15,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	15,000		
76	K	784161221	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	10,000		
77	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	90,000		
	VV		30+30+30		90,000		
78	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	111,000		
	VV		30+45*1,8		111,000		
79	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	30,000		
	VV		28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		30,000		
	VV		Součet		30,000		
80	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	30,000		
	VV		28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		30,000		
	VV		Součet		30,000		
81	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	30,000		
	VV		28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		30,000		
	VV		Součet		30,000		
82	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	30,000		
83	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	45,540		
84	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	110,110		
	VV		5,5*6,1		33,550		
	VV		((5,5+6,1)*2)*3,3		76,560		
	VV		Součet		110,110		
85	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	110,110		
	VV		5,5*6,1		33,550		
	VV		((5,5+6,1)*2)*3,3		76,560		
	VV		Součet		110,110		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 270 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	4,000	
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	5,000	
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	8,000	

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	270/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 30.8.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláře CSS - 0P07: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, Škrábání malby, zednické práce, natěračské práce Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, natěračské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, natěračské práce Úklidové práce, pokládka podlah Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	