



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou
IČO: 00 259 586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100

město Sokolov v souvislosti s předmětným plněním vystupuje jako osoba nepovinná k dani
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: Karlovarské stavby s.r.o.
Se sídlem: Plzeňská 3352/156, Praha 150 00
IČO: 22562362
DIČ: CZ22562362
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: V Praze, oddíl C, vložka 417718
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 131-3324940297/0100
Jednající: Gabriela Kopecká

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem

**„Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a
školní družiny - stavební práce“**



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

Článek I.

Úvodní ustanovení a definice pojmů

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplyvá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) **Dokumentace** je soupis výkonů, tzn. slepý výkaz výměr pro provádění stavby a oceněný soupis výkonů k této zadávací dokumentaci, tedy položkový rozpočet – nabídka zhotovitele, dále jen Nabídka, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- b) **Nabídka zhotovitele**: položkový rozpočet – oceněný slepý výkaz výměr dle Dokumentace
- c) **Pozemky stavby**: pozemek p.č. 873 v k. ú. a obci Sokolov.
- d) **Předmětná stavba**: stavba s názvem: „Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce“, která bude provedena dle článku I.1 písmene a) a písmene b) této smlouvy.

I.2 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“, má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

I.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.

I.4 Projekt „Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny“, reg.č.: CZ.06.04.01/00/22_037/0004815 je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 (37. výzva IROP - Základní školy - SC 4.1 (ITI)).

Článek II.

Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Předmětná stavba bude prostá jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelná k účelu, ke kterému je určena, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

II.2 Předmětná stavba bude provedena v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku „Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce“ předávanou zadavatelem; a
- b) nabídkou zhotovitele díla ze dne 29.05.2025, vč. oceněného soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr zhotovitele; a
- c) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. b) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, případné osazení dopravního značení;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení;
- d) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- e) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákony č. 541/2020 Sb. a 542/2020 Sb., o odpadech a o likvidaci výrobků s ukončenou životností, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci (vážní listy a daňové doklady), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu, kdy ale nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujícími materiálu uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění a prokázání této podmínky, kdy bere na vědomí, že její nesplnění či nedoložení jejího splnění může být příčinou vzniku rozsáhlé škody na straně objednatele.
- f) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na nosiči USB – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) průběžného denního úklidu staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací;



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla a celého okolí staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- l) součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby;
- m) zajištění všech požadavků v rámci BOZP;
- n) umístění plakátu o velikosti A3 (v souvislosti s podmínkami povinné publicity projektu spolufinancovaného z dotačních prostředků) v místě realizace díla a po celou dobu realizace díla, kdy plakát bude zhotoviteli poskytnut objednatelem;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného zadávací dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

II. 7 Dílo bude provedeno v souladu s relevantními podmínkami DNSH („do not significant harm“ – výrazně nepoškozovat“ životní prostředí). Vyjma požadavku recyklace odpadu, uvedeného v odst. II.3 písm. e) smlouvy musí zhotovitel dodržet zejména následující podmínky:

- Budou-li instalována zařízení k využívání vody (zejména umyvadlové baterie a WC), bude pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU.
- Umyvadlové baterie a kuchyňské baterie budou mít maximální průtok vody 6 litrů/min.
- Sprchy budou mít maximální průtok vody 8 litrů/min.
- WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, budou mít úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru.
- Pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry budou mít maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění a prokázání těchto podmínek, kdy bere na vědomí, že jejich nesplnění či nedoložení jejich splnění může být příčinou vzniku rozsáhlé škody na straně objednatele. Prokázáním splnění podmínek se rozumí např. předložení předávacího protokolu, ze kterého bude patrný druh odpadu, kdo a komu předával, předávané množství, datum předání, vazba na akci/projekt; či předání technických listů výrobku/certifikace/štítek výrobku v případě instalovaných baterií, pisoárů....).

II.8 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že ve stejnou dobu, kdy bude z jeho strany prováděno dílo, budou na staveništi (v místě plnění) probíhat realizace souvisejících veřejných zakázek:

- a) Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - vybavení

II.9. 1 Zhotovitel bere na vědomí, že řádné a včasné provedení díla z jeho strany je nutnou podmínkou pro provedení díla dalších zhotovitelů dle odst. II.8. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost / práce odpovídající jeho profesi pro realizaci zakázek dle odst. II.8 písm. a), které tvoří kompletní dílo a umožnit pracovníkům zhotovitelů zakázek dle odst. II.8, písm. a) vstup a činnost na staveništi.

II.9. 2 Zhotovitel je povinen zúčastnit se koordinačních schůzek v sídle objednatele (Pionýrů 1614, 356 01 Sokolov), svolané objednatelem před započatím plnění a v průběhu plnění této smlouvy. Objednatel



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

písemně (e-mailem) vyzve zhotovitele k účasti na schůzce, a to alespoň 3 pracovní dny před jejím uskutečněním.

II.10. Objednatel je oprávněn jednostranně upřesnit umístění koncových zařízení. Upřesnění polohy koncových zařízení bude objednatelem provedeno nejpozději do 10 pracovních dnů po termínu prvního jednání koordinační schůzky.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 15 pracovních dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

III.1.2 Provedení a předání stavby včetně vyklizení staveniště pro realizaci souvisejících veřejných zakázek: nejpozději do 30 kalendářních dní od předání staveniště

III.1.3 Provedení a předání úprav hotového díla po ukončení součinností: nejpozději do 90 kalendářních dní od předání staveniště

K předání staveniště vyzve objednatel dodavatele písemně (e-mailem) min 3 pracovní dny předem.

III.2. V případě, že TDS, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu nekalitního provádění prací nebo porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. III.1.3 tohoto článku.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho podzhotovitelů na pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavebách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Objednatel si z důvodu nutné koordinace mezi dodavateli jednotlivých částí díla vyhrazuje požadovat drobné změny/úpravy týkající se instalačních a dokončovacích prací, které vyplnou z realizace souvisejících veřejných zakázek dle odstavce II.8 v rozsahu nutném pro komplexní plnění funkce odborné učebny, a to do data uvedeného v odst. III.1.3.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zprístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou, přičemž staveništěm mohou být i pouze prostory/místnosti, které jsou předmětem plnění díla. Budou-li součástí staveniště jiné přilehlé prostory, je objednatel oprávněn v období, kdy bude platit ustanovení odstavce IV.10, omezit staveniště na prostory/místnosti, které jsou předmětem bezprostředního plnění díla.

IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

IV. 8 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance a poddodavatele pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel určí osobu odpovědnou za požární bezpečnost na staveništi, která bude zároveň zodpovědná za dodržování pravidel a předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, bude aktivně působit v oblasti vyhledávání bezpečnostních rizik a zajistí předcházení takovým rizikům. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

IV. 9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

IV.10 V období, kdy stavba bude prováděna za provozu školy, tedy mimo termín školních prázdnin, budou navíc platit následující pravidla: výuka ve škole i vstup a pohyb žáků po škole v době jejich přítomnosti nesmí být mimo prostory staveniště nijak omezovány, zhotovitel je povinen koordinovat svoji činnost s určenými zástupci školy (zejména s ohledem na hluk, prašnost a přepravu materiálu), prostory mimo staveniště smí zhotovitel užívat pouze v nezbytné míře a po dohodě s určenými zástupci školy, přičemž v době přítomnosti žáků ve škole musí být vždy vyklizeny a uklizeny. Vstupy na staveniště je zhotovitel povinen zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob, zejména žáků školy.

Článek V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

a) smluvních: Gabriela Kopecká, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

b) technických: Michael Kůst, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
[REDACTED], e-mail:
tel.: [REDACTED]



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

- a) smluvních: Mgr. Petr Kubis, starosta
 - b) technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města,
e-mail: katerina.klepackova@mu-sokolov.cz
tel.: 354 228 340, 606 071 417
Martin Motlík, e-mail: martin.motlik@mu-sokolov.cz
tel.: 354 228 229, 724 704 074
- TDS: 2V s.r.o., Martin Vondrášek, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

V.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude včetně souhlasu objednatele uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele je povinen předložit zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla. Pokud objednatel z jím uvedených důvodů nesouhlasí s výběrem poddodavatele, má právo tohoto poddodavatele odmítnout. Zhotovitel v tomto případě zabezpečí výběr jiného poddodavatele s odpovídající odbornou způsobilostí. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího na každém kontrolním dni stavby a na předmětné stavbě min. třikrát týdně (přítomnost bude prokázána zápisem a podpisem ve stavebním deníku). Rovněž je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jednatele případně majitele subdodavatelské firmy na všech kontrolních dnech stavby po dobu realizace prací daného subdodavatele.

V.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

V.5 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. V.4. tohoto článku této smlouvy.

V.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

V.7 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“.

V.8 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.9 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Zhotovitel je povinen předložit vzorky nebo katalogové listy použitých materiálů, finálních povrchů, výrobků a zařízení, vč. jejich dodavatelů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele, a to minimálně 3 týdny před jejich zabudováním nebo použitím na díle. Pokud se budou vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení odlišovat od požadavků uvedených v dokumentaci nebo soupisu prací, nebo má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Náklady na provedení zkoušek jdou k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na předmětné stavbě či na pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně u svých podzhotovitelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

V.12 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.13 Zhotovitel je řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž:

- a. má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH;
- b. pojištění stavebních a montážních výkonů není vyžadováno, je však doporučeno;
- c. zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu ve zhotovitelem požadované minimální výši po celou dobu provádění díla.

V.14 O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který vypracuje Zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, důvod změny a vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, zpracovaný v cenové soustavě a cenách ÚRS ve formátu *.xls a KROS. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla, společně s vyznačením těchto změn do výkresu a s jejich podrobným a přesným výkazem výměr a návrhem na zvýšení či snížení ceny s odůvodněním předat objednateli. Změnový list musí následně potvrdit podpisem oprávněný zástupce



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

Zhotovitele a oprávněný zástupce Objednatele (TDS). Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Zhotovitele a Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran dle smluvních podmínek. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

V.15 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

V.16 Zhotovitel je povinen veškerý odpad ukládaný na skládku zdokladovat vážními listky vystavenými osobou oprávněnou k nakládání a likvidaci odpadu. Tato povinnost platí také pro odpady a suť předané k recyklaci. V případě, že recyklační centrum neposkytuje vážní listky, využije zhotovitel externí váhu. Vážení odpadu musí být vždy provedeno zařízením, jež bude certifikováno k vážení odpadu. Zhotovitel je při první žádosti o platbu části ceny díla za odpad povinen doložit kopii této certifikace objednateli. Množství veškerých odpadů ukládaných na skládku, popřípadě recyklovaných odpadů, které nebude zdokladováno vážními listky, nebude zhotoviteli uhrazeno.

V.17 Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění veřejné zakázky, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné, využívat při realizaci zakázky práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění zakázky neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- při plnění zakázky dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí a to včetně povinností při nakládání s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

V.18 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.16, v aktuálním nebo posledním znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor stavebníka a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII.

Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel prohlašuje, že Předmětná stavba jako dílo specifikované v čl. II. této smlouvy, je pro něho jako odbornou osobu při provádění tohoto druhu díla, specifikováno dostatečně přesně a určitě.

VII.3 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.4 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **1 762 290,28 Kč bez DPH**.

VII.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich částí, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich částí oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

VII.6 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

VII.7 Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90 % ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část ceny za provedení díla postupem podle odst. VII.10.

VII.9 Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek. Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne následujícího měsíce a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur postupem podle odst. VII.10.

VII.10 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla a to způsobem podle odst. VII.9. Zbývajících 10 % z ceny díla vč. DPH slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

- VII.10.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.11 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací (formát *.pdf a dále jeden z formátů: *.kz, *.kza, *.unixml, *.rts, *.xc4, *.utf, **StavData**) dle předchozího odstavce VII.8 a VII.9. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis);
- **na faktuře bude uvedeno reg. číslo a název dotační akce.**

VII.12 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů.

VII.13 Faktura musí být objednateli doručena v jednom vyhotovení (fyzicky či elektronicky) nejméně 20 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.14 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

VII.16 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každý den prodlení, který není dnem školní výuky, a smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za den prodlení, který je dnem školní výuky, a to až do předání a převzetí díla.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání předmětné stavby, a 1 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

VIII.6 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.7 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

VIII.8 V případě nesplnění povinností, uvedených v odst. II.9.1 a odst. II.9.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na nosiči USB – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání, byť jen jediného z těchto dokumentů, je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatele sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle dokumentace, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí 60 měsíců, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků nebo od data odstranění poslední vady či nedodělku.

X.3 Záruční doba uvedená v odst. X.2 se vztahuje na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 této smlouvy nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

X.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

X.11 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

Článek XI.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

XI.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

XI.2 Odpovědnost stanovená v odst. XI.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

XI.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

XI.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

XI.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat dohodu o tom, že objednatel nabývá vlastnické právo až do okamžiku předání dodaného zboží.

XI.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

XII.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- a) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- b) bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- c) prodlení s dokončením předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 30 dnů,
- d) neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- e) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.
- f) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je určena na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení). Takto stanovená cena díla vč. DPH bude snížena o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

XIII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XIII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIII.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XIII.4 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XIII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

*Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce
číslo smlouvy u objednatele SML/423/2025/ORM*

XIII.6 Objednatel je povinen uchovávat dokumentaci o zakázce a záznamy o elektronických úkonech souvisejících se zadáním zakázky. Dokumentací se rozumí souhrn všech dokumentů v listinné či elektronické podobě, pořízených v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku popř. po jeho ukončení. Všechny dokumenty související s projektem musí objednatel archivovat a uchovávat minimálně do 31. 12. 2035, pokud není ze strany poskytovatele dotace stanoveno jinak.

XIII.7 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Sokolova usnesením ze dne 19.06.2025 č. 500/14RM/2025.

XIII.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.

V Sokolově dne

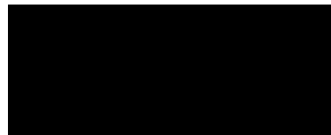
V dne



Mgr. Petr Kubis
starosta

.....

Objednatel



Gabriela Kopecká
jednatelka

.....

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

KSO: CC-CZ:
Místo: Sokolov, Pionýrů 1614 Datum: 26. 10. 2023

Zadavatel: IČ:
Město Sokolov DIČ:

Zhotovitel: IČ:
dle VŘ DIČ:

Projektant: IČ:
Jiří Preisler a Petr Holan DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 762 290,28
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 762 290,28	370 080,96
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 132 371,24

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:01

Stavba:ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Místo:Sokolov, Pionýrů 1614

Zadavatel:Město Sokolov

Zhotovitel:dle VŘ

Datum:26. 10. 2023

Projektant:Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 762 290,28	2 132 371,24	
1	Bezbariérové úpravy	655 744,57	793 450,93	STA
2	Družiny	1 106 545,71	1 338 920,31	STA
2.1	1. oddělení	361 159,73	437 003,27	Soupis
2.2	2. oddělení	202 102,63	244 544,18	Soupis
2.3	3. oddělení	371 114,68	449 048,76	Soupis
2.4	Chodba	172 168,67	208 324,09	Soupis
3	Vybavení	0,00	0,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt:
1 - Bezbariérové úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Zhotovitel:
dle VŘ

Projektant:
Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 26. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			655 744,57
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	655 744,57	21,00%	137 706,36
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			793 450,93
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt:

1 - Bezbariérové úpravy

Místo:

Datum:

26. 10. 2023

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

Jiří Preisler a Petr Holan

Zhotovitel:

dle VŘ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

655 744,57

HSV - Práce a dodávky HSV

107 303,28

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 899,97

61 - Úprava povrchů vnitřních

20 380,13

64 - Osazování výplní otvorů

1 788,50

94 - Lešení a stavební výtahy

724,50

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

6 785,80

96 - Bourání konstrukcí

1 221,25

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

4 558,51

997 - Přesun sutě

12 999,52

998 - Přesun hmot

50 945,10

PSV - Práce a dodávky PSV

208 441,29

721 - Zdravotechnika

5 950,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

28 701,63

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

11 668,17

741 - Elektroinstalace - silnoproud

21 700,00

763 - Konstrukce suché výstavby

2 866,22

766 - Konstrukce truhlářské

17 400,82

767 - Konstrukce zámečnické

20 024,46

771 - Podlahy z dlaždic

8 464,79

781 - Dokončovací práce - obklady

85 154,36

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 462,34

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 048,50

OST - Ostatní

340 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 1 - Bezbariérové úpravy

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

655 744,57

D HSV

Práce a dodávky HSV

107 303,28

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

7 899,97

1	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	2,000	295,40	590,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168012

VV Nový dveřní otvor

VV 2

2,000

2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	11,617	535,50	6 220,90	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225

VV 3,478*(2,04+1,3)

11,617

3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	10,434	104,30	1 088,27	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121

VV nové příčky

VV 3,478*3

10,434

D 61

Úprava povrchů vnitřních

20 380,13

4	K	611325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	5,480	210,00	1 150,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325412

VV Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem nad obklady ve 2.NP

VV 1,53*0,8

VV 1,27*0,82

VV 1,22*0,42

VV 1,2*1,02

VV 1,45*1,02

VV Součet

1,224

1,041

0,512

1,224

1,479

5,480

5	K	611325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,434	917,00	397,98	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325101

VV (2,04+1,45+0,6+0,25)*0,1

0,434

6	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	5,628	68,04	382,93	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611131121

VV 2.NP - m.č. 202+203 a výklenek před m.č. 203

VV 1,277*0,8

VV 1*0,82

VV 1*0,425

VV 1,61*1,7

VV 1,45*0,43

VV Součet

1,022

0,820

0,425

2,737

0,624

5,628

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	611311132	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů žebrových nebo osamělých trámů	m2	5,628	187,60	1 055,81	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611311132					
8	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	10,852	175,00	1 899,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325412					
VV			Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem nad obklady					
VV			(2,04+1,54+1,45+0,27+1,07+0,59+0,44+0,43)*1,386					
9	K	612325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,043	763,00	795,81	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325101					
VV			(3,478*3)*0,1					
10	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	10,554	73,50	775,72	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101					
VV			m.č. 202 a 203 - stávající zdivo do výšky obkladů					
VV			(2,04+1,277+1,7+1,61+0,25-0,7-0,9)*2					
11	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	10,554	224,00	2 364,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121					
VV			10,554					
12	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	21,108	63,14	1 332,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191					
VV			10,554*2					
13	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	24,311	207,20	5 037,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					
VV			Nové příčky m.č. 202 a 203					
VV			(2,05+1,61+0,43+1,45+1,45)*3,478					
14	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	27,623	52,71	1 456,01	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
VV			m.č. 202+203 nad obklady a výklenek před m.č. 203					
VV			(1,45+0,43+0,43)*3,478					
VV			(2,04+2,04+1,61+1,61+1,7+1,7+1,277+1,277)*1,478					
VV			Součet					
15	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	27,623	135,10	3 731,87	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612311131					
VV			27,623					
D 64			Osazování výplní otvorů					
			1 788,50					
16	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	661,50	661,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111					
VV			1					
17	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 127,00	1 127,00	CS ÚRS 2023 02
D 94			Lešení a stavební výtahy					
			724,50					
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	15,000	48,30	724,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
VV			15					
			15,000					
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					
			6 785,80					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	15,000	102,20	1 533,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111						
VV		15		15,000				
20	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	16,000	83,30	1 332,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953941211						
VV		"pro madla"						
VV		2*2*4		16,000				
VV		Součet		16,000				
21	M	423928720/R	konzole pro zábradlí 150/150 otvor D12,5 vč. šroubů	kus	16,000	245,00	3 920,00	
D		96		Bourání konstrukcí				
				1 221,25				
22	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	13,217	92,40	1 221,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132						
VV		3,478*(2,04+1,45+0,5+0,15)-(0,6*1,97)		13,217				
D		97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
				4 558,51				
23	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	0,430	1 036,00	445,48	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033641						
VV		0,94*2,05*0,223		0,430				
24	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	2,500	301,00	752,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031666						
VV		Překlady						
VV		2*1,25		2,500				
25	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	5,480	32,41	177,61	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011141						
VV		Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem nad obklady						
VV		1,53*0,8		1,224				
VV		1,27*0,82		1,041				
VV		1,22*0,42		0,512				
VV		1,2*1,02		1,224				
VV		1,45*1,02		1,479				
VV		Součet		5,480				
26	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	10,852	25,90	281,07	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141						
VV		Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem nad obklady						
VV		(2,04+1,54+1,45+0,27+1,07+0,59+0,44+0,43)*1,386		10,852				
27	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	25,428	97,30	2 474,14	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541						
VV		Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem nad obklady ve 2.NP						
VV		(1,527+1,527+1,45+1,45+2,04+2,04+2,04)*2		28,228				
VV		-(0,7*2)*2		-2,800				
VV		Součet		25,428				
28	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	5,480	64,19	351,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213						
VV		Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem						
VV		1,53*0,8		1,224				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,27*0,82		1,041			
	VV		1,22*0,42		0,512			
	VV		1,2*1,02		1,224			
	VV		1,45*1,02		1,479			
	VV		Součet		5,480			
29	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	2,390	31,78	75,95	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081611						
	VV		1,45+0,94		2,390			
	D	997	Přesun sutě				12 999,52	
30	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,073	698,60	3 544,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211						
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,073	210,70	1 068,88	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501						
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	35,511	9,17	325,64	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Poznámka k položce: - skládka Vřesová 17 km						
	VV		5,073*7		35,511			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,073	1 589,00	8 061,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631						
	D	998	Přesun hmot				50 945,10	
34	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	37,132	1 372,00	50 945,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				208 441,29	
	D	721	Zdravotechnika				5 950,00	
35	K	721-x5	Demontáž nepotřebných rozvodů ve stávající úklidové místnosti ve 2.NP se zaslepením vč. likvidace odpadu	soubor	1,000	350,00	350,00	
36	K	721-x6	D+M+PH Nové rozvody vody a kanalizace pro m.č. 202 a 203 vč. stavební přípomoci	soubor	1,000	5 600,00	5 600,00	
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				28 701,63	
37	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	126,70	126,70	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821						
	VV		1		1,000			
38	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	1,000	199,50	199,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725330820						
	VV		1		1,000			
39	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	76,30	76,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801						
	VV		1		1,000			
40	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	77,70	77,70	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820802						
	VV		1		1,000			
41	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	2,000	13,30	26,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725860811						
	VV		2		2,000			
42	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	1 127,00	1 127,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725119125					
43	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	1,000	4 718,00	4 718,00	CS ÚRS 2023 02
44	M	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	1,000	1 351,00	1 351,00	CS ÚRS 2023 02
45	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	4 326,00	4 326,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111					
46	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 540,00	1 540,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821312					
47	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 877,00	2 877,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211601					
48	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 176,00	1 176,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725219102					
49	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 883,00	1 883,00	CS ÚRS 2023 02
50	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611					
51	K	725-x2	D+M Lékařská páka	kus	1,000	280,00	280,00	
52	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	234,50	234,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102					
53	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	127,40	127,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725869101					
54	M	55161315/R	uzávěrka zápachová umyvadlová pro ZTP	kus	1,000	340,20	340,20	
55	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	777,00	1 554,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291511					
56	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	1,000	1 603,00	1 603,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291621					
57	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm	soubor	1,000	756,00	756,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291706					
58	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	1,000	1 379,00	1 379,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291722					
59	K	725-x1	D+M Zásobník PE sáčků	kus	1,000	350,00	350,00	
60	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,081	651,00	52,73	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102					
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace					11 668,17
61	K	726131204	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí montáž ostatních typů klozetů	soubor	1,000	1 113,00	1 113,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/726131204					
62	M	55281708	montážní prvek pro závěsné WC do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro tělesně postižené stavební v 1120mm	kus	1,000	9 450,00	9 450,00	CS ÚRS 2023 02
63	K	726191011	Ostatní příslušenství instalačních systémů montáž ovládacích tlačítek k WC	soubor	1,000	120,40	120,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/726191011					
64	M	55281800	tlačítko pro ovládání WC zepředu dvě vody bílé 246x164mm	kus	1,000	756,00	756,00	CS ÚRS 2023 02
65	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	1,000	217,70	217,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/726191001					
66	K	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,017	651,00	11,07	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998726112					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					21 700,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	741-x1	Demontáž nepotřebné elektroinstalace se zaslepením vč. likvidace	soubor	1,000	700,00	700,00	
68	K	741-x2	D+M+PH Kompletní nová elektroinstalace pro m.č. 203 a 206 s případnými dalšími úpravami (např. světla rozvody na chodbách v oblastech dotčených stavbou, apod.) - cena vč. koncových prvků, stavební připomoci, apod...	soubor	1,000	21 000,00	21 000,00	
D 763							2 866,22	
69	K	763431801	Demontáž podhledu minerálního na zavěšeném na roštu viditelném	m2	5,466	124,60	681,06	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431801					
		VV	Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem					
		VV	2,04*1,45					
		VV	1,527*2,04					
		VV	-0,825*0,265					
		VV	-0,314*0,415					
		VV	-1,03*0,25					
		VV	Součet					
					2,958			
					3,115			
					-0,219			
					-0,130			
					-0,258			
					5,466			
70	K	763121590	Stěna předsazená ze sádkartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50	m2	2,093	1 015,00	2 124,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121590					
		VV	m.č. 203					
		VV	1,61*1,3					
					2,093			
71	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,062	980,00	60,76	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302					
D 766							17 400,82	
72	K	766211811	Demontáž madel schodišťových	m	9,950	53,90	536,31	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766211811					
		VV	2*4,2+1,55					
		VV	Součet					
					9,950			
					9,950			
73	K	766491851	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	23,80	166,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766491851					
		VV	1.NP - do m.č. 106					
		VV	1					
		VV	2.NP - do družin					
		VV	6					
		VV	Součet					
					1,000			
					6,000			
					7,000			
74	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	26,39	26,39	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
		VV	1					
					1,000			
75	K	766211500	Montáž madel schodišťových dřevěných z jednoho kusu průběžných, šířky do 150 mm	m	27,950	212,10	5 928,20	CS ÚRS 2019 02
		VV	"nová madla"					
		VV	2*2*(4,2+2*0,15)					
		VV	"madla na stávající zábradlí"					
		VV	2*4,2+1,55					
		VV	Součet					
					18,000			
					9,950			
					27,950			
76	M	553911920R	madlo dřevěné rovné - výběr dle investora	m	27,950	210,00	5 869,50	
77	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	667,10	667,10	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
		VV	1					
					1,000			
78	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	1,000	3 052,00	3 052,00	CS ÚRS 2023 02
79	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	165,20	165,20	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730					
80	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC - výběr dle investora	kus	1,000	338,10	338,10	CS ÚRS 2023 02
81	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,846	770,00	651,42	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766101					
D 767			Konstrukce zámečnické					20 024,46
82	K	767649194	Montáž dveří ocelových doplňků dveří madel	kus	8,000	175,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767649194					
VV			2.NP					
VV			8		8,000			
83	M	551470540	madlo invalidní na dveře nerez - výběr dle investora	kus	8,000	2 100,00	16 800,00	CS ÚRS 2019 02
84	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,599	1 141,00	1 824,46	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767101					
D 771			Podlahy z dlaždic					8 464,79
85	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	9,946	34,02	338,36	CS ÚRS 2019 02
VV			Pod samonivelační stěrku					
VV			4,973		4,973			
VV			Pod dlažbu					
VV			4,973		4,973			
VV			Součet		9,946			
86	K	771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	4,973	559,30	2 781,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151024					
87	K	771574113/R	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých	m2	4,973	481,60	2 395,00	
VV			m.č. 202 a 203					
VV			2,04*1,277		2,605			
VV			1,6*1,61		2,576			
VV			0,9*0,15		0,135			
VV			-0,82*0,26		-0,213			
VV			-0,42*0,31		-0,130			
VV			Součet		4,973			
88	M	597611350/R	dlaždice keramické, rektifikované, protiskluznost R10 - výběr dle investora	m2	5,470	352,10	1 925,99	
VV			4,973		4,973			
VV			4,973*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,470			
89	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	11,654	37,17	433,18	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591115					
VV			m.č. 202 a 203					
VV			1,277+1,277+2,04+2,04-0,7+1,7+1,7+1,61+1,61-0,9		11,654			
90	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,118	528,50	590,86	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771101					
D 781			Dokončovací práce - obklady					85 154,36
91	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	24,560	45,71	1 122,64	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011					
VV			m.č. 202 a 203					
VV			(2,04+2,04+1,277+1,277+1,61+1,61+1,7+1,7-0,9)*2		24,708			
VV			-(1,3*0,15)*2		-0,390			
VV			1,61*0,15		0,242			
VV			Součet		24,560			
92	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	93,522	593,60	55 514,66	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114 "1.NP" 2,3*(2*(1,6+1,7))+2*(1,6+2,37)+2*(1,133+1,595)+2*(1,852+1,25+0,1+1,72+0,56))-(0,8*1,97+4*0,7*1,97) "2.NP" 2,3*(2*(1,277+2,04))+2*(1,7+1,61))-(0,6*1,97+0,8*1,97) "2.NP - za umyvadlem" 1,4*1,2 Součet		64,116 27,726 1,680 93,522			
93	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	24,560	610,40	14 991,42	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV					
94	M	59761039	obklad keramický - výběr dle investora	m2	27,016	364,00	9 833,82	CS ÚRS 2023 02
			24,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,016			
95	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	3,610	133,70	482,66	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492211 1,61+2		3,610			
96	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	11,644	86,80	1 010,70	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492251 2,04+2,04+1,277+1,277-0,7+1,7+1,7+1,6+1,61-0,9		11,644			
97	M	28342003	lišta rohová a ukončovací z PVC	m	16,017	23,31	373,36	CS ÚRS 2023 02
			VV VV					
			3,61+11,644 15,254*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,254 16,017			
98	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	17,910	42,07	753,47	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115 2*8+1,61+0,15+0,15		17,910			
99	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,025	529,20	1 071,63	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC D 783				1 462,34	
100	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,200	98,00	117,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101 Nová zárubeň (0,8+2+2)*0,25		1,200			
101	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,200	100,80	120,96	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV					
102	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr stěn vč. podkladní penetrace	m2	4,995	245,00	1 223,78	
			VV VV					
			Výklenek před m.č. 203 a u dveří do m.č. 203 (1,47+0,43+0,43+1)*1,5		4,995			
			D 784				5 048,50	
103	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,434	29,40	336,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001 Stropy Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem (1,53*0,8)*0,7 (1,27*0,82)*0,7 (1,22*0,42)*0,7 (1,2*1,02)*0,7 (1,45*1,02)*0,7 Mezisoučet Stěny Stávající úklidová místnost a místnost s botníkem nad obklady ((2,04+1,54+1,45+0,27+1,07+0,59+0,44+0,43)*1,386)*0,7 Mezisoučet Součet		0,857 0,729 0,359 0,857 1,035 3,837 7,597 7,597 11,434			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,251	18,69	621,46	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121					
P			Poznámka k položce:					
VV			Poznámka k položce: +20% na opravy					
			5,628+27,623					
					33,251			
105	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,251	71,40	2 374,12	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101					
106	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,257	527,10	1 716,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784660111					
VV			výklenek před m.č. 203					
VV			(1,45+0,43+0,43)*1,41					
					3,257			
D OST			Ostatní					340 000,00
107	K	OST-x1	Dodávka a montáž pásového schodolezu	soubor	1,000	340 000,00	340 000,00	
			Poznámka k položce:					
			TECHNICKÉ SPECIFIKACE					
P			Provedení : pásový schodolez pro překonávání schodišťových bariér pro mechanické vozíky s pomocí doprovodné osoby					
			Požadovaná nosnost : min. 120 kg = přepravovaná osoba včetně invalidního vozíku					
			Minimální šířka schodišťového ramene : 90 cm a minimální rozměry podesty pro manévrování : šířka 115 cm, délka 240 cm					
			Sklon schodiště : minimálně 33 stupňů					
			Pohon schodolezu : vlastní baterie s kapacitou min. 20 podlaží na jedno nabití baterie; včetně příslušenství k nabíjení					
			Včetně upevnění invalidního vozíku a veškerého příslušenství, které je nezbytné pro bezpečnou přepravu osoby na invalidním vozíku.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt:
2 - Družiny
Soupis:
2.1 - 1. oddělení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Zhotovitel:
dle VŘ

Projektant:
Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			361 159,73
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	361 159,73	21,00%	75 843,54
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	437 003,27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt: 2 - Družiny
Soupis: 2.1 - 1. oddělení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	361 159,73
HSV - Práce a dodávky HSV	138 111,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 205,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 404,24
997 - Přesun sutě	6 884,76
998 - Přesun hmot	7 617,68
PSV - Práce a dodávky PSV	223 047,89
741 - Elektroinstalace - silnoproud	51 651,79
763 - Konstrukce suché výstavby	52 507,10
766 - Konstrukce truhlářské	11 030,68
776 - Podlahy povlakové	50 699,69
781 - Dokončovací práce - obklady	1 891,45
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 250,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 583,38
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	9 433,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 2 - Družiny

Soupis: 2.1 - 1. oddělení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							361 159,73	
D HSV Práce a dodávky HSV							138 111,84	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							88 205,16	
1	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	141,637	175,00	24 786,48	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325412								
VV (5,8*2+8,68*2+4,55*4)*3,478					164,022			
VV -(2,2*2,12)*4					-18,656			
VV ((2,2+2,12+2,12)*0,23)*4					5,925			
VV ((2,2+3,02+3,02)*0,1)*4					3,296			
VV -(0,9*2)*2					-3,600			
VV -(2,5*2)*2					-10,000			
VV (2,5+2+2)*0,1					0,650			
VV Součet					141,637			
2	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	140,287	52,71	7 394,53	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121								
VV 141,637					141,637			
VV "Odpočet obklady" -0,9*1,5					-1,350			
VV Součet					140,287			
3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	140,287	135,10	18 952,77	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612311131								
4	K	632451105/R	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm vč. podkladní penetrace	m2	67,378	550,20	37 071,38	
VV 5,88*4,55					26,754			
VV 8,68*4,55					39,494			
VV 2,5*0,1					0,250			
VV 2,2*0,1*4					0,880			
VV Součet					67,378			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							35 404,24	
5	K	009-x1	Vykližení místnosti na chodbu a odvoz + likvidace nepotřebného vybavení dle pokynu ředitelky	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
6	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	67,378	139,30	9 385,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046111								
VV 5,88*4,55					26,754			
VV 8,68*4,55					39,494			
VV 2,5*0,1					0,250			
VV 2,2*0,1*4					0,880			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					Součet			
					67,378			
7	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	134,756	63,42	8 546,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046119			
VV					67,378*2			
					134,756			
8	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	141,637	25,90	3 668,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141			
VV					Bez výtahové šachty			
VV					(5,8*2+8,68*2+4,55*4)*3,478			
VV					-(2,2*2,12)*4			
VV					((2,2+2,12+2,12)*0,23)*4			
VV					((2,2+3,02+3,02)*0,1)*4			
VV					-(0,9*2)*2			
VV					-(2,5*2)*2			
VV					(2,5+2+2)*0,1			
VV					Součet			
					141,637			
9	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	1,680	97,30	163,46	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541			
VV					1,2*1,4			
					1,680			
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	67,378	48,30	3 254,36	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111			
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	67,378	102,20	6 886,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111			
D 997					Přesun sutě			
					6 884,76			
12	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	2,167	88,20	191,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611			
13	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,167	1 225,00	2 654,58	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013212			
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,167	210,70	456,59	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501			
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	15,169	9,17	139,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509			
VV					2,167*7			
					15,169			
16	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,167	1 589,00	3 443,36	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631			
D 998					Přesun hmot			
					7 617,68			
17	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,880	1 561,00	7 617,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002			
D PSV					Práce a dodávky PSV			
					223 047,89			
D 741					Elektroinstalace - silnoprúd			
					51 651,79			
18	K	741-x1	Elektroinstalace stěn - demontáž koncových prvků (vypínače, zásuvky, apod.), uschování, zpětná montáž po provedení prací...drobné úpravy EI - např. zaslepení nepotřebných kabelů, apod...	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
19	K	741-x2	Demontáž elektroinstalace stropů vč. likvidace - svítidla, kabely, zaslepení nepotřebných kabelů, apod.	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	55,000	17,15	943,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120201					
21	M	34111123	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x1,5mm2 nebo rovnocenný	m	63,250	21,35	1 350,39	CS ÚRS 2023 02
VV			55*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			63,250		
22	K	741-x3	D+M Stropní LED svítidlo typu PANEL vč SDK KITU	kus	10,000	3 780,00	37 800,00	
P			Poznámka k položce: Světelný tok5520 lm Výkon64 W * Rozměry1195 x 595 x 16 mm MontážM600, Přisazené, Sádrokarton, Závěsné Produktová řadaPANEL LGP KrytíIP 40 Tc/ CCT4000 K Ra/ CRI> 80 Doba životaLED: 50.000 h L90B20 - 100.000 h L80B50 Hmotnost12 kg Tento výrobek obsahuje světelný zdroj s třídou energetické účinnostiD Tolerance všech parametrů +/- 5% nebo rovnocenný výrobek					
23	K	741-x4	Drobný instalační materiál a připojení svítidel na přívídní kabel + vypínače	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	
24	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 404,00	5 404,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
25	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	729,099	0,28	204,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741202					
D 763			Konstrukce suché výstavby				52 507,10	
26	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	66,248	628,60	41 643,49	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131411					
VV			5,88*4,55			26,754		
VV			8,68*4,55			39,494		
VV			Součet			66,248		
27	K	763131914	Zhotovení otvorů v podhledech a podkroích ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,50 do 1,00 m2	kus	10,000	1 043,00	10 430,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131914					
VV			Pro svítidla					
VV			10			10,000		
28	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	734,932	0,59	433,61	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763402					
D 766			Konstrukce truhlářské				11 030,68	
29	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	26,39	52,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
30	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	721,00	1 442,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002					
31	M	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	2,000	3 472,00	6 944,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660728					
33	M	54964103	vložka cylindrická	kus	2,000	525,70	1 051,40	CS ÚRS 2023 02
34	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	146,30	292,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	M	54914123	<i>kování rozetové klika/klika - výběr dle investora</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>487,90</i>	<i>975,80</i>	<i>CS ÚRS 2023 02</i>
36	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	154,884	0,41	63,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202								
D 776 Podlahy povlakové							50 699,69	
37	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	134,756	50,68	6 829,43	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811								
	VV		2 vrstvy					
	VV		5,88*4,55*2		53,508			
	VV		8,68*4,55*2		78,988			
	VV		2,5*0,1*2		0,500			
	VV		2,2*0,1*4*2		1,760			
	VV		Součet		134,756			
38	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	41,320	12,25	506,17	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811								
	VV		5,88*2+0,1*2+8,68*2+4,55*4-2,5*2-1*2+0,1*8		41,320			
39	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	67,378	31,36	2 112,97	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112								
40	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	67,378	134,40	9 055,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111								
41	M	28412285/R	<i>PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%, Bfl S1 - výběr dle investora</i>	<i>m2</i>	<i>74,116</i>	<i>385,00</i>	<i>28 534,66</i>	
	VV		67,378*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		74,116			
42	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	41,320	59,92	2 475,89	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111								
43	M	28411004	<i>lišta soklová PVC samolepící 30x30mm</i>	<i>m</i>	<i>43,386</i>	<i>24,22</i>	<i>1 050,81</i>	<i>CS ÚRS 2023 02</i>
	VV		41,32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		43,386			
44	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	706,131	0,19	134,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776202								
D 781 Dokončovací práce - obklady							1 891,45	
45	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	1,350	45,71	61,71	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011								
	VV		Za umyvadlem					
	VV		0,9*1,5		1,350			
46	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	1,350	610,40	824,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474115								
47	M	59761039	<i>obklad keramický hladký - výběr dle investora</i>	<i>m2</i>	<i>1,485</i>	<i>364,00</i>	<i>540,54</i>	<i>CS ÚRS 2023 02</i>
	VV		1,35*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,485			
48	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	3,900	86,80	338,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492251								
	VV		0,9+1,5+1,5		3,900			
49	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC</i>	<i>m</i>	<i>4,095</i>	<i>23,31</i>	<i>95,45</i>	<i>CS ÚRS 2023 02</i>
	VV		3,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,095			
50	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	23,994	1,30	31,19	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							29 250,65	
51	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	2,450	76,30	186,94	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783306801								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Zárubně					
	VV		((0,9+2+2)*0,25)*2		2,450			
52	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	39,514	249,20	9 846,89	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783806805					
	VV		((5,8*2+8,68*2+4,55*4)*1,4)*0,7		46,217			
	VV		(-(2,2*0,5)*4)*0,7		-3,080			
	VV		((2,2+0,5+0,5)*0,23)*0,7		2,061			
	VV		((1,4+1,4)*0,1)*0,7		0,784			
	VV		(-(0,9*1,4)*2)*0,7		-1,764			
	VV		(-(2,5*1,4)*2)*0,7		-4,900			
	VV		((1,4+1,4)*0,1)*0,7		0,196			
	VV		Součet		39,514			
53	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	98,00	240,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
54	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	100,80	246,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
55	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr vč. podkladní penetrace	m2	56,448	245,00	13 829,76	
	VV		(5,8*2+8,68*2+4,55*4)*1,4		66,024			
	VV		-(2,2*0,5)*4		-4,400			
	VV		((2,2+0,5+0,5)*0,23)*4		2,944			
	VV		((1,4+1,4)*0,1)*4		1,120			
	VV		-(0,9*1,4)*2		-2,520			
	VV		-(2,5*1,4)*2		-7,000			
	VV		(1,4+1,4)*0,1		0,280			
	VV		Součet		56,448			
56	K	783-x2	Nátěr radiátorů vč. potrubí - obroušení, očištění, 2x nátěr	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				16 583,38	
57	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	61,049	29,40	1 794,84	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		((5,8*2+8,68*2+4,55*4)*2,078)*0,7		68,599			
	VV		-((2,2*1,62)*4)*0,7		-9,979			
	VV		((2,2+1,62+1,62)*0,23)*4)*0,7		3,503			
	VV		((2,2+1,62+1,62)*0,1)*4)*0,7		1,523			
	VV		-((0,9*0,6)*2)*0,7		-0,756			
	VV		-((2,5*0,6)*2)*0,7		-2,100			
	VV		((2,5+0,6+0,6)*0,1)*0,7		0,259			
	VV		Součet		61,049			
58	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	54,640	9,10	497,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
	VV		Okna					
	VV		(2,2+2,2+2,12+2,12+2,12)*4		43,040			
	VV		Dveře					
	VV		(0,9+0,9+2+2)*2		11,600			
	VV		Součet		54,640			
59	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	65,568	2,30	150,81	CS ÚRS 2023 02
	VV		54,64*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		65,568			
60	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	22,256	6,34	141,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
	VV		Okna					
	VV		2,2*2,12*4		18,656			
	VV		Dveře					
	VV		0,9*2*2		3,600			
	VV		Součet		22,256			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	M	58124844	<i> fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	26,707	2,37	63,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		22,256*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		26,707			
62	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,691	18,69	2 891,17	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121					
	VV		Stropy					
	VV		5,88*4,55		26,754			
	VV		8,68*4,55		39,494			
	VV		Stěny					
	VV		(5,8*2+8,68*2+4,55*4)*2,078		97,998			
	VV		-(2,2*1,62)*4		-14,256			
	VV		((2,2+1,62+1,62)*0,23)*4		5,005			
	VV		((2,2+1,62+1,62)*0,1)*4		2,176			
	VV		-(0,9*0,4)*2		-0,720			
	VV		-(2,5*0,4)*2		-2,000			
	VV		(2,5+0,4+0,4)*0,1		0,330			
	VV		-0,9*0,1		-0,090			
	VV		Součet		154,691			
63	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,691	71,40	11 044,94	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101					
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				9 433,15	
64	K	786623111/R	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních manuálně ovládaných, do oken střešních	kus	20,000	190,40	3 808,00	
65	M	55346200	<i> žaluzie horizontální interiérové</i>	m2	18,656	300,30	5 602,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,2*2,12*4		18,656			
66	K	998786202	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	142,199	0,16	22,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998786202					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt:
2 - Družiny
Soupis:
2.2 - 2. oddělení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Zhotovitel:
dle VŘ

Projektant:
Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			202 102,63
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	202 102,63	21,00%	42 441,55
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	244 544,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt: 2 - Družiny
Soupis: 2.2 - 2. oddělení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	202 102,63
HSV - Práce a dodávky HSV	60 216,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	38 035,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 004,84
997 - Přesun sutě	3 993,61
998 - Přesun hmot	3 182,88
PSV - Práce a dodávky PSV	141 886,01
741 - Elektroinstalace - silnoproud	47 563,65
763 - Konstrukce suché výstavby	45 096,06
766 - Konstrukce truhlářské	5 515,34
783 - Dokončovací práce - nátěry	24 027,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 608,95
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	7 074,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 2 - Družiny

Soupis: 2.2 - 2. oddělení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							202 102,63	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					60 216,62	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					38 035,29	
1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	58,864	16,52	972,43	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001					
		VV	8,98*6,26		56,215			
		VV	2,55*0,39*2		1,989			
		VV	2,2*0,1*3		0,660			
		VV	Součet		58,864			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	102,155	175,00	17 877,13	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325412					
		VV	(8,98*2+6,26*2)*3,478		106,009			
		VV	-(2,2*2,12)*3		-13,992			
		VV	((2,2+2,12+2,12)*0,23)*3		4,444			
		VV	((2,2+3,02+3,02)*0,1)*3		2,472			
		VV	-0,9*2		-1,800			
		VV	((2,55+3,175+3,175)*0,39)*2		6,942			
		VV	-1,2*1,6		-1,920			
		VV	Součet		102,155			
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	102,155	52,71	5 384,59	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
		VV	102,155		102,155			
4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	102,155	135,10	13 801,14	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612311131					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					15 004,84	
5	K	009-x1	Vykližení místnosti na chodbu a odvoz + likvidace nepotřebného vybavení dle pokynu ředitelky	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	102,155	25,90	2 645,81	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141					
		VV	(8,98*2+6,26*2)*3,478		106,009			
		VV	-(2,2*2,12)*3		-13,992			
		VV	((2,2+2,12+2,12)*0,23)*3		4,444			
		VV	((2,2+3,02+3,02)*0,1)*3		2,472			
		VV	-0,9*2		-1,800			
		VV	((2,55+3,175+3,175)*0,39)*2		6,942			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-1,2*1,6				-1,920	
	VV		Součet				102,155	
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	58,864	48,30	2 843,13	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	58,864	102,20	6 015,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
D		997	Přesun sutě				3 993,61	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	1,257	88,20	110,87	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611					
10	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,257	1 225,00	1 539,83	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013212					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,257	210,70	264,85	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	8,799	9,17	80,69	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
	VV						8,799	
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,257	1 589,00	1 997,37	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
	VV						1,257	
D		998	Přesun hmot				3 182,88	
14	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,039	1 561,00	3 182,88	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				141 886,01	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				47 563,65	
15	K	741-x1	Elektroinstalace stěn - demontáž koncových prvků (vypínače, zásuvky, apod.), uschování, zpětná montáž po provedení prací...drobné úpravy EI - např. zaslepení nepotřebných kabelů, apod...	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
16	K	741-x2	Demontáž elektroinstalace stropů vč. likvidace - svítidla, kabely, zaslepení nepotřebných kabelů, apod.	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	
17	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	48,000	17,15	823,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120201					
18	M	34111123	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x1,5mm2, nebo rovnocenný	m	55,200	21,35	1 178,52	CS ÚRS 2023 02
	VV		48*1,15 'Přepočtené koeficientem množství				55,200	
19	K	741-x3	D+M Stropní LED svítidlo typu PANEL vč SDK KITU	kus	9,000	3 780,00	34 020,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Světelný tok 5520 lm</i> <i>Výkon 64 W *</i> <i>Rozměry 1195 x 595 x 16 mm</i> <i>Montáž M600, Přisazené, Sádrokarton, Závěsné</i> <i>Produktová řada PANEL LGP</i> <i>Krytí IP 40</i> <i>Tc/ CCT 4000 K</i> <i>Ra/ CRI > 80</i> <i>Doba života LED: 50.000 h L90B20 - 100.000 h L80B50</i> <i>Hmotnost 12 kg</i> <i>Tolerance všech parametrů +/- 5% nebo rovnocenný výrobek</i>					
20	K	741-x4	Drobný instalační materiál a připojení svítidel na přívodní kabel + vypínače	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	
21	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 404,00	5 404,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
22	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	671,166	0,28	187,93	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741202					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				45 096,06	
23	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	56,215	628,60	35 336,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131411					
		VV	8,98*6,26				56,215	
24	K	763131914	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,50 do 1,00 m2	kus	9,000	1 043,00	9 387,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131914					
		VV	Pro svítidla				9,000	
		VV	9					
25	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	631,038	0,59	372,31	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763402					
	D	766	Konstrukce truhlářské				5 515,34	
26	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	26,39	26,39	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
27	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	721,00	721,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002					
28	M	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	1,000	3 472,00	3 472,00	CS ÚRS 2023 02
29	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	1,000	104,30	104,30	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660728					
30	M	54964103	vložka cylindrická	kus	1,000	525,70	525,70	CS ÚRS 2023 02
31	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	146,30	146,30	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
32	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	1,000	487,90	487,90	CS ÚRS 2023 02
33	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	77,442	0,41	31,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				24 027,15	
34	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,225	76,30	93,47	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783306801					
		VV	Zárubeň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,9+2+2)*0,25		1,225			
35	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	40,146	249,20	10 004,38	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783806805						
	VV		(8,98*2+6,26*2)*1,4		42,672			
	VV		-(2,2*0,5)*3		-3,300			
	VV		((0,5+0,5)*0,23)*3		0,690			
	VV		((1,4+1,4)*0,1)*3		0,840			
	VV		-0,9*1,4		-1,260			
	VV		((1,4+1,4)*0,39)*2		2,184			
	VV		-1,2*1,4		-1,680			
	VV		Součet		40,146			
36	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,225	98,00	120,05	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101						
37	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,225	100,80	123,48	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101						
38	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr vč. podkladní penetrace	m2	40,146	245,00	9 835,77	
	VV		40,146		40,146			
39	K	783-x2	Nátěr radiátorů vč. potrubí - obroušení, očištění, 2x nátěr	soubor	1,000	3 850,00	3 850,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					12 608,95
40	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	43,407	29,40	1 276,17	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001						
	VV		Stěny					
	VV		((8,98*2+6,26*2)*2,078)*0,7		44,336			
	VV		-(2,2*1,62)*3)*0,7		-7,484			
	VV		((2,2+1,62+1,62)*0,23)*3)*0,7		2,628			
	VV		((2,2+1,62+1,62)*0,1)*3)*0,7		1,142			
	VV		(-0,9*0,6)*0,7		-0,378			
	VV		((2,55+1,775+1,775)*0,39)*2)*0,7		3,331			
	VV		(-1,2*0,2)*0,7		-0,168			
	VV		Součet		43,407			
41	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	43,880	9,10	399,31	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001						
	VV		Okna					
	VV		(2,2+2,2+2,12+2,12+2,12)*3		32,280			
	VV		Dveře					
	VV		(0,9+0,9+2+2)*2		11,600			
	VV		Součet		43,880			
42	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	52,656	2,30	121,11	CS ÚRS 2023 02
	VV		43,88*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		52,656			
43	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	17,592	6,34	111,53	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111						
	VV		Okna					
	VV		2,2*2,12*3		13,992			
	VV		Dveře					
	VV		0,9*2*2		3,600			
	VV		Součet		17,592			
44	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	21,110	2,37	50,03	CS ÚRS 2023 02
	VV		17,592*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		21,110			
45	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	118,224	18,69	2 209,61	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121						
	VV		Strop					
	VV		8,98*6,26		56,215			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Stěny					
	VV		(8,98*2+6,26*2)*3,478		106,009			
	VV		-(2,2*2,12)*3		-13,992			
	VV		((2,2+2,12+2,12)*0,23)*3		4,444			
	VV		((2,2+3,02+3,02)*0,1)*3		2,472			
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		((2,55+3,175+3,175)*0,39)*2		6,942			
	VV		-1,2*1,6		-1,920			
	VV		-40,146		-40,146			
	VV		Součet		118,224			
46	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	118,224	71,40	8 441,19	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101								
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							7 074,86	
47	K	786623111/R	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních manuálně ovládaných, do oken střešních	kus	15,000	190,40	2 856,00	
48	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	13,992	300,30	4 201,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,2*2,12*3		13,992			
49	K	998786202	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	106,649	0,16	17,06	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998786202								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt:
2 - Družiny
Soupis:
2.3 - 3. oddělení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Zhotovitel:
dle VŘ

Projektant:
Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			371 114,68
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	371 114,68	21,00%	77 934,08
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	449 048,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt: 2 - Družiny
Soupis: 2.3 - 3. oddělení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov
Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023
Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		371 114,68
HSV - Práce a dodávky HSV		141 474,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		89 655,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		37 506,23
997 - Přesun sutě		6 576,57
998 - Přesun hmot		7 736,32
PSV - Práce a dodávky PSV		229 640,03
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		59 660,62
763 - Konstrukce suché výstavby		58 052,60
766 - Konstrukce truhlářské		11 030,68
776 - Podlahy povlakové		54 435,36
783 - Dokončovací práce - nátěry		29 522,93
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		16 937,84
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 2 - Družiny

Soupis: **2.3 - 3. oddělení**

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

371 114,68

D HSV Práce a dodávky HSV

141 474,65

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

89 655,53

1	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	136,175	175,00	23 830,63	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325412

VV (5,875*2+5,612*2+6,24*4)*3,478

166,714

VV -(2,2*2,12)*4

-18,656

VV ((2,2+2,12+2,12)*0,23)*4

5,925

VV ((2,2+3,02+3,02)*0,1)*4

3,296

VV -(0,9*2)*2

-3,600

VV -(4,16*2)*2

-16,640

VV (4,16+2+2)*0,1

0,816

VV -1,2*1,4

-1,680

VV Součet

136,175

2	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	136,175	52,71	7 177,78	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121

VV 136,175

136,175

3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	136,175	135,10	18 397,24	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612311131

4	K	632451105/R	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm vč. podkladní penetrace	m2	73,155	550,20	40 249,88	
---	---	-------------	--	----	--------	--------	-----------	--

VV 5,612*6,24

35,019

VV 5,875*6,24

36,660

VV (2,2*0,1)*4

0,880

VV (0,9*0,1)*2

0,180

VV 4,16*0,1

0,416

VV Součet

73,155

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

37 506,23

5	K	009-x1	Vykližení místnosti na chodbu a odvoz + likvidace nepotřebného vybavení dle pokynu ředitelky	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
---	---	--------	--	--------	-------	----------	----------	--

6	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	73,155	139,30	10 190,49	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046111

VV 5,612*6,24

35,019

VV 5,875*6,24

36,660

VV (2,2*0,1)*4

0,880

VV (0,9*0,1)*2

0,180

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,16*0,1		0,416			
	VV		Součet		73,155			
7	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	146,310	63,42	9 278,98	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046119						
	VV		73,155*2		146,310			
8	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	136,175	25,90	3 526,93	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141						
	VV		(5,875*2+5,612*2+6,24*4)*3,478		166,714			
	VV		-(2,2*2,12)*4		-18,656			
	VV		((2,2+2,12+2,12)*0,23)*4		5,925			
	VV		((2,2+3,02+3,02)*0,1)*4		3,296			
	VV		-(0,9*2)*2		-3,600			
	VV		-(4,16*2)*2		-16,640			
	VV		(4,16+2+2)*0,1		0,816			
	VV		-1,2*1,4		-1,680			
	VV		Součet		136,175			
9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	73,155	48,30	3 533,39	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111						
10	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	73,155	102,20	7 476,44	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111						
D		997	Přesun sutě				6 576,57	
11	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	2,070	88,20	182,57	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611						
12	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,070	1 225,00	2 535,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013212						
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,070	210,70	436,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501						
14	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	14,490	9,17	132,87	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509						
	VV		2,07*7		14,490			
15	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,070	1 589,00	3 289,23	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631						
	VV		2,07		2,070			
D		998	Přesun hmot				7 736,32	
16	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,956	1 561,00	7 736,32	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002						
D		PSV	Práce a dodávky PSV				229 640,03	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				59 660,62	
17	K	741-x1	Elektroinstalace stěn - demontáž koncových prvků (vypínače, zásuvky, apod.), uschování, zpětná montáž po provedení prací...drobné úpravy EI - např. zaslepení nepotřebných kabelů, apod...	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
18	K	741-x3	Demontáž elektroinstalace stropů vč. likvidace - svítidla, kabely, zaslepení nepotřebných kabelů, apod.	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	
19	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	65,000	17,15	1 114,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120201						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	34111123	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x1,5mm2, nebo rovnocenný	m	74,750	21,35	1 595,91	CS ÚRS 2023 02
	VV		65*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		74,750			
21	K	741-x4	D+M Stropní LED svítidlo typu PANEL vč SDK KITU	kus	12,000	3 780,00	45 360,00	
	P		Poznámka k položce: Světelný tok5520 lm Výkon64 W * Rozměry1195 x 595 x 16 mm MontážM600, Přisazené, Sádrokarton, Závěsné Produktová řadaPANEL LGP KrytíIP 40 Tc/ CCT4000 K Ra/ CRI> 80 Doba životaLED: 50.000 h L90B20 - 100.000 h L80B50 Hmotnost12 kg Tolerance všech parametrů +/- 5% nebo rovnocenný výrobek					
22	K	741-x5	Drobný instalační materiál a připojení svítidel na přívídní kabel + vypínače	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	
23	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 404,00	5 404,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
24	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	842,717	0,28	235,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741202					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				58 052,60	
25	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	71,679	628,60	45 057,42	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131411					
	VV		5,612*6,24		35,019			
	VV		5,875*6,24		36,660			
	VV		Součet		71,679			
26	K	763131914	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,50 do 1,00 m2	kus	12,000	1 043,00	12 516,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131914					
	VV		Pro svítidla					
	VV		12		12,000			
27	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	812,177	0,59	479,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763402					
	D	766	Konstrukce truhlářské				11 030,68	
28	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	26,39	52,78	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
29	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	721,00	1 442,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002					
30	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	2,000	3 472,00	6 944,00	CS ÚRS 2023 02
31	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660728					
32	M	54964103	vložka cylindrická	kus	2,000	525,70	1 051,40	CS ÚRS 2023 02
33	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	146,30	292,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
34	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	2,000	487,90	975,80	CS ÚRS 2023 02
35	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	154,884	0,41	63,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 776			Podlahy povlakové	54 435,36				
36	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	146,310	50,68	7 414,99	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
VV			2 vrstvy					
VV			5,612*6,24*2		70,038			
VV			5,875*6,24*2		73,320			
VV			(2,2*0,1)*4*2		1,760			
VV			(0,9*0,1)*2*2		0,360			
VV			4,16*0,1*2		0,832			
VV			Součet		146,310			
37	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	38,614	12,25	473,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
VV			5,875*2+5,612*2+6,24*4-4,16*2+0,1*2-1*2+0,1*8		38,614			
38	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	73,155	31,36	2 294,14	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
39	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	73,155	134,40	9 832,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
40	M	28412285/R	PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%, Bfl S1 - výběr dle investora	m2	80,471	385,00	30 981,34	
VV			73,155*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		80,471			
41	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	38,614	59,92	2 313,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
42	M	28411004	lišta soklová PVC samolepící 30x30mm	m	40,545	24,22	982,00	CS ÚRS 2023 02
VV			38,614*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		40,545			
43	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	758,391	0,19	144,09	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry	29 522,93				
44	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	2,450	76,30	186,94	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783306801					
VV			Zárubně					
VV			((0,9+2+2)*0,25)*2		2,450			
45	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	48,460	249,20	12 076,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783806805					
VV			(5,875*2+5,612*2+6,24*4)*1,4		67,108			
VV			-(2,2*0,5)*4		-4,400			
VV			((0,5+0,5)*0,23)*4		0,920			
VV			((0,5+0,5)*0,1)*4		0,400			
VV			-(0,9*1,4)*2		-2,520			
VV			-(4,16*1,4)*2		-11,648			
VV			(1,4+1,4)*0,1		0,280			
VV			-1,2*1,4		-1,680			
VV			Součet		48,460			
46	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	98,00	240,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
47	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,450	100,80	246,96	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
48	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr vč. podkladní penetrace	m2	48,460	245,00	11 872,70	
VV			48,46		48,460			
49	K	783-x2	Nátěr radiátorů vč. potrubí - obroušení, očištění, 2x nátěr	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	16 937,84				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,897	29,40	1 790,37	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
		VV	Stěny					
		VV	((5,875*2+5,612*2+6,24*4)*2,078)*0,7		69,725			
		VV	-(2,2*1,62)*4)*0,7		-9,979			
		VV	((2,2+1,62+1,62)*0,23)*4)*0,7		3,503			
		VV	((2,2+1,62+1,62)*0,1)*4)*0,7		1,523			
		VV	-(0,9*0,6)*2)*0,7		-0,756			
		VV	-(4,16*0,6)*2)*0,7		-3,494			
		VV	((4,16+0,6+0,6)*0,1)*0,7		0,375			
		VV	Mezisoučet		60,897			
		VV	Součet		60,897			
51	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	54,640	9,10	497,22	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
		VV	Okna					
		VV	(2,2+2,2+2,12+2,12+2,12)*4		43,040			
		VV	Dveře					
		VV	(0,9+0,9+2+2)*2		11,600			
		VV	Součet		54,640			
52	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	65,568	2,30	150,81	CS ÚRS 2023 02
		VV	54,64*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		65,568			
53	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	22,256	6,34	141,10	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
		VV	Okna					
		VV	2,2*2,12*4		18,656			
		VV	Dveře					
		VV	0,9*2*2		3,600			
		VV	Součet		22,256			
54	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	26,707	2,37	63,30	CS ÚRS 2023 02
		VV	22,256*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		26,707			
55	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,675	18,69	2 965,64	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121					
		VV	Strop					
		VV	5,612*6,24		35,019			
		VV	5,875*6,24		36,660			
		VV	Mezisoučet		71,679			
		VV	Stěny					
		VV	(5,875*2+5,612*2+6,24*4)*2,078		99,607			
		VV	-(2,2*1,62)*4		-14,256			
		VV	((2,2+1,62+1,62)*0,23)*4		5,005			
		VV	((2,2+1,62+1,62)*0,1)*4		2,176			
		VV	-(0,9*0,6)*2		-1,080			
		VV	-(4,16*0,6)*2		-4,992			
		VV	(4,16+0,6+0,6)*0,1		0,536			
		VV	Mezisoučet		86,996			
		VV	Součet		158,675			
56	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,675	71,40	11 329,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt:
2 - Družiny
Soupis:
2.4 - Chodba

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Zhotovitel:
dle VŘ

Projektant:
Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			172 168,67
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	172 168,67	21,00%	36 155,42
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	208 324,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt: 2 - Družiny
Soupis: 2.4 - Chodba

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	172 168,67
HSV - Práce a dodávky HSV	61 245,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 995,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 920,86
997 - Přesun sutě	6 138,99
998 - Přesun hmot	2 189,71
PSV - Práce a dodávky PSV	110 923,32
766 - Konstrukce truhlářské	34 837,51
771 - Podlahy z dlaždic	71 314,08
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 771,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 2 - Družiny

Soupis: 2.4 - Chodba

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 172 168,67

D		HSV	Práce a dodávky HSV						61 245,35
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						34 995,79
1	K	632451105/R	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm vč. podkladní penetrace	m2	50,000	550,20	27 510,00		
2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	44,190	169,40	7 485,79	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001							
VV		Kolem soklíků							
VV		44,19							
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						17 920,86
3	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	50,000	64,19	3 209,50	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213							
4	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	44,190	31,78	1 404,36	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081611							
VV		18,34+18,92+0,4*10+1,19+0,79+0,31+2+0,83+2,87+2,87+0,14+2,69+0,64-0,7*2-0,9*10-1							
		44,190							
5	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	50,000	139,30	6 965,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046111							
6	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	100,000	63,42	6 342,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965046119							
VV		50*2							
		100,000							
D		997	Přesun sutě						6 138,99
7	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	2,316	88,20	204,27	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611							
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,316	698,60	1 617,96	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211							
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,316	210,70	487,98	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501							
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	16,212	9,17	148,66	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509							
VV		2,316*7							
		16,212							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,316	1 589,00	3 680,12	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
D 998			Přesun hmot					
							2 189,71	
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,596	1 372,00	2 189,71	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 766			Konstrukce truhlářské					
							34 837,51	
13	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	26,39	184,73	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
VV			Herna					
VV			1					
VV			Sklad hraček					
VV			1					
VV			WC chlapci					
VV			1					
VV			WC dívky					
VV			1					
VV			WC personál					
VV			1					
VV			Družina u schodiště					
VV			1					
VV			m.č. 202					
VV			1					
VV			Součet					
14	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	667,10	3 335,50	
VV			5					
					5,000			
15	M	61162084	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	2,000	3 024,00	6 048,00	CS ÚRS 2023 02
16	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	3,000	3 052,00	9 156,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	721,00	1 442,00	
VV			2					
					2,000			
18	M	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	2,000	3 472,00	6 944,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	6,000	104,30	625,80	
20	M	54964103	vložka cylindrická	kus	6,000	525,70	3 154,20	CS ÚRS 2023 02
21	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	6,000	146,30	877,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
22	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	6,000	487,90	2 927,40	CS ÚRS 2023 02
23	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	489,924	0,29	142,08	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201					
D 771			Podlahy z dlaždic					
							71 314,08	
24	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	50,000	45,71	2 285,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011					
25	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	50,000	518,70	25 935,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	59761135/R	<i>dlaždice keramické, rektifikované, protiskluznost R10 - výběr dle investora</i>	m2	55,000	352,10	19 365,50	
	VV		50*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,000			
27	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	44,190	101,50	4 485,29	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474112					
28	M	59761184	<i>sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm</i>	m	48,609	354,90	17 251,33	CS ÚRS 2023 02
	VV		44,19*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,609			
29	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	943,821	2,11	1 991,46	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771201					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 771,73	
30	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	8,350	76,30	637,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783306801					
	VV		Zárubně					
	VV		Herna					
	VV		(0,9+2+2)*0,25		1,225			
	VV		Sklad hraček					
	VV		(0,8+2+2)*0,25		1,200			
	VV		WC chlapci					
	VV		(0,8+2+2)*0,25		1,200			
	VV		WC dívky					
	VV		(0,8+2+2)*0,25		1,200			
	VV		WC personál					
	VV		(0,6+2+2)*0,25		1,150			
	VV		Družina u schodiště					
	VV		(0,9+2+2)*0,25		1,225			
	VV		m.č. 202					
	VV		(0,6+2+2)*0,25		1,150			
	VV		Součet		8,350			
31	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,350	98,00	818,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
32	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,350	100,80	841,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
33	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr stěn vč. podkladní penetrace	m2	8,838	280,00	2 474,64	
	VV		Kolem soklíků					
	VV		44,19*0,2		8,838			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez
Objekt:
3 - Vybavení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Zhotovitel:
dle VŘ

Projektant:
Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 26. 10. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			0,00
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 3 - Vybavení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov
Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023
Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	0,00
VRN - VRN	0,00
VYB - Vybavení	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů 1614, Sokolov - Bezbariérové zpřístupnění pavilonu D - verze schodolez

Objekt: 3 - Vybavení

Místo:

Zadavatel: Město Sokolov

Zhotovitel: dle VŘ

Datum: 26. 10. 2023

Projektant: Jiří Preisler a Petr Holan

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								0,00
D	VRN	VRN					0,00	
D	VYB	Vybavení					0,00	
1	K	VYB-x1	D+M+PH Interaktivní koberec pro 1. oddělení vel. cca. 4,0 x 4,0 m s motivem silnice, základní barva šedá, krátký vlas; tolerance rozměrů +/- 20%	kus	1,000		0,00	
2	K	VYB-x2	D+M+PH Interaktivní koberec pro 2. oddělení vel. cca. 4,5 x 3,0 m s motivem silnice, základní barva šedá, krátký vlas; tolerance rozměrů +/- 20%	kus	1,000		0,00	
3	K	VYB-x3	D+M+PH Interaktivní koberec pro 3. oddělení vel. cca. 4,5 x 3,5 m s motivem silnice, základní barva zelená, krátký vlas; tolerance rozměrů +/- 20%	kus	1,000		0,00	
4	K	VYB-x4	D+M+PH Soubor nábytku A) + B) + C) + D): A) 1 ks kombinovaná skříň - vxšxh 180x80x42 cm, ve spodní části 4 zásuvky, v horní části uzamykatelná dvoukřídla se 2 policemi, B) 1 ks skříň - vxšxh 180x80x42 cm, uzamykatelná dvoukřídla se 4 policemi, C) 1 ks kombinovaná skříň - vxšxh 180x80x42 cm, ve spodní části uzamykatelná dvoukřídla se 2 policemi, v horní části otevřená se 2 policemi, D) 1 ks šatní skříň - vxšxh 180x80x42 cm, uzamykatelná dvoukřídla, vertikálně půlená, v levé polovině šatní tyč v pravé polovině 3 police. Vše v provedení: barva bílá/světlá bříza, hrany ABS v barvě skříně, úchyty hliníkové zaoblené; tolerance rozměrů: šířka +/- 1 cm, výška a hloubka +/- 5%.	soubor	3,000		0,00	
5	K	VYB-x5	D+M+PH Stůl - katedra vxšxh 74x180x80 cm, 2 x úložný prostor se 4 uzamykatelnými zásuvkami po obou vnitřních stranách do výšky a hloubky stolu, šířka obou úložných prostorů 40 cm, záda stolu do výšky 50 cm od horní desky, tj. 24 cm nad úroveň podlahy, deska stolu v provedení odolném proti mechanickému poškození/poškrábání; provedení: barva bílá/světlá bříza, hrany ABS v barvě stolu, úchyty hliníkové zaoblené; tolerance všech rozměrů +/- 5%.	kus	3,000		0,00	
6	K	VYB-x6	D+M+PH Botník = nízký regál otevřený s pevnými bočnicemi, vxšxh 90x120x42 cm, 2 police, provedení: barva bílá/světlá bříza, hrany ABS v barvě botníku; tolerance rozměrů: šířka +/- 1 cm, výška a hloubka +/- 5%.	kus	9,000		0,00	
7	K	VYB-x7	D+M+PH Zidie stonovateina, kostra kovovy protii nerezovy iesteny nebo ocerovy s odoiinou niadkou povrchovou úpravou stříbrnou nebo šedou (práškový lak, elox apod), sedák a opěradlo z mechanicky odolného plastu (PP apod.), rozměry 82x46x45 cm, výška sedu 46 cm, minimální nosnost 120 kg. Barevné provedení plastových částí: 30 ks červená, 30 ks zelená, 30 ks žlutá. Tolerance výšky sedáku +/- 1 cm, tolerance ostatních rozměrů +/- 10%	kus	90,000		0,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST