

Dodatek č.1 k SoD 2025-171

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

1. Objednatel: se sídlem Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram Brodská 100 261 01 Příbram VIII	1. Zhotovitel: se sídlem: F1 facility CZ s.r.o. 17. listopadu 119 284 01 Kutná Hora
statutární zástupce: 	statutární zástupce: 
Obchodní rejstřík:	Obchodní rejstřík: Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 247381
IČ: 47067071 DIČ: 	IČ: 04462319 
(dále jen „objednatel“)	(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné či další osoby.

3. Objednatel pověřil: a)  obchodními úkony a jednáním ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy. b) p. tel.: e-mail: a) p. tel.: e-mail: technickými úkony a jednáním v rámci této smlouvy v pracovním styku smluvních stran.	4. Zhotovitel pověřil: b)  obchodními úkony a jednáním ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy. c)  d) p. tel.: e-mail: technickými úkony a jednáním v rámci této smlouvy v pracovním styku smluvních stran.
---	--

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavírají dnešního dne dodatek číslo 1 ke smlouvě o dílo číslo 2025-171 ze dne 28.7.2025, jejímž předmětem je **Rekonstrukce prostor střediska osobní hygieny Brodská 100.**

III. Rozsah dodatku

1. V průběhu realizace předmětu díla vyvstala potřeba provedení víceprací souvisejících s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo
2. Z výše uvedeného důvodu uzavírají smluvní strany tento dodatek, kterým se vypouští článek VI., Cena díla, bod 1, smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím ustanovením
3. Cena za zhotovení předmětu plnění upraveného dle čl. III smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Původní cena díla	290.469,39 Kč bez DPH
Vícepráce	95.172,00 Kč bez DPH
Nová cena díla	385.641,39 Kč bez DPH

Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem Objednateli účtována ke dni zdanitelného plnění, a to ve výši dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

IV. Závěrečná ustanovení

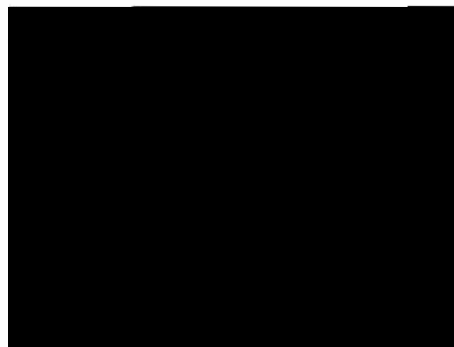
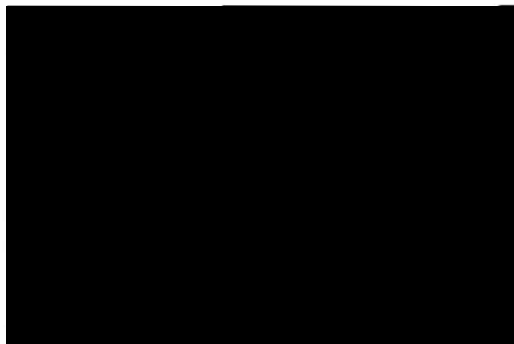
1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vypracován ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatek se řídí právními vztahy smluvních stran a příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Přílohy:

- **Cenový rozpočet víceprací N2025-171**

V Příbrami dne: _____

V Praze dne: 1.8.2025



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 2025-171

Zakázka: 2025-171 Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram -
Rekonstrukce koupelny SOH

Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

[REDACTED]

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	95 172 Kč
DPH:	19 986 Kč
Celkem včetně DPH:	115 158 Kč

Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram - Rekonstrukce koupelny SOH - VP

Popis	Cena
ST01: SOH Příbram	95 172
ST01...: SOH Příbram	95 172
004: Vodorovné konstrukce	27 160
006: Úpravy povrchu	4 566
009: Ostatní konstrukce a práce	2 552
771: Podlahy z dlaždic	14 528
781: Obklady	46 366
Celkem (bez DPH)	95 172
DPH	19 986
DPH 21 % ze základny: 95 172	19 986
Celkem (včetně DPH)	115 158

2025-171 Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram - Rekonstrukce koupelny SOH - VP

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba		ST01: SOH Příbram					95 172
Objekt		ST01...: SOH Příbram					95 172
Oddíl		004: Vodorovné konstrukce					27 160
8	SP	457311191	Příplatek k vyrovnávacímu nebo spádovému betonu za rovinnost	m2	8,000	60,25	482
9	H	55331434	zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	4 656,00	4 656
10	H	55331433	zároveň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	4 524,00	4 524
11	H	MSN.0027327.URS	dveře interiérové jednokřídlé plně, voššina, CPL premium, 110x197	kus	1,000	5 407,36	5 407
12	H	MSN.0012583.URS	dveře interiérové jednokřídlé plně, voššina, hladké bílé, 90x197	kus	1,000	2 015,65	2 016
13	H	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klíka/klíka	kus	1,000	836,40	836
14	SUB	X12221	Ohřivač vody 80 l	ks	1,000	6 239,00	6 239
15	SUB	X12222	Montáž ohřivače vody vč. montážního materiálu	ks	1,000	3 000,00	3 000
Oddíl		006: Úpravy povrchu					4 566
7	SP	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,640	7 134,65	4 566
Oddíl		009: Ostatní konstrukce a práce					2 552
6	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových pl přes 4 m2	m3	0,640	3 987,00	2 552
Oddíl		771: Podlahy z dlaždic					14 528
3	H	59761128	dlažba keramická sliutá nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	8,000	366,93	3 095
4	SP	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých do malty přes 9 do 12 ks/m2	m2	8,000	944,04	7 552
5	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	8,000	485,02	3 880
Oddíl		781: Obklady					46 366
1	H	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	29,000	659,10	19 114
2	SP	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	26,351	1 034,19	27 252

